

SECRETARÍA. Montería, 28 noviembre de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente proceso, el cual se encuentra pendiente resolver sobre solicitud de terminación del proceso presentado por el apoderado de la parte demandante. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE

Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)**

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| <b>Clase</b>      | Ejecutivo Singular            |
| <b>Radicación</b> | 230014022703201400001-00      |
| <b>Demandante</b> | Lila Negrete De Alarcón       |
| <b>Demandado</b>  | Guillermo Daniel Camargo Ruiz |

Procede el despacho en esta oportunidad, a ejercer control de legalidad sobre el acuerdo extra proceso presentado por las partes Dra. ZHEILA ISABEL GOMEZ NUÑEZ, como apoderada del demandante y **Guillermo Daniel Camargo Ruiz**, en calidad de demandado.

El acuerdo de pago, es el siguiente:

**ACUERDO DE PAGO CELEBRADO DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE LILA NEGRETTE DE ALARCON CONTRA GUILLERMO CAMARGO RUIZ. RDO: 23-001-40-22-703-2014-00001-00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**

**GUILLERMO CAMARGO RUIZ**, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Montería, en calidad demandado en el proceso de la referencia y **ZHEILA ISABEL GÓMEZ NUÑEZ**, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Montería, abogada en ejercicio, con tarjeta profesional No. 229.781, emanada del Consejo Superior de la Judicatura, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.067.897.271 expedida en la ciudad de Montería, actuando en nombre y representación de **LILA NEGRETTE DE ALARCON**, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Montería, demandante en el proceso de la referencia, hemos suscrito de común acuerdo, la siguiente fórmula de arreglo para poder sanear las obligaciones adeudadas, el cual se plasma a través de las siguientes cláusulas:

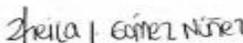
**PRIMERA:** Con el fin de evitar que se presente liquidación adicional del crédito y teniendo en cuenta, con los depósitos pagados a favor de la parte demandante no se ha alcanzado a cubrir la última liquidación del crédito aprobada y que falta por liquidar las costas y costas en derecho de este proceso que se inició en el 2014, las partes acuerdan transar el saldo de la obligación en la suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS (\$1.500.000)**.

**SEGUNDA** – Que los montos antes indicados serán pagados con los títulos obrantes dentro de este proceso a favor de Lila Negrete y deberán ser entregados a la apoderada de la demandante **ZHEILA ISABEL GÓMEZ NUÑEZ**, quien tiene facultades para recibir. Parágrafo 1: En el caso que no existan depósitos judiciales por pagar el proceso continuará su curso y se tendrá como saldo por pagar la suma de \$1.500.000, y si habiendo depósitos judiciales y la suma de estos no superen el monto pactado, estos serán entregados a la apoderada de la parte demandante y se tendrán como abono a la obligación aquí pactada.

**TERCERA:** Una vez cumplido en su totalidad el presente acuerdo y entregados los títulos a la apoderada de la demandante, se declarará a paz y salvo por todo concepto a **GUILLERMO CAMARGO RUIZ**, se solicitará la terminación del proceso y levantamiento de medidas cautelares.

**SEXTA:** El presente acuerdo hace tránsito a Cosa Juzgada Material y Presta merito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 del C.G.P.

Para constancia se firma en Montería – Córdoba a los 22 días del mes de noviembre de 2023.

  
**ZHEILA ISABEL GÓMEZ NUÑEZ**  
CC. No. 1.067.897.271 de Montería.

  
**GUILLERMO DANIEL CAMARGO RUIZ**  
CC. No. 78.703.770

No obstante, como quiera que la condición principal es el pago de **\$1.500.000** a favor de la apoderada judicial de la parte ejecutante, los cuales manifiestan se encuentran en depósitos judiciales; advierte el despacho improcedente aprobar dicho acuerdo, porque con el dinero consignado en títulos no se cumple a cabalidad con los términos convenidos por las partes, pues, revisado el portal de depósitos judiciales, solo existe la suma de \$ **1.403.166,00**, valor que no alcanza para cumplir las obligaciones pactadas.

En consideración a ello, el despacho no accederá a la terminación del proceso presentada por las partes y ordenará que por secretaria se liquiden las costas como viene ordenado en providencia anterior.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: NO IMPARTIR APROBACION** al acuerdo de pago presentado por las partes en este asunto, conforme lo expuesto. En consecuencia,

**SEGUNDO: NEGAR** la solicitud de terminación del proceso, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**TERCERO: REQUERIR** a la parte demandante para que presente la liquidación actualizada del crédito, en aras de determinar cuánto es el saldo de la obligación.

**CUARTO: POR SECRETARIA** liquídense las costas

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCIA**  
Juez

Proyectó Msibaja

Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7e687a2245eeffaadec061c3543c6589befe1b4dd10e64097e9e05dadfaa494**

Documento generado en 28/11/2023 04:26:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA. - Montería, noviembre 28 del 2023**

Señora Juez, le doy cuenta que en el presente proceso se procedió al registro de la persona aquí emplazada en la plataforma que para el efecto tiene habilitado este Despacho judicial y el termino de ello se encuentra vencido. Provea.



**MARY MARTÍNEZ SAGRE**  
**Secretaria**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**MONTERIA CORDOBA**

**Noviembre veintiocho (28) de Dos mil veintitres (2023)**

**RADICADO: 23-001-40-03-002-2006-00216-00**

**PROCESO. EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE. NOHELA VALVERDE BENAVIDES**  
**DEMANDADO MARCO OTERO BERROCAL**

Al Despacho el proceso de la referencia una vez cumplidos los requisitos del emplazamiento y vencido el término del mismo, de MARIA ALEJANDRA OTERO en su calidad de heredera del señor MARCO OTERO BERROCAL y a los HEREDEROS INDETERMINADOS del mencionado señor OTERO BERROCAL, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Designar como CURADOR AD-LITEM de MARIA ALEJANDRA OTERO en su calidad de heredera del señor MARCO OTERO BERROCAL y a los HEREDEROS INDETERMINADOS del mencionado señor OTERO BERROCAL en el presente proceso, y de acuerdo a lo establecido en las normas legales, al abogado Dr. ALBERTO ARANGO LONGAS (Calle 30. No. 8-36. Montería. [Correo.lima474@hotmail.com](mailto:Correo.lima474@hotmail.com). Cel. 3145689761 - 3003756213), para que los represente en el trámite de este proceso hasta su terminación. Comuníquesele la designación para la notificación pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**  
**LA JUEZ**

Mm

Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8840c82b103fb01ed696661d760d277baa68bbdc701a4f5223bc5b24ae204af**

Documento generado en 28/11/2023 03:51:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, 28 noviembre de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente proceso, el cual se encuentra pendiente resolver sobre solicitud de pago de títulos. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA – CÓRDOBA**

**Noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)**

| <b>Ejecutivo Singular</b> |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| <b>Radicación</b>         | 23-001-40-03-002-2008-01122-00   |
| <b>Demandante</b>         | <b>COOAGROCAR</b>                |
| <b>Demandado</b>          | <b>Argemiro Cordero Calderín</b> |

Al despacho ingresa el expediente de la referencia con memorial - poder suscrito por el señor ARGEMIRO CORDERO CALDERIN, quien manifiesta que otorga poder al Dr. ROGER DAVID MARQUEZ SEÑA, portador de la tarjeta profesional No. 287.749 del C.S de la Judicatura, así las cosas y por ser procedente, se reconocerá personería a la apoderada judicial, de conformidad con el artículo 74 Código General del Proceso.

