

SENIOR

Juez 01 Civil Municipal de Chia

D. S. M.

REFERENCIA

DEMANDANTS

DEMANDADO

2019-00129
Conjunto Residencial San Sebastian
JUANITA VICTORIA ARDILA PALACIO Y CARLOS VICENTE ARANGO
DUQUE

ALEXANDER MORALES BOTACHE. Identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, conforme lo establece el Artículo 446 del Código General del Proceso, modificado por el Artículo 32 de la Ley 1365 de 2010, me permito allegar la liquidación del crédito de la(s) obligación(es) aquí ejecutada(s):

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Cuentas Cuentas Ordinarias		\$ 405.000	\$ 405.000	\$ 405.000	\$ 405.000	\$ 405.000	\$ 405.000	\$ 405.000
Fecha de Verificación		31/05/2019	30/06/2019	31/07/2019	31/08/2019	30/09/2019	31/10/2019	31/12/2019
Suma Ingresos Movimientos		\$ 227.418	\$ 261.420	\$ 251.435	\$ 247.950	\$ 239.357	\$ 221.914	
Ingresos Mora DE JUNIO DEL 2018	2.53%	\$ 10.125	\$ 10.125					
Ingresos Mora DE JULIO DEL 2018	2.50%							
Ingresos Mora de AGOSTO DEL 2018	2.49%	\$ 10.065	\$ 10.065	\$ 10.065				
Ingresos Mora de SEPTIEMBRE DEL 2018	2.47%	\$ 10.004	\$ 10.004	\$ 10.004	\$ 10.004			
Ingresos Mora de OCTUBRE DEL 2018	2.45%	\$ 9.922	\$ 9.922	\$ 9.922	\$ 9.922	\$ 9.922		
Ingresos Mora de NOVIEMBRE DEL 2018	1.81%	\$ 7.331	\$ 7.331	\$ 7.331	\$ 7.331	\$ 7.331	\$ 7.331	
Ingresos Mora de DICIEMBRE DEL 2018	2.82%	\$ 10.611	\$ 10.611	\$ 10.611	\$ 10.611	\$ 10.611	\$ 10.611	
Ingresos Mora de ENERO DEL 2019	2.28%	\$ 9.680	\$ 9.680	\$ 9.680	\$ 9.680	\$ 9.680	\$ 9.680	\$ 9.680
Ingresos Mora de FEBRERO DEL 2019	2.40%	\$ 9.963	\$ 9.963	\$ 9.963	\$ 9.963	\$ 9.963	\$ 9.963	\$ 9.963
Ingresos Mora de MARZO DEL 2019	2.42%	\$ 9.801	\$ 9.801	\$ 9.801	\$ 9.801	\$ 9.801	\$ 9.801	\$ 9.801
Ingresos Mora de ABRIL DEL 2019	2.41%	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761
Ingresos Mora MAYO DEL 2019	2.41%	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761
Ingresos Mora DE JUNIO DEL 2019	2.41%	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761
Ingresos Mora DE JULIO DEL 2019	2.41%	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761
Ingresos Mora de AGOSTO DEL 2019	2.41%	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761
Ingresos Mora de SEPTIEMBRE DEL 2019	2.41%	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761	\$ 9.761
Ingresos Mora de OCTUBRE DEL 2019	2.39%	\$ 9.690	\$ 9.690	\$ 9.690	\$ 9.690	\$ 9.690	\$ 9.690	\$ 9.690
Ingresos Mora de NOVIEMBRE DEL 2019	2.38%	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639
Ingresos Mora de DICIEMBRE DEL 2019	2.36%	\$ 9.556	\$ 9.556	\$ 9.556	\$ 9.556	\$ 9.556	\$ 9.556	\$ 9.556
Ingresos Mora de ENERO DEL 2020	2.34%	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477
Ingresos Mora de FEBRERO DEL 2020	2.38%	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639	\$ 9.639
Ingresos Mora de MARZO DEL 2020	2.34%	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477	\$ 9.477
Ingresos Mora de ABRIL DEL 2020	2.33%	\$ 9.437	\$ 9.437	\$ 9.437	\$ 9.437	\$ 9.437	\$ 9.437	\$ 9.437
Ingresos Mora MAYO DEL 2020	2.27%	\$ 9.194	\$ 9.194	\$ 9.194	\$ 9.194	\$ 9.194	\$ 9.194	\$ 9.194
Ingresos Mora DE JUNIO DEL 2020	2.28%	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153
Ingresos Mora DE JULIO DEL 2020	2.28%	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153
Ingresos Mora de AGOSTO DEL 2020	2.28%	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153
Ingresos Mora de SEPTIEMBRE DEL 2020	2.29%	\$ 9.275	\$ 9.275	\$ 9.275	\$ 9.275	\$ 9.275	\$ 9.275	\$ 9.275
Ingresos Mora de OCTUBRE DEL 2020	2.25%	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153	\$ 9.153
Total Cuentas de Ingresos Movimientos		\$ 383.316	\$ 577.820	\$ 616.345	\$ 616.345	\$ 616.345	\$ 616.345	\$ 616.345

Otros Ejercicios			\$ 160,000
Fecha de Movimiento			30/06/2018
Saldo Ingresos Moratorios			\$ 41,598
Ingresos Mora de NOVIEMBRE DEL 2019	2.38%	\$ 3,510	
Ingresos Mora de DICIEMBRE DEL 2019	2.38%	\$ 3,540	
Ingresos Mora de ENERO DEL 2020	2.34%	\$ 3,510	
Ingresos Mora de FEBRERO DEL 2020	2.38%	\$ 3,510	
Ingresos Mora de MARZO DEL 2020	2.34%	\$ 3,510	
Ingresos Mora de ABRIL DEL 2020	2.33%	\$ 3,495	
Ingresos Mora MAYO DEL 2020	2.27%	\$ 3,405	
Ingresos Mora DE JUNIO DEL 2020	2.26%	\$ 3,390	
Ingresos Mora DE JULIO DEL 2020	2.26%	\$ 3,390	
Ingresos Mora de AGOSTO DEL 2020	2.26%	\$ 3,390	
Ingresos Mora de SEPTIEMBRE DEL 2020	2.28%	\$ 3,435	
Ingresos Mora de OCTUBRE DEL 2020	2.28%	\$ 3,390	
Total Capital + Ingresos Moratorios			\$ 917,585

