

# HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS

Abogado U. L

Señor  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA – Reparto -  
E. S. D.

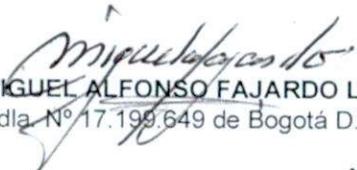
Ref: PROCESO: #2019 00 Ejecutivo Singular. Demandante: MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
contra MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, Cdl. de C. #39.669.535 - MEMORIAL CONFIRIENDO PODER

MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, mayor de edad, quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 17.199.649 de Bogotá D.C., con domicilio y residencia en Chía, calle 13 #9-05, teléfono 8638395 móvil 3104850867 e.mail: hipermercadoagrochia@yahoo.com, respetuosamente me dirijo a usted para manifestarle que con el presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente en cuanto a derecho se requiera al abogado HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS, mayor de edad, vecino de Chía, identificado con la cédula de ciudadanía número 215.678 de Chía, y Tarjeta Profesional número 30.586 del Consejo Superior de la Judicatura, para que lleve ante usted mi representación en el **proceso ejecutivo** que iniciará y llevará a término en contra de **MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA** vecina y residente en la Calle 16 A # 1B-39 de Soacha; por la obligación de pagar al suscrito el capital insoluto derivado de la Letra de cambio #1 del 05 de agosto de 2017, girada y aceptada por la demandada por la cantidad de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.I. {\$50.000.000,00} y fecha de vencimiento del 30 de octubre de 2018; por el capital insoluto derivado de la Letra de cambio # 2 de fecha 12 de enero de 2018 girada y aceptada por la demandada por la cantidad de CUATRO MILLONES DE PESOS M.I. {\$4.000.000,00} y fecha de vencimiento de los citados títulos valores del 30 de octubre de 2018; mas los intereses de mora a la tasa máxima legal vigente; más las costas y gastos que se generen por el proceso de ejecución, todo conforme a los hechos que el Abogado redactará en la correspondiente demanda.

El apoderado queda ampliamente facultado para además de representarme en el proceso de la referencia, para recibir, conciliar, desistir, transigir, sustituir el poder y reasumirlo, interponer recursos, proponer incidentes, denunciar bienes del demandado y solicitar las medidas preventivas, etc, todo en defensa y restablecimiento de mis derechos e intereses.

Sírvase señor Juez, reconocer la personería del Apoderado en los términos y para los efectos del poder conferido.

Atentamente,

  
MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
Cdl. N° 17.199.649 de Bogotá D.C.

Acepto:

  
HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS  
Cdl. de C. # 215.678 Chía  
T.P. 30586 del C. S. de la J.

e:mail: [humbertoramirez@yahoo.com.mx](mailto:humbertoramirez@yahoo.com.mx) – teléfono móvil 3208134475

Handwritten marks: a circled dollar sign and a circled number 1.

NOTARIO  
YAC

# NOTARIA SEGUNDA

## PRESENTACION PERSONAL

El anterior escrito dirigido a su destinatario fue presentado personalmente ante el suscrito Notario Segundo de Chía por:

**FAJARDO LUQUE MIGUEL ALFONSO** quien se identificó con: C.C. No. **17199649** y la Tarjeta profesional No.: y certificó que el contenido del anterior documento es cierto y que la firma y huella es suya. Dirigido A: JUEZ CIVIL



*Miguel Alfonso Fajardo Luque*  
EL COMPARECIENTE

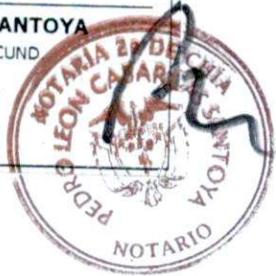


Chía Cundinamarca. 25/04/2019 15:27:48

**PEDRO LEON CABARCAS SANTOYA**  
NOTARIO SEGUNDO DE CHIA CUND



Func.o: ANDREA



3

1 MARIA ROSALBA PEDRAZA  
 C.C. 39669535  
 Dirección: SOACHA  
 Tel. \_\_\_\_\_

2  
 C.C. \_\_\_\_\_  
 Dirección \_\_\_\_\_  
 Tel. \_\_\_\_\_

GIRADOS      GIRADOS

**ACEPTADA**

Firma:

No. 2 **LETRA DE CAMBIO** Por \$ 4.000.000

SEÑOR(ES): Maria Rosalba Pedraza Mora

EL DIA 30 DE Octubre DEL AÑO 2018

PAGARA(N) SOLIDARIAMENTE EN chia

A LA ORDEN DE Miguel Alfonso Pajardo Luján

LA CANTIDAD DE Cuatro millones de pes

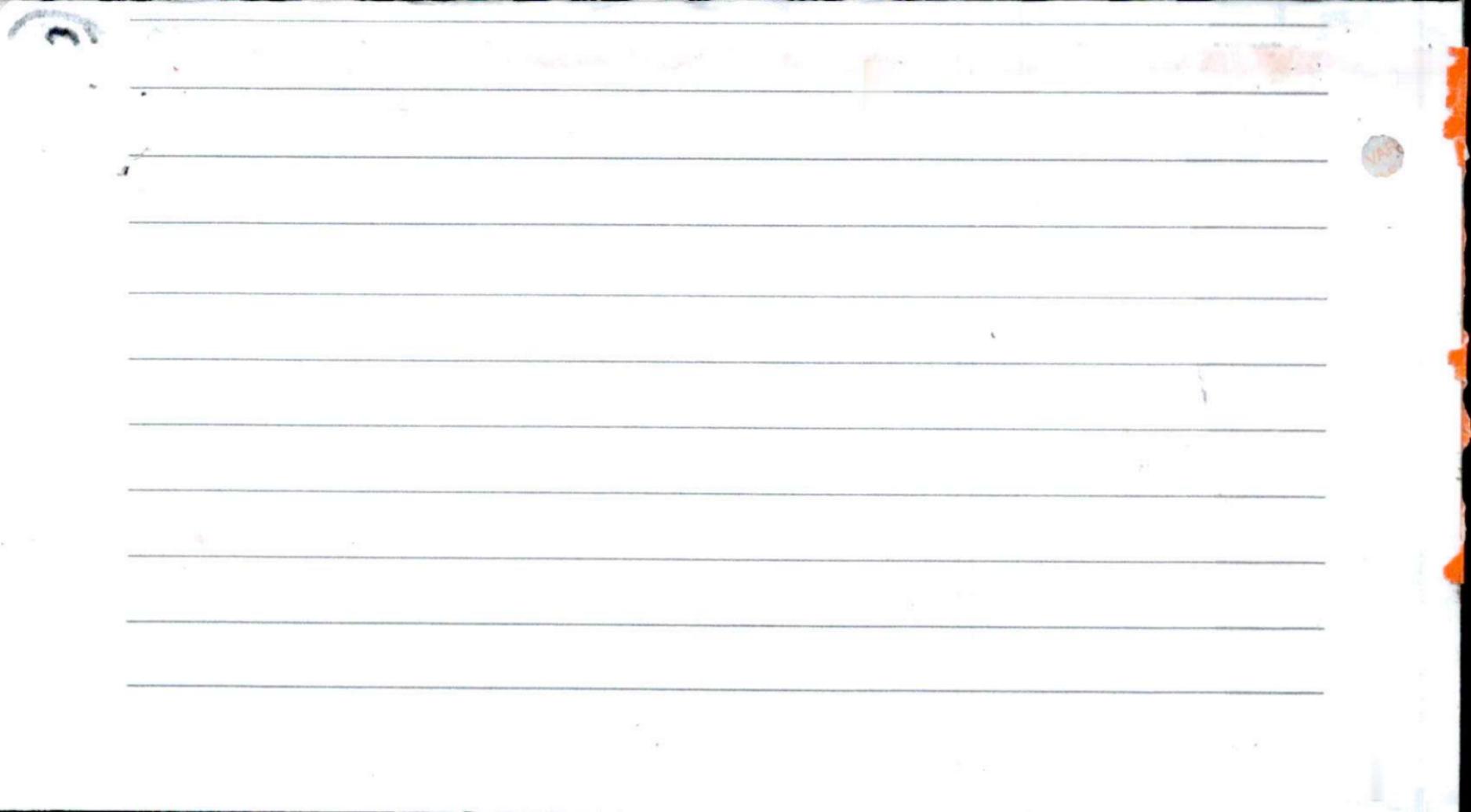
PESOS M/L, MAS INTERESES DURANTE EL PLAZO DEL

(%) MENSUAL Y DE MORA A LA TASA MAXIMA LEGAL AUTORIZADA

ATENTAMENTE, MARIA ROSALBA PEDRAZA chia Enero 12 de 2018  
39669535 (Cedente) Ciudad Fecha

5 VITO PERLA

2



2 4

Maria Rosalba  
C.C. PEDRAZA M  
Dirección 39669535 Tel.

GIRADOS  
GIRADOS  
Tel.  
C.C.  
Dirección

ACEPTADA

No. 1 LETRA DE CAMBIO Por \$ 50.000.000

SEÑOR(ES): Maria Rosalba Pedraza Mora

EL DIA 30 DE Octubre DEL AÑO 2018

PAGARA(N) SOLIDARIAMENTE EN chia

A LA ORDEN DE Miguel Alfonso Pineda Angue

LA CANTIDAD DE cincuenta millones de pes

PESOS M/L, MAS INTERESES DURANTE EL PLAZO DEL

% ) MENSUAL Y DE MORA A LA TASA MAXIMA LEGAL AUTORIZADA

ATENTAMENTE, MARIA ROSALBA PEDRAZA chia Agosto 5 de 2018

(Girador) 39669535 Sonetta Ciudad Fecha

MITO PERÚ

6

Blank lined paper with horizontal ruling lines.



