

SEÑORA:
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA
j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov

REF: Proceso: Ejecutivo Singular
Dte: Camilo Alfredo Celis U.
Ddos: Conjunto Residencial "Balcones de Chia"
No. 2016 -0714

LIQUIDACION CREDITO – Entrega Título

JOSE VICENTE VARGAS SILVA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía 79.291.567 de Bogotá, abogado titulado en ejercicio, con tarjeta profesional 68.313 del C. S. J., reconocido en Autos, dando cumplimiento a lo ordenado por su digno despacho en el Auto de fecha 30 de septiembre de dos mil veintiuno (2021) procedo a presentar la elaboración de crédito bajo las siguientes precisiones:

Montos adeudados por el Conjunto Residencial "Balcones de Chia":

- Mandamiento de pago del 15 de noviembre de 2019 (folio 403), por la suma de \$ 4.597.500 y los intereses de mora indicados en el mismo.
- Por la suma de suma de \$ 3.534.000 por concepto de costas judiciales debidamente aprobados por auto del 14 de enero de 2020 (folios 405-406 del expediente).

Depósito judicial que realizare el Conjunto Residencial "Balcones de Chia" de las siguientes características: Banco Agrario de Colombia, Número del Título: 409200000040030, Código de Operación: 250765952, Valor total pagado: \$ 8.131.500.00, Fecha: 24-02-2021

Para la liquidación de los intereses se tuvo en cuenta el artículo 1617 del Código Civil

Tasa diaria año no bisiesto	tasa diaria año bisiesto
0,01644%	0,01639%

Capital	\$ 4.597.500,00
tasa anual	6%

Desde	hasta	Días	Tasa Mensual	Valor de interés
12-oct-19	31-oct-19	19	0,5%	\$ 14.359
01-nov-19	30-nov-19	30	0,5%	\$ 22.673
01-dic-19	31-dic-19	31	0,5%	\$ 23.428
01-ene-20	31-ene-20	31	0,5%	\$ 23.364
01-feb-20	29-feb-20	29	0,5%	\$ 21.857
01-mar-20	31-mar-20	31	0,5%	\$ 23.364
01-abr-20	30-abr-20	30	0,5%	\$ 22.611
01-may-20	31-may-20	31	0,5%	\$ 23.364
01-jun-20	30-jun-20	30	0,5%	\$ 22.611
01-jul-20	31-jul-20	31	0,5%	\$ 23.364
01-ago-20	31-ago-20	31	0,5%	\$ 23.364
01-sep-20	30-sep-20	30	0,5%	\$ 22.611
01-oct-20	31-oct-20	31	0,5%	\$ 23.364
01-nov-20	30-nov-20	30	0,5%	\$ 22.611
01-dic-20	31-dic-20	31	0,5%	\$ 23.364
01-ene-21	31-ene-21	31	0,5%	\$ 23.428
01-feb-21	24-feb-21	24	0,5%	\$ 18.138

Total intereses	\$ 377.875
Total capital+ interés	\$ 4.975.375

Capital + intereses	\$ 4.975.375
Costas	\$ 3.534.000

total a cancelar -24-02-2021	\$ 8.509.375
valor pagado 24-02-2021	\$ 8.131.500
Saldo faltante	\$ 377.875

Por lo anterior respetuosamente solicito a su señoría aprobar la liquidación de crédito anteriormente presentada y ordenar la entrega de lo depositado judicialmente.

Con el mayor comedimiento,



José Vicente Vargas Silva.
C.C. 79291567 de Bogotá
T.P. 68313 del CSJ

Proceso 2016 - 0714 - LIQUIDACION CREDITO

José Vicente Vargas S. <josevicentevargas@hotmail.com>

Mar 16/11/2021 9:00

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Chia <j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co>; José Vicente Vargas S. <josevicentevargas@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (751 KB)

Memorial Liquidación Crédito.pdf

SEÑORES:

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHIA
j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov

REF: Ejecutivo Singular
Dte: Conjunto Residencial "Balcones de Chia"
Ddos: Camilo Alfredo Celis U. y Otro
No. 2016 -0714

Cuaderno ejecución costas procesales

Atentamente,

José Vicente Vargas Silva

Móvil: 310 -7833023

Email: josevicentevargas@hotmail.com

Carrera 13 A No. 97 -92 segundo piso - Bogotá D.C.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

CONSTANCIA SECRETARIAL

TRASLADO ARTÍCULO 110 CGP

FIJA	24-11-2021
INICIA	25-11-2021
VENCE	29-11-2021


GISELL MARITZA ALAPE
SECRETARIA



El presente traslado, se fijó en el portal web de la Rama Judicial.
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/118>