

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
PALACIO DE JUSTICIA  
PUERTO TEJADA – CAUCA

FECHA AUTO: 14 MAR 2022
INTERLOCUTORIO: No. 239
PROCESO: PERTENENCIA -TITULACION DE LAPOSESION - LEY 1561 DE 2012
DEMANDANTE: ALBA NURY CARABALI
DEMANDADO: MARIA ADELINA GONZALEZ Y OTROS
RADICADO: 2021-122
ASUNTO: AUTO CORRIGE YEROS REITERATIVOS DEL AUTO 1287 DE NOV-02-2021

ASUNTO A TRATAR.

Estando a despacho el presente proceso, se evidencia:

Mediante varios memoriales el Apoderado Judicial de la parte Demandante, ha advertido al Despacho de los yerros que adolece el auto 1287 calendado noviembre 02-2021, mediante el cual se admite la demanda, no obstante, las reiterativas solicitudes de corrección y pese a haberse realizado una primera corrección mediante auto 1339 de noviembre 22 de 2021, las inconsistencias persisten.

**ERRORES ENUNCIADOS POR EL APODERADO:**

El apoderado judicial del extremo demandante solicita se corrija el Auto 1287 en los siguientes ordinales por los errores que se detallan en cada uno así:

PRIMERO: NOMBRES DE LAS PARTES

NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA DEL PREDIO

TERCERO: NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA A INSCRIBIR ES 1302771

CEDULA DE LA DEMANDANTE ESTA ERRADO

CUARTO: ORDENA INFORMAR A LAS ENTIDADES ENUNCIADAS EN LA LEY 1561 DE 2012 SOLICITUD QUE ES PREVIA A LA CALIFICACION DE LA DEMANDA – ART 12 – YA DEBIERAN REPOSAR LAS RESPUESTAS EN EL EXPEDIENTE (AUTO 748-JUL-13-2021)

QUINTO: LOS DATOS CONSIGNADOS (M.I. y PARTES) NO TIENEN QUE VER CON EL PROCESO.

SEXTO: PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA INSTALACION DE LA VALLA ES MENESTER SE CORRIJAN LOS DATOS ANTERIORES.

SEPTIMO: PARA DAR CUMPLIMIENTO AL TRASLADO DE LA DEMANDA ES MENESTER SE CORRIJAN LOS DATOS ANTERIORES

**ASFR**

NOVENO: SE RECONOCE PERSONERIA A RAFAEL ALBERTO LOPEZ VAZQUEZ, SIENDO EL PODER CONFERIDO A LOS DOCTORES EGDAR ALFONSO FERNANDEZ SARRIA Y JOSE URIEL CAMPUZANO QUICENO.

**SOLICITUDES DE CORRECCION ELEVADAS POR EL APODERADO:**

- 1-SEPTIEMBRE 22 DE 2021 (AUTO 1137)
- 2- NOVIEMBRE 03-2021 (AUTO 1287)
- 3-DICIEMBRE 03-2021 (AUTO 1287)
- 4-DICIEMBRE 14-2021 (AUTO 1287)
- 5-FEBRERO 02-2022 (AUTO 1287)
- 6-MARZO-02-2022 (AUTO 1287)

**PROVIDENCIA INICIAL QUE CORRIGE EL AUTO 1287 DE NOV-02-2021**

- 1-AUTO 1339 DE NOVIEMBRE 22-2021

**MARCO NORMATIVO:**

Es oportuno traer a colación que el artículo 286 del Código General del Proceso establece el siguiente tenor respecto de la corrección de errores aritméticos y otros:

*“Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. (...) Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella”.*

En efecto, teniendo en cuenta los descritos yerros, y como quiera que estos influyen en la parte resolutive del auto, esta agencia judicial, ciñéndose a lo consagrado por el canon en cita, dispondrá las respectivas correcciones en la parte pertinente del auto 1287 de noviembre -02-2021, y el auto 1339 de noviembre-22-2021, mediante el cual fue corregido inicialmente, se procederá a corregir los ordinales: **Primero**, **Tercero**, **Quinto**, y **Noveno** del auto enunciado.

El Ordinal **Cuarto** queda subsanado automáticamente con las correcciones emitidas y por tratarse de una carga a cumplir con base en las ordenes emitidas en los ordinales corregidos.

