



Señor

JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE PUERTO TEJADA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: MARIA ANGELA HURTADO DELGADO
RADICACIÓN: 2021-148

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de enero 28 del 2022.

- Obligación PAGARE No. 30990059983 \$ 30.588.178,72

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA



Medellin, enero 28 de 2022

Ciudad

Titular	MARIA ANGELA HURTADO DELGADO
Cédula o Nit.	34.508.130
Obligación Nro.	30990059983
Mora desde	15/02/2021

Tasa pactada en el pagaré	12,90%
Tasa de mora	19,35%
Tasa máxima	26,47%

Liquidación de la Obligación a jun 21 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	25.920.381,37
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.890.964,57
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	27.811.345,94

Saldo de la obligación a ene 28 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	25.920.381,37
Interes Corriente	1.890.964,57
Intereses por Mora	2.776.832,78
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	30.588.178,72

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



MARIA ANGELA HURTADO DELGADO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/21/2021			25.920.381,37	1.890.964,57	0,00						25.920.381,37	1.890.964,57	0,00	27.811.345,94
Idios para Demar	jun-21-2021	12,90%	0	25.920.381,37	1.890.964,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	0,00	27.811.345,94
Cierre de Mes	jun-30-2021	19,35%	9	25.920.381,37	1.890.964,57	113.083,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	113.083,69	27.924.429,63
Cierre de Mes	jul-31-2021	19,35%	31	25.920.381,37	1.890.964,57	502.594,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	502.594,17	28.313.940,11
Cierre de Mes	ago-31-2021	19,35%	31	25.920.381,37	1.890.964,57	892.104,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	892.104,65	28.703.450,59
Cierre de Mes	sep-30-2021	19,35%	30	25.920.381,37	1.890.964,57	1.269.050,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	1.269.050,28	29.080.396,22
Cierre de Mes	oct-31-2021	19,35%	31	25.920.381,37	1.890.964,57	1.658.560,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	1.658.560,76	29.469.906,70
Cierre de Mes	nov-30-2021	19,35%	30	25.920.381,37	1.890.964,57	2.035.506,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	2.035.506,39	29.846.852,33
Cierre de Mes	dic-31-2021	19,35%	31	25.920.381,37	1.890.964,57	2.425.016,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	2.425.016,87	30.236.362,81
Idios para Demar	ene-28-2022	19,35%	28	25.920.381,37	1.890.964,57	2.776.832,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.920.381,37	1.890.964,57	2.776.832,78	30.588.178,72