



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	JUAN CAMILO MOJICA SANCHEZ
<b>DEMANDADO:</b>	ALFONSO BALLESTEROS GOMEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120170055100

Ingresas el expediente con manifestación de inconformismo del secuestre frente al auto anterior, sin que haya acreditado la entrega de los bienes muebles y enseres de quien fungió como demandado.

Igualmente, con solicitud de requerir por ultima vez al secuestre para que entregue los bienes muebles y enseres a favor de quien fungió como demandado, presentado por el apoderado judicial del señor Alfonso Ballesteros Gómez.

Como quiera que el secuestre no ha dado cumplimiento a lo requerido en autos de fecha del 03 de febrero de 2022 y del 14 de julio 2022, se efectuará una última advertencia, informando que el incumplimiento a la orden judicial impartida, dará lugar al inicio del trámite correccional previsto por el artículo 44 del C.G.P. en consonancia con el artículo 59 de la ley 270 de 1996, como también la correspondiente aplicación que trata el numeral 7 del artículo 50 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Requerir por última vez** al secuestre, para que, dentro del término perentorio e improrrogable de 10 días, contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, informe la dirección del lugar donde se encuentran ubicados los muebles, proceda a realizar la entrega de estos y allegue el acta de entrega de los muebles, objeto de la medida cautelar, so pena de dar inicio al trámite correccional previsto por el artículo 44 del C.G.P. en consonancia con el artículo 59 de la ley 270 de 1996, como también la correspondiente aplicación que trata el numeral 7 del artículo 50 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 50 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaría



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL
<b>DEMANDANTE:</b>	TRÁNSITO CIFUENTES Y OTROS
<b>DEMANDADO:</b>	MARÍA CUSTODIA PINZÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120180029300

Como quiera que el Juzgado Primero Civil del Circuito de Zipaquirá mediante providencia de 16 de junio de 2022 confirmó la sentencia proferida al interior de este proceso, se ordenará estar a lo resuelto por el superior.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Obedézcase y cúmplase** lo resuelto por el superior en providencia de 7 de mayo de 2021.

**Segundo.** Por secretaría liquidense las costas impuestas en ambas instancias.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaría

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8e9a8d1f2f49af3d879626f6ba0aaaf44ff3f01d07e7d7fc7abc586c8cfe890**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL
<b>DEMANDANTE:</b>	HÉCTOR ALFREDO VARGAS Y OTROS
<b>DEMANDADO:</b>	JAIRO CÁRDENAS SILVA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120180081900

Ingresa el expediente con solicitud de no ordenar la diligencia de desalojo del bien inmueble objeto de restitución, presentado por el apoderado judicial de Ramiro González en su calidad de tercero opositor.

Por otro lado, encontrándose el proceso al despacho, el apoderado de la parte actora remitió memorial en el que solicita se le informe el contenido del último escrito presentado por la parte demandada, como también solicita se compulsen copias a la Comisión Nacional de Disciplina Judicial, a fin de que investigue las actuaciones dilatorias del apoderado de la parte pasiva dentro del presente asunto.

Ahora bien, teniendo en cuenta la solicitud realizada por el apoderado judicial de Ramiro González en su calidad de tercero opositor, procede este despacho a resolverla, negando la misma, teniendo en cuenta que la oposición a la entrega solo se realiza conforme indica el artículo 309 del C.G.P., actuación que ya se realizó dentro del proceso y de la cual mediante audiencia del 25 de junio de 2021 se declaró no prospera, decisión que fue confirmada por el Juzgado Segundo Civil Del Circuito, mediante providencia del 22 de octubre de 2021.

Por otro lado, dando respuesta a la solicitud realizada por el apoderado de la parte actora, se ordenará por secretaria remita el despacho comisorio actualizado a la Secretaría de Gobierno de la Alcaldía Municipal de Chía para que continúe adelantando la comisión que le fue encomendada, y proceda a señalar fecha de entrega, advirtiéndole que no se admitirá ninguna otra oposición. Para efectos del lanzamiento procederá incluso el acompañamiento de la fuerza pública.

Finalmente, frente a la solicitud de compulsión de copias, el despacho se abstendrá de decretarla, teniendo en cuenta que la solicitud presentada por el apoderado judicial de Ramiro González fue negada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Negar** la solicitud de no ordenar la diligencia de desalojo del bien inmueble objeto de restitución, presentado por el apoderado judicial de Ramiro González en su calidad de tercero opositor, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**Segundo. Denegar** la solicitud de la parte demandante para compulsar de la actuación del apoderado del demandado a la Comisión Nacional de Disciplina Judicial, conforme a lo expuesto.

**Tercero.** Por Secretaría proceda a **remitir** el despacho comisorio actualizado a la Secretaría de Gobierno de la Alcaldía Municipal de Chía para que continúe adelantando la comisión que le fue encomendada, y proceda a

señalar fecha de entrega, advirtiendo que no se admitirá ninguna otra oposición. Para efectos del lanzamiento procederá incluso el acompañamiento de la fuerza pública.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8eba682b4fddc9120bcc852fe8be09d590ce91fb553d5f3b42e28cb062b85429**

Documento generado en 01/09/2022 04:27:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES DEL RÍO FRÍO
<b>DEMANDADO:</b>	LUZ MARYORI TORRES GAONA Y OTRO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120190013700

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

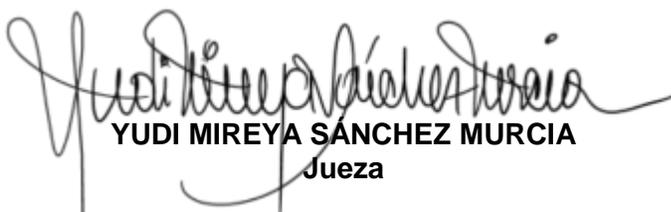
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$500.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$4.350
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$36.500
TOTAL	\$541.850

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67dc43c56942add27138ad826b724417f55c117386545fe8dfb459682e51f9a9**

Documento generado en 01/09/2022 04:28:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL
<b>DEMANDANTE:</b>	MARÍA AIDEE SÁNCHEZ CORREDOR
<b>DEMANDADO:</b>	CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y APOYO A LAS FAMILIAS COLOMBIANAS COLOR ESPERANZA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120190078000

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

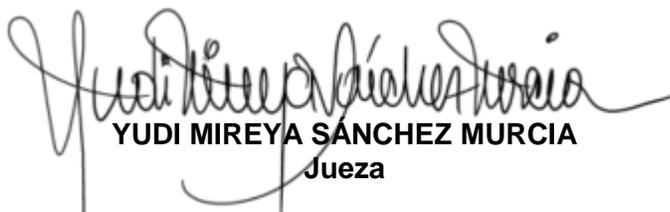
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$2.000.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$2.000.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4100221dfb98c52ab8419fcd31e966ba5becf4d7436635806c10bc2f3b1bc97**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	JOSE ALEXANDER NIVIAYO POVEDA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200002000

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la cesión de crédito efectuada por BANCOLOMBIA en favor de FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, la cual será aceptada por reunir los requisitos previstos en los artículos 1959 y siguientes del Código Civil.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aceptar** la cesión de crédito que BANCOLOMBIA ha efectuado en favor de FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, en los términos del contrato de cesión allegado al expediente.

**Segundo. Notificar** a la parte demandada de la cesión de crédito referida, la cual se efectuará por estados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 50 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Código de verificación: **84fa85ddb78c233fdea84f2668af8bd86ae0e73855e02e3a3808ddbc75a39cb**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	JOSE ABELARDO BECERRA PALENCIA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200003900

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la cesión de crédito efectuada por BANCOLOMBIA en favor de FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, la cual será aceptada por reunir los requisitos previstos en los artículos 1959 y siguientes del Código Civil.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aceptar** la cesión de crédito que BANCOLOMBIA ha efectuado en favor de FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA, en los términos del contrato de cesión allegado al expediente.

**Segundo. Notificar** a la parte demandada de la cesión de crédito referida, la cual se efectuará por estados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 50 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Código de verificación: **f5f7706f82063350e876cca3829d925e13cec8c1df123805fd2dfc6c8deccf35**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FELIPE SEPÚLVEDA OVIEDO
<b>DEMANDADO:</b>	JHON BAIRON RAMÍREZ RODRÍGUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200008700

Ingresará el expediente con solicitud de emplazamiento, presentada por la apoderada judicial actora, la cual se accederá favorablemente en los términos del artículo 10 de la ley 2213 de 2022.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Ordenar** el emplazamiento del demandado Jhon Bairon Ramírez Rodríguez de conformidad con el artículo 10 de la ley 2213 de 2022.

**Segundo.** Por Secretaría **incluir** la información de que trata el artículo 108 del C.G.P., en el Registro Nacional de Personas Emplazadas del Consejo Superior de la Judicatura, respecto del demandado Jhon Bairon Ramírez Rodríguez. Transcurridos 15 días desde la inclusión de la parte demandada en dicho registro, se le designará curador *ad litem* con quien seguirá el proceso hasta su culminación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**  
El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>  
Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.  
**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09883b007b8ebe4e21e4d242a1c385e548a4ea2169f7ce34649af68d390a1c18**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	KASAP BIENES RAÍCES S.A.S.
<b>DEMANDADO:</b>	RICARDO AMAYA GUTIÉRREZ Y OTRO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200010900

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento los abonos allegados por la parte demandada, los cuales se pondrán en conocimiento de la parte actora.

Frente a los abonos, es de recordar que de conformidad con el artículo 37 de la Ley 1123 de 2007, constituye falta a la debida diligencia profesional “omítir o retardar el reporte a los juzgados de los abonos a las obligaciones que se están cobrando judicialmente”, lo cual se pondrá de presente al apoderado de la parte actora.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Poner en conocimiento de la parte demandante por el término de 3 días, los abonos reportados por la parte demandada obrantes a folios 144 a 155 del cuaderno principal, para que efectúe el pronunciamiento a que haya lugar.

**Segundo.** Instar al apoderado de la parte demandante para que acate su obligación de reportar los abonos a las obligaciones, de conformidad con el artículo 37 del Código Disciplinario del Abogado.

