

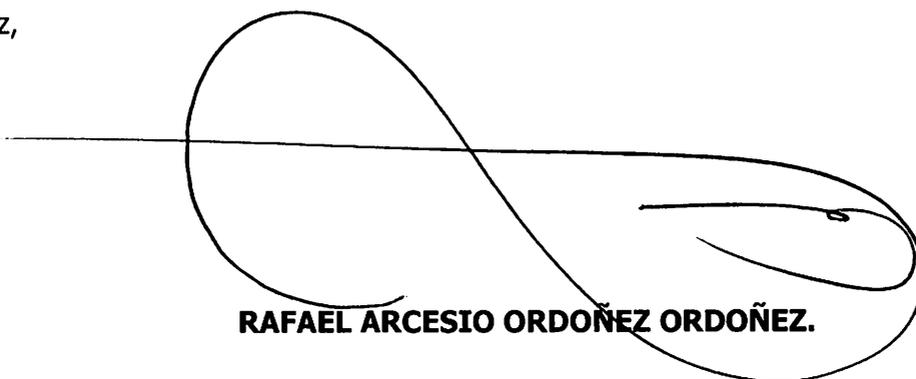
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.



VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2016-00180-00**  
**PI. 6805**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao (C), veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Vencido el traslado de la liquidación dado a la parte demandada, quien guardó silencio, se observa que la parte demandante ha presentado una liquidación del crédito cumpliendo con los parámetros consagrados en el Art. 111 de la Ley 510 de 1999, el cual establece que debe hacerse mes a mes o trimestralmente, de conformidad con las tasas variables de intereses autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia, tal como se ordenó en el mandamiento de pago, en la sentencia y/o auto de seguir adelante la ejecución. Sin embargo, la parte demandante no presentó la liquidación crédito cuota por cuota conforme a lo ordenado en el mandamiento de pago.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao (C),

### R E S U E L V E:

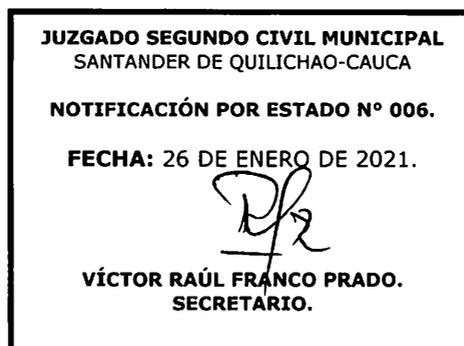
**PRIMERO:** NO APROBAR la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante por lo expuesto en la parte motiva del presente auto, de conformidad con lo establecido en el numeral 3º del artículo 446 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Continuar el trámite procesal a que hubiere lugar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**



**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2017-00079-00**  
**PI. 7190**

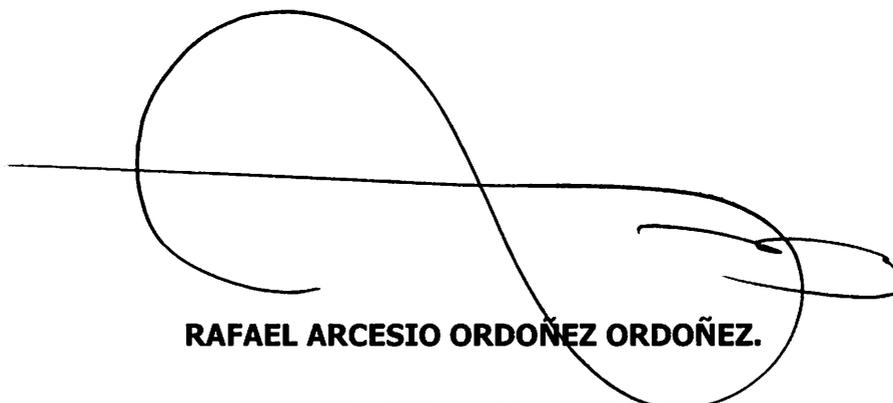
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.



VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2018-00139-00**  
**PI. 7802**

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</p> <p>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</p>  <p>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00156-00**  
**PI. 8384**

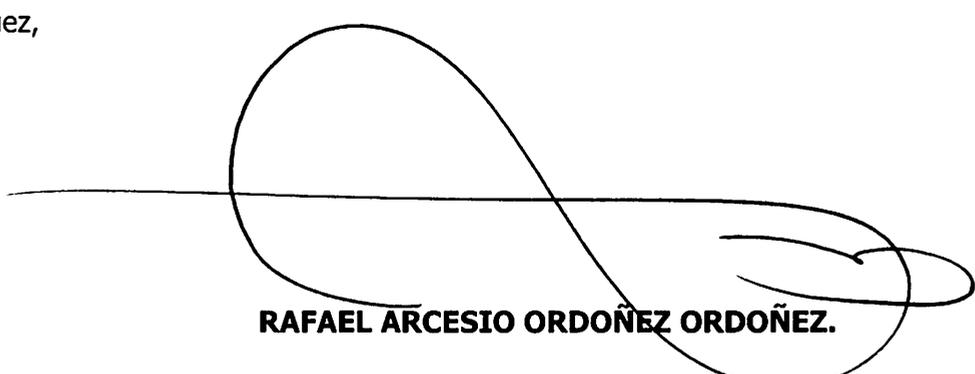
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.**

**FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.**



**VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.**

**EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 2019-00184-00  
PI. 8412**

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p><b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL</b> SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</b></p> <p><b>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</b></p> <p></p> <p><b>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.</b> SECRETARIO.</p>
---

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00218-00**  
**PI. 8446**

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</p> <p>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</p>  <p>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00245-00**  
**PI. 8473**

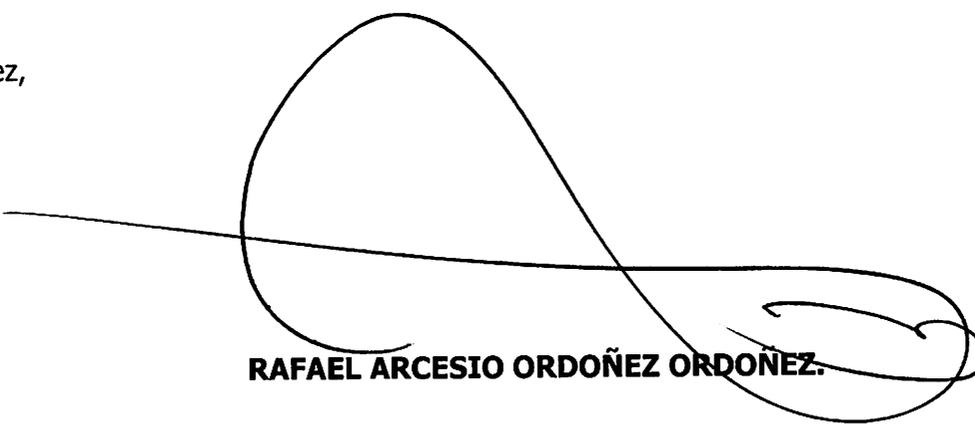
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p><b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL</b> SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</b></p> <p><b>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</b></p>  <p><b>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.</b> SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00263-00**  
**PI. 8491**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

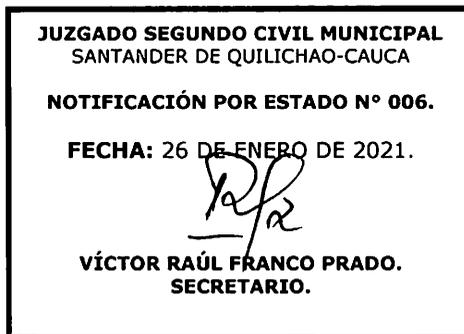
Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**



**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00341-00**  
**PI. 8569**

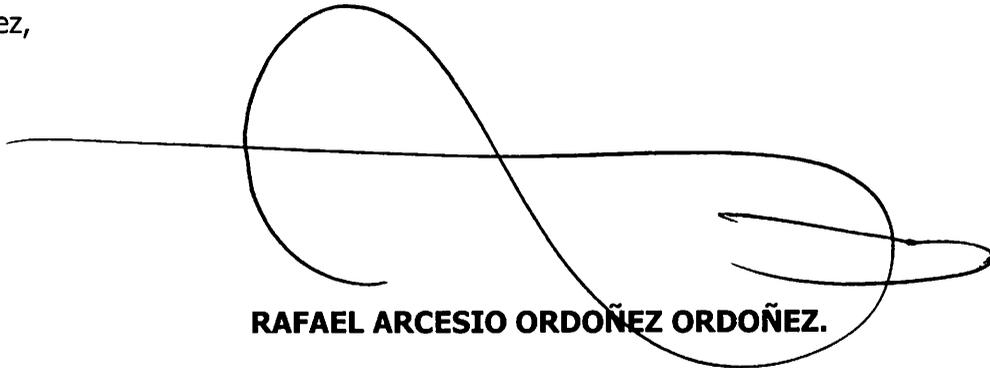
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

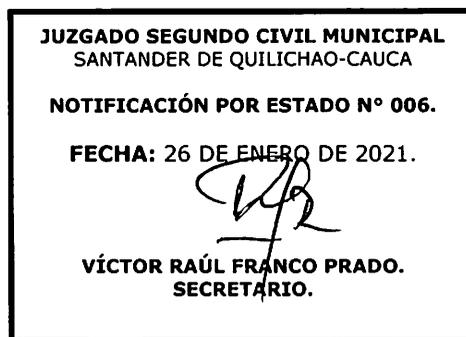
Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**



**EJECUTIVO SINGULAR  
Rad. 2019-00363-00  
PI. 8591**

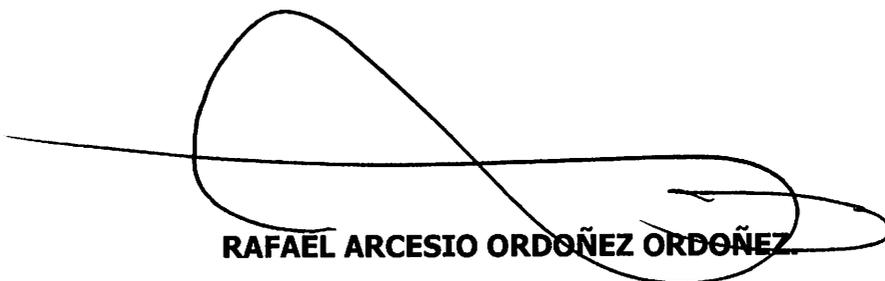
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**

<p><b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL</b> SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</b></p> <p><b>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</b></p>  <p><b>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.</b> SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00364-00**  
**PI. 8592**

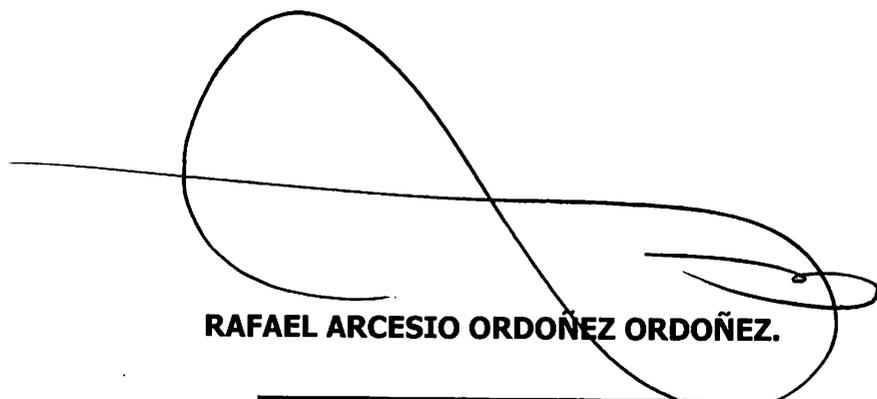
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

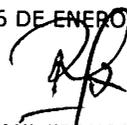
Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.**  
**FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.**  
  
**VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.**  
SECRETARIO.

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00379-00**  
**PI. 8607**

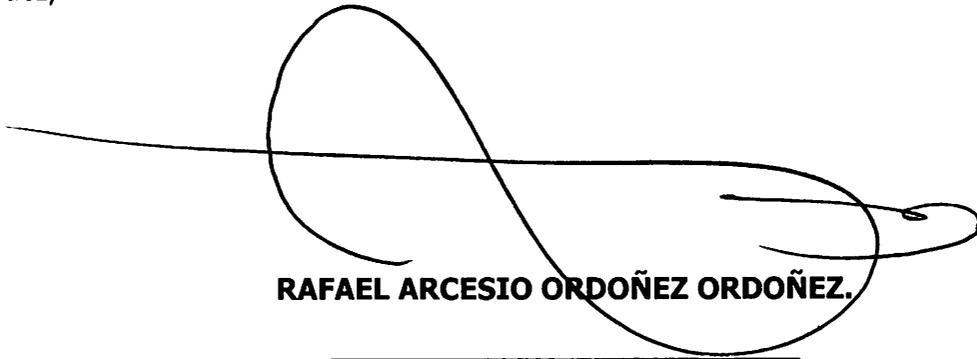
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</p> <p>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</p>  <p>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00380-00**  
**PI. 8608**

