



López & López

Abogados

ASUNTOS CIVILES Y COMERCIALES
ESPECIALISTA EN GOBIERNO MUNICIPAL
DERECHO LABORAL, ADMINISTRATIVO
Y SEGURIDAD SOCIAL (PENSIONES)

Señor:
JUEZ CIVIL MUNICIPAL
Puerto Tejada (Cauca)
E.S.D.



REFERENCIA: Solicitud de adjudicación.

Proceso: Ejecutivo Hipotecario Art. 468
Demandante: Guido Ariel Giraldo Burgos
Demandado: Nestor Leonel Tejada Grueso
Radicado: 2019-00075-00

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO, de condiciones civiles ya conocidas en este despacho, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante, que de conformidad con lo dispuesto en el numeral 5 inciso 5 del artículo 468 del Código General del Proceso, solicito al señor juez, AJUDICACIÓN el bien inmueble con matrícula inmobiliaria 130-20001 al señor GUIDO ARIEL GIRALDO BURGOS como único acreedor dentro del proceso de la referencia, para lo anterior adjunto liquidación actualizada del crédito, con el fin de que el despacho disponga lo de su competencia.

De usted,

Atentamente,

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO
CC N° 1.143.851.237 de Cali-(V)
T.P N° 314.187 del C.S.J
E-mail: fylmzapata@hotmail.com

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
PUERTO TEJADA CAUCA
Recibido por *Fanny Lasso*
Fecha *20* OCT 2021
Hora *965*



López & López
Abogados

ASUNTOS CIVILES Y COMERCIALES
ESPECIALISTA EN GOBIERNO MUNICIPAL
DERECHO LABORAL, ADMINISTRATIVO
Y SEGURIDAD SOCIAL (PENSIONES)

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL
Puerto Tejada, Cauca.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
ASUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE CRÉDITO
DEMANDANTE: GUIDO ARIEL GIRALDO BURGOS
DEMANDADO: NÉSTOR LEONEL TEJADA GRUESO.
RADICADO: 2019-00075-00

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO, de condiciones civiles ya conocidas por este despacho, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente memorial, y para los fines pertinentes dentro de este, acudo a su despacho con el fin de allegar oportunamente actualización de liquidación del crédito del proceso en referencia, teniendo en cuenta que una vez el despacho presente la liquidación de costas y agencias en derechos se deberá agregar a la misma.

CAPITAL : **\$7.000.000,00**

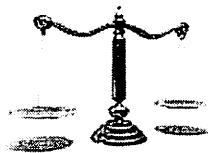
Intereses de plazo sobre el capital inicial **(\$7.000.000,00)**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
12-Sep-2017	12- Oct-2017	30	0,5%	\$35.000,00
12-Oct-2017	12- Nov-2017	30	0,5%	\$35.000,00
12-Nov-2017	12/Dic/2017	30	0,5%	\$35.000,00
12-Dic-2017	12/Ene/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Ene/2018	12/Feb/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Feb/2018	12/Mar/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Mar/2018	12/Abr/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Abr/2018	12/May/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/May/2018	12/Jun/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Jun/2018	12/Jul/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Jul/2018	12/Ago/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Ago/2018	12/Sep/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Sep/2018	12/Oct/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Oct/2018	12/Nov/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Nov2018	12/Dic/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Dic/2018	12/Ene/2019	30	0,5%	\$35.000,00
12/Ene/2019	12/Feb/2019	30	0,5%	\$35.000,00

Sub-Total \$595.000,00

Intereses de mora sobre el capital inicial **(\$7.000.000,00)**

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
20-Mar-2019	31-Mar-2019	12	2.34%	\$65.520,00
01-Abr-2019	30-Abr-2019	30	2.41%	\$168.700,00
01-May-2019	31-May-2019	31	2.41%	\$174.323,00
01-Jun-2019	30-Jun-2019	30	2.41%	\$168.700,00
01-Jul-2019	31-Jul-2019	31	2.40%	\$173.600,00
01-Ago-2019	31-Ago-2019	31	2.41%	\$168.700,00
01-Sep-2019	30-Sep-2019	30	2.41%	\$168.700,00
01-Oct-2019	31-Oct-2019	31	2.38%	\$172.153,00



López & López
Abogados

ASUNTOS CIVILES Y COMERCIALES
ESPECIALISTA EN GOBIERNO MUNICIPAL
DERECHO LABORAL, ADMINISTRATIVO
Y SEGURIDAD SOCIAL (PENSIONES)

