



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	COOPERATIVA DE EMPLEADOS DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO LTDA COOPBCH
<b>DEMANDADO:</b>	MYRIAM CECILIA VALDERRAMA GÓMEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200055500

Ingresa el expediente con informe que indica que fue solicitada la terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando se declare la terminación del trámite de la referencia por el pago total de la obligación, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por Cooperativa de Empleados del Banco Central Hipotecario Ltda COOPBCH y en contra de Myriam Cecilia Valderrama Gómez.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

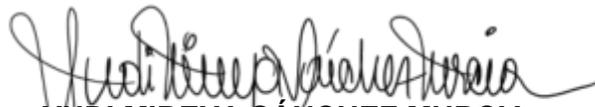
**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo al demandado con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2020-555 termina pago total

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **938be54d91d9dbc1b6dd500870c01387386c3bf57b64dea83a12b40e471f3541**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO
<b>DEMANDANTE:</b>	MARÍA DEL CARMEN RODRÍGUEZ PULIDO
<b>DEMANDADO:</b>	JENNY BRAVO, JOSUÉ ALEJANDRO RODRÍGUEZ BRAVO y SANDRO AUGUSTO RODRÍGUEZ BRAVO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210002200

Ingresa el expediente con informe que señala que se encuentra en firme el auto anterior.

Así las cosas, corresponde en esta oportunidad fijar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de deslinde que trata el artículo 403 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Fijar el viernes cuatro (4) de agosto de 2023 a la hora de las ocho y treinta de la mañana (8:30 a.m.) como fecha y hora para la realización de la audiencia que trata el artículo 403 del Código General del Proceso.

**Segundo.** Prevenir a las partes para que presenten sus títulos a más tardar el día de la diligencia de deslinde, a la cual deberán concurrir con los debidos peritos (topógrafos).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb2b81c942c37fb9a0eec70b13343cbb533c1ef957dc3ca90ffac0dd2c9c6bf**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE
<b>DEMANDANTE:</b>	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CHÍA EMSERCHÍA E.S.P.
<b>DEMANDADO:</b>	PRIMITIVA BERNAL BERNAL Y OTROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210005800</b>

Ingresa el expediente con informe que señala que la parte actora no dio cumplimiento a lo requerido en auto proferido dentro de la audiencia pública celebrada el 30 de septiembre de 2022.

Igualmente, con escrito de renuncia de poder, presentado por el apoderado judicial de la activa y poder otorgado al abogado Juan José Álava Franco.

Teniendo en cuenta que la parte actora no ha dado cumplimiento a lo solicitado en auto emitido el 30 de septiembre de 2022, procederá el despacho a requerirlo por ultima vez, para que de cumplimiento a las ordenes impartidas en los numerales segundo, tercero y cuarto del auto del 30 de septiembre de 2022, so pena de decretar la terminación del presente asunto por desistimiento tácito.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Requerir** a la parte actora para que, en el término de 30 días, de cumplimiento a lo ordenado en los numerales, segundo, tercero y cuarto del auto del 30 de septiembre de 2022, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito. Por secretaria proceda con la contabilización del término otorgado.

**Segundo. Aceptar** la renuncia al poder por parte del abogado Henry Esteban Castiblanco Briceño, al cumplir los requisitos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**Tercero. Reconocer** personería jurídica al abogado Juan José Alava Franco identificado con la C.C. 1.085.325.375 y portador de la T.P. No. 328.764 del C.S. de la J., para actuar como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2021-058 requiere y reconoce personería

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f831d426d244a068abf1497f79ef7995f6509d7a33a5d7a531f0436cd7bb1ebe**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	SUCESIÓN
<b>CAUSANTE:</b>	ANSELMO CASTELLANOS AGUILAR
<b>RADICACIÓN No.:</b>	25175400300120210034800

Ingresa el expediente con notificación personal de la abogada designada como partidora dentro de la audiencia pública celebrada el día 3 de febrero de la anualidad, trabajo de partición presentado por la precitada auxiliar de justicia. y cuenta de cobro presentada por la perito evaluadora designada en el presente asunto.

Así las cosas, como quiera que ya se encuentra el trabajo de partición presentado por la partidora designada, el despacho ordenará correr traslado en la forma prevista por el artículo 509 del C.G.P. y los honorarios serán fijados una vez se encuentre cumplida la labor encomendada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

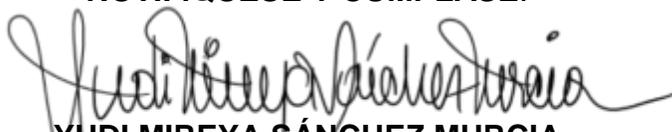
**Resuelve:**

**Primero.** Correr traslado del trabajo de partición a todos los interesados por el término de 5 días, dentro del cual podrán formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento, de conformidad con el numeral 1 del artículo 509 del C.G.P.

**Segundo.** Una vez se encuentre cumplida la labor encomendada, se fijarán honorarios al partidor, según fue solicitado.

**Tercero.** Vencido el término concedido en el ordinal primero, ingresen las diligencias al despacho para continuar el trámite pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0dbde7488e8bad69338990182a41a1a8a919dd92e766fa6c7e3fb41db6e1e30**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO
<b>DEMANDANTE:</b>	HERNÁN DARÍO RODRÍGUEZ ESCOBAR
<b>DEMANDADO:</b>	FABIO NELSON RODRÍGUEZ CAICEDO Y OTROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210042200</b>

Ingresa el expediente de oficio a fin de corregir el auto anterior, por cuanto quedó trocado el nombre del abogado que se releva con el designado como Curador Ad Litem.

Conforme al informe secretarial procede el despacho a dar aplicación al artículo 286 del C.G.P.

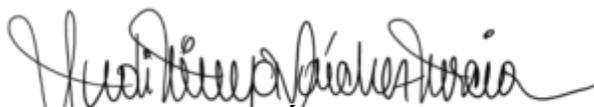
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Corregir** el numeral primero del auto de 11 de mayo de 2023, en el sentido de precisar que *“Primero. Relevar del cargo de curador ad litem al abogado Wilson Aurelio Puentes Benítez.”*, y no como quedó ahí establecido.

**Segundo.** **Corregir** el numeral segundo del auto de 11 de mayo de 2023, en el sentido de precisar que *“Segundo. Designar al abogado Armando Rodríguez López identificado con cédula de ciudadanía 79.287.385 y portador de la tarjeta profesional 116.273 del C. S. de la J., en calidad de curador(a) ad litem de los demandados Claudia Jannethe Calderón Calderón y Luis Teodulfo Hernández Pinzón.”*, y no como quedó ahí establecido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f068e24897d2628ad27ff77fbe8dbb4c2007a73b81409625dc525541e14232f6**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO SANTA ANA DE CHIA
<b>DEMANDADO:</b>	CARMEN CECILIA ARISTIZABAL SALAZAR
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210064400

Ingresar el expediente con informe que indica que fue solicitada la terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando se declare la terminación del trámite de la referencia por el pago total de la obligación, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por Conjunto Santa Ana De Chía y en contra de Carmen Cecilia Aristizábal Salazar y Raúl Ernesto Vargas Flórez.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo al demandado con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2021-644 termina por pago total

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f1e8b330970c644f937aa9ec3f147bfc5029c207a6507da57ce8b20777ff0be**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL (REIVINDICATORIO)
<b>DEMANDANTE:</b>	ROSA ANA CELMIRA CÁRDENAS DE RINCÓN
<b>DEMANDADO:</b>	SANDRA LILIANA LONDOÑO URBANO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220002200</b>

Previo a tramitar las diligencias de notificación personal allegada por la parte actora, se la requiere para que en el término de 5 días, allegue el citatorio y los anexos que se enviaron por mensaje de datos al demandado con la notificación, teniendo en cuenta que dentro del escrito mediante el cual informa la notificación realizada, solo allega el certificado de notificación electrónico realizado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Requerir** a la parte actora para que en el término de cinco (5) días, allegue citatorio y los anexos que se enviaron por mensaje de datos a la demandada con la notificación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c143a156a0c73213f9a2d38e1ac28fcae59943f83dbe0140af32e3f4cf6af00a**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	TECNOLOGÍA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS SAS- TECNOAGUAS SAS
<b>DEMANDADO:</b>	PISERRA S.A.S.
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220005300

En auto que antecede se requirió a la parte actora para que, dentro del término de 30 días, cumpliera con una carga procesal necesaria para continuar el proceso (fl. 114)

Al haber transcurrido más de treinta días desde la ejecutoria del auto, sin que hubiera cumplido dicho requerimiento, se procederá a dar aplicación al numeral primero del artículo 317 del C.G.P. que dispone:

*“1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”.*

De esta manera se ordenará la terminación del proceso por desistimiento tácito. No habrá lugar a condenar en costas a las partes, por no haberse causado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Decretar** la terminación del proceso de la referencia, por desistimiento tácito.

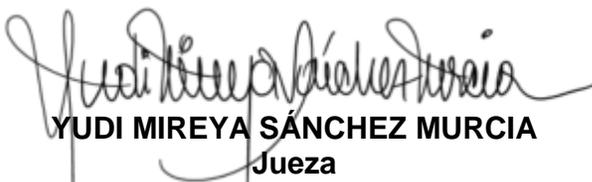
**Segundo. Ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, y en caso de existir embargo de remanentes, póngase los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Sin lugar** a condenar en costas a la parte demandante.

**Cuarto. Ordenar** el desglose de los documentos base de ejecución aportados con la demanda.

**Quinto. Archivar** el expediente en los de su clase y previas las anotaciones de rigor, una vez esta providencia cobre ejecutoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2020-053 termina por desistimiento tácito

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dcca227c821bf813833fb31870fafbf7c06b8ec300036196902b420c80d732**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	NURY FANDIÑO FORERO
<b>DEMANDADO:</b>	MARIO AUGUSTO MONROY BAUTISTA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220012900

Ingresar el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal y por aviso a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto del 09 de diciembre de 2021, se libró mandamiento ejecutivo de pago a favor de Nury Fandiño Forero y Diego Andrés Buitrago Lozano en contra de Mario Augusto Monroy Bautista, quienes se notificaron de dicha providencia por aviso. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

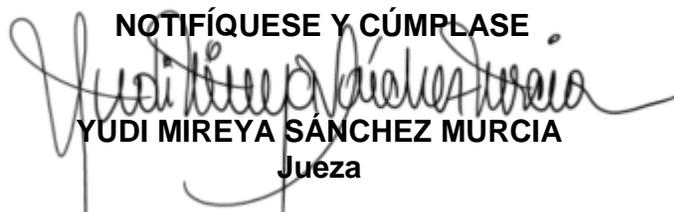
**Primero.** **Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo.** **Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero.** **Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto.** **Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$3.022.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2022-129 seguir adelante con la ejecución

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7364319db5b81a2acdaa200147d805cd31fb95dbcecdb7d35b0f372b9d662b1**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	COOPHUMANA
<b>DEMANDADO:</b>	MERCEDES RUEDA SANABRIA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220018600

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

#### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 09 de diciembre de 2022, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de COOPHUMANA y en contra de MERCEDES RUEDA SANABRIA, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

#### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### **Resuelve:**

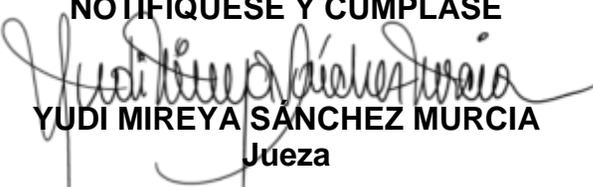
**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$1.657.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2022-186 seguir adelante con la ejecución

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **726316f9cd3cc8475e47341017c05851c7f01ef677128c673d645bd2e0eafe8a**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO antes MONITORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	SEGURIDAD REUTERS LTDA.
<b>DEMANDADO:</b>	CONSTRUCTORA VERDE AZUL SAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220021600

Ingresa el expediente con informe que señala que feneció en silencio el término concedido a la parte actora en auto proferido dentro de la audiencia pública celebrada el 28 de abril de la anualidad.

Para continuar con el trámite correspondiente se fijará fecha y hora para adelantar la audiencia prevista en el artículo 392 y 421 del del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero:** Fijar el día **martes ocho (8) de agosto de 2023 a la hora de los dos y treinta de la tarde (2:30 p.m.)** como fecha y hora para adelantar la audiencia prevista en el artículo 392 y 421 del C.G.P.

Se advierte a las partes que deberán comparecer directamente de forma virtual a la audiencia porque su ausencia injustificada se sancionará con multa de 5 salarios mínimos legales mensuales vigentes y hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión narrados en la demanda o en el escrito de excepciones, según corresponda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc7fa58adc85cdf80c57b6e9ab0f68a88f5cee4f9bcb69b58b7e17e3a63e5184**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	RAMIRO VANEGAS RINCÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220045800

Ingresar el expediente con informe que indica que fue solicitada la terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando se declare la terminación del trámite de la referencia por el pago total de la obligación, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. y en contra Ramiro Vanegas Rincón.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo al demandado con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2022-458 termina por pago total

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22366ab5e803d788fc80cbd322a6dd7df004760c9bd15fa1bf4068ddef063b8d**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	GERMÁN GUILLERMO AVILAN DÁVILA
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220051100</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Corregir** el numeral primero del auto de 23 de marzo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“Primero. Adicionar al numeral primero del auto de 03 de noviembre de 2022, la orden de librar mandamiento por concepto del pagare 2671694, el cual quedara de la siguiente manera:*

*“Primero: Librar mandamiento de pago en favor de BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A., y en contra de German Guillermo Avilan Dávila y Julie Vannessa Silva Pineda por los siguientes conceptos:*

*Pagará No 2671694:*

- a. \$71.315.522,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.*
- b. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital insoluto, contados desde el 25 de agosto de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio*

*Pagará No 4960792006258034-5471413015746179:*

- a. \$10.148.056,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.*
- b. \$331.552,00 m/cte., por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados generados desde 22 de diciembre de 2021, hasta el el día 22 de junio de 2022.*
- c. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital insoluto, contados desde el 25 de agosto de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.*

*Pagará No 5471413001345101:*

- a. \$2.168.481 oo m/cte., por concepto de capital insoluto.*
- b. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital insoluto, contados desde el 25 de agosto de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.”.”*

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2646bcbe8b3715c7b7f7a4f57457eed3825d77ae7ff99dfac1dc6bf10f4c43c6**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>DEMANDANTE:</b>	SEBASTIAN PARRA REINA
<b>DEMANDADO:</b>	JASMIN CORTÉS ANGULO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220054500

En auto que antecede se requirió a la parte actora para que, dentro del término de 30 días, cumpliera con una carga procesal necesaria para continuar el proceso (archivo 010)

Al haber transcurrido más de treinta días desde la ejecutoria del auto, sin que hubiera cumplido dicho requerimiento, se procederá a dar aplicación al numeral primero del artículo 317 del C.G.P. que dispone:

*“1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”.*

De esta manera se ordenará la terminación del proceso por desistimiento tácito. No habrá lugar a condenar en costas a las partes, por no haberse causado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Decretar** la terminación del proceso de la referencia, por desistimiento tácito.

**Segundo. Sin lugar** a condenar en costas a la parte demandante.

**Tercero. Ordenar** el desglose de los documentos base de ejecución aportados con la demanda.

**Cuarto. Archivar** el expediente en los de su clase y previas las anotaciones de rigor, una vez esta providencia cobre ejecutoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2022-545 termina por desistimiento tácito

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0c2e2c795da75abfad2be69fc048a68bb07b736da1002dee17970e0f92f6cb4**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>DEMANDANTE:</b>	DANIEL ENRIQUE PINILLA TRIANA
<b>DEMANDADO:</b>	JAN CARLOS ESPINOSA MACIAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220066100

Se profiere sentencia dentro del proceso verbal de restitución de inmueble arrendado de la referencia.

### **Antecedentes**

1. Mediante demanda formulada el 28 de octubre de 2022, el señor Daniel Enrique Pinilla Triana pretendió que por el no pago de los cánones se declarara terminado el contrato de arrendamiento celebrado el 10 de agosto de 2021 con el señor Jan Carlos Espinosa Macias, cuyo objeto fue sobre el inmueble ubicado en la carrera 4 este - 5B - 24 piso 02 del Municipio de Chía.

En sustento de su petición la actora narró que en el referido contrato se pactó que el arrendatario se obligaría a pagar por el canon de arrendamiento la suma mensual de \$800.000, los cinco primeros días de cada mes, obligación que no ha sido cumplida, pues no han cancelado los cánones de arrendamiento causados desde el mes de junio de 2022 a la fecha.

2. Por auto del 02 de febrero de 2023 (Archivo 008) se admitió la reseñada demanda, providencia que fue notificada por aviso al demandado, quien no contestó la demanda ni formuló excepciones.

3. Es factible dictar sentencia en el estado procesal en el que se encuentra este trámite y sin necesidad de convocar a audiencia, pues de conformidad con el numeral 3 del artículo 384 del Código General del Proceso “*Si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda, el juez proferirá sentencia ordenando la restitución*”. Además, dado que las pruebas en este asunto se limitan a las documentales que obran en el expediente, también cabe proferir sentencia sin necesidad de convocar a audiencia de conformidad con el numeral 2 del artículo 278 *ibídem*.

### **Consideraciones**

1. El Despacho encuentra acreditados los consabidos presupuestos procesales y no advierte ninguna irregularidad con la fuerza de configurar una causal de nulidad que invalide lo actuado susceptible de ser declarada oficiosamente, de manera que la sentencia será de fondo.

2. Teniendo en cuenta las pretensiones de la demanda, el problema jurídico que surge para el Despacho gira en torno a determinar si en el caso concreto se acreditaron los presupuestos sustanciales que permitan declarar la terminación del contrato de arrendamiento celebrado entre las partes, con su consecuente orden de restitución de los bienes objeto del mismo.

Para resolver dicho problema jurídico conviene dejar sentado que el proceso de restitución de inmueble dado en tenencia por arrendamiento, tiene por objeto dirimir cualquier controversia que recaiga sobre la restitución del bien arrendado, sea que verse sobre bienes destinados a vivienda urbana o a

establecimientos comerciales, pretendiendo que el arrendatario restituya al arrendador el inmueble arrendado, y las indemnizaciones a que haya lugar, o sea la fijación y pago de los perjuicios que el incumplimiento del contrato por el arrendatario ha ocasionado al arrendador.

De acuerdo con lo anterior, los presupuestos que determinan la prosperidad de la pretensión ejercida en este caso son (i) la existencia de un contrato de arrendamiento, y; (ii) el incumplimiento por parte del arrendatario de las obligaciones legales o contractuales que le corresponden o la existencia de una causal legal o contractual que determina la terminación del contrato y la consecuente restitución de la tenencia del bien.

La obligación de pagar la renta nace del contrato y su deber de cumplimiento emana del artículo 1602 del Código Civil, que establece: *“Todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes, y no puede ser invalidado sino por su consentimiento mutuo o por causa legales”*. Las obligaciones nacidas del contrato, en consecuencia, están amparadas por la ley. Así mismo, el artículo 22 de la Ley 820 de 2003, y otros ordenamientos, prevén que constituyen causales de terminación del contrato de arrendamiento de vivienda urbana *“La no cancelación por parte del arrendatario de las rentas y reajustes dentro del término estipulado en el contrato”*

De otro lado, el estatuto adjetivo consagró en el numeral 3 del artículo 384 del C.G.P., que en los procesos verbales de restitución de tenencia *“si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda, el juez proferirá sentencia ordenando la restitución”*.

En el caso sub examine, con la prueba documental allegada al expediente el Despacho encuentra acreditada la existencia y validez del contrato de arrendamiento celebrado el 10 de agosto de 2021 (archivo 003) cuyo objeto el inmueble ubicado en la carrera 4 este - 5B - 24 piso 02 del Municipio de Chía (Cundinamarca), en el que la parte demandada se obligó, entre otras cosas, a pagar \$800.000 mensuales a título de renta.

En su escrito de demanda, la parte actora sostuvo que el arrendatario se encontraba en mora de pagar los cánones causados desde el mes de junio de 2022, negación indefinida que no requiere ser probada de conformidad con el artículo 167 del C.G.P. Por su parte, el arrendatario no contestó la demanda ni formuló excepciones, de manera que no acreditó que hubiese cumplido con las obligaciones contractuales a su cargo, de donde se puede concluir que para los efectos de este proceso judicial, el demandante es contratante cumplido del contrato bilateral de arrendamiento mientras que el demandado es contratante incumplido del mismo.

Puestas de este modo las cosas, el arrendador estaba facultado jurídicamente para pedir la terminación del contrato de arrendamiento que celebró con el señor Jan Carlos Espinosa Macias, lo que implica una respuesta positiva al problema jurídico que se planteó el Despacho y por ende, se accederá a las pretensiones de la demanda, declarando la terminación del contrato de arrendamiento por incumplimiento del arrendatario en sus obligaciones y como consecuencia de ello se ordenará que la restitución del bien se efectúe dentro de los 5 días siguientes a la ejecutoria de esta providencia, si es que no se hubiere hecho. En caso de que el demandado no realizare la entrega de forma voluntaria, se comisionará al Señor Alcalde Municipal de Chía de conformidad

con el artículo 38 del C.G.P., para que realice la respectiva diligencia de entrega.

3. Finalmente, se condenará en costas a la parte demandada en virtud de lo previsto en el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijarán agencias en derecho por valor de \$1.160.000.

### Decisión

En mérito de lo anteriormente expuesto el Juzgado Primero Civil Municipal De Chía, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### Resuelve

**Primero. Declarar terminado** el contrato de arrendamiento celebrado el 10 de agosto de 2021 entre Daniel Enrique Pinilla Triana, quien actúa como arrendador, y Jan Carlos Espinosa Macias, como arrendatario, por mora en el pago de los cánones causados desde el mes de junio de 2022 a la fecha.

**Segundo.** Como consecuencia de lo anterior, **ordenar** al señor Jan Carlos Espinosa Macias que, si aún no lo hubiere hecho, dentro de los 5 días siguientes a la ejecutoria de esta providencia restituya a la demandante el inmueble entregado en arrendamiento, cuyas características y demás especificaciones se encuentran en el contrato de arrendamiento y la demanda.

**Tercero.** Si el demandado no efectuaren la restitución del bien en el término dispuesto en el numeral anterior, llévase a cabo el lanzamiento o diligencia de entrega, para cuya realización se **comisiona** al señor Alcalde Municipal de Chía – Cundinamarca de conformidad con el artículo 37 y siguientes del C.G.P.

Por Secretaría, **librese** el correspondiente Despacho Comisorio con los insertos necesarios al señor Alcalde Municipal de Chía - Cundinamarca, incluyendo copia de esta providencia, quien cuenta con las facultades contenidas en el artículo 39 y 40 del C.G.P., inclusive la de delegar.

**Cuarto. Condenar** en costas a la parte demandada en virtud de lo previsto en el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$1.160.000.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2022-661 sentencia

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7d5de2da0ad3f98bedb8c8c8bb1038ad9332b7d62af25fe67a5849fa27d70e8**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	JUAN CARLOS LUQUE BELLO
<b>DEMANDADO:</b>	ADRIANA PINZON MARTINEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220067500

Ingresar el expediente con informe que indica que fue solicitada la terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación y pidiendo que no se condene de costas, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por Juan Carlos Luque Bello, y en contra de Adriana Pinzón Martínez.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que se existiere embargo de remanentes, póngase los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital. La parte actora haga entrega del título ejecutivo original a la demandada.

**Quinto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2022-675 termina por pago total

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a63f5990c3d9e20367f75fe8fea6ad30bed2a45d8656264cab4d804ec59661b5**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FINANCIERA COMULTRASAN
<b>DEMANDADO:</b>	MARÍA CAMILA RORÍGUEZ GARZÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220068700

Ingresar el expediente con trámite de la notificación personal del extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022, allegado por el apoderado judicial de la activa.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 06 de marzo de 2023, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de FINANCIERA COMULTRASAN y en contra de María Camila Rodríguez Garzón, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

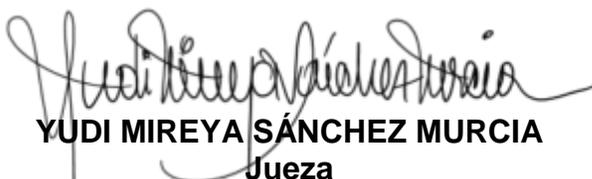
**Primero.** **Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo.** **Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero.** **Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto.** **Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$960.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2022-687 seguir adelante con la ejecución

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8964d6d6eed04a8bbbd7c29aad907df24df665a1e05c0733b95124243003174**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FINANCIERA COMULTRASAN
<b>DEMANDADO:</b>	MARÍA CAMILA RORÍGUEZ GARZÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220068700

Ingresará el expediente con respuesta del pagador y respuestas de las diferentes entidades bancarias, las cuales se agregarán al expediente y se pondrán en conocimiento de la parte interesada.

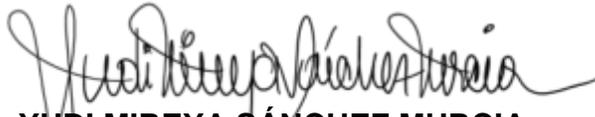
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve**

**Primero. Poner** en conocimiento de la parte actora la respuesta emitida por el pagador, en relación a la cautela solicitada.

**Segundo. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de Banco W (archivo 006), Banco de Occidente (archivo 008), BBVA (Archivo 009), Bancolombia (Archivo 010), Banco Davivienda (Archivo 011), Bancoomeva (archivo 012), y Banco Itaú (archivo 013) informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3da57c1a1bd3fd2ceac37fcaa5641094c6b5cfae27c9ef17268080b9111aa7d**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FINANCIERA COMULTRASAN
<b>DEMANDADO:</b>	ROBERTO CARLOS CORREA CASTILLO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220078000

Ingresa el proceso el expediente con informe poniendo en conocimiento que por segunda vez se presenta escrito de reforma de demanda presentada por la apoderada de la activa.

En efecto, para que sea procedente la reforma de demanda, el artículo 93 del Código General del Proceso, prevé que debe presentarse debidamente integrada en un solo escrito, requisito que no fue cumplido, por tanto, previo a dar trámite se otorgará a la memorialista el término de cinco (5) días para que subsane el defecto formal so pena de rechazo

Por lo expuesto, el Juzgado,

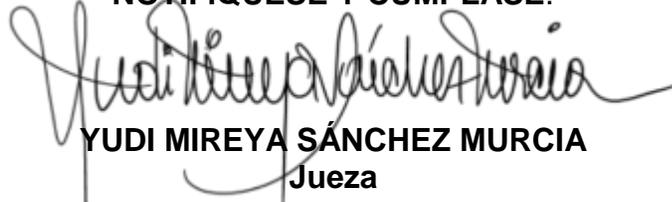
**Resuelve:**

**Primero. Inadmitir** la reforma de la demanda.

**Segundo. Conceder** el término de cinco (5) días a la parte actora para que subsane el escrito de reforma de demanda, so pena de rechazo

**Segundo. Cumplido** lo anterior, ingresen el proceso al Despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9daeb380c698db36113e363c95f0482aad829ffcc875a2d6a04cca21c40a88e**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>FINANCIERA COMULTRASAN</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>ROBERTO CARLOS CORREA CASTILLO</b>
<b>RADICACIÓN No:</b>	<b>25175400300120220078000</b>

Ingresa el expediente con respuestas de las diferentes entidades bancarias, las cuales se agregarán al expediente y se pondrán en conocimiento de la parte interesada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve**

**Primero. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de Banco BBVA (archivo 05), Banco de Bogotá (archivo 06), Banco Caja Social (Archivo 07), Bancoomeva (Archivo 08), Bancolombia (Archivo 09), Banco de Occidente (archivo 10), Banco Sudameris (archivo 11), Banco Davivienda (archivo 12), Banco Pichincha (archivo 13) y Banco Falabella (archivo 14) informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Código de verificación: **abf7679e2c139acc8f3e3aa0458065cfdad929e944220fa10332161e2c02ae84**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	COOPERATIVA DEL SISTEMA NACIONAL DE JUSTICIA - JURISCOOP
<b>DEMANDADO:</b>	LUCY MARCELA LABORDE BETANCOURT
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220079400

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de terminación del proceso suscrita por la apoderada de la parte demandante.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del proceso por **pago total de la obligación incluidas costas procesales**, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo singular de la referencia promovido por Cooperativa Del Sistema Nacional De Justicia - JURISCOOP y en contra de Lucy Marcela Laborde Betancourt y José Criselio Castañeda Blanco.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

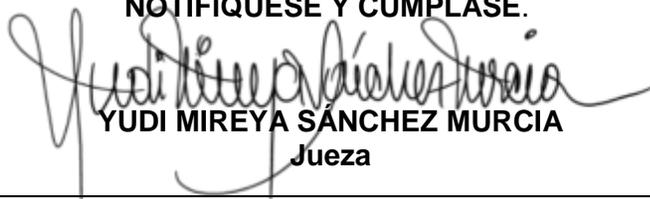
**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo a los demandados con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97186ca74e9e3ada81fa249f1efc369c81f9262d2b3d1966fbdebae6b90f9028**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	ANIXTER COLOMBIA SAS
<b>DEMANDADO:</b>	CASS CONSTRUCTORES SAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230001300

Ingresa el expediente de oficio a fin de corregir el mandamiento de pago, en lo que respecta al nombre correcto del extremo pasivo, solicitud que se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Corregir** el numeral primero del auto de 04 de mayo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“Primero. Librar mandamiento de pago en favor de ANIXTER COLOMBIA SAS y en contra de CASS CONSTRUCTORES SAS, por las siguientes sumas de dinero:*

*Factura No. FE13024*

*a. \$634.032,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.*

*b. Por los intereses moratorios causados desde el 20 de enero de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados sobre el capital insoluto conforme al artículo 884 del Código de Comercio.*

*Factura No. FE13512*

*a. \$10.494.848,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.*

*b. Por los intereses moratorios causados desde el 19 de marzo de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados sobre el capital insoluto conforme al artículo 884 del Código de Comercio.*

*Factura No. FE14873*

*a. \$10.487.755,60 m/cte., por concepto de capital insoluto.*

*b. Por los intereses moratorios causados desde el 13 de junio de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados sobre el capital insoluto conforme al artículo 884 del Código de Comercio.”*

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2023-013 corrige auto

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **550d061c13a3c489143941a012ceb4ea690e98f539543bad3f3f189cd1528d94**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	INSTITUTO STUDIUM
<b>DEMANDADO:</b>	CONSTANZA MABEL SÁNCHEZ VALBUENA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230003400

Ingresas el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero. Corregir** el numeral primero del auto de 11 de mayo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“Librar mandamiento de pago en favor de INSTITUTO STUDIUM y en contra de Constanza Mabel Sánchez Valbuena por las siguientes sumas de dinero con base en el pagaré No 001:*

*Pagare No 001:*

*a. \$2.648.000 m/cte., por concepto de capital insoluto.*

*b. Por los intereses moratorios causados desde el 05 de febrero de 2020 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados conforme al artículo 884 del Código de Comercio.”*

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80efedf16d9251f9d481a34aa588b5c64e03ea1ec337ea335af9d2e6eee55f4a**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	VICTOR MANUEL RICO OCAMPO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230003500

Mediante proveído que antecede (archivo 010), este Despacho judicial inadmitió la demanda de la referencia, requiriendo a la parte actora para que subsanara las falencias advertidas, concediéndole el término de 5 días para que a ello procediera. Vencido el término sin que la parte cumpliera con la carga impuesta se procederá a rechazar la demanda.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero. Rechazar** la demanda de conformidad con lo expresado en la motiva de esta providencia.

**Segundo. Ordenar** la devolución de la demanda y anexos a la parte interesada, sin necesidad de desglose. Déjense las constancias que correspondan.

**Tercero. Desanotar** del libro radicador.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc7b2afccb3f58320c90a2b48b89d0912b5178522278478cd9c357682f9d0681**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	JEIDY CONSTANZA RIVERA TORRES
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230005900

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Corregir** el numeral primero del auto de 11 de mayo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“Librar mandamiento de pago en favor de BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A., y en contra de Jeidy Constanza Rivera Torres por las siguientes sumas de dinero con base en el pagaré de fecha 8 de junio de 2022:*

*1. Pagaré No 3059143*

*a. \$79.451.073 m/cte., por concepto de capital insoluto.*

*b. \$2.900.350. por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados generados desde 14 de septiembre de 2022, hasta el momento del diligenciamiento del pagaré el día 4 de enero de 2023*

*c. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital insoluto, contados desde el 31 de enero de 2023 hasta que se verifique el pago total de la obligación liquidados a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.”*

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9e8f7d3f5b5007a62385f566dd54549ae0bcd5bb8003bde945743e943a750be**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	VISTATLANTIC SAS
<b>DEMANDADO:</b>	INGELECONSTRUCCIONES SAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230008200

Ingresar el expediente con recurso de reposición y en subsidio el de apelación contra el auto que rechazó la demanda por competencia.

Por auto de fecha 12 de mayo de 2023 y notificado en estados electrónicos el día 15 de mayo de 2023, se rechazó por competencia la demanda ejecutiva instaurada por VISTATLANTIC SAS contra el INGELECONSTRUCCIONES SAS, y otros, ordenando su remisión a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá - Reparto-.

El día 18 de mayo de 2023, la parte actora presenta recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto que rechaza la demanda por competencia de fecha 12 de mayo de 2023.

Conforme a lo anterior es menester traer a colación el inciso 1º del artículo 139 del C.G.P.

*“Artículo 139. Tramite.*

***Siempre que el juez declare su incompetencia para conocer de un proceso ordenará remitirlo al que estime competente. Cuando el juez que reciba el expediente se declare a su vez incompetente solicitará que el conflicto se decida por el funcionario judicial que sea superior funcional común a ambos, al que enviará la actuación. Estas decisiones no admiten recurso (...).”*** (Negrita del Juzgado)

Así las cosas, y teniendo en cuenta inciso 1º del artículo 139 del C. G. del P., este Despacho judicial, rechazará de plano, por improcedente, el recurso de reposición y en subsidio apelación presentado por la parte actora pues de conformidad con la norma transcrita, dicha decisión no admite recurso alguno.

