

República de Colombia JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Siendo procedente lo solicitado por el Apoderado Judicial de la parte Demandante JUAN DIEGO PAZ CASTILLO y cumplidos los requisitos establecidos en el Art. 593 de C. G. P., el Juzgado,

RESUELVE:

1º. DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCION de los dineros depositados o que se llegaren a depositar en Cuentas Corrientes, CDT'S, títulos y otros depósitos que posea el demandado EDWIN USURIAGA MINA identificado con la cédula de ciudadanía Nº. 76.047.249 de Puerto Tejada ©, en las siguientes Entidades Bancarias con sede Cali (V): BANCO DE OCCIDENTE y BBVA, tal como lo solicita la parte Actora.

2º. Par dar cumplimiento al numeral anterior, líbrese OFICIOS suministrando la información completa del Proceso y las identificaciones de las Partes, a la Entidad Bancaria antes mencionada, para que se sirvan RETENER los dineros respectivos y consignarlos a órdenes de éste Juzgado en la Cuenta de Depósitos Judiciales Nº. 196982041002 del Banco Agrario de ésta ciudad.- Limítese el Embargo hasta por la suma de \$ 24.000.000.00 susceptibles de modificación y/o reliquidación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

La Jueza,

DEVA STELLA OCAMPO MAINTANO

RADICACION 19-698-40-03-002-2016-00171-00 PARTIDA INTERNA 6796 (FIVG)

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº. 032

DE: 15 DE MARZO DE 2021

CTOR RAÚL FRANCO PRADO



Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra JOSE RODRIGO CHEPE VALENCIA, Radicación 19-698-40-03-002-2019-00445-00, (PI. 8673), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 22 de Octubre de 2019. Dicha providencia fue notificada por aviso a la parte demandada, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de JOSE RODRIGO CHEPE VALENCIA, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$250.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

La Jueza

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

DIVA STELLA OCAMPO MANZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.



Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra TELMO ARNOBI VELASCO DAZA, Radicación 19-698-40-03-002-2019-00446-00, (PI. 8674), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 22 de Octubre de 2019. Dicha providencia fue notificada por aviso a la parte demandada, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de TELMO ARNOBI VELASCO DAZA, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$370.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

La Jueza

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE OUILICHAO-CAUCA

IVA STELLA OCAMPO MANZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.



LIBERTAD Y ORDEN República de Colombia JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Viene a despacho el presente proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA CON M. P., con un memorial suscrito por la parte Demandante CARMEN TULIA IBAÑEZ DE AVIRAMA, en el que se solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación.

En el presente caso el escrito allegado es auténtico, proviene de la parte Ejecutante acreditando el pago de la obligación, por lo tanto es procedente dar por terminado el proceso y ordenar el levantamiento y la cancelación de las medidas cautelares, no existiendo pendiente Embargo de Remanentes, de conformidad con lo estipulado en el Art. 461 del C. G. P.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: DAR POR TERMINADO el proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA CON M. P., propuesto por CARMEN TULIA IBAÑEZ DE AVIRAMA contra YESID EMIRO BOLAÑOS GONZALEZ por pago total de la obligación.

SEGUNDO: ORDENAR el levantamiento de las medidas previas decretadas. Líbrese oficio.

TERCERO: ARCHIVESE el expediente definitivamente, previas las anotaciones de rigor en los libros respectivos. Cancélese su Radicación.

COPIESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

La Jueza

DIVA STELLA OCAMPO MANJAN

RADICACION 19-698-40-03-002-2019-00457-00 PARTIDA INTERNA Nº. 8685 (FJVG)

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº. 32

DE HOY: 15 DE MARZO DE 202

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO



Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra ROSA AYDA QUITUMBO DAGUA, Radicación 19-698-40-03-002-2020-00038-00, (PI. 8856), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 25 de Febrero de 2020. Dicha providencia fue notificada por aviso a la parte demandada, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de ROSA AYDA QUITUMBO DAGUA, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$370.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

La Jueza

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

IVA STELLA OCAMPO MANZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.



Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra ALIRIO PUYO TROCHEZ, Radicación 19-698-40-03-002-2020-00221-00, (PI. 9039), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 01 de Diciembre de 2020. Dicha providencia fue notificada por aviso a la parte demandada, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de ALIRIO PUYO TROCHEZ, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$440.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

La Jueza

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

IVA STELLA OCAMPO

MANZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.



Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra LUZ MILA PAZU MESTIZO, Radicación 19-698-40-03-002-2020-00226-00, (PI. 9044), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 01 de Diciembre de 2020. Dicha providencia fue notificada por aviso a la parte demandada, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de LUZ MILA PAZU MESTIZO, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$800.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

La Jueza

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

STELLA OCAMPO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.



Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

AUTO INTERLOCUTORIO (Art. 440 del CGP).

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., mediante apoderado judicial, instauro demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra LIGIA LARRAHONDO IBARRA, Radicación 19-698-40-03-002-2020-00288-00, (PI. 9106), para obtener el pago de la obligación derivada de pagare aportado como título base de la ejecución, en cuanto a capital e intereses y costas procesales.

El auto de mandamiento de pago se dictó el día 11 de Noviembre de 2020. Dicha providencia fue notificada por aviso a la parte demandada, que dentro del término concedido no respondió ni propuso excepciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 440 de Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Quilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de LIGIA LARRAHONDO IBARRA, por las sumas de dinero estipuladas en el auto de mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTÍQUESE por las partes la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: CONDENAR en COSTAS procesales a la parte demandada las cuales se liquidarán por Secretaría. En aplicación a los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, fíjense en la suma de \$600.000 el valor de las Agencias en Derecho a incluirse en la liquidación de costas y expensas, las que se han tasado por la cuantía del proceso. (Acuerdo No. PSAA16-10554 del 5 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

La Jueza

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE OUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO.



