

Señor:
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA.
E. S D.

REF.- EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO P.H
DEMANDADOS: LUZ MARYORI TORRES GAONA Y
HUMBERTO ARTURO ZEA MARTIN.
RADICADO: 25175400300120190013700.

Asunto: Liquidación de Crédito

LUIS FERNANDO FORERO GOMEZ, mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en la ciudad de Chia, identificado con cedula de ciudadanía número 80.410.205 de Usaquén, Abogado Titulado y en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional número 75216 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en este acto como apoderado del CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO P.H., por medio del presente escrito me dirijo a Usted con el objeto de manifestarle, que allego la liquidación del crédito para que se corra traslado a la parte demandada por el termino de tres días.

Este memorial se sujeta para todos los efectos legales en lo previsto en la Ley 2213 de junio de 2022.

Del señor Juez, cordialmente,



LUIS FERNANDO FORERO GÓMEZ
C.C. No. 80.410.205 de Bogotá
T.P. No.: 75.216 del C. S. de la J.



LIQUIDACIONES JUDICIALES

Cra 10 No. 14 - 56 of. 701 Cel. 3024655673 E-mail:
ander@sdimos.com | www.sdimos.com

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL E INTERESES DE MORA EN CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	Año	Mes	Día
Liquidado HASTA (Año/Mes):	2022	10	30
Liquidado DESDE (Año/Mes):	2017	12	31
Tasa de interés moratoria, liquidada de acuerdo con el Art. 30 de la Ley 675 de 2001			

JUZGADO: PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO P.H

DEMANDADO: LUZ MARYORI TORRES GAONA Y HUMBERTO ARTURO ZEA MRTIN

Fecha		Cuota Ordinaria	Cuota Extraordinaria	Cuota Parquadero	Capital Acumulado	Pago Realizado	Abono a Capital	Tasa de Interés	% Interés Diario	Meses Liquid.	Interés Mensual	Interés Acumulado	Abono a Intereses
Año	Mes												
2017	12	\$0,00	\$500.000,00		\$500.000,00	\$0,00	\$0,00	2,29	0,08	1,0	\$0,00	\$0,00	\$0,00
2018	01	\$0,00			\$500.000,00	\$0,00	\$0,00	2,28	0,08	1,0	\$11.400,00	\$11.400,00	\$0,00
2018	02	\$168.974,00			\$668.974,00	\$0,00	\$0,00	2,31	0,08	1,0	\$11.550,00	\$22.950,00	\$0,00
2018	03	\$281.000,00			\$949.974,00	\$0,00	\$0,00	2,28	0,08	1,0	\$15.252,61	\$38.202,61	\$0,00
2018	04	\$281.000,00			\$1.230.974,00	\$0,00	\$0,00	2,26	0,08	1,0	\$21.469,41	\$59.672,02	\$0,00
2018	05	\$281.000,00	\$658.000,00		\$2.169.974,00	\$0,00	\$0,00	2,25	0,08	1,0	\$27.696,92	\$87.368,93	\$0,00
2018	06	\$281.000,00	\$50.000,00		\$2.500.974,00	\$0,00	\$0,00	2,24	0,07	1,0	\$48.607,42	\$135.976,35	\$0,00
2018	07	\$281.000,00	\$50.000,00		\$2.831.974,00	\$0,00	\$0,00	2,21	0,07	1,0	\$55.271,53	\$191.247,88	\$0,00
2018	08	\$281.000,00	\$50.000,00		\$3.162.974,00	\$0,00	\$0,00	2,20	0,07	1,0	\$62.303,43	\$253.551,31	\$0,00
2018	09	\$281.000,00	\$50.000,00		\$3.493.974,00	\$0,00	\$0,00	2,19	0,07	1,0	\$69.269,13	\$322.820,44	\$0,00
2018	10	\$281.000,00	\$50.000,00	\$4.500,00	\$3.829.474,00	\$0,00	\$0,00	2,17	0,07	1,0	\$75.819,24	\$398.639,67	\$0,00
2018	11	\$281.000,00	\$50.000,00	\$4.500,00	\$4.164.974,00	\$0,00	\$0,00	2,16	0,07	1,0	\$82.716,64	\$481.356,31	\$0,00
2018	12	\$281.000,00	\$50.000,00	\$4.500,00	\$4.500.474,00	\$0,00	\$0,00	2,15	0,07	1,0	\$89.546,94	\$570.903,25	\$0,00
2019	01	\$281.000,00		\$4.500,00	\$4.785.974,00	\$0,00	\$0,00	2,13	0,07	1,0	\$95.860,10	\$666.763,35	\$0,00
2019	02	\$281.000,00			\$5.066.974,00	\$0,00	\$0,00	2,18	0,07	1,0	\$104.334,23	\$771.097,58	\$0,00
2019	03	\$281.000,00			\$5.347.974,00	\$0,00	\$0,00	2,15	0,07	1,0	\$108.939,94	\$880.037,52	\$0,00
2019	04	\$537.000,00			\$5.884.974,00	\$0,00	\$0,00	2,14	0,07	1,0	\$114.446,64	\$994.484,17	\$0,00
2019	05	\$345.000,00			\$6.229.974,00	\$0,00	\$0,00	2,15	0,07	1,0	\$126.526,94	\$1.121.011,11	\$0,00
2019	06	\$345.000,00			\$6.574.974,00	\$0,00	\$0,00	2,14	0,07	1,0	\$133.321,44	\$1.254.332,55	\$0,00
2019	07	\$345.000,00			\$6.919.974,00	\$0,00	\$0,00	2,14	0,07	1,0	\$140.660,17	\$1.394.992,72	\$0,00
2019	08	\$345.000,00			\$7.264.974,00	\$0,00	\$0,00	2,14	0,07	1,0	\$148.314,90	\$1.543.307,62	\$0,00
2019	09	\$345.000,00		\$3.000,00	\$7.612.974,00	\$0,00	\$0,00	2,14	0,07	1,0	\$155.709,24	\$1.699.016,86	\$0,00
2019	10	\$345.000,00			\$7.957.974,00	\$0,00	\$0,00	2,12	0,07	1,0	\$161.508,04	\$1.860.524,90	\$0,00
2019	11	\$345.000,00			\$8.302.974,00	\$0,00	\$0,00	2,11	0,07	1,0	\$168.274,24	\$2.028.799,13	\$0,00

