



TIPO	Liquidación de intereses moratorios		
PROCESO	201700649		
DEMANDANTE	Condominio Campestre Santa Lucia		
DEMANDADO	Jairo Eduardo Garay Moreno y otra		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1		

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-02-01	2017-02-01	1	33.51	583.200,00	583.200,00	461,96	583.661,96	0,00	461,96	583.661,96	0,00	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	33.51	0,00	583.200,00	12.472,90	595.672,90	0,00	12.934,86	596.134,86	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	33.51	677.000,00	1.260.200,00	998,22	1.261.198,22	0,00	13.933,08	1.274.133,08	0,00	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33.51	0,00	1.260.200,00	29.946,56	1.290.146,56	0,00	43.879,64	1.304.079,64	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	33.50	677.000,00	1.937.200,00	1.533,88	1.938.733,88	0,00	45.413,52	1.982.613,52	0,00	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33.50	0,00	1.937.200,00	44.482,56	1.981.682,56	0,00	89.896,08	2.027.096,08	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33.50	677.000,00	2.614.200,00	2.069,93	2.616.269,93	0,00	91.966,01	2.706.166,01	0,00	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33.50	0,00	2.614.200,00	62.097,96	2.676.297,96	0,00	154.063,98	2.768.263,98	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	33.50	677.000,00	3.291.200,00	2.605,98	3.293.805,98	0,00	156.669,96	3.447.869,96	0,00	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	33.50	0,00	3.291.200,00	75.573,51	3.366.773,51	0,00	232.243,47	3.523.443,47	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	32.97	677.000,00	3.968.200,00	3.099,16	3.971.299,16	0,00	235.342,63	4.203.542,63	0,00	0,00	0,00
2017-07-02	2017-07-31	30	32.97	0,00	3.968.200,00	92.974,80	4.061.174,80	0,00	328.317,43	4.296.517,43	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	32.97	677.000,00	4.645.200,00	3.627,90	4.648.827,90	0,00	331.945,32	4.977.145,32	0,00	0,00	0,00
2017-08-02	2017-08-31	30	32.97	0,00	4.645.200,00	108.836,89	4.754.036,89	0,00	440.782,21	5.085.982,21	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	32.97	677.000,00	5.322.200,00	4.156,63	5.326.356,63	0,00	444.938,84	5.767.138,84	0,00	0,00	0,00
2017-09-02	2017-09-30	29	32.97	0,00	5.322.200,00	120.542,34	5.442.742,34	0,00	565.481,19	5.887.681,19	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-01	1	31.73	677.000,00	5.999.200,00	4.530,63	6.003.730,63	0,00	570.011,82	6.569.211,82	0,00	0,00	0,00
2017-10-02	2017-10-31	30	31.73	0,00	5.999.200,00	135.918,99	6.135.118,99	0,00	705.930,81	6.705.130,81	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	1	31.44	677.000,00	6.676.200,00	5.002,26	6.681.202,26	0,00	710.933,07	7.387.133,07	0,00	0,00	0,00

