

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
POPAYÁN - CAUCA

Popayán, Cauca, veinticuatro (24) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Auto Núm. **2620**

Proceso : EJECUTIVO SINGULAR  
Radicación: 2023-00577-00  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: NELCY PATRICIA ESCOBAR

En la fecha, viene a despacho el presente asunto, para resolver lo que en derecho corresponda, en atención a que el título base de recaudo ejecutivo presta MERITO EJECUTIVO; además de la presentación de escrito de subsanación oportuno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 422 del Código General del Proceso, por tratarse de un Pagaré, del cual se derivan una serie de obligaciones claras, expresas y exigibles, que suscribió la señora NELCY PATRICIA ESCOBAR en favor de BANCOLOMBIA S.A.

De conformidad con el artículo 430 y 431 del Código General del Proceso, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN,**

**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA,** en favor de BANCOLOMBIA S.A. Identificado con Nit. 890.903.938 en contra de NELCY PATRICIA ESCOBAR SALAMANCA, identificada con cedula de ciudadanía 34.561.318 para que dentro de los CINCO (5) DIAS siguientes a la NOTIFICACION del presente proveído, pague las siguientes sumas:

**PRIMERO. Pagaré No. 8680100303:**

- 1.1. **CAPITAL INSOLUTO:** la suma de \$ 26.572.319,00, conforme se expresa en el pagaré base de la presente ejecución.
- 1.2. **INTERESES DE MORA:** Liquidados mes a mes a la tasa **MÁXIMA** legal permitida, causados sobre el capital enunciado en el numeral 1.1, desde el **19 de marzo de 2023** y hasta cuando se verifique el pago.

**SEGUNDO. Pagaré SIN No SUSCRITO EL 4 DE FEBRERO DE 2020:**

- 2.1. **POR CAPITAL:** la suma de \$ 11.239.853,00, conforme se expresa en el pagaré base de la presente ejecución.
- 2.2. **INTERESES MORATORIOS:** Liquidados mes a mes a la tasa **MÁXIMA** legal permitida, causados sobre el capital enunciado en el numeral 2.1, desde el 16 de marzo de 2023 y hasta cuando se verifique el pago.

**TERCERO: Pagaré No. 3265320055959:**

- 3.1. **CAPITAL INSOLUTO:** Este concepto se encuentra compuesto por el **CAPITAL VENCIDO** y **CAPITAL ACELERADO**, los cuales se discriminan de la siguiente manera:

**3.1.1. CAPITAL VENCIDO:**

<b>Periodo de cuota</b>	<b>Fecha de pago</b>	<b>Valor capital</b>
Del 11 de marzo de 2023 al 10 de abril de 2023	10/04/2023	\$ 185.609,06
Del 11 de abril de 2023 al 10 de mayo de 2023	10/05/2023	\$ 187.223,25
Del 11 de mayo de 2023 al 10 de junio de 2023	10/06/2023	\$ 188.851,48
Del 11 de junio de 2023 al 10 de julio de 2023	10/07/2023	\$ 190.493,87
Del 11 de julio de 2023 al 10 de agosto de 2023	10/08/2023	\$ 192.150,54
<b>Total</b>	Por la suma de \$ 944.328,20	

- 3.1.2. **CAPITAL ACELERADO:** por capital acelerado, a partir de la presentación de la demanda se debe el valor de \$ 58.508.859,50

**3.2. INTERESES REMUNERATORIOS:** Que según lo expresado en los hechos se ordene el pago de los intereses de plazo que deberían haberse pagado en cada cuota mensual de amortización de la siguiente forma: liquidados a la tasa de **10,95%** los cuales equivalen a la suma de **\$ 2.576.734,60**:

Periodo de cuota	Fecha de pago	Tasa	Valor pesos interés remuneratorio
Del 11 de marzo de 2023 al 10 de abril de 2023	10/04/2023	10.95%	\$ 518.603,50
Del 11 de abril de 2023 al 10 de mayo de 2023	10/05/2023	10.95%	\$ 516.989,31
Del 11 de mayo de 2023 al 10 de junio de 2023	10/06/2023	10.95%	\$ 515.361,08
Del 11 de junio de 2023 al 10 de julio de 2023	10/07/2023	10.95%	\$ 513.718,69
Del 11 de julio de 2023 al 10 de agosto de 2023	10/08/2023	10.95%	\$ 512.062,02
<b>Total</b>	Por la suma de <b>\$ 2.576.734,60</b>		

**3.3. INTERESES DE MORA:** Que se pague a mi representado los intereses moratorios sobre el **SALDO INSOLUTO**, concepto se encuentra compuesto por el **CAPITAL VENCIDO** y **CAPITAL ACELERADO**; los cuales se discriminan de la siguiente manera:

**3.3.1. SOBRE CAPITAL VENCIDO:** se liquidarán los intereses de mora a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas, conforme a las fechas que se indicaron en el hecho 3.2.1 de este escrito, a la tasa del **16,43%** efectivo anual, sin exceder la tasa máxima legal permitida.

**3.3.2. SOBRE EL CAPITAL ACELERADO:** se liquidarán los intereses de mora desde la fecha de presentación de la demanda a la tasa del **16,43%** efectivo anual, sin exceder la tasa máxima legal permitida.

**CUARTO.-** Respecto de la pretensión relacionada con las costas, el Despacho se pronunciara en su respectiva oportunidad y de conformidad con el Acuerdo 1887 del 27 de junio de 2003, en lo atinente con la fijación de agencias en derecho.

**QUINTO.- DESELE** al presente proceso trámite de un Proceso Ejecutivo Singular de **MENOR CUANTIA**, según lo estipulado en el Título I Sección Primera del Código General del Proceso.

**SIXTO.- ORDENAR**, conforme lo imponen los artículos 289 y 290 del C.G.P., que la parte demandante notifique a la parte demandada en concordancia con la Ley 2213 de 2022

**SIXTO.- DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble distinguido con Matrícula inmobiliaria No. 120-122065 de la ORIP de propiedad del demandado NELCY PATRICIA ESCOBAR SALAMANCA, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 34.561.318. Comunicar de esta medida a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.

**SEPTIMO.- COMISIONAR** AL INSPECTOR (A) URBANO MUNICIPAL DE POPAYÁN CAUCA (O DE R.) a fin de que se sirva llevar a cabo la respectiva diligencia. Líbrese Despacho Comisorio con amplias facultades que le otorgan los Artículos 37, 38, 39,

48, 49 y 50 del Código General del Proceso, para designar secuestre y sub comisionar y para que absuelvan los incidentes de carácter adjetivo que en el curso de la misma puedan formularse.

COPIESE y NOTIFÍQUESE

La Juez,



**DIANA PATRICIA TRUJILLO SOLARTE**

RCCL

□