**Tercero.** Cumplido el término otorgado en el ordinal primero, ingresen las presentes diligencias al Despacho para resolver lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5395186dd0f9728b05c8879ec93700bc236b55a9ef7d7bfb5a6e145153cf3985**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	MARÍA FERNANDA CORTÉS ORTÍZ
<b>DEMANDADO:</b>	DIEGO ENRIQUE RODRÍGUEZ RUÍZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200012800

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

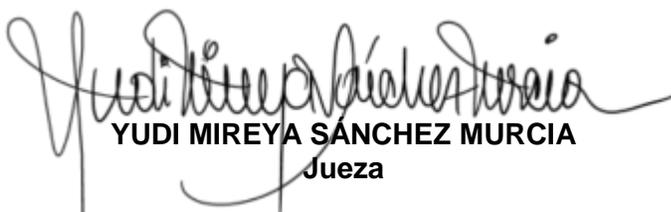
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$119.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$25.500
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$144.500

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81d0d6f14a64478a2bb78febb47cd839dc8414ede05e22cd6c625cb23dbf1c29**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONDOMINIO CAMPESTRE MIRADORES DE LA VALVANERA
<b>DEMANDADO:</b>	CAROLINA RAMIREZ AREVALO Y NELSON ENRIQUE VALVUENA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200013700

Ingresar el expediente con informe poniendo en conocimiento el silencio ante el requerimiento efectuado en auto anterior, a fin de proveer sobre la terminación del proceso.

En efecto, mediante auto adiado 24 de junio de la anualidad, se requirió a la parte actora para que dentro del término de 5 días manifestara si el pago también comprendía las costas procesales conforme lo prevé el artículo 461 del Código General del Proceso, con la advertencia que en caso de guarda silencio, se entendía que también se encuentran pagadas y se resolvería de fondo sobre la terminación del proceso.

Por lo anterior, y ante el silencio de la parte actora, se atenderá favorablemente la terminación del proceso presentada el pasado 30 de mayo hogaño por el apoderado judicial de la activa, por ser procedente de conformidad con la norma antes en comento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por CONDOMINIO CAMPESTRE MIRADORES DE LA VALVANERA, en contra de Carolina Ramírez Arévalo Y Nelson Enrique Valvuela.

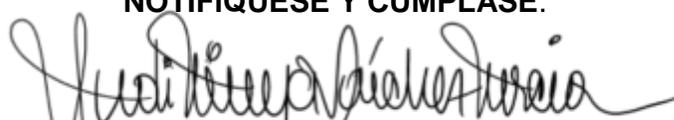
**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente. **Oficiése.**

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor de la parte demandada, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital. La parte actora haga entrega del título ejecutivo original a la demandada.

**Quinto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56502e73d89576183c477554559778ff71d709228c52f20293e2430bd176026a**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL-RESPONSABILIDAD CIVIL
<b>DEMANDANTE:</b>	NICOLÁS URREGO CARDONA Y OTROS
<b>DEMANDADO:</b>	EDUARDO ESPINOZA PALACIOS Y OTRA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200015400

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la notificación del curador designado quien contesto la demanda de forma extemporánea.

Por tanto, para continuar con el trámite correspondiente se fijará fecha y hora para adelantar la audiencia prevista en el artículo 372 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Agregar sin ningún trámite** el escrito de contestación allegado por el curador *ad litem* de la señora Paula Andrea Trejos Restrepo, por extemporáneo.

**Segundo.** **Fijar el lunes 26 de septiembre de 2022 a la hora de las dos y treinta de la tarde (2:30 p.m.)** como fecha y hora para adelantar la audiencia inicial prevista en el artículo 372 del C.G.P.

Se advierte a las partes que deberán comparecer directamente de forma virtual a la audiencia porque su ausencia injustificada se sancionará con multa de 5 salarios mínimos legales mensuales vigentes y hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión narrados en la demanda o en el escrito de excepciones, según corresponda.

Así mismo, y en razón a lo establecido en la ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará utilizando los medios tecnológicos disponibles, para lo cual Secretaría se comunicará con los sujetos procesales a través de correo electrónico enviado a la última dirección electrónica reportada en el expediente, con una antelación no inferior a 2 días a la realización de la audiencia, con el fin de informarles sobre la herramienta tecnológica que se utilizará en ellas o para concertar una distinta.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72468db32082f2bff3a074df4fbc3cb375dd42452c9ca08892c87da96d2aabf3**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO
<b>DEMANDANTE:</b>	JUAN CAMILO HERRERA CÁRDENAS
<b>DEMANDADO:</b>	NIDIA YANETH SANDOVAL BAQUERO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200020400

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

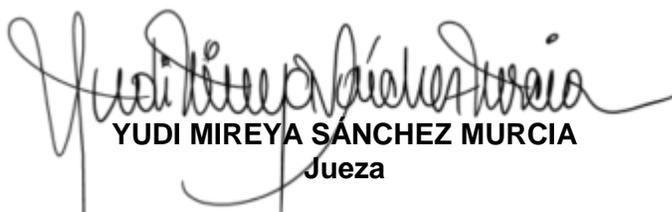
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$300.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$300.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01a296095edcc3dc1f3a6d003f8c0c4c61297bc42d3ff506aedeab78112383f9**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE OCCIDENTE
<b>DEMANDADO:</b>	CAMILO QUECAN CANASTO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200029700

Ingresa el expediente con solicitud de cesión de crédito efectuada por BANCO DE OCCIDENTE en favor de REFINANCIA S.A.S., la cual será aceptada por reunir los requisitos previstos en los artículos 1959 y siguientes del Código Civil.

Así mismo, se agregará al expediente las respuestas provenientes de las entidades financieras oficiadas.

Por otro lado, encontrándose el proceso al despacho la parte actora allego constancias de notificación personal realizada conforme al artículo 8 del decreto 806 de 2020, al demandado Camilo Quecan Canasto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aceptar** la cesión de crédito que SCOTIABANK COLPATRIA S.A. ha efectuado en favor de PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF, en los términos del contrato de cesión allegado al expediente.

**Segundo. Notificar** a la parte demandada de la cesión de crédito referida, la cual se efectuará por estados.

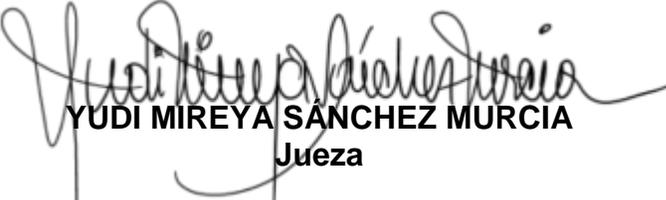
**Tercero. Tener** como notificado personalmente al demandado Camilo Quecan Canasto

**Cuarto. Por Secretaría** contabilícense los términos para el ejercicio de la contradicción y defensa del demandado.

**Quinto. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de BBVA (archivo 09), Citibank (archivo 10), Banco Caja Social (archivo 11), Banco de Occidente (archivo 12), Bancolombia (archivo 13), Davivienda (archivo 14), Banco de Bogotá (Archivo 16), Banco AV Villas (Archivo 17), Scotiabank (Archivo 17), Bancolombia (Archivo 19), Bancamía (Archivo 23) y Banco Agrario (Archivo 24) informando sobre medida cautelar.

**Sexto.** Cumplido lo anterior, ingresen las diligencias para proveer conforme a derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2020-297 cesión de crédito y otros

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **533156a2c2113b1833ff5f88602a2be88e116584d74ca0460757b6ef0908eb71**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR – COLSUBSIDIO
<b>DEMANDADO:</b>	LUIS ERNESTO NÚÑEZ FUENTES
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200030700

Ingresar el expediente con solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación sin condena en costas procesales a las partes, presentada por el apoderado judicial de la actora.

Por consiguiente, la solicitud se atenderá favorablemente al cumplir los requisitos sustanciales de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo singular de la referencia promovido por Caja Colombiana De Subsidio Familiar – COLSUBSIDIO en contra de Luis Ernesto Núñez Fuentes.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo a los demandados con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**

**Jueza**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6aa7bc75f654e5ac23168f681d6a20edc58bdeeb5de744f378473836bd4bac14**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	ANGELA MARÍA FORERO VILLAMIZAR
<b>DEMANDADO:</b>	MARÍA ALEJANDRA JOACHIM TRIANA ARMANDO ENRIQUE SARMIENTO ZAMBRANO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20200032000</b>

Ingresar el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación incluidas costas procesales, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo singular de la referencia promovido por Hernán Caballero Herrera y en contra de Fernando De Jesús Torres Pulido y Jaidy Patricia Prieto Infante.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo a los demandados con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

GISELL MARITZA ALAPE  
Secretaria

2020-320 termina proceso por pago

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d22d491dea4a32f6852d35e2005963367a416c21370bcb8725f3d0b4181f3a51**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FONDO DE EMPLEADOS SANTA REYES "FONESA"
<b>DEMANDADO:</b>	HARDY REYNALDO GÓMEZ RODRÍGUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200036200

Ingresan las diligencias con solicitud de decretar la aprehensión del vehículo de placa MSN-193, presentada por el apoderado judicial de la activa, por lo que sería del caso proveer sobre la aprehensión y secuestro del mismo, no obstante advierte el despacho que no fue remitido por la autoridad de tránsito el certificado de que trata la parte final del numeral 1º del artículo 593 del CGP que indica que *una vez inscrito el embargo, el certificado sobre la situación jurídica del bien se remitirá por el registrador directamente al juez.*

Igualmente, con respuestas de las diferentes entidades bancarias con relación al requerimiento efectuado en auto anterior.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Previo** a resolver sobre la aprehensión y secuestro del vehículo cautelado requiérase a la Secretaría de Movilidad para que remita el certificado al que se aludió en la parte motiva.

**Segundo. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de Banco GNB Sudameris (archivo 32), Banco de Bogotá (archivo 35), Scotiabank (archivo 36), Bancolombia (archivo 38), y Banco Agrario de Colombia (archivo 41), informando sobre medida cautelar.