Liquidación de intereses moratorios												
TIPO												
PROCESO	201700649											
DEMANDANTE	Condominio Campestre Santa Lucia											
DEMANDADO	Jairo Eduardo Garay Moreno y otra											
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2017-11-02	2017-11-30	29	31,44	0,00	6.676.200,00	145.065,56	6.821.265,56	0,00	855.998,63	7.532.198,63	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	1	31,16	677.000,00	7.353.200,00	5.465,75	7.358.665,75	0,00	861.464,38	8.214.664,38	0,00	0,00
2017-12-02	2017-12-31	30	31,16	0,00	7.353.200,00	163.972,59	7.517.172,59	0,00	1.025.436,97	8.378.636,97	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-01	1	31,04	716.000,00	8.069.200,00	5.977,72	8.075.177,72	0,00	1.031.414,69	9.100.614,69	0,00	0,00
2018-01-02	2018-01-31	30	31,04	0,00	8.069.200,00	179.331,48	8.248.531,48	0,00	1.210.746,17	9.279.946,17	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-01	1	31,52	716.000,00	8.785.200,00	6.596,21	8.791.796,21	0,00	1.217.342,38	10.002.542,38	0,00	0,00
2018-02-02	2018-02-28	27	31,52	0,00	8.785.200,00	178.097,57	8.963.297,57	0,00	1.395.439,95	10.180.639,95	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	1	31,02	716.000,00	9.501.200,00	7.035,57	9.508.235,57	0,00	1.402.475,52	10.903.675,52	0,00	0,00
2018-03-02	2018-03-31	30	31,02	0,00	9.501.200,00	211.067,06	9.712.267,06	0,00	1.613.542,58	11.114.742,58	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-01	1	30,72	716.000,00	10.217.200,00	7.501,55	10.224.701,55	0,00	1.621.044,13	11.838.244,13	0,00	0,00
2018-04-02	2018-04-30	29	30,72	0,00	10.217.200,00	217.544,83	10.434.744,83	0,00	1.838.588,96	12.055.788,96	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-01	1	30,66	716.000,00	10.933.200,00	8.013,48	10.941.213,48	0,00	1.846.602,44	12.779.802,44	0,00	0,00
2018-05-02	2018-05-31	30	30,66	0,00	10.933.200,00	240.404,30	11.173.604,30	0,00	2.087.006,73	13.020.206,73	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	716.000,00	11.649.200,00	8.479,55	11.657.679,55	0,00	2.095.486,28	13.744.686,28	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	11.649.200,00	245.906,88	11.895.106,88	0,00	2.341.393,17	13.990.593,17	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	716.000,00	12.365.200,00	8.903,11	12.374.103,11	0,00	2.350.296,28	14.715.496,28	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	12.365.200,00	267.093,32	12.632.293,32	0,00	2.617.389,60	14.982.589,60	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	12.365.200,00	274.904,87	12.640.104,87	0,00	2.892.294,47	15.257.494,47	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	12.365.200,00	264.509,21	12.629.709,21	0,00	3.156.803,68	15.522.003,68	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios											
PROCESO	201700649											
DEMANDANTE	Condominio Campestre Santa Lucia											
DEMANDADO	Jairo Eduardo Garay Moreno y otra											
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	716.000,00	13.081.200,00	9.252,79	13.090.452,79	0,00	3.166.056,47	16.247.256,47	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	13.081.200,00	277.583,60	13.358.783,60	0,00	3.443.640,07	16.524.840,07	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	716.000,00	13.797.200,00	9.697,82	13.806.897,82	0,00	3.453.337,89	17.250.537,89	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	13.797.200,00	281.236,80	14.078.436,80	0,00	3.734.574,69	17.531.774,69	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	29,10	716.000,00	14.513.200,00	10.159,50	14.523.359,50	0,00	3.744.734,19	18.257.934,19	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-23	22	29,10	0,00	14.513.200,00	223.508,97	14.736.708,97	0,00	3.968.243,15	18.481.443,15	0,00	0,00
2018-12-24	2018-12-24	0	29,10	0,00	14.513.200,00	0,00	14.513.200,00	0,00	3.968.243,15	18.481.443,15	0,00	0,00
2018-12-24	2018-12-24	1	29,10	0,00	14.513.200,00	10.159,50	14.523.359,50	0,00	3.978.402,65	18.491.602,65	0,00	0,00
2018-12-24	2018-12-24	0	29,10	0,00	14.513.200,00	0,00	14.513.200,00	2.500.000,00	1.478.402,65	15.991.602,65	0,00	2.500.000,00
2018-12-24	2018-12-24	0	29,10	0,00	14.513.200,00	0,00	14.513.200,00	716.000,00	762.402,65	15.275.602,65	0,00	716.000,00
2018-12-25	2018-12-31	7	29,10	0,00	14.513.200,00	71.116,49	14.584.316,49	0,00	833.519,14	15.346.719,14	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	757.000,00	15.270.200,00	10.572,51	15.280.772,51	0,00	844.091,85	16.114.291,65	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	15.270.200,00	317.175,18	15.587.375,18	0,00	1.161.266,82	16.431.466,82	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	757.000,00	16.027.200,00	11.372,22	16.038.572,22	0,00	1.172.639,05	17.199.839,05	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	0	29,55	0,00	14.699.839,05	0,00	14.699.839,05	2.500.000,00	0,00	14.699.839,05	0,00	1.327.360,95
2019-02-01	2019-02-01	0	29,55	0,00	13.985.839,05	0,00	13.985.839,05	714.000,00	0,00	13.985.839,05	0,00	714.000,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	13.985.839,05	267.941,51	14.253.780,56	0,00	267.941,51	14.253.780,56	0,00	0,00
2019-02-28	2019-02-28	0	29,55	0,00	13.985.839,05	0,00	13.985.839,05	0,00	267.941,51	14.253.780,56	0,00	0,00
2019-02-28	2019-02-28	0	29,55	0,00	11.053.780,56	0,00	11.053.780,56	3.200.000,00	-0,00	11.053.780,56	0,00	2.932.058,49

TIPO		Liquidación de intereses moratorios											
PROCESO		201700649											
DEMANDANTE		Condominio Campestre Santa Lucia											
DEMANDADO		Jairo Eduardo Garay Moreno y otra											
TASA APLICADA		((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-03-01	2019-03-01	1	29.06	757.000,00	11.810.780,56	8.256,47	11.819.037,03	0,00	8.256,47	11.819.037,03	0,00	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29.06	0,00	11.810.780,56	247.694,03	12.058.474,59	0,00	255.950,50	12.066.731,06	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28.98	757.000,00	12.567.780,56	8.765,63	12.576.546,19	0,00	264.716,13	12.832.496,69	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	0	28.98	0,00	12.112.496,69	0,00	12.112.496,69	720.000,00	0,00	12.112.496,69	0,00	264.716,13	455.283,87
2019-04-02	2019-04-28	27	28.98	0,00	12.112.496,69	228.098,20	12.340.594,89	0,00	228.098,20	12.340.594,89	0,00	0,00	0,00
2019-04-29	2019-04-29	1	28.98	0,00	12.112.496,69	8.448,08	12.120.944,77	0,00	236.546,29	12.349.042,98	0,00	0,00	0,00
2019-04-29	2019-04-29	0	28.98	0,00	9.849.042,98	0,00	9.849.042,98	2.500.000,00	0,00	9.849.042,98	0,00	236.546,29	2.263.453,71
2019-04-30	2019-04-30	0	28.98	0,00	9.849.042,98	0,00	9.849.042,98	0,00	0,00	9.849.042,98	0,00	0,00	0,00
2019-04-30	2019-04-30	1	28.98	0,00	9.849.042,98	6.869,39	9.855.912,37	0,00	6.869,39	9.855.912,37	0,00	0,00	0,00
2019-04-30	2019-04-30	0	28.98	0,00	7.355.912,37	0,00	7.355.912,37	2.500.000,00	-0,00	7.355.912,37	0,00	6.869,39	2.493.130,61
2019-04-30	2019-04-30	0	28.98	0,00	6.475.912,37	0,00	6.475.912,37	880.000,00	0,00	6.475.912,37	0,00	-0,00	880.000,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29.01	757.000,00	7.232.912,37	5.049,34	7.237.961,71	0,00	5.049,34	7.237.961,71	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29.01	0,00	7.232.912,37	151.480,15	7.384.392,52	0,00	156.529,49	7.389.441,86	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28.95	757.000,00	7.989.912,37	5.567,61	7.995.479,98	0,00	162.097,11	8.152.009,48	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28.95	0,00	7.989.912,37	161.460,82	8.151.373,19	0,00	323.557,92	8.313.470,29	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28.92	757.000,00	8.746.912,37	6.089,54	8.753.001,91	0,00	329.647,46	9.076.559,83	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-10	9	28.92	0,00	8.746.912,37	54.805,82	8.801.718,19	0,00	384.453,28	9.131.365,65	0,00	0,00	0,00
2019-07-11	2019-07-11	1	28.92	0,00	8.746.912,37	6.089,54	8.753.001,91	0,00	390.542,81	9.137.455,18	0,00	0,00	0,00
2019-07-11	2019-07-11	0	28.92	0,00	6.637.455,18	0,00	6.637.455,18	2.500.000,00	-0,00	6.637.455,18	0,00	390.542,81	2.109.457,19