**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

**Abogado U. L**

4

Chía, 13 de abril de 2019

Señora

**MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA**

**E. S. M.**

Respetada señora:

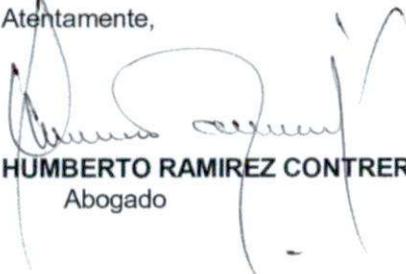
La presente tiene por objeto el de informar a usted que el señor MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE me confirió poder especial amplio y suficiente para el cobro jurídico de las Letras de Cambio del 05 de agosto de 2017 y enero 12 de 2018, aceptadas y a cargo de MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA por la suma total de capital en mora de pagarse de CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M.L. (\$54.000.000,00).

Como la obligación que contrajo usted al aceptar los referidos títulos valores, fue la de pagar unas sumas líquidas de dinero, claras, expresas y actualmente exigibles, y estando en mora de cancelarlas, es por lo que le requiero privadamente y por ésta única vez (prejudicial), para que dentro del término de los tres (3) días siguientes al recibo de la presente, formule solución de pago en la dirección de Chía, calle 13 #9-05, teléfono 8638395 móvil 3104850867 e.mail: hipermercadoagrochia@yahoo.com conforme a la siguiente liquidación:

Por concepto de Capital, la suma de .....	\$54.000.000,00
Por concepto de intereses de mora {máxima legal permitida (2.15%)(Relación anexa).....	\$ 6.427,220.49
SUBTOTAL .....	<b>\$60.427,220.49</b>
Por concepto de Agencias en derecho .....	\$ 5.400.000,00
<b>TOTAL DE LA OBLIGACION A SU CARGO A LA FECHA.....</b>	<b>\$65.827,220.49</b>

Son: SESENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS CON 49/100.

Atentamente,



**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**  
Abogado

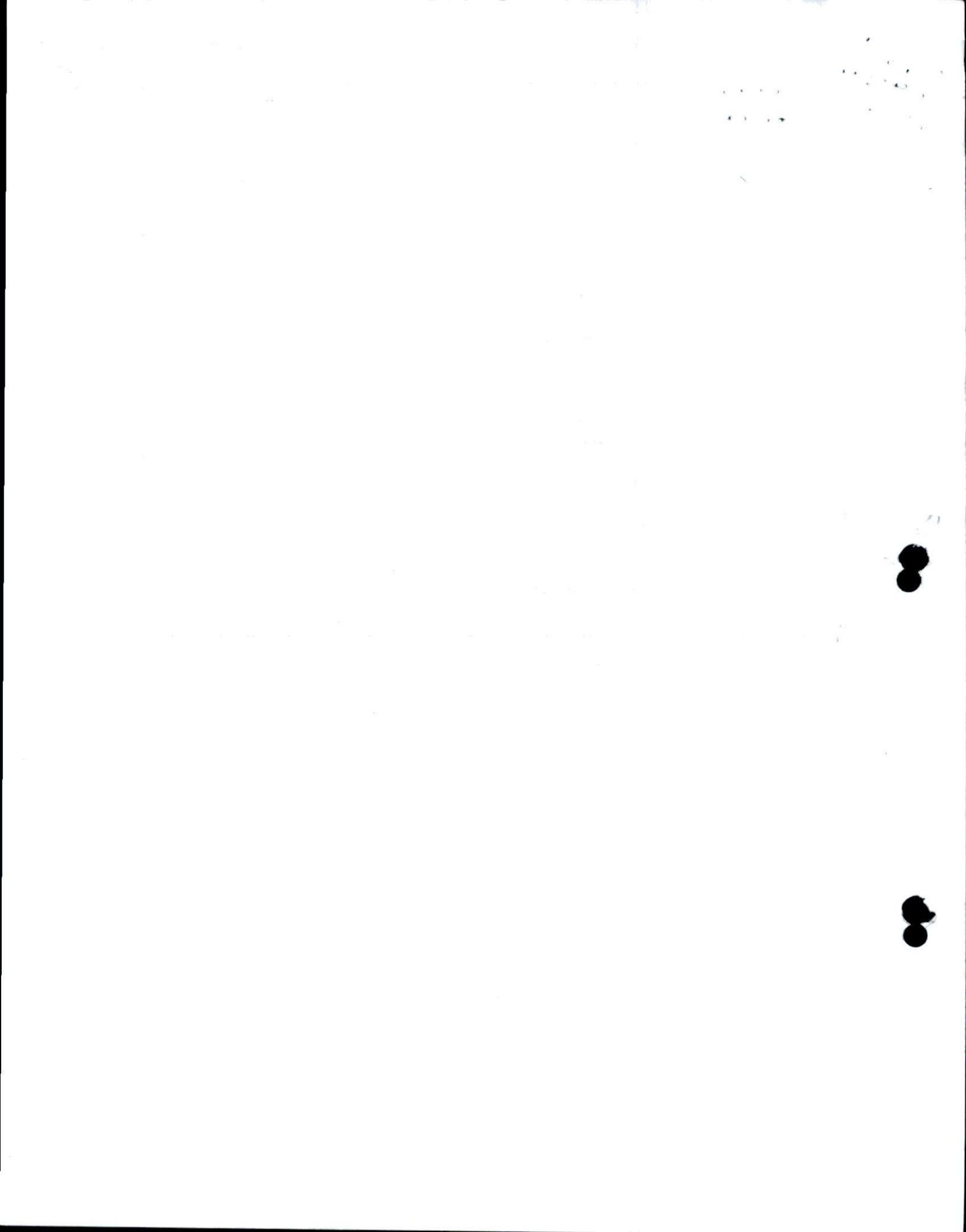
Anexo lo anunciado

Recibir:

MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA 3966953550000000

e.mail: [humbertoramirezcc@yahoo.com.mx](mailto:humbertoramirezcc@yahoo.com.mx) – teléfono móvil 3208134475

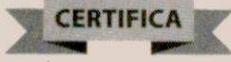




6

# TASAS DE INTERÉS BANCARIO

El Suscrito Superintendente Delegado y Técnico: en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c.) y d.), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Secretario General de la Superintendencia Bancaria, contenida mediante Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.