**Tercero. Cumplido**, ingresen las diligencias al despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 50 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c5e075bd6688647a3952a0ab069a541aa145c539bbac7af1faaa75f29284517**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. "AECSA"
<b>DEMANDADO:</b>	LILIANA EDITH SOLERSIERRA
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20200043000</b>

Ingresó el expediente con liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la actora, de la cual se corrió traslado en la forma prevista en el párrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, sin que la parte demandada se pronunciara. Al encontrarla ajustada a derecho se impartirá su aprobación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de crédito presentada por la parte demandante hasta 16 de diciembre de 2021, por valor de \$49.369.325.27

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce0e42fa74336c17ccee60f9b6e85278d71bde84165aa5199778dd68c8bfa4e1**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONCEPCIÓN NARVÁEZ DE DOBLADO
<b>DEMANDADO:</b>	HERNANDO PEDROZO LAGUNA Y OTRAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200045000

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

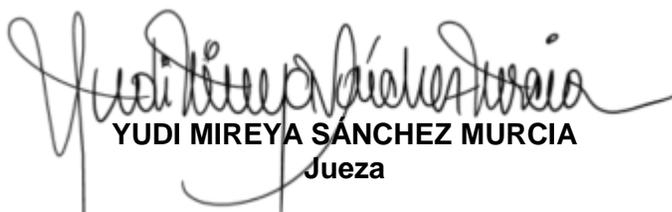
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$910.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$910.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ea95aaaf9614fe4e3cd0071a311b02160fd021c5b7e20f0299448bed15b9ad0**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

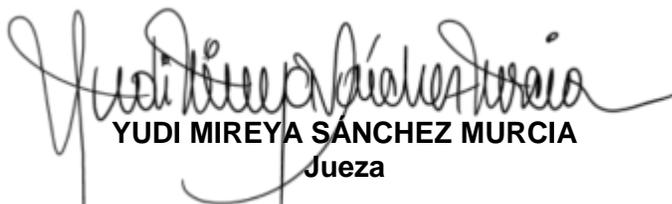
<b>CLASE DE PROCESO:</b>	SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA LEY 1676 DE 2013
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO FINANADINA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	SEGUNDO ANSELMO CORTES
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200046600

Respecto de la renuncia al poder presentada por el apoderado demandante obrante a Fol. 39, el Juzgado,

**Resuelve**

Previo a tener en cuenta la renuncia presentada por la apoderada, debe allegar copia de la comunicación enviada al poderdante de conformidad con lo previsto en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico <b>No. 050</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial.</p> <p><a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85</a></p> <p>Hoy <b>02 de septiembre de 2022</b> siendo las 8:00 a.m.</p> <p><b>GISSELL MARITZA ALAPE</b> Secretaria</p>
--

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5982b413164d61463293b037f19603c92faa6fd36d3bf5954128a63b53e373c6**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2.022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	ASOCIACIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN SINDAMANOY
<b>DEMANDADO:</b>	MARTHA ELINA BERNAL BAQUERO Y OTRO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200049400

Ingresa el expediente con solicitud de revisión del auto que aprobó la liquidación de costas, presentada por los demandados., la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Corregir** el numeral Primero del auto de 9 de junio de 2022, en el sentido de precisar que Aprobar la liquidación de costas elaborada por Secretaría por estar ajustada a la Ley, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$2.210.000
PÓLIZA	\$ 0
NOTIFICACIONES	\$ 7.500
INCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	\$ 40.200
<b>TOTAL</b>	<b>\$2.257.700</b>

Y no como quedó ahí establecido.

**Segundo.** Por secretaria compártase a la parte demandada el expediente, a través de medios virtuales, Límitese el término de acceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b2c7cf4f2b98126edbd16fd240651710305fe83584be5afd888c3d085208954**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL Y COMERCIAL ASTURIAS PH
<b>DEMANDADO:</b>	CESAR FREDDY RIOS MALDONADO Y OTRA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200053600

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

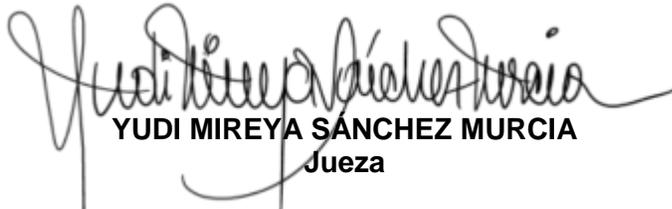
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$608.00
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$26.000
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$634.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **076005cdcee8eac314af0299f804ce077b492b4b648f668c9c0f7517697bd7aa**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	HERNÁN CABALLERO HERRERA
<b>DEMANDADO:</b>	FERNANDO DE JESÚS TORRES PULIDO Y OTRO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200054300

Ingresar el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación incluidas costas procesales, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo singular de la referencia promovido por Hernán Caballero Herrera y en contra de Fernando De Jesús Torres Pulido y Jaidy Patricia Prieto Infante.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

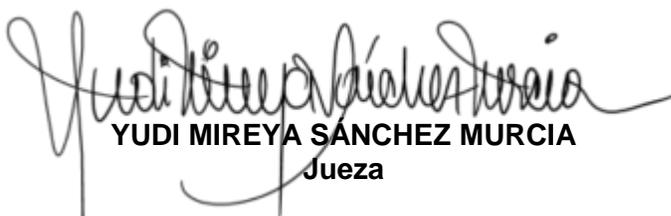
**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Imponer** a la parte actora la entrega del original del título ejecutivo a los demandados con la constancia de haberse satisfecho la obligación por pago.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2020-534 termina proceso pago total

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **742a5031c5ca44ba47dd4e08983366fed3b7c0a14ced1d1f28806b4147614125**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	COOPERATIVA DE EMPLEADOS DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO LTDA COOPBCH
<b>DEMANDADO:</b>	MYRIAM CECILIA VALDERRAMA GÓMEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200055500

Ingresa el expediente con solicitud de oficiar a Sijin Automotores para la práctica de la aprehensión del vehículo objeto de cautela, presentada por la apoderada judicial de la parte demandante.

Como quiera que la comisión fue designada al Inspector de Tránsito y/o Secretaría de Movilidad, se requerirá a estas para que den informe de la comisión designada en el despacho comisorio No 055.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Oficiar** al Inspector de Tránsito y/o Secretaría de Movilidad para que dé cumplimiento a la comisión designada a través del despacho comisorio 055.

Procédase por secretaria por medios virtuales y adjunte copia del despacho comisorio No 055.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 50 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **930660c081afa7baedbae3ab83200e60752f752b1ab551b9a78e82a073f123a3**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	HERNANDO FLÓREZ PEÑA
<b>DEMANDADO:</b>	FLOR MARINA CAÑÓN MARTÍNEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120200057100

Ingresó el expediente con memorial informando que la parte actora allegó escrito en cumplimiento al auto anterior.

Revisado el memorial se observa que el demandante allega soportes de entrega del título valor, en cumplimiento al numeral primero del auto del 11 de marzo de 2022.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Poner en conocimiento de la parte demandada el oficio de fecha 25 de marzo de 2022 remitido por el demandante.

**Segundo.** Requerir al demandado para que coadyuve la entrega realizada por el demandante del título base de la ejecución. En caso de guardar silencio, se entenderá que la entrega fue aceptada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Código de verificación: **940c705aed7f6a1093ae4330bbf8f9171fb947b7da59a76d94fbb290c8b515fe**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL EL RINCON P.H.
<b>DEMANDADO:</b>	GLORIA BERNAL ANGARITA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210001900

Ingresó el expediente con informe que indica que venció en silencio el término de que trata el artículo 317 del CGP., otorgado en el numeral 2 del auto de fecha 19 de mayo de la anualidad.

Conforme a lo anterior, sería el caso de dar aplicación a lo estipulado en el artículo antes mencionado, no obstante, encontrándose el proceso al despacho el apoderado de la parte actora remitió memorial de fecha 23 de agosto de 2022, mediante el cual solicitó la terminación del proceso **por pago total de la obligación**.

Como se advierte, el transcurso del término para declarar el desistimiento tácito ocurrió antes de ser presentada la solicitud de terminación, sin embargo, el despacho atenderá favorablemente éste pedimento, toda vez que la causa de la solicitud es la satisfacción de la obligación, lo cual pone fin al litigio entre las partes por virtud del título base de la ejecución, lo cual no ocurre si se prefiere terminar el proceso por desistimiento tácito. Esta es la interpretación que el despacho encuentra más acorde con el derecho sustancial y así se resolverá.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Terminar por pago total de la obligación el proceso ejecutivo singular de la referencia promovido por el Conjunto Residencial el Rincón P.H., y en contra de Gloria Bernal Angarita.

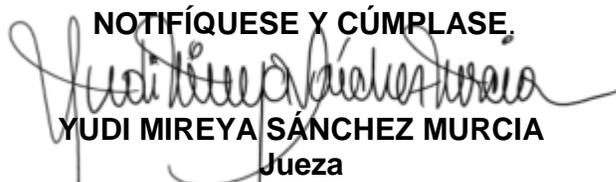
**Segundo.** Levantar las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero.** Ordenar la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto.** Sin Lugar a ordenar el desglose del título base de ejecución por no haber sido solicitado por el deudor, en aplicación del numeral 3 del artículo 116 del C.G.P.

**Quinto.** Archivar el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-0019 termina proceso por pago total

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78f2ebae352fa205e903969464ce007944a6a87d720ce97242007752314c936b**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO FINANDINA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	FREDY ALBERTO SOSA POLANÍA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210004200

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que se encuentra vencido el término concedido en auto anterior, y recurso de reposición y en subsidio el de apelación contra el numeral 7 del auto de fecha 2 de junio de la anualidad, presentado por el apoderado judicial del extremo activo.

Así las cosas, como quiera que no se ha surtido el traslado del recurso, se ordenara por Secretaria se corra el traslado del recurso conforme indica el artículo 110 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Por secretaría **correr traslado** del recurso de reposición en subsidio el de apelación, presentado por el apoderado de la parte demandante (fl. 178 c-1).

**Segundo.** Cumplido lo anterior, regresen las diligencias al despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a48a93d57bfff102a3ba962835767db3a9c3caa75ff71e4b91cdcb532796535**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	LUZ ANGELA SILVA OVALLE
<b>DEMANDADO:</b>	MYRIAM ROCÍO CEPEDA PARDO Y OTROS.
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210006600

Ingresa el expediente con informe que indica que el curador designado en auto de fecha 09 de junio de 2022 no ha aceptado el cargo.

Dicho lo anterior, se observa que el curador *ad litem* designado para la representación del demandado (fl. 102), no ha tomado posesión del cargo pese a las notificaciones efectuadas por la secretaría en debida forma (fl. 103), razón por la cual será requerido.

De otro lado, se observa que la abogada Valentina Bernal Barreto allegó renuncia de poder la cual se aceptará por cumplir los requisitos del artículo 76 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

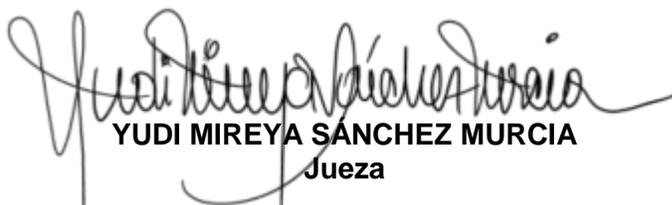
**Resuelve:**

**Primero.** **Requerir** a la abogada Katerine Katier Villegas Martínez para que, en el término de 5 días contados a partir del recibo de la comunicación, concurra a asumir el cargo para el cual fue designado, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente, aunado a incurrir en multa hasta por 10 S.M.M.L.V. por incumplimiento de orden judicial.

**Parágrafo.** Informar al Curador designado que puede manifestar la aceptación del cargo por medios virtuales en el correo [j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co) y a su turno, que informará la dirección electrónica a donde se le remitirá el traslado y las demás comunicaciones con efectos procesales. Por Secretaría líbrese comunicación.

**Segundo.** **Aceptar** la renuncia al poder por parte la abogada Valentina Bernal Barreto, al cumplir los requisitos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JC

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

GISELL MARITZA ALAPE  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **966ddd315b9cac53d854f06f8944b553e8ad798c6f5ca7e2aefecb8da248a33**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

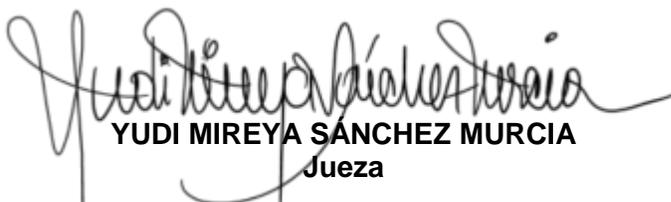
<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	AECSA S.A.S.
<b>DEMANDADO:</b>	OMAR FONTECHA GUITIÉRREZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210008200

Respecto de la renuncia al poder presentada por el apoderado demandante obrante a Fol. 93, el Juzgado,

**Resuelve**

Previo a tener en cuenta la renuncia presentada por la apoderada, debe allegar copia de la comunicación enviada al poderdante de conformidad con lo previsto en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a53e36315f3f66fd6ff5c3860c4f71990d0f2757fc522fd44f0f41738c2e821**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES
<b>DEMANDADO:</b>	JOSÉ DARÍO GARCÍA EVANS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210010500</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento el silencio ante el requerimiento efectuado en auto anterior, a fin de proveer sobre la terminación del proceso.

En efecto, mediante auto adiado 28 de junio de la anualidad, se requirió a la parte actora para que dentro del término de 5 días manifestara si el pago también comprendía las costas procesales conforme lo prevé el artículo 461 del Código General del Proceso, con la advertencia que en caso de guarda silencio, se entendía que también se encuentran pagadas y se resolvería de fondo sobre la terminación del proceso.

Por lo anterior, y ante lo silencio de la parte actora, se atenderá favorablemente la terminación del proceso presentada el pasado 30 de mayo hogaño por el apoderado judicial de la activa, por ser procedente de conformidad con la norma antes en comento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES, en contra de José Darío Vargas Evans.

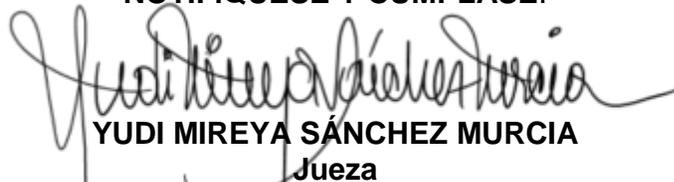
**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente. **Ofíciense.**

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor de la parte demandada, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital. La parte actora haga entrega del título ejecutivo original a la demandada.

**Quinto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-0010 termina proceso por pago

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0da1c35ed8308329ff50c8b07ddd657db35969ad632514b4260b9f91323eae70**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



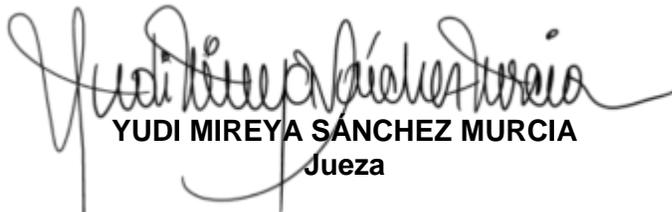
Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO MIXTO SAN DIEGO II P.H.
<b>DEMANDADO:</b>	GLADYS NATALIE ROMERO ARTEAGA Y DANNY SÁNCHEZ PÉREZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210016600</b>

Como quiera que venció el término de suspensión decretado en el presente proceso, de conformidad con lo establecido en el artículo 163 del C.G.P., se ordena **reanudar** el trámite a partir de la fecha de la notificación que por estado se haga del presente proveído.

En firme esta decisión, ingresen las diligencias para continuar con el trámite que corresponda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico <b>No. 050</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial.  <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85</a></p> <p>Hoy <b>02 de septiembre de 2022</b> siendo las 8:00 a.m.</p> <p><b>GISELL MARITZA ALAPE</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63904cc1d55155c762337bdd919b7717ed6c8acfc6463d1fcc8693c74c514a4b**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO – RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
<b>DEMANDANTE:</b>	ANDRÉS HERNÁN MALDONADO SARMIENTO
<b>DEMANDADO:</b>	VILMA ROCÍO CUESTA FRANCO Y OTRO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210018600

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que se encuentra vencido el término de publicación en el registro de personas emplazadas, razón por la cual se designará curador de conformidad con el artículo 48 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

1. **Designar** al abogado Mauricio Carvajal Valek identificada con cédula de ciudadanía 14.224.701 y portador de la tarjeta profesional 45.351 del C. S. de la J. en calidad de curadora *ad litem* de los demandados Vilma Rocío Cuesta Franco y Jorge Iván Hernández Cuesta.

2. Por secretaría comuníquese al auxiliar de la designación e infórmesele que la aceptación es de obligatorio cumplimiento en los términos del numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso.

**Parágrafo.** Informar al Curador designado que puede manifestar la aceptación del cargo por medios virtuales en el correo [j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co) y a su turno, que informará la dirección electrónica a donde se le remitirá el traslado y las demás comunicaciones con efectos procesales.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1caf6d7c36a1d2b234a23fe8b232dbcc4d7dea51407b05b78f416105a9fe6b64**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL ALISO (ETAPA E) AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN HACIENDA FONTANAR DEL RIO
<b>DEMANDADO:</b>	RICARDO CUENCA VALENCIA y MARÍA LILIANA REY ORDOÑEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210019500

Ingresas el expediente con escrito de sustitución de poder presentado por el apoderado judicial de la demandada María Liliana Rey Ordoñez y autorización para revisión del expediente, solicitud de medida cautelar, presentada por la apoderada judicial de la activa, poder otorgado por la demandada María Liliana Rey Ordoñez y contestación de la demanda presentada a través de su apoderado judicial de forma extemporánea al término contabilizado a partir de la notificación por Estado del auto que decretó la nulidad por indebida notificación.

### **Antecedentes Procesales**

Por auto del 18 de mayo de 2021 se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de Conjunto Residencial Aliso (Etapa E) Agrupación de Vivienda Urbanización Hacienda Fontanar del Rio y en contra de Ricardo Cuenca Valencia y María Liliana Rey Ordoñez, quienes se notificaron por aviso y por conducta concluyente. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

Respecto a la solicitud de inscripción de proceso 25175400300120210019500 en el sistema de consulta de procesos nacional unificada para la consulta o visualización de los expedientes (archivo 109 I 112), se pone en conocimiento de la parte actora que a este juzgado no le ha sido implementado ningún sistema de gestión judicial por parte de la Dirección Ejecutiva de Administración judicial, de tal suerte que se correrá traslado de su petición a la precitada dirección en los términos del artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 para lo de su cargo.

No obstante lo anterior, para efectos del acceso a los expedientes, se han dispuesto canales digitales de consulta, tanto en el microsítio del despacho a través de la página web de la Rama Judicial donde desde el año anterior, se pueden verificar entradas, estados y descargar las providencias así como en una página gestionada por el despacho desde el año 2016, en donde se

pueden consultar por nombre, radicación o cédula, las actuaciones de los procesos.

Así mismo, el canal de radicación de expedientes y consulta en general es el correo electrónico institucional a través del cual puede obtener, si lo solicita, acceso al expediente digitalizado que se aloja en la plataforma one drive dispuesta por la Rama Judicial y a partir del 23 de agosto del 2021, se implementó la ventanilla de atención virtual a través de la plataforma teams de office 365 a la cual podrá acceder a través del microsítio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Agregar sin ningún trámite** el escrito de contestación allegado por la demandada María Liliana Rey Ordoñez, por extemporáneo

**Segundo. Tener por no contestada la demanda**, por parte del demandado Ricardo Cuenca Valencia.

**Tercero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Cuarto. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

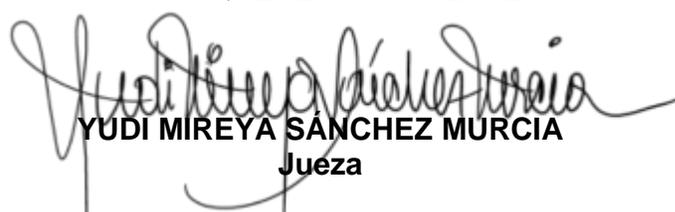
**Quinto. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Sexto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$1.121.000.

**Séptimo. Aceptar** la sustitución de poder efectuada por el abogado Luis Eduardo Caicedo Moncada, a favor del abogado Enrique Carlos Mercado Suárez identificado con cédula de ciudadanía No. 1.069.474.674 y tarjeta profesional No. 285.801 del C.S.J., para que actúe como apoderado de la demandada María Liliana Rey Ordoñez en los términos y para los fines del mandato inicialmente conferido.

**Octavo. Remitir** por competencia a la Dirección ejecutiva Seccional de Administración judicial, la petición de 14 de julio de 2022, vista en el archivo 14, folio 109 y ss, en los términos del artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, adjúntese copia de este auto a la comunicación. A la memorialista infórmele de la actuación del despacho y remítasele copia del oficio remisorio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-195 Tiene por no contestado, seguir adelante la ejecución, otros

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c21f04ee28a1d1696915398bd61a85e7bab09e95dea399ab42624992cf818873**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE BOGOTÁ SA
<b>DEMANDADO:</b>	NÉSTOR RAÚL HOYOS RENDÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210020500

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$1.280.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$75.496
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$1.355.496

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**

**Jueza**

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **027d9ed2bb45d2314a1ada5858a6e916afcb01f5c38cc11ac4881b7b70ee1846**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO CUSTODIA Y CUIDADO
<b>DEMANDANTE:</b>	DORIS QUECAN
<b>DEMANDADO:</b>	LADY FERNANDA TRIVIÑO CASTILLO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210021000

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que se encuentra vencido el término de traslado de la demanda, la contestación que obra a folios 69 a 71.

De la revisión del plenario, se observa que la parte demandada remitió por correo electrónico la contestación al apoderado de la demandante. Por tanto, se prescindirá del trámite de traslado de excepciones regulado por el artículo 370 del C.G.P., el cual se surtió en la forma prevista por el artículo 9 de la ley 2213 de 2022, y se procederá a fijar fecha de audiencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

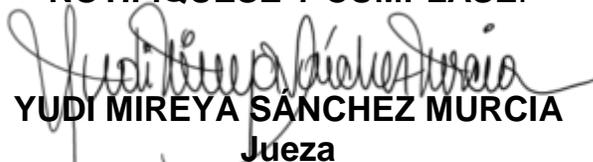
**Resuelve:**

**Primero. Fijar el lunes 19 de septiembre de 2022 a la hora de las nueve de la mañana (9:00 a.m.)** como fecha y hora para adelantar la audiencia inicial prevista en el artículo 372 del C.G.P.

Se advierte a las partes que deberán comparecer directamente de forma virtual a la audiencia porque su ausencia injustificada se sancionará con multa de 5 salarios mínimos legales mensuales vigentes y hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión narrados en la demanda o en el escrito de excepciones, según corresponda.

Finalmente, conforme estipula la ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará utilizando los medios tecnológicos disponibles, para lo cual Secretaría se comunicará con los sujetos procesales a través de correo electrónico enviado a la última dirección electrónica reportada en el expediente, con una antelación no inferior a 2 días a la realización de la audiencia, con el fin de informarles sobre la herramienta tecnológica que se utilizará en ellas o para concertar una distinta.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-210 señala fecha audiencia inicial

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cca74a2ee4e86f75bdb64f76ccd184e07c78f97822bfc571bb31f02d46541216**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO
<b>DEMANDANTE:</b>	NATALIA ANDREA AMAYA AMAYA
<b>DEMANDADO:</b>	ADRIÁN CASTILLO TRIVIÑO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210024700

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que se encuentra vencido el término de traslado de excepciones. Por tanto, para continuar con el trámite correspondiente se fijará fecha y hora para adelantar la audiencia prevista en el artículo 392 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Fijar el **viernes 23 de septiembre de 2022 a la hora de las dos y media de la tarde (2:30 p.m.)** como fecha y hora para adelantar la audiencia inicial prevista en el artículo 392 del C.G.P.

Se advierte a las partes que deberán comparecer directamente de forma virtual a la audiencia porque su ausencia injustificada se sancionará con multa de 5 salarios mínimos legales mensuales vigentes y hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión narrados en la demanda o en el escrito de excepciones, según corresponda.

Finalmente, conforme estipula la ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará utilizando los medios tecnológicos disponibles, para lo cual Secretaría se comunicará con los sujetos procesales a través de correo electrónico enviado a la última dirección electrónica reportada en el expediente, con una antelación no inferior a 2 días a la realización de la audiencia, con el fin de informarles sobre la herramienta tecnológica que se utilizará en ellas o para concertar una distinta.

**Segundo:** **Decretar** como pruebas las siguientes:

**2.1. De la demandante:**

- Documentales: Téngase como tales las arrimadas con la demanda.

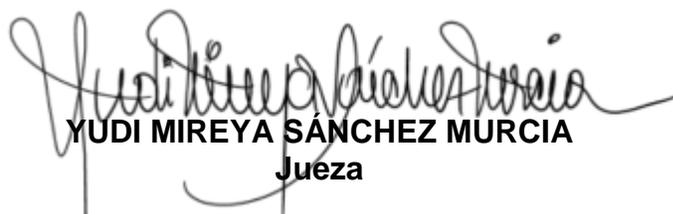
**2.2. De la demandada:**

- Documentales: Téngase como tales las allegadas con el escrito de excepciones.

**2.3. De oficio**

- Interrogatorio: En la audiencia se interrogará a la demandante como al demandado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7f3488d9c18fde6d74ebd5f0c12dc6e23af52d52efa0cfda566a480f57f0336**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE BOGOTÁ SA
<b>DEMANDADO:</b>	DANIEL FERNANDO GÓMEZ PULGARÍN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210026700

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$1.160.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$1.160.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

*Yudi Mireya Sánchez Murcia*  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8b596d84af06617ed9243000901c7850181d94ecb6f3c59e821ed43d4b0fee5**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	LUIS BALAGAY CORREDOR
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210027000</b>

Ingresa el expediente de oficio informando que en el numeral 3 del auto de fecha 12 de mayo de la anualidad se incurrió en un yerro al indicar el nombre de la parte pasiva.

Una vez realizada la verificación el despacho confirma el yerro cometido en el numeral 3 del auto de fecha 12 de mayo de la anualidad por lo cual se atenderá favorablemente la corrección en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

- 1. Corregir** el ordinal tercero del auto de 12 de mayo de 2022, en el sentido de precisar que *“Por Secretaría incluir la información de que trata el artículo 108 del C.G.P., en el Registro Nacional de Personas Emplazadas del Consejo Superior de la Judicatura, respecto del demandado Luis Balagay Corredor. Transcurridos 15 días desde la inclusión de la parte demandada en dicho registro, se le designará curador ad litem con quien seguirá el proceso hasta su culminación.”*, y no como quedó ahí establecido.
- Una vez en firme la presente providencia, Por Secretaria reanude el término que trata el numeral tercero del auto del 12 de mayo de 2022, corregido en esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8ee369eaf78abdb5099a75a7ae33a3cd48675e4f51db7b9e66d7d39aba01535**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCA INMOBILIARIA COLOMBIANA S.A.S.
<b>DEMANDADO:</b>	NELSON ARTURO BARRERA Y OTROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210028600

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que se encuentra vencido el término de publicación en el registro de personas emplazadas, razón por la cual se designará curador de conformidad con el artículo 48 del C.G.P.

Por otro lado, encontrándose el proceso al despacho el apoderado de la parte actora, remitió memorial solicitando el levantamiento de las medidas cautelares o remanentes que se encuentren materializadas o estén por materializarse en contra de la demandada Rosa Matilde Albarracín Blanco.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Designar** al abogado Mauricio Carvajal Valek identificada con cédula de ciudadanía 14.224.701 y portador de la tarjeta profesional 45.351 del C. S. de la J. en calidad de curadora *ad litem* de la demandada Aleida Ramírez Ortiz.

**1.2.** Por secretaría comuníquese a la auxiliar de la designación e infórmesele que la aceptación es de obligatorio cumplimiento en los términos del numeral 7º del artículo 48 del Código General del Proceso.

**Parágrafo.** Informar al Curador designado que puede manifestar la aceptación del cargo por medios virtuales en el correo [j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalchia@cendoj.ramajudicial.gov.co) y a su turno, que informará la dirección electrónica a donde se le remitirá el traslado y las demás comunicaciones con efectos procesales.

**Segundo. Ordenar el levantamiento** de todas las medidas cautelares decretadas y consumadas en contra de la demandada Rosa Matilde Albarracín Blanco. Por secretaría, ofíciase a quien corresponda.

**Segundo. Condenar** en costas y perjuicios a la activa, a favor de los aquí demandados, en virtud a lo dispuesto en el inciso 3º del numeral 10 del artículo 597 ídem. Liquidense en la medida de su comprobación. En lo tocante a los perjuicios, la pasiva deberá acreditar los mismos dentro del término de los cinco (5) días siguientes, contados a partir de la notificación de la presente providencia por Estado. Secretaría proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-286 designa curador, levanta medida cautelar

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f5c1891dc6d1ede3c443893e0b08922d3754fca374a15143bd158b3114e963a**

Documento generado en 01/09/2022 04:23:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO
<b>DEMANDANTE:</b>	PEDRO ROQUE PINZÓN ARÉVALO
<b>DEMANDADO:</b>	NANCY STELLA VERGARA MUÑOZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210029500

Ingresan las diligencias con trámite de la notificación por aviso judicial de la pasiva y con solicitud de medida cautelar presentada por el apoderado judicial de la activa.

Memora el juzgado que mediante el ordinal primero del auto de fecha 18 de marzo de 2022, referido atrás, se otorgó a la parte actora el término de 10 días para otorgar caución como presupuesto del decreto de las medidas cautelares a lo cual no procedió.

Así las cosas, y como quiera que la parte actora no presto la caución fijada, fuerza a este despacho a denegar las cautelas solicitadas.

Por otro lado se tendrá por notificado por aviso a la demandada Nancy Stella Vergara Muñoz, quien no contesto la demanda.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**Resuelve:**

**Primero.** **Negar** el decreto de la medida cautelar solicitada por la parte demandante, conforme a lo anteriormente expuesto.

**Segundo.** Para todos los efectos a que haya lugar **Tener** como notificado por aviso a la demandada Nancy Stella Vergara Muñoz el día 08 de abril de 2022.

**Tercero.** **Tener** por no contestada la demanda, por parte de la demandada Nancy Stella Vergara Muñoz.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ac034a5c59ff08037926448b3ab5334470c8db1e1982135541fc2c808b74635**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	SERGIO MURCIA RICO
<b>DEMANDADO:</b>	LINA SIERRA BARRANTES
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210030600</b>

Ingresa el expediente con solicitud de autorizar la notificación personal del extremo pasiva mediante WhatsApp, presentada por el apoderado judicial de la activa

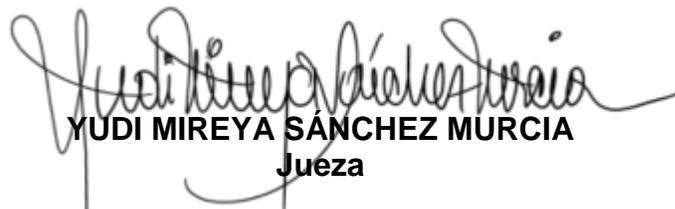
Al respecto, es de recordar que los chats de whatsapp tienen validez siempre y cuando se le presenten al juez en su estado original, y por tanto, no será de recibo que se allegue capturas de pantalla. Memórese que la Corte Constitucional declaró la exequibilidad condicionada del inciso 3 del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, establecido permanentemente a través de la ley 2213 de 2022 en el sentido de señalar, en lo que toca con las notificaciones electrónicas, que se debe aportar constancia de que el iniciador recepcionó acuse de recibo o aportar otro medio que permita constatar el acceso del destinatario al mensaje.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Tener** como dirección electrónica para notificaciones la reportada por la parte actora en escrito que milita a folio 56 archivo 13, no obstante, para que tenga validez, el mensaje de datos que de cuenta de la notificación deberá ser presentado en su estado original, por lo que no será de recibo que allegue capturas de pantalla impresas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2bd7f1782993290cc17d839d28b15529aefbe626086d4aff96dd8b1719f1d7b5**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	COOPERATIVA AVP
<b>DEMANDADO:</b>	EVARISTO BLANCO CASTELLANOS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210031300</b>

Ingresó el expediente con constancia de inscripción de la medida cautelar sobre el predio objeto de litis proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, en cumplimiento al requerimiento del numeral 2 del auto anterior.

No obstante, encontrándose el proceso al despacho, la parte actora allegó memorial con solicitud de suspensión del proceso.

Frente a la suspensión del proceso, el artículo 161 del Código General del Proceso, consagra: “*El juez, a solicitud de parte, **formulada antes de la sentencia**, decretará la suspensión del proceso en los siguientes casos: (...) 2. Cuando las partes la pidan de común acuerdo, por tiempo determinado. La presentación verbal o escrita de la solicitud suspende inmediatamente el proceso, salvo que las partes hayan convenido otra cosa*” (Negrilla del Juzgado).

Revisado el expediente se evidencia que el presente asunto ya cuenta con sentencia ejecutoriada, por tanto, la petición de suspensión resulta improcedente.

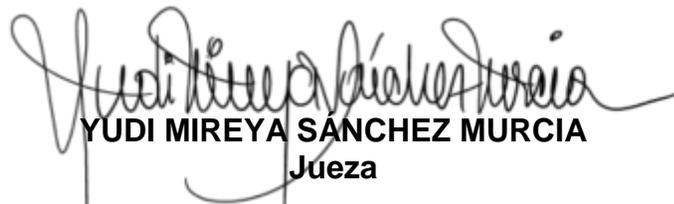
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Rechazar** por improcedente la petición de suspensión del proceso, al no haber sido formulada antes de la sentencia.

**Segundo. Permanecer** el expediente en secretaría a disposición de las partes para los fines que estimen pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a406b4acf1319c2782d8f0514c8dd3155dc8f92a555601d85375fe979148f894**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONDominio PARQUES DEL NOGAL P.H.
<b>DEMANDADO:</b>	JOHN FREDDY CAMPO BUSTOS ANGELICA MARÍA REYES BEDOYA
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210032000</b>

En auto de fecha 2 de junio del presente año se requirió a la parte actora para que, dentro del término de 30 días, cumpliera con una carga procesal necesaria para continuar el proceso (FI 85).

En efecto la parte actora allegó el pasado 29 de julio hogaño constancias de notificación personal de conformidad con el artículo 291 del C.G.P., las cuales, si bien fueron recibidas por este Estrado, las mismas fueron presentadas de manera extemporánea al termino de requerimiento otorgado en providencia antes citada.

En ese orden de ideas, al haber transcurrido más de treinta días desde la ejecutoria del auto, sin que hubiera cumplido dicho requerimiento dentro del término, se procederá a dar aplicación al numeral primero del artículo 317 del C.G.P. que dispone:

*“1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”.*

De esta manera se ordenará la terminación del proceso por desistimiento tácito. No habrá lugar a condenar en costas a las partes, por no haberse causado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Decretar** la terminación del proceso de la referencia, por desistimiento tácito.

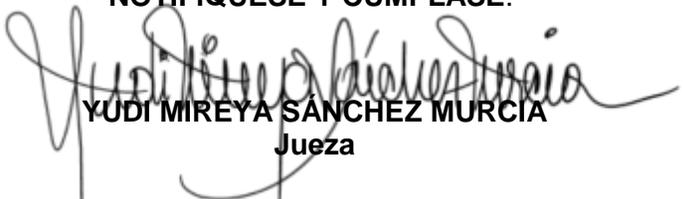
**Segundo. Ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, y en caso de existir embargo de remanentes, póngase los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Sin lugar** a condenar en costas a la parte demandante.

**Cuarto. Ordenar** el desglose de los documentos base de ejecución aportados con la demanda.

**Quinto. Archivar** el expediente en los de su clase y previas las anotaciones de rigor, una vez esta providencia cobre ejecutoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-320 termina por desistimiento tácito

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a97baadc11729e55715edc3738cdaa90d47a7369cf141d8555b67145bc0e13d**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE BOGOTÁ SA
<b>DEMANDADO:</b>	MAICOL ANDRÉS GARZÓN BONILLA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210032900

Ingresando el expediente con informe de liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

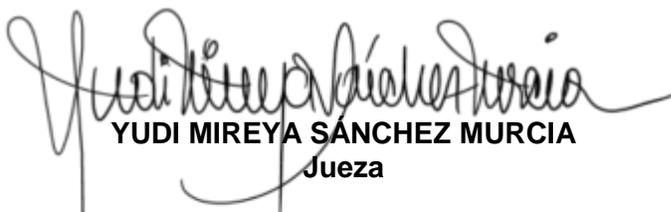
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$1.140.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$1.140.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be055f9182707f6d6fd15edab5a1747218d6185098069b43f068ac822ce42216**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	MARIETTA ÁNGELA ÁLVAREZ DE GUTIÉRREZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210036800

Mediante escrito que antecede, la parte actora allegó diligencias de notificación personal y por aviso efectuadas con fundamento en los artículos 291 y 292 del C.G.P., las cuales cumplen con los requisitos de ley y por tanto, se agregarán al expediente debidamente diligenciadas y se tendrá por notificada a la parte demandada, ordenando que se continúe la contabilización de términos por secretaría pues el proceso se encontraba al Despacho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero.** Tener como notificado por aviso a la demandada Marietta Ángela Álvarez De Gutiérrez.

**Segundo.** Agregar al expediente las diligencias de notificación personal y por aviso del demandado debidamente diligenciadas, para los fines legales pertinentes.

**Tercero.** Por secretaría, continuar contabilizando el término para formular excepciones, y una vez vencido, ingrese nuevamente el expediente al Despacho para resolver lo pertinente.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cb3625cfdbad16b71325f7d4ef57ffcf80883f41a929350ce6a3af14c6cdb**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	PROINGELEC S.A.S. Y OTROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210037100

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

### Antecedentes Procesales

Mediante auto de 05 de agosto de 2021, se libró mandamiento ejecutivo de pago favor de en favor de Bancolombia S.A. y en contra de Proingelec S.A.S., Carolina Pulido Calixto y Luis Humberto Lozano Piñeros, quien se notificó personalmente de dicha providencia, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### Consideraciones

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

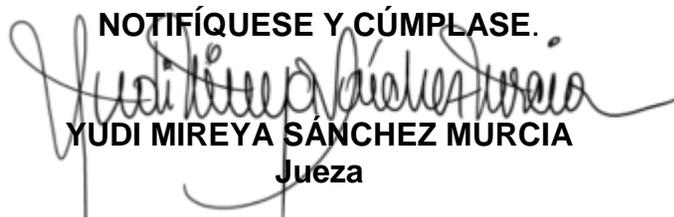
**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$900.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-371 seguir adelante la ejecución

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **736f7d861c8959334ad53ba2cf20f8ab97deb95994c51ca1fbb668cb2182bde5**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
<b>DEMANDADO:</b>	LUZ MYRIAM BERMÚDEZ OSPINA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210037200

Atendiendo a la constancia secretarial que antecede, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Agregar** al expediente, el despacho comisorio proveniente de la Inspección Cuarta (4ª) de Policía de Chía – Cundinamarca, debidamente diligenciado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

*Yudi Mireya Sanchez Murcia*  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9f5b0add79b6c7e943f6cc3d3888a6cde0a70229f41e087b988d3cdf47efd6d**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	MELVA MISLEYDY EMBUS QUEBRADA
<b>DEMANDADO:</b>	JOHN FREDY PASTRANA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210039100

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que la parte demandante descorrió traslado de las excepciones.

Para continuar el trámite del proceso, se recuerda que de conformidad con el artículo 278 del C.G.P. “(...) *En cualquier estado del proceso, el juez deberá dictar sentencia anticipada, total o parcialmente, en los siguientes eventos: (...) 2. Cuando no hubiere pruebas que practicar*”.

En el caso concreto las partes solo solicitaron como prueba las documentales que obran en el expediente, motivo por el cual no hay más medios de convicción que practicar y es factible aplicar lo previsto en la norma citada con el fin de proferir sentencia anticipada.

Con todo, pese a que la norma transcrita no estableció la oportunidad de alegatos de conclusión cuando se va a proferir sentencia anticipada, el Juzgado considera que la interpretación que maximiza las garantías procesales para los usuarios de la Administración de Justicia es aquella según la cual pese a la ausencia de norma expresa que lo contemple, es necesario permitir que las partes aleguen de conclusión dada la indiscutible importancia de dicha oportunidad procesal a tal punto que omitirla es una causal de nulidad procesal contemplada en el numeral 6 del artículo 133 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Decretar** como pruebas las documentales las que se hubieren allegado con la demanda, el escrito de excepciones y el escrito a través del cual se descorrió el traslado de los medios defensivos.

**Segundo. Conceder** a las partes el término de 5 días para alegar de conclusión, si a bien tienen hacerlo.

**Tercero.** Una vez transcurra el término señalado en precedencia, Secretaría ingresará el expediente al Despacho para fijar en lista conforme al artículo 120 del C.G.P., y luego proferir sentencia anticipada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-391 anuncia sentencia anticipada, traslado alegar

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8ac2613e8fca1e3b06a5229354e3ef61fb33b6a1b14e5665fe6458ff443f9**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	RUBIELA JARAMILLO QUINTERO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210039300

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

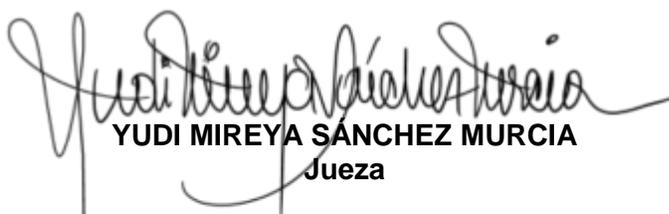
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$1.594.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$17.400
INSCRIPCION MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$1.594.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e192c6e82486a9492ddd5eb18db4dd4cb632264a4232223887c6b81b013f701**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL RESTITUCION
<b>DEMANDANTE:</b>	SAÚL GARZÓN
<b>DEMANDADO:</b>	JUAN DE JESÚS DÍAZ NIÑO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210039800

Ingresando el expediente con informe de liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

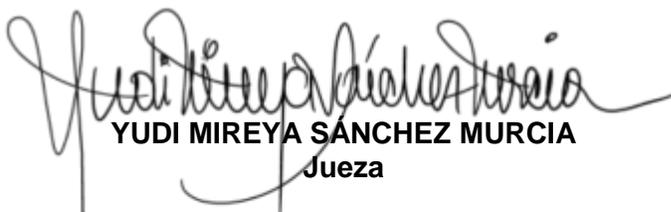
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$500.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$500.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **809dd37b0b3628c26a5df501ed2d1ed96008b5038c4225c5312ebc1482524002**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	MARÍA BÁRBARA CASTILLO DE GONZÁLEZ
<b>DEMANDADO:</b>	KAREN YAMILE MAYORGA MUÑOZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001202100401000

Atendiendo el oficio proveniente del Juzgado Segundo Civil Municipal de Chía, que comunica del embargo de remanentes, el Juzgado tomará nota de dicha cautela.

