

## LISTADO DE REMATE

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE PUERTO TEJADA, CAUCA,

### HACE SABER:

Que dentro del proceso **EJECUTIVO DE UNICA INSTANCIA**, propuesto por **GASES DE OCCIDENTE ESP**, mediante apoderado judicial Dr. JAIME SUAREZ ESCAMILLA, en contra de la señora **MARIA ESPIRITU VIAFARA**, que obra en este JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE PUERTO TEJADA CAUCA radicado bajo el número 19.573.40.03.001 – 2017-00208-00, se ha señalado la hora de las nueve de la mañana (9:00 AM) del día martes catorce (14) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), para llevar a cabo la diligencia de REMATE del bien inmueble, embargado, secuestrado y avaluado, denunciado como de propiedad de la parte demandada a saber:

“Inmueble registrado a folio de la Matricula Inmobiliaria No. **130-12975** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Puerto Tejada- Cauca, ubicado en la calle 25 A No. 26A-10 Urbanización las Ceibas de este Municipio.”

El predio ha sido avaluado pericialmente en la suma de **CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$54.648.000,00) (100%)**.

Será postura admisible de esta licitación la que cubra el 70% del avalúo dado al bien y postor hábil quien consigne el 40% del avalúo en el Banco Agrario de la ciudad y a órdenes de este despacho en la Cuenta de depósitos judiciales número 195732041003, consignación que será presentada ante el juzgado, conforme lo previsto en los artículos 448, 451 y 457 del C.G.P.

Es secuestre del predio a rematar la Doctora DIANA ISABELTH RUIZ OBREGON quien puede ser localizada en el número celular 3168630167.



**LINA PAOLA CADENA VILLAMIL**  
Secretaria

Rad. 2017-00208-00