



Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	MARIA DEL ROSARIO IBAÑEZ MEDRANO Y OTRAS
<b>DEMANDADO:</b>	BENJAMIN BLANCO BLANCO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120080094400

Ingresa el expediente con informe que indica que feneció en silencio el término del requerimiento del numeral 6, a fin de terminar el trámite de instancia.

Por lo anterior, y ante el silencio de la activa se procederá con la terminación del proceso por pago total de la obligación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

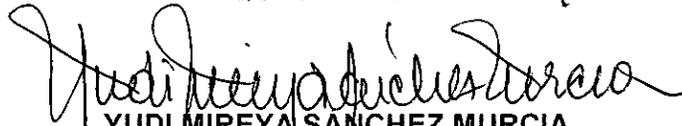
**Resuelve:**

**Primero. Decretar** la terminación del proceso de la referencia y como consecuencia de ello, **ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso.

**Segundo. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Tercero. Archivar** el expediente en los de su clase y previas las anotaciones de rigor, una vez esta providencia cobre ejecutoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 36 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 29 de junio de 2022 siendo las 8:00 a.m.

GISELL MARITZA ALAPE  
Secretaria



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO
<b>DEMANDANTE:</b>	ARMANDO LAVERDE VARGAS
<b>DEMANDADO:</b>	RAUL ANTONIO ROMERO RAMIREZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120180059200

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento el escrito elevado por la parte demandante coadyuvada por la parte demandada, en la que manifiesta el desistimiento de las pretensiones, petición que será atendida favorablemente de conformidad con lo regulado por los artículos 314 y siguientes del C.G.P., sin condena en costas por no haberse causado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero. Aceptar** el desistimiento de las pretensiones de la demanda, presentado por la parte actora.

**Segundo. Decretar** la terminación del proceso de la referencia por desistimiento.

**Tercero. Sin lugar** a condenar en costas, por no haberse causado.

**Cuarto.** Una vez esta providencia cobre ejecutoria **archivar** el expediente, previas las anotaciones de rigor.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

L.S.

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 036 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 29 de junio de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ff19641b8b1fd4aaeca0ec72f8e0f202ac0ebf4dbc9077b5fb4f476d5ee8f85**

Documento generado en 28/06/2022 11:20:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	MARTHA ZORAYA GAMBA CASTIBLANCO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120190001800

Ingresa el expediente con avalúo del inmueble objeto de Litis presentado por el apoderado actor.

Sería el caso de dar trámite al avalúo presentado, de no ser porque encontrándose el proceso al despacho el apoderado de la parte actora remitió memorial con solicitud de terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago de las cuotas en mora** el proceso ejecutivo singular de la referencia promovido por SCOTIABANK COLPATRIA S.A. en contra de Martha Zoraya Gamba Castiblanco.

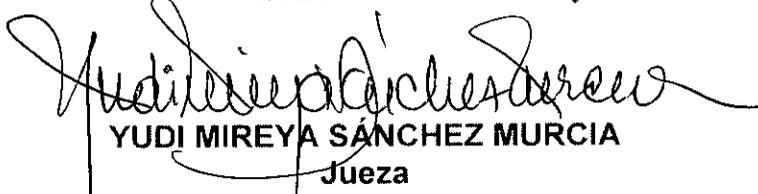
**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente. **Ofíciense.**

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Ordenar** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandante. Por Secretaría procédase.

**Quinto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 36 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 29 de junio de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2019-0018 termina cuotas en mora



Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO A CONTINUACIÓN
<b>DEMANDANTE:</b>	COUNTRY PROPERTIES S.A.S.
<b>DEMANDADO:</b>	LAURA DIAZ SANTOS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120190041100

Ingresan el expediente con informe que indica que venció el término de traslado de la notificación por estado a la pasiva.

Igualmente, a fin de corregir de oficio la fecha del auto anterior el cual fue notificado en estado 69 de fecha 26 de noviembre de 2021.

### Antecedentes Procesales

Mediante auto del 25 de noviembre de 2021, se libró mandamiento ejecutivo de pago a favor de COUNTRY PROPERTIES S.A.S, y en contra de Laura Díaz Santos, quien se notificó de dicha providencia por estado. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### Consideraciones

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

Por otro lado, frente a la corrección de la fecha del auto anterior, encuentra el despacho que se consignó el 11 de noviembre de 2021 como la fecha en la cual fue proferido, no obstante, la fecha que correspondía es la del 25 de noviembre de 2021.

Pese a lo anterior, no puede darse aplicación a lo establecido en el artículo 286 del CGP, toda vez que la norma indica que procede la corrección por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella supuesto que en el presente caso no se materializa pues el error de digitación no está contenido en la parte resolutive y tampoco influye en ella.

Con todo, para efectos del trámite del presente asunto, debe entenderse, para todos los efectos sustanciales a que haya lugar, que la fecha del auto anterior visto al folio 92 corresponde al 25 de noviembre de 2021 máxime cuando el estado No. 69 fue publicado el 26 de noviembre de 2021.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

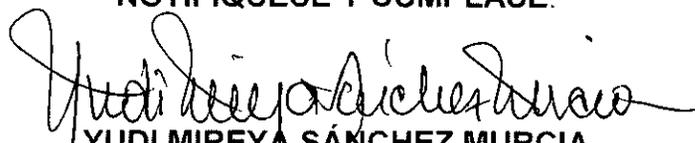
**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$1.166.000.

**Quinto. No** corregir el auto de 25 de noviembre de 2021 conforme a lo anteriormente expuesto.

**Sexto. Entender** para todos los efectos, que el día del auto del 11 de noviembre de 2022 corresponde al día 25 de noviembre de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 36 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 29 de junio de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria



Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO A CONTINUACIÓN
<b>DEMANDANTE:</b>	ANDREA DE PILAR ZARATE FLOREZ
<b>DEMANDADO:</b>	GIOCARLO GERMAN GARCIA PORTILLA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120190058500

Ingresan el expediente con informe rendido por la escribiente del juzgado, indicando que el día 8 de junio de la anualidad, el demandado firmó e impuso su huella en el formulario de solicitud de trámite del Registro Nacional Automotor, poder otorgado por la demandante, acuerdo conciliatorio suscrito por las partes con el cual solicitan la terminación del proceso y solicitud de desglose del formulario del traspaso, presentado por el apoderado judicial de la activa.

Así las cosas, procede el Despacho a decidir la solicitud de terminación del proceso por transacción presentada por la parte actora, toda vez que ha llegado a un acuerdo con el demandado.

Respecto solicitud de terminación del proceso por transacción la Corte Suprema de Justicia Sala de Casación Civil se ha pronunciado de la siguiente manera en su sentencia de 13 de junio de 1996. M.P. Pedro Lafont Pianetta: "(...) *Conforme a lo expuesto por el artículo 2469 del Código Civil, mediante la transacción pueden las partes dar por terminado extrajudicialmente un litigio pendiente o precaver un litigio eventual, lo que implica que al celebrar ese acto jurídico las partes recíprocamente renuncian parcialmente a un derecho respecto del cual puede surgir o se encuentra en curso un litigio, razón ésta por la cual ha dicho la jurisprudencia de esta Corporación que "para que exista efectivamente este contrato se requieren en especial estos tres requisitos: 1o. Existencia de una diferencia litigiosa, aun cuando no se halle sub júdice; 2o. voluntad e intención manifiesta de ponerle fin extrajudicialmente o de prevenirla, y 3o. concesiones recíprocamente otorgadas por las partes con tal fin (...)*"

Así las cosas, como quiera que la referida transacción se ajusta a las prescripciones sustanciales y versa sobre la totalidad de las cuestiones debatidas en el proceso, es el caso de acceder a lo solicitado y por tanto, en aplicación a lo dispuesto en el artículo 312 del Código General de Proceso, se aceptará y se declarará la terminación del proceso, con su consecuente archivo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aceptar** la transacción sobre la totalidad de las cuestiones debatidas en este proceso y que han convenido de común acuerdo las partes.

**Segundo. Terminar por transacción** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por Andrea De Pilar Zarate Flórez contra Giocarlo German García Portilla.

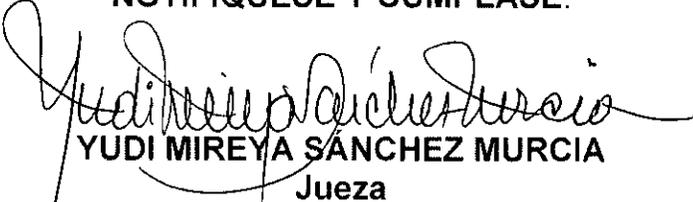
**Tercero. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Cuarto. Sin lugar** a condenar en costas, de conformidad con el inciso 4 del artículo 312 del C.G.P.

**Quinto. Ordenar** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, con las anotaciones respectivas conforme al artículo 116 del C.G.P.”

**Sexto. Reconocer** al abogado Kilian Joaquin Avila Gutierrez identificado con la cédula 80.277.104 y portador de la tarjeta profesional 86.791 del C. S. de la J. para actuar como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 36 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 29 de junio de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria



Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	PEDRO ALCIDES GALVIS TARZONA y otra
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200034600

Ingresar el expediente con informe indicando que feneció el término otorgado a las partes en el numeral 4 del auto anterior, a fin de continuar con el trámite procesal correspondiente.

No obstante, encontrándose el proceso al despacho el apoderado de la parte actora allega solicitud de terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación incluidas costas procesales, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo singular de la referencia promovido por Banco de Bogotá y en contra de Pedro Alcides Galvis Tarazona y Yamile Bonilla de Galvis.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

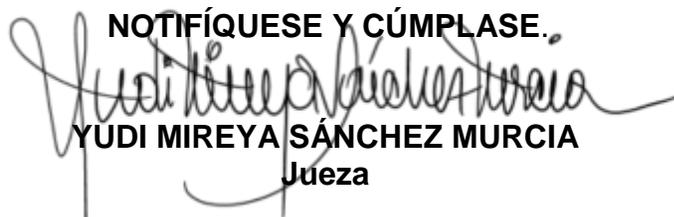
**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo a los demandados con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 36** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **29 de junio de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2020-346 termina proceso

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da5f909b5782d5914fdb69a5e80962fa4dbe00dba098da2478b0fa4e465a9c77**

Documento generado en 28/06/2022 11:20:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	ANA MARÍA PAULINA SANMIGUEL CHACÓN
<b>DEMANDADO:</b>	CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y APOYO A LAS FAMILIAS COLOMBIANAS COLOR ESPERANZA
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20200034800</b>

Ingresa el expediente con oficio proveniente del Juzgado 3 Civil Municipal de Chía mediante el cual comunica la acumulación de procesos.

En cumplimiento al auto de 08 de marzo de 2022 proferido por Juzgado Tercero Civil Municipal De Chía, esta judicatura considera procedente remitir el presente proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Remitir el expediente de la referencia al Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía para ser incorporado al proceso ejecutivo radicado con el número 2018-00633 que cursa en ese despacho.

Por secretaría procédase a través de medios tecnológicos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 36** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **29 de junio de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f16b4714f0d5f76ef0a3bb0d96571a12dc45c9330302ef9413ebccf1c38bd48**

Documento generado en 28/06/2022 11:20:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	ANGÉLICA MARÍA POVEDA LÓPEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210010300

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 22 de abril de 2021, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de Bancolombia S.A., y en contra de Angélica María Poveda López, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el numeral tercero del artículo 468 del C.G.P. “*Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.*”.

Mediante memorial de 18 de abril de los corrientes, el apoderado actor allegó copia del certificado de tradición de la misma fecha, correspondiente al predio objeto del presente asunto, en el cual se observa que la medida cautelar comunicada mediante oficio No. 2930 de 14 de diciembre de 2021, fue inscrita en la anotación 008 lo cual acredita el segundo supuesto de la norma ut supra, no obstante, el certificado no fue remitido por el registrador a este despacho como lo dispone el artículo 593 del CGP, pese a que la medida fue comunicada desde el 27 de enero de 2022.

Así las cosas, bajo la égida del principio de la buena fe y para procurar la economía y celeridad procesal, este despacho proferirá orden de seguir adelante con la ejecución, no obstante, requerirá al señor Registrador de Instrumentos Públicos para que de cumplimiento al deber legal arriba citado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

**Primero.** **Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

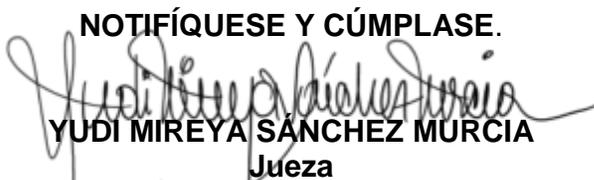
**Segundo.** **Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero.** **Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto.** **Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$5.020.000.

**Quinto. Requerir** al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte para que de cumplimiento al deber legal contenido en el art. 593 del CGP, en relación con la remisión del certificado que acredite el registro de la medida cautelar que le fue comunicada el 27 de enero de 2022, mediante oficio No. 2930 de 14 de diciembre de 2021.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 36** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **29 de junio de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **524628448bb5580ddce2c658d938252e3a0c71546b70db4fd660fe2fc801057e**

Documento generado en 28/06/2022 11:20:36 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES
<b>DEMANDADO:</b>	JOSÉ DARÍO GARCÍA EVANS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210010500

Ingresa el expediente con certificado de tradición del inmueble aportado por la apoderada judicial de la activa a fin de acreditar la inscripción del embargo decretado dentro del asunto, y proveer sobre el secuestro del mismo.

No obstante, encontrándose el proceso al despacho la parte actora allegó memorial con solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación.

Así las cosas, previo a resolver sobre la petición de terminación se requerirá a la parte actora para que manifieste si el pago también comprende las costas procesales, de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

Previo a disponer sobre la solicitud elevada, **requerir** a la parte actora para que en el término de 5 días manifieste si el pago también comprende las costas procesales, de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso. En caso de guardar silencio, se entenderá que también se encuentran pagadas y volverá el expediente al Despacho para tramitar la terminación.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 36** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **29 de junio de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5372aa501c79b0bf5d022b09f1c5097eeb8e010db59b1659a3e410a8e927b16f**

Documento generado en 28/06/2022 11:20:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**