01-Nov-2019	30-Nov-2019	30	2.37%		\$165.900,00
01-Dic-2019	31-Dic-2019	31	2.36%		\$165.199,00
01-Ene-2020	31-Ene-2020	31	2.34%		\$169.260,00
01-Feb-2020	28-Feb-2020	28	2.38%		\$155.493,00
01-Mar-2020	31-Mar-2020	31	2.36%		\$170.706,00
01-Abr-2020	30-Abr-2020	30	2.33%		\$163.100,00
01-May-2020	31-May-2020	31	2.27%		\$164.196,00
01-Jun-2020	30-Jun-2020	30	2.26%		\$158.200,00
01-Jul-2020	31-Jul-2020	31	2.26%		\$163.473,00
01-Ago-2020	31-Ago-2020	31	2.28%		\$164.920,00
01-Sep-2020	30-Sep-2020	30	2.29%		\$160.300,00
01-Oct-2020	31-Oct-2020	31	2.26%		\$163.473,00
01-Nov-2020	30-Nov-2020	30	2.23%		\$156.100,00
01-Dic-2020	31-Dic-2020	31	2.18%		\$157.686,00
01-Ene-2021	31-Ene-2021	31	2.16%		\$156.240,00
01 Feb-2021	28-feb-2021	28	2.19%		\$143.080,00
01-Mar-2021	31-Mar-2021	31	2.17%		\$156.963,00
01-Abr-2021	30-Abr-2021	30	2.16%		\$151.200,00
01-May-2021	31-May-2021	31	2.16%		\$156.240,00
01-Jun-2021	30-Jun-2021	30	2.15%		\$150.500,00
01-Jul-2021	31-Jul-2021	31	2.14%		\$154.793,00
01-Ago-2021	31-Ago-2021	31	2.15%		\$155.516,00
01-Sep-2021	30-Sep-2021	30	2.14%		\$149.800,00
01-Oct-2020	20-Oct-2020	20	2.13%		\$99.400,00
			Total		\$ 5.012.134,00

RESUMEN:

CAPITAL	\$7.000.000
INTERÉS PLAZO	\$595.000,00
INTERÉS MORA	\$5.012.134,00
AGENCIAS EN DCHO:	\$por definir
COSTAS DEL PROCESO:	\$por definir
TOTAL:	\$12.607.134

Del señor Juez,

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO
C.C. No. 1143851237 de Cali-Valle
T.P. No. 314.187 del C.S.J



López & López

Abogados

ASUNTOS CIVILES Y COMERCIALES
ESPECIALISTA EN GOBIERNO MUNICIPAL
DERECHO LABORAL, ADMINISTRATIVO
Y SEGURIDAD SOCIAL (PENSIONES)

Señor:

JUEZ CIVIL MUNICIPAL

Puerto Tejada (Cauca)

E.S.D

2

REFERENCIA: Solicitud de adjudicación.

Proceso: Ejecutivo Hipotecario Art. 468
Demandante: Guido Ariel Giraldo Burgos
Demandado: Nestor Leonel Tejada Grueso
Radicado: 2019-00075-00

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO, de condiciones civiles ya conocidas en este despacho, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante, que de conformidad con lo dispuesto en el numeral 5 inciso 5 del artículo 468 del Código General del Proceso, solicito al señor juez, AJUDICACIÓN el bien inmueble con matrícula inmobiliaria 130-20001 al señor GUIDO ARIEL GIRALDO BURGOS como único acreedor dentro del proceso de la referencia, para lo anterior adjunto liquidación actualizada del crédito, con el fin de que el despacho disponga lo de su competencia.

De usted,

Atentamente,

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO

CC N° 1.143.851.237 de Cali-(V)

T.P N° 314.187 del C.S.J

E-mail: fylmzapata@hotmail.com

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
PUERTO TEJADA - CAUCA
Recibido por *Feltiana*
Fecha 22 OCT 2021
Firma: *974*



López & López

Abogados

ASUNTOS CIVILES Y COMERCIALES
ESPECIALISTA EN GOBIERNO MUNICIPAL
DERECHO LABORAL, ADMINISTRATIVO
Y SEGURIDAD SOCIAL (PENSIONES)

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL
Puerto Tejada, Cauca.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
ASUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE CRÉDITO
DEMANDANTE: GUIDO ARIEL GIRALDO BURGOS
DEMANDADO: NÉSTOR LEONEL TEJADA GRUESO.
RADICADO: 2019-00075-00

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO, de condiciones civiles ya conocidas por este despacho, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente memorial, y para los fines pertinentes dentro de este, acudo a su despacho con el fin de allegar oportunamente actualización de liquidación del crédito del proceso en referencia, teniendo en cuenta que una vez el despacho presente la liquidación de costas y agencias en derechos se deberá agregar a la misma.

CAPITAL : \$7.000.000,00

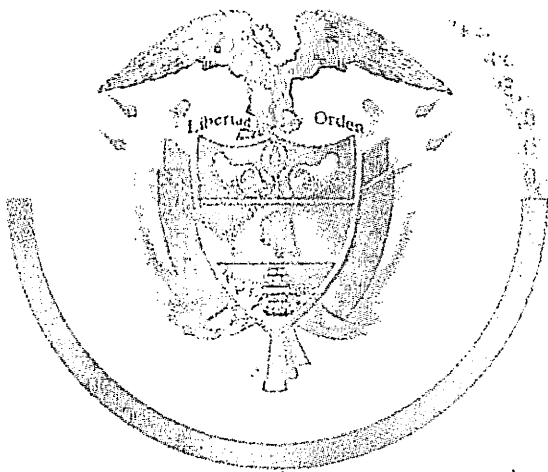
Intereses de plazo sobre el capital inicial (\$7.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
12-Sep-2017	12- Oct-2017	30	0,5%	\$35.000,00
12-Oct-2017	12- Nov-2017	30	0,5%	\$35.000,00
12-Nov-2017	12/Dic/2017	30	0,5%	\$35.000,00
12-Dic-2017	12/Ene/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Ene/2018	12/Feb/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Feb/2018	12/Mar/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Mar/2018	12/Abr/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Abr/2018	12/May/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/May/2018	12/Jun/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Jun/2018	12/Jul/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Jul/2018	12/Ago/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Ago/2018	12/Sep/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Sep/2018	12/Oct/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Oct/2018	12/Nov/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Nov2018	12/Dic/2018	30	0,5%	\$35.000,00
12/Dic/2018	12/Ene/2019	30	0,5%	\$35.000,00
12/Ene/2019	12/Feb/2019	30	0,5%	\$35.000,00

Sub-Total \$595.000,00

Intereses de mora sobre el capital inicial (\$7.000.000,00)

Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
20-Mar-2019	31-Mar-2019	12	2.34%	\$65.520,00
01-Abr-2019	30-Abr-2019	30	2.41%	\$168.700,00
01-May-2019	31-May-2019	31	2.41%	\$174.323,00
01-Jun-2019	30-Jun-2019	30	2.41%	\$168.700,00
01-Jul-2019	31-Jul-2019	31	2.40%	\$173.600,00
01-Ago-2019	31-Ago-2019	31	2.41%	\$168.700,00
01-Sep-2019	30-Sep-2019	30	2.41%	\$168.700,00
01-Oct-2019	31-Oct-2019	31	2.38%	\$172.153,00



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



López & López
Abogados

ASUNTOS CIVILES Y COMERCIALES
ESPECIALISTA EN GOBIERNO MUNICIPAL
DERECHO LABORAL, ADMINISTRATIVO
Y SEGURIDAD SOCIAL (PENSIONES)

01-Nov-2019	30-Nov-2019	30	2.37%		\$165.900,00
01-Dic-2019	31-Dic-2019	31	2.36%		\$165.199,00
01-Ene-2020	31-Ene-2020	31	2.34%		\$169.260,00
01-Feb-2020	28-Feb-2020	28	2.38%		\$155.493,00
01-Mar-2020	31-Mar-2020	31	2.36%		\$170.706,00
01-Abr-2020	30-Abr-2020	30	2.33%		\$163.100,00
01-May-2020	31-May-2020	31	2.27%		\$164.196,00
01-Jun-2020	30-Jun-2020	30	2.26%		\$158.200,00
01-Jul-2020	31-Jul-2020	31	2.26%		\$163.473,00
01-Ago-2020	31-Ago-2020	31	2.28%		\$164.920,00
01-Sep-2020	30-Sep-2020	30	2.29%		\$160.300,00
01-Oct-2020	31-Oct-2020	31	2.26%		\$163.473,00
01-Nov-2020	30-Nov-2020	30	2.23%		\$156.100,00
01-Dic-2020	31-Dic-2020	31	2.18%		\$157.686,00
01-Ene-2021	31-Ene-2021	31	2.16%		\$156.240,00
01 Feb-2021	28-feb-2021	28	2.19%		\$143.080,00
01-Mar-2021	31-Mar-2021	31	2.17%		\$156.963,00
01-Abr-2021	30-Abr-2021	30	2.16%		\$151.200,00
01-May-2021	31-May-2021	31	2.16%		\$156.240,00
01-Jun-2021	30-Jun-2021	30	2.15%		\$150.500,00
01-Jul-2021	31-Jul-2021	31	2.14%		\$154.793,00
01-Ago-2021	31-Ago-2021	31	2.15%		\$155.516,00
01-Sep-2021	30-Sep-2021	30	2.14%		\$149.800,00
01-Oct-2020	20-Oct-2020	20	2.13%		\$99.400,00
			Total		\$ 5.012.134,00

RESUMEN:

CAPITAL	\$7.000.000
INTERÉS PLAZO	\$ 595.000,00
INTERÉS MORA	\$5.012.134,00
AGENCIAS EN DCHO:	\$ 0
COSTAS DEL PROCESO:	\$ 741.036
TOTAL:	\$13.348.170

Del señor Juez,

FANNY YURITZA LASSO MONTAÑO
C.C. No. 1143851237 de Cali-Valle
T.P. No. 314.187 del C.S.J