República de Colombia JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Santander de Quilichao ©, doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Allegada la inscripción de la Medida Cautelar, pasa a despacho el presente proceso con el fin de ordenar el Secuestro del bien inmueble objeto de las medidas cautelares, por lo tanto el Juzgado,

DISPONE:

En cumplimiento a lo establecido en la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, LIBRESE DESPACHO COMISORIO con los insertos y anexos necesarios, para la ALCALDIA MUNICIPAL de esta localidad, concediéndole las facultades que otorga la Ley en referencia y las establecidas en el C. G. P., como la nombrar secuestre y fijarle honorarios por la sola asistencia a la diligencia, relevarlos si fuere necesario, resolver las oposiciones que se pudieren presentar, quien podrá Subcomisionar a otra autoridad que tenga jurisdicción y competencia, con el fin de que realice el SECUESTRO del BIEN INMUEBLE distinguido con el folio de matrícula 132-25640 de propiedad de la demandada ANA CRUZ VALENCIA BONILLA C. C. Nº. 21.282.699, requiriendo a la parte Demandante para que aporte documento idóneo donde conste la ubicación y LINDEROS del Bien, por lo tanto,

Los gastos que se generen serán cancelados por la parte interesada para incluirlos en la liquidación de costas a que hubiere lugar.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

La Jueza

DEVA STELLA OCAMPO MANJANO

RADICACION 19-698-40-03-002-2020-00390-00 PARTIDA INTERNA Nº. 9208 (FJVG)

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº 032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO SECRETARIO Proceso: VERBAL ESPECIAL SANEAMIENTO FALSA TRADICIÓN (LEY 1561 DE 2012)

Demandante: LUZ MERY FRANCO FRANCO

Demandado: HER. DETERMINADOS DE LUIS ANGEL OSPINA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

Radicación: 19-698-40-03-002-2021-00008-00 (Pl. 9246).



REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO- CAUCA j02cmpalsquil@cendoj.ramajudicial.gov.co

Santander de Quilichao, Cauca, doce (12) de marzo dos mil veintiuno (2021).

Se encuentra a despacho la demanda reseñada en el epígrafe denominada por el apoderado como TITULACIÓN DE LA POSESIÓN MATERIAL Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICIÓN, invocando como fundamentos de derecho formales y procedimentales los de la Ley 1561 de 2012, que rige los procesos VERBAL ESPECIAL DE TITULACIÓN DE LA POSESIÓN Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICIÓN, por lo tanto el Juzgado para resolver,

CONSIDERA:

La Ley 1561 de 2012 contempla **dos** procesos, el de titulación de la posesión y el de saneamiento de la falsa tradición, no siendo viable que se invoquen ambos en una misma demanda; en el caso subjúdice, no es posible invocar la falsa tradición ya que la demandante no tiene título registrado a su nombre con inscripción que conlleve a la falsa tradición, siendo correcto adelantar el proceso de titulación de la posesión.

Para el caso, el titular de derechos reales certificado por la Oficina de Registro es LUIS ANGEL OSPINA, dirigiendo la demanda contra los que señala sus herederos determinados, allegando documentos que certifican el fallecimiento de LUIS ANGEL OSPINA TABARES, sin que se pueda evidenciar de estos que se trate de la misma persona.

En lo que refiere a los requisitos de la demanda, el literal c) del artículo 11, de la Ley 1561 de 2012, indica que el libelo debe acompañarse de "Plano certificado por la autoridad catastral competente que deberá contener: la localización del inmueble..." o en caso de que la autoridad no lo expida, el demandante probará que solicitó la certificación, manifestará que no tuvo respuesta a su petición y aportará al proceso el plano respectivo, en el caso subjúdice, no se cumple lo requerido, pues se allega el plano, sin que se demuestre que lo solicito a la autoridad catastral.

Por lo anterior se INADMITIRÁ la presente Demanda y se concederá al actor el término de CINCO (5) días para que subsane los defectos de que adolece, so pena de que si no lo hiciere se rechazará la demanda de conformidad con lo establecido en el Art. 90 del C.G.P.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Santander de Ouilichao ©,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la demanda VERBAL ESPECIAL SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION reseñada en el epígrafe, por las razones expuestas en la parte motiva de éste auto.

Proceso:

VERBAL ESPECIAL SANEAMIENTO FALSA TRADICIÓN (LEY 1561 DE 2012)

Demandante: LUZ MERY FRANCO FRANCO

Demandado: HER. DETERMINADOS DE LUIS ANGEL OSPINA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

19-698-40-03-002-2021-00008-00 (Pl. 9246). Radicación:

SEGUNDO: Conceder a la parte demandante el término de CINCO (5) DÌAS para que SUBSANE los defectos de que adolece la demanda, so pena de rechazo. (Art. 85 del C.P.C.)

TERCERO: Reconocer personería para actuar en el presente asunto a la Dra. GERALDINE ALVAREZ FORERO, en los términos del poder conferido por la parte demandante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

La Jueza

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTANDER DE QUILICHAO-CAUCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO Nº032

FECHA: 15 DE MARZO DE 2021.

VÍCTOR RAÚL FRANCO PRADO. SECRETARIO.