Los Ordinales **Sexto** y **Séptimo** quedan subsanados automáticamente con las correcciones emitidas y por tratarse de una carga a cumplir con base en las ordenes emitidas en los ordinales corregidos

En ese orden de ideas, el Juzgado Civil Municipal de Puerto Tejada Cauca.

**RESUELVE**

**PRIMERO: CORREGIR** el ordinal PRIMERO del auto 1287 de noviembre-02-2021, quedando para todos los efectos legales de la siguiente manera:

**ASFR**

**"PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda – **PROCESO VERBAL ESPECIAL DE LALEY 1561 DE 2012- PARA SANEAMIENTO DE LATITULACION- DECLARACION DE PERTENECIA**, propuesta por los señores **ALBA NURY CARABALI** identificada con cedula de ciudadanía número **48654413**, quien tiene sociedad conyugal vigente con **SERGIO DIAZ HURTADO**, contra **MARIA ADELINA GONZALEZ ORTEGA, YAIR ZUÑIGA ALEGRAS, RICAURTE ZUÑIGA BALANTA, BRENDA LUCIA ZUÑIGA GONZALEZ, EUGENIA ZUÑIGA MATERON, ADRIANA ZUÑIGA NAVARRETE**, herederos determinados de **WILLIAM ZUÑIGA NAVARRETE (Q.E.P.D): NEIRA ZUÑIGA, MARCELA ZUÑIGA VELASCO** y demás **PERSONAS INCIERTAS e INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el **INMUEBLE RURAL** distinguido con la Matricula Inmobiliaria **1302771**, Código Catastral **195730001000000100100000000000 ANT:00-1-010-100**. (información tomada del certificado de tradición)- el predio está ubicado en la **VEREDA PERICO NEGRO** de **Puerto Tejada Cauca**. Área que se pretende adquirir es de **256.24** metros cuadrados".

**SEGUNDO: CORREGIR** el ordinal **TERCERO** del auto 1287 de noviembre-02-2021, quedando para todos los efectos legales de la siguiente manera:

**"TERCERO: INSCRIBIR** la demanda en el folio de Matricula Inmobiliaria **1302771** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Tejada Cauca, Oficiar".

**TERCERO: CORREGIR** el ordinal **QUINTO** del auto 1287 de noviembre-02-2021, quedando para todos los efectos legales de la siguiente manera:

**"QUINTO: EMPLAZAR** de conformidad con los artículos 108 y 293 del CGP a las demás **PERSONAS INCIERTAS e INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el **INMUEBLE RURAL** distinguido con la Matricula Inmobiliaria **1302771**, el Edicto deberá publicarse en el Diario el Pais u Occidente de la Ciudad de Cali-conforme a los parámetros del artículo 108 del CGP".

**CUARTO: CORREGIR** el ordinal **NOVENO** del auto 1287 de noviembre-02-2021, quedando para todos los efectos legales de la siguiente manera:

**"NOVENO: RECONOCER PERSONERIA** para actuar a los doctores **EDGAR ALFONSO FERNANDEZ SARRIA y JOSE URIEL CAMPUZANO QUICENO**, en los términos y para los efectos concedidos.

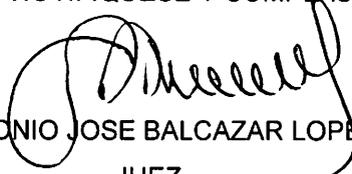
**QUINTO: NOTIFICAR** este proveído a los demandados de manera conjunta con el auto en referencia, mediante el cual se admitió inicialmente la demanda.

**SEXTO: NOTIFICAR** este proveído a SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL, HOY AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS, INSTITUTO AGUSTIN CODAZZI (IGAC), DE BOGOTA-POPAYAN Y SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA, PERSONERIA MUNICIPAL DE PUERTOTEJADA CAUCA, de manera conjunta con el auto en referencia, mediante el cual se admitió inicialmente la demanda, para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito sus funciones.

**ASFR**

**SEPTIMO: ORDENA** a la parte interesada para que agotada la etapa procesal pertinente proceda de conformidad con los deberes que le asisten de conformidad con los artículos 14 numerales 2 y 3 de la ley 1261 de 2012 en concordancia con el Artículo 375 numeral 7 CGP y demás normas aplicables.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



ANTONIO JOSE BALCAZAR LOPEZ  
JUEZ