Sanciones por asistencia			\$ 460,000
Fecha de Movimiento			31/03/2018
Saldo Ingresos Moratorios			\$ 427,192
Ingresos Mora de ABRIL DEL 2015	2.42%	\$ 3,872	
Ingresos Mora MAYO DEL 2015	2.42%	\$ 3,872	
Ingresos Mora DE JUNIO DEL 2015	2.42%	\$ 3,872	
Ingresos Mora DE JULIO DEL 2015	2.41%	\$ 3,856	
Ingresos Mora de AGOSTO DEL 2015	2.41%	\$ 3,856	
Ingresos Mora de SEPTIEMBRE DEL 2015	2.41%	\$ 3,856	
Ingresos Mora de OCTUBRE DEL 2015	2.42%	\$ 3,872	
Ingresos Mora de NOVIEMBRE DEL 2015	2.42%	\$ 3,872	
Ingresos Mora de DICIEMBRE DEL 2015	2.42%	\$ 3,872	
Ingresos Mora de ENERO DEL 2016	2.46%	\$ 3,926	
Ingresos Mora de FEBRERO DEL 2016	2.46%	\$ 3,926	
Ingresos Mora de MARZO DEL 2016	2.46%	\$ 3,926	
Ingresos Mora de ABRIL DEL 2016	2.56%	\$ 4,096	
Ingresos Mora MAYO DEL 2016	2.56%	\$ 4,096	
Ingresos Mora DE JUNIO DEL 2016	2.56%	\$ 4,096	
Ingresos Mora DE JULIO DEL 2016	2.66%	\$ 4,256	
Ingresos Mora de SEPTIEMBRE DEL 2016	2.66%	\$ 4,256	
Ingresos Mora de OCTUBRE DEL 2016	2.75%	\$ 4,400	
Ingresos Mora de NOVIEMBRE DEL 2016	2.75%	\$ 4,400	
Ingresos Mora de DICIEMBRE DEL 2016	2.75%	\$ 4,400	
Ingresos Mora de ENERO DEL 2017	2.79%	\$ 4,464	
Ingresos Mora de FEBRERO DEL 2017	2.79%	\$ 4,464	
Ingresos Mora de MARZO DEL 2017	2.79%	\$ 4,464	
Ingresos Mora de ABRIL DEL 2017	2.79%	\$ 4,464	
Ingresos Mora MAYO DEL 2017	2.79%	\$ 4,464	
Ingresos Mora DE JUNIO DEL 2017	2.79%	\$ 4,464	
Ingresos Mora DE JULIO DEL 2017	2.75%	\$ 4,400	
Ingresos Mora de AGOSTO DEL 2017	2.75%	\$ 4,400	
Ingresos Mora de SEPTIEMBRE DEL 2017	2.75%	\$ 4,400	
Ingresos Mora de OCTUBRE DEL 2017	2.64%	\$ 4,224	
Ingresos Mora de NOVIEMBRE DEL 2017	2.62%	\$ 4,192	
Ingresos Mora de DICIEMBRE DEL 2017	2.59%	\$ 4,144	
Ingresos Mora de ENERO DEL 2018	2.59%	\$ 4,128	
Ingresos Mora de FEBRERO DEL 2018	2.50%	\$ 4,000	
Ingresos Mora de MARZO DEL 2018	2.48%	\$ 4,128	
Ingresos Mora de ABRIL DEL 2018	2.56%	\$ 4,096	

Interes Mora MAYO DEL 2018	2.55%	\$ 4.080
Interes Mora DE JUNIO DEL 2018	2.53%	\$ 4.048
Interes Mora DE JULIO DEL 2018	2.50%	\$ 4.000
Interes Mora de AGOSTO DEL 2018	2.49%	\$ 3.994
Interes Mora de SEPTIEMBRE DEL 2018	2.47%	\$ 3.952
Interes Mora de OCTUBRE DEL 2018	2.45%	\$ 3.920
Interes Mora de NOVIEMBRE DEL 2018	1.81%	\$ 2.896
Interes Mora de DICIEMBRE DEL 2018	2.02%	\$ 4.192
Interes Mora de ENERO DEL 2019	2.39%	\$ 3.824
Interes Mora de FEBRERO DEL 2019	2.45%	\$ 3.836
Interes Mora de MARZO DEL 2019	2.42%	\$ 3.872
Interes Mora de ABRIL DEL 2019	2.41%	\$ 3.866
Interes Mora MAYO DEL 2019	2.41%	\$ 3.866
Interes Mora DE JUNIO DEL 2019	2.41%	\$ 3.866
Interes Mora de AGOSTO DEL 2019	2.41%	\$ 3.866
Interes Mora de SEPTIEMBRE DEL 2019	2.41%	\$ 3.866
Interes Mora de OCTUBRE DEL 2019	2.39%	\$ 3.824
Interes Mora de NOVIEMBRE DEL 2019	2.38%	\$ 3.809
Interes Mora de DICIEMBRE DEL 2019	2.38%	\$ 3.776
Interes Mora de ENERO DEL 2020	2.34%	\$ 3.744
Interes Mora de FEBRERO DEL 2020	2.38%	\$ 3.808
Interes Mora de MARZO DEL 2020	2.34%	\$ 3.744
Interes Mora de ABRIL DEL 2020	2.33%	\$ 3.728
Interes Mora MAYO DEL 2020	2.27%	\$ 3.652
Interes Mora JUNIO DEL 2020	2.28%	\$ 3.616
Interes Mora DE JULIO DEL 2020	2.28%	\$ 3.616
Interes Mora de AGOSTO DEL 2020	2.26%	\$ 3.616
Interes Mora de SEPTIEMBRE DEL 2020	2.29%	\$ 3.664
Interes Mora de OCTUBRE DEL 2020	2.26%	\$ 3.616
Total Capital e Intereses Moratorios		\$ 42,798

