

SEÑOR JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

E. S. D.

Ref.- Ejecutivo Singular de CÉSAR A. ROZO contra JOSÉ H. BARRERO y ELIZABETH
RODRÍGUEZ. No. 2012 - 00540.

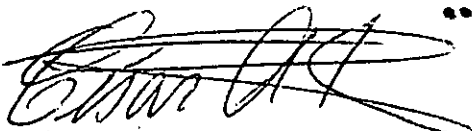
Actuando como demandante en el proceso de la referencia, con base en el art. 450 del
C.G.P., por medio de este escrito me permito allegar a su Despacho lo siguiente:

- 1.- Página de la publicación del aviso de remate, realizada en el periódico El Tiempo el día
16 de enero de 2022.
- 2.- Certificación sobre la publicación realizada.
- 3.- Recibo de pago de la aludida publicación.
- 4.- Certificado reciente de libertad y tradición del inmueble trabado en la litis y objeto del
remate.
- 5.- Recibo de pago del aludido certificado de libertad y tradición.

Sírvase, Señor Juez, proceder de conformidad.

Del Señor Juez,

Cordialmente:



CÉSAR AUGUSTO ROZO IZQUIERDO

C.C. No. 19.126.968 de Bogotá.

[illegible]

EL TIEMPO

CASA EDITORIAL

Bogotá D.C., Enero 17 de 2022

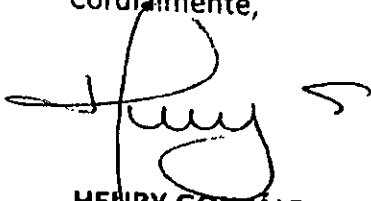
A QUIEN PUEDA INTERESAR

Ref.: "AVISO DE REMATE.- Fecha y hora en que se abrirá la licitación: 04 de Febrero de 2022 a las 8:30 AM; Bien inmueble objeto del remate: Casa de habitación ubicada en la carrera 4 # 2-55, Lote 9, manzana 13, vereda Susagua, Barandillas 2 de Zipaquirá, con matrícula inmobiliaria: 176-74170; Avalúo correspondiente al bien inmueble objeto del remate: CIENTO TRECE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS (\$113'562.000) y la base de la licitación será del 70% del avalúo del inmueble objeto del remate; Referencia del proceso: Ejecutivo singular de CESAR AUGUSTO ROZO IZQUIERDO contra JOSÉ HÉCTOR BARRIOS BARRERO y ELIZABETH RODRÍGUEZ AYA; Número de radicación: Proceso ejecutivo singular 2012-00540, cursante en el Juzgado Primero Civil Municipal de Chía; Porcentaje que se debe consignar para hacer postura será del 40% del citado avalúo del inmueble objeto del remate. Nombre del secuestre: LUIS GERMÁN NOSSA CASTILLO, ubicado en la dirección Carrera 1 6 #4 A - 61, oficina 102 de Zipaquirá, celular: 3115374229. El Correo para las posturas digitales es: rematesj01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co y el siguiente enlace para la diligencia del remate es: <https://bit.ly/3ywdyJs> **CL26161489.**"

Por medio de la presente me permito certificar que el Edicto solicitado según la referencia se publicó el día Domingo 16 de Enero de 2022, circulación local y nacional en el Periódico El Tiempo. También se realizó la publicación del contenido del emplazamiento en la página web <https://www.ambitojuridico.com/edictos>. De acuerdo a solicitud realizada por cliente.

En constancia de lo anterior se firma el siguiente documento.

Cordialmente,



**Certificado El Tiempo
Clasificados**

HENRY GONZÁLEZ GONZÁLEZ
DEPARTAMENTO SERVICIO AL CLIENTE CLASIFICADOS
2940100 Ext. 5218

Avenida Calle 26 No. 68B-70 • Conmutador: 2940100 • Fax: 2940159 • Nit. 860.001.022-7 • Bogotá - Colombia

SMART TECHNOLOGY
AND SERVICE CHIA
DIEGO ARMANDO SARMIENTO
* NIT : 1.072644946-9
NO RESPONSABLE DE IVA

11/01/2022 01:06 PM
NOTAS DE VENTA

CESAR AUGUSTO ROZO IZQUIERDO
CEL. 312 3236816
CANCELADO

CAJERO: CAJA PRINCIPAL
RECIBO: 4930

CANT.	DESCRIPCION	IMPORTE
-------	-------------	---------

=====

1	PUBLICACIÓN REMATE DOM	\$90,000
---	------------------------	----------

ING 16 DE ENERO DE 2022

2

CANCELADO

NO. DE ARTICULOS: 1

TOTAL: \$90,000

PAGO CON: \$90,000

SU CAMBIO: \$0

CALLE 11 # 11-49 CHIA
WWW.ABARROTESPUNTODEVENTA.COM
TEL: 8619629
TECNETCAFEINTERNET@GMAIL.COM.
GRACIAS POR SU COMPRA.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220119225653587384

Nro Matricula: 176-74170

Página 1 TURNO: 2022-5280

Impreso el 19 de Enero de 2022 a las 01:41:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

RECULO REGISTRAL: 176 - ZIPAQUIRA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: ZIPAQUIRA VEREDA: ZIPAQUIRA

FECHA APERTURA: 18-11-1997 RADICACIÓN: 1997-9605 CON: ESCRITURA DE: 22-10-1997

CODIGO CATASTRAL: 25899000000000041691000000000000 COD CATASTRAL ANT: 2589900000000416910000

JPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1927 de fecha 09-10-97 en NOTARIA 2 de ZIPAQUIRA MANZANA 13 LOTE 9 con area de 60.75 MTS.2 (SEGUN DECRETO 711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
La guarda de la fe pública

COMPLEMENTACION:

-ADQUIRIDO EL PREDIO DE MAYOR EXTENSION DENOMINADO "REFUGIO DEL ZIPA -4" POR EL REFUGIO DEL ZIPA LTDA. POR PERMUTA CELEBRADA CON RAFAEL MOJICA DUARTE SEGUN ESCRIT. 188 DE 30 DE ABRIL DE 1997 NOTARIA 2 DE CHIA. REGISTRO 20 DE MAYO DE 1997 MAT. 176-0072233.-.-POR ESCRIT. 188 DE 30 DE ABRIL DE 1997 NOTARIA 2 DE CHIA RAFAEL MOJICA DUARTE DESENGLOBO UN PREDIO DENOMINADO " EL REFUGIO DEL ZIPA 4" DE UNO DE MAYOR EXTENSION DE SU PROPIEDAD. REGISTRO 20 DE MAYO DE 1997. MAT. 176-007233.-.-ADQUIRIDO POR RAFAEL MOJICA DUARTE EL PREDIO DE MAYOR EXTENSION DENOMINADO EL JARDIN DEL ZIPA POR COMPRA A HERNANDO Y MARIA MATILDE DE LAS MERCEDES RODRIGUEZ MEDINA Y MARIA CONSUELO DEL SOCORRO RODRIGUEZ DE CHIAPPE EN ESCRITURA 220 DE 04-03-93 NOTARIA UNICA DE CHIA. REGISTRO: 29-03-93. EN LA MATRICULA 176-0053239.-.- ADQUIRIDO POR HERNANDO Y MARIA MATILDE DE LAS MERCEDES RODRIGUEZ MEDINA Y MARIA CONSUELO DEL SOCORRO RODRIGUEZ DE CHIAPPE EN MAYOR EXTENSION EL PREDIO LOTE 3 LA PRADERA. POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CELEBRADA CON ERNESTO Y MANUEL JOSE RODRIGUEZ MEDINA EN ESCRITURA 2396 DE 7 DE NOVIEMBRE DE 1.991 NOTARIA 45 DE BOGOTA. REGISTRO: 21-11-91 MATRICULA 176-0049077. CATASTRO: 00-00-004-0338-000.-.- ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION EL PREDIO DENOMINADO MANAGUA POR ERNESTO, MANUEL JOSE, HERNANDO, MARIA MATILDE DE LAS MERCEDES RODRIGUEZ MEDINA Y MARIA CONSUELO DEL SOCORRO RODRIGUEZ DE CHIAPPE POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE MATILDE MEDINA DE RODRIGUEZ SEGUN ESCRITURA 5997 DE 08-10-91 NOTARIA 9. SANTA FE DE BOGOTA REGISTRO: 10-10-91 MATRICULA 176-0021571. CATASTRO: 00-00-004-0108-000.-.- ADQUIRIDO POR MATILDE MEDINA EL MISMO PREDIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ARISTIDES MEDINA SEGUN SENTENCIA DE 19 DE AGOSTO DE 1.940 JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE ZIPAQUIRA. REGISTRO: 23-08-40 LIBRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 2., PAGINA 284.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE. #9 MZ. 13 CRA.4 #2-55

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

176 - 72233

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-06-1959 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 499 del 05-05-1959 NOTARIA U. de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220119225653587384

Nro Matrícula: 176-74170

Pagina 2 TURNO: 2022-5280

Impreso el 19 de Enero de 2022 a las 01:41:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 999 CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO EN PREDIO MAYOR EXT.MAT.176-0021571

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MEDINA MATILDE

A: LA NACION CONCESION DE SALINAS

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-08-1997 Radicación: 7104

Doc: ESCRITURA 1282 del 23-07-1997 NOTARIA 2. de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA (VALOR DEL ACTO INDETERMINADO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: REFUGIO DEL ZIPA LTDA

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 22-10-1997 Radicación: 1997-9805

Doc: ESCRITURA 1927 del 09-10-1997 NOTARIA 2 de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 911 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: REFUGIO DEL ZIPA LTDA.

NIT# 8320010730 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 05-02-1998 Radicación: 1998-1057

Doc: ESCRITURA 2345 del 01-12-1997 NOTARIA 2 de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$17,200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: REFUGIO DEL ZIPA LTDA.

NIT# 8320010730

A: PAEZ SUAREZ HERNANDO

CC# 16595924 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-02-1998 Radicación: 1998-1057

Doc: ESCRITURA 2345 del 01-12-1997 NOTARIA 2 de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA ART. 60 LEY 9/89 Y ART. 38 LEY 3/91

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: PAEZ SUAREZ HERNANDO

CC# 16595924

A: HIJOS MENORES QUE HOY TIENE Y DEMAS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-02-1998 Radicación: 1998-1057

Doc: ESCRITURA 2345 del 01-12-1997 NOTARIA 2 de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA Y SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)



La validez de este documento podrá verificarse en la página electrónica www.sncr.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220119225653587384
Pagina 3 TURNO: 2022-5280

Nro Matricula: 176-74170

Impreso el 19 de Enero de 2022 a las 01:41:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: PAEZ SUAREZ HERNANDO

CC# 16595924 X

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR

NIT# 8600341337

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 08-06-1998 Radicación: 1998-5163

Doc: ESCRITURA 1112 del 28-05-1998 NOTARIA SEGUNDA de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$150,000,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR

NIT# 8600341337

A: REFUGIO DEL ZIPA LTDA.

NIT# 8320010730

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-09-1999 Radicación: 1999-6880

Doc: ESCRITURA 1181 del 27-08-1998 NOTARIA PRIMERA de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAEZ SUAREZ HERNANDO

CC# 16595924

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-09-1999 Radicación: 1999-6960

Doc: ESCRITURA 1182 del 27-08-1999 NOTARIA 1 de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$29,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAEZ SUAREZ HERNANDO

CC# 16595924

A: BARRIOS BARRERO JOSE HECTOR

CC# 79442097 X

A: RODRIGUEZ AYA ELIZABETH

CC# 52298009 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 07-04-2011 Radicación: 2011-3227

Doc: OFICIO 0238 del 08-03-2011 JUZGADO 3 C. MPAL. de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EN PROCESO NRO. 032-11

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROZO IZQUIERDO CESAR AUGUSTO

A: BARRIOS BARRERO JOSE HECTOR

CC# 79442097

A: RODRIGUEZ AYA ELIZABETH

CC# 52298009

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 12-03-2012 Radicación: 2012-3265

Doc: OFICIO 0203 del 27-02-2012 JUZGADO 3 C. MPAL. de ZIPAQUIRA

VALOR ACTO: \$

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PRELIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC). RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

• • •
• • •
■ ♦ ■
• ♦ •
• ♦ •
◆ ▲ ■
♦ ■ ♦
▲ ♦ ▼
■ ▲ ▼
■ ► ■
♦ ■ ♦
■ ► ■

SMART TECHNOLOGY
AND SERVICE CHÍA
DIEGO ARMANDO SARMIENTO
NIT : 1072644946-9
NO RESPONSABLE DE IVA

19/01/2022 01:43 PM

CAJERO: CAJA PRINCIPAL
RECIBO: 4953

CANT.	DESCRIPCION	IMPORTE
1	CERTIFICADO TRADICION	\$21,000

NO. DE ARTICULOS: 1

TOTAL: \$21,000

PAGO CON: \$21,000

SU CAMBIO: \$0

CALLE 11 # 11-49 CHIA
WWW.ABARROTESPUNTODEVENTA.COM
TEL: 8619629
TECNETCAFEINTERNET@GMAIL.COM.
GRACIAS POR SU COMPRA.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ZIPAQUIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220119225653587384

Nro Matricula: 176-74170

Pagina 5 TURNO: 2022-5280

Impreso el 19 de Enero de 2022 a las 01:41:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

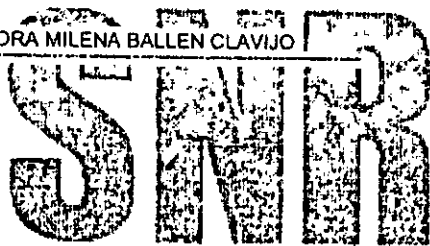
USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-5280

FECHA: 19-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: SANDRA MILENA BALLEEN CLAVIJO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

La guarda de la fe pública

RE: Papeleo para remate

Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 20/01/2022 16:28

Para: cesar augusto rozo izquierdo <wcesar.a@hotmail.com>

Buenas tardes

Teniendo en cuenta el correo que antecede, se le solicita remitir nuevamente la publicación del periódico de manera legible. En caso de no contar con los medios, podrá allegarla de manera física al Juzgado en el horario de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m. de lunes a viernes.

Cordialmente,

**Luz Santana
Escribiente**

FAVOR ACUSAR EL RECIBIDO POR ESTE MISMO MEDIO. GRACIAS

AVISO LEGAL: Este mensaje y, en su caso, los ficheros anexos son confidenciales, especialmente en lo que respecta a los datos personales, y se dirigen exclusivamente al destinatario referenciado. Si usted no lo es y lo ha recibido por error o tiene conocimiento del mismo por cualquier motivo, le rogamos que nos lo comunique por este medio y proceda a destruirlo o borrarlo, y que en todo caso se abstenga de utilizar, reproducir, alterar, archivar o comunicar a terceros el presente mensaje y ficheros anexos, todo ello bajo pena de incurrir en responsabilidades legales.

De: cesar augusto rozo izquierdo <wcesar.a@hotmail.com>

Enviado: jueves, 20 de enero de 2022 16:14

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Papeleo para remate

Buenas Tardes adjunto papeleo para Remate

Att: Cesar Augusto Rozo I.

El proceso hacia su terminación. Para el cumplimiento a lo establecido en los artículos 293 y 298 del Código General del Proceso, se exhibe al interesado el presente listado para que sea publicado en un periódico de amplia circulación bien sea en el TIEMPO, EL ESPECTADOR, LA REPUBLICA o en las radios difusoras RCN o CARACOL RADIO en cualquier hora entre las 6:00 am y 11:00 p.m., del día domingo, hoy diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintuno (2021). NATHALIA ANDREA CASTAÑO MAYA. Secretaria. **CL26162113**

EDICTO.- La Notaría Primera del Circuito de Villavieja, EMPLEAZA: A todas las personas que se consideren con derecho a intervenir en el Trámite Notarial de liquidación de la sucesión intestada de EMMA DEL CARMEN FAJARDO JIMÉNEZ (Q.E.P.D.), quien se identificaba con la cédula de ciudadanía número 23.483.853, fallecida el día diez (10) de febrero de dos mil dieciséis (2016), en la ciudad de Villavieja, Meta, lugar de su último domicilio. El trámite fue aceptado mediante Acta No. 323 del 22 de noviembre del 2021. Para los fines indicados en el artículo 30 del Decreto 902 de 1988, se fija el presente Edicto en lugar visible de la Notaría por el término (10) días y se expiden copias para su publicación en un periódico de amplia circulación Nacional y en una de las emisoras locales de esta ciudad. El presente Edicto se fija hoy veintitis (23) de noviembre de dos mil veintuno (2021), a las ocho de la mañana (8 a.m.). LA NOTARÍA, VOLIMIA ZORAYA ROMERO MEDRANO, NOTARÍA PRIMERA **CL26162151**

