

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
POPAYÁN - CAUCA

Auto número 2841

Popayán, Cauca, diez (10) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Referencia:	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
Demandante:	BANCOLOMBIA S.A.
Demandado:	LAURA SOFIA ESGUERRA LOSADA
Radicado:	190014003003-2023-00696-00

En la fecha, viene a Despacho el presente Proceso Ejecutivo PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL adelantado por BANCOLOMBIA S.A. a través de apoderada judicial, en contra de LAURA SOFIA ESGUERRA LOSADA, a fin de decidir lo que en derecho corresponda.

Luego de revisada la demanda y el cumplimiento a la orden de subsanación a la misma dada, encuentra el despacho que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 422 del Código General del Proceso, por tratarse de un Pagaré, por lo anterior **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN, CAUCA,**

RESUELVE

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA, en favor de BANCOLOMBIA S.A., identificado con Nit. 890.903.938 y en contra de LAURA SOFIA ESGUERRA LOSADA, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 1.061.741.596 para que dentro de los CINCO (5) DIAS siguientes a la notificación del presente mandamiento pague las siguientes sumas de dinero:

PRIMERO: PAGARÉ No. 90000037978

- a) Por la suma **DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS UNIDADES CON NUEVE MIL NOVECIENTOS TRECE DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (247.986,9913) UVR,** por concepto de **SALDO CAPITAL INSOLUTO** de la obligación sin incluir el valor de las cuotas capital en mora, todas las cuales debían ser pagaderas en pesos, equivalente a **OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS (\$87.726.142),** liquidado con el valor de la UVR del día **10 DE OCTUBRE DE 2023.**
- b) Por el interés moratorio del **SALDO CAPITAL INSOLUTO,** desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida
- c) Por concepto de cuota de fecha **12/05/2023** por el valor de capital **CUATROCIENTOS VEINTICINCO UNIDADES CON DOS MIL DOSCIENTOS ONCE DIEZMILESIMAS DE**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
POPAYÁN - CAUCA

UNIDADES DE VALOR REAL (425,2211) UVR, equivalente en pesos a CIENTO CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS (\$150.423) M/CTE

- a. Por el valor de interés de plazo a la tasa del **8.95% E.A**, por valor de **MIL SEISCIENTOS NUEVE UNIDADES CON NUEVE MIL DOSCIENTOS ONCE DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (1.609,9211) UVR**, equivalente en pesos a **QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS (\$569.514) M/CTE**; causados del **13/04/2023** al **12/05/2023**.
 - b. Y por interés moratorio pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el **13/05/2023** hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- d) Por concepto de cuota de fecha **12/06/2023** por el valor de capital **CUATROCIENTOS VEINTISIETE UNIDADES CON NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (427,9570) UVR**, equivalente en pesos a **CIENTO CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS (\$151.391) M/CTE**
- a. Por el valor de interés de plazo a la tasa del **8.95% E.A**, por valor de **MIL SEISCIENTOS SIETE UNIDADES CON MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (1.607,1852) UVR**, equivalente en pesos a **QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$568.547) M/CTE**; causados del **13/05/2023** al **12/06/2023**.
 - b. Y por interés moratorio pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el **13/06/2023** hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- e) Por concepto de cuota de fecha **12/07/2023** por el valor de capital **CUATROCIENTOS TREINTA UNIDADES CON SIETE MIL CIENTO CINCO DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (430,7105) UVR**, equivalente en pesos a **CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$152.365) M/CTE**
- a. Por el valor de interés de plazo a la tasa del **8.95% E.A**, por valor de **MIL SEISCIENTOS CUATRO UNIDADES CON CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISIETE DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (1.604,4317) UVR**, equivalente en pesos a **QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$567.573) M/CTE**; causados del **13/06/2023** al **12/07/2023**.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
POPAYÁN - CAUCA

- b. Y por interés moratorio pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el **13/07/2023** hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- f) Por concepto de cuota de fecha **12/08/2023** por el valor de capital **CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES UNIDADES CON CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (433,4817) UVR**, equivalente en pesos a **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$153.345) M/CTE**
 - a. Por el valor de interés de plazo a la tasa del **8.95% E.A.**, por valor de **MIL SEISCIENTOS UN UNIDADES CON SEIS MIL SEISCIENTOS CINCO DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (1.601,6605) UVR**, equivalente en pesos a **QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$566.592) M/CTE**; causados del **13/07/2023** al **12/08/2023**.
 - b. Y por interés moratorio pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el **13/08/2023** hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
- g) Por concepto de cuota de fecha **12/09/2023** por el valor de capital **CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS UNIDADES CON DOS MIL SETECIENTOS SIETE DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (436,2707) UVR**, equivalente en pesos a **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$154.332) M/CTE**
 - a) Por la suma **TREINTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$30.694.961) M/CTE**, por concepto de **SALDO CAPITAL INSOLUTO** de la obligación sin incluir el valor de las cuotas capital en mora, todas las cuales debían ser pagaderas en pesos.
 - a) Por el interés moratorio del **SALDO CAPITAL INSOLUTO**, desde el día **13 DE OCTUBRE DE 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

SEGUNDO: PAGARÉ 8120104862

- a. Por el valor de interés de plazo a la tasa del **8.95% E.A.**, por valor de **MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO UNIDADES CON OCHO MIL SETECIENTOS QUINCE DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (1.598,8715) UVR**, equivalente en pesos a **QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SEIS PESOS (\$565.606) M/CTE**; causados del **13/08/2023** al **12/09/2023**.
- b. Y por interés moratorio pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el **13/09/2023** hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
POPAYÁN - CAUCA**

TERCERO: Respecto a las costas, el Despacho se pronunciará en su respectiva oportunidad y de conformidad con el Acuerdo PSAA 16-10554 del 05 agosto de 2016, en lo atinente con la fijación de agencias en derecho.

CUARTO: ORDENAR, que la parte demandante notifique a la parte demandada conforme lo imponen los artículos 291 y 292 del C.G.P., o en los términos que establece el artículo 8 del decreto 2213 de 2022.

QUINTO: DESELE al presente proceso trámite de un Proceso Ejecutivo de **MENOR CUANTIA**, según lo estipulado en el Sección Segunda del Libro Tercero del Código General del Proceso.

SEXTO: DECRETAR el embargo y secuestro del bien inmueble distinguido con Matrícula inmobiliaria No. 120-86085 de la ORIP de propiedad de la demandada LAURA SOFIA ESGUERRA LOSADA, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 1.061.741.596. Comunicar de esta medida a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.

SEPTIMO: COMISIONAR AL INSPECTOR (A) URBANO MUNICIPAL DE POPAYÁN CAUCA (O DE R.) a fin de que se sirva llevar a cabo la respectiva diligencia. Líbrese Despacho Comisorio con amplias facultades que le otorgan los Artículos 37, 38, 39, 48, 49 y 50 del Código General del Proceso, para designar secuestre y sub comisionar y para que absuelvan los incidentes de carácter adjetivo que en el curso de la misma puedan formularse.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

La Juez,



DIANA PATRICIA TRUJILLO SOLARTE

RCCL