

SEÑOR
JUZGADO PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA, CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO.
DDTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: CONSTRUFESAMA & JATE S A S
RAD: 2022-476

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que aportó la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80. 765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.
Y.P



Medellin, septiembre 4 de 2023

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 827008460.

Titular CONSTRUFESAMA & JATE SAS
Cédula o Nit. 901.147.849
Obligación Nro. 827008460.
Mora desde mayo 20 de 2021

Tasa máxima Actual 35,10%

Liquidación de la Obligación a may 20 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	27.222.156,60
Int. Corrientes a fecha de demanda	5.622.697,94
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	32.844.854,54

Saldo de la obligación a sep 4 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	13.611.078,60
Interes Corriente	5.622.697,94
Intereses por Mora	14.519.727,28
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	33.753.503,82

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



CONSTRUFESAMA & JATE SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/20/2021			27.222.156,60	5.622.697,94	0,00						27.222.156,60	5.622.697,94	0,00	32.844.854,54
Saldo para Demanda	may-20-2021	0,00%	0	27.222.156,60	5.622.697,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	0,00	32.844.854,54
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	11	27.222.156,60	5.622.697,94	170.892,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	170.892,55	33.015.747,09
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	27.222.156,60	5.622.697,94	637.287,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	637.287,91	33.482.142,45
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	1.118.605,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	1.118.605,32	33.963.459,86
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	1.601.292,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	1.601.292,72	34.446.147,26
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	27.222.156,60	5.622.697,94	2.066.067,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	2.066.067,45	34.910.921,99
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	2.545.097,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	2.545.097,74	35.389.952,28
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	27.222.156,60	5.622.697,94	3.012.817,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	3.012.817,23	35.857.671,77
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	3.500.513,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	3.500.513,37	36.345.367,91
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	3.992.743,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	3.992.743,17	36.837.597,71
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	27.222.156,60	5.622.697,94	4.449.919,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	4.449.919,62	37.294.774,16
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	4.960.395,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	4.960.395,47	37.805.250,01
Abono	abr-26-2022	25,13%	26	27.222.156,60	5.622.697,94	5.398.620,06	0,00	0,00	4.631,00	0,00	4.631,00	27.222.156,60	5.622.697,94	5.393.989,06	38.238.843,60
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	4	27.222.156,60	5.622.697,94	5.460.953,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	5.460.953,55	38.305.808,09
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	5.998.673,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	5.998.673,39	38.843.527,93
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	27.222.156,60	5.622.697,94	6.533.194,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	6.533.194,45	39.378.048,99
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	7.104.386,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	7.104.386,27	39.949.240,81
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	7.695.036,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	7.695.036,69	40.539.891,23
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	27.222.156,60	5.622.697,94	8.291.830,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	8.291.830,17	41.136.684,71
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	8.930.953,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	8.930.953,65	41.775.808,19
Abono	nov-28-2022	32,69%	28	27.222.156,60	5.622.697,94	9.528.113,70	0,00	0,00	797,00	0,00	797,00	27.222.156,60	5.622.697,94	9.527.316,70	42.372.171,24
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	2	27.222.156,60	5.622.697,94	9.569.542,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	9.569.542,59	42.414.397,13
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	10.266.803,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	10.266.803,70	43.111.658,24
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	10.986.254,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	10.986.254,98	43.831.109,52
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	27.222.156,60	5.622.697,94	11.657.092,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	11.657.092,26	44.501.946,80
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	27.222.156,60	5.622.697,94	12.412.510,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.156,60	5.622.697,94	12.412.510,72	45.257.365,26
Abono	abr-20-2023	38,59%	20	27.222.156,60	5.622.697,94	12.903.727,10	13.611.078,00	0,00	0,00	0,00	13.611.078,00	13.611.078,00	5.622.697,94	12.903.727,10	32.137.503,64
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	10	13.611.078,60	5.622.697,94	13.025.982,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.611.078,60	5.622.697,94	13.025.982,16	32.259.758,70
Abono	may-25-2023	37,44%	25	13.611.078,60	5.622.697,94	13.325.740,03	0,00	0,00	55,00	0,00	55,00	13.611.078,60	5.622.697,94	13.325.685,03	32.559.461,57
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	6	13.611.078,60	5.622.697,94	13.397.032,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.611.078,60	5.622.697,94	13.397.032,52	32.630.809,06
Abono	jun-23-2023	36,91%	23	13.611.078,60	5.622.697,94	13.669.178,38	0,00	0,00	55,00	0,00	55,00	13.611.078,60	5.622.697,94	13.669.123,38	32.902.899,92
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	7	13.611.078,60	5.622.697,94	13.751.380,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.611.078,60	5.622.697,94	13.751.380,78	32.985.157,32
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	31	13.611.078,60	5.622.697,94	14.115.842,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.611.078,60	5.622.697,94	14.115.842,19	33.349.618,73
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	13.611.078,60	5.622.697,94	14.474.774,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.611.078,60	5.622.697,94	14.474.774,35	33.708.550,89
Saldo para Demanda	sep-4-2023	35,10%	4	13.611.078,60	5.622.697,94	14.519.727,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.611.078,60	5.622.697,94	14.519.727,28	33.753.503,82

ESTADO DE CUENTA

SUBDIRECCION DE CARTERA

Número de crédito FNG: 1000000141594

Identificación: NIT 9011478496

Nombre: CONSTRUFESAMA & JATE S A S

Intermediario: 8909039388BANCOLOMBIA

Fondo: FNG S.A.

Oficina: BOGOTA

DATOS INICIALES DEL CREDITO

Valor desembolsado: 13.611.078

Fecha desembolso: 20.04.2023

Tasa corrientes:

DATOS LIQUIDACION

Fecha liquidación:04.09.2023

Fecha último pago:20.04.2023

Tasa de mora:18,00

Saldo Capital: 13.611.078

Cuotas en mora:001

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	13.611.078
Intereses corrientes	0
Intereses de mora x extemporaneidad	919.587
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguro de vida	0
Seguro AMIT	0
Seguro de vehículo	0
Total a pagar	14.530.665

DATOS PARA EL PAGO

Entidad::	BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio::	53821	Referencia:	9011478496
-----------	-------------	-------------------	-------	-------------	------------

LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE
ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS

APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RADICADO: 2022-476

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

Mié 06/09/2023 15:58

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chía <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: JOHAN SEBASTIAN CASAS <CYMMARIN1@gmail.com>; Yiber Palencia

<cypalencia1@gmail.com>; mauriciocasas <mauriciocasas@cymabogado.com>

 1 archivos adjuntos (213 KB)

ilovepdf_merged - 2023-09-06T155659.223.pdf;

SEÑOR

JUEZ PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA, CUNDINAMARCA

E. S. D.

REF: EJECUTIVO.

DDTE: BANCOLOMBIA S.A.

DDO: CONSTRUFESAMA & JATE S A S

RAD: 2022-476

Mediante este correo me permito adjuntar a su señoría la liquidación del crédito del proceso.

--

Del señor Juez cordialmente,

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA

C.C. 80.765.430 de Bogota.

T.P. 169.170 del C.S de la J.

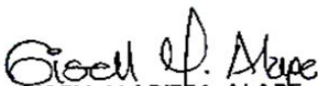
Y.P

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

CONSTANCIA SECRETARIAL

TRASLADO ARTÍCULO 110 CGP

FIJA	25-10-2023
INICIA	26-10-2023
VENCE	30-10-2023


GISELL MARITZA ALAPE
SECRETARIA



El presente traslado, se fijó en el portal web de la Rama Judicial.
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia>