

Popayán, Cauca, 25 de marzo de 2021.

Señores:

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN CAUCA.

Dra. DIANA PATRICIA TRUJILLO SOLARTE - JUEZ

E. S. D.

Asunto: SOLICITUD DE DECLARATORIA DE NULIDAD DE LO ACTUADO.

Proceso: SUCESIÓN INTESTADA

Radicado: 2020-00454-00

Demandante: VICTOR ANDRES BONILLA

Causante: MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ

**SANDRA MILENA BONILLA MEJIA**, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma; actuando en el presente asunto como apoderada judicial de la señora **MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO**, identificada con cédula de ciudadanía N° **34.548.924**, expedida en Popayán, Cauca, quien ostenta la calidad de **CÓNYUGE SUPÉRSTITE** del señor **MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ**, quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía N° **4.610.141**, expedida en Popayán, Cauca; respetuosamente y de conformidad a lo dispuesto en los artículos 132 a 138 del Código General del Proceso, y artículos 6 y 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020, solicito al Despacho la **DECLARATORIA DE NULIDAD DE LO ACTUADO** en el proceso de la referencia, con fundamento en los siguientes:

#### 1. HECHOS:

**PRIMERO:** Según la CONSULTA del proceso de la referencia, la cual fuera efectuada en la página de la Rama Judicial, se tiene los siguientes hechos:

- 1.1. El día 18 de diciembre de 2020 fue radicado el proceso de la referencia.
- 1.2. El día 13 de enero de 2021 se INADMITE la demanda de la referencia.
- 1.3. El día 27 de enero de 2021 se ADMITE la demanda de la referencia.

**SEGUNDO:** El día 05 de marzo de 2021 fue recibida una comunicación, mediante la cual el apoderado de la parte demandante informa la existencia del proceso de la referencia, y el termino de 20 días para contestar la referida demanda.

**TERCERO:** La referida comunicación consta de 34 folios dentro de los cuales se encuentra: (i) Notificación (2 folios); (ii) Demanda (6 folios); y (ii) Anexos (26 folios).

**CUARTO:** Hasta la fecha de radicación de la presente solicitud, desconocemos: (i) Escrito de Subsanción de Demanda; y (ii) Auto Admisorio de la Misma.

**GALLARDO & BONILLA**  
Asesorías Jurídicas

Cel. 301 219 6348 – 320 325 9305

E-mail: [gallardo-bonilla@hotmail.com](mailto:gallardo-bonilla@hotmail.com)

## 2. CONSIDERACIONES:

Las hechos descritos anteriormente configuran NULIDADES PROCESALES, que sin duda alguna afectan el Debido Proceso, de conformidad a lo previsto en el artículo 133 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020, tal y como se expone a continuación.

### 2.1. HECHOS U OMISIONES QUE GENERAN LAS NULIDADES PROCESALES ALEGADAS.

2.1.1. De conformidad a lo dispuesto en el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, el Demandante ignora la obligación de efectuar el **ENVIÓ SIMULTANEO DE LA DEMANDA, y ESCRITO DE SUBSANACIÓN DE LA MISMA, A LOS DEMANDADOS.**

*“...En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, (1) el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. (2) Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. (3) El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal de digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos...”*

**Negrilla, Cursiva, y Paréntesis fuera del texto original.**

Se tiene que, la demanda fue radicada el día 18 de diciembre de 2020; pero no existe ningún soporte o constancia de envío simultaneo de la misma a Mi Poderdante.

2.1.2. De conformidad a lo dispuesto en el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, el Demandante ignora la obligación de efectuar el **ENVIÓ DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA A LOS DEMANDADOS.**

*“...En caso de que el demandante haya remitido copia de la demanda con todos sus anexos al demandado, al admitirse la demanda (4) la notificación personal se limitará al envío del auto admisorio al demandado...”*

**Negrilla, Cursiva, y Paréntesis fuera del texto original.**

Se tiene que, la demanda fue admitida el día 27 de enero de 2021; no existe ningún soporte o constancia de envío del referido Auto Admisorio a Mi Poderdante.

**GALLARDO & BONILLA**  
Asesorías Jurídicas

**Cel. 301 219 6348 – 320 325 9305**

**E-mail: [gallardo-bonilla@hotmail.com](mailto:gallardo-bonilla@hotmail.com)**

## 2.2. CAUSALES DE NULIDAD CONFIGURADAS.

### 2.2.1. PRIMERA CAUSAL ALEGADA.

ARTÍCULO 133, CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, NUMERAL 6.

**CUANDO SE OMITA LA OPORTUNIDAD PARA ALEGAR DE CONCLUSIÓN O PARA SUSTENTAR UN RECURSO O DESCORRER SU TRASLADO.**

Negrilla, y subrayado fuera del texto original.

Cuando la Parte Demandante ignoró su obligación de enviar el Auto Admisorio de la demanda a Mi Poderdante, dio origen a la configuración de la presente causal, **POR CUANTO LIMITÓ LA POSIBILIDAD DE RECURRIR DICHO AUTO**, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 318 del Código General del Proceso.

### 2.2.2. SEGUNDA CAUSAL ALEGADA.

ARTÍCULO 133, CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, NUMERAL 8.

**CUANDO NO SE PRACTICA EN LEGAL FORMA LA NOTIFICACIÓN DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA A PERSONAS DETERMINADAS, O EL EMPLAZAMIENTO DE LAS DEMÁS PERSONAS AUNQUE SEAN INDETERMINADAS, QUE DEBAN SER CITADAS COMO PARTES, O DE AQUÉLLAS QUE DEBAN SUCEDER EN EL PROCESO A CUALQUIERA DE LAS PARTES, CUANDO LA LEY ASÍ LO ORDENA, O NO SE CITA EN DEBIDA FORMA AL MINISTERIO PÚBLICO O A CUALQUIER OTRA PERSONA O ENTIDAD QUE DE ACUERDO CON LA LEY DEBIÓ SER CITADO.**

Negrilla, y subrayado fuera del texto original.

Cuando la Parte Demandante ignoró su obligación de notificar en debida forma el Auto Admisorio de la demanda a Mi Poderdante, dio origen a la configuración de la presente causal, **POR CUANTO VULNERO EL DERECHO CONSTITUCIONAL FUNDAMENTAL A UN DEBIDO PROCESO**, establecido en el artículo 29 de la Constitución Política de Colombia, y artículo 14 del Código General del Proceso.

**GALLARDO & BONILLA**  
Asesorías Jurídicas

Cel. 301 219 6348 – 320 325 9305

E-mail: [gallardo-bonilla@hotmail.com](mailto:gallardo-bonilla@hotmail.com)

### 3. PRETENSIONES:

De conformidad a los hechos anteriormente expuestos, a las pruebas en que se sustentan, y en las consideraciones expuestas, respetuosamente solicito a Usted, Señora, Juez:

**PRIMERO: DECLARAR LA NULIDAD DE LO ACTUADO**, dentro del proceso DE SUCESIÓN INTESTADA del causante **MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ**, quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía N° **4.610.141**, expedida en Popayán, Cauca, cuyo Numero de Radicación es 19001400300320200045400.

**SEGUNDO: RECONOCERME PERSONERÍA** para actuar en el presente asunto.

### 4. PRUEBAS:

- 4.1. Consulta de procesos efectuada en la página de la Rama Judicial, donde se evidencia, entre otras cosas: Radicación de Demanda del día 18 de diciembre de 2020; inadmisión de Demanda del día 13 de enero de 2021; y Admisión de demanda del día 27 de enero de 2021.
- 4.2. Comunicación de Demanda, de fecha 02 de marzo de 2021, donde se evidencia cotejo 34 folios. Notificación (2 folios); Demanda (6 folios); y Anexos (26 folios).
- 4.3. Soporte de Entrega de Comunicación de Demanda, de fecha día 05 de marzo de 2021.

### 5. ANEXOS:

- 5.1. Poder debidamente otorgado.
- 5.2. Cedula de Ciudadanía y tarjeta profesional de la suscrita apoderada.
- 5.3. Los documentos enunciados en el acápite de pruebas.

### 6. NOTIFICACIONES:

- **MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO**, podrá ser notificado a través de la suscrita apoderada, o en la Calle 70A Norte, Nro. 5 – 31, Lote N° 23, Manzana 9, Popayán, Cauca; al Celular, 3184376004; y Correo Electrónico [morocho\\_1965@hotmail.com](mailto:morocho_1965@hotmail.com)

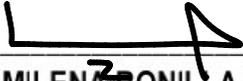
**GALLARDO & BONILLA**  
Asesorías Jurídicas

Cel. 301 219 6348 – 320 325 9305

E-mail: [gallardo-bonilla@hotmail.com](mailto:gallardo-bonilla@hotmail.com)

- LA SUSCRITA APODERADA podrá ser notificada en la Calle 55 Norte, Nro. 13 – 59, Casa 13, Popayán, Cauca; al Celular, 3012196348 – 3203259305; y Correo Electrónico [gallardo-bonilla@hotmail.com](mailto:gallardo-bonilla@hotmail.com)

De Usted, con el acostumbrado respeto,

  
SANDRA MILENA BONILLA MEJIA  
CC: 34.566.039 expedida en Popayán, Cauca.  
Tarjeta Profesional N° 92078 del C. S. J.



**GALLARDO & BONILLA**  
Asesorías Jurídicas

**Cel. 301 219 6348 – 320 325 9305**

**E-mail: [gallardo-bonilla@hotmail.com](mailto:gallardo-bonilla@hotmail.com)**



## OTORGAMIENTO DE PODER - Rad. 2020-00454-00

1 mensaje

maria del socorro ruales gallego <morocha\_1965@hotmail.com>  
Para: GALLARDO-BONILLA ASESORES JURIDICOS <gallardo-bonilla@hotmail.com>

jue., 18 de mar. de 2021 a la hora 17:03

Popayán, Cauca, 18 De Marzo De 2021.

**SEÑORES:**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN CAUCA.**  
**Dra. DIANA PATRICIA TRUJILLO SOLARTE - JUEZ**  
**E. S. D.**

Ref.:/	<b>PODER</b>
Proceso:	<b>SUCESIÓN INTESTADA</b>
Radicado:	<b>2020-00454-00</b>
Demandante:	<b>VICTOR ANDRES BONILLA</b>
Causante:	<b>MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ</b>

**MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO**, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía N°. **34.548.924**, expedida en Popayán, Cauca, actuando en calidad de **CÓNYUGE SUPÉRSTITE** del señor **MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ**, quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía N° **4.610.141**, expedida en Popayán, Cauca; mediante el presente Correo Electrónico manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora **SANDRA MILENA BONILLA MEJIA**, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con cedula de ciudadanía N°. **34.566.039**, expedida en Popayán, Cauca, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. **92078** del Consejo Superior de la Judicatura y correo electrónico para notificaciones judiciales [gallardo-bonilla@hotmail.com](mailto:gallardo-bonilla@hotmail.com); para que, en mi nombre y representación se NOTIFIQUE y CONTESTE la DEMANDA DE SUCESIÓN INTESTADA, de la referencia, la cual fuera promovida por el Apoderado Judicial del señor VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, identificado con cédula de ciudadanía N°. **76.316.731**, expedida en Popayán, Cauca.

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 5 del Decreto Legislativo 806 de 2020, confiero este poder desde mi correo electrónico [morocha\\_1965@hotmail.com](mailto:morocha_1965@hotmail.com) el cual utilizo para todos mis actos, y en donde pueden realizarse las actuaciones que se surtan en el proceso.

Mi apoderada queda facultada además de lo previsto en el artículo 77 del Código General del Proceso, y en concordancia con lo establecido en el Decreto Legislativo 806 de 2020, expresamente para: notificarse de la demanda, contestarla, recurrir, apelar, demandar en reconvencción, solicitar medidas cautelares, conciliar judicial o extrajudicialmente, transigir, desistir, recibir, sustituir y reasumir el presente poder; y en general, queda facultada para hacer todo cuanto en derecho estime conveniente en defensa de mis intereses.