2019	12	\$345.000,00			\$8.647.974,00	\$0,00	\$0,00	2,10	0,07	1,0	\$174.579,42	\$2.203.378,56	\$0,00
2020	01	\$345.000,00			\$8.992.974,00	\$0,00	\$0,00	2,09	0,07	1,0	\$180.628,82	\$2.384.007,37	\$0,00
2020	02	\$345.000,00			\$9.337.974,00	\$0,00	\$0,00	2,12	0,07	1,0	\$190.427,53	\$2.574.434,90	\$0,00
2020	03	\$345.000,00			\$9.682.974,00	\$0,00	\$0,00	2,08	0,07	1,0	\$194.296,58	\$2.768.731,48	\$0,00
2020	04	\$366.000,00			\$10.048.974,00	\$0,00	\$0,00	2,08	0,07	1,0	\$201.475,04	\$2.970.206,52	\$0,00
2020	05	\$366.000,00			\$10.414.974,00	\$0,00	\$0,00	2,02	0,07	1,0	\$203.364,64	\$3.173.571,16	\$0,00
2020	06	\$366.000,00			\$10.780.974,00	\$0,00	\$0,00	2,03	0,07	1,0	\$211.502,26	\$3.385.073,42	\$0,00
2020	07	\$387.000,00			\$11.167.974,00	\$0,00	\$0,00	2,03	0,07	1,0	\$218.934,81	\$3.604.008,24	\$0,00
2020	08	\$387.000,00			\$11.554.974,00	\$0,00	\$0,00	2,04	0,07	1,0	\$227.912,20	\$3.831.920,43	\$0,00
2020	09	\$387.000,00			\$11.941.974,00	\$0,00	\$0,00	2,05	0,07	1,0	\$236.503,64	\$4.068.424,07	\$0,00
2020	10	\$366.000,00			\$12.307.974,00	\$0,00	\$0,00	2,02	0,07	1,0	\$241.314,67	\$4.309.738,73	\$0,00
2020	11	\$366.000,00			\$12.673.974,00	\$0,00	\$0,00	2,00	0,07	1,0	\$245.620,02	\$4.555.358,75	\$0,00
2020	12	\$366.000,00			\$13.039.974,00	\$0,00	\$0,00	1,96	0,07	1,0	\$248.070,14	\$4.803.428,89	\$0,00
2021	01	\$366.000,00			\$13.405.974,00	\$0,00	\$0,00	1,94	0,06	1,0	\$253.388,82	\$5.056.817,71	\$0,00
2021	02	\$366.000,00			\$13.771.974,00	\$0,00	\$0,00	1,97	0,07	1,0	\$263.480,36	\$5.320.298,06	\$0,00
2021	03	\$374.000,00			\$14.145.974,00	\$0,00	\$0,00	1,95	0,07	1,0	\$268.865,89	\$5.589.163,95	\$0,00
2021	04	\$374.000,00			\$14.519.974,00	\$0,00	\$0,00	1,94	0,06	1,0	\$274.737,18	\$5.863.901,13	\$0,00
2021	05	\$374.000,00			\$14.893.974,00	\$0,00	\$0,00	1,93	0,06	1,0	\$280.678,29	\$6.144.579,42	\$0,00
2021	06	\$374.000,00			\$15.267.974,00	\$0,00	\$0,00	1,93	0,06	1,0	\$287.757,07	\$6.432.336,49	\$0,00
2021	07	\$374.000,00			\$15.641.974,00	\$0,00	\$0,00	1,93	0,06	1,0	\$294.518,97	\$6.726.855,46	\$0,00
2021	08	\$374.000,00			\$16.015.974,00	\$0,00	\$0,00	1,94	0,06	1,0	\$302.683,84	\$7.029.539,30	\$0,00
2021	09	\$374.000,00			\$16.389.974,00	\$0,00	\$0,00	1,93	0,06	1,0	\$309.110,11	\$7.338.649,41	\$0,00
2021	10	\$374.000,00			\$16.763.974,00	\$0,00	\$0,00	1,92	0,06	1,0	\$314.501,10	\$7.653.150,51	\$0,00
2021	11	\$374.000,00			\$17.137.974,00	\$0,00	\$0,00	1,94	0,06	1,0	\$324.960,96	\$7.978.111,47	\$0,00
2021	12	\$374.000,00			\$17.511.974,00	\$0,00	\$0,00	1,96	0,07	1,0	\$335.444,87	\$8.313.556,34	\$0,00
2022	01	\$394.000,00			\$17.905.974,00	\$0,00	\$0,00	1,98	0,07	1,0	\$346.298,53	\$8.659.854,87	\$0,00
2022	02	\$394.000,00			\$18.299.974,00	\$0,00	\$0,00	2,04	0,07	1,0	\$365.598,20	\$9.025.453,07	\$0,00
2022	03	\$394.000,00			\$18.693.974,00	\$0,00	\$0,00	2,06	0,07	1,0	\$376.753,28	\$9.402.206,35	\$0,00
2022	04	\$394.000,00			\$19.087.974,00	\$0,00	\$0,00	2,12	0,07	1,0	\$395.662,04	\$9.797.868,39	\$0,00
2022	05	\$394.000,00			\$19.481.974,00	\$0,00	\$0,00	2,18	0,07	1,0	\$416.463,72	\$10.214.332,10	\$0,00
2022	06	\$394.000,00			\$19.875.974,00	\$0,00	\$0,00	2,25	0,07	1,0	\$438.263,15	\$10.652.595,25	\$0,00
2022	07	\$394.000,00			\$20.269.974,00	\$0,00	\$0,00	2,34	0,08	1,0	\$464.164,50	\$11.116.759,75	\$0,00
2022	08	\$394.000,00			\$20.663.974,00	\$0,00	\$0,00	2,43	0,08	1,0	\$491.556,23	\$11.608.315,98	\$0,00
2022	09	\$394.000,00			\$21.057.974,00	\$0,00	\$0,00	2,55	0,08	1,0	\$526.541,20	\$12.134.857,18	\$0,00
2022	10	\$394.000,00			\$21.451.974,00	\$0,00	\$0,00	2,65	0,09	1,0	\$558.036,31	\$12.692.893,50	\$0,00