De otro lado, obra en el expediente Despacho Comisorio devuelto por el Juzgado Civil Municipal de La Mesa Cundinamarca Fol. 81 y ss., en donde informan por medio de auto de fecha 28 de julio de 2022, que no es posible auxiliar la comisión encomendada, toda vez que en inmueble objeto de secuestro está situado en jurisdicción del municipio de Anapoima, por ello se comisionará al juez respectivo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Tomar nota** del embargo de remanentes o de los bienes que por cualquier concepto se llegaren a desembargar en este proceso de propiedad de la demandada Karen Yamile Mayorga Muñoz, decretado dentro del proceso 202100623 que cursa en el Juzgado Segundo Civil Municipal de Chía en contra de Karen Yamile Mayorga Muñoz **el cual se entiende perfeccionado el 25 de julio de 2022 a las 08:30.** Por secretaría oficiése al Juez que libró el oficio.

**Segundo. Agregar** al expediente, el despacho comisorio proveniente del Juzgado Civil Municipal de La Mesa – Cundinamarca.

**Tercero. Librar despacho comisorio,** al Juez Civil Municipal de Anapoima Cundinamarca, en los mismos términos del auto de fecha 18 de marzo de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e1feef06b46b26e90b34663b034d48939554f433643a3666db32d43aa43c86**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL S. FIJACIÓN DE CUOTA DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	KAREN JULIETH VIVAS SANCHEZ
<b>DEMANDADO:</b>	JHON EDWIN LEON GARZÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210041500

Ingresa el expediente con el informe de que trata el artículo 111 de la Ley 1098 de 2006, proveniente de la Comisaría Tercera de Familia de Chía, en relación con el desacuerdo con la cuota provisional fijada, al cual se le impartirá el trámite que en derecho corresponde.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Iniciar** el presente proceso verbal sumario de fijación de cuota alimentaria y custodia del menor M.A.L.V., representada legalmente por su madre Karen Julieth Vivas Sánchez, y a cargo del señor Jhon Edwin León Garzón, con base en el informe allegado por la Comisaría Tercera de Familia de Chía.

**Segundo.** Del informe allegado se ordena correr traslado a las partes por el término de 10 días, se les hará entrega de copia de la misma y sus anexos para que la contesten y propongan excepciones si lo estiman conveniente. La notificación será efectuada por Secretaría, de manera personal en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

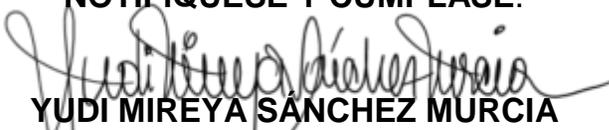
**Tercero. Imprimir** el trámite del proceso verbal sumario previsto por los artículos 390 y siguientes del C.G.P.

**Cuarto. Homologar** la cuota provisional de alimentos fijada por la Comisaría Primera de Familia de Chía, en la suma de \$200.000 a cargo del padre de la menor hasta tanto se fije la cuota definitiva.

**Quinto.** Por secretaría **notificar** personalmente la presente providencia al Agente del Ministerio Público y al Defensor de Familia Zonal Zipaquirá, contabilizando los términos pertinentes.

**Sexto.** Tengan en cuenta las partes que se han dispuesto canales digitales para la consulta de las actuaciones y los expedientes<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

<sup>1</sup> ESTADOS Y PROVIDENCIAS: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/110>

CONSULTA DE ACTUACIONES: <http://www.juzgado1civilchia.com/>

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-415 admite verbal alimentos

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **157f7c0dcd3fa25829eeda517ff9fca75e0c66ba74aab2e1aaa5af76be129dbd**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BLANCA CECILIA SOCHA FUENTES
<b>DEMANDADO:</b>	JOSÉ YESID RODRÍGUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210042600

Ingresa el expediente con informe la liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

De otro lado, se observa que la apoderada del demandante allega gestión de notificación por aviso con fundamento en el artículo 292 del C.G.P., la misma será agregada al expediente para los fines legales pertinentes; lo anterior toda vez que, mediante providencia 2 de junio hogañó se ordenó seguir adelante con la ejecución.

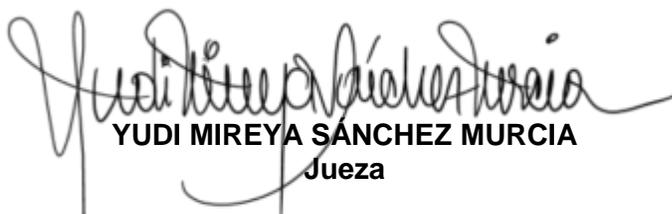
**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$500.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$500.000

**Segundo. Agregar** al expediente las diligencias de notificación por aviso de los demandados debidamente diligenciadas conforme al artículo 292 del C.G.P., para los fines legales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64d8367607de4c8fc2d9515bf029d78d500cd9d6493d8f1a14d5954d551b3d2e**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL BUENOS AIRES
<b>DEMANDADO:</b>	JAVIER ENRIQUE CAMPOS CONTRERAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210045900

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que se encuentra vencido el término de traslado de las excepciones de mérito.

Para continuar el trámite del proceso, el despacho advierte que de conformidad con el artículo 278 del C.G.P. “(...) *En cualquier estado del proceso, el juez deberá dictar sentencia anticipada, total o parcialmente, en los siguientes eventos: (...) 2. Cuando no hubiere pruebas que practicar*”.

En el caso concreto, las partes solo solicitaron como prueba las documentales que obran en el expediente, motivo por el cual no hay más medios de convicción que practicar y es factible aplicar lo previsto en la norma citada con el fin de proferir sentencia anticipada.

Con todo, pese a que la norma transcrita no estableció la oportunidad de alegatos de conclusión cuando se va a proferir sentencia anticipada, el Juzgado considera que la interpretación que maximiza las garantías procesales para los usuarios de la administración de justicia es aquella según la cual, pese a la ausencia de norma expresa que lo contemple, es necesario permitir que las partes aleguen de conclusión dada la indiscutible importancia de dicha oportunidad procesal a tal punto que omitirla es una causal de nulidad procesal contemplada en el numeral 6 del artículo 133 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

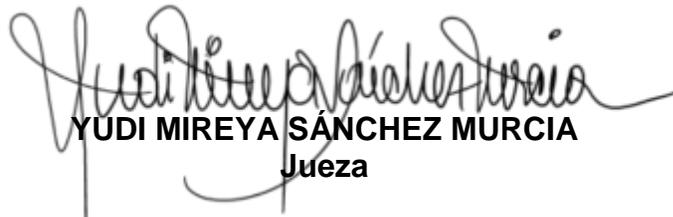
**Resuelve:**

**Primero. Decretar** como pruebas las documentales las que se hubieren allegado con la demanda, el escrito de excepciones y el escrito a través del cual se descorrió el traslado de los medios defensivos.

**Segundo. Conceder** a las partes el término de 5 días para alegar de conclusión, si a bien tienen hacerlo.

**Tercero.** Una vez transcurra el término señalado en precedencia, Secretaría ingresará el expediente al Despacho para fijar en lista conforme al artículo 120 del C.G.P., y luego proferir sentencia anticipada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-459 anuncia sentencia anticipada, traslado alegar

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **201ad63728913ec471854974248d8507aa457d7a380456b9769d87d237533cf3**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CENTRO COMERCIAL LOS ALEROS PROPIEDAD HORIZONTAL
<b>DEMANDADO:</b>	ANA DEL CARMEN JARAMILLO Y OTROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210049100</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento el silencio ante el requerimiento efectuado en auto anterior, a fin de proveer sobre la terminación del proceso.

En efecto, mediante auto adiado 24 de junio de la anualidad, se requirió a la parte actora para que dentro del término de 5 días manifestara si el pago también comprendía las costas procesales conforme lo prevé el artículo 461 del Código General del Proceso, con la advertencia que en caso de guarda silencio, se entendía que también se encuentran pagadas y se resolvería de fondo sobre la terminación del proceso.

Por lo anterior, y ante lo silencio de la parte actora, se atenderá favorablemente la terminación del proceso presentada el pasado 01 de junio hogaño por el apoderado judicial de la activa, por ser procedente de conformidad con la norma antes en comento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago total de la obligación** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por CENTRO COMERCIAL LOS ALEROS PROPIEDAD HORIZONTAL, en contra de Ana del Carmen Jaramillo Rozo, Doris Estela Jaramillo Rozo y Henry Edison Jaramillo Rozo.

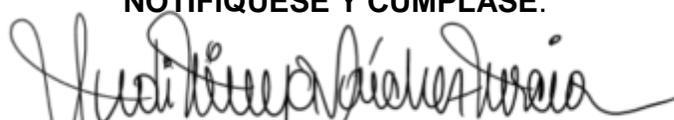
**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente. **Oficiese.**

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor de la parte demandada, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, como quiera que la demanda se presentó en forma digital. La parte actora haga entrega del título ejecutivo original a la demandada.

