**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE PUERTO TEJADA – CAUCA**
**jcmpalptotej@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**195734003001**

Puerto Tejada, dos (02) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**Clase de proceso**: Declarativo de Pertenencia
**Demandante:** Ana Rita Ortega
**Demandado:** LUIS ALBERTO SERRANO ORTEGA Y OTROS
**Radicación:** 2020-00240-00

**AUTO No. 1341**

**ASUNTO A RESOLVER.**

Trabada la Litis como consta en el expediente y acreditadas las cargas ordenadas en providencias anteriores, corresponde decidir sobre el decreto de pruebas y convocar a Audiencia establecida en el artículo 392 del CGP., con los ordenamientos determinados en la parte resolutiva de este pronunciamiento, en especial los previstos en el artículo 7º de la Ley 2213 de 2022.

De conformidad con lo expuesto, el juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO. DECRETO DE PRUEBAS (Inc. 1º Art. 392 del CGP).**

**1.1. De la parte demandante:**

**1.1.1. DOCUMENTALES:** Las aportadas con la demanda.

**1.1.2. TESTIMONIALES: CITAR** para que se ratifiquen en la fecha y hora que más adelante se indicará, a los señores ZORAIMA ETAYO y ORLANDO RODRIGUEZ, la parte interesada debe procurar la comparecencia virtual de los mismos a la audiencia. (Art. 217 del CGP). Se advierte que en virtud del control de legalidad previsto en el artículo 132 del CGP., en

audiencia se requerirá a la abogada de la parte demandante, indicar sobre cuales hechos declarará cada testigo, de conformidad con lo previsto en el artículo 392 ibidem, que dice: *"No podrán decretarse más de dos testimonios por cada hecho, ni las partes podrán formular más de diez (10) preguntas a su contraparte en los interrogatorios*".

De la parte demandada señores JOSE GENARO COLORADO, ANGEL MARIA VASQUEZ LOURIDO, EXADY SCHET GAMBOA y PERSONAS INDETERMINADAS, fueron representadas por intermedio de Curador Ad litem abogada LIZETH ANDREA RIAÑO GALLEGO:

**DOCUMENTALES:** Todas las incorporadas en el proceso.

**INTERROGATORIO DE PARTE: CITAR** a la parte demandante a fin de que resuelva el interrogatorio de parte que en forma oral formulará la Curadora, a fin de acreditar probatoriamente cual fue el motivo por el cual la demandante inicia la posesión del bien y demás hechos relacionados con las pretensiones.

**1.3. De oficio.**

**1.3.1. DECRETAR** el interrogatorio a la parte demandante y demandada, de conformidad con lo previsto en el numeral 7º Art. 372 y 165 del CGP., quien deben comparecer personalmente para su recepción.

**1.3.2. DECRETAR** la elaboración de **dictamen pericial** que se realizará sobre el predio que pertenece al señor CARLOS ARTURO SERRANO ORTEGA, lote que tiene un área de 12 metros de frente y 10 metros de fondo, ubicado dentro de un predio de mayor extensión, identificado con folio de matricula inmobiliaria No. 130-1590 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Tejada – Cauca y cédula catastral No. 01-000000-0037-0007-0-00000000 predio ubicado en la carrera 19 No. 18-75 de la actual nomenclatura urbana de Puerto Tejada – Cauca, como perito **designar** a JAVIER ALONSO PEÑA CIFUENTES, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.480.665 quien se ubica en la carrera 10 No. 12-112 Barrio "La Corona" de Santander de Quilichao – Cauca, teléfono 310 496 9760 y correo electrónico carlosdavidjavier@hotmail.es designación de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 48 del CGP. **La experticia debe ser presentada ante este**

**despacho judicial, dentro de los diez (10) días siguientes a la comunicación de su designación** y deberá contener: Identificación del predio, ubicación, linderos, extensión, colindantes y demás circunstancias que lo especifiquen, entre ellos si el predio a sanear hace parte o no de uno de mayor extensión.

Que con valoración de la información contenida en el geo portal del IGAC, el plano predial catastral y si es necesario de los planos de urbanismo de la oficina de planeación municipal, se elabore un levantamiento topográfico y de coordenadas especificas del bien en el cual se pueda ubicar el predio por su cabida y sus linderos con coordenadas explicitas, advirtiéndole que debe usar equipos de precisión insistiéndole en revisar la información georreferenciada para el levantamiento topográfico que se ordena realizar.