EDICTO.- LA SOCIEDAD CASA EDITORIAL EL TIEMPO S.A. identificada con número de Nit 86000010227 domiciliada en la Av. calle 25 no 68 b-70 de la ciudad de Bogotá conforma en lo previsto en el artículo 212 de código sustantivo el trabajo hace saber que el señor WILLIAM MARIA CARREÑO DE CARRILLO identificado con número de documento 20241883040 el 20 de diciembre del 2021. Por invitación invitamos a quienes se crean con el derecho de hacerse beneficiario de la mesada personal enviar los documentos que lo acrediten como tal dentro de los treinta días (30) siguientes a la fecha de esta publicación al correo relacionadoclientes@eltempo.com y a las instalaciones de la compañía ya mencionada (Oficina de servicio al personal). **CL26161466**

EDICTO.- Lo que debe conllevar el edicto es lo siguiente en el Juzgado Promisorio de familia del Circuito de Puerto López - Meta, siendo el demandante Diego Fernando Salomón Aldana EMPLEAZAN a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el juicio de sucesión con No. de radicación 2021-00127-00 del causante Jorge Cirincio Salomón (Q.E.P.D) quien se identificaba en vida con la cédula de ciudadanía número 14.231.228 de Bogotá Tolima, LUGAR Y FECHA DE PUBLICACIÓN: 17 de diciembre del 2021. **CL26162105**

EDICTO.- REPUBLICA DE COLOMBIA, RAMA JUDICIAL, JUZGADO SEGUNDO PROMISORIO MUNICIPAL DE EL CERRITO, VALLE, LISTADO PARA EMPLEAZAMIENTO ARTICULO 108 Y 293 C.G.P. PROCESO: DECLARACION DE PRETENSION POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADICIONATIVA DE DOMINIO CON ACUMULACION DE PRETENSIONES DEMANDANTES: CARMEN GENELIA DELGADO SANCHEZ, MARIA ELENA DELGADO SANCHEZ, MELBA DELGADO SANCHEZ Y MARTHA CELIA SANCHEZ DEMANDADOS: MARIA LOURDES SANCHEZ, LIZETH ANELLY SANCHEZ CAICEDO, heredera AWILSER ANTONIO SANCHEZ CONTRA ALFREDEROS INDETERMINADOS DE WILSON ANTONIO SANCHEZ MARIA LO-

URDIAZ. PROCESO DE SECCION 4 presenta Aviso de Remate hoy quince (15) de Diciembre de 2021. El Secretario Ivan Danilo Majarez Vangas: teléfono No. 608-255937. **CL26162129**

AVISO DE REMATE.- Fecha y hora en que se abrirá la licitación: 04 de febrero de 2022 a las 8:30 AM. Bien inmueble objeto del remate: Casa de habitación ubicada en la carrera 4 No. 2-55, Lote 9, manzana B3, vereda Susurra, Baranillas 2 de Zipaquirá, con matrícula inmobiliaria: 176-7470. Avalúo correspondiente al bien inmueble objeto del remate: CIENTO TRECE MILLO- NIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS (\$132.562.000). La base de la licitación será del 70% del avalúo del inmueble objeto del remate. Referencia del proceso: Ejecutivo singular de CESAR AUGUSTO ROZO IZQUIERDO contra JOSE HECTOR BARRIOS BARRERO y ELIZABETH RODRIGUEZ AYALA. Número de radicación: Proceso ejecutivo singular 2012-00540, cursante en el Juzgado Primero Civil Municipal de Chia. Porcentaje que se debe consignar para hacer postura será del 40% del citado avalúo del inmueble objeto del remate. Nombre del secuestrador: LUIS GERMAN NOSSA CASTILLO, ubicado en la dirección Carrera 16 #4 A - 61, oficina 102, de Zipaquirá, celular: 3115374229. El Correo para las posturas digitales es: remates01@palencia@coj.rajmunicipal.gov.co y el siguiente enlace para la diligencia de remate es: <https://bit.ly/3wvdytX> **CL26161489**

AVISO DE REMATE.- HACE SABER: que en el proceso EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO promovido por la sociedad ROS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA identificada con Nit. No. 830309396-2, representada legalmente por el señor JUAN CARLOS RINCÓN GOMEZ, quien se identifica con cédula de

matrícula en presencia del siguiente BIEN A REMATAR "El cincuenta por ciento (50%) que ostenta como propietario el demandado IVAN SANCHEZ LACANDON sobre el bien inmueble distinguido con folio de Matricula No. 50N-20182664, ubicado en la carrera 102B No. 146 A-31, bloque 3 interior 5, apartamento 2 de la esquina se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. De igual forma este se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. PREVIENE A: Se previene a los interesados en participar en esta subasta, que antes de la fecha del remate, deberán consignar a órdenes de este Juzgado el 40% del avalúo del inmueble que pretenden licitar (\$10.800.000 Mcte), tal como lo dispone el artículo 451 del Código de General del Proceso. SEQUESTRÉ QUE MOSTRARÁ LOS BIENES: BENJAMIN SUAREZ GONZALEZ, ubicado en la dirección Carrera 16 #4 A - 61, oficina 102, de Zipaquirá, celular: 3115374229. El Correo para las posturas digitales es: remates01@palencia@coj.rajmunicipal.gov.co y el siguiente enlace para la diligencia de remate es: <https://bit.ly/3wvdytX> **CL26161489**

AVISO DE REMATE.- HACE SABER: que en el proceso EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO promovido por la sociedad ROS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA identificada con Nit. No. 830309396-2, representada legalmente por el señor JUAN CARLOS RINCÓN GOMEZ, quien se identifica con cédula de

matrícula en presencia del siguiente BIEN A REMATAR "El cincuenta por ciento (50%) que ostenta como propietario el demandado IVAN SANCHEZ LACANDON sobre el bien inmueble distinguido con folio de Matricula No. 50N-20182664, ubicado en la carrera 102B No. 146 A-31, bloque 3 interior 5, apartamento 2 de la esquina se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. De igual forma este se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. PREVIENE A: Se previene a los interesados en participar en esta subasta, que antes de la fecha del remate, deberán consignar a órdenes de este Juzgado el 40% del avalúo del inmueble que pretenden licitar (\$10.800.000 Mcte), tal como lo dispone el artículo 451 del Código de General del Proceso. SEQUESTRÉ QUE MOSTRARÁ LOS BIENES: BENJAMIN SUAREZ GONZALEZ, ubicado en la dirección Carrera 16 #4 A - 61, oficina 102, de Zipaquirá, celular: 3115374229. El Correo para las posturas digitales es: remates01@palencia@coj.rajmunicipal.gov.co y el siguiente enlace para la diligencia de remate es: <https://bit.ly/3wvdytX> **CL26161489**

AVISO DE REMATE.- HACE SABER: que en el proceso EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO promovido por la sociedad ROS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA identificada con Nit. No. 830309396-2, representada legalmente por el señor JUAN CARLOS RINCÓN GOMEZ, quien se identifica con cédula de

matrícula en presencia del siguiente BIEN A REMATAR "El cincuenta por ciento (50%) que ostenta como propietario el demandado IVAN SANCHEZ LACANDON sobre el bien inmueble distinguido con folio de Matricula No. 50N-20182664, ubicado en la carrera 102B No. 146 A-31, bloque 3 interior 5, apartamento 2 de la esquina se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. De igual forma este se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. PREVIENE A: Se previene a los interesados en participar en esta subasta, que antes de la fecha del remate, deberán consignar a órdenes de este Juzgado el 40% del avalúo del inmueble que pretenden licitar (\$10.800.000 Mcte), tal como lo dispone el artículo 451 del Código de General del Proceso. SEQUESTRÉ QUE MOSTRARÁ LOS BIENES: BENJAMIN SUAREZ GONZALEZ, ubicado en la dirección Carrera 16 #4 A - 61, oficina 102, de Zipaquirá, celular: 3115374229. El Correo para las posturas digitales es: remates01@palencia@coj.rajmunicipal.gov.co y el siguiente enlace para la diligencia de remate es: <https://bit.ly/3wvdytX> **CL26161489**

AVISO DE REMATE.- HACE SABER: que en el proceso EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO promovido por la sociedad ROS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA identificada con Nit. No. 830309396-2, representada legalmente por el señor JUAN CARLOS RINCÓN GOMEZ, quien se identifica con cédula de

matrícula en presencia del siguiente BIEN A REMATAR "El cincuenta por ciento (50%) que ostenta como propietario el demandado IVAN SANCHEZ LACANDON sobre el bien inmueble distinguido con folio de Matricula No. 50N-20182664, ubicado en la carrera 102B No. 146 A-31, bloque 3 interior 5, apartamento 2 de la esquina se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. De igual forma este se encuentra sustrato por la sociedad ABC JURIDICAS D.C. PREVIENE A: Se previene a los interesados en participar en esta subasta, que antes de la fecha del remate, deberán consignar a órdenes de este Juzgado el 40% del avalúo del inmueble que pretenden licitar (\$10.800.000 Mcte), tal como lo dispone el artículo 451 del Código de General del Proceso. SEQUESTRÉ QUE MOSTRARÁ LOS BIENES: BENJAMIN SUAREZ GONZALEZ, ubicado en la dirección Carrera 16 #4 A - 61, oficina 102, de Zipaquirá, celular: 3115374229. El Correo para las posturas digitales es: remates01@palencia@coj.rajmunicipal.gov.co y el siguiente enlace para la diligencia de remate es: <https://bit.ly/3wvdytX> **CL26161489**

AVISO DE REMATE.- HACE SABER: que en el proceso EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO promovido por la sociedad ROS EXPANSION GROUP BTL COLOMBIA LTDA identificada con Nit. No. 830309396-2, representada legalmente por el señor JUAN CARLOS RINCÓN GOMEZ, quien se identifica con cédula de

Listado de Remates (Artículo 450 Código General del Proceso)

Parte demandada	Parte demandante	Fecha y hora de apertura de la licitación	Bienes materia del remate / Valor del avalúo de cada bien o de grupo de bienes	Valor base de la licitación	Número de radicación del expediente y Juzgado que hará el remate	Nombre, dirección y teléfono del Secuestrador que mostrará los bienes objeto del remate	Porcentaje para ser postura
CARLOS ORLANDO CASTAÑEDA ROMERO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	PRIMERO (11 DE FEBRERO DEL 2022	VEHICULO PLAZAS: IMO-524 CLASE: AUTOMOVIL MARCA: CHEVROLET MODELO: 2000 CHASIS: 08BEGC31SY1010399 MOTOR: G16B265413 COLO: ROJO BORDEAUX LINEA ESTEEM L Avaluó \$23.144.000	\$23.144.000,00	JUZGADO DECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA Email: j18ececbita@cendj.rajmunicipal.gov.co Email: j18ececbita@cendj.rajmunicipal.gov.co Servicio al usuario necmbta@cendj.rajmunicipal.gov.co Servicio al usuario necmbta@cendj.rajmunicipal.gov.co Radicado: 110014003023 2012 0133300 PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL	SOLUCIONES LEGALES INTELIGENTES S.A.S. Nit. 900.790.757-6 TELEFONO: 3057142325 Email: solucioneslegalesinteligentes@gmail.com <mailto:solucioneslegalesinteligentes@gmail.com>	40%
CLARA INES GOMEZ BADILO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	VEINTISIETE (27) DE FEBRERO DEL 2022	VEHICULO DE PLACA: USA-45T UBICADO EN EL PARQUEADERO PARKING BOGOTA CENTER CARRERA 15 N° 17A-20 Avaluó \$ 81.150.000.00	\$ 81.150.000,00	JUZGADO TERCERO (3) DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. CARRERA	MARIA AMPARO TOVAR CASTRO CELULAR: 3138279835 DIRECCION	