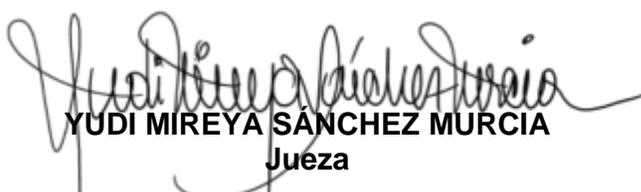
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Rechazar** de plano por improcedente, el recurso de reposición y en subsidio apelación presentado por la parte demandante, contra el auto de fecha 12 de mayo de 2023, que rechaza por competencia la demanda ejecutiva, instaurada por VISTATLANTIC SAS contra el INGELECONSTRUCCIONES SAS, y otros, conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**Segundo.** **Remitir** de forma inmediata el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá – Reparto, conforme se ordenó en el numeral 2º de la parte resolutive del auto de fecha 12 de mayo de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2023-0082 rechaza recurso por improcedente

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54d5f023e9aba10b19bfe5b8d056190f9f2d05b144cc7bff3fcd0a65ce2506f**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL (RESOLUCION DE CONTRATO)
<b>EJECUTANTE:</b>	MI PROYECTO SAS
<b>EJECUTADO:</b>	CATA AYALA JARAMILLO SAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20230008800</b>

Mediante proveído que antecede (archivo 09), este Despacho judicial inadmitió la demanda de la referencia, requiriendo a la parte actora para que subsane la falencia advertida, concediéndole el término de 5 días para que a ello proceda.

La parte actora no allegó escrito de subsanación, por consiguiente, al no haberse cumplido con la carga impuesta el despacho procederá a rechazar la demanda.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

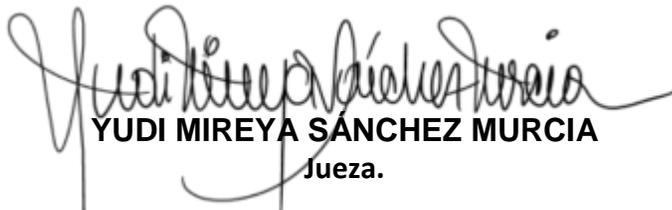
### Resuelve:

**Primero. Rechazar** la demanda de conformidad con lo expresado en la motiva de esta providencia.

**Segundo. Sin lugar** a ordenar la devolución de la demanda y sus anexos toda vez que fue presentada por medios digitales. Déjense las constancias que correspondan.

**Tercero. Desanotar** del libro radicador.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza.

### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d82a1152348d1ed628db80266550abf17ac55b2367c6f973e7aefa5db298db15**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO CAJA SOCIAL S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	LEYLA EDITH AVENDAÑO CASTILLO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230009300

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Corregir** el numeral primero del auto de 12 de mayo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“Primero. Librar mandamiento de pago en favor de BANCO CAJA SOCIAL S.A. y en contra de Construyendo Ciudad SAS, y Leyla Edith Avendaño Castillo por las siguientes sumas de dinero.”*

**Segundo. Corregir** el literal 4 del numeral primero del auto de 12 de mayo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“4. Desembolso No. 31006335133:*

*a. \$5.813.799.99 correspondientes al capital de las cuotas vencidas y no pagadas, la fecha de exigibilidad y el valor del capital de cuota en pesos se relacionan a continuación:”*

**Tercero.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ec5cef4079d1cad80580d479b4f3877c58088fc9d9dc2e934ab2623864e9fc9**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>DEMANDANTE:</b>	YAZMÍN LEONOR QUINTANA CAMACHO
<b>DEMANDADO:</b>	EDGAR BARRETO PRIETO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20230013600</b>

Mediante proveído que antecede (archivo 08), este Despacho judicial inadmitió la demanda de la referencia, requiriendo a la parte actora para que subsane la falencia advertida, concediéndole el término de 5 días para que a ello proceda.

Vencido el término sin que la parte cumpliera con la carga impuesta se procederá a rechazar la demanda.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Rechazar** la demanda de conformidad con lo expresado en la motiva de esta providencia.

**Segundo. Sin lugar** a ordenar la devolución de la demanda y anexos a la parte interesada, toda vez que fue presentada por medios digitales. Déjense las constancias que correspondan.

**Tercero. Desanotar** del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91ee98cde8f8d9cacc4ada83c0b624234befc9decd97099a491c5232de350386**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO FINANDINA SA BIC
<b>DEMANDADO:</b>	ANA MARÍA RENDÓN POSADA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230013800

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero. Corregir** el numeral primero del auto de 12 de mayo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“Primero. Librar mandamiento de pago en favor de BANCO FINANDINA SA BIC y en contra de Ana María Rendon Posada por las siguientes sumas de dinero:*

*a. \$10.755.677 por concepto de capital representado en el pagaré No. 00010000053724; más intereses moratorios contados desde el 16 de febrero de 2023, sin exceder la máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.*

*b. \$1.645.507 por concepto de intereses de corriente causado desde el día 28 de agosto de 2022 hasta el 15 de febrero de 2023.”*

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6270656eaeab1661ee52a491c6a8b6fa2eb92d7a190000f7398260525c2c6fc5**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	LYZ ANGÉLICA PEÑA PÁEZ
<b>DEMANDADO:</b>	CESAR IVAN RAMIREZ MARTINEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230016000

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero. Corregir** el numeral quinto del auto de 12 de mayo de 2023, el cual quedara de la siguiente manera:

*“Reconocer al abogado Gilberto Montenegro Ávila identificado con cédula de ciudadanía 3.002.208 y portador de la tarjeta profesional 127.167 del C. S. de la J. como apoderada judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.”*

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d22fafdbcf34f7927604a7adbb6e136ad44c5240360dec2ba391e133af1916a9**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	YOHANA OCHOA RODRÍGUEZ
<b>DEMANDADO:</b>	ABRAHAM EDUARDO FRAGOZO PEÑALOZA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230031500

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a este despacho judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se libraré mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Librar** mandamiento de pago en favor de Yohana Ochoa Rodríguez contra Abraham Eduardo Fragozo Peñaloza por las siguientes sumas de dinero:

a. \$117.069.918,00, por concepto de cuotas de alimentación, discriminadas así:

Mes	Año	Valor cuota de Alimentos
Enero	2011	\$ 623.247
Febrero	2011	\$ 623.247
Marzo	2011	\$ 623.247
Abril	2011	\$ 623.247
Mayo	2011	\$ 623.247
Junio	2011	\$ 623.247
Julio	2011	\$ 623.247
Agosto	2011	\$ 623.247
Septiembre	2011	\$ 623.247
Octubre	2011	\$ 623.247
Noviembre	2011	\$ 623.247
Diciembre	2011	\$ 623.247
Enero	2012	\$ 638.384
Febrero	2012	\$ 638.384
Marzo	2012	\$ 638.384
Abril	2012	\$ 638.384
Mayo	2012	\$ 638.384
Junio	2012	\$ 638.384
Julio	2012	\$ 638.384
Agosto	2012	\$ 638.384
Septiembre	2012	\$ 638.384
Octubre	2012	\$ 638.384
Noviembre	2012	\$ 638.384
Diciembre	2012	\$ 638.384
Enero	2013	\$ 651.473
Febrero	2013	\$ 651.473
Marzo	2013	\$ 651.473

Abril	2013	\$ 651.473
Mayo	2013	\$ 651.473
Junio	2013	\$ 651.473
Julio	2013	\$ 651.473
Agosto	2013	\$ 651.473
Septiembre	2013	\$ 651.473
Octubre	2013	\$ 651.473
Noviembre	2013	\$ 651.473
Diciembre	2013	\$ 651.473
Enero	2014	\$ 676.223
Febrero	2014	\$ 676.223
Marzo	2014	\$ 676.223
Abril	2014	\$ 676.223
Mayo	2014	\$ 676.223
Junio	2014	\$ 676.223
Julio	2014	\$ 676.223
Agosto	2014	\$ 676.223
Septiembre	2014	\$ 676.223
Octubre	2014	\$ 676.223
Noviembre	2014	\$ 676.223
Diciembre	2014	\$ 676.223
Enero	2015	\$ 725.327
Febrero	2015	\$ 725.327
Marzo	2015	\$ 725.327
Abril	2015	\$ 725.327
Mayo	2015	\$ 725.327
Junio	2015	\$ 725.327
Julio	2015	\$ 725.327
Agosto	2015	\$ 725.327
Septiembre	2015	\$ 725.327
Octubre	2015	\$ 725.327
Noviembre	2015	\$ 725.327
Diciembre	2015	\$ 725.327
Enero	2016	\$ 769.578
Febrero	2016	\$ 769.578
Marzo	2016	\$ 769.578
Abril	2016	\$ 769.578
Mayo	2016	\$ 769.578
Junio	2016	\$ 769.578
Julio	2016	\$ 769.578
Agosto	2016	\$ 769.578
Septiembre	2016	\$ 769.578
Octubre	2016	\$ 769.578
Noviembre	2016	\$ 769.578
Diciembre	2016	\$ 769.578
Enero	2017	\$ 802.396
Febrero	2017	\$ 802.396
Marzo	2017	\$ 802.396
Abril	2017	\$ 802.396
Mayo	2017	\$ 802.396
Junio	2017	\$ 802.396
Julio	2017	\$ 802.396
Agosto	2017	\$ 802.396
Septiembre	2017	\$ 802.396
Octubre	2017	\$ 802.396
Noviembre	2017	\$ 802.396