RESUMEN TOTAL DE LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ACUMULADO	\$21.451.974,00
INTERES DE MORA	\$12.692.893,50
SANCIONES ASAMBLEA	\$86.000,00
ABONOS REALIZADOS	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$34.230.867,50



LUIS FERNANDO FORERO GOMEZ <visibility.judicial01@gmail.com>

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD: CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO PH VRS.LUZ MARYORY TORRES GAONA Y OTRO

5 mensajes

LUIS FERNANDO FORERO GOMEZ <visibility.judicial01@gmail.com>

7 de octubre de 2022, 10:19

Para: 01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co

señores:

Juzgado Primero Civil Municipal de Chia Cundinamarca

E. S. D.

Referencia Ejecutivo

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO PH

Demandados: LUZ MARYORY TORRES GAONA y HUMBERTO ARTURO ZEA MARTIN

Radicado: 2019 - 00137

Mediante el presente me permito enviar la liquidación del crédito dando cumplimiento a lo ordenado por su Despacho. Adjunto archivo para lo pertinente.

De ustedes, cordialmente

Cordialmente,

Luis Fernando Forero Gómez

C.C. No. 80.410.205 de Bogotá

T.P. No.: 75.216 del C. S. de la J.



image.png

2 adjuntos

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 01 CIVIL MUNICIPAL DE CHIA 2019-00137.pdf
163K **Liquidacion PROCESO 2019- 137.pdf**
330K

Mail Delivery Subsystem <mailer-daemon@googlemail.com>

7 de octubre de 2022, 10:20

Para: visibility.judicial01@gmail.com

El mensaje se ha bloqueado

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD: CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO PH VRS.LUZ MARYORY TORRES GAONA Y OTRO

LUIS FERNANDO FORERO GOMEZ <visibility.judicial01@gmail.com>

Lun 17/04/2023 15:56

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (646 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 01 CIVIL MUNICIPAL DE CHIA 2019-00137.pdf; Liquidacion PROCESO 2019-137.pdf; Gmail - LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD_ CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO PH VRS.LUZ MARYORY TORRES GAONA Y OTRO.pdf;

Señores:

Juzgado Primero Civil Municipal de Chia Cundinamarca

E. S. D.

Referencia Ejecutivo

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DE RIO FRIO PH

Demandados: LUZ MARYORY TORRES GAONA y HUMBERTO ARTURO ZEA MARTIN

Radicado: 2019 - 00137

Mediante el presente me permito enviar la liquidación del crédito, dando cumplimiento a lo ordenado por su Despacho. Adjunto archivos para lo pertinente.

De ustedes, cordialmente,

Luis Fernando Forero Gómez

C.C. No. 80.410.205 de Bogotá

T.P. No.: 75.216 del C. S. de la J.

Proyecto:RMA

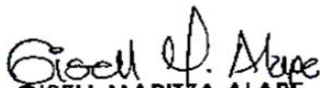


JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

CONSTANCIA SECRETARIAL

TRASLADO ARTÍCULO 110 CGP

FIJA	18-04-2023
INICIA	19-04-2023
VENCE	21-04-2023


GISELL MARITZA ALAPE
SECRETARIA



El presente traslado, se fijó en el portal web de la Rama Judicial.
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia>