

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
POPAYÁN – CAUCA

Auto número **001**.

Popayán, Cauca, enero doce (12) de dos mil veintitrés (2023)

|             |                                                          |
|-------------|----------------------------------------------------------|
| Referencia: | VERBAL-PERTENENCIA                                       |
| Demandante: | LUIS HERNAN ORDOÑEZ HERNANDEZ                            |
| Demandado:  | LUIS RAMIREZ -SOCIEDAD LUSTGARTEN E HIJOS F. CARSLACONIA |
| Radicado    | 1900143003-2022-00499-00                                 |

Viene a Despacho, la presente demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA formulada por LUIS HERNAN ORDOÑEZ HERNANDEZ por intermedio de apoderado judicial DR. JUAN GUILLERMO CASANOVA, contra LUIS RAMIREZ – SOCIEDAD LUSTGARTEN E HIJOS FCASLACONIA a fin de entrar a resolver sobre su admisión o no, se observa que el apoderado judicial no dio cumplimiento a lo ordenado en el sentido de aportar el certificado catastral actualizado dado que el aportado tiene como fecha de expedición 9 de diciembre de 2019 .

En consecuencia, de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso y los artículos 6 de la ley 2213 de 2022., el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE POPAYÁN,

**RESUELVE:**

- 1. RECHAZAR** la presente demanda VERBAL de DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO formulada por LUIS HERNAN ORDOÑEZ HERNANDEZ por intermedio de apoderado judicial DR. JUAN GUILLERMO CASANOVA, contra LUIS RAMIREZ – SOCIEDAD LUSTGARTEN E HIJOS FCASLACONIA, por lo anotado en la parte motiva de esta providencia.
- 2. ORDENAR** notificar esta decisión al apoderado judicial mediante el estado electrónico de la Pagina Web que tiene el despacho, advirtiéndole que no habrá lugar a desglose de los anexos presentados con la demanda, por cuanto la misma fue presentada de manera virtual.
- 3.** Previa cancelación de su radicación, ARCHIVESE en los de su clase.

**COPIESE Y NOTIFIQUESE**

La Juez,

**DIANA PATRICIA TRUJILLO SOLARTE**

Pili