

SEÑOR:  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA.**  
 E. S. D.

**REF:** LIQUIDACION DEL CREDITO.  
**RAD:** PROCESO EJECUTIVO No.2020-440.  
**DEMANDANTE:** PLANTADOR COLOMBIA SAS.  
**DEMANDADO:** FLORES DE TIERRA GRATA.

**DANIEL ALFREDO RODRIGUEZ CASTRO**, identificado como antecede en el plenario, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante de la manera más atenta y conforme a la providencia del diecinueve (19) de agosto de 2021, notificado por estado del 20 de agosto de la misma anualidad, y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P, me permito practicar y allegar la liquidación del crédito de la siguiente manera:

<b>Cuota en Dólares</b>	<b>Fecha exigibilidad</b>	<b>Fecha corte</b>	<b>Capital a Tasa de cambio 16 de septiembre 2021 TMR \$3.819</b>	<b>Total intereses en mora Elevada a la(1/12)</b>	<b>Total obligación.</b>
US 437,85	2 agosto 2018	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$1.315.847	\$2.987.996
US 437,85	2 septiembre 2018	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$ 1.277.839	\$2.949.988
US 437,85	2 octubre 2018	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$ 1.241.230	\$2.913.379
US 437,85	2 noviembre 2018	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$1.203.741	\$2.875.890
US 437,85	2 diciembre 2018	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$ 1.167.628,18	\$2.839.777,18
US 437,85	2 enero 2019	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$ 1.130.489,75	\$2.802.638,75
US 437,85	2 febrero 2019	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$ 1.093.657,88	\$2.765.806,88
US 437,85	2 marzo 2019	16 septiembre 2021	\$1.672.149	\$ 1.059.651,94	\$ 2.731.800,94
US 433,65	2 abril 2019	16 septiembre 2021	\$ 1.656.109,00	\$ 1.012.699,61	\$ 2.668.808,61
Clausula penal					
US 7.350	6 junio 2018	16 septiembre 2021	\$28.069.650	\$ 23.274.137,45	\$ 51.343.787,45
		Total			<b>\$76.879.872</b>

**Contrato 012-17**

Cuota en dólares	Fecha exigibilidad	Fecha corte	Capital a Tasa de cambio 16 de septiembre 2021	Total intereses en mora Elevada a la(1/12)	Total obligación
262.50	2 junio 2018	16 septiembre 2021	\$1.002.847	\$ 834.512,46	\$ 1.837.359,46
262.50	2 julio 2018	16 septiembre 2021	\$1.002.847	\$ 812.058,72	\$ 1.814.905,72
262.50	2 agosto 2018	16 septiembre 2021	\$1.002.847	\$ 789.160,37	\$ 1.792.007,37
262.50	2 septiembre 2018	16 septiembre 2021	\$1.002.847	\$766.365,66	\$1.769.212,66
262.50	2 octubre 2018	16 septiembre 2021	\$1.002.847	\$ 744.410	\$ 1.747.257,00
CLAUSULA PENAL					
5.460	6 DE JUNIO 2018	16 septiembre 2021	\$20.851.740	\$ 17.289.359,27	\$ 38.141.099,27
<b>TOTAL</b>					<b>\$47.101.841</b>

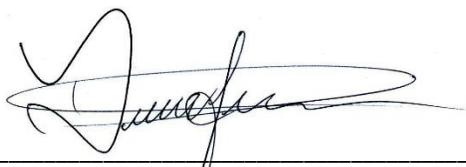
SUB TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO: \$123.981.713 A fecha de corte 16 de septiembre de 2021, Con una TRM de tres mil ochocientos diecinueve pesos \$3.819. establecido pr el Banco de la Republica.

COSTAS PROCESALES : \$6.000.000

**GRAN TOTAL: \$ 129.981.713, CIENTO VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS TRECE PESOS.**

En estos terminos se presenta la liquidacion del credito ajustado a derecho para que bajo las previsiones del art 446 del C.G.P. se sirva proveer.

Del Señor Juez, atentamente



**DANIEL ALFREDO RODRIGUEZ CASTRO**

C.C. 1.016.016.943

T.P. 282.356 del C. S. de la J.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

**TRASLADO ARTÍCULO 110 CGP**

<b>FIJA</b>	22-10-2021
<b>INICIA</b>	25-10-2021
<b>VENCE</b>	27-10-2021

**GIOVANNI ESTEBAN JIMÉNEZ ROCHA**  
**SECRETARIO (E)**

El presente traslado, se fijó en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/118>