**CERTIFICA**

**LR EDITORIAL LA REPUBLICA S.A.S.**  
 Nit. 901.057.103-2

**CERTIFICADO**

Resolución	Fecha	Vigencia		Interés anual		Resolución	Fecha	Vigencia		Interés anual	
		Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios			Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios
1753	29-Oct-04	01-Nov-04	30-Nov-04	19,59	-	2336	28-Dic-11	01-Ene-12	31-Mar-12	19,92	-
1890	30-Nov-04	01-Dic-04	31-Dic-05	19,49	-	465	30-Mar-12	01-Ene-12	30-Jun-12	20,52	-
2037	31-Dic-04	01-Ene-05	31-Ene-05	19,35	-	984	29-Jun-12	01-Jul-12	30-Sep-12	20,86	-
266	31-Ene-05	01-Feb-05	28-Feb-05	19,4	-	1528	28-Sep-12	01-Oct-12	31-Dic-12	20,89	-
386	28-Feb-05	01-Mar-05	31-Mar-05	19,15	-	2200	28-Dic-12	01-Ene-13	31-Mar-13	20,75	-
567	31-Mar-05	01-Abr-05	30-Abr-05	19,19	-	0605	27-Mar-13	01-Abr-13	30-Jun-13	20,83	-
663	29-Abr-05	01-May-05	31-May-05	19,02	-	1192	28-Jun-13	01-Jul-13	30-Sep-13	20,34	-
803	31-May-05	01-Jun-05	30-Jun-05	18,85	-	1779	30-Sep-13	01-Oct-13	31-Dic-13	19,85	-
948	30-Jun-05	01-Jul-05	31-Jul-05	18,5	-	2372	30-Dic-13	01-Ene-14	31-Mar-14	19,65	-
1101	29-Jul-05	01-Ago-05	31-Ago-05	18,24	-	0503	31-Mar-14	01-Abr-14	30-Jun-14	19,63	-
1257	31-Ago-05	01-Sep-05	30-Sep-05	18,22	-	1041	27-Jun-14	01-Jul-14	30-Sep-14	19,33	-
1487	30-Sep-05	01-Oct-05	31-Oct-05	17,93	-	1707	30-Sep-14	01-Oct-14	31-Dic-14	19,17	-
1690	31-Oct-05	01-Nov-05	30-Nov-05	17,81	-	2359	31-Dic-14	01-Ene-15	31-Mar-15	19,21	-
8	30-Nov-05	01-Dic-05	30-Dic-05	17,49	-	0369	30-Mar-15	01-Abr-15	30-Jun-15	19,37	-
290	30-Dic-05	01-Ene-06	31-Ene-06	17,35	-	0913	30-Jun-15	01-Julio-15	30-Sep-15	19,26	-
206	31-Ene-06	01-Feb-06	28-Feb-06	17,51	-	1341	30-SEP-15	01-Oct-15	31-Dic-15	19,33	-
349	28-Feb-06	01-Mar-06	31-Mar-06	17,25	-	1788	28-Dic-15	01-Ene-16	31-Mar-16	19,68	-
633	Mar-06	01-Abr-06	28-Abr-06	16,75	-	0334	29-Mar-16	01-Abr-16	30-Jun-16	20,54	-
748	20-Abr-06	01-May-06	31-May-06	16,07	-	0811	28-Jun-16	01-Jul-16	30-Sep-16	21,34	-
887	31-May-06	01-Jun-06	30-Jun-06	15,61	-	1233	29-Sep-16	01-Oct-16	31-Dic-16	21,99	-
1103	30-Jun-06	01-Jul-06	31-Jul-06	15,08	-	1612	26-Dic-16	01-Ene-17	31-Mar-17	22,34	-
1305	31-Jul-06	01-Ago-06	31-Ago-06	15,02	-	0488	28-Mar-17	01-Abr-17	30-Jun-17	22,33	-
1468	31-Ago-06	01-Sep-06	29-Sep-06	15,05	-	0907	30-Jun-17	01-Jul-17	30-Sep-17	21,98	-
1715*	29-Sep-06	01-Oct-06	31-Dic-06	15,07	-	1155	30-Ago-17	01-Sep-17	30-Sep-17	21,48	-
018*	04-Ene-07	05-Ene-07	31-Mar-07	13,83	21,39	1298	29-Sep-17	01-Oct-17	31-Oct-17	21,15	-
428	30-Mar-07	01-Abr-07	30-Jun-07	16,75	-	1447	27-Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17	20,96	-
428	30-Mar-07	01-Abr-07	31-Mar-08	-	22,62	1619	29-Nov-17	01-Dic-17	31-Dic-17	20,77	-
1086	29-Jun-07	01-Jul-07	30-Sep-07	***19,01	-	1890	28-Dic-17	01-Ene-17	31-Ene-18	20,69	-
1742	28-Sep-07	01-Oct-07	31-Dic-07	***21,26	-	0131	31-Ene-18	01-Feb-18	28-Feb-18	21,01	-
2366	28-Dic-07	01-Ene-08	31-Mar-08	***21,83	-	0259	28-Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18	20,68	-
474	31-Mar-08	01-Abr-08	301-6-8	21,92	-	0398	28-Mar-18	01-Abr-18	30-Abr-18	20,48	-
1011	27-Jun-08	01-Jul-08	30-Sep-08	21,51	-	0527	27-Abr-18	01-May-18	31-May-18	20,44	-
1555	30-Sep-08	01-Oct-08	31-Dic-08	21,02	-	0687	30-May-18	01-Jun-18	30-Jun-18	20,28	-
2163	30-Dic-08	01-Abr-09	31-Mar-09	20,47	-	0820	28-Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18	20,03	-
388	31-Mar-09	01-Abr-09	30-Jun-09	20,28	-	0954	27-Jul-18	01-Ago-18	31-Ago-18	19,94	-
937	30-Jun-09	01-Jul-09	30-Sep-09	18,65	-	1112	31-Ago-18	01-Sep-18	30-Sep-18	19,81	-
1486	sep-09	01-Oct-09	31-Dic-09	17,28	-	1294	28-Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18	19,63	-
2039	30-Dic-09	01-Ene-10	31-Mar-10	16,14	-	1521	31-Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18	19,49	-
699	30-Mar-10	01-Abr-10	30-Jun-10	15,31	-	1708	29-Nov-18	01-Dic-18	31-Dic-18	19,40	-
1311	30-Jun-10	01-Jul-10	30-Sep-10	14,94	-	1872	27-Dic-18	01-Ene-19	31-Ene-19	19,16	-
1920	30-Sep-10	01-Oct-10	31-Dic-10	14,21	-	0111	31-Ene-19	01-Feb-19	28-Feb-19	19,70	-
2476	30-Dic-10	01-Ene-11	31-Mar-11	15,61	-	0263	28-Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19	19,37	-
487	31-Mar-11	01-Abr-11	30-Jun-11	17,69	-	0389	29-Mar-19	01-Abr-19	30-Abr-19	19,32	-
1047	30-Jun-11	01-Jul-11	30-Sep-11	18,63	-	0574	30-Abr-19	01-May-19	31-May-16	19,34	-
1684	30-Sep-11	01-Oct-11	31-Dic-11	19,39	-						

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado. Adicionalmente, la Superintendencia Financiera lo enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 98 Decreto 2150 de 1995). Desde ahora rigen dos tasas: una para crédito de consumo y ordinario, y otra para microcrédito. \*\*\* Rige para crédito de consumo y ordinario. Expedido en Bogotá a 30 de diciembre de 2008. Ricardo León Otero. Director Técnico.

**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

Abogado U. L.

E-mail: humbertoramirez@yaho.com.mx

Señor

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE CHIA

E. S. D.

REF: #2019 00325 Ejecutivo Singular. Demandante: MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE Cdl. 17.199.649 de Bogotá D.C. – Demandado: MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, Cdl. de C. #39.669.535 - MEMORIAL DE DEMANDA

HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS, mayor de edad, vecino de Chía, identificado con la cédula de ciudadanía número 215.678 expedida en Chía, Abogado con Tarjeta Profesional número 30.586 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando dentro del proceso de la referencia como Apoderado judicial de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, Cdl. de C. #17.199.649 de Bogotá D.C. mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 17.199.649 de Bogotá D.C. con domicilio en Chía, calle 13 #9-05, teléfono 8638395 movil 3104850867 e.mail: hipermercadoagrochia@yahoo.com; me dirijo a usted para solicitarle que por los trámites del proceso ejecutivo de **menor cuantía**, se sirva:

Librar **MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva en contra de MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA mayor de edad, quien se identifica con la cédula de ciudadanía 39.669.535, domiciliada y residente en la Calle 16 A # 1B-39 de Soacha (Cundinamarca), a fin de que pague a mi representado o al suscrito Apoderado las siguientes sumas:

- **CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.I. {\$50.000.000,00} de capital**, correspondiente a la Letra de Cambio de fecha 05 de agosto de 2017 y vencimiento el 30 de octubre de 2018.

- Los intereses moratorios comerciales, desde la exigibilidad, a la tasa mensual del Interés Bancario Corriente, máxima legal autorizada desde el primero (1°) de noviembre de dos mil dieciocho (2018) y hasta el día de pago total de la obligación,

Abogado U. L.

E-mail: humbertoramirezcz@yahoo.com.mx

---

que conforme a la tabla que adelante se detalla, a la fecha de presentación de la demanda es del 19.34% anual, 2,15% mensual.

- **CUATRO MILLONES DE PESOS M.I {\$4.000.000,00} de capital**, correspondiente a la Letra de Cambio de fecha 12 de enero de 2018 y vencimiento el 30 de octubre de 2018.

- Los intereses moratorios comerciales, desde la exigibilidad, a la tasa mensual del Interés Bancario Corriente, máxima legal autorizada desde el primero (1°) de noviembre de dos mil dieciocho (2018) y hasta el día de pago total de la obligación, que conforme a la tabla que adelante se detalla, a la fecha de presentación de la demanda es del 19.34% anual, 2,15% mensual.

#### HECHOS

- 1° MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, quien se identifica con la cédula de ciudadanía 39.669.535 giró y aceptó el 05 de agosto de 2017, una letra de cambio por valor de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.I. {\$50.000.000,00} en favor del señor MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE; suma de capital que a la fecha de esta demanda no ha sido pagada.
- 2° MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, quien se identifica con la cédula de ciudadanía 39.669.535 giró y aceptó el 12 de enero de 2018 una letra de cambio por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS M.I. {\$4.000.000,00} en favor del señor MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE; suma de capital que a la fecha de esta demanda no ha sido pagada.
- 3° Que los referidos títulos valores se libraron en las fechas indicadas y con el espacio en blanco para el vencimiento o fecha de restitución del mutuo de dinero, autorizando verbalmente al demandante para llenarlo en el momento que considere necesario hacer exigible forzosamente el cumplimiento de la obligación.
- 4° Que igualmente las partes convinieron verbalmente que el domicilio para el pago de la obligación será en el lugar de domicilio del acreedor MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, esto es en la dirección de Chía, calle 13 número 9 – 05.
- 5° La señora MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, no ha pagado la obligación ni los intereses desde el mes de noviembre de dos mil dieciocho (2018), no obstante los requerimientos

Abogado U. L.

E-mail: humbertoramirezcz@yahoo.com.mx

verbales que le formuló MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, ni el escrito que oportunamente se le remitió como consta en el documento anexo.

- 6° Que se configura una obligación clara, expresa en pagar una suma líquida de dinero, de plazo vencido y actualmente exigible, en mora de cancelarse y a cargo de MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, razón por la que MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, me confirió poder para adelantar la presente acción ejecutiva.

**CUANTIA**

El capital suma CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M.L.. (\$54.000.000,00).

El total de los intereses moratorios que a la fecha de presentación de este escrito suman \$6.972.268,00

PARA EL PROCESO JUDICIAL, ES DE MENOR CUANTÍA, atendiendo que a la presentación de esta demanda, el Capital mas los intereses, suman a la presentación de esta demanda Sesenta millones novecientos setenta y dos mil doscientos sesenta y ocho pesos con 19/100 M.L. (\$60.972.268,19)

Resolución Superfinanciera	VIGENCIA de la TASA:	Tasa de Interés Certificado	Interés mes en Mora	Valor intereses letra # 1 vencimiento 30 Octubre/18	Valor intereses Letra # 2 vencimiento 30 Octubre/18	TOTAL
				<u>\$50.000.000,00</u>	<u>\$4.000.000,00</u>	<u>\$54.000.000,00</u>
1521/18	1° al 30 nov./2018	19.49%	2,16%	\$1.080.033.46	\$86.407,48	\$1.166.500,34
1708/18	1° al 30 dic./2018	19.40%	2,15%	\$1.075.645.77	\$86.051,58	\$1.161.696,35
1872/18	1° al 30 ene.2019	19.16%	2,13%	\$1.063.760.72	\$85.100,86	\$1.148.861,58
0111/19	1° al 28 feb..2019	19.70%	2,18%	\$1.030.457.19	\$87.236,58	\$1.177.693,77
0263/19	1° al 30 mar.2019	19.37%	2,15%	\$1.074.160.33	\$85.932,87	\$1.160.093,80
0389/19	1° al 30 abr./2019	19.32%	2,14%	\$1.071.686.80	\$85.734,34	\$1.157.421,75
0574/19	1° al 30 mayo./2019	19.34%	2.15%	<u>\$1.072.676.61</u>	<u>\$85.814.13</u>	<u>\$1.158.494.74</u>
				<u>\$6.455.803.88</u>	<u>\$516.464.31</u>	
					<u>\$6.972.268,19</u>	<u>\$60.972.268,19</u>

**COMPETENCIA**

Por la calidad de la demandada, por el domicilio fijado para el pago de la obligación y por la cuantía, es usted señor Juez, el competente para conocer del proceso.