Diciembre	2017	\$ 802.396
Enero	2018	\$ 828.750
Febrero	2018	\$ 828.750
Marzo	2018	\$ 828.750
Abril	2018	\$ 828.750
Mayo	2018	\$ 828.750
Junio	2018	\$ 828.750
Julio	2018	\$ 828.750
Agosto	2018	\$ 828.750
Septiembre	2018	\$ 828.750
Octubre	2018	\$ 828.750
Noviembre	2018	\$ 828.750
Diciembre	2018	\$ 828.750
Enero	2019	\$ 861.487
Febrero	2019	\$ 861.487
Marzo	2019	\$ 861.487
Abril	2019	\$ 861.487
Mayo	2019	\$ 861.487
Junio	2019	\$ 861.487
Julio	2019	\$ 861.487
Agosto	2019	\$ 861.487
Septiembre	2019	\$ 861.487
Octubre	2019	\$ 861.487
Noviembre	2019	\$ 861.487
Diciembre	2019	\$ 861.487
Enero	2020	\$ 875.584
Febrero	2020	\$ 875.584
Marzo	2020	\$ 875.584
Abril	2020	\$ 875.584
Mayo	2020	\$ 875.584
Junio	2020	\$ 875.584
Julio	2020	\$ 875.584
Agosto	2020	\$ 875.584
Septiembre	2020	\$ 875.584
Octubre	2020	\$ 875.584
Noviembre	2020	\$ 875.584
Diciembre	2020	\$ 875.584
Enero	2021	\$ 927.722
Febrero	2021	\$ 927.722
Marzo	2021	\$ 927.722
Abril	2021	\$ 927.722
Mayo	2021	\$ 927.722
Junio	2021	\$ 927.722
Julio	2021	\$ 927.722
Agosto	2021	\$ 927.722
Septiembre	2021	\$ 927.722
Octubre	2021	\$ 927.722
Noviembre	2021	\$ 927.722
Diciembre	2021	\$ 927.722
Enero	2022	\$ 1.067.820
Febrero	2022	\$ 1.067.820
Marzo	2022	\$ 1.067.820
Abril	2022	\$ 1.067.820
Mayo	2022	\$ 1.067.820
Junio	2022	\$ 1.067.820
Julio	2022	\$ 1.067.820

Agosto	2022	\$ 1.067.820
Septiembre	2022	\$ 1.067.820
Octubre	2022	\$ 1.067.820
Noviembre	2022	\$ 1.067.820
Diciembre	2022	\$ 1.067.820
Enero	2023	\$ 1.231.342
Febrero	2023	\$ 1.231.342
Marzo	2023	\$ 1.231.342
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 117.069.918</b>

b. Por el valor de los intereses de mora liquidados de conformidad con el artículo 1617 del Código Civil, a la tasa máxima legal permitida anual sobre cada uno de los valores relacionados en los numerales anteriores, desde la fecha de su exigibilidad hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.

**Segundo. Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 o de la forma que indica el artículo 291 del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Tercero.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Cuarto. Imprimir** el trámite de proceso ejecutivo de menor cuantía, de conformidad con lo regulado por los artículos 422 y siguientes del C.G.P.

**Quinto. Reconocer** al abogado JOSÉ CAMILO JIMÉNEZ RONCANCIO identificado con cédula de ciudadanía 1.032.396.873 y portador de la tarjeta profesional 249.399 del C. S. de la J. como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Sexto. Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Séptimo.** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**Octavo. Impedir** al demandado Abraham Eduardo Fragozo Peñalosa salir del país hasta tanto preste garantía suficiente del cumplimiento de la obligación alimentaria, así mismo, se ORDENA su reporte a las centrales de riesgo (inciso 6 artículo 129 Ley 1098 de 2006, Código de la Infancia y la Adolescencia).

Ofíciense a las entidades correspondientes.

**Noveno. Aceptar** la renuncia al poder por parte del abogado Jhon Edison Molina Santana, al cumplir los requisitos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**Décimo.** Tenga en cuenta la parte actora que el expediente se tramita en medio digital y que se han dispuesto canales digitales para la consulta de los expedientes<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

---

<sup>1</sup> ESTADOS Y PROVIDENCIAS: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/110>  
CONSULTA ACTUACIONES: <http://www.juzgado1civilchia.com/>

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b94074991829d89dbd58244cb52655f42bf1aaaa4eb24d2383bec6d0afbba31e**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	YEIMI MATEUS RODRIGUEZ
<b>DEMANDADO:</b>	DAVID GUILLERMO RODRIGUEZ RIVERA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230035500

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a este despacho judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se libraré mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago en favor David Santiago Rodríguez Mateus Y Salome Rodríguez Mateus representada por su progenitora Yeimi Mateus Rodríguez y en contra de David Guillermo Rodríguez Rivera por las siguientes sumas de dinero:

a. \$12.258.294,00, por concepto de cuotas de alimentación, discriminadas así:

Mes	Año	Valor cuota de Alimentos
Abril	2021	\$ 425.000
Mayo	2021	\$ 425.000
Junio	2021	\$ 425.000
Julio	2021	\$ 425.000
Agosto	2021	\$ 425.000
Septiembre	2021	\$ 425.000
Octubre	2021	\$ 425.000
Noviembre	2021	\$ 425.000
Diciembre	2021	\$ 425.000
Enero	2022	\$ 448.885
Febrero	2022	\$ 448.885
Marzo	2022	\$ 448.885
Abril	2022	\$ 448.885
Mayo	2022	\$ 448.885
Junio	2022	\$ 448.885
Julio	2022	\$ 448.885
Agosto	2022	\$ 448.885
Septiembre	2022	\$ 448.885
Octubre	2022	\$ 448.885
Noviembre	2022	\$ 448.885
Diciembre	2022	\$ 448.885
Enero	2023	\$ 507.779
Febrero	2023	\$ 507.779
Marzo	2023	\$ 507.779
Abril	2023	\$ 507.779
Mayo	2023	\$ 507.779
Junio	2023	\$ 507.779
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 12.258.294</b>

b. \$1.315.968,00, por concepto de vestuario, discriminado así:

Año	Vestuario
Junio - 2021	\$ 320.000
Diciembre - 2021	\$ 320.000
Junio - 2022	\$ 337.984
Diciembre - 2022	\$ 337.984
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.315.968</b>

**Segundo. Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 o de la forma que indica el artículo 291 del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Tercero.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Cuarto. Imprimir** el trámite de proceso ejecutivo de mínima cuantía, de conformidad con lo regulado por los artículos 422 y siguientes del C.G.P.

**Quinto. Reconocer** al abogado Eduardo Humberto Garzón Cordero identificado con cédula de ciudadanía 79.879.932 y portador de la tarjeta profesional 134.853 del C. S. de la J. como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Sexto. Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Séptimo.** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**Octavo.** Tenga en cuenta la parte actora que el expediente se tramita en medio digital y que se han dispuesto canales digitales para la consulta de los expedientes<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

<sup>1</sup> ESTADOS Y PROVIDENCIAS: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/110>

CONSULTA ACTUACIONES: <http://www.juzgado1civilchia.com/>

2023-355 libra mandamiento de pago

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f4885cfd0ac09f174d1d12da5e4b58801df8556f8acd5892b0472581e809954**

Documento generado en 15/06/2023 04:37:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FINANCIERA COMULTRASAN
<b>DEMANDADO:</b>	EDUARDO JOSE CADENA DURAN
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20230035700</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a este despacho judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se libraré mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Librar** mandamiento de pago en favor de FINANCIERA COMULTRASAN y en contra de EDUARDO JOSE CADENA DURAN por las siguientes sumas de dinero:

- a. \$13.304.809 por concepto de capital insoluto.
- b. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital insoluto, contados desde el 24 de julio de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo. Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 o de la forma que señala el artículo 291 del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Tercero.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Cuarto. Imprimir** el trámite de proceso ejecutivo de menor cuantía, de conformidad con lo regulado por los artículos 422 y siguientes del C.G.P.