Sírvase, Señora Juez, reconocer personería a mi apoderada, dentro de los términos y efectos del presente mandato.

Cordialmente,

**MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO,**  
CC: N°. 34.548.924, de Popayán, Cauca.

Acepto,

**SANDRA MILENA BONILLA MEJIA**  
C.C. N°. 34.566.039 de Popayán, Cauca.  
T.P. 92078 del C. S. J.

 Libre de virus. [www.avg.com](http://www.avg.com)

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 NUMERO **34.566.039**  
**BONILLA MEJIA**  
 APELLIDOS  
**SANDRA MILENA**  
 NOMBRES



REPUBLICA DE COLOMBIA  
 REPUBLICA DE COLOMBIA



**FECHA DE NACIMIENTO 06-NOV-1973**  
**MANIZALES**  
**(CALDAS)**  
 LUGAR DE NACIMIENTO

**1.55**      **O+**      **F**  
 ESTATURA      G.S. RH      SEXO

**18-MAY-1992 POPAYAN**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
 REGISTRADOR NACIONAL  
 CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-1100100-00118281-F-0034566039-20081031      0005113511A 1      7750004458

166498 REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

92078  
Tarjeta No.

98/07/18  
Fecha de  
Expedición

98/05/29  
Fecha de  
Grado

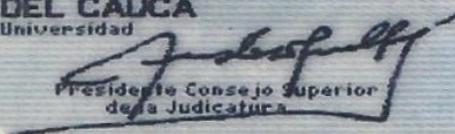


SANDRA MILENA  
BONILLA MEJIA

34566039  
Cedula

CAUCA  
Consejo Seccional

DEL CAUCA  
Universidad

  
Presidente Consejo Superior  
de la Judicatura







← Regresar a opciones de Consulta



## Consultar por Nombre o Razón Social

Sujeto Procesal

- Procesos con Actuaciones Recientes (últimos 30 días)
- Todos los Procesos (consulta completa, menos rápida)

\* Tipo de Persona

Natural



\* Nombre(s) Apellido o Razón Social

Mario José Bonilla



Departamento

CAUCA



Ciudad

POPAYÁN



Entidad

JUZGADO MUNICIPAL



Especialidad

CIVIL



Despacho

JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN



CONSULTAR

NUEVA CONSULTA



Descargar DOC



Descargar CSV

<b>Consultado</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Número de Radicación</b>	19001400300320200045400
<b>Fecha de Radicación y última actuación</b>	2020-12-18 2021-03-24
<b>Despacho y Departamento</b>	JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN (CAUCA)
<b>Sujetos Procesales</b>	<b>Demandante:</b> VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO <b>Demandado:</b> CTE MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ <b>Demandado:</b> MARIA SOCORRO RUALES GALLEGO
	
<b>Consultado</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Número de Radicación</b>	19001400300320200045400
<b>Fecha de Radicación y última actuación</b>	
<b>Despacho y Departamento</b>	JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN (CAUCA)
<b>Sujetos Procesales</b>	--- [ PROCESO PRIVADO ] ---
	

## Resultados encontrados 2

### Políticas de Privacidad y Condiciones de Uso

Calle 12 No. 7 - 65 Bogotá Colombia

Teléfono 5658500 Ext 7559 o al correo electrónico  
soportepaginaweb1@cendoj.ramajudicial.gov.co

### Reporte Visitas

Visitantes: 1872681

Visitantes: 9879



← Regresar a opciones de Consulta



## Consultar por Nombre o Razón Social

Sujeto Procesal

- Procesos con Actuaciones Recientes (últimos 30 días)
- Todos los Procesos (consulta completa, menos rápida)

\* Tipo de Persona

Natural



\* Nombre(s) Apellido o Razón Social

Mario José Bonilla



Departamento

CAUCA



Ciudad

POPAYÁN



Entidad

JUZGADO MUNICIPAL



Especialidad

CIVIL



Despacho

JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN



CONSULTAR

NUEVA CONSULTA

## DETALLE DEL PROCESO

19001400300320200045400

Fecha de consulta:

2021-03-25 12:51:32.52

Fecha de replicación de datos:

2021-03-25 12:14:04.02



Descargar DOC



Descargar CSV

← Regresar al listado

ACTUACIONES ▼

Introduzca fecha inicial

aaaa-mm-dd

Introduzca fecha fin  
aaaa-mm-dd

<b>Fecha de Actuación</b>	2021-03-24
<b>Actuación</b>	Fijacion estado
<b>Anotación</b>	Actuación registrada el 24/03/2021 a las 14:18:00.
<b>Fecha inicia Término</b>	2021-03-25
<b>Fecha finaliza Término</b>	2021-03-25
<b>Fecha de Registro</b>	2021-03-24
<b>Fecha de Actuación</b>	2021-03-24
<b>Actuación</b>	Auto Pone en Conocimiento
<b>Anotación</b>	OFICIO INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN
<b>Fecha inicia Término</b>	
<b>Fecha finaliza Término</b>	
<b>Fecha de Registro</b>	2021-03-24
<b>Fecha de Actuación</b>	2021-03-16
<b>Actuación</b>	Agrega Memorial
<b>Anotación</b>	SE AGREGA OFICIO ENVIADO POR LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN CITACION PARA NOTIFICAR PARTE DEMANDANTE
<b>Fecha inicia Término</b>	
<b>Fecha finaliza Término</b>	
<b>Fecha de Registro</b>	2021-03-16
<b>Fecha de Actuación</b>	2021-02-10
<b>Actuación</b>	Oficios Elaborados
<b>Anotación</b>	Oficios elaborados
<b>Fecha inicia Término</b>	
<b>Fecha finaliza Término</b>	
<b>Fecha de Registro</b>	2021-02-09
<b>Fecha de Actuación</b>	2021-01-29
<b>Actuación</b>	Constancia secretarial

**Fecha inicia Término****Fecha finaliza Término****Fecha de Registro**

2021-01-29

**Fecha de Actuación**

2021-01-27

**Actuación**

Fijacion estado

**Anotación**

Actuación registrada el 27/01/2021 a las 13:35:33.

**Fecha inicia Término**

2021-01-28

**Fecha finaliza Término**

2021-01-28

**Fecha de Registro**

2021-01-27

**Fecha de Actuación**

2021-01-27

**Actuación**

Auto admite demanda

**Anotación**

ADMITE - ORDENA OFICIO - REGISTRO EMPLAZADOS

**Fecha inicia Término****Fecha finaliza Término****Fecha de Registro**

2021-01-27

**Fecha de Actuación**

2021-01-14

**Actuación**

Constancia secretarial

**Anotación**

casilla traslado . VT. 21

**Fecha inicia Término****Fecha finaliza Término****Fecha de Registro**

2021-01-14

**Fecha de Actuación**

2021-01-13

**Actuación**

Fijacion estado

**Anotación**

Actuación registrada el 13/01/2021 a las 17:41:04.

**Fecha inicia Término**

2021-01-14

**Fecha finaliza Término**

2021-01-14

**Fecha de Registro**

2021-01-13

<b>Fecha de Actuación</b>	2021-01-13
<b>Actuación</b>	Auto inadmite demanda
<b>Anotación</b>	
<b>Fecha inicia Término</b>	
<b>Fecha finaliza Término</b>	
<b>Fecha de Registro</b>	2021-01-13
<b>Fecha de Actuación</b>	2020-12-18
<b>Actuación</b>	Radicación de Proceso
<b>Anotación</b>	Actuación de Radicación de Proceso realizada el 18/12/2020 a las 17:35:38
<b>Fecha inicia Término</b>	2020-12-18
<b>Fecha finaliza Término</b>	2020-12-18
<b>Fecha de Registro</b>	2020-12-18

Resultados encontrados 11

[Políticas de Privacidad y Condiciones de Uso](#)

Calle 12 No. 7 - 65 Bogotá Colombia

Teléfono 5658500 Ext 7559 o al correo electrónico  
soportepaginaweb1@cendoj.ramajudicial.gov.co

[Reporte Visitas](#)

Visitantes: 1872681  
Visitantes: 9879



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN**  
Calle 8 Nro. 10 -- 08 Palacio de Justicia

Popayán, 2 de marzo de 2021

Señorita:  
**JULIETH BONILLA RUALES**  
Asignatario Sucesión Intestada.

**NOTIFICACIÓN PERSONAL**  
**RADICACION No. 2020-00454-00**  
**DEMANDANTE: VICTOR ANDRÉS BONILLA**  
**CAUSANTE: MARIO JOSÉ BONILLA**

En su calidad de asignatario, para su conocimiento y fines legales pertinentes me permito comunicarle que, en proveído del 27 de enero del 2021, se dio apertura al proceso de sucesión intestada del causante MARIO JOSÉ BONILLA cursante en el juzgado tercero civil municipal con radicado No. 2020-00454-00 y se dispuso lo siguiente:

*"1. AVOCAR EL CONOCIMIENTO de la presente SUCESION INTESTADA del señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ, propuesta mediante Apoderado Judicial, por VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, en su calidad de hijo del causante. 2. DECLARAR ABIERTO y RADICADO el presente proceso de SUCESIÓN INTESTADA del causante MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ. (...) 9.- ORDENAR la notificación de los señores LUISA MARIA BONILLA RUALES. JULIETH BONILLA RUALES Y MARIA DEL SOCORRO RUALES a fin de realizar la notificación prevista en el artículo 492 del C.G.P. a fin de que manifiesten si aceptan o repudian la herencia para lo cual se les concede un término de veinte (20) días. **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE DIANA PATRICIA TRUJILLO SOLARTE Juez."***

apoderado judicial dentro del término de 20 días siguientes a la recepción de este memorial, al juzgado tercero civil municipal cuya dirección electrónica es: [j03cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmpayan@cendoj.ramajudicial.gov.co)

De usted, Cordialmente,

**DIEGO FELIPE PEREZ REDONDO**

diegofelipep94@gmail.com

Apoderado del demandante



Centro de Soluciones

El documento que compone el presente envío fué cotejado con el presentado. El interesado o remitente siendo idénticos El interesado o remitente exonera de responsabilidad a SERVIENTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que compone la guía

No. 0129016282

Tipo # folios # anexo

- Notificaciones 3A 0
- Citaciones a diligencias varias
- Otros Documentos Legales



Los anexos no son cotejables.

SEÑOR

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN

Proceso: Sucesión intestada

Causante: MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ

HEREDEROS: LUISA MARIA BONILLA RUALES; DANIELA JULIETH BONILLA RUALES Y VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO.

**DIEGO FELIPE PEREZ REDONDO**, mayor de edad y de este vecindario, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.061.771.534 de Popayán, abogado en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 303.622 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderado de VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, presento a usted demanda para efectos de dar apertura al proceso de SUCESION INTESTADA del causante MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 4.610.141, cuyo último domicilio fue la ciudad de Popayán, en los siguientes términos:

### I. HECHOS

- 1) El señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ tuvo un hijo extramatrimonial llamado VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, nacido el 3 de noviembre de 1.972, en la ciudad de Popayán, cuyo registro civil de matrimonio, se anexa a esta demanda.
- 2) Mediante escritura 2243 del 27 de julio de 2001, el señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ adquirió Predio urbano ubicado en la ciudad de Popayán en la CALLE 70A NORTE 5-31 LOTE #23 MANZANA 9 CIUDADELA DE LA PAZ identificado con la matricula inmobiliaria No. 120-86247 y código catastral 01-01-0323-0008-000. El cual fue adquirido en la Notaria segunda de la ciudad de Popayán mediante compraventa tal y como consta en escritura pública No. 2.243 del 27 de julio de 2001, registrada el 1 de agosto del mismo año.
- 3) Los señores MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ y MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO contrajeron matrimonio el día 14 de agosto de 2.004 en la Parroquia de San Agustín de la ciudad de Popayán. Tal como aparece demostrado en el registro civil de matrimonio, que se anexa a esta demanda.
- 4) de Dicha unión nacieron dos hijos, a saber: LUISA MARIA BONILLA RUALES quien en la actualidad tiene 17 años de edad y JULIETH BONILLA RUALES,

mayor de edad en la actualidad, tal y como se encuentra demostrado en sus respectivos registros civiles de nacimiento anexos a la presente demanda.

5) El 28 de agosto de 2.012 murió el señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ en su último domicilio, correspondiente a la ciudad de Popayán, disolviéndose la sociedad conyugal por ministerio de la ley, tal como lo dispone el artículo 1.820 del Código Civil.

6) Mi poderdante desconoce la existencia de otros herederos de igual o mejor derecho diferentes a los ya mencionados en los incisos anteriores. Igualmente, manifiesta no conocer existencia de causales de desheredamiento o indignidad que puedan ser alegadas dentro del proceso.

7) El causante MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ en vida no otorgó testamento, ni donaciones revocables o irrevocables, lo anterior de conformidad con la información suministrada por mi poderdante.

**PRETENSIONES**

**PRIMERA.** - Declarar abierto el proceso de sucesión intestada del causante MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 4.610.141 y quien falleció en la ciudad de Popayán, el día 28 de agosto de 2.012.

**SEGUNDA.** - Reconocer como heredero en el proceso de sucesión a VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, quien integra el primer orden hereditario y acepta la misma con beneficio de inventario.

**TERCERA.** - Ordenar notificar a los herederos conocidos LUISA MARIA BONILLA RUALES y JULIETH BONILLA RUALES, quienes acuden al presente proceso como hijos del causante para que hagan ejercicio de su derecho de opción.

**CUARTA.** - Ordenar notificar a la cónyuge supérstite, MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO.

**QUINTA.** - Señalar fecha y hora para la audiencia de los Inventarios y Avalúos, tal como lo dispone el artículo 501 del C.G.P.

**SEXTA.** - Aprobados los Inventarios y Avalúos, concretar la partición de conformidad con lo dispuesto por el artículo 507 del C.G.P.

**SEPTIMA.** - Notificar a la DIAN para lo de su competencia.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Invoco como fundamento de derecho los artículos 1008, 1009,1012,1013 1037, 1226, 1230 a 1264, 1279 a 1296, 1281 a 1804 del Código Civil; 473 a 522 del Código General del Proceso. Así como la ley 29 de 1982.

**RELACIÓN DE LOS BIENES:**

Con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado por el CGP, procedo a dar la relación de bienes objeto de la masa hereditaria:

**BIENES PROPIOS DE CAUSANTE:**

**1. BIENES INMUEBLES:**

**PARTIDA PRIMERA:** Predio urbano ubicado en la ciudad de Popayán en la CALLE 70A NORTE 5-31 LOTE #23 MANZANA 9 CIUDADELA DE LA PAZ identificado con la matricula inmobiliaria No. 120-86247 y código catastral 01-01-0323-0008-000. El cual fue adquirido en la Notaria segunda de la ciudad de Popayán mediante compraventa por el señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ tal y como consta en escritura pública No. 2.243 del 27 de julio de 2001 registrada el 1 de agosto del mismo año. Con una extensión superficial de 75 m<sup>2</sup>,comprendido por los siguientes linderos: "por el NORTE, en 6.00 metros, con la calle 70AN; por el SUR, en 6.00 metros con el lote número 8; por el ORIENTE, en 12.50 metros con el lote número 14; y por el OCCIDENTE, en 12.50 metros con el lote número 22".

Bien el cual por la época en la que fue adquirido, es propio pues fue con anterioridad al matrimonio con la señora MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLÉGO el cual acaeció en el año 2004 tal y como consta en el respectivo registro civil de matrimonio.

**BIENES SOCIALES EN CABEZA DEL CONYUGE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información al respecto.

**BIENES SOCIALES EN CABEZA DEL CAUSANTE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información al respecto.

**BIENES PROPIOS DEL CONYUGE SUPERSTITE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información al respecto.

**PASIVOS- DEUDAS DEL CAUSANTE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información acerca de pasivos, deudas o compensaciones que pudiese tener el señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ con su cónyuge o con terceras personas las cuales puedan ser allegadas al presente proceso.

**ANEXOS DE LA DEMANDA (Art.489 C.G.P.)**

- 1- Registro civil de defunción de MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ.
- 2-Registro civil de nacimiento de VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO.
- 3- Copia cédula VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO
- 4-Registros civiles de nacimiento de LUISA MARIA BONILLA RUALES y JULIETH BONILLA RUALES.
- 5- Registro civil de matrimonio del señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ con la señora MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO
- 6-Estado de cuenta predial del bien inmueble antes referenciado, donde consta su respectivo avalúo catastral.
- 7- Inventario de los bienes relictos y de las deudas de la herencia, y de los bienes, deudas y compensaciones que correspondan a la sociedad conyugal o patrimonial, junto con las pruebas que se tengan sobre ellos.
- 8- Un avalúo de los bienes relictos de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 444 del CGP.
- 9- Poder que me ha sido otorgado por parte de VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO.
- 10-Copia cédula de ciudadanía apoderado DIEGO FELIPE PÉREZ REDONDO
- 11-Copia tarjeta profesional DIEGO FELIPE PÉREZ REDONDO

12-Copias de la demanda y sus anexos para para las notificaciones de las personas conocidas que tienen el rango de herederos o de cónyuge.

13-Copia de la demanda para el archivo del Juzgado.

**PRUEBAS:**

Téngase como elementos materiales probatorios:

- 1) Los antes referidos en los anexos del 489 del CGP
- 2) Escritura pública No. 2.243 del 27 de julio de 2001
- 3) Certificado de tradición del bien inmueble ubicado en la CALLE 70A NORTE 5-31 LOTE #23 MANZANA 9 CIUDADELA DE LA PAZ e identificado con la matricula inmobiliaria No. 120-86247
- 4) Estado de cuenta predial del bien inmueble antes referenciado, donde consta su respectivo avalúo catastral.

**CUANTIA/COMPETENCIA/ TRAMITE**

Estimo la cuantía del presente proceso de liquidación de herencia en la suma de \$ 58.405.500, cuantía determinada de conformidad con el artículo 444 del C.G.P, el cual establece que será el valor del avalúo catastral (38.937.000) del bien inmueble, incrementado en un cincuenta por ciento, por lo tanto, es una sucesión de menor cuantía.

Por la cuantía del proceso y el último domicilio del causante, es competente el Juez de Civil del Municipal de Popayán en primera instancia tal como lo ordena el numeral 4 del artículo 18 del Código General del Proceso.

Sírvase darle el trámite señalado en el artículo 487 y siguientes del Código General de Proceso.

**DIRECCIONES Y NOTIFICACIONES**

**PARTE DEMANDADA:**

La señora MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO al igual que sus hijas LUISA MARIA BONILLA RUALES y JULIETH BONILLA RUALES en la CALLE 70A NORTE 5-31 LOTE #23 MANZANA 9 CIUDADELA DE LA PAZ.

Igualmente, a la señora MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO y a JULIETH BONILLA RUALES a los celulares No. 3184376004 y 3159251738 respectivamente.

Desconozco la existencia del correo electrónico de las anteriormente citadas

**PARTE DEMANDANTE:**

Mi poderdante en la carrera 38ª 12ª 52 en Cali- Valle, celular 3218475088. O al correo: andres.bonilla1123@hotmail.com

El suscrito apoderado en la carrera 6 No. 3-36 Urbanización Villa Mercedes Casa No. 15, celular 3127732261 correo electrónico diegofelipep94@gmail.com

Atentamente:

*Diego Felipe Pérez Redondo*  
**DIEGO FELIPE PÉREZ REDONDO**

**C.C. 1061771534**

**T.P 303.622 DEL C.S DE LA J**



ORGANIZACION ELECTORAL REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 07124868

Datos de la oficina de registro										
Clase de oficina:	Registraduría	Notaría	<input checked="" type="checkbox"/>	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policía	Código			
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía										
COLOMBIA CAUCA POPAYAN										

Datos del inscrito										
Apellidos y nombres completos										
BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE										
Documento de identificación (Clase y número)						Sexo (en Letras)				
C.C. No 4.610.141 POPAYAN						MASCULINO				

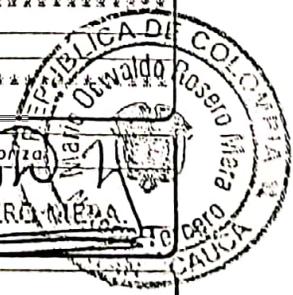
Datos de la defunción											
Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía											
COLOMBIA CAUCA POPAYAN											
Fecha de la defunción				Hora			Número de certificado de defunción				
Año	2	0	1	2	Mes	AGOSTO	Día	2	3	18:25	70364942-4
Presunción de muerte											
Juzgado que profiere la sentencia						Fecha de la sentencia					
						Año				Mes	
Documento presentado						Nombre y cargo del funcionario					
Autorización judicial		<input type="checkbox"/>		Certificado Médico		<input checked="" type="checkbox"/>		PEREZ FRANCISCO 193777-08			

Datos del denunciante										
Apellidos y nombres completos										
CORDOBA MENESES EDUARD MAURICIO										
Documentos de Identificación (Clase y número)						Firma				
C.C. No 1.061.725.562 POPAYAN						<i>Eduard Cordoba</i>				

Primer testigo										
Apellidos y nombres completos										
*****										
Documentos de Identificación (Clase y número)						Firma				
*****						*****				

Segundo testigo										
Apellidos y nombres completos										
*****										
Documentos de Identificación (Clase y número)						Firma				
*****						*****				

Fecha de inscripción						Nombre y firma del funcionario que autoriza				
Año	2	0	1	2	Mes	AGOSTO	Día	2	9	<i>Mario Oswaldo Rosero Mesa</i>



ESPACIO PARA NOTAS

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

7

Vertical stamp on the right edge of the document

1812337



REPUBLICA DE COLOMBIA  
REGISTRO CIVIL  
SERVICIO NACIONAL DE INSCRIPCIÓN

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION No.	
Parte básica	Parte complementaria
721103	05703

312  
Ver sº folio 72 libro de actas

CLINICA REGIS-TRACION CIVIL	Notaria, Registraduría Municipal, Alcaldía, Corregiduría, etc. NOTARIA SEGUNDA.	Municipio POPAYAN(CAUCA).	Código 2202
-----------------------------	--	------------------------------	----------------

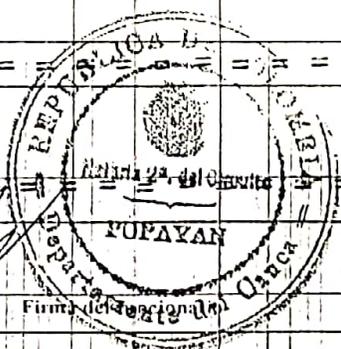
SECCION GENERICA

INSCRITO	Primer apellido BONILLA.	Segundo apellido CAMAYO.	Nombres VICTOR ANDRES.		
SEXO	Masculino o femenino MASCULINO.	Masculino <input checked="" type="checkbox"/> Femenino <input type="checkbox"/>	Fecha de nacimiento Día 03	Mes NOVIEMBRE.	Año 1.972
LUGAR DE NACI-MIENTO	País COLOMBIA.	Departamento CAUCA.	Municipio POPAYAN.		

SECCION ESPECIFICA

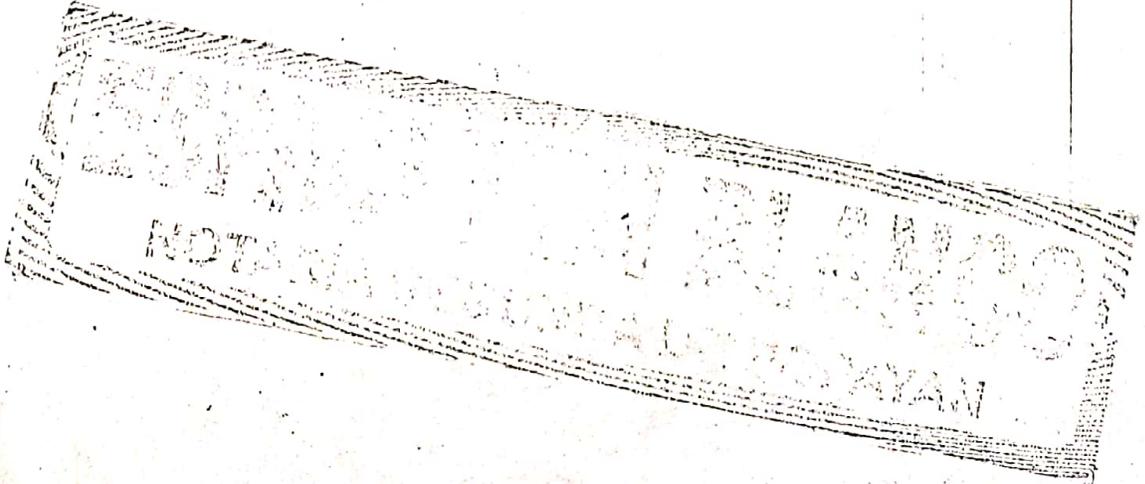
DATOS DEL NACI-MIENTO	Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, donde ocurrió el nacimiento			Hora
	CALLE 2 # 4-11. BARRIO LA PAMBA DE POPAYAN.			9 p.m.
MADRE	Clase de certificación presentada(médica, acta parroquial, etc.)		Nombre del profesional que certificó el nacimiento	No. de licencia
	ACTA PARROQUIAL.			
PADRE	Apellidos CAMAYO.		Nombres TERESA.	Edad (años cump.) 31 años.
	Identificación CC#. 25.262.524 DE POPAYAN.		Nacionalidad COLOMBIANA.	Profesión u oficio HOGAR.
PADRE	Apellidos BONILLA MUÑOZ.		Nombres MARIO JOSE.	Edad (años cump.) 31 años.
	Identificación CC#. 4.610.141 DE POPAYAN.		Nacionalidad COLOMBIANA.	Profesión u oficio EMPLADO.

DENUN-CIANTE	Identificación CC#. 4.610.141 DE POPAYAN.	Firma
	Dirección postal CALLE 2 # 4-46. POPAYAN.	Nombre: MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ.
TESTIGO	Identificación = = = = =	Firma =
	Domicilio (Municipio) = = = = =	Nombre: = = = = =
TESTIGO	Identificación = = = = =	Firma =
	Domicilio (Municipio) = = = = =	Nombre: = = = = =
FECHA DE INS-TRIPCIÓN	FECHA EN QUE SE SIENTA EL REGISTRO	
	Día 13	Mes JULIO.
	Año 1.976	



FORMA PARA LA OBTENCIÓN DE REGISTRO CIVIL

Forma DANE IP 10-0 1X/75



5

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 76.316.731

BONILLA CAMAYO

APELLIDOS

VICTOR ANDRES

NOMBRES

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 03-NOV-1972

POPAYAN  
(CAUCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70

ESTATURA

O+

G.S. RH

M

SEXO

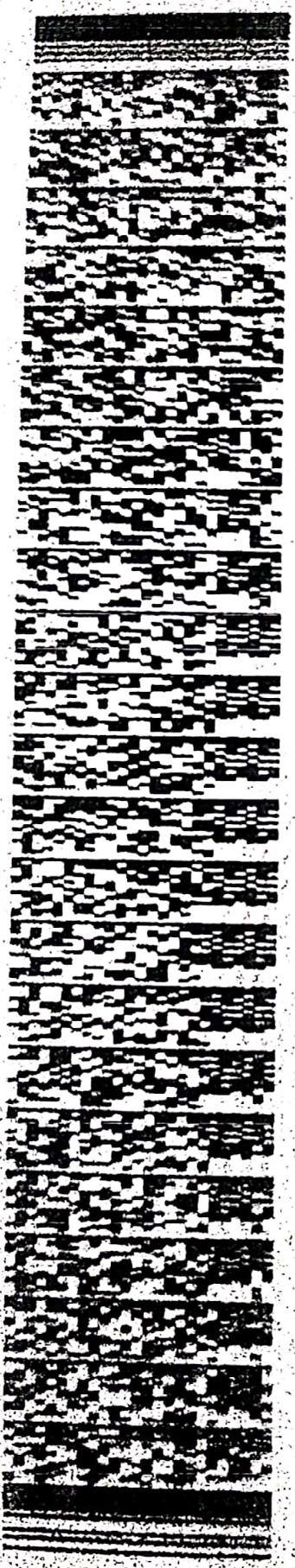
28-JUN-1991 POPAYAN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Abel Sánchez Torres*

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ABEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-3100100-00026782-M-0076316731-20080719

0001264895A 1

2750016146



ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

002777467

NUIP F1H-0251601

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

Indicativo Serial 33465939

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría  Notaría  Número 01 Consulado  Corregimiento  Inspección de Policía  Código F 1 H  
País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía  
COLOMBIA CAUCA POPAYAN

Datos del inscrito

Primer Apellido BONILLA Segundo Apellido RUALES  
Nombre(s) LUISA MARIA  
Fecha de nacimiento Año 2003 Mes FEB Día 01 Sexo (en letras) FEMENINO Grupo sanguíneo - - - Factor RH - - -  
Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección)  
COLOMBIA CAUCA POPAYAN

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos

Número certificado de nacido vivo

CERTIFICADO DE NACIDO VIVO

A 3787245

Datos de la madre

Apellidos y nombres completos

RUALES GALLEGO MARIA DEL SOCORRO

Documento de identificación (Clase y número)

Nacionalidad

C. # 34.548.924 DE POPAYAN CAUCA

COLOMBIANA

Datos del padre

Apellidos y nombres completos

BONILLA NUÑOZ MARIO JOSE

Documento de identificación (Clase y número)

Nacionalidad

C. # 4.610.141 DE POPAYAN CAUCA

COLOMBIANO

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

RUALES GALLEGO MARIA DEL SOCORRO

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

C. # 34.548.924 DE POPAYAN CAUCA

*[Handwritten Signature]*

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Fecha de inscripción

Nombre y firma del funcionario que autoriza

Año 2003 Mes FEB Día 14

DRA ANA ELVIRA GUZMAN DE VAQUITA  
NOTARIA Nombre y firma

Reconocimiento paterno

Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

*[Handwritten Signature]*  
Firma

DRA ANA ELVIRA GUZMAN DE VAQUITA  
NOTARIA Nombre y firma

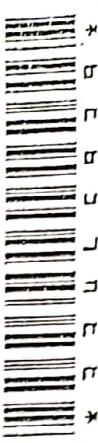
ESPACIO PARA NOTAS

La Registraduría Nacional del Estado Civil, mediante oficio SR-00057 del 13 de marzo del 2009, asignó el equivalente nro número al inscrito así: 002777467.

Cedió recibido el 18 de marzo de 2009 de la Registraduría Especial de Popayan.

*[Handwritten Signature]*

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -



# REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

72

REPUBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

NIP

① Parte básica	② Parte compl.
1995-06-01	

27885977 *l varios T 2 d  
folio 019.*

## SECCION GENERICA

④ Consulado, notaria, Registraduría del Estado Civil, Inspección, corregimiento  
NOTARIA TERCERA = = = = = POPAYAN CAUCA = = = = = 2229

⑤ Departamento, municipio, Inspección, corregimiento

⑥ Código

⑦ APELLIDO(S) Y NOMBRE(S)  
 Primer apellido: BONILLA = = = = =  
 Segundo apellido: RUALES = = = = =  
 Nombre(s): DANIELA JULIETH = = = = =

⑧ SEXO: Masculino  Femenino

⑨ FECHA DE NACIMIENTO: Año 1995 Mes 06 Día 01

⑩ LUGAR DE NACIMIENTO: País COLOMBIA = = = = = Departamento CAUCA = = = = = Municipio POPAYAN = = = = = Inspección o corregimiento = = = = =

## SECCION ESPECIFICA

⑪ Organismo de salud o dirección de la casa donde ocurrió el nacimiento: HOSPITAL SAN JOSE DE POPAYAN CAUCA.-

⑫ Hora: 12 Minutos: 12 AM  PM

⑬ Tipo sanguíneo: Grupo R.H.

⑭ Documento antecedente presentado (certificado de natus vivo número, documento auténtico, acta religiosa): CERTIFICADO MEDICO .- = = = = =

⑮ Nombre de quien expide el certificado: ADOLFO CASAS = = = = =

⑯ Número de registro o tarjeta profesional: 1042

⑰ APELLIDO(S) Y NOMBRE(S) DE LA MADRE (apellidos de soltera):  
 Primer apellido: RUALES = = = = =  
 Segundo apellido: GALLEGO = = = = =  
 Nombre(s): MARIA DEL SOCORRO = = = = =

⑱ Edad al momento del parto: 20 Años

⑲ Documento de identificación (clase y número): C.C. No. 34.548.924 POPAYAN CAUCA COLOMBIANA = = = = =

⑳ Nacionalidad(es): POPAYAN CAUCA COLOMBIANA = = = = =

㉑ Dirección domicilio: CRR. 6A No. 23N-46 POP

㉒ APELLIDO(S) Y NOMBRE(S) DEL PADRE:  
 Primer apellido: BONILLA = = = = =  
 Segundo apellido: MUÑOZ = = = = =  
 Nombre(s): MARIO JOSE = = = = =

㉓ Edad al momento del nacimiento:

㉔ Documento de identificación (clase y número): C.C. No. 4.610.141 POPAYAN CAUCA COLOMBIANA = = = = =

㉕ Nacionalidad(es): POPAYAN CAUCA COLOMBIANA = = = = =

㉖ Dirección domicilio: CLL. 13A No. 18B-37 POP

㉗ Apellido(s) y nombre(s): BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE = = = = =

㉘ Domicilio (dirección o municipio): CLL 13A No. 18B-37 POP

㉙ Documento de identificación (clase y No.): C.C. No. 4.610.141 POPAYANCAUCA = = = = =

㉚ Firma: *[Firma]*

㉛ Apellido(s) y nombre(s): = = = = =

㉜ Domicilio (dirección o municipio): = = = = =

㉝ Documento de identificación (clase y No.): = = = = =

㉞ Firma: = = = = =

㉟ Apellido(s) y nombre(s): = = = = =

㊱ Domicilio (dirección o municipio): = = = = =

㊲ Documento de identificación (clase y No.): = = = = =

㊳ Firma: = = = = =

㊴ Honorable y firma autógrafa del funcionario que autoriza el registro:  
*[Firma]*  
 MARIA NUBIA CHAVES DE VELASCO

Año 1998 Mes 07 Día 13

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

República de Colombia  
 NOTARIA TERCERA DE POPAYÁN  
 CERTIFICA:  
 07/10/20  
 la toma del original corresponde al registro  
 NACIMIENTO  
 escrito en el serial No. 27885977.  
 Copias para:  
 NOTARIO(A) TERCERO(A) ENCARGADO(A)



ENERO. 01	FEBRERO 02	MARZO 03	ABRIL 04
MAYO 05	JUNIO 06	JULIO 07	AGOSTO 08
SEPT. 09	OCTUBRE 10	NOV. 11	DIC. 12

REPUBLICA DE COLOMBIA  
REGISTRO CIVIL

Superintendencia de Factos del Registro

REGISTRO DE NACIMIENTOS

650228-03242

4925391

Clase (Notaria, Alcaldía, Oficina, etc.)  
**NOTARIA SEGUNDA** = = = = = **POPAYAN (CAUCA)** = = = = = 2202