**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

Abogado U. L.

E-mail: humbertoramirezcz@yahoo.com.mx

10

---

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

Se aplican en este caso las disposiciones de los artículos 1551, 1608, 2224, 2488 y concordantes del C.C., 822; 876; 883 y 884 del C. de Cio..

### TRAMITE

Artículo 430 y ss. del C. G. del P..

### PRUEBAS

Para que sean estimados como prueba, solicito se tengan en cuenta documentos que se adjuntaron en la demanda original:

- Poder legalmente conferido.
- Letra de Cambio de fecha 05 de agosto de 2017, girada a favor de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE por la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.I. {\$50.000.000,00} vencimiento el 30 de octubre de 2018
- Letra de Cambio de fecha 12 de enero de 2018, girada a favor de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE por la suma de CUATRO MILLONES DE PESOS M.I. {\$4.000.000,00} vencimiento el 30 de octubre de 2018.
- Requerimiento privado de cobro prejudicial del 13 de abril de 2019.
- Publicación en el periódico de las Tasas de Interés efectivas Anuales en vigencia, fuente: Superintendencia Financiera.

### NOTIFICACIONES

**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

Abogado U. L.

E-mail: humbertoramirezcz@yahoo.com.mx

11

A la parte demandada: Señora MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, en la Calle 16 A # 1B-39 de Soacha y en el lugar de trabajo, Plaza de Mercado 'El Cacique' de Chía.

Al ejecutante MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE en Chía, calle 13 #9-05, teléfono 8638395 móvil 3104850867 e.mail: hipermercadoagrochia@yahoo.com

Al suscrito apoderado, en la Secretaría de su Despacho y en la oficina de Abogado, ubicada en Chía (Cund.) en la calle 13 #9-05, teléfono 320 8134475.

### JURAMENTO ESTIMATORIO

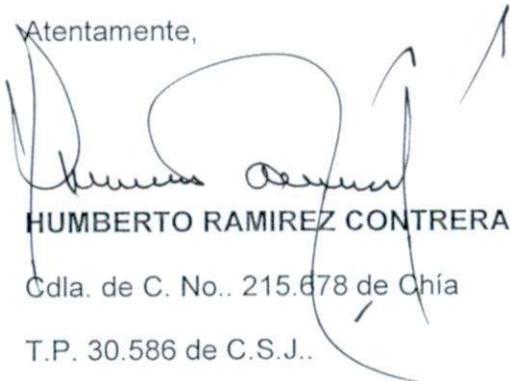
Bajo la gravedad del juramento manifiesto que se desconoce la dirección electrónica de la demandada, por lo que las notificaciones personales se dirigirán a la dirección anotada en el escrito de manda original.

### ANEXOS

- Memorial de solicitud de medidas preventivas.
- Solicitud de medidas preventivas.
- CD de la demanda y anexos para el traslado de rigor
- Copia de la demanda y anexos para el traslado de rigor.
- Copia de la demanda para el archivo del Juzgado.
- CD de la demanda y anexos para el archivo del Juzgado

Sírvase señor Juez, dar a esta demanda el trámite correspondiente y reconocerme personería suficiente para actuar.

Atentamente,

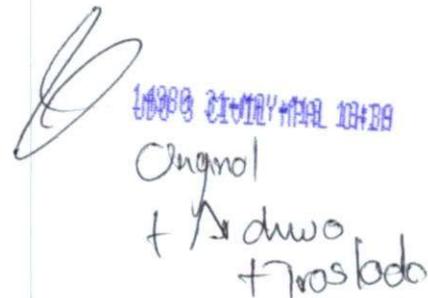


**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

Cdla. de C. No.. 215.678 de Chía

T.P. 30.586 de C.S.J..

Anexo lo anunciado



Original  
+ Anexo  
+ Traslado



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

RECIBIDO DE REPARTO HOY Junio / 04 / 2019

SE ALLEGAN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

DEMANDA si MEDIDAS CAUTELARES si INCIDENTE O EXCEPCIÓN -

TUTELA - DESPACHO COMISORIO - PUEBA EXTRAPROCESAL -

COPIA ARCHIVO DE JUZGADO si COPIA TRASLADO si

No. DE FOLIOS 11

ANEXOS

	CANTIDAD	C. AUTENTICA	C. SIMPLE
PODER	<u>5</u>		
ESCRITURA PUBLICA			
PAGARE			
LETRA	<u>2</u>		
CHEQUE			
RECIBOS DE PAGO			
CAMARA Y COMERCIO			
PROVIDENCIA			
CONCILIACION			
CONTRATO			
CERT. ADMINISTRACIÓN			
CERT. TRADICION			
CERT. CATASTRAL			
CERT. PERSONERIA			
CERT. EXISTENCIA Y REPRESENTA.			
RECIBO IMPUESTO PREDIAL			
RECIBO SERVICIOS PUBLICOS			
FACTURAS			
LIQUIDACION			
REG. MATRIMONIO			
REG. NACIMINETO			
REG. DEFUNCIÓN			
SUPERFINANCIERA			
POLIZA			
CD			
OTROS			

OBSERVACIONES: ✓ Liquidación crédito  
✓ Totos de intereses bancario  
✓ traslado anexos y cd  
✓ Archivo anexos y cd

QUIEN RECIBE: [Signature]

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Chía, Cundinamarca. Seis (06) de junio de dos mil diecinueve (2019).

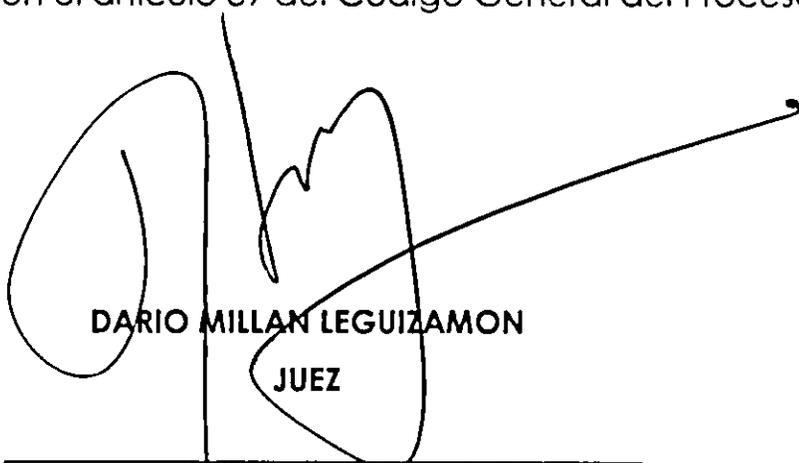
PROCESO No.	201900299
CLASE	EJECUTIVO
DEMANDANTE	MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE
DEMANDADO	MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA

Proceso, se inadmite la misma, por lo que se le concede a la parte demandante el término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo para que subsane los siguientes defectos:

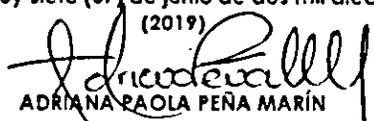
1. Allegue el poder debidamente conferido dirigido al Juez competente para iniciar la presente demanda.

Del escrito subsanatorio alléguese las copias de rigor, teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 89 del Código General del Proceso

NOTIFÍQUESE



**DARIO MILLAN LEGUIZAMON**  
JUEZ

NOTIFICACION POR ESTADO.  
La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy siete (07) de junio de dos mil diecinueve (2019)  
  
ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN  
Secretaria



# HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS

Abogado U. L

Señor  
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA  
E. S. D.

Ref: PROCESO: #2019 00299 Ejecutivo Singular. Demandante: MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
contra MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, Cdl. de C. #39.669.535 - MEMORIAL CONFIRIENDO PODER

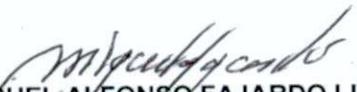
MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, mayor de edad, quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 17.199.649 de Bogotá D.C., con domicilio y residencia en Chía, calle 13 #9-05, teléfono 8638395 movil 3104850867 e.mail: hipermercadoagrochia@yahoo.com, respetuosamente me dirijo a usted para manifestarle que con el presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente en cuanto a derecho se requiera al abogado **HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**, mayor de edad, vecino de Chía, identificado con la cédula de ciudadanía número 215.678 de Chía, y Tarjeta Profesional número 30.586 del Consejo Superior de la Judicatura, para que lleve ante usted mi representación en el **proceso ejecutivo** que iniciará y llevará a término en contra de MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, por la obligación de pagar al suscrito el capital insoluto derivado de la Letra de cambio #1 del 05 de agosto de 2017, girada y aceptada por la demandada por la cantidad de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.I. {\$50.000.000,00} y fecha de vencimiento del 30 de octubre de 2018; por el capital insoluto derivado de la Letra de cambio #2 de fecha 12 de enero de 2018, girada y aceptada por la demandada por la cantidad de CUATRO MILLONES DE PESOS M.L. (\$4.000.000,00) y fecha de vencimiento de los citados títulos valores del 30 de octubre de 2018; mas los intereses de mora a la tasa máxima legal autorizada desde el primero (1°) de noviembre de dos mil dieciocho (2018); más las costas y gastos que se generen por el proceso de ejecución, todo conforme a los hechos que el Abogado redactará en la correspondiente demanda.

El apoderado queda ampliamente facultado para además de representarme en el proceso de la referencia, para recibir, conciliar, desistir, transigir, sustituir el poder y reasumirlo, interponer recursos, proponer incidentes, denunciar bienes del demandado y solicitar las medidas preventivas, etc, todo en defensa y restablecimiento de mis derechos e intereses.

La demandada MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, tiene su lugar de habitación en la Calle 16 A # 1B-39 de Soacha, y sitio de trabajo o asiento habitual de negocio en la Plaza de Mercado 'El Cacique' Carrera 12 calle 7° de Chía. Bajo la gravedad de juramento manifiesto que desconozco la dirección electrónica de la demandada.

Sírvase señor Juez, reconocer la personería del Apoderado en los términos y para los efectos del poder conferido.

Atentamente,

  
MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
Cdl. N° 17.199.649 de Bogotá D.C.

Acepto:

  
HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS  
Cdl. de C. # 215.678 Chía  
T.P.30586 del C. S. de la J.

e:mail: [humbertoramirez@yahoo.com.mx](mailto:humbertoramirez@yahoo.com.mx) – teléfono movil 3208134475

# NOTARIA SEGUNDA

## PRESENTACION PERSONAL

El anterior escrito dirigido a su destinatario fue presentado personalmente ante el suscrito Notario Segundo de Chía por:

**FAJARDO LUQUE MIGUEL ALFONSO** quien se identificó con: C.C. No. **17199649** y la Tarjeta profesional No.: y certificó que el contenido del anterior documento es cierto y que la firma y huella es suya. Dirigido A: JUEZ PRIMERO CIVIL



*Miguel Alfonso Fajardo Luque*  
EL COMPARECIENTE

Chía Cundinamarca. 8/06/2019 11:16:25

**LUIS ALEXANDER ARIAS**  
NOTARIO(E) SEGUNDO DE CHIA CUND.



Func.o: ANDREA



**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

15

Abogado U. L.

E-mail: humberoramirezcz@yahoo.com.mx

Doctor

**JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA**

E. S. D.

15638 10-JUN-'19 16:47

JDO 1 CIVIL MPAL CHIA

*Recabido  
10 mg.  
1 arch.  
1 trasl.  
2 C.O.*

**Ref: Proceso #2019 00299 Ejecutivo Singular - Demandante MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, Cdl. de C. #17.199.649 de Bogotá D.C. contra MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, Cdl. de C. #39.669.535 - MEMORIAL SUBSANANDO DEMANDA**

HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS, mayor de edad, vecino de Chía, identificado con la cédula de ciudadanía número 215.678 expedida en Chía, Abogado con Tarjeta Profesional número 30.586 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando dentro del proceso de la referencia como Apoderado judicial de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, Cdl. de C. #17.199.649 de Bogotá D.C. mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 17.199.649 de Bogotá D.C. con domicilio en Chía, calle 13 #9-05, teléfono 8638395 móvil 3104850867 e.mail: hipermercadoagrochia@yahoo.com; me dirijo dentro del término legal, con el propósito de subsanar la demanda, en los términos señalados en la providencia anterior, para lo cual procedo así:

Adjunto el escrito de poder dirigido a su Despacho y conferido al suscrito Abogado por el demandante señor MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, Cdl. de C. #17.199.649 de Bogotá D.C. para adelantar el proceso de la referencia.

**ANEXOS**

- Copia de este escrito subsanando la demanda inicial y CD para el traslado de rigor.
- Copia de este escrito subsanando la demanda inicial y CD para el archivo del Juzgado.

En los términos anteriores considero haber subsanado los defectos de la demanda anotados en la anterior providencia.

Sírvase señor Juez, dar a esta demanda el trámite correspondiente y reconocerme personería suficiente para actuar.

Atentamente,

**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

Cdl. de C. No.. 215.678 de Chía

T.P. 30.586 de C.S.J..

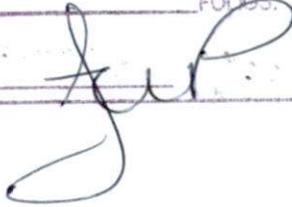
Anexo lo anunciado

JUNTA MUNICIPAL DE CHÍA

PASO AL FRENTE DE LAS PRESENTES DILIGENCIAS HOY 17-06-19  
PARA SU subsanación

EN \_\_\_\_\_ FOLIOS.

EL SECRETARIO



REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Chía, Cundinamarca. Veintiuno (21) de junio de dos mil diecinueve (2019).

PROCESO No. 201900299  
CLASE EJECUTIVO  
DEMANDANTE MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
DEMANDADO MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA

Como quiera que la demanda reúne los requisitos exigidos por la ley, de conformidad con los artículos 82, 90, 422 y siguientes del Código General del Proceso, éste Despacho:

**RESUELVE**

PRIMERO. Librar Mandamiento de pago por la vía ejecutiva de MENOR cuantía, a favor de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE en contra de MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA, por las siguientes sumas de dinero:

1. La suma de \$4.000.000 como capital representado en la letra de cambio con fecha de vencimiento 30 de octubre de 2018, fl.2.
2. La suma de \$50.000.000 como capital representado en la letra de cambio con fecha de vencimiento 30 de octubre de 2018, fl.3.
3. Por el valor de los intereses de mora sobre las anteriores sumas de dinero liquidados a la tasa máxima legal fluctuante certificada por la Superintendencia Financiera desde 1 de noviembre de 2018 y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.

SEGUNDO. Sobre costas se resolverá en su momento procesal oportuno.

TERCERO. TERCERO. Súrtase la notificación a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, y adviértase que dispone del término de cinco (05) días para cancelar la obligación por la cual se le está ejecutando, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 431 Ibídem o de diez (10) días para proponer excepciones si lo estima conveniente, en atención a lo ordenado en el artículo 442 del Código General del Proceso.

CUARTO. Se reconoce personería al Dr. HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS, como apoderado de la parte actora.

**NOTIFIQUESE**

**DARIO MILLAN LEGUIZAMON**

**JUEZ**



Republica De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Publico  
Juzgado Civil Municipal  
de Chla

El auto anterior se notifico por el Estado

Estado No. \_\_\_\_\_

Hoy Junio 25 de 2019

Secretaria [Handwritten Signature]

12

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Consejo Superior de la Judicatura  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA**  
 Calle 10 #10-37 Piso 2° de Chía Cundinamarca - teléfono 8614032



**COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA  
 DE NOTIFICACION PERSONAL**  
 Art. 291 del C. G. del P.

Señor(a)  
 Nombre **MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA**  
 Dirección Calle 16 A # 1B-39 de Soacha  
 Ciudad Soacha Cundinamarca

Fecha	Dependencia Administrativa –Responsable	Servicio Postal Autorizado
<b>27/06/2019</b>		
Despacho Judicial de origen	Naturaleza del proceso	Fecha Providencia
<b>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA</b> Calle 10 #10-37 Piso 2° de Chía Cundinamarca - teléfono 8614032	<b>#2019 00299</b> Ejecutivo Singular	<b>21 06 2019</b>
Demandante	Demandado	N° Radicación proceso
<b>MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE</b>	<b>MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA</b>	<b>#2019 00299</b> Ejecutivo Singular

Le comunico la existencia del proceso de la referencia y le informo que debe comparecer a esta dependencia JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA Calle 10 #10-37 Piso 2° de Chía Cundinamarca - teléfono 8614032 , con el fin de notificarle personalmente la providencia.

Dentro de los **diez (10)** días siguientes a la entrega de esta citación, de lunes a viernes de 8:00 A.M a 1:00 P.M y de 2:00 P.M. a 5:00 P.M.

Humberto Ramírez Contreras

Nombres y Apellidos

215.678

No. Cédula de Ciudadanía



INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

**DATOS DEL ENVÍO**

Número de Envío 700026943955	Fecha y Hora de Admisión 05/07/2019 16:44:44
Ciudad de Origen CHIA\CUND\COL	Ciudad de Destino SOACHA\CUND\COL
Dice Contener DOC	
Observaciones RECLAMA EN PUNTO - SE ENVIA SIN VERIFICAR	
Centro Servicio Origen 3527 - PTO/CHIA/CUND/COL/CARRERA 13 # 12-05	

**REMITENTE**

Nombres y Apellidos(Razón Social) JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL CHIA	Identificación 8614032
Dirección CALLE 10 #10-37 - PISO 2 CHIA	Teléfono 0318614032

**DESTINATARIO**

Nombre y Apellidos (Razón Social) MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA ...	Identificación
Dirección CALLE 16A #1B - 39 DE SOACHA	Teléfono 333333333

**ENTREGADO A:**

Nombre y Apellidos (Razón Social) MARIA PEDRAZA	
Identificación 39797760	Fecha de Entrega 06/07/2019 12:40:00

**IMAGEN PRUEBA DE ENTREGA**

**INTER RAPIDISIMO S.A.**  
NIT: 800231607  
Fecha y Hora de Admisión: 05/07/2019 04:44 p.m.  
Fecha y Hora de Envío: 05/07/2019 06:00 p.m.

**BOGOTÁ**  
Factura de Envío: 700026943955

**SOACHA\CUND\COL**  
MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA ...  
CALLE 16A #1B - 39 DE SOACHA  
333333333

**DATOS DEL ENVÍO**  
Tipo de empaque: SOBRE MANILA  
Valor Comercial: \$ 10.000,00  
No. de esta Prueba: 1  
Peso por Volumen: 0  
Precio por Kiló: 1  
Deducción de seguridad: 0  
Categorización: DOC

**NOTIFICACIONES**  
Valor Flete: \$ 9.300,00  
Valor Embarcador: \$ 0,00  
Valor seguro Flete: \$ 300,00  
Valor otros conceptos: \$ 0,00  
Valor Total: \$ 9.600,00  
Forma de pago: CONTADO

**DESTINATARIO**  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL CHIA 8614032  
CALLE 10 #10-37 - PISO 2 CHIA  
0318614032  
CHIA\CUND\COL

**ENTREGADO A:**  
Nombre y Apellido: MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA ...  
Cédula o Nit: 39797760

**ENTREGADO POR:**  
Nombre y Apellido: ANA GIL  
Cédula o Nit: 31773760

**FECHA DE ENTREGA:** 06/07/2019 12:40:00

**FECHA DE IMPRESIÓN:** 12/07/2019 11:34

**CERTIFICADO POR:**

Representate Legal ANA GIL
Nombre Centro Servicio PTO/CHIA/CUND/COL/CARRERA 12 # 12-05
Fecha Impresión 12/07/2019 11:34

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega original de esta Certificación reposa en el archivo de nuestra empresa por disposición de la DIAN. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <https://www.interrapidísimo.com/sigue-tu-envío> o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envío. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional.

Aplica condiciones y Restricciones

[www.interrapidísimo.com](http://www.interrapidísimo.com) - [serviciosedocumentos@interrapidísimo.com](mailto:serviciosedocumentos@interrapidísimo.com) Bogotá D.C. Carrera 30 No. 7- 45

PBX: 560 5000 Cel: 323 2554455

19

**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

*Abogado U. L*

Señor  
**JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA**  
E. S. D.

JDO 1 CIVIL MPAL CHIA

16343 15-JUL-'19 11:15

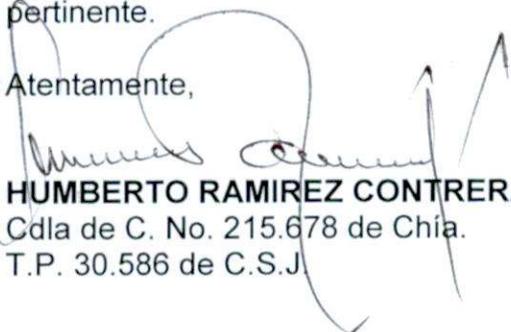
**Ref: Proceso #2019 00299 Ejecutivo Singular - De MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE contra MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA**

**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**, mayor de edad, vecino de Chía, identificado con la cédula de ciudadanía número 215.678 expedida en Chía, Abogado con Tarjeta Profesional número 30.586 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando dentro del proceso de la referencia como Apoderado judicial de **MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE**, respetuosamente me dirijo a usted para manifestarle:

Que anexo al presente el Certificado de Entrega Número de Envío 700026943955 de la empresa "interRAPIDISIMO", con el cual se acredita el envío y recibo de la comunicación o citación -copia cotejada anexa - para la notificación personal (art. 291 C.G. del P) a la demandada del Auto de Mandamiento de pago en el proceso de la referencia.

Cumplido lo anterior, respetuosamente solicito se sirva ordenar se continúe con el trámite pertinente.

Atentamente,

  
**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**  
Cdla de C. No. 215.678 de Chía.  
T.P. 30.586 de C.S.J.

Anexo lo anunciado.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA  
-CUNDINAMARCA -

PROCESO:	EJECUTIVO
RADICACION:	201900299
DEMANDANTE:	MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE
DEMANDADO:	MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA

DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Chía, Cundinamarca a los diecinueve (19) días del mes de julio de dos mil diecinueve (2019), compareció a la secretaria del Juzgado la señora **MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA**, identificada con la C.C. 39.669.535 de Soacha, en calidad de demandada dentro del proceso de la referencia; seguidamente se procede a notificarle el contenido del auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil diecinueve (2019), por el cual se libró mandamiento de pago en su contra, advirtiéndole que cuenta con cinco (5) días para cancelar la obligación que por éste medio se le cobra y/o con diez (10) días para que proponga excepciones si lo considera necesario, se le hace entrega de la demanda y sus anexos. Para constancia se firma como aparece.

La notificada,

MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA  
MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA

La secretaria

  
ADRIANA PAOLA PEÑA MARIN

JUZGADO PRIMARIO DE CHIA

PAGO AL SEPTIEMBRE PARA SU COLECCIÓN

Venció término 06.08.19

EN

EL SECRETARIO

*Jur*

21 /

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

**Chía Cundinamarca, Trece (13) de agosto de dos mil diecinueve (2019).**

PROCESO No.                    201900299  
CLASE                            EJECUTIVO  
DEMANDANTE                MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
DEMANDADO                 MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA

Para todos los efectos a que haya lugar téngase notificado personalmente a la demandada MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA, fl.,20, quien no contesto la demanda ni propuso excepciones. Por ser el momento procesal oportuno es del caso dar aplicación al artículo 440 del C.G. del P., en consecuencia el Juzgado:

**RESUELVE:**

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución en contra de la parte ejecutada, conforme a los términos del mandamiento de pago.

SEGUNDO: PRACTICAR la liquidación del crédito, dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del C.G. del P.

TERCERO: ORDENAR el avalúo y remate de los bienes embargados y los que posteriormente se llegaren a embargar.

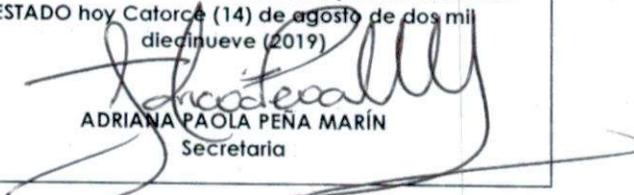
CUARTO: CONDENAR en costas procesales a la parte demandada. Por Secretaría procédase a liquidar las costas procesales, incluyendo como agencias en derecho la suma de \$ 4.370.000 = M/CTE.

**NOTIFÍQUESE**

  
**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
JUEZ

NOTIFICACION POR ESTADO.

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy Catorce (14) de agosto de dos mil diecinueve (2019)

  
**ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN**  
Secretaria

# TASAS DE INTERÉS BANCARIO

El Suscrito Superintendente Delegado y Técnico: en uso de las facultades que le confieren los artículos 191 del Código de Procedimiento Civil, 884 del Código de Comercio y 305 del Código Penal en concordancia con los literales c.) y d.), numeral 6 del artículo 326 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y por delegación del Superintendente de la Superintendencia Bancaria, contenida mediante Resolución No. 1680 de octubre 31 de 2000.

CERTIFICA

 EDITORIAL LA REPUBLICA S.A.S.  
 Nit. 901.017 183-2  
 CERTIFICADO

Resolución	Fecha	Vigencia		Interés anual		Resolución	Fecha	Vigencia		Interés anual	
		Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios			Desde	Hasta	Bancario Corriente	Créditos Ordinarios
2037	31-Dic-04	01-Ene-05	31-Ene-05	19,35	-	1528	28-Sep-12	01-Oct-12	31-Dic-12	20,89	-
266	31-Ene-05	01-Feb-05	28-Feb-05	19,4	-	2200	28-Dic-12	01-Ene-13	31-Mar-13	20,75	-
386	28-Feb-05	01-Mar-05	31-Mar-05	19,15	-	0605	27-Mar-13	01-Abr-13	30-Jun-13	20,83	-
567	31-Mar-05	01-Abr-05	30-Abr-05	19,19	-	1192	28-Jun-13	01-Jul-13	30-Sep-13	20,34	-
663	29-Abr-05	01-May-05	31-May-05	19,02	-	1779	30-Sep-13	01-Oct-13	31-Dic-13	19,85	-
803	31-May-05	01-Jun-05	30-Jun-05	18,85	-	2372	30-Dic-13	01-Ene-14	31-Mar-14	19,65	-
948	30-Jun-05	01-Jul-05	31-Jul-05	18,5	-	0503	31-Mar-14	01-Abr-14	30-Jun-14	19,63	-
1101	29-Jul-05	01-Ago-05	31-Ago-05	18,24	-	1041	27-Jun-14	01-Jul-14	30-Sep-14	19,33	-
1257	31-Ago-05	01-Sep-05	30-Sep-05	18,22	-	1707	30-Sep-14	01-Oct-14	31-Dic-14	19,17	-
1487	30-Sep-05	01-Oct-05	31-Oct-05	17,93	-	2359	31-Dic-14	01-Ene-15	31-Mar-15	19,21	-
1690	31-Oct-05	01-Nov-05	30-Nov-05	17,81	-	0369	30-Mar-15	01-Abr-15	30-Jun-15	19,37	-
8	30-Nov-05	01-Dic-05	30-Dic-05	17,49	-	0913	30-Jun-15	01-Julio-15	30-Sep-15	19,26	-
290	30-Dic-05	01-Ene-06	31-Ene-06	17,35	-	1341	30-SEP-15	01-Oct-15	31-Dic-15	19,33	-
206	31-Ene-06	01-Feb-06	28-Feb-06	17,51	-	1788	28-Dic-15	01-Ene-16	31-Mar-16	19,68	-
349	28-Feb-06	01-Mar-06	31-Mar-06	17,25	-	0334	29-Mar-16	01-Abr-16	30-Jun-16	20,54	-
633	31-Mar-06	01-Abr-06	28-Abr-06	16,75	-	0811	28-Jun-16	01-Jul-16	30-Sep-16	21,34	-
748	28-Abr-06	01-May-06	31-May-06	16,07	-	1233	29-Sep-16	01-Oct-16	31-Dic-16	21,99	-
887	31-May-06	01-Jun-06	30-Jun-06	15,61	-	1612	26-Dic-16	01-Ene-17	31-Mar-17	22,34	-
1103	30-Jun-06	01-Jul-06	31-Jul-06	15,08	-	0488	28-Mar-17	01-Abr-17	30-Jun-17	22,33	-
1305	31-Jul-06	01-Ago-06	31-Ago-06	15,02	-	0907	30-Jun-17	01-Jul-17	30-Sep-17	21,98	-
1468	31-Ago-06	01-Sep-06	29-Sep-06	15,05	-	1155	30-Ago-17	01-Sep-17	30-Sep-17	21,48	-
1715*	29-Sep-06	01-Oct-06	31-Dic-06	15,07	-	1298	29-Sep-17	01-Oct-17	31-Oct-17	21,15	-
018*	04-Ene-07	05-Ene-07	31-Mar-07	13,83	21,39	1447	27-Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17	20,96	-
428	30-Mar-07	01-Abr-07	30-Jun-07	16,75	-	1619	29-Nov-17	01-Dic-17	31-Dic-17	20,77	-
428	30-Mar-07	01-Abr-07	31-Mar-08	-	22,62	1890	28-Dic-17	01-Ene-17	31-Ene-18	20,69	-
1086	29-Jun-07	01-Jul-07	30-Sep-07	***19,01	-	0131	31-Ene-18	01-Feb-18	28-Feb-18	21,01	-
1742	28-Sep-07	01-Oct-07	31-Dic-07	***21,26	-	0259	28-Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18	20,68	-
2366	28-Dic-07	01-Ene-08	31-Mar-08	***21,83	-	0398	28-Mar-18	01-Abr-18	30-Abr-18	20,48	-
474	31-Mar-08	01-Abr-08	30-6-8	21,92	-	0527	27-Abr-18	01-May-18	31-May-18	20,44	-
1011	27-Jun-08	01-Jul-08	30-Sep-08	21,51	-	0687	30-May-18	01-Jun-18	30-Jun-18	20,28	-
1555	30-Sep-08	01-Oct-08	31-Dic-08	21,02	-	0820	28-Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18	20,03	-
2163	30-Dic-08	01-Abr-09	31-Mar-09	20,47	-	0954	27-Jul-18	01-Ago-18	31-Ago-18	19,94	-
388	31-Mar-09	01-Abr-09	30-Jun-09	20,28	-	1112	31-Ago-18	01-Sep-18	30-Sep-18	19,81	-
937	30-Jun-09	01-Jul-09	30-Sep-09	18,65	-	1294	28-Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18	19,63	-
1486	30-Sep-09	01-Oct-09	31-Dic-09	17,28	-	1521	31-Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18	19,49	-
2039	30-Dic-09	01-Ene-10	31-Mar-10	16,14	-	1708	29-Nov-18	01-Dic-18	31-Dic-18	19,40	-
699	30-Mar-10	01-Abr-10	30-Jun-10	15,31	-	1872	27-Dic-18	01-Ene-19	31-Ene-19	19,16	-
1311	30-Jun-10	01-Jul-10	30-Sep-10	14,94	-	0111	31-Ene-19	01-Feb-19	28-Feb-19	19,70	-
1920	30-Sep-10	01-Oct-10	31-Dic-10	14,21	-	0263	28-Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19	19,37	-
2476	30-Dic-10	01-Ene-11	31-Mar-11	15,61	-	0389	29-Mar-19	01-Abr-19	30-Abr-19	19,32	-
487	31-Mar-11	01-Abr-11	30-Jun-11	17,69	-	0574	30-Abr-19	01-May-19	31-May-16	19,34	-
1047	30-Jun-11	01-Jul-11	30-Sep-11	18,63	-	0697	30-May-19	01-Jun-19	30-Jun-19	19,30	-
1684	30-Sep-11	01-Oct-11	31-Dic-11	19,39	-	0829	28-Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19	19,28	-
465	30-Mar-12	01-Ene-12	30-Jun-12	20,52	-	1018	31-Jul-19	01-Ago-19	31-Ago-19	19,32	-
984	29-Jun-12	01-Jul-12	30-Sep-12	20,86	-						

NOTA: Para efectos probatorios bastará con la copia simple del diario donde aparezca publicado este certificado. Adicionalmente, la Superintendencia Financiera lo enviará periódicamente a las Cámaras de Comercio para su difusión (artículo 98 Decreto 2150 de 1995). Desde ahora rigen dos tasas: una para crédito de consumo y ordinario, y otra para microcrédito. \*\*\* Rige para crédito de consumo y ordinario. Expedido en Bogotá a 30 de diciembre de 2008. Ricardo León Otero. Director Técnico.

# HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS

Abogado U. L

Chía, 16 de agosto de 2019

Señora

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA

E. S. D.

JOO 1 CIVIL MPAL CHIA

17055 16-AUG-'19 11:11

Ref. Proceso número #2019 00299 Ejecutivo Singular de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE contra MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, Cda. de C. #39.669.535 – LIQUIDACION DEL CRÉDITO.

HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS, mayor de edad, vecino de Chía, identificado con la cédula de ciudadanía número 215.678 expedida en Chía, Abogado con Tarjeta Profesional número 30.586 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando dentro del proceso de la referencia en la condición de Apoderado judicial de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, respetuosamente me dirijo a usted para manifestarle:

Formulo en la fecha y para los efectos pertinentes, la Liquidación del Crédito conforme lo dispuesto en la providencia del 13 de agosto de 2019, proferida en el proceso de la referencia; así:

Resolución Superfinanciera	VIGENCIA de la TASA:	Tasa de Interés Certificado	Tasa Efectiva Anual*	Interes mes en Mora	Valor intereses letra # 1 vencimiento 30 Octubre/18	Valor intereses Letra # 2 vencimiento 30 Octubre/18	Suma de intereses	TOTAL
					<u>\$ 50000.000.00</u>	<u>\$ 4000.000.00</u>		<u>\$ 54000.000.00</u>
1708/18	1º al 30 Nov. 2018	19.49%	29.24%	2.16%	\$ 1080,093.46	\$ 86,407.48	\$ 1166,500.94	
1872/18	1º al 31 Dic. 2018	19.40%	29.10%	2.15%	\$ 1075,644.77	\$ 86,051.58	\$ 1161,696.35	
1872/18	1º al 31 Enero/19	19.16%	28.74%	2.13%	\$ 1063,760.72	\$ 85,100.86	\$ 1148,861.58	
0111/19	1º al 28 Feb. 2019	19.70%	29.55%	2.18%	\$ 1090,457.19	\$ 87,236.58	\$ 1177,693.77	
0263/19	1º al 31 Mar./19	19.37%	29.06%	2.15%	\$ 1074,160.93	\$ 85,932.87	\$ 1160,093.80	
0389/19	1º al 30 abr/19	19.32%	28.98%	2.14%	\$ 1071,686.80	\$ 85,734.94	\$ 1157,421.75	
0574/19	1º al 31 may/19	19.34%	29.01%	2.15%	\$ 1072,676.61	\$ 85,814.13	\$ 1158,490.74	
0697/19	1º al 30 juni/19	19.30%	28.95%	2.14%	\$ 1070,696.78	\$ 85,655.74	\$ 1156,352.52	
0829/19	1º al 31 julio 2019	19.28%	28.92%	2.14%	\$ 1069,706.55	\$ 85,576.52	\$ 1155,283.07	
1018/19	1º al 31 Ag. 2019	19.32%	28.98%	2.14%	<u>\$ 1071,686.80</u>	<u>\$ 85,734.94</u>	<u>\$ 1157,421.75</u>	
					<u>\$ 10740,570.62</u>	<u>\$ 859,245.65</u>		<u>\$ 11599,816.27</u>
					Suman .....			<u>\$ 65599,816.27</u>

## Resumen:

Por concepto de Capital La suma de ..... \$54.000.000,00

Por concepto de Intereses de mora la suma de ..... \$11599,816.27

Total de la liquidación del crédito a la fecha ..... \$ 65599,816.27

Suman: SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECIESIS PESOS CON 27/100 m

Atentamente,

HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS

Cda. de C. No. 215.678 de Chía.

T.P. 30.586 de C. S. de J.

Anexo fotocopia publicación Tasas de Interés Bancario

e:mail: [humbertoramirez@ yahoo.com.mx](mailto:humbertoramirez@ yahoo.com.mx) – teléfono movil 3208134475

Trasfido art. 110 CGP.

Fija: 21.08.19

Inicia: 22.08.19

Vence: ~~24~~ 08.19

  
J. P. P.  
secretaria

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
SOACHA - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
Impreso el 5 de Julio de 2019 a las 12:05:14 pm

24/

595195

No. RADICACIÓN: 2019-051-6-10166

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MIGUEL FAJARDO

TELÉFONO: 1

OFICIO No.: 1545 del 2/7/2019 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA de CHIA

MATRICULAS: 051-6632

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo...	Código....	Cantidad....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$ 20.300	\$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro: 9266695593 FECHA:

07/2019 VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700

Usuario: 72698

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
NIT: 899999007-0 SOACHA  
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION  
Impreso el 5 de Julio de 2019 a las 12:05:26 pm

595196

No. RADICACIÓN: 2019-051-1-71992

Asociado al turno de registro: 2019-051-6-10166

MATRICULA: 051-6632

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MIGUEL FAJARDO

TELÉFONO: 1

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro: 9266696593 FECHA: 05/07/2019

VALOR PAGADO: \$16.800 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 16.800

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 72698

# CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

CERTIFICA

8185-539255-73587-0

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 39669535 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

DEPARTAMENTO:25-CUNDINAMARCA

MATRÍCULA:050S-464291

MUNICIPIO:754-SOACHA

ÁREA TERRENO:0 Ha 144.00m<sup>2</sup>

NÚMERO PREDIAL:01-02-00-00-0026-0019-0-00-00-0000

ÁREA CONSTRUIDA:258.0 m<sup>2</sup>

NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:01-02-0026-0019-000

AVALÚO:\$ 89,727,000

DIRECCIÓN:C 16A 2 33

## LISTA DE PROPIETARIOS

Id de documento	Número de documento	Nombre
CÉDULA DE CIUDADANÍA	39669535	MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA

El presente certificado se expide para **EL INTERESADO** a los 21 días de agosto de 2019.

CÉSAR AUGUSTO BÓXIGA SÁNCHEZ  
Jefe (E) Oficina de Difusión y Mercadeo de Información

### NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

<https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam>

Haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: [cig@igac.gov.co](mailto:cig@igac.gov.co).





**FACTURA DE VENTA 10-048-37851**

ESTABLECIMIENTO PÚBLICO I/A RÉGIMEN COMÚN - SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN DIAN 11078/2001 NO EFECTUAR RETENCIÓN EN LA FUENTE SEGÚN ART. 22 DEL E.T. - ACTIVIDAD ECONÓMICA COMERCIAL PRINCIPAL 52693

**FECHA DE SOLICITUD**

DÍA MES AÑO

21-08-2019

02:26:55 PM

NIT. 899.999.004-9

CLIENTE: MARIA PEDRAZA

NIT Ó CC: 39669535 0

DIRECCION:

CIUDAD: NA

TELÉFONO: NA

E-MAIL: NA

**SEDE TERRITORIAL**  
TERRITORIAL CUNDINA MARCA

**DEPENDENCIA**  
SOACHA

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

BANCO: DAVIVIENDA

FECHA DE ENTREGA:

**NUMERO DE ORDEN**

41814

PRODUCTO	NOMBRE	CANT.	VR.UNITARIO	SUBTOTAL	DESCTO	IVA	TOTAL
25	CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL (SE EXPIDE DE MANERA INDIVIDUAL)	1	11,505.04	11,505	0	2,186	13,691

**TOTALES:** 11,505 0 2,186 13,691

ON TRECE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS MCTE.

DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO

PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL

OBSERVACIONES:  
OP.:

FIRMA DEL CLIENTE:

RESPONSABLE:

YURY CAROLINA VASQUEZ VARGAS

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3878/96

FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

CARRERA 30 No. 48-51 - TELEFONOS: 3694100 - 3694100 - FAX 3694098 - webpage@igac.gov.co ó cig@igac.gov.co

26

**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

**Abogado U. L**

JOO 1 CIVIL MPAL CHIA

27

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA

E. S. D.

17188 26-AUG-'19 11:13

Ref: Proceso número #2019 00299 Ejecutivo Singular de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE contra MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, Cda. de C. #39.669.535 – AVALÚO DE BIEN EMBARGADO.

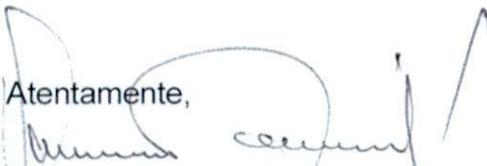
HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS, mayor de edad, vecino de Chía, identificado con la cédula de ciudadanía número 215.678 expedida en Chía, Abogado con Tarjeta Profesional número 30.586 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando dentro del proceso de la referencia en la condición de Apoderado judicial de MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE, respetuosamente me dirijo a usted para manifestarle:

Que adjunto al presente el Certificado Catastral expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC en el cual certifica el AVALUO catastral del predio #257540102000000260019000000000 de Soacha, que corresponde al folio inmobiliario 051-6632 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha, **AVALUO CATASTRAL CERTIFICADO EN \$89.727.000,00**, predio sobre el cual MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA, ejerce dominio como certifica la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Conforme a lo señalado en el numeral 4° del artículo 444 del CGP, el avalúo catastral se incrementa en un cincuenta por ciento (50%), por lo que el idóneo precio real del inmueble, para los efectos de esta norma, queda en la cifra de **\$134.590,500.00**.

De lo anterior se deduce que el AVALUO de la propiedad de la demandada queda fijada en la cantidad de **CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$44'863,500.00)**; que corresponde a la cuota parte (una tercera) {1/3} del inmueble del folio inmobiliario del inmueble 051-6632 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha de propiedad de **MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA**.

Atentamente,

  
**HUMBERTO RAMIREZ CONTRERAS**

Cda de C. No. 215.678 de Chía.

T.P. 30.586 de C. S. de J.

Anexo lo anunciado.

e:mail: [humbertoramirezcz@yahoo.com.mx](mailto:humbertoramirezcz@yahoo.com.mx) – teléfono movil 3208134475

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE CHIA



En cumplimiento a lo ordenado en la providencia de fecha 13 de agosto de 2019, procedo a elaborar la liquidación de costas así:

Proceso: 2019-299  
Clase: EJECUTIVO  
Demandante: MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
Demandado: MARIA ROSALBA PEDRAZA MORA

**COSTAS A CARGO DE LA PARTE DEMANDANTE**

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$4.770.000
NOTIFICAR	\$9.500
REGISTRO	\$37.500
<b>TOTAL</b>	<b>\$4.817.000</b>

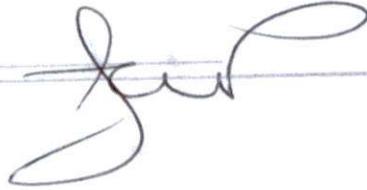
  
ADRIANA PAOLA PEÑA MARIN  
Secretaria

JUZGADO 1º CIVIL MUNICIPAL DE CHIA

PASO AL DESPACHO DEL CORDÓN DE LA REPRESENTACIÓN DE LA FAMILIA HOY 27-08-19 .  
PARA SU CONOCIMIENTO DE: (i) liquidación crédito, (ii) liquidación  
Costas (iii) Avaluo

EN \_\_\_\_\_ CORDÓN DE LA REPRESENTACIÓN DE LA FAMILIA HOY 27-08-19 .

EL SECRETARIO



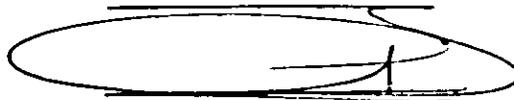
REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Chía Cundinamarca, veintiocho (28) de agosto de dos mil diecinueve (2019).

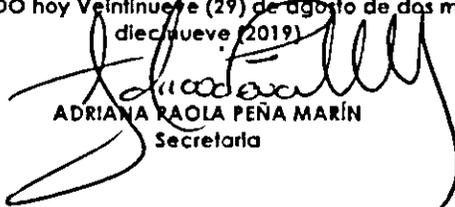
PROCESO No. 201900299  
CLASE EJECUTIVO  
DEMANDANTE MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
DEMANDADO MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA

Teniendo en cuenta la liquidación de costas visible a folio 20, encuentra el Despacho que la misma se encuentra ajustada a derecho, por consiguiente le imparte aprobación por valor de \$4.817.000.

NOTIFÍQUESE (3)



ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN  
JUEZ

NOTIFICACION POR ESTADO.  
La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy Veintinueve (29) de agosto de dos mil diecinueve (2019).  
  
ADRIANA RAOLA PEÑA MARÍN  
Secretaría

30

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Chía Cundinamarca, veintiocho (28) de agosto de dos mil diecinueve  
(2019).

PROCESO No.	201900299
CLASE	EJECUTIVO
DEMANDANTE	MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE
DEMANDADO	MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA

Vencido como se encuentra el término de traslado de la liquidación de crédito visible a fl. 23 este Despacho de conformidad a lo dispuesto por la regla 3ª del artículo 446 del Código General del Proceso, resuelve aprobar la liquidación del crédito presentada por la parte actora, de la siguiente manera:

TOTAL \$65.599.816.27 al 31 de agosto de 2019.

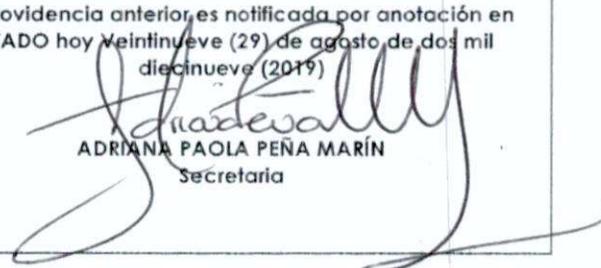
**NOTIFÍQUESE (3)**



**ANDRÉS GUTIÉRREZ BELTRÁN**  
**JUEZ**

NOTIFICACION POR ESTADO.

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy Veintinueve (29) de agosto de dos mil diecinueve (2019)



ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN  
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Chía Cundinamarca, veintiocho (28) de agosto de dos mil diecinueve (2019).

PROCESO No. 201900299  
CLASE EJECUTIVO  
DEMANDANTE MIGUEL ALFONSO FAJARDO LUQUE  
DEMANDADO MARÍA ROSALBA PEDRAZA MORA

El avalúo allegado por la parte actora que milita a fl.,24 a 27 no será tenido en cuenta por el Despacho, toda vez que el inmueble objeto de cautela aún no se encuentra embargado ni secuestrado, tenga en cuenta el togado que de conformidad al Artículo 444 del CGP.

Se requiera a la parte actora para que informe sobre las resultados del oficio No.1545 de fecha 2 de julio de 2019.

**NOTIFÍQUESE (3)**

  
**ANDRÉS GUTIERREZ BELTRÁN**  
JUEZ

NOTIFICACION POR ESTADO.  
La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy Veintinueve (29) de agosto de dos mil diecinueve (2019)  
  
ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN  
Secretaria