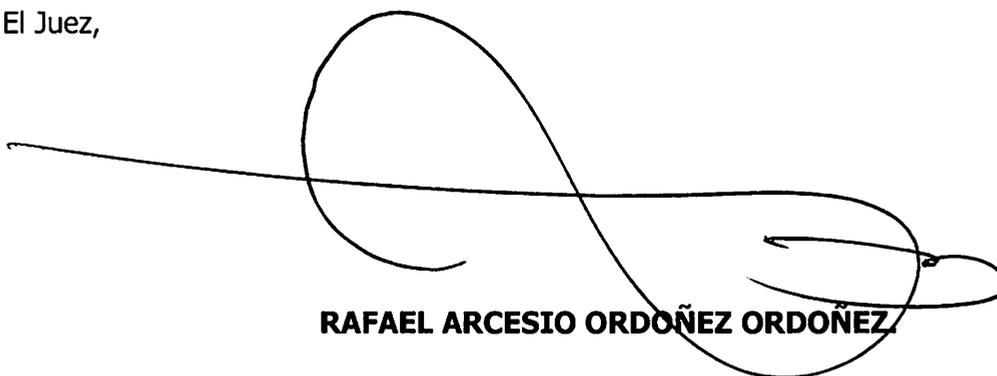
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

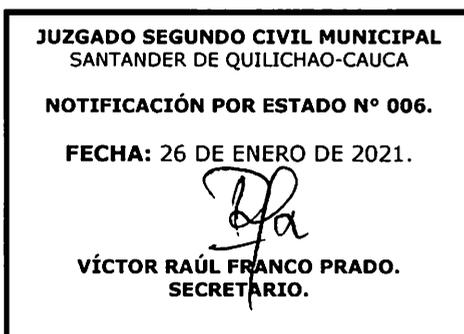
Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**



**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00381-00**  
**PI. 8609**

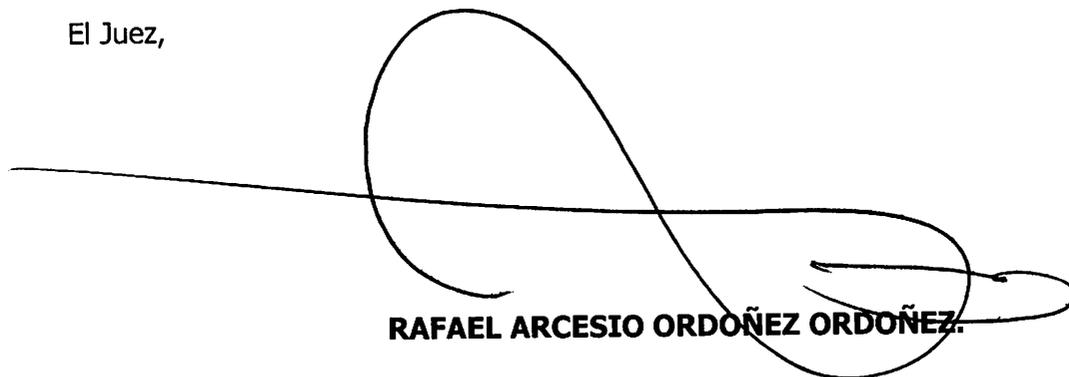
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</p> <p>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</p>  <p>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00408-00**  
**PI. 8636**

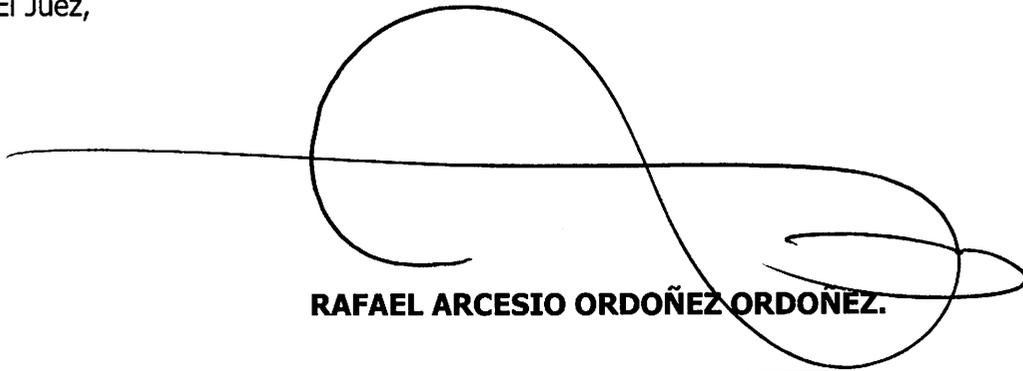
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDONEZ.**

<p>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</p> <p>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</p>  <p>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2019-00554-00**  
**PI. 8782**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA  
j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Santander de Quilichao, Cauca, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Ha vuelto a despacho la presente Demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA, Rad. 2019-00557-00 PI 8785, incoada por FUNDACION DESARROLLO MICROEMPRESARIAL-FUDEMIC, con corrección presentada por el Apoderado Judicial Dr. OSCAR MARINO VERGARA MOSQUERA, contra MARISOL GRANADA PAZ Y OSCAR BERNARDO TRUJILLO GIL, con el fin de resolver lo pertinente en cuanto a su admisión, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

E libelo demandatorio presenta pretensiones no concordantes con los planes amortización adjuntos; en lo referido al pagaré N°6694, las pretensiones que se detallan a partir de la cuota de diciembre de 2017, refiere en el numeral 3° el concepto de intereses corrientes con fecha enero de 2018 y causación del mes de febrero, además de omitir el cobro de intereses de mora para el saldo insoluto de la obligación contenida en el título referido. En lo que concierne al pagaré N°6847, la pretensión del numeral 1° no corresponde al valor de capital del plan de amortización para enero de 2019, sino una vez más al total de la cuota, incurriendo en el mismo error que dio origen a la reposición, omitiendo también en lo concerniente a esta obligación el cobro de intereses de mora del saldo insoluto.

Por lo anterior, y siendo que en auto calendado 19 de febrero de 2020, se ordenó la corrección de la demanda determinando la sumas de dinero correspondientes al capital e intereses en forma clara y precisa, so pena de rechazo, el Juzgado se abstendrá de librar mandamiento al no haberse corregido conforme a lo ordenado.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ABSTENERSE DE LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO, en contra de MARISOL GRANADA PAZ Y OSCAR BERNARDO TRUJILLO GIL, por las razones expuestas en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO:** ORDENAR la entrega de todos los documentos anexos a la demanda, a la parte interesada, sin necesidad de desglose.

**TERCERO:** CUMPLIDO lo anterior ARCHÍVESE lo actuado.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**RAFAEL ARCESÍO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N°006

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.

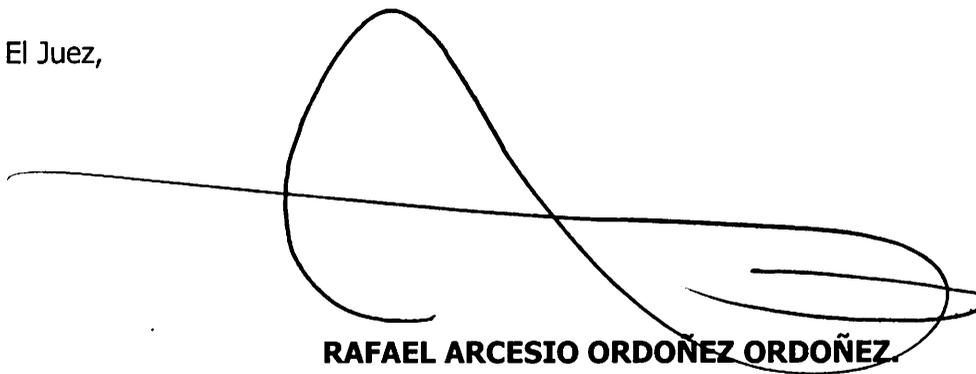
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</p> <p>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</p>  <p>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2020-00004-00**  
**PI. 8822**

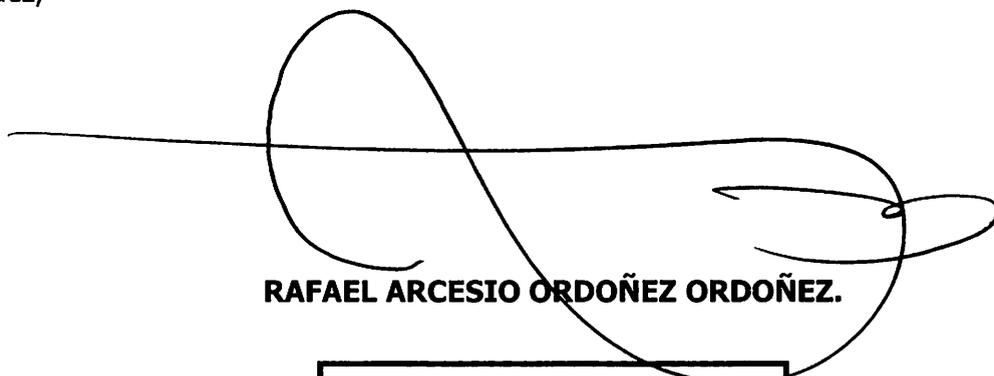
## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

### NOTIFÍQUESE.

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</p> <p>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</p>  <p>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2020-00023-00**  
**PI. 8841**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no fue objetada dentro del término legal por la parte ejecutada y habiéndose realizado dentro del parámetros establecidos en la Ley 510 de 1999, el Juzgado en cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del Código General del Proceso, le imparte su APROBACIÓN.

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,



**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ.**

<p><b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL</b> SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO N° 006.</b></p> <p><b>FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.</b></p>  <p><b>VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.</b> SECRETARIO.</p>
--

**EJECUTIVO SINGULAR**  
**Rad. 2020-00095-00**  
**PI. 8913**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA  
j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

**AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).**

El BANCO DE OCCIDENTE S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra ROBERTO TROCHEZ TENORIO, Radicación 19-698-40-03-002-2020-00130-00, (PI. 8948), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 23 de Julio de 2020. Dicha providencia fue notificada personalmente a la parte demandante, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO DE OCCIDENTE S.A., en contra de ROBERTO TROCHEZ TENORIO, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$2.500.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N°006

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA  
j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

Santander de Quilichao ©, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

**AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).**

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra JEFERSON GONZALEZ GARCIA, Radicación 19-698-40-03-002-2020-00151-00, (PI. 8969), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 30 de Octubre de 2020. Dicha providencia fue notificada personalmente a la parte demandante, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de JEFERSON GONZALEZ GARCIA, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$400.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N°006

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.

Proceso: VERBAL ESPECIAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
Demandante: ALEYDA ORTIZ SANCHEZ  
Demandado: TULIA MARIA OROZCO DE MEDINA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS  
Radicación: 19-698-40-03-002-2020-00347-00 (Pl. 9165).



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA  
j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Santander de Quilichao, Cauca, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Se encuentra a despacho la demanda VERBAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA reseñada en el epígrafe, por lo tanto el Juzgado para resolver,

**CONSIDERA:**

El numeral 5º del artículo 375 del Código General del Proceso, señala que la demanda deberá acompañarse de un certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales sujetos a registro, o que no aparece ninguna como tal. Siguiendo línea argumentativa de la Corte Constitucional y la Corte Suprema de Justicia, se concluye que lo que la ley reclama no es cualquier certificado del Registrador de Instrumentos Públicos, sino por el contrario, el CERTIFICADO ESPECIAL DE PERTENENCIA, al que se refiere la Instrucción Administrativa N°10 de la Superintendencia de Notariado y Registro, requisito del que carece el presente proceso; siendo necesario aclarar que si la titular de derechos reales es una persona fallecida, la demanda debe ser dirigida contra sus herederos.

Además de lo anterior, el artículo 83 del Código General del Proceso, contempla que requisitos adicionales para las demandas, señalando: "*Las demandas que versen sobre bienes inmuebles los especificarán por su actuales ubicación, linderos, nomenclaturas y demás circunstancias que los identifiquen...*", siendo imprescindible para los casos de procesos de pertenencia que se determine con certeza el área del inmueble, que difiere en lo registrado en el libelo y el plano que se adjunta.

Por lo tanto se INADMITIRÁ la presente Demanda y se concederá al actor el término de CINCO (5) días para se subsane, so pena de que si no lo hiciere se rechazará la demanda de conformidad con lo establecido en el Art. 90 del Código General del Proceso.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda VERBAL ESPECIAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA reseñada en el epígrafe, por las razones expuestas en la parte motiva de éste auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante el término de CINCO (5) DIAS para que subsane los defectos de que adolece la demanda, so pena de rechazo. (Art. 90 del C.G.P.)