En escrito que antecede, el apoderado judicial solicita la entrega de los depósitos judiciales que resultaron a nombre de su prohijado después de la terminación del proceso por pago total de la obligación. No obstante, el despacho se abstendrá como quiera que existe embargo de remanente comunicado mediante oficio No. 230014003004-00212-2009-0656 del 12 de marzo de 2009 por parte del Juzgado 004 Civil Municipal de Montería, aunado a que, los depósitos judiciales presentan un radicado diferente al proceso.

Por lo anteriormente expuesto, se,

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECONOCER** personería para actuar a al Dr. ROGER DAVID MARQUEZ SEÑA, portador de la tarjeta profesional No. 287.749 del C.S de la Judicatura, como apoderado judicial del ejecutado.

**SEGUNDO: NEGAR** la **ENTREGA** solicitada por el señor **Argemiro Cordero Calderín**, los títulos judiciales que se encuentren a su nombre en el presente asunto, por

existir embargo de remanente comunicado mediante oficio No. 230014003004-00212-2009-0656 del 12 de marzo de 2009 por parte del Juzgado 004 Civil Municipal de Montería y atendiendo lo expuesto.

**CUMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCIA  
JUEZ**

: Msibaja

**Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e56131f89edf6bc1e1ac447698e0eaf1e7cc3e02a91182d3293568d64f99d998**

Documento generado en 28/11/2023 10:33:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, noviembre 28 de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente proceso, el cual se encuentra pendiente resolver sobre solicitud de pago de títulos. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Veintiocho (28) de noviembre dos mil veintitrés (2023)**

**AUTO NIEGA ENTREGA TITULOS**

| <b>Ejecutivo Singular</b> |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Radicación                | 3-001-40-03-002-2008-01208-00 |
| <b>Demandante</b>         | COOPERATIVA COOPECRET         |
| Demandado                 | ANTONIO OVIEDO PACHECO        |

En escrito que antecede, la parte demandada solicita la entrega de los depósitos judiciales pendientes de pago en el asunto; No obstante, advierte el despacho que la solicitud no es procedente porque revisado el portal de depósitos judiciales **NO** existen títulos a favor del proceso. En consecuencia, se negará la entrega solicitada.

Por lo anteriormente expuesto, se,

**RESUELVE**

**NEGAR** la entrega de los depósitos judiciales a favor de la parte demandada, por no existir títulos judiciales a favor del proceso, conforme lo expuesto.

**NOTIFIQUESE**

**ADRIANA OTERO GARCIA  
JUEZ**

MSIBAJA

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d36cea28d1f923f09ebcd2e838a6cab024780aac9e0a05a842f3e8026a2795af**

Documento generado en 28/11/2023 10:32:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, 27 noviembre de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente Proceso ejecutivo singular de la referencia, con contestación de JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO EN ORALIDAD MONTERIA CORDOBA. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)**

| <b>EJECUTIVO</b>  |  |
|-------------------|--|
| <b>Radicación</b> | 23-001-40-03-002- <b>2010-00148-00</b> |
| <b>Demandante</b> | COOPERATIVA COOUNISET                  |
| <b>Demandado</b>  | OLGA CASTAÑO GONZALEZ                  |

Vista la nota de secretaría que antecede, observa el Despacho que JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO EN ORALIDAD MONTERIA CORDOBA, mediante oficio No. 2119 del 27-nov-2023 dio contestación a los requerimientos del despacho, Informando que no existen depósitos judiciales a nombre de la demandada.

Me permito comunicar a Usted, que revisado el portal del banco agrario se pudo constatar que los títulos judiciales descontados a la señora **PATRICIA CANO AREVALO**, identificada con la **C.C. No.50.956.445**, fueron pagados por prescripción desde el año 2019.

A favor de la señora **OLGA CASTAÑO GONZALEZ. 25.872.826**, no figura ni figuró depósitos judiciales.

Atendiendo a lo anteriormente descrito, esta operadora judicial, encuentra necesario ponerla en conocimiento la parte interesada y así se dirá en la parte resolutive de esta decisión.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**Primero:** PÓNGASE en conocimiento a la parte interesada oficio No. 2119 del 27-nov-2023, conforme lo expuesto.

**Segundo:** NEGAR la entrega de títulos judiciales solicitada por la parte demandada, por no existir depósitos judiciales.

**NOTIFIQUESE**

**ADRIANA OTERO GARCIA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d174e980e910a634c7812323d21860b4ab0132a7c2e317d2643ffc6ceef9d429**

Documento generado en 28/11/2023 10:31:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, 28 noviembre de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente Proceso ejecutivo singular de la referencia, memorial contentivo de solicitud de conversión de títulos. A su despacho.

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)

| <b>Ejecutivo Singular</b> |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| <b>Radicación</b>         | 23001400300220110065400      |
| <b>Demandante</b>         | Muebles jamar S.A. M.J.S.A.  |
| <b>Demandado</b>          | Oliver José Bolaños Salgado. |

En auto anterior este despacho judicial resolvió oficiar a la Oficina Judicial de Montería, para que realizará la conversión de los títulos judiciales que se encuentran a nombre del demandado OLIVER JOSÉ BOLAÑOS SALGADO, identificado con C.C 1067841221 De Monteria. No obstante, la citada oficina se abstiene de remitir los depósitos porque tienen asociado otro radicado, solicitando oficiar al pagador para aclarar la inconsistencia.

En atención al oficio del asunto, se le informa que se reviso la Cuenta Judicial Seccional Monteria (230012052001), se encontraron (20) títulos donde es parte el señor Oliver José Bolaños Salgado, identificado con C.C 1067841221 de Monteria y tiene como demandante MJSA X y SOCIEDAD MJ SA, con identificación 1 y 9000615164, respectivamente.

Es de anotar que el demanda esta registrado es con Tarjeta de Identidad 1067841221.

Solo (3) títulos tienen radicado en la Oficina de Ejecución Civil:

427030000423374, 427030000425204 y 427030000431557 con radicado 23001430300020110645500.

Se agradece revisar y confirmar tanto el radicado aportado como los depósitos que no lo tiene e informar para continuar con la conversión.

Atentamente,

ALEXANDER JOSE LOPEZ ISSA  
Oficina Judicial

En consecuencia, ante lo comunicado por este despacho judicial, se requerirá al pagador consignante para que certifique si los depósitos pertenecen al proceso de la referencia, información que debe brindar so pena de hacerse acreedores de la sanción dispuesta en el numeral 3 del artículo 44 del C. G del P.

Por lo expuesto, se,

**RESUELVE**

**PRIMERO. REQUERIR** al **PAGADOR CONSIGNANTE** para que indique a que proceso judicial pertenecen los descuentos realizados al demandado OLIVER JOSÉ BOLAÑOS SALGADO, identificado con C.C 1067841221 De Montería, y que se encuentra consignando en la cuenta judicial de la Oficina Judicial de Montería.