TIPO	Liquidación de intereses moratorios											
PROCESO	201700649											
DEMANDANTE	Condominio Campestre Santa Lucia											
DEMANDADO	Jairo Eduardo Garay Moreno y otra											
TASA APLICADA	(((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2019-07-12	2019-07-21	10	28.92	0,00	6.637.455,18	46.209,47	6.683.664,65	0,00	46.209,47	6.683.664,65	0,00	0,00
2019-07-22	2019-07-22	1	28.92	0,00	6.637.455,18	4.620,95	6.642.076,13	0,00	50.830,42	6.688.285,60	0,00	0,00
2019-07-22	2019-07-22	0	28.92	0,00	4.188.285,60	0,00	4.188.285,60	2.500.000,00	0,00	4.188.285,60	0,00	50.830,42
2019-07-23	2019-07-31	9	28.92	0,00	4.188.285,60	26.242,68	4.214.528,28	0,00	26.242,68	4.214.528,28	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28.98	757.000,00	4.945.285,60	3.449,18	4.948.734,78	0,00	29.691,86	4.974.977,46	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28.98	0,00	4.945.285,60	103.475,39	5.048.760,99	0,00	133.167,25	5.078.452,85	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28.98	757.000,00	5.702.285,60	3.977,16	5.706.262,76	0,00	137.144,41	5.839.430,01	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28.98	0,00	5.702.285,60	115.337,73	5.817.623,33	0,00	252.482,14	5.954.767,74	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28.85	757.000,00	6.459.285,60	4.459,78	6.463.745,38	0,00	256.941,92	6.716.227,52	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28.85	0,00	6.459.285,60	133.793,38	6.593.078,98	0,00	390.735,30	6.850.020,90	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28.55	757.000,00	7.216.285,60	4.966,29	7.221.251,89	0,00	395.701,59	7.611.987,19	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28.55	0,00	7.216.285,60	144.022,47	7.360.308,07	0,00	539.724,07	7.756.009,67	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28.37	757.000,00	7.973.285,60	5.456,63	7.978.742,23	0,00	545.180,70	8.518.466,30	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28.37	0,00	7.973.285,60	163.698,99	8.136.984,59	0,00	708.879,69	8.682.165,29	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28.16	787.000,00	8.760.285,60	5.955,90	8.766.241,50	0,00	714.835,60	9.475.121,19	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28.16	0,00	8.760.285,60	178.677,14	8.938.962,74	0,00	893.512,73	9.653.798,33	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28.59	787.000,00	9.547.285,60	6.579,66	9.553.865,26	0,00	900.092,40	10.447.377,99	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28.59	0,00	9.547.285,60	184.230,55	9.731.516,14	0,00	1.084.322,94	10.631.608,54	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28.43	787.000,00	10.334.285,60	7.085,66	10.341.371,26	0,00	1.091.408,60	11.425.694,20	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios			
PROCESO	201700649			
DEMANDANTE	Condominio Campestre Santa Lucía			
DEMANDADO	Jairo Eduardo Garay Moreno y otra			
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1			

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	10.334.285,60	212.569,73	10.546.855,32	0,00	1.303.978,33	11.638.263,92	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	787.000,00	11.121.285,60	7.532,53	11.128.818,13	0,00	1.311.510,85	12.432.796,45	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	11.121.285,60	218.443,31	11.339.728,90	0,00	1.529.954,16	12.651.239,76	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-02	1	27,29	787.000,00	11.908.285,60	7.873,77	11.916.159,36	0,00	1.537.827,93	13.446.113,52	0,00	0,00	0,00
2020-05-03	2020-05-31	29	27,29	0,00	11.908.285,60	228.339,22	12.136.624,81	0,00	1.766.167,14	13.674.452,74	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	787.000,00	12.695.285,60	8.365,41	12.703.651,01	0,00	1.774.532,55	14.469.818,15	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	12.695.285,60	242.596,83	12.937.882,43	0,00	2.017.129,38	14.712.414,98	0,00	0,00	0,00
2020-06-30	2020-06-30	0	27,18	0,00	12.695.285,60	0,00	12.695.285,60	0,00	2.017.129,38	14.712.414,98	0,00	0,00	0,00
2020-06-30	2020-06-30	0	27,18	0,00	12.695.285,60	0,00	12.695.285,60	787.000,00	1.230.129,38	13.925.414,98	0,00	787.000,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	78.700,00	12.773.985,60	8.417,27	12.782.402,86	0,00	1.238.546,65	14.012.532,25	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	12.773.985,60	252.517,99	13.026.503,59	0,00	1.491.064,64	14.265.050,24	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	787.000,00	13.560.985,60	9.010,32	13.569.995,92	0,00	1.500.074,96	15.061.060,56	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	13.560.985,60	270.309,58	13.831.295,18	0,00	1.770.384,54	15.331.370,14	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios		
PROCESO	201700649		
DEMANDANTE	Condominio Campestre Santa Lucia		
DEMANDADO	Jairo Eduardo Garay Moreno y otra		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1		

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$13.560.985,60
SALDO INTERESES	\$1.770.384,54
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$1.300.000,00
SALDO VALOR 1	\$1.300.000,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$16.631.370,14

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$22.017.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

15
Bogotá D.C., 25 de agosto

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA
E.S.D.

REFERENCIA: Proceso ejecutivo No. 2017-00649

Demandante: Condominio Campestre Santa Lucia

Demandando: Jairo Eduardo Garay Moreno y otra

Asunto: Liquidación del crédito.