**Quinto. Reconocer** al abogado Gime Alexander Rodríguez identificado con cédula de ciudadanía 74.858.760 y portador de la tarjeta profesional 117.636 del C. S. de la J. como apoderado de la parte demandante.

**Sexto. Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar

cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Séptimo.** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**

Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1ea27fcd9db89062a475f97d21547a1550f1ceec8be46cc0f8a3ecfd6e5e5d7**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	SUCESIÓN
<b>CAUSANTE:</b>	JOSE HERCULES CIODARO TOLEDO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20230036000</b>

Ingresa al Despacho la demanda de la referencia, la cual será inadmitida con base en el artículo 90 del C.G.P. para que en el término de 5 días la parte actora, aclare o corrija lo siguiente:

- No aportó un avalúo de los bienes relictos de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 444 (num. 6 art. 489 C.G.P.)
- Allegue el certificado catastral del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 50N-20333262 (num. 8 art. 489 C.G.P.)

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

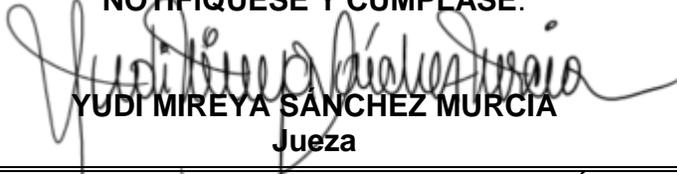
**Resuelve:**

**Primero. Inadmitir** la demanda de la referencia para que, en el término de 5 días, so pena de rechazo conforme al artículo 90 del C.G.P., aclare o corrija la demanda atendiendo las consideraciones de esta providencia.

El interesado podrá actuar a través de la cuenta [j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Segundo. Cumplido** lo anterior ingresen de inmediato las diligencias al despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a506f0a5d75b99007af3885edce1756e1a317138fec598d2cc02de8248dc0f3b**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA SAS
<b>DEMANDADO:</b>	JAIRO IVAN GARZON GRANADOS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20230036300</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a este despacho judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se libraré mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

Se precisa que no se libraré orden de apremio por los gastos de honorarios y de cobro judicial, porque el legislador reguló en el estatuto adjetivo lo concerniente a costas procesales (Art. 365, C.G.P.), concepto dentro del cual se incluye el valor de agencias en derecho cuyas tarifas están reguladas actualmente en el Acuerdo PSAA16-10554 del 5 de agosto de 2016 del Consejo Superior de la judicatura.

Así mismo, tampoco se libraré orden de apremio por concepto de póliza de seguro del crédito, teniendo en cuenta que en el instrumento base de ejecución no se estipuló el cobro por estos valores.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Librar** mandamiento de pago en favor de Fundación De La Mujer Colombia SAS y en contra de Jairo Iván Garzón Granados por las siguientes sumas de dinero con base en el pagaré 16291726:

Pagaré No. 16291726.

- \$4.145.846,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.
- \$2.026.004.00 m/cte., por concepto de intereses remuneratorios o de plazo causados, causados desde 18 de marzo de 2022 hasta el día 29 de mayo de 2023.
- Por los intereses moratorios causados desde el 30 de mayo de 2023 hasta que se verifique el pago total de la obligación sin exceder la máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo.** **Negar** las pretensiones contenidas en los ordinales Cuarto, Quinto y Sexto, encaminada a que se libere orden de pago por concepto de honorarios, gastos de cobro judicial y póliza de seguros del crédito.

**Tercero.** **Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 o de la forma que señala el artículo 291 del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Cuarto.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Quinto.** **Imprimir** el trámite de proceso ejecutivo de mínima cuantía, de conformidad con lo regulado por los artículos 422 y siguientes del C.G.P.

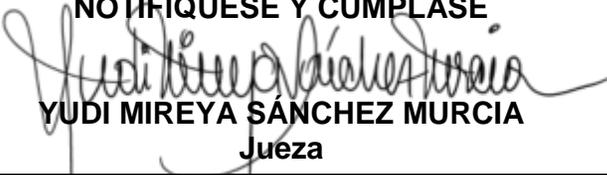
**Sexto.** **Reconocer** a la abogada OMAIRA ORTEGA CHAPETA identificada con cédula de ciudadanía 1.100.891.671 y portadora de la tarjeta profesional 403.406 del C. S. de la J. como apoderada judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Séptimo.** **Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Octavo.** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**Noveno.** Tenga en cuenta la parte actora que el expediente se tramita en medio digital y que se han dispuesto canales digitales para la consulta de los expedientes<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaría

<sup>1</sup> ESTADOS Y PROVIDENCIAS: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/110>

CONSULTA ACTUACIONES: <http://www.juzgado1civilchia.com/>

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7656e948ac810bb018fd5a232b8c11ddb795318d6a9a98f0a713a19265c7e3fd**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	ANDREA BUSTOS JIMENEZ
<b>DEMANDADO:</b>	LUIS RAUL MENDOZA MONTAÑA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230036400

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a esta unidad judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se libraré mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Librar** mandamiento de pago en favor de Héctor Alfredo Cárdenas Jacome y en contra de Luis Raul Mendoza Montaña y Claudia Patricia Arenas Mejía por las siguientes sumas de dinero:

1. Pagaré No CA-20264624.

- a. \$30.000.000,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.
- b. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, contados desde el 01 de abril de 2020 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

**Segundo. Librar** mandamiento de pago en favor de Andrea Bustos Jimenez y en contra de Luis Raúl Mendoza Montaña y Claudia Patricia Arenas Mejía por las siguientes sumas de dinero:

1. Pagaré No CA-20264620.

- a. \$20.000.000,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.
- b. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, contados desde el 01 de abril de 2020 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

2. Pagaré No CA-20264660.

- a. \$40.000.000,00 m/cte., por concepto de capital insoluto.
- b. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, contados desde el 01 de abril de 2020 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

**Tercero. Citar** a la acreedora hipotecario Nubia Esperanza Garzón en los términos del numeral 4 del artículo 468 del C.G.P., para tal efecto se realizará

su notificación personal en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, o de la forma que señala el artículo 291 del C.G.P.

**Cuarto. Notificar** personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 o de la forma que establece el artículo 291 y ss del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Quinto.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Sexto. Imprimir** el trámite de proceso ejecutivo de menor cuantía, de conformidad con lo regulado por los artículos 422 y siguientes del C.G.P.

**Séptimo. Reconocer** al abogado José Francisco Moya Luque identificado con cédula de ciudadanía 2.970.916 y portador de la tarjeta profesional 49.4052 del Consejo Superior de la Judicatura para actuar como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Octavo. Exhortar** a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar cualquier uso irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Noveno.** Tenga en cuenta la parte actora que el expediente se tramita en medio digital y que se han dispuesto canales digitales para la consulta de los expedientes<sup>1</sup>.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

<sup>1</sup> ESTADOS Y PROVIDENCIAS: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/110>

CONSULTA ACTUACIONES: <http://www.juzgado1civilchia.com/>

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f77307f3f58ffc20e46fe2f4c1268018cd2ebf748c4903d9f7981649715e4a61**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	PABLO MAURICIO SERRANO RANGEL
<b>DEMANDADO:</b>	CI FUTURA INTERNATIONAL SAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230036500

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la demanda de la referencia la cual correspondió por reparto a este despacho judicial.

Como quiera que el documento presentado para recaudo ejecutivo reúne los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P. y que la demanda cumple con lo dispuesto en los artículos 82 y siguientes del C.G.P., se librándole mandamiento de pago en la forma en que se considera legal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Librar mandamiento de pago en favor de R.V INMOBILIARIA S.A. y en contra de ALEYDA APONTE PABON y C I FUTURA INTERNATIONAL S.A.S. por las siguientes sumas de dinero:

1. \$6.487.560 por concepto de cánones de arrendamiento adeudados desde enero de 2023 a abril de 2023, por los valores que a continuación se indica:

Mes	Año	Canon Arrendamiento
Enero	2023	\$ 1.621.890,00
Febrero	2023	\$ 1.621.890,00
Marzo	2023	\$ 1.621.890,00
Abril	2023	\$ 1.621.890,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 6.487.560,00</b>

2. Por los demás cánones de arrendamiento que se sigan causando.

**Segundo.** Notificar personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022 o de la forma que indica el artículo 291 del C.G.P., haciéndole la advertencia que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para formular las excepciones que a bien tenga.

**Tercero.** Sobre las costas del proceso se decidirá en la oportunidad pertinente de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del C.G.P.

**Cuarto.** Imprimir el trámite de proceso ejecutivo de mínima cuantía, de conformidad con lo regulado por el artículo 422 y siguientes del C.G.P.

**Quinto.** Exhortar a la parte demandante para que mantenga los documentos base de ejecución bajo su custodia y cuidado. En tal virtud, debe adoptar las medidas necesarias para mantenerlos y conservarlos en su estado original, debiendo exhibirlos o presentarlos al Juzgado cuando así se le requiera, denunciar inmediatamente su extravío o pérdida, evitar cualquier uso

irregular del mismo, y de manera alguna someterlo a otro proceso judicial o a circulación.

**Sexto. Reconocer** al abogado Pablo Mauricio Serrano Rangel identificada con cédula de ciudadanía 91.267.370 y portador de la tarjeta profesional 73.527 del C. S. de la J. como apoderada judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Séptimo.** La solicitud de medidas cautelares será resuelta en auto independiente.

**Octavo.** Tenga en cuenta la parte actora que el expediente se tramita en medio digital y que se han dispuesto canales digitales para la consulta de los expedientes<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

<sup>1</sup> ESTADOS Y PROVIDENCIAS: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/110>  
CONSULTA ACTUACIONES: <http://www.juzgado1civilchia.com/>

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b989fdc6f61ed8e68b081c56ed820676df1f5c21260ae0378e5dd8a05e8e3f**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	SOLICITUD APREHENSIÓN Y ENTREGA LEY 1676 DE 2013
<b>DEMANDANTE:</b>	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
<b>DEMANDADO:</b>	JENNY ALEJANDRA PERALTA ALFONSO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220078300

Ingresa el expediente de oficio a fin de corregir la placa del vehículo objeto de Litis en el numeral 2 del auto admisorio.

Una vez realizada la verificación el despacho encuentra razón al error cometido en el numeral segundo del auto de fecha 30 de marzo de 2023, por lo cual se atenderá favorablemente la corrección en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Corregir** el numeral segundo del auto de 30 de marzo de 2023, el cual quedará así:

*“Segundo. Decretar la aprehensión e inmovilización del vehículo LHZ694, servicio PARTICULAR, modelo 2022, marca NISSAN, color PLATA.*

*2.1. Oficiar por secretaría a la Dirección de Investigación Criminal e INTERPOL (DIJIN) para que una vez inmovilizado sea entregado al acreedor garantizado, por tratarse de una solicitud especial regulada en la Ley 1676 de 2013, en la dirección suministrada por la parte actora:*

*- Parqueaderos Captuacol a nivel Nacional, parqueaderos SIA servicios integrados automotriz S.A.S y en los concesionarios de la Marca Renault.”*

Por secretaría elaborar nuevamente el oficio y remitirlo a la apoderada interesada por medios virtuales sin atender el término de ejecutoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2022-783 corrige auto

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **27cc7e6292346a57e25238452c37b7d5eaf075c124b05dad352e851bf6421a85**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	OTROS ASUNTOS - PRUEBA EXTRAPROCESAL
<b>CONVOCANTE:</b>	JOSE LEONIDAS CORREA SARMIENTO
<b>CONVOCADO:</b>	CARMEN ELVIRA MUÑOZ MUÑOZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120221101100

Ingresar el expediente con solicitud de corrección del auto admisorio y fijar nueva fecha para llevar a cabo la diligencia de interrogatorio de parte, presentada por la apoderada judicial de la parte actora.

Encuentra el despacho que en efecto, en el auto del 19 de mayo de 2023 se indicó de manera errónea que la convocada es Rosa Elvira Pantoja, siendo lo correcto indicar que la convocada es Carmen Elvira Muñoz Muñoz.

El artículo 284 del C.G.P. señala que *toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto y que, si la corrección se hiciera luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso*. Igualmente, señala la norma ejusdem, que *lo dispuesto se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella*”.

En este orden, se procederá a corregir el numeral segundo del auto del 19 de mayo de 2023, en el sentido de precisar en el ordinal segundo que la citada es Carmen Elvira Muñoz Muñoz.

Ahora bien, frente a la solicitud de fijar nueva fecha, el despacho accederá a la misma, por ser procedente.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Corregir** el ordinal segundo del auto del 19 de mayo de 2023, el cual quedará de la siguiente manera:

*“Segundo. Citar a **Carmen Elvira Muñoz Muñoz** para que absuelva el interrogatorio de parte que en forma verbal o escrita se le formule, en audiencia pública que se llevará a cabo de manera virtual el día martes veinte (20) de junio de 2023 a la hora de las ocho y treinta de la mañana (8:30 a.m.)”.*

**Segundo.** **Fijar** nueva fecha para llevar a cabo el interrogatorio de parte que en forma verbal o escrita se le formule a la señora **Carmen Elvira Muñoz Muñoz**, en audiencia pública que se llevará a cabo de manera virtual el día **viernes siete (7) de julio de 2023 a la hora de las dos y treinta de la tarde (2:30 p.m.)**.

**Tercero.** **Notificar** personalmente este auto a la parte convocada en la forma indicada los artículos 291 y 292 del C.G.P., haciéndole la advertencia que de no comparecer se tendrán por ciertos los hechos susceptibles de confesión, artículo 205 ibídem. La notificación de esta providencia deberá hacerse con no menos de 5 días de antelación a la fecha de la diligencia.

**Cuarto.** Una vez practicada la diligencia, expedir copia auténtica a costa del interesado con la constancia de que trata el artículo 114 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy 16 de junio de 2023 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b921c62a5cdfc409d9f787c3761c1cf7664e5d8561ea5e0b61fcbac11aebc7**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	SOLICITUD APREHENSIÓN Y ENTREGA LEY 1676 DE 2013
<b>DEMANDANTE:</b>	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
<b>DEMANDADO:</b>	ALEX MAURICIO SUTA BRAUSIN
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20230022000</b>

Ingresas el expediente de oficio informando que no se resolvió sobre la solicitud de retiro elevada por la apoderada judicial de la activa, obrante a folio 0008 digital.

Revisado el expediente se advierte que resulta necesario dejar sin efectos el auto del 18 de mayo de 2023, mediante el cual se admitió la solicitud de aprehensión y entrega de garantía mobiliaria del vehículo de placas FVW118, toda vez que lo manifestado en el proveído mencionado, no es acorde a la actuación procesal que corresponde, lo anterior teniendo en cuenta que mediante memorial de fecha 25 de abril de 2023 la apoderada de la parte actora solicitó el retiro de la demanda, solicitud que será atendida de manera favorable en el entendido que los autos ilegales no atan al juez ni a las partes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

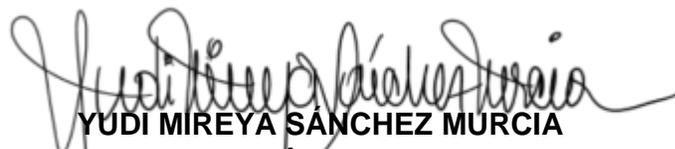
**Primero.** Dejar sin valor y efecto el auto del 18 de mayo de 2023 conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

**Segundo.** Autorizar el retiro de la demanda, precisando que al haberse radicado de forma digital no hay lugar a ordenar su devolución física.

**Tercero.** Dejar las constancias y anotaciones que correspondan.

**Cuarto.** Desanotar del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb926d359f012c970bb8a1fbb79b69c6308b4cdb53fa0674d730b7ff5165a922**

Documento generado en 15/06/2023 04:39:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, quince (15) de junio de dos mil veintitrés (2023)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	OTROS ASUNTOS - APREHENSIÓN Y ENTREGA LEY 1676 DE 2013
<b>DEMANDANTE:</b>	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
<b>DEMANDADO:</b>	ANDREA ESMERALDA ALDANA VILLANUEVA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120230035800

Ingresa el expediente con informe que indica que fue solicitado el retiro de la demanda de reconvención.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando el retiro de la demanda, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 92 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

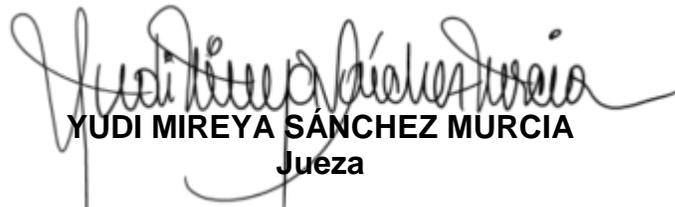
**Resuelve:**

**Primero. Autorizar** el retiro de la demanda de reconvención, precisando que al haberse radicado de forma digital no hay lugar a ordenar su devolución física.

**Segundo. Dejar** las constancias y anotaciones que correspondan.

**Tercero. Desanotar** del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 37** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/146>

Hoy **16 de junio de 2023** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf9105718c91d625f2129e8ede6b0f7e1738b4d5bd92fad88e67c156555bc9c4**

Documento generado en 15/06/2023 04:38:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**