**SEGUNDO. REQUERIR** a la Oficina Judicial de Montería para que informe de manera inmediata quien es el pagador consignante.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCIA**  
**Juez**

msibaja

Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64579bd6206085589d7ecaca320ccbe285a243fe015f6aa04eaca22178797810**

Documento generado en 28/11/2023 10:30:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, 28 noviembre de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente Proceso ejecutivo singular de la referencia, el cual se encuentra pendiente resolver memorial de entrega de títulos a favor de la parte ejecutante. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA

Noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)

| <b>Ejecutivo Singular</b> |   |
|---------------------------|---|
| <b>Radicación</b>         | 23-001-40-03-002-2015-00099-00          |
| <b>Demandante</b>         | COOFAEM                                 |
| <b>Apoderado</b>          | DINA VEGA RODRIGUEZ                     |
| <b>Demandado</b>          | YENNY PEREZ TORRENTE Y OTRO             |
| <b>Normas aplicables</b>  | Artículo 447 Código General del Proceso |

Se encuentra pendiente resolver en torno a la solicitud de entrega de depósitos judiciales elevada por la apoderada judicial de la parte ejecutante, petición, que esta judicatura advierte procedente, pues revisado el programa de depósitos judiciales que se lleva en este despacho, se constató la existencia de estos. Por ello, se ordenará la entrega de los títulos judiciales hasta la concurrencia del crédito aprobado en el expediente, de conformidad a lo establecido en el artículo 447 del Código General del Proceso y conforme lo ordenado en el proveído 19 de octubre de 2021, a favor de la parte ejecutante.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**Hacer** entrega a favor de la entidad ejecutante, los títulos existentes en el plenario hasta la concurrencia del crédito aprobado, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCIA**  
Juez

Proyectó: Msibaja

Adriana Silvia Otero Garcia

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86b42a4d4416cfb7741470a7afb9ff893b4f1bd8af09af6f0e7a5a8e96e526eb**

Documento generado en 28/11/2023 10:27:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, 28 de noviembre de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente proceso, el cual se encuentra pendiente resolver sobre solicitud de pago de títulos. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)

**AUTO NIEGA ENTREGA TITULOS**

| <b>Ejecutivo Singular</b> |                                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| <b>Radicación</b>         | 23-001-40-03-002-2015-00908-00       |
| <b>Demandante</b>         | COOPERATIVA APOYAR                   |
| <b>Demandado</b>          | RAMIRO ENRIQUE SALGADO GARCIA Y OTRO |

En escrito que antecede, la demandada señora CONCEPCION ZOLMA GARCIA MOSQUERA, confiere poder a la Dra. ETELVINA HOYOS PATERNINA, para que la represente en el asunto, por lo que se le reconocerá como litigante de la demandada, conforme al artículo 75 del CGP.

A su vez, la apoderada presenta memorial solicitando la entrega de depósitos judiciales a nombre de su prohijada. No obstante, revisado el portal de depósitos judiciales no se encontraron títulos a nombre de la demandada.

Por lo anteriormente expuesto, se,

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECONOCER** personería para actuar al Dr. **ETELVINA HOYOS PATERNINA**, identificada con cédula de ciudadanía No 34.940.795 de Montería, T.P. No 94.085 del C.S. J, como apoderado de la demandada, en los términos y para los efectos conferidos.

**SEGUNDO: NEGAR** la entrega de los depósitos judiciales a favor de la parte demandada, conforme lo expuesto.

**CUMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCIA  
JUEZ**

MSIBAJA

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0baccee7280111f669feaec6557ae232986b3e3edeb32c073390b3d266c36fc2**

Documento generado en 28/11/2023 10:26:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. Montería, noviembre 28 de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente proceso, el cual se encuentra pendiente resolver sobre solicitud de pago de títulos. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Veintiocho (28) de noviembre dos mil veintitrés (2023)**

**AUTO NIEGA ENTREGA TITULOS**

| <b>Ejecutivo Singular</b> |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| Radicación                | 23-001-40-03-002-2016-00334-00 |
| <b>Demandante</b>         | SERVICES & CONSULTING SAS      |
| Demandado                 | MARA MARGARITA SUAREZ PUENTES  |

En escrito que antecede, la parte demandante solicita la entrega de los depósitos judiciales pendientes de pago en el asunto; No obstante, advierte el despacho que la solicitud no es procedente porque revisado el portal de depósitos judiciales **NO** existen títulos a favor del proceso. En consecuencia, se negará la entrega solicitada.

Por lo anteriormente expuesto, se,

**RESUELVE**

**NEGAR** la entrega de los depósitos judiciales a favor de la parte demandante, por no existir títulos judiciales a favor del proceso, conforme lo expuesto.

**NOTIFIQUESE**

**ADRIANA OTERO GARCIA  
JUEZ**

MSIBAJA

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6b0dc5199302d6f0f6765e6b39f5f49c49fa25d2eb91337306a9f7f732e4eaf**

Documento generado en 28/11/2023 10:24:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.** Montería, noviembre 27 de 2021.

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente Proceso ejecutivo de la referencia, el cual se encuentra pendiente resolver memorial de autorización de entrega de títulos a favor de la parte ejecutante. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)

| <b>EJECUTIVO SINGULAR</b> |  |
|---------------------------|--|
| <b>RADICACIÓN</b>         | 23-001-40-03-005- <b>2016-01176-00</b> |
| <b>DEMANDANTE</b>         | GRUPO EMPRESARIAL CAPITOL              |
| <b>DEMANDADO</b>          | ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA RAMOS Y OTROS |

Mediante memorial remitido al correo electrónico de este despacho el 20 de noviembre de 2023, el Dr. CARMELO ESPINOZA GUTIERREZ, en calidad de representante legal del GRUPO EMPRESARIAL CAPITOL, identificada NIT 900.604.929., autoriza al DR.ADRIAN ERNESTO BUELVAS, identificado con C-C 10.965.448 y T.P No. 235316 del CS de la Judicatura, para que reclame y cobre los depósitos judiciales que se encuentren en el asunto a nombre de la empresa GRUPO EMPRESARIAL CAPITOL, identificada NIT 900.604.929, pago que se hará con la modalidad de abono a cuenta.

Da la anterior autorización, se accederá a ella, de conformidad a lo establecido en el artículo 75 CGP y se dispondrá el pago a nombre del apoderado judicial.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACEPTAR** la autorización de emitir la orden de pago de los títulos judiciales a nombre del apoderado judicial ejecutante, conforme a los argumentos expuestos en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: HACER** entrega a favor de la entidad ejecutante **GRUPO EMPRESARIAL CAPITOL**, identificada NIT 900.604.929, los títulos judiciales existentes en el plenario hasta la concurrencia del crédito aprobado, a través de su apoderado judicial DR. ADRIAN ERNESTO BUELVAS, identificado con C-C 10.965.448 y T.P No. 235316 del CS de la Judicatura.

**TERCERO: HACER** el pago a través de la funcionalidad de pago con abono a cuenta, a la siguiente cuenta:

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **ADRIAN ERNESTO BUELVAS** identificado(a) con cc. **10965448** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

| <b>Producto</b>  | <b>No. Producto</b> | <b>Fecha Apertura</b> | <b>Estado</b> |
|------------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| Cuenta de ahorro | 091-179278-03       | 2014/01/08            | Activa        |

**NOTIFIQUESE**

**ADRIANA OTERO GARCIA**  
**Juez**

Proyectó: Msibaja

Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **679b9d43bc7b92ac15de69c3c19119d7c7a81501f32ff322a108251e8a9d3d42**

Documento generado en 28/11/2023 10:24:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. Montería, noviembre 28 de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente proceso, el cual se encuentra pendiente resolver sobre solicitud de pago de títulos. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Veintiocho (28) de noviembre dos mil veintitrés (2023)**

**AUTO NIEGA ENTREGA TITULOS**

| <b>Ejecutivo Singular</b> |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Radicación                | 3-001-40-03-005-2017-00443-00   |
| <b>Demandante</b>         | BANCO DE OCCIDENTE              |
| Demandado                 | ZAIRA MARIA BUELVAS RUIZ Y OTRO |

En escrito que antecede, la parte demandante solicita la entrega de los depósitos judiciales pendientes de pago en el asunto; No obstante, advierte el despacho que la solicitud no es procedente porque revisado el portal de depósitos judiciales **NO** existen títulos a favor del proceso. En consecuencia, se negará la entrega solicitada.

Por lo anteriormente expuesto, se,

**RESUELVE**

**NEGAR** la entrega de los depósitos judiciales a favor de la parte demandante, por no existir títulos judiciales a favor del proceso, conforme lo expuesto.

**NOTIFIQUESE**

**ADRIANA OTERO GARCIA  
JUEZ**

MSIBAJA

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6d9259f904537dbd6f15684b275ca33387740be0b234d6f7982588b71c603146**

Documento generado en 28/11/2023 10:23:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA.- Montería, 28 de noviembre de 2023.**

Señora Juez, al Despacho el presente proceso informándole de escrito presentado por el apoderado de la parte demandante DR. ANDRES PACHECO SAAVEDRA, mediante el cual solicita el aplazamiento de la audiencia de presentación de inventario y avalúo fijada para el día de hoy, a las 9.30.a.m.- Provea.

**MARY MARTINEZ SAGRE.**  
Secretaria.



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**Montería, noviembre veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023)**  
**RADICACIÓN NO. - 23.001.40.03.002-2018-00334-00**

**REFERENCIA: SUCESION**  
**DEMANDANTE: PEDRO TIRADO GALVAN Y OTROS**  
**DEMANDADO: SUCESION DE PEDRO NEL TIRADO SALAZAR**

Al Despacho escrito presentado por el Dr. ANDRES PACHECO SAAVEDERA, apoderado de la parte demandante en este asunto, mediante el cual solicita el aplazamiento de la audiencia de inventario y avalúo fijada dentro del proceso de la referencia para el día de hoy 28 de noviembre, a las 9.30. a.m., debido a que no le fue posible obtener el certificado de avalúo por asuntos administrativos del IGAC.

Por ser legal lo solicitado, se accederá a ello y en consecuencia se procederá a fijar nueva fecha para la práctica de esta diligencia.

De conformidad a lo antes expuesto, este Juzgado Segundo Civil Municipal,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** - ABSTENERSE el Despacho de practicar la audiencia fijada para el día de hoy 28 de noviembre del año en curso, a las 9.30. a.m. por lo antes expuesto.

**SEGUNDO.** - SEÑALAR el día 25 de ABRIL de 2024, a las 9.30. a.m., como nueva fecha para efectos de llevar a cabo la diligencia de presentación de INVENTARIO Y AVALUO de los bienes y deudas del causante en este proceso.

**TERCERO.** - ADVERTIR a quienes actúan e intervienen en este asunto, Que los escritos contentivos de los inventarios y avalúos que deseen presentar, deberán allegarlos al Despacho con no menos de dos (2) días de antelación a la fecha de la diligencia. Con su remisión al correo institucional del Despacho, deberán igualmente enviarlo al correo electrónico de los demás sujetos procesales [art. 78 núm. 14 CGP]. Que la mencionada diligencia se llevará a cabo a través de una audiencia virtual, para lo cual se les enviará un correo electrónico, o mensaje de datos, con la información pertinente que permitirá la conexión, la cual se habilitará quince (15) minutos antes.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**  
**La Juez,**

**ADRIANA OTERO GARCIA.**

*mm*

Firmado Por:

**Adriana Silvia Otero Garcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7c9c05744ce5819bbe40e0589a84cd1afaba795a6a8d2b8e4573138a1f6e12d**

Documento generado en 28/11/2023 03:52:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. Montería, noviembre 28 de 2023

Señora Juez. Doy cuenta a usted, en el presente proceso, el cual se encuentra pendiente resolver sobre solicitud de pago de títulos. A su despacho

MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Veintiocho (28) de noviembre dos mil veintitrés (2023)**

**AUTO NIEGA ENTREGA TITULOS**

| <b>Ejecutivo Singular</b> |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Radicación                | 3-001-40-03-002-2019-00460-00 |
| <b>Demandante</b>         | BANCO DE OCCIDENTE            |
| Demandado                 | YESID TRIANA RODAS            |

En escrito que antecede, la parte demandante solicita la entrega de los depósitos judiciales pendientes de pago en el asunto; No obstante, advierte el despacho que la solicitud no es procedente porque revisado el portal de depósitos judiciales **NO** existen títulos a favor del proceso. En consecuencia, se negará la entrega solicitada.

Por lo anteriormente expuesto, se,

**RESUELVE**

**NEGAR** la entrega de los depósitos judiciales a favor de la parte demandante, por no existir títulos judiciales a favor del proceso, conforme lo expuesto.

**NOTIFIQUESE**

**ADRIANA OTERO GARCIA  
JUEZ**

MSIBAJA

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac0d8f61042c78848a718dec4ada563d75343e4c6ec16ee102a2af4ad90c4458**

Documento generado en 28/11/2023 10:22:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**  
[j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Referencia de Proceso**

**Clase de Proceso:** ejecutivo singular

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2020-00068-00

**Demandante:** Javier Enrique Marín Lopera

**Demandado.** Yaqueline del Carmen López Sánchez

Ismael Rincón Ramírez

**Asunto.** Ordena expedir oficios

En memorial que antecede, la demandada Yaqueline del Carmen López Sánchez, solicita al despacho la corrección del oficio N° 1041 de fecha 29 de abril de 2022, a través del cual se comunica a las entidades bancarias que este asunto se dio por terminado y en tal sentido procedan al levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

La solicitud antes mencionada se fundamenta que en dicho oficio no se incluye la cedula de la demandada y por ello, las entidades crediticias no han procedido a atender la orden de desembargo.

Dicho lo anterior, considera el Juzgado pertinente atender la solicitud de la demandada como quiera que efectivamente se omitió la inclusión de la identificación de aquella para que se efectuara realmente el levantamiento del embargo, entonces, se ordenará que por secretaría se realice nuevamente el oficio comunicando lo decidido en el auto de fecha 12 de julio de 2022, respecto de la demandada Yaqueline del Carmen López Sánchez.

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,**

**RESUELVE**

**PRIMERO. ORDENAR** que por secretaría se expidan de manera urgente e inmediata los oficios dirigidos a las entidades bancarias para levantar las medidas cautelares de la demandada

Yaqueline del Carmen López Sánchez identificada con CC 34.9923.602, tal como se dispuso en el auto de fecha 12 de julio de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6200998e5515c9b4081d885e56a17042c74706c3907140139f44d1b045b2170c**

Documento generado en 28/11/2023 04:31:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Nota secretarial.

Montería.- 28 de noviembre de 2023

Al despacho el presente proceso, en el que se advierte memorial de notificación por aviso a la parte ejecutada,. -Sírvasse proveer de conformidad.



MARY MARTÍNEZ SAGRE  
Secretaria

AUTO DE TRAMITE



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERIA CORDOBA**

**Veintiocho de noviembre de dos mil veintitrés**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: BANCO ITAU CORPBANCA SA**  
**APODERADO: MILEIDYS MARCANO NARVAEZ**  
**DEMANDADO: EDILBERTO DE JESUS SALGADO MARTINEZ**  
**RADICADO: 23001400300220210075900**

En el proceso de la referencia, se observa escrito proveniente de la apoderada judicial del ejecutante, aportando notificación por aviso a la parte ejecutada **EDILBERTO DE JESUS SALGADO MARTINEZ**, a la dirección manzana 7 lote 16 manzana Barrio Santa Fe con resultado (recibida)

Ahora bien, revisadas las actuaciones registradas en el proceso, se advierte que la diligencia de notificación del artículo 291 del C G del Proceso fue remitida a la dirección Carrera 1 N. 5-12 barrio las flores, con resultado (dirección no existe); circunstancia que impide que se siga adelante con la ejecución, de conformidad con lo establecido en los artículos 291, 292 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, se abstendrá el despacho de seguir adelante la ejecución y así se;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ABSTENERSE** de seguir adelante la ejecución, por lo brevemente expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte ejecutante para que realice la notificación en legal forma.

**TERCERO: REGISTRAR** las actuaciones correspondientes en la plataforma TYBA Justicia XXI Web

**NOTIFIQUESE**  
**La Juez,**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55dd6021d945478be98f42230c29b8de7aefd067dc0e49ac87913b36cd8dec4a**

Documento generado en 28/11/2023 02:27:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**  
[j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Referencia de Proceso**

**Clase de Proceso:** verbal – pertenencia (art 375 CGP)

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2023-00467-00

**Demandante:** Gustavo Adolfo Garnica Angarita

**Demandado.** Jaime Herrera Vergara

María Amparo Méndez Sánchez

Personas Indeterminadas

**Asunto.** No reconoce personería y ordena instalar aviso en otro lugar

Se allega al presente asunto, memorial suscrito por el Dr. **Jairo de Jesús Osorio Rubio**, quien manifiesta actuar como apoderado judicial de los demandados Jaime Herrera Vergara y María Amparo Méndez Sánchez.

Procede el despacho a reconocerle personería jurídica para actuar al Dr. Osorio, para que represente únicamente los intereses de la demandada María Amparo Méndez Sánchez, habida cuenta que se pudo constatar que ella a través del correo electrónico [mariaamparomendez17@gmail.com](mailto:mariaamparomendez17@gmail.com) otorgo el poder antes mencionado. Así pues, cumpliendo aquel con los requisitos del artículo 75 del CGP, se atenderá dicho mandato.

De otra parte, y respecto de las facultades de representación frente al señor Jaime Herrera Vergara, se dirá que persiste la falta de constancia que éste sea quien otorga el poder al Dr. Jairo Osorio, pues aún el poder carece de nota de presentación y/o constancia de envío a través del correo electrónico de su uso personal.

Por último, se dirá que el demandante aporta registro fotográfico del aviso instalado en la propiedad horizontal donde se encuentra el inmueble a prescribir, sin embargo, es imperioso ordenar que aquel sea reubicado a un lugar visible en la puerta de ingreso de dicho edificio, pues el fin último de este aviso es dar por enterado a toda aquella persona que se crea con interés de concurrir a este proceso y no solo a aquellos que puedan tener ingreso al inmueble.

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería**,

### RESUELVE

**PRIMERO. TENER** al Dr. **Jairo de Jesús Osorio Rubio** identificado con CC 6.893.715 y TP 143.472 del C.S. de la J. y correo [jairosorio40@hotmail.com](mailto:jairosorio40@hotmail.com) debidamente registrado en SIRNA y cel 300.890.7278 para que represente los intereses de la demandada María Amparo Méndez Sánchez.

**SEGUNDO.** por secretaría **REMÍTASE** la demanda y sus anexos a los correos [mariaamparomendez17@gmail.com](mailto:mariaamparomendez17@gmail.com) y [jairosorio40@hotmail.com](mailto:jairosorio40@hotmail.com) para efectos del traslado de la demanda a la señora María Amparo Méndez Sánchez.

**TERCERO. NO RECONOCER** personería jurídica al Dr. **Jairo de Jesús Osorio Rubio** para que represente los intereses del demandado Jaime Herrera Vergara, por los motivos expuestos en precedencia.

**CUARTO. ORDENAR** al demandante que reubique el aviso en un lugar visible en la puerta de ingreso del edificio (propiedad horizontal) donde se encuentra el inmueble objeto a usucapir.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ADRIANA OTERO GARCÍA**

**Juez**

Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **202901602d2a105fa32a1baa0ff465cd29f8a2e6f1075cbbdd1ebc81262779b5**

Documento generado en 28/11/2023 04:33:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERIA**  
[j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Referencia de Proceso**

**Clase de Proceso:** Declarativo verbal de menor cuantía (simulación)

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2023-00520-00

**Demandante:** Ines Isabel Polo de Mejía

**Demandado.** Herederos determinados e indeterminados de Martha Ines Mejía de Quiceno (Q.E.P.D.)

**Asunto.** Inadmisión

Incumbe en esta oportunidad a esta agencial judicial decidir en torno a la posibilidad de admisión, sino fuera porque una vez revisada minuciosamente la demanda se observan defectos que impide se abra paso su admisibilidad, así:

- No se avizora con claridad los extractos bancarios aludidos en el acápite de pruebas, en los numerales 6 y 7, toda vez que hace mención a una fecha determinada la cual no concuerda con la presentada. (artículo 84, numeral 3 CGP)
- También, como quiera que ya hubo con anterioridad un proceso de sucesión, el cual hace referencia en el acápite de pruebas, dentro de la referencia e identificación de las partes, no especifica quienes son los herederos de la señora Martha Ines Mejía de Quiceno (Q.D.E.P.) y la acreditación de la calidad ellos.
- Se advierte que las medidas cautelares presentadas en el acápite de anexos de la inscripción de la demanda acerca del bien identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. 140-10709 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería, no es evidente la caución por el 20% del valor de las pretensiones estimadas en la demanda. (artículo 590, numeral 2 del CGP)

Por lo antes expuesto, se dará aplicación al artículo 90 del CGP y se concederá a la parte actora el término de 5 días para que subsane las falencias señaladas, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,**

**RESUELVE**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda por los motivos expuestos en precedencia.

**SEGUNDO. CONCEDER** a la parte actora el termino de cinco (5) días para que subsane las falencias indicadas por el despacho, so pena del rechazo de la demanda.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCIA  
JUEZ**

Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **498e13b3306af82a049e8628ebbceb450e55f1009de561b52d0d6830516f8bdd**

Documento generado en 28/11/2023 03:40:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Montería, 28 de noviembre de 2023

Al despacho de la señora juez el presente asunto, informándole que se encuentra pendiente de proveer en torno a la admisión de la demanda como quiera que fue subsanada en el término legal otorgado para ello. Provea.

**Mary Martínez Sagre**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**  
[j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Referencia de Proceso**

**Clase de Proceso:** Verbal – pertenencia (Art 375 CGP)

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2023-00552-00

**Demandante:** Jorge Eliecer Rivera Ricardo

**Demandado.** Herederos indeterminados de Estebina María Quiñonez Ricardo  
Herederos indeterminados de Williams Arias Hartman  
Personas indeterminadas

**Asunto.** Admisión

Habiéndose subsanado en debida forma la demanda, procede el Despacho a proveer sobre la admisión de la demanda de la referencia y de forma favorable, como quiera que la misma reúne los requisitos legales que para ello exigen los artículos 82 y s.s. del Código General del Proceso, y el artículo 375 ibidem, se admitirá, dándole trámite legal, de que trata el libro III, Título I, Capítulo I, 372 y s.s. ibidem, y demás normas concordantes.

Teniendo en cuenta que al subsanar la demanda el actor señala la imposibilidad de aportar lo requerido por el despacho, esto es los registros civiles de nacimiento de quienes indicó el nombre de herederos determinados de Estebina María Quiñonez Ricardo, entonces mal haría el Despacho en dirigir la demanda contra personas sobre las cuales no se acreditó la calidad de herederos, y es por ello que se aceptará que el demandante dirija la demanda contra herederos indeterminados de aquella.

Igualmente, se ordenará el emplazamiento de la parte demandada de conformidad a los artículos 108 del CGP en asocio con la Ley 2213 de 2022, y se les correrá traslado de la demanda por el término de veinte (20) días para que la contesten.

Asimismo, de acuerdo con lo establecido en las reglas 6ª y 7ª del canon 375 del Código General del Proceso, se emplazará las personas indeterminadas, que se crean con derechos en el bien inmueble a usucapir.

De la misma forma, se ordenará la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al bien inmueble a usucapir.

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,**

## RESUELVE

**PRIMERO. ADMITIR** la presente demanda verbal de pertenencia que recae sobre el bien inmueble **urbano** ubicado en la carrera 7 N° 17-54 Barrio Colon de Montería distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **140-41022** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, promovida por **Jorge Eliecer Rivera Ricardo** identificado con CC 6.870.652, quien actúa por intermedio de apoderado judicial, en contra de los **herederos indeterminados de Estebina María Quiñonez Ricardo** (QEPD), quien en vida se identificaba con la cedula de ciudadanía número 25.984.288 y los **herederos indeterminados de Williams Arias Hartmann** (QEPD), quien en vida se identificaba con la cedula de ciudadanía número 3.693.622 y demás **personas indeterminadas** que se crean con derechos sobre el bien a usucapir.

**SEGUNDO: DAR** al presente asunto el trámite previsto en el artículo 375 y demás normas concordantes del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandante la instalación de la valla de la que trata el numeral 7º del Artículo 375 del Código General del Proceso, cumpliendo con las características allí denotadas, una vez realizado, **DEBERÁ** aportar fotografías del inmueble, donde se evidencie la instalación de la misma.

**CUARTO. EMPLÁCESE** a los **herederos indeterminados de Estebina María Quiñonez Ricardo** (QEPD) quien en vida se identificaba con CC 25.984.288, a los **herederos indeterminados de Williams Arias Hartmann** (QEPD) quien en vida se identificaba con CC 3.693.622 como lo contempla el Artículo 10 de la Ley 2213 de 2022 y el artículo 108 del CGP. Por **SECRETARÍA** regístrese la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el emplazamiento se entenderá surtido **quince (15) días** después de publicada la información en el mencionado registro. **ADVERTIR** a los emplazados, que, en caso de no comparecer a la presente acción judicial en el término del emplazamiento, se les designará Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la correspondiente notificación.

**QUINTO. EMPLÁCESE** a las demás **personas indeterminadas** que se crean con derechos sobre el bien inmueble **urbano** ubicado en la carrera 7 N° 17-54 Barrio Colon de Montería distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **140-41022** de la Oficina de Registro

de Instrumentos Públicos de Montería, como lo contempla el Artículo 10 de la Ley 2213 de 2022 y el numeral 7º del Artículo 375 de la Ley 1564 de 2012. Dicho emplazamiento se surtirá únicamente en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, sin que sea necesaria su publicación en un medio escrito. **ADVERTIR** a los emplazados *-personas indeterminadas-*, que en caso de no comparecer a la presente acción judicial durante el término de **un (01) mes**, contado desde la publicación del contenido de la valla o el aviso, se les designará Curador Ad-Litem, con quien se surtirá la correspondiente notificación.

**SEXTO: CORRER** traslado del escrito de la demanda a la parte demandada, por el término de **veinte (20) días hábiles**, a efectos de que haga uso de su derecho de defensa y contradicción, si lo estima pertinente; caso en el cual, deberá remitir su contestación al correo electrónico [j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**SÉPTIMO. INSCRÍBASE** esta demanda en el bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria N° **140-41022** de propiedad de **Estebina María Quiñonez Ricardo** (QEPD) quien en vida se identificaba con CC 25.984.288 y **Williams Arias Hartmann** (QEPD) quien en vida se identificaba con CC 3.693.622, inscrito en la oficina de registro de instrumentos públicos de Montería – Córdoba. *Ofíciase en tal sentido.*

**OCTAVO: INFORMAR** de la existencia del presente proceso a la **Superintendencia De Notariado Y Registro**, a la **Agencia de Desarrollo Rural** (antes INCODER), a la **Unidad Administrativa Especial De Atención Y Reparación Integral A Víctimas** y al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)**, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, respecto el bien inmueble **urbano** ubicado en la carrera 7 N° 17-54 Barrio Colon de Montería distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. **140-41022** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería cuyos propietarios inscritos son **Estebina María Quiñonez Ricardo** (QEPD) quien en vida se identificaba con CC 25.984.288 y **Williams Arias Hartmann** (QEPD) quien en vida se identificaba con CC 3.693.622, de conformidad con el inciso segundo del numeral sexto del artículo 375 del Código General del Proceso. *Ofíciase en tal sentido.*

**NOVENO. CONCEDER** amparo de pobreza al demandante Jorge Eliecer Rivera Ricardo, por haberlo solicitado conforme lo exige el artículo 151 y 152 del CGP

**DECIMO. TÉNGASE** al Dr. **Juan Gabriel Trespalcios Echavarría** identificado con CC 1.002.084.188 y TP 375156 del C.S. de la J. y Correo electrónico: [juantrespalcios1235@gmail.com](mailto:juantrespalcios1235@gmail.com) debidamente registrado en SIRNA, Celular: 3105913658 como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0603c10d1260f173ee52739ccfd332792e0ac4bdd15864063b38074e60a59da9**

Documento generado en 28/11/2023 03:41:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA  
[J02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**Referencia de proceso**

**Clase de proceso.** Ejecutivo para la efectividad de la garantía real

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2023-00624-00

**Demandante.** Banco BBVA

**Demandado.** Liliana Cuello Nerio

**Asunto.** Corrección de auto anterior

En memorial que antecede, la parte actora solicita que se corrija el numeral **primero** y **sexto** del auto de fecha 21 de noviembre de 2023 por avizorarse un error en la digitación de la cedula de la demandada y además en la identificación del título valor aquí ejecutado.

Como quiera que la solicitud de corrección es legal y procedente y, además, obedece únicamente a un error aritmético, entonces a la luz del Art. 286 del CGP se procederá a corregir el auto anterior de fecha 21 de noviembre de 2023, pero en lo concerniente a los ordinales **primero y cuarto**, en los cuales se avizoran los errores señalados.

Así pues, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería**,

**RESUELVE**

**PRIMERO. CORREGIR** parcialmente el auto de fecha 21 de noviembre de 2023, únicamente en lo concerniente al ordinal **primero y cuarto**, los cuales quedarán así:

**“PRIMERO. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de Banco BBVA Colombia identificado con NIT 860003020-1 contra Liliana Cuello Nerio identificado con CC 50.937.626 de la siguiente manera:

Por el pagaré **PAGARÉ ÚNICO** en el que se judicializan las obligaciones N° 9614595724, N° 9614883484, N° 5000365081 y N° 9602268598 la suma de:

- **\$25.142.899,00** por concepto de **capital** adeudado
- Y por concepto de **intereses corrientes** los causados entre el 18 de enero de 2023, hasta el día 18 de julio de 2023 liquidados a la tasa efectiva anual de intereses del 9.499% estipulado por el Banco de la Republica para créditos de vivienda de interés social
- Y por concepto de **intereses moratorios** los que se causen a partir del día 15 de agosto de 2023 (día siguiente a la fecha en que se presentó la demanda) hasta cuando se satisfaga la totalidad de la obligación.”

(...)

**“CUARTO. DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble de propiedad de la demandada **Liliana Cuello Nerio** identificado con CC 50.937.626 identificado con matrícula inmobiliaria No. **140-153807** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, haciéndose efectiva la garantía real de hipoteca constituida a través de la Escritura Pública N° 2274 del 15 de agosto de 2018. Ofíciase en tal sentido.”

**SEGUNDO. TÉNGASE** en cuenta esta corrección para la elaboración de los oficios.

**TERCERO.** los demás ordinales quedan incólumes.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **644ab8c90c19237cf02ea7b268cb11c6253448994781254dcb67b7e0b98f4955**

Documento generado en 28/11/2023 03:42:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Montería, 28 de noviembre de 2023.

Señora Juez. Doy cuenta a usted, la demanda especial de pertenencia, pendiente resolver sobre la admisión de la demanda. A su despacho

**MARY MARTÍNEZ SAGRE**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**  
[j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Referencia de Proceso**

**Clase de Proceso:** Verbal - divisorio

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2023-00636-00

**Demandante:** Generalda del Pilar Montes Enamorado

**Demandado.** Ana Dilia, Doris Del Carmen, María Del Socorro, Farisada, Saul De Jesús, Fredys Antonio, Diego Luis, Fret Armando Y Gabriel José Montes Enamorado

**Asunto.** Inadmisión

Se procede a inadmitir la presente demanda por los siguientes motivos:

1. La demanda no señala la cuantía de este asunto y tampoco se aportó el certificado del avalúo catastral. (art 26 numeral 4 del CGP) Este mismo documento, servirá para establecer la cuantía de la demanda ya que es el documento idóneo para certificar el avalúo catastral del inmueble objeto de esta pretensión.
2. Señala el artículo 406 del CGP, los requisitos que debe conllevar el dictamen pericial que se debe aportar con la demanda, brillando por su ausencia lo concerniente al tipo de división que es procedente y la partición, si fuere el caso.

Es por lo anterior, que se hará uso del artículo 90 del CGP, y se inadmitirá la presente solicitud, para que la parte actora allegue el certificado antes mencionado, en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,**

**RESUELVE**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda por los motivos expuestos en precedencia.

**SEGUNDO. CONCEDER** a la parte actora el termino de **cinco (5) días** para que subsane las falencias indicadas por el despacho, so pena del rechazo de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a25cc681eef97a2ae42ffe88edeef016b417c00a4b7ceaae8552d23598b2b79c**

Documento generado en 28/11/2023 03:43:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Montería, 28 de noviembre de 2023.

Señora Juez. Doy cuenta a usted, la demanda especial de pertenencia, pendiente resolver sobre la admisión de la demanda. A su despacho

**MARY MARTÍNEZ SAGRE**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**  
[j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Referencia de Proceso**

**Clase de Proceso:** Verbal - Pertenencia

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2023-00656-00

**Demandante:** Mariano S. Benjumea Amaya y Esther Zuñiga Palencia

**Demandado.** Alcira Consuelo Bolaño Vidal (QEPD)

Personas indeterminadas

**Asunto.** Inadmisión

Se procede a inadmitir la presente demanda por los siguientes motivos:

1. En el mismo sentido, en la demanda se deberá determinar si la declaratoria de prescripción que se aduce es la de vivienda de interés social de que trata el artículo 51 de la Ley 9 de 1989 y demás normas aplicables en tal evento.
2. No cumple con lo establecido en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022 ya que el correo suministrado por la profesional del derecho no manifiesta que coincide con el inscrito en el registro nacional de abogados.
3. ADECUAR EL PODER aportado individualizando el trámite por virtud del cual se tramitará la usucapión (art. 375 CGP).
4. Las pruebas testimoniales, deberán acogerse a los lineamientos del artículo 212 del C.G.P., en el entendido de "...enunciarse concretamente los hechos objeto de la prueba..."

5. No se hace la manifestación que exige el artículo 87 del CGP, esto es que se indique si conoce sobre la existencia de algún proceso de sucesión que curse o haya cursado por el fallecimiento de la señora Alcira Consuelo Bolaño Vidal
6. No se aportó el registro civil de defunción de la demandada Alcira Consuelo Bolaño Vidal
7. No se aporta el documento idóneo para establecer el avalúo catastral del inmueble a usucapir, para determinar correctamente la cuantía, conforme lo establece el numeral 3 artículo 26 CGP, se advierte que debe aportarse el certificado del avalúo catastral y no el recibo del impuesto predial, puesto que este último no es el escrito idóneo que certifica el avalúo en mención. Este mismo documento, servirá para establecer si el bien inmueble se trata de un bien de interés social y determinar el trámite de la Litis
8. No apporto el certificado especial de pertenencia del que trata el numeral 5 del artículo 375 del CGP, actualizado a la fecha de presentación de la demanda.
9. Presentar nuevamente la demanda integrando en ella los aspectos que conforme al auto inadmisorio de la demanda deben ser subsanados, en un solo escrito como mensaje de datos junto con sus anexos a través del correo institucional del Juzgado

Es por lo anterior, que se hará uso del artículo 90 del CGP, y se inadmitirá la presente solicitud, para que la parte actora allegue el certificado antes mencionado, en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda por los motivos expuestos en precedencia.

**SEGUNDO. CONCEDER** a la parte actora el termino de **cinco (5) días** para que subsane las falencias indicadas por el despacho, so pena del rechazo de la demanda.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8809842bdedccdbafa0802cd96578beec4088e03e8cb08d886f9d01ef8fbb4d**

Documento generado en 28/11/2023 03:43:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Montería, 28 de noviembre de 2023.

Señora Juez. Doy cuenta a usted, la presente demanda, pendiente resolver sobre la admisión. A su despacho

**MARY MARTÍNEZ SAGRE**  
Secretaría



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE MONTERÍA**  
[j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)**

**Referencia de Proceso**

**Clase de Proceso:** verbal pertenencia (ley 1561 de 2012)

**Radicado.** 23-001-40-03-002-2023-00660-00

**Demandante:** Jaime Alberto Aruachan Eljach

Sandra Eugenia Aruachan Vesga

Sergio Alejandro Aruachan Vesga

**Demandado.** Personas indeterminadas

**Asunto.** Ordena oficiar previo a calificación de la demanda Artículo 12 de la Ley 1561 de 2012.

Tratándose este asunto de una demanda verbal de pertenencia ajustada a la Ley 1561 de 2012, tal como se indica en el escrito demandatorio, procede el Despacho a dar cumplimiento al artículo 12 de la mencionada Ley y entonces ordenará oficiar a las entidades ahí señaladas con la finalidad que se pronuncien sobre lo indicado en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6 de la mencionada Ley en un término máximo de quince (15) días.

Por lo expuesto, el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,**

**RESUELVE**

**PRIMERO. OFICIAR** a las siguientes entidades: **POT, ANT, IGAC, Fiscalía General De La Nación Dependencia Dirección Especializada De Extinción Del Derecho De Dominio (ley 1708 de 2014), Registro De Tierras Despojadas Y Abandonadas Forzosamente (Unidad Administrativa Especial De Gestión De Restitución De Tierras Despojadas), Oficina De Atención Del Riesgo Y Desastre Municipal Montería, Y Comité Local De Atención Integral A La Población Desplazada Y/O Comité Local De Justicia Transicional de la Alcaldía de Montería,** para que suministren según su competencia la información contemplada en los

numerales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6 ibidem, respecto al bien inmueble con M.I. #140-2998 ubicado en la carrera 2 N° 22-37 de Montería.

**SEGUNDO.** Las anteriores entidades deberán rendir informe con la información requerida en un término máximo de quince (15) días.

**TERCERO:** Una vez efectuado lo anterior y recibida la información requerida, ingrese al despacho para su calificación.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2cd6cd139db28dc36696257015edb3a0fd0c19fd017583127a89d5ddd7329a4a**

Documento generado en 28/11/2023 03:39:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Nota secretarial.

Montería. – 28 de noviembre de 2023

Al despacho el presente proceso, en el que se advierte que se encuentra pendiente por resolver la terminación de proceso presentada la parte demandante. -Sírvasse proveer de conformidad.



MARY MARTÍNEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERIA-CÓRDOBA**

**Veintiocho (28) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)**

**RADICADO: 23-001-40-03-002-2021-00770-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: SYSTEMGROUP SAS**  
**DEMANDADO: MARIA NELA PEREZ HERNANDEZ**

Se encuentra a Despacho el proceso de la referencia, en el que en escrito allegado a través de correo electrónico por la apoderada general de la parte demandante a través de la cual solicita la terminación de proceso por pago.

Por lo brevemente expuesto el Juzgado de conformidad con lo establecido en el Art 461 del Código General del Proceso, decretará la terminación del trámite como quiera que la peticionaria está facultada para recibir y así;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso de **SYSTEMGROUP SAS** contra **MARIA NELA PEREZ HERNANDEZ** por pago total de la obligación.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares vigentes en caso de que no exista embargo de remanente, En caso de que lo haya, dese aplicación al artículo 466 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ARCHIVAR** con las anotaciones y registros pertinentes en la plataforma Justicia XXI TYBA.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**  
**La Juez,**

**ADRIANA OTERO GARCIA.**

Proyecto/Apfm

**Firmado Por:**  
**Adriana Silvia Otero Garcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c07aa28ef996059b565331cbba1c3337908e8b2176a8f077597e279648f25f6d**

Documento generado en 28/11/2023 10:37:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. Montería, Veintiocho (28) de noviembre de 2023.

Al despacho la presente solicitud de garantías mobiliarias, procedente de la Oficina Judicial a fin que sean verificados los requisitos de admisibilidad. -Sírvase proveer de conformidad.



MARY MARTINEZ SAGRE  
Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
MONTERÍA – CÓRDOBA**

Veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**PROCESO: GARANTIAS MOBILIARIAS**  
**DEMANDANTE: FINESA**  
**DEMANDADO: CECILIA MARGARITA PORTO GARCIA**  
**RADICADO: 23-001-40-03-002-2023-00774-00**

**FINESA**, por conducto de abogado, presenta solicitud de aprehensión de vehículo de conformidad a lo establecido en la Ley 1676 de 2013 y el decreto complementario 1835 de 2015 contra **CECILIA MARGARITA PORTO GARCIA**, mayor y vecino de esta ciudad.

Incumbe en esta oportunidad a esta agencia judicial decidir en torno a la posibilidad de admitir esta solicitud, sino fuera porque una vez revisada minuciosamente la demanda se observan defectos que impide se abra paso su admisibilidad, así:

De igual modo, que en el acápite de notificaciones no informa la forma como obtuvo el canal electrónico de notificación de la parte demandada, en los términos del inciso 2 del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 en concordancia con el artículo 82 numeral 11 del Código General del Proceso

Las falencias observadas hacen que se configuren la causal de inadmisión contenida en el Numeral 1 del Artículo 90 C.G.P, en aplicación del cual este Despacho procederá a inadmitir la demanda otorgando al demandante un término de cinco (5) días para que subsane los defectos observados, como así se dirá en la parte resolutive de este proveído.

Por lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Montería,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la solicitud de garantías mobiliarias instaurada **FINESA** contra **CECILIA MARGARITA PORTO GARCIA**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte solicitante el término de cinco (05) días a fin de que subsane el defecto señalado.

**TERCERO: REGISTRAR** las actuaciones correspondientes en la plataforma TYBA Justicia XXI Web

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ADRIANA OTERO GARCÍA  
JUEZ**

Proyecto/Apfm/

**Firmado Por:  
Adriana Silvia Otero Garcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa0a62e72d9fc5c9d454cb432841088ee1f1bfcc79d09b3f38e32076cac9b87c**

Documento generado en 28/11/2023 10:37:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**