SECCION GENERAL  
 Primer apellido: **RUALES** = = = = = Segundo apellido: **GALLEGO** = = = = = Nombre: **MARIA DEL SOCORRO** = = = = =  
 Sexo: **FEMENINO** = = = = = Fecha de nacimiento: **28 FEBRERO** = = = = = 1.965  
 País: **COLOMBIA** = = = = = Departamento: **CAUCA** = = = = = Municipio: **POPAYAN** = = = = =

SECCION ESPECIFICA  
 17 Clínica, Hospital, dirección de la casa, varadero, campamento, etc. (donde se dio el nacimiento): **HOSPITAL UNIVERSITARIO "SAN JOSE" DE POPAYAN (CAUCA)** = = = = = Hora: **1.30a.m.**  
 19 Documento presentado: Acta de nacimiento (Cada vez que haya un cambio): **OFICIO No. 980 JUZGADO CIVIL DE MENORES DE POPAYAN SPBRE 5/80** = = = = =  
 22 Apellidos (de soltera): **GALLEGO GRUESO** = = = = = Nombre: **SATURIA** = = = = = Edad (años): **28 años**  
 23 Identificación (Clase y número): **CCNo. 25\*253.540 POPAYAN** = = = = = Nacionalidad: **COLOMBIANA** = = = = = Profesión u oficio: **HOGAR** = = = = =  
 28 Apellidos: **RUALES** = = = = = Nombre: **LIBIO ALFONSO** = = = = = Edad (años): **30 años**  
 31 Identificación (Clase y número): **CCNo. 1\*476.269 LA VEGA (CAUCA)** = = = = = Nacionalidad: **COLOMBIANA** = = = = = Profesión u oficio: **EMPLEADO** = = = = =

34 Identificación (Clase y número): **CCNo. 25\*253.540 POPAYAN (CAUCA)**  
 36 Dirección postal: **Ka. 6a. No. 23 N-56 BARRIO "CIUDAD JARDIN" SATURIA GALLEGO GRUESO**  
 38 Identificación (Clase y número):  
 40 Domicilio (Municipio):  
 42 Identificación (Clase y número):  
 44 Domicilio (Municipio):  
 (FECHA EN LA QUE SE EMITA ESTE REGISTRO)  
 Día: **08** Mes: **SEPTIEMBRE** Año: **1.980**

*Saturia Gallego Grueso*  
 SATURIA GALLEGO GRUESO

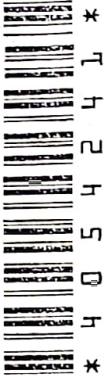
REPUBLICA DE COLOMBIA  
 NOTARIA SEGUNDA  
 POPAYAN (CAUCA)



ORGANIZACION ELECTORAL REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO

Indicativo Serial 4054241



**Datos de la oficina de registro:**

Clase de oficina: Registraduría  Notaría  Consulado  Corregimiento  Insp. de Policía  Código F 3 H -

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía  
 COLOMBIA = CAUCA = POPAYAN. \* \* \* \* \*

**Datos del matrimonio**

Lugar de celebración: País - Departamento - Municipio  
 COLOMBIA = CAUCA = POPAYAN. PARROQUIA SAN AGUSTIN. \* \* \* \* \*

Fecha de celebración: Año 2004 Mes AGOSTO Día 14 Clase de matrimonio: Civil  Religioso

Documento que acredita el matrimonio: Acta religiosa  Escritura de protocolización  Número 0.013 FL.34 Notaría, juzgado, parroquia, otra. No.0667 PARR.SAN AGUSTIN POP.

**Datos del contrayente**

Apellidos y nombres completos: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE. \* \* \* \* \*

Documento de identificación (Clase y número): CC No. 4.610.141 DE POPAYAN, CAUCA. \* \* \* \* \*

**Datos de la contrayente**

Apellidos y nombres completos: RUALES GALLEGO MARIA DEL SOCORRO. \* \* \* \* \*

Documento de identificación (Clase y número): CC No. 34.548.924 DE POPAYAN, CAUCA. \* \* \* \* \*

**Datos del denunciante**

Apellidos y nombres completos: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE. \* \* \* \* \*

Documento de identificación (Clase y número): CC No. 4.610.141 DE POPAYAN, CAUCA. \* \* \* \* \*

Firma: *Mario Jose Bonilla Muñoz*

Fecha de inscripción: Año 2008 Mes ENERO Día 25

Nombre y firma del funcionario que autoriza: *Maria Claudia Mosquera Jaramilla*  
 MARIA CLAUDIA MOSQUERA JARAMILLA



**CAPITULACIONES MATRIMONIALES**

Lugar otorgamiento de la escritura	No. Notaría	No. Escritura	Fecha de otorgamiento de la escritura
			Año Mes Día

**HIJOS LEGITIMADOS POR EL MATRIMONIO**

Nombres y apellidos completos	Identificación (Clase y número)	Indicativo serial de nacimiento

**PROVIDENCIAS**

Tipo de providencia	No. Escritura o Sentencia	Notaría o juzgado	Lugar y fecha	Firma funcionario

**ESPACIO PARA NOTAS**

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO



ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA  
NIT: 891.580.006-4  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

ESTADO DE CUENTA NO.  
20150310018943

ESTADO DE CUENTA PREDIAL UNIFICADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. Referencia Catastral 010103230008000	1. Referencia Catastral Nacional 010103230008000	2. Dirección del Predio C 70AN 5 31 Mz 9 Lo 23	
B. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO			DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
3. Apellidos Y Nombres o Razón Social (BONI***** JOSE)		4. Dirección de Residencia del sujeto pasivo del IPU	No. de Identificación CC (*****0141)
C. INFORMACIÓN SOBRE ÁREA DEL PREDIO			D. CLASIFICACIÓN DEL PREDIO
5. Área del Terreno 0 Ha - 75 M <sup>2</sup>	6. Área Construida 61 M <sup>2</sup>	7. Matrícula Inmobiliaria 120-86247	8. Tipo de Predio URBANO
			9. Destino Socio Económico HABITACIONAL
			10. Estrato

ESTADO FINANCIERO

VIGENCIA	CONCEPTO	BASE GRAVABLE	TARIFA	LIQUIDADO	PAGADO	CRÉDITO	DÉBITO	SUB TOTAL	SALDO A FAVOR
2020	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 37.803.000	6,50 MIL	\$ 245.720	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 245.720	\$ 0
2020	C.R.C	\$ 37.803.000	1,50 MIL	\$ 56.705	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 56.705	\$ 0
2020	BOMBEROS	\$ 245.720	FIJA	\$ 17.091	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 17.091	\$ 0
2019	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 36.702.000	6,50 MIL	\$ 238.563	\$ 205.497	\$ 33.399	\$ 333	\$ 0	\$ 0
2019	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 55.053	\$ 55.053	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2019	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 16.450	\$ 16.450	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2018	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 35.633.000	6,50 MIL	\$ 231.614	\$ 173.710	\$ 57.904	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2018	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 53.450	\$ 53.450	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2018	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 15.915	\$ 15.840	\$ 75	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2017	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 34.595.000	6,50 MIL	\$ 224.868	\$ 169.134	\$ 56.217	\$ 483	\$ 0	\$ 0
2017	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 51.892	\$ 51.892	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2017	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 14.974	\$ 14.974	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2016	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 33.587.000	6,50 MIL	\$ 218.316	\$ 196.484	\$ 21.832	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2016	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 50.380	\$ 50.380	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2016	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 16.800	\$ 16.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 32.609.000	6,50 MIL	\$ 211.958	\$ 211.959	\$ 0	\$ 1	\$ 0	\$ 0
2015	INTERES I.P.U	\$ 0	FIJA	\$ 26.441	\$ 26.441	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 48.914	\$ 48.914	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	INTERES C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 6.102	\$ 6.102	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 15.400	\$ 15.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	INTERES BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 1.921	\$ 1.921	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 31.659.000	6,50 MIL	\$ 205.784	\$ 205.784	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	INTERES I.P.U	\$ 0	FIJA	\$ 85.068	\$ 85.068	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 47.488	\$ 47.488	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	INTERES C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 19.631	\$ 19.631	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 14.600	\$ 14.600	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	INTERES BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 6.035	\$ 6.035	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 29.892.000	6,50 MIL	\$ 194.298	\$ 194.298	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	INTERES I.P.U	\$ 0	FIJA	\$ 136.839	\$ 136.839	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 44.838	\$ 44.838	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	INTERES C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 31.578	\$ 31.578	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 14.000	\$ 14.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	INTERES BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 9.860	\$ 9.860	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

Señor contribuyente: La Alcaldía Municipal de ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA apoyado en la modernización y depuración de la información existente, en caso de no ver algún pago que usted realizó, le solicitamos anexar los documentos correspondientes a pagos de vigencias anteriores para actualización de su estado de cuenta.

Imprimió:

Fecha: 25/11/2020

Hora: 25/11/2020

Dirección IP: 186.84.208.155



ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA  
NIT: 891.580.006-4  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

ESTADO DE CUENTA NO. 20150310018943

ESTADO DE CUENTA PREDIAL UNIFICADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	
1. Referencia Catastral 010103230008000	1. Referencia Catastral Nacional 010103230008000
2. Dirección del Predio C 70AN 5 31 Mz 9 Lo 23	
B. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	
3. Apellidos Y Nombres o Razón Social (BONI*****JOSE)	4. Dirección de Residencia del sujeto pasivo del IPU
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN No. de Identificación CC (*****0141)	
C. INFORMACIÓN SOBRE ÁREA DEL PREDIO	
5. Área del Terreno 0 Ha - 75 M <sup>2</sup>	6. Área Construida 61 M <sup>2</sup>
7. Matricula Inmobiliaria 120-86247	8. Tipo de Predio URBANO
D. CLASIFICACIÓN DEL PREDIO	
9. Destino Socio Económico HABITACIONAL	10. Estrato

ESTADO FINANCIERO

VIGENCIA	CONCEPTO	BASE GRAVABLE	TARIFA	LIQUIDADO	PAGADO	CREDITO	DÉBITO	SUB TOTAL	SALDO A FAVOR
2012	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 27.940.000	7,00 MIL	\$ 195.580	\$ 195.580	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2012	INTERES I.P.U	\$ 0	FIJA	\$ 196.898	\$ 196.898	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2012	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 41.910	\$ 41.910	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2012	INTERES C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 42.192	\$ 42.192	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2012	BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 13.400	\$ 13.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2012	INTERES BOMBEROS	\$ 0	FIJA	\$ 13.490	\$ 13.490	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2011	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 22.017.000	6,80 MIL	\$ 149.716	\$ 0	\$ 149.716	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2011	C.R.C	\$ 22.017.000	1,50 MIL	\$ 33.026	\$ 0	\$ 33.026	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2010	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 21.376.000	6,80 MIL	\$ 145.357	\$ 102.389	\$ 47.968	\$ 5.000	\$ 0	\$ 0
2010	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 32.064	\$ 32.064	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2009	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 20.753.000	0,00 MIL	\$ 141.120	\$ 91.728	\$ 49.392	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2009	LEY 178	\$ 0	FIJA	\$ 41.506	\$ 41.506	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2009	C.R.C	\$ 0	FIJA	\$ 31.129	\$ 31.129	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2009	FACTURACION	\$ 0	FIJA	\$ 5.000	\$ 5.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2008	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 19.765.000	7,00 MIL	\$ 138.355	\$ 560.228	\$ 0	\$ 421.873	\$ 0	\$ 0
2008	LEY 178	\$ 19.765.000	2,00 MIL	\$ 39.530	\$ 39.530	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2008	C.R.C	\$ 19.765.000	1,50 MIL	\$ 29.648	\$ 29.648	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2007	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 19.005.000	10,50 MIL	\$ 199.553	\$ 199.553	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2007	C.R.C	\$ 19.005.000	1,75 MIL	\$ 33.259	\$ 33.259	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2006	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 11.475.000	0,00 MIL	\$ 120.488	\$ 168.684	\$ 36.146	\$ 84.342	\$ 0	\$ 0
2006	C.R.C	\$ 0	0,00 UND	\$ 20.081	\$ 40.162	\$ 0	\$ 20.081	\$ 0	\$ 0
2006	FACTURACION	\$ 0	0,00 UND	\$ 4.080	\$ 8.160	\$ 0	\$ 4.080	\$ 0	\$ 0
2005	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 9.333.850	11,00 MIL	\$ 102.672	\$ 102.672	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2005	LEY 178	\$ 9.333.850	2,00 MIL	\$ 18.668	\$ 18.668	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2005	C.R.C	\$ 9.333.850	1,75 MIL	\$ 16.334	\$ 16.334	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2004	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 8.889.300	11,00 MIL	\$ 97.782	\$ 97.782	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2004	LEY 178	\$ 8.889.300	2,00 MIL	\$ 17.779	\$ 17.779	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2004	C.R.C	\$ 8.889.300	1,75 MIL	\$ 15.556	\$ 15.556	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2003	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 8.512.750	11,00 MIL	\$ 93.640	\$ 93.640	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2003	LEY 178	\$ 8.512.750	2,00 MIL	\$ 17.026	\$ 17.026	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2003	C.R.C	\$ 8.512.750	1,75 MIL	\$ 14.897	\$ 14.897	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2002	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 1.620.100	0,00 MIL	\$ 48.603	\$ 34.022	\$ 14.581	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2002	ALUMBRADO	\$ 0	FIJA	\$ 20.400	\$ 20.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