**Quinto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-491 termina proceso por pago

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09ccae0fbce281435cac2246be6a9c9631a77b707bf7fe3916246f1046054106**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	DIANA MARIA CUERVO OROZCO
<b>DEMANDADO:</b>	JORGE MARIO MUÑOZ CHIBUQUE
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210049800

Ingresa el expediente con informe que indica que una vez vencido en silencio el término del traslado de la demanda al ejecutado, conforme lo ordenado en auto anterior.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 07 de octubre de 2021, se libró mandamiento ejecutivo de pago favor de e Diana María Cuervo Orozco en su calidad de representante legal de su hija menor AMC y en contra de Jorge Mario Muñoz Chibuque, quien se notificó personalmente de dicha providencia. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

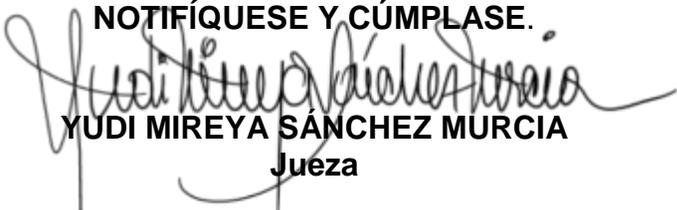
**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$316.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-498 seguir adelante la ejecución

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **366e1712409555e5d1f18d41767d5915e0f835af3e05482d2101dd81e6faf6ae**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	MERY ROMERO RODRÍGUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210051800

En auto que antecede se requirió a la parte actora para que, dentro del término de 30 días, cumpliera con una carga procesal necesaria para continuar el proceso (FI 107).

Al haber transcurrido más de treinta días desde la ejecutoria del auto, sin que hubiera cumplido dicho requerimiento, se procederá a dar aplicación al numeral primero del artículo 317 del C.G.P. que dispone:

*“1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”.*

De esta manera se ordenará la terminación del proceso por desistimiento tácito. No habrá lugar a condenar en costas a las partes, por no haberse causado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Decretar** la terminación del proceso de la referencia, por desistimiento tácito.

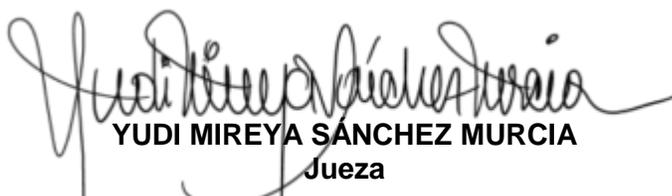
**Segundo. Ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, y en caso de existir embargo de remanentes, póngase los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Sin lugar** a condenar en costas a la parte demandante.

**Cuarto. Ordenar** el desglose de los documentos base de ejecución aportados con la demanda.

**Quinto. Archivar** el expediente en los de su clase y previas las anotaciones de rigor, una vez esta providencia cobre ejecutoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
 Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6c139b51774669f0b6e7ba225f5616acebac3a554dad531736beb70fe1b0136**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FELIPE RESERVADO PH
<b>DEMANDADO:</b>	DAVIVIENDA S.A.
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210054300

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que la parte demandante descorrió traslado de las excepciones.

Para continuar el trámite del proceso, se recuerda que de conformidad con el artículo 278 del C.G.P. “(...) *En cualquier estado del proceso, el juez deberá dictar sentencia anticipada, total o parcialmente, en los siguientes eventos: (...) 2. Cuando no hubiere pruebas que practicar*”.

En el caso concreto las partes solo solicitaron como prueba las documentales que obran en el expediente, motivo por el cual no hay más medios de convicción que practicar y es factible aplicar lo previsto en la norma citada con el fin de proferir sentencia anticipada.

Con todo, pese a que la norma transcrita no estableció la oportunidad de alegatos de conclusión cuando se va a proferir sentencia anticipada, el Juzgado considera que la interpretación que maximiza las garantías procesales para los usuarios de la Administración de Justicia es aquella según la cual pese a la ausencia de norma expresa que lo contemple, es necesario permitir que las partes aleguen de conclusión dada la indiscutible importancia de dicha oportunidad procesal a tal punto que omitirla es una causal de nulidad procesal contemplada en el numeral 6 del artículo 133 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

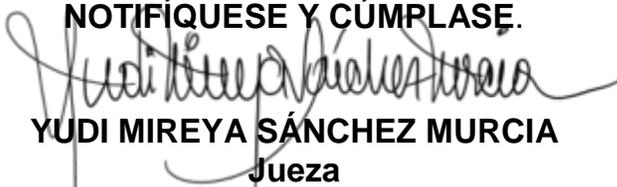
**Resuelve:**

**Primero. Decretar** como pruebas las documentales las que se hubieren allegado con la demanda, el escrito de excepciones y el escrito a través del cual se descorrió el traslado de los medios defensivos.

**Segundo. Conceder** a las partes el término de 5 días para alegar de conclusión, si a bien tienen hacerlo.

**Tercero.** Una vez transcurra el término señalado en precedencia, Secretaría ingresará el expediente al Despacho para fijar en lista conforme al artículo 120 del C.G.P., y luego proferir sentencia anticipada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2adb9ff44dd162ffe32b8eb6616cf56b33f7e6242ecd142292c2ff417a3b492**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	JAVIER ENRIQUE FORERO ROMERO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210059200

Ingresa al despacho con solicitud de terminación por pago total de las cuotas en mora presentada por la sociedad demandante quien a su vez solicita no se condene en costas a las partes, por lo que se procederá a la terminación del proceso de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero.** Terminar por pago de las cuotas en mora el proceso ejecutivo de la referencia promovido por e Bancolombia S.A. y en contra de Javier Enrique Forero Romero.

**Segundo.** Levantar las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero.** Ordenar la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto.** Sin lugar a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, toda vez que fueron presentados de manera digital, no obstante, se precisa que éstos continúan en tenencia de la parte demandante quien es su legítima tenedora y acreedora de las obligaciones en ellos contenidas.

**Quinto.** Archivar el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 50 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

GISELL MARITZA ALAPE  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da5ff580f050ee8bff3763eee770097141e308fa653fb4a96f0fd52678ccc0bd**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2.022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	CIVIL - PERTENENCIA
<b>DEMANDANTE:</b>	SARA INES RINCON SOCHA
<b>DEMANDADO:</b>	PERSONAS INDETERMINADAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210059400

Ingresa el expediente de oficio a fin de corregir le numeral 5 del auto admisorio, en el sentido de indicar el número correcto del folio de matrícula del inmueble objeto de Litis, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

- 1. Corregir** el numeral quinto del auto de 5 de mayo de 2022, en el sentido de precisar que se proceda a inscribir la demanda en el folio correspondiente de la matrícula inmobiliaria 50N-20509323. y no como quedó ahí establecido.
- 2. Informar** a la interesada, que en Secretaría se hallan oficios elaborados para su gestión. Asígnese la cita correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c0797603559d01da0ce294b89850feb651a4194ecfb33e1c81a52a182f55beb**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DAVIVIENDA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	NIKI TATIANA GONZALEZ GIRALDO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210059500

Ingresa el expediente con notificación personal de la demandada quien dentro del término legal guardó silencio.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Agregar** al expediente las diligencias para notificación personal del demandado, debidamente diligenciadas.

**Segundo.** Para todos los efectos a que haya lugar, **tener por notificado personalmente** a la demandada Niki Tatiana González Giraldo, quien no contestó la demanda ni presentó oposición.

**Tercero.** La orden de seguir adelante la ejecución se impartirá una vez se encuentre acreditado el embargo del inmueble, de conformidad con el artículo 468 del C.G.P.

**Cuarto. Requerir** a la parte actora, para que proceda a retirar el oficio de embargo de inmueble dirigido a la ORIP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c23b5d1ada57bdbcfda64b60809d1d8d5555009e3be357b60690921e38fe95**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	SITRIC POS SAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210059800

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

Así mismo, reposan en el expediente las respuestas de las entidades bancarias oficiadas.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 02 de diciembre de 2022, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de Bancolombia S.A. y en contra de SITRIC POS SAS y Olga Esperanza Rozo Ospina, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

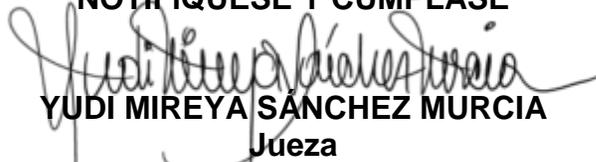
**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$3.000.000.

**Quinto. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de BBVA Y Banco de Occidente (archivo 07), Scotiabank (archivo 08), Banco de Bogotá y Pichincha (Archivo

09), Banco Caja Social (Archivo 10), Citibank (Archivo 11), Davivienda y Banco Caja Social (Archivo 12), Scotiabank (Archivo 13), Banco Agrario de Colombia (archivo 14), Bancolombia (archivo 15), y Banco Popular (archivo 16) informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2021-598 seguir adelante la ejecución

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ea65de24755e48184e8550159a5273425af83e14a8c83202f4686b0d65efb59**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	PROYECTOS DE INGENIERÍA ELÉCTRICA Y CIVIL SAS, CAROLINA PULIDO CALIXTO y LUIS HUMBERTO LOZANO PIÑEROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210059900

Ingresa el expediente con trámite de la notificación personal de la pasiva en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y con respuesta de Bancolombia con relación a la medida cautelar decretada.

Igualmente, con solicitud de suspensión del proceso por cuanto fue admitido el trámite de negociación de deudas de persona natural no comerciante contra la demandada, presentado por el apoderado judicial del actor.

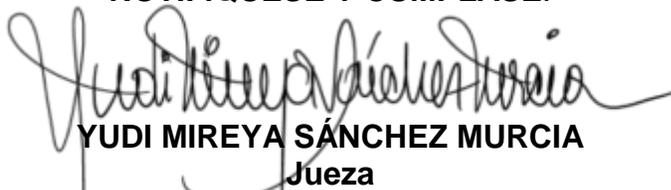
Previo a decretar la suspensión del proceso se requerirá al Centro De Conciliación Arbitraje Y Amigable Composición ASEMGAS L. P., para que allegue el informe o acta de la audiencia de negociación de deudas de la demandada Carolina Pulido Calixto, que se llevó a cabo el día 08 de marzo de 2022, lo anterior en razón a determinar el tiempo de suspensión del proceso conforme al acuerdo de pago que se hubiese realizado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Requerir** a la Centro De Conciliación Arbitraje Y Amigable Composición ASEMGAS L.P., para que allegue el informe o acta de la audiencia de negociación de deudas de la demandada Carolina Pulido Calixto, que se llevó a cabo el día 08 de marzo de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e00ef17f30e5dc839cbe51eb756a1bed895f4fc6414d1990aea97e4e728542e9**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE OCCIDENTE
<b>DEMANDADO:</b>	LINDA CRISTINA TUMBAJOY SALGADO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210061700

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

### Antecedentes Procesales

Mediante auto de 02 de diciembre de 2021, se libró mandamiento ejecutivo de pago favor de en favor de Banco De Occidente y en contra de Linda Cristina Tumbajoy Salgado, quien se notificó personalmente de dicha providencia, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### Consideraciones