Respetado señor Juez,

CARLOS FERNANDO AMAYA RODRIGUEZ identificado personal y profesionalmente como se indica al pie de mi firma, actuando en mi calidad de apoderado de la parte demandante y reconocido en autos, por medio del presente escrito me permito allegar a su Despacho de conformidad con lo dispuesto en Autos proferidos en esta Litis, me permito presentar la liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia, bajo lo siguientes entendidos:

- **TOTAL CAPITAL CUOTAS ORDINARIAS:** (febrero de 2017 a agosto de 2020): \$ 13.560.985,60 M/cte.
- **Abonos durante el período a liquidar:** \$22.017.000,00 M/cte.
- **TOTAL INTERESES MORATORIOS SOBRE LAS CUOTAS ORDINARIAS:** (febrero de 2017 a agosto de 2020 después de aplicación de abonos): \$ 1.770.384,54 M/cte.
- **TOTAL CAPITAL CUOTAS EXTRA ORDINARIAS:** \$1.300.000,00 M/cte, así:
 - **Cuota extraordinaria agosto de 2017:** \$100.000,00 M/cte.
 - **Cuota extraordinaria mayo de 2018:** \$600.000,00 M/cte.
 - **Cuota extraordinaria abril de 2019:** \$600.000,00 M/cte.

TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 31 de agosto de 2020: \$16.631.370,14

El discriminado de los valores de capital, intereses en mora y abonos se presenta en la siguiente tabla adjunta al presente memorial.

Sin otro en particular del señor Juez suscribo,



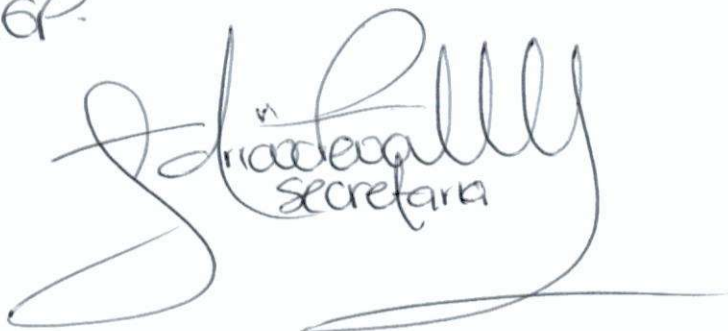
CARLOS FERNANDO AMAYA RODRIGUEZ
C.C. 1.020.768.618 de Bogotá D.C.
T.P. 225095 del C.S.J.

Traslado art. 110 C6P.

Fija: 02.09.20

Inicia: 03.09.20

Vence: 07.09.20



Secretaria

RE: Liquidación del crédito 2017-00649

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 26/08/2020 8:33

Para: Carlos Fernando Amaya Rodríguez <carlos.fernando.amaya.1992@gmail.com>

Buenos días

Acuso recibido

Cordialmente,

**LUZ SANTANA
ESCRIBIENTE**



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**Juzgado Primero Civil Municipal de Chía
Calle 10 No. 10-37 Piso 2
Tel: 8614032
j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co**

FAVOR ACUSAR EL RECIBIDO POR ESTE MISMO MEDIO. GRACIAS

AVISO LEGAL: Este mensaje y, en su caso, los ficheros anexos son confidenciales, especialmente en lo que respecta a los datos personales, y se dirigen exclusivamente al destinatario referenciado. Si usted no lo es y lo ha recibido por error o tiene conocimiento del mismo por cualquier motivo, le rogamos que nos lo comunique por este medio y proceda a destruirlo o borrarlo, y que en todo caso se abstenga de utilizar, reproducir, alterar, archivar o comunicar a terceros el presente mensaje y ficheros anexos, todo ello bajo pena de incurrir en responsabilidades legales.

De: Carlos Fernando Amaya Rodríguez <carlos.fernando.amaya.1992@gmail.com>

Enviado: martes, 25 de agosto de 2020 16:04

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Liquidación del crédito 2017-00649

Estimados señores,

Por medio del presente y en mi calidad de apoderado de la parte demandante del proceso referido en el asunto, me permito allegar los memorial para la liquidación del crédito dentro de estas diligencias.

Para los fines pertinentes, me permito actualizar mis datos de notificación:

Abogado: Carlos Fernando Amaya Rodríguez

Correo electrónico de notificaciones: carlos.fernando.amaya.1992@gmail.com

Atentamente,

Carlos Fernando Amaya Rodríguez
C.C. 1.020.768.618 de Bogotá D.C.
T.P. 225095 del C.S. de la J.

Agradezco acusar recibo.