Señor contribuyente: La Alcaldía Municipal de ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA apoyado en la modernización y depuración de la información existente, en caso de no ver algún pago que usted realizó, le solicitamos anexar los documentos correspondientes a pagos de vigencias anteriores para actualización de su estado de cuenta.

Imprimió:

Fecha: 25/11/2020

Hora: 25/11/2020

Dirección IP: 186.84.208.155



ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA  
 NIT: 891.580.006-4  
 SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
**ESTADO DE CUENTA PREDIAL UNIFICADO**

ESTADO DE CUENTA NO.  
**20150310018943**

17

<b>A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO</b>									
1. Referencia Catastral 010103230008000		1. Referencia Catastral Nacional 010103230008000			2. Dirección del Predio C 70AN 5 31 Mz 9 Lo 23				
<b>B. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO</b>								<b>DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN</b>	
3. Apellidos Y Nombres o Razón Social (BON)*****JOSE				4. Dirección de Residencia del sujeto pasivo del IPU				No. de Identificación CC (*****0141)	
<b>C. INFORMACIÓN SOBRE ÁREA DEL PREDIO</b>									
5. Área del Terreno 0 Ha - 75 M <sup>2</sup>		6. Área Construida 61 M <sup>2</sup>		7. Matricula Inmobiliaria 120-86247		8. Tipo de Predio URBANO		9. Destino Socio Económico HABITACIONAL	
								10. Estrato	

**ESTADO FINANCIERO**

VIGENCIA	CONCEPTO	BASE GRAVABLE	TARIFA	LIQUIDADO	PAGADO	CRÉDITO *	DÉBITO	SUB TOTAL	SALDO A FAVOR
2002	LEY 178	\$ 0	FUA	\$ 3.240	\$ 3.240	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2002	C.R.C	\$ 0	FUA	\$ 2.835	\$ 2.835	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2002	FACTURACION	\$ 0	FUA	\$ 3.456	\$ 3.456	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2001	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 1.565.700	0,00 MIL	\$ 46.971	\$ 30.532	\$ 16.440	\$ 1	\$ 0	\$ 0
2001	ALUMBRADO	\$ 0	FUA	\$ 85.944	\$ 85.944	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2001	LEY 178	\$ 0	FUA	\$ 3.131	\$ 3.131	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2001	C.R.C	\$ 0	FUA	\$ 2.740	\$ 2.740	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2001	FACTURACION	\$ 0	FUA	\$ 3.200	\$ 3.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2000	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 1.505.350	10,00 MIL	\$ 15.054	\$ 0	\$ 15.054	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2000	LEY 178	\$ 1.505.350	2,00 MIL	\$ 3.011	\$ 0	\$ 3.011	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2000	C.R.C	\$ 1.505.350	1,75 MIL	\$ 2.634	\$ 0	\$ 2.634	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1999	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 1.505.350	10,00 MIL	\$ 15.054	\$ 0	\$ 15.054	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1999	LEY 178	\$ 1.505.350	2,00 MIL	\$ 3.011	\$ 0	\$ 3.011	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1999	C.R.C	\$ 1.505.350	1,75 MIL	\$ 2.634	\$ 0	\$ 2.634	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1998	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 1.155.000	9,00 MIL	\$ 10.395	\$ 0	\$ 10.395	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1998	LEY 178	\$ 1.155.000	2,00 MIL	\$ 2.310	\$ 0	\$ 2.310	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1998	C.R.C	\$ 1.155.000	1,75 MIL	\$ 2.021	\$ 0	\$ 2.021	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1997	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 996.000	9,00 MIL	\$ 8.964	\$ 0	\$ 8.964	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1997	LEY 178	\$ 996.000	2,00 MIL	\$ 1.992	\$ 0	\$ 1.992	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1997	C.R.C	\$ 996.000	1,75 MIL	\$ 1.743	\$ 0	\$ 1.743	\$ 0	\$ 0	\$ 0
<b>TOTALES</b>				<b>\$ 4.979.625</b>	<b>\$ 4.610.784</b>	<b>\$ 585.519</b>	<b>\$ 536.194</b>	<b>\$ 319.516</b>	<b>\$ 0</b>

Señor contribuyente: La Alcaldía Municipal de ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA apoyado en la modernización y depuración de la información existente, en caso de no ver algún pago que usted realizó, le solicitamos anexar los documentos correspondientes a pagos de vigencias anteriores para actualización de su estado de cuenta.

Imprimió: .

Fecha:25/11/2020

Hora:25/11/2020

Dirección IP: 186.84.208.155



ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA  
NIT: 891.580.006-4  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
ESTADO DE CUENTA PREDIAL UNIFICADO

ESTADO DE CUENTA NO.  
20150310018943

(B)

<b>A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO</b>									
1. Referencia Catastral 010103230008000		1. Referencia Catastral Nacional 010103230008000			2. Dirección del Predio C 70AN 5 31 Mz 9 Lo 23				
<b>B. IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO</b>							<b>DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN</b>		
3. Apellidos Y Nombres o Razón Social (BONI*****JOSE)				4. Dirección de Residencia del sujeto pasivo del IPU			No. de Identificación CC (*****0141)		
<b>C. INFORMACIÓN SOBRE ÁREA DEL PREDIO</b>					<b>D. CLASIFICACIÓN DEL PREDIO</b>				
5. Área del Terreno 0 Ha - 75 M <sup>2</sup>		6. Área Construida 61 M <sup>2</sup>	7. Matricula Inmobiliaria 120-86247	8. Tipo de Predio URBANO		9. Destino Socio Económico HABITACIONAL		10. Estrato	

**ESTADO FINANCIERO**

VIGENCIA	CONCEPTO	BASE GRAVABLE	TARIFA	LIQUIDADO	PAGADO	CRÉDITO	DÉBITO	SUB TOTAL	SALDO A FAVOR
----------	----------	---------------	--------	-----------	--------	---------	--------	-----------	---------------

*Señor contribuyente: La Alcaldía Municipal de ALCALDÍA DE POPAYÁN - CAUCA apoyado en la modernización y depuración de la información existente, en caso de no ver algún pago que usted realizó, le solicitamos anexar los documentos correspondientes a pagos de vigencias anteriores para actualización de su estado de cuenta.*

Imprimió:

Fecha: 25/11/2020

Hora: 25/11/2020

Dirección IP: 186.84.208.155

**SEÑOR**

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN (Reparto)**

**Proceso: Sucesión intestada**

**Causante: MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ**

**HEREDEROS: LUISA MARIA BONILLA RUALES; DANILEA JULIETH BONILLA RUALES Y VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO.**

**DIEGO FELIPE PEREZ REDONDO**, mayor de edad y de este vecindario, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.061.771.534 de Popayán, abogado en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 303.622 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderado de VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, presento a usted el inventario de los bienes relictos y de las deudas de la herencia, y los bienes, deudas y compensaciones que correspondan a la sociedad conyugal o patrimonial, junto con las pruebas que se tengan sobre ellos tal y como lo exige el artículo 489 del CGP como anexo para iniciar proceso de SUCESION INTESTADA del causante MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 4.610.141, cuyo último domicilio fue la ciudad de Popayán, en los siguientes términos:

#### **RELACIÓN DE LOS BIENES:**

Con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado por el CGP, procedo a dar la relación de bienes objeto de la masa hereditaria:

#### **BIENES PROPIOS DE CAUSANTE:**

##### **1. BIENES INMUEBLES:**

**PARTIDA PRIMERA:** Predio urbano ubicado en la ciudad de Popayán en la CALLE 70A NORTE 5-31 LOTE #23 MANZANA 9 CIUDADELA DE LA PAZ identificado con la matrícula inmobiliaria No. 120-86247 y código catastral 01-01-0323-0008-000. El cual fue adquirido en la Notaria segunda de la ciudad de Popayán mediante compraventa por el señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ tal y como consta en escritura pública No. 2.243 del 27 de julio de 2001 registrada el 1 de agosto del mismo año. Con una extensión superficial de 75 m<sup>2</sup>, comprendido por los siguientes linderos: "por el NORTE, en 6.00 metros, con la calle 70AN; por el SUR, en 6.00 metros con el lote número 8; por el ORIENTE, en 12.50 metros con el lote número 14; y por el OCCIDENTE, en 12.50 metros con el lote número 22".

Bien el cual por la época en la que fue adquirido, es propio pues fue con anterioridad al matrimonio con la señora MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO el cual acaeció en el año 2004 tal y como consta en el respectivo registro civil de matrimonio.

**BIENES SOCIALES EN CABEZA DEL CONYUGE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información al respecto.

**BIENES SOCIALES EN CABEZA DEL CAUSANTE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información al respecto.

**BIENES PROPIOS DE CONYUGE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información al respecto.

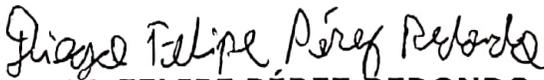
**COMPAÑERA PERMANENTE:**

Mi poderdante manifiesta no conocer persona alguna quien pueda alegar calidad de compañera permanente del señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ.

**PASIVOS- DEUDAS DEL CAUSANTE:**

Mi poderdante manifiesta no tener información acerca de pasivos, deudas o compensaciones que pudiese tener el señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ con su cónyuge o con terceras personas las cuales puedan ser allegadas al presente proceso.

Atentamente:

  
**DIEGO FELIPE PÉREZ REDONDO**

**C.C. 1061771534**

**T.P 303.622 DEL C.S DE LA J**

**SEÑOR**

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN (Reparto)**

**Proceso: Sucesión intestada**

**Causante: MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ**

**HEREDEROS: LUISA MARIA BONILLA RUALES; DANILEA JULIETH BONILLA RUALES Y VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO.**

**DIEGO FELIPE PEREZ REDONDO**, mayor de edad y de este vecindario, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.061.771.534 de Popayán, abogado en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 303.622 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderado de VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, presento a usted AVALUO de los bienes relictos de conformidad con lo establecido en el artículo 444 del CGP, en concordancia con el artículo 489 como anexo para iniciar proceso de SUCESION INTESTADA del causante MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 4.610.141, cuyo último domicilio fue la ciudad de Popayán, en los siguientes términos:

Respecto del único bien conocido por mi poderdante como bien objeto de la sucesión, correspondiente al Predio urbano ubicado en la ciudad de Popayán en la CALLE 70A NORTE 5-31 LOTE #23 MANZANA 9 CIUDADELA DE LA PAZ identificado con la matricula inmobiliaria No. 120-86247 y código catastral 01-01-0323-0008-000. El cual fue adquirido en la Notaria segunda de la ciudad de Popayán mediante compraventa por el señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ tal y como consta en escritura pública No. 2.243 del 27 de julio de 2001 registrada el 1 de agosto del mismo año. Con una extensión superficial de 75 m<sup>2</sup>, comprendido por los siguientes linderos: "por el NORTE, en 6.00 metros, con la calle 70AN; por el SUR, en 6.00 metros con el lote número 8; por el ORIENTE, en 12.50 metros con el lote número 14; y por el OCCIDENTE, en 12.50 metros con el lote número 22".

Se puede establecer de conformidad con el artículo 444 del CGP, el valor de dicho bien como el valor del avaluó catastral (el cual se anexa) equivalente a 38.937.000, incrementado en un cincuenta por ciento, es decir la suma de \$ 58.405.500. m/te

Atentamente:

  
**DIEGO FELIPE PÉREZ REDONDO**

**C.C. 1061771534**

**T.P 303.622 DEL C.S DE LA J**

SEÑOR  
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN  
E. S. D.

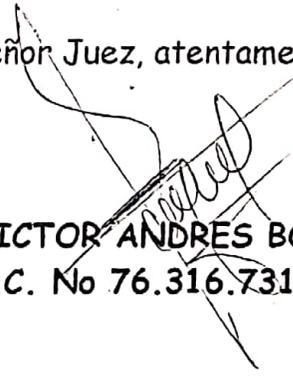
VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO, mayor de edad y vecina de Popayán, identificad con la cédula de ciudadanía No 76.316.731 de Popayán, manifiesto a usted que por medio del presente escrito confiero PODER especial, amplio y suficiente al Doctor DIEGO FELIPE PÉREZ REDONDO, mayor de edad y vecino de Popayán, Departamento del Cauca, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.061.771.534, expedida en Popayán, abogado en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 303.622 C.S.J. para que en mi nombre y representación inicie y lleve hasta su culminación, el proceso de sucesión de mi señor padre MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ identificado en vida con cédula de ciudadanía No. 4.610.141 de Popayán.

Manifiesto expresamente que mi dirección de correo electrónico actual y la inscrita en el Registro Nacional de Abogados es: diegofelipep94@gmail.com

El apoderado queda ampliamente facultado para transigir, desistir, sustituir, reasumir, conciliar, recibir y, en general, con todas las facultades estipuladas en el artículo 77 del Código General del Proceso

Sírvase señor Juez, reconocer personería adjetiva a mi apoderado en los términos y para los fines del presente poder

Señor Juez, atentamente,

  
cc 76316731  
VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO  
C.C. No 76.316.731 de POPAYÁN

ACEPTO:

  
DIEGO FELIPE PÉREZ REDONDO  
C.C. No. 1.061.771.534 de Popayán  
T.P. No. 303.622 C.S.J.

03 República de Colombia  
**NOTARIA ONCE DE CALI**  
 PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y HUELLA  
 Ante el Despacho de la NOTARIA ONCE DEL CIRCULO DE CALI COMPARECIÓ:  
  
 VICTOR ANDRES BONILLA CAMAYO  
 Quien exhibió: C.C 76.316.731  
 Y declaro que el contenido del anterior documento es cierto y que la firma y huella que aquí aparecen son las mías.  
 Fecha 18/01/2021 Hora: 9:40  
  
 El Compareciente  
  
 ALFONSO RUIZ RAMIREZ  
 NOTARIO  
 RURY ESMERALDA FONSECA BASTIDAS

NOTARIA ONCE DE CALI  
La presente diligencia se surtió por solicitud expresa del compareciente enterado del Decreto 019 de 2012



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.061.771.534

PEREZ REDONDO

APELLIDOS

DIEGO FELIPE

NOMBRES

*Diego Felipe Pérez*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 21-JUL-1994

POPAYAN  
(CAUCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.75

O+

M

ESTATURA

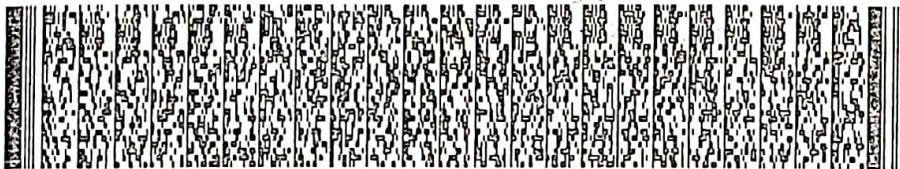
G.S. RH

SEXO

25-JUL-2012 POPAYAN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Carlos Ariel Sánchez Torres*

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



P-1100100-00400191-M-1061771534-20120914

0031163490A 2

38688768

24



# REPUBLICA DE COLOMBIA

## RAMA JUDICIAL

### CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA MAGISTER EN CIENCIAS JURÍDICAS



NOMBRES:  
**DIEGO FELIPE**

APELLIDOS:  
**PEREZ REDONDO**

PRESIDENTE CONSEJO  
SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
**EDGAR CARLOS SANABRIA MELO**

UNIVERSIDAD  
**DEL CAUCA**

FECHA DE GRADO  
**15/12/2017**

CONSEJO SECCIONAL  
**CAUCA**

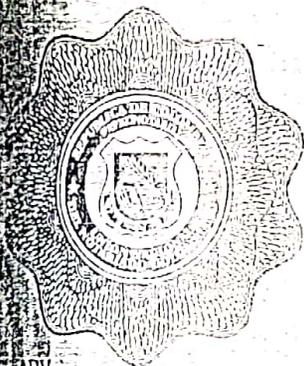
CEDULA  
**1061771534**

FECHA DE EXPEDICION  
**14/02/2018**

TARJETA N°  
**303622**

ESTE TITULO LE FUERON OTORGADOS POR EL  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DE LA  
LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1997  
Y EL ACUERDO 180 DE 1994.

SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA  
FAVOR, ENVIARLA AL OFICIO GENERAL DE  
RECORDACIONES DE LA JUDICATURA



5020370



Ca374539759

No.2.243 ESCRITURA PUBLICA NUMERO

DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES

FECHA: 27 DE JULIO DE 2001

CLASE DE ACTO: - - - - -

COMPRAVENTA. - - - - -

DECLARACION DE CONSTRUCCION. - - - - -

- - - - - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR. - - - - -

CANTIAS: - - - - -

COMPRAVENTA: \$ 1.800.000.00 - - - - -

DECLARACION DE CONSTRUCCION: \$ 6.200.000.00 - - - - -

PERSONAS QUE INTERVIENEN: - - - - -

VICTOR MANUEL BONILLA MUÑOZ - - - - -

CLARA IMELDA TORRES ARTUNDUAGA. - - - - -

MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ. - - - - -

MATRICULA INMOBILIARIA: 120-86247. - - - - -

INMUEBLE OBJETO DEL ACTO: CASA-LOTE, UBICADA EN POPAYAN,

URBANIZACION CIUDADELA LA PAZ SEGUNDA ETAPA. - - - - -

DIRECCION: CALLE 70AN NUMERO 5-31 MANZANA 9 LOTE 23. - - - - -

NUMERO CATASTRAL: 01-01-0323-0008-000. - - - - -

En Popayán, capital del Departamento del Cauca, República de Colombia, a los VEINTISIETE ( 27 ) días del mes de Julio del año dos mil uno (2.001), ante mí ANA LUCIA DELGADO LOPEZ, notaria segunda del círculo Notarial de Popayán, comparecieron los señores VICTOR MANUEL BONILLA MUÑOZ, identificado con la cédula de ciudadanía número 515.440 de Popayán, y CLARA IMELDA TORRES ARTUNDUAGA, identificada con la cédula de ciudadanía número 26.492.312 de Garzón-Huila, ambos vecinos de este municipio, de estado civil casados, con sociedad conyugal vigente, y manifestaron: PRIMERO: Que transfieren a título de compraventa en favor del señor MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ, el

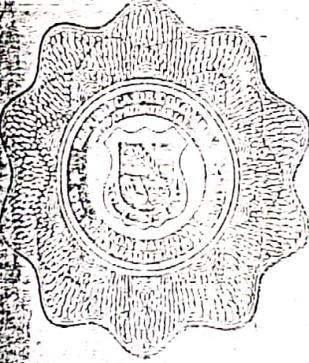


267

5020371



Ca374539758



...re el siguiente  
 ...a ciudad, en la  
 ...PA, en la calle  
 ...de la actual  
 ...de 75  
 ...actual bajo  
 ...por los  
 ...le 70AN; por el  
 ...el ORIENTE, en  
 ...OCCIDENTE, en  
 ...mble tal y como  
 ...del 0 de julio  
 ...era de Popayán,  
 ...Registro de  
 ...e Folio de  
 ...QUERCERO: Que el  
 ...material desde  
 ...oda clase de  
 ...del inmueble en  
 ...esindado, con  
 ...reserva alguna por  
 ...MONEDA CORRIENTE  
 ...os declaran tener  
 ...Los vendedores se  
 ...los casos previstos  
 ...para que obtenga la  
 ...ara los fines de la  
 ...en posesión real y  
 ...mprador: MARIO JOS  
 ...o, de estado civil  
 ...entificado con la

cédula de ciudadanía número 4.610.141  
 expedida en Popayán, y manifestó: a)  
 Que acepta la venta que por esta  
 escritura se le hace y las demás  
 declaraciones que este instrumento  
 contiene.- b) Que con la debida  
 autorización de los vendedores sobre el lote que adquiere  
 por este instrumento construyó con dineros propios una casa  
 de habitación, la cual consta de: sala-comedor, cocina, tres  
 alcobas, dos (2) baños y patio.- c) Que a la construcción le  
 da un valor de SEIS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MONEDA  
 CORRIENTE (\$6.200.000.00).- d) Que el inmueble antes  
 determinado lo destinará para vivienda suya y de su familia  
 por lo tanto lo afecta a vivienda familiar dentro de la  
 sociedad conyugal vigente que tiene constituida con la  
 señora MARIA DEL SOCORRO RUALES GALLEGO, identificada con la  
 cédula de ciudadanía número 34.548.924 de Popayán.- NOTA: En  
 virtud de las manifestaciones hechas por EL COMPRADOR, la  
 notaria deja expresa constancia que el inmueble objeto de  
 este contrato queda afectado a vivienda familiar por  
 ministerio de la ley (arts. 6 y siguientes Ley 258 de  
 1996).-Se adjunta certificado de paz y salvo  
 Municipal: El suscrito Tesorero Municipal de  
 Popayán, CERTIFICA: Que BONILLA MUÑOZ VICTOR MANUEL - TORRES  
 ARTUNDUAGA CLARA IMELDA, se encuentran a paz y salvo con el  
 Tesoro Municipal de Popayán, hasta el 31 de Diciembre de  
 2001, por concepto de Impuesto predial.- Detalle y  
 observaciones: PREDIO # 01-01-0323-0008-000 C. 70AN No. 5-  
 MZ. 9. LOTE 23 LA PAZ.- AREA: 75.- AVALUO: \$1.565.700.-  
 Expedite para: ESCRITURA PUBLICA.- FECHA: JULIO 19-2001.-  
 otorgantes declaran que todas las declaraciones  
 consignadas en éste instrumento son correctas y, que en  
 consecuencia, asumen las responsabilidades que se deriven de

Consultada por el Tesorero Municipal de Popayán el día 19 de Julio de 2001.

Ca374539758



09-09-20

Caedema S.A. No. 199303596

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

10993608K9CFFa0

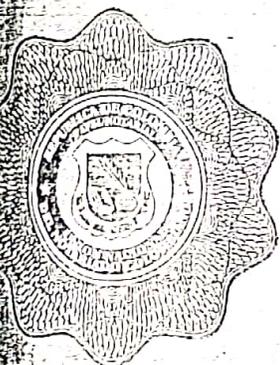


AA 5020372

Ca374539757

ADVERTENCIA

gantes se le pone de  
del Decreto 960 de  
responden de la  
que autorizan, pero  
de los interesados  
trivale legal de estos



VIENE DE LA HOJA No. AA 5020371

*Mario*

MARIO JOSE BONILLA MUÑOZ

tivo".- Igualmente se  
esentará las copias  
s no correspondiente  
(2) meses contados a  
este instrumento, va  
ratorios por mes de  
- Recaudos  
2000 Retención  
este instrumento y  
nalidad del registro  
ceptan y firman de  
s Números AA 5020370

*Lucia Delgado Lopez*

ANA LUCIA DELGADO LOPEZ

NOTARIA SEGUNDA DE POPAYAN.-



República de Colombia  
Papel notarial para uso exclusivo de escritura pública, ratificación de documentos y acta notarial

Ca374539757



09-09-20  
Cadema S.A. Im. Pop. 9903340



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201007481834806867  
Pagina 1

Nro Matrícula: 120-86247

Impreso el 7 de Octubre de 2020 a las 08:25:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 120 - POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN

FECHA APERTURA: 15-01-1993 RADICACIÓN: 12838 CON: ESCRITURA DE: 16-12-1992

CODIGO CATASTRAL: 010103230008000COD CATASTRAL ANT: 01-1-323-008-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ESCRITURA N. 1943 DE 16-12-92 NOTARIA DE SANTANDER. AREA: 75 METROS 2.

COMPLEMENTACION:

PRIMERO.- EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, ADQUIRIO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRAVENTA AL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, SEGUN ESCRITURA N.954 DEL 04-07-74 DE LA NOTARIA 1. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 18-09-74 EN EL LIBRO 1. TOMO 3. PARES FOLIOS 402 PARTIDA 936. SEGUNDO.- EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, ADQUIRIO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, POR REINTEGRO QUE LE HIZO LA NACION, SEGUN ESCRITURA N. 1257 DEL 23-08-62 DE LA NOTARIA 1. DE POPAYAN, REGISTRADA EL 18-09-62, EN EL LIBRO 1. TOMO 12 FOLIOS 167 PARTIDA 200.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 70A NORTE 5-31 LOTE #23 MANZANA 9 CIUDADELA DE LA PAZ

2) CASA LOTE #

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

120 - 18350

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-12-1992 Radicación: 12838

Doc: ESCRITURA 1943 DEL 16-12-1992 NOTARIA DE SANTANDER

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 106 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA- INURBE

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-11-1995 Radicación: 14969

Doc: ESCRITURA 3696 DEL 24-11-1995 NOTARIA 1. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$840,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA INURBE

A: BAOS SANDRA LILIANA

CC# 31941169 X

A: BONILLA MUIOZ FABIAN FABRICIO

CC# 10545240 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-10-1999 Radicación: 1999-12164

Doc: ESCRITURA 2448 DEL 10-07-1996 NOTARIA 1A. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAOS SANDRA LILIANA

CC# 31941169



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201007481834806867

Nro Matrícula: 120-86247

Página 2

Impreso el 7 de Octubre de 2020 a las 08:25:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BONILLA MUÑOZ FABIAN FABRICIO	CC# 10545240
A: BONILLA MUÑOZ VICTOR MANUEL	CC# 10515440 X
A: TORRES ARTUNDUAGA CLARA IMELDA	CC# 26492312 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 01-08-2001 Radicación: 2001-8585

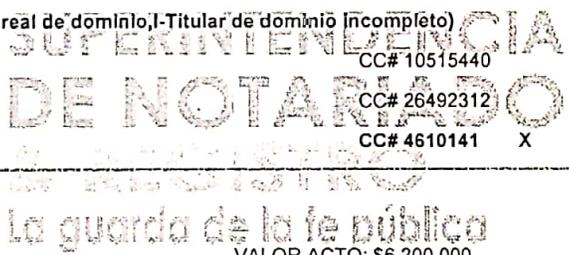
Doc: ESCRITURA 2243 DEL 27-07-2001 NOTARIA 2A. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$1,800,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BONILLA MUÑOZ VICTOR MANUEL	CC# 10515440
DE: TORRES ARTUNDUAGA CLARA IMELDA	CC# 26492312
A: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE	CC# 4610141 X



ANOTACION: Nro 005 Fecha: 01-08-2001 Radicación: 2001-8585

Doc: ESCRITURA 2243 DEL 27-07-2001 NOTARIA 2A. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$6,200,000

ESPECIFICACION: OTRO: 120 DECLARACION DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE	CC# 4610141 X
-----------------------------	---------------

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 01-08-2001 Radicación: 2001-8585

Doc: ESCRITURA 2243 DEL 27-07-2001 NOTARIA 2A. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION DE DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE	CC# 4610141 X
A: RUALES GALLEGO MARIA DEL SOCORRO	CC# 34548924

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 30-10-2001 Radicación: 2001-12420

Doc: ESCRITURA 3341 DEL 26-10-2001 NOTARIA 2A DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS CANCELACION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR ESC. #2243 DE 27-07-2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE	CC# 4610141 X
A: RUALES GALLEGO MARIA DEL SOCORRO	CC# 34548924

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 17-12-2001 Radicación: 2001-14574

Doc: ESCRITURA 3820 DEL 05-12-2001 NOTARIA 2A. DE POPAYAN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO -ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201007481834806867

Nro Matrícula: 120-86247

Página 3

Impreso el 7 de Octubre de 2020 a las 08:25:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE

CC# 4610141 X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA AV VILLAS

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 14-11-2008 Radicación: 2008-120-6-14402

Doc: OFICIO 2812 DEL 07-11-2008 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR

A: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE



ANOTACION: Nro 010 Fecha: 06-03-2009 Radicación: 2009-120-6-2567

Doc: OFICIO 1525 DEL 04-07-2008 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO, OFICIO N. 2812 DE 07-11-2008.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR

A: BONILLA MARIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 06-03-2009 Radicación: 2009-120-6-2567

Doc: OFICIO 1525 DEL 04-07-2008 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS

A: BONILLA MARIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 11-06-2009 Radicación: 2009-120-6-6460

Doc: OFICIO 1567 DEL 09-06-2009 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYAN VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO COMUNICADO POR OFICIO # 1.525 DEL 04/07/2008.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AV VILLAS

A: BONILLA MARIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 07-09-2009 Radicación: 2009-120-6-10168

Doc: ESCRITURA 1920 DEL 14-08-2009 NOTARIA PRIMERA DE POPAYAN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201007481834806867

Nro Matrícula: 120-86247

Página 4

Impreso el 7 de Octubre de 2020 a las 08:25:56 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: BONILLA MUÑOZ MARIO JOSE

CC# 4610141 X

A: RUALES GALLEGO MARIA DEL SOCORRO

CC# 34548924

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtch

TURNO: 2020-120-1-52629

FECHA: 07-10-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: DORIS AMPARO AVILES FIESCO

Superintendencia  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

(32)



El futuro es de todos

Gobierno de Colombia

### CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antitrámites), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO No.: 3789-277644-45441-3162581  
FECHA: 14/1/2021

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 4610141 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No.:1

INFORMACION FISICA
DEPARTAMENTO:19-CAUCA
MUNICIPIO:1-POPAYÁN
NÚMERO PREDIAL:01-01-00-00-0323-0008-0-00-00-0000
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:01-01-0323-0008-000
DIRECCIÓN:C 70AN 5 31 Mz 9 Lo 23
MATRÍCULA:120-86247
ÁREA TERRENO:0 Ha 75m2
ÁREA CONSTRUIDA:61.0 m2

INFORMACION ECONOMICA
AVALUO:\$ 38,937,000

INFORMACIÓN JURÍDICA			
NÚMERO DE PROPIETARIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS	TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO
1	BONILLA MUNOZ MARIO-JOSE	NO TIENE DOCUMENTO	000004610141
TOTAL DE PROPIETARIOS:			1

El presente certificado se expide para A SOLICITUD DEL INTERESADO..

YIRA PÉREZ QUIROZ

JEFE OFICINA DE DIFUSIÓN Y MERCADEO DE INFORMACIÓN.

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, Inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

La base de datos del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín, los municipios de Antioquia, El Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), El Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB), Soacha, El Área Metropolitana de Barranquilla (Los municipios de Galapa, Puerto Colombia y Malambo del departamento de Atlántico), y la Gobernación del Valle (Los municipios de Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Versailles y Yumbo del Departamento del Valle del Cauca), al no ser de competencia de esta entidad.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

<https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam>, con el número del certificado catastral.

Ante cualquier inquietud, puede escribir al correo electrónico: [contactenos@igac.gov.co](mailto:contactenos@igac.gov.co).





**Servientrega**  
 Centro de Soluciones  
 Cód: CDS/SER: 1 - 61 - 33

Servientrega S.A. NIT. 890.512.330-2 Principal Bogotá D.C., Colombia Av Calle 6 No 34 A - 11. Somos  
 Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 9061 Diciembre 10/2020. Autorizaciones Resol.  
 DIAN 09599 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

Fecha: 04 / 03 / 2021 12:08

Fecha Prog. Entrega: 05 / 03 / 2021



**GUÍA No.: 9129016282**

**REMITENTE**  
 GALLE 36 C NO. 3 - 37 URBANIZACION VILLA MERCEDES CASA 15  
 DIEGO FELIPE PEREZ REDONDO  
 Tel/cel: 3127732261 Cod. Postal: 190003  
 Ciudad: POPAYAN Dpto: CAUCA  
 País: COLOMBIA D.I./NIT: 1061771534  
 Email: FACTURA.RETAR@SERVIENTREGA.COM

FIRMA DEL REMITENTE  
 (NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

<b>DESTINATARIO</b>	<b>PPN</b>	<b>AVISOS JUDICIALES PZ: 1</b>	
	<b>61</b>	Ciudad: <b>POPAYAN</b>	
	<b>CAUCA</b>	F.P.: <b>CONTADO</b>	
	<b>NORMAL</b>	M.T.: <b>TERRESTRE</b>	
CALLE 70 A NORTE 5 - 31 LOTE NO. 23 MANZANA 9 CIUDADELA LA PAZ			
JULIETH BONILLA RUALES			
Tel/cel: 3127732261 D.I./NIT: 2270531			
País: COLOMBIA Cod. Postal: 190001			
e-mail:			

Ministerio de Transporte: Licencias No. 805 de Marzo 5/2001, MINUTIC: Licencia No. 1776 de Sept. 7/2010.

*Natalia Gómez Boluños*  
 cc. 1061771534 pop.

RECIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

*Daniela Bonilla*  
 3159251438

**GUÍA No. 9129016282**



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Observaciones en la entrega: *1001 05/03/21*

Dice Contener: DOCUMENTOS  
 Obs. para entrega:  
 Vr. Declarado: \$ 5,000  
 Vr. Flete: \$ 0  
 Vr. Sobreflete: \$ 100  
 Vr. Mensajería expresa: \$ 12,900  
 Vr. Total: \$ 13,000  
 Vr. a Cobrar: \$ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):  
 Peso (Vol): Peso (Kg): 0.00  
 No. Remisión: SE0000027323256  
 No. Bolsa seguridad:  
 No. Sobreporte:  
 No. Guía Retorno Sobreporte:



El usuario deja el cargo en custodia para su transporte a través del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A. www.servientrega.com y en las cartillas ubicadas en los Centros de Soluciones que regula el servicio acordado entre las partes. Cuyo contenido el usuario acepta expresamente con la suscripción de este documento. Así mismo declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar su Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la presentación de peticiones, quejas y recursos dirigirse al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700200.