**REQUIERASE** al perito JAVIER ALONSO PEÑA CIFUENTES, para que presente el dictamen pericial, antes de la Inspección Judicial, con el fin de dejarlo a disposición de las partes. **COMUNICAR** el nombramiento del perito conforme lo establece el artículo 49 del CGP. **FIJAR** como **honorarios provisionales** del perito la suma de **$400.000,00** (Art. 230 ibidem) y a cargo de la parte demandante. Se deberá allegar el recibo de pago.

**SEGUNDO. SEÑALAR** el día veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)a la hora de las nueve de la mañana (09:00am), para llevar a cabo **la inspección judicial** de que trata el numeral 9° del Art. 375 del CGP., al bien inmueble objeto de la prescripción, a fin de verificar los hechos relacionados en la demanda y constitutivos de la posesión. La diligencia se realizará con la presencia y asistencia, entre otros, **del perito** que dentro de este litigio se ha designado.

**TERCERO. SEÑALAR** el día veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024) a la hora de las nueve de la mañana (09:00am), para llevar acabo la audiencia de que trata el artículo 392 y concordantes del CGP. El despacho advierte que en esa audiencia previo el agotamiento de las etapas previstas en los artículos 372 y 373 ibidem, se practicarán las pruebas decretadas en este proveído y se proferirá la sentencia respectiva.

Así mismo, se **CITA** a las partes, apoderados judiciales, testigos y perito, para que, en la fecha y hora indicada, concurran de manera virtual a través de la **plataforma LIFESIZE**, para agotar la aludida audiencia. Para lo cual y antes de

la iniciación del acto, se les enviará a sus correos electrónicos o celulares la dirección web (ID) correspondientes, para que se conecten a la audiencia. Se advierte que su inasistencia les acarreará las SANCIONES establecidas en el numeral 4° y 6° del Art. 372 del CGP. La secretaria del despacho debe garantizar el cumplimiento de esta disposición y tramitar la conexión previa y las gestiones del caso para la realización de la misma.

**CUARTO. SE ADVIERTE** lo importante de mantener una conexión a internet estable, así como un buen ancho de banda. Lo sugerido es conseguir un cable de red (comercialmente como cable ethernet) para conectar el computador directamente al modem del internet que se tenga. Adicionalmente, si más personas están haciendo uso de la misma fuente de internet, evitar que utilicen aplicativos o sitios web como YouTube, Netflix o de conexión en línea pues, dadas sus características, consumen muchos recursos que puedan afectar la fluidez de la video conferencia.

**QUINTO. ADVERTIR** a las parte y apoderados que su inasistencia a la aludida audiencia, puede acarrearle SANCIONES procesales, pecuniarias y probatorias establecidas en el numeral 4° y 6° del Art. 372 del CGP. De conformidad con lo previsto en el artículo 228 ibidem, el perito debe comparecer a la audiencia fijada en esa calenda, por considerarla necesario esta juzgadora.

**SEXTO. ADVERTIR** que en la señalada audiencia virtual deberán estar presentes las personas que, en la oportunidad procesal para ello, las partes deben citar como testigos y respecto de quienes éste despacho decretó la recepción de la prueba testimonial.

**SEPTIMO. SOLICITAR** a los apoderados judiciales de las partes que deberán remitir dentro del término de ejecutoria del presente auto y en horas hábiles, al correo institucional jcmpalptotej@cendoj.ramajudicial.gov.co con indicación de la referencia del expediente y las partes, copia o imagen de su tarjeta profesional y de cédula de ciudadanía, confirmando que actuará en la diligencia o, en su defecto, los documentos del profesional que lo sustituirá. Así mismo, que **informen** sus correos electrónicos y celulares propios y de sus poderdantes.

**OCTAVO. SE DISPONE** que el expediente sea remitido a las direcciones electrónicas suministradas por las partes con el propósito de practicar en la audiencia que se cita, las pruebas y la exhibición de documentos a que haya lugar. Se solicita a los apoderados judiciales de las partes indicar o allegar con las debidas constancias, los memoriales o providencias que eventualmente no estén incorporadas en el expediente digital que se remite o el link que se comparta, si a ello hubiere lugar, en atención a lo previsto en el numeral 8º del artículo 78 del CGP.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

La Juez,

**JE.**

**Firmado Por:**
**Ana Milena Ramirez Espinosa**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Civil**
**Puerto Tejada - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e9f1a3591d61c9e9c612c1a869587aaecfd113a59dd82e75260a6c2b1a51e85**
Documento generado en 02/11/2023 10:46:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**