Proceso: VERBAL ESPECIAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
Demandante: ALEYDA ORTIZ SANCHEZ  
Demandado: TULIA MARIA OROZCO DE MEDINA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS  
Radicación: 19-698-40-03-002-2020-00347-00 (PI. 9165).

**TERCERO:** Reconocer personería para actuar en el presente asunto al Dr. OSCAR MARINO VERGARA MOSQUERA, en la forma y para los efectos determinados en el memorial poder otorgado por la parte demandante.

El Juez,

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N°006

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.



VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.

Proceso: VERBAL ESPECIAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
Demandante: ESMERALDA CUERO GUTIERREZ  
Demandado: ADIELA PERLAZA HOLGUIN Y OTROS  
Radicación: 19-698-40-03-002-2020-00349-00 (PI. 9167).

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO- CAUCA.  
j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Santander de Quilichao, Cauca, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Se encuentra a despacho la demanda VERBAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA reseñada en el epígrafe, por lo tanto el Juzgado para resolver,

**CONSIDERA:**

El numeral 5º del artículo 375 del Código General del Proceso, señala que la demanda deberá acompañarse de un certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales sujetos a registro, o que no aparece ninguna como tal. En el presente asunto aun cuando se allegó con la presentación de la demanda Certificado Especial de pertenencia de inmueble con matrícula 132-60942, y posteriormente certificado de tradición con memorial del 15 de enero de 2021, documento cuyo escaneo no permite la visualización del número de matrícula, por lo que deberá allegarlo nuevamente.

Por lo tanto se INADMITIRÁ la presente Demanda y se concederá al actor el término de CINCO (5) días para se subsane, so pena de que si no lo hiciere se rechazará la demanda de conformidad con lo establecido en el Art. 90 del Código General del Proceso.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda VERBAL ESPECIAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA reseñada en el epígrafe, por las razones expuestas en la parte motiva de éste auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante el término de CINCO (5) DIAS para que subsane los defectos de que adolece la demanda, so pena de rechazo. (Art. 90 del C.G.P.)

**TERCERO:** Reconocer personería para actuar en el presente asunto al Dr. OMAR FERNANDO GLOREZ RIOS, en la forma y para los efectos determinados en el memorial poder otorgado por la parte demandante.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**RAFAEL ARCÉSIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N°006

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.



VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.

Proceso: VERBAL ESPECIAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
Demandante: ERICA EMILSE TROCHEZ GUEGUE  
Demandado: HEREDEROS IND. DE CLOROMIRO TROCHEZ Y OTROS  
Radicación: 19-698-40-03-002-2020-00369-00 (Pl. 9187).



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO – CAUCA  
j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Santander de Quilichao, Cauca, veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Se encuentra a despacho la demanda VERBAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA reseñada en el epígrafe, por lo tanto el Juzgado para resolver,

**CONSIDERA:**

De la lectura de los hechos y pretensiones de la demanda, y la verificación de sus anexos, se puede establecer que si bien se trata de un mismo demandante, la pretensión de pertenencia recae sobre tres inmuebles con matrícula inmobiliaria independiente, 132-7529, 132-44510 y 132-23118, y diferentes titulares de derecho real, no siendo procedente adelantar la pertenencia en un mismo proceso, ni mucho menos identificar el terreno como uno solo en razón a su colindancia.

Por lo tanto se INADMITIRÁ la presente Demanda y se concederá al actor el término de CINCO (5) días para se subsane, so pena de que si no lo hiciere se rechazará la demanda de conformidad con lo establecido en el Art. 90 del Código General del Proceso.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda VERBAL ESPECIAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA reseñada en el epígrafe, por las razones expuestas en la parte motiva de éste auto.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante el término de CINCO (5) DIAS para que subsane los defectos de que adolece la demanda, so pena de rechazo. (Art. 90 del C.G.P.)

**TERCERO:** Reconocer personería para actuar en el presente asunto a la Dra. DIANA MARCELA ARROYAVE HERMOSA, en la forma y para los efectos determinados en el memorial poder otorgado por la parte demandante.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

**RAFAEL ARCESIO ORDOÑEZ ORDOÑEZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO N°006

FECHA: 26 DE ENERO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.  
SECRETARIO.