Cuotas	\$ 76.334.000
Intereses Moratorios	\$ 21.889.142
Total	\$ 98.223.142

CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS MCTE

Del Señor juez

Cordialmente



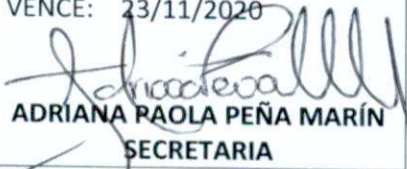
ALEXANDER MORALES BOTACHE
C.C. No. 79.782.557 de Bogotá.
T.P. No. 205.456 del Consejo 5. de la J.

TRASLADO ART. 110 CGP

FIJA: 18/11/2020

INICIA: 19/11/2020

VENCE: 23/11/2020



ADRIANA PAOLA PEÑA MARÍN

SECRETARIA

RE: Proceso Ejecutivo CONJUNTO SAN SEBASTIAN VS CARLOS VICENTE ARANGO DUQUE Y OTRO rad 2019-0129- Liquidacion

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 12/11/2020 10:49

Para: Gerencia - Alexander Morales Botache <gerencia@grupolegalespecializado.com>

Buenas tardes

Acuso recibo

Cordialmente,

SECRETARÍA JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Chía
Calle 10 No. 10-37 Piso 2
Tel: 8614032
j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co

FAVOR ACUSAR EL RECIBIDO POR ESTE MISMO MEDIO. GRACIAS

AVISO LEGAL: Este mensaje y, en su caso, los ficheros anexos son confidenciales, especialmente en lo que respecta a los datos personales, y se dirigen exclusivamente al destinatario referenciado. Si usted no lo es y lo ha recibido por error o tiene conocimiento del mismo por cualquier motivo, le rogamos que nos lo comunique por este medio y proceda a destruirlo o borrarlo, y que en todo caso se abstenga de utilizar, reproducir, alterar, archivar o comunicar a terceros el presente mensaje y ficheros anexos, todo ello bajo pena de incurrir en responsabilidades legales.

De: Gerencia - Alexander Morales Botache <gerencia@grupolegalespecializado.com>

Enviado: jueves, 12 de noviembre de 2020 9:51

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: abogado.cvad@gmail.com <abogado.cvad@gmail.com>; Juridico-Oscar Rodriguez <juridico@grupolegalespecializado.com>; CONJUNTO SAN SEBASTIAN P.H <conjuntosansebastianp.h@gmail.com>

Asunto: Proceso Ejecutivo CONJUNTO SAN SEBASTIAN VS CARLOS VICENTE ARANGO DUQUE Y OTRO rad 2019-0129- Liquidacion

Señor Juez 01 civil municipal de Chía

Me permito enviar la liquidación de las obligaciones ejecutadas dentro del proceso en referencia para su trámite correspondiente.

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 08 del Decreto 806 del 2020 emitido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, me permito manifiesta que los correos suministrados corresponden a los correos suministrados por los demandados en la contestación de la demanda.

Cordialmente,

Alexander Morales Botache

C.C. No. 79.782.567

T.P. No. 205.456 del C. S. de la J.

Celular: 3015965721

Correo: gerencia@grupolegalespecializado.com

Visítanos en: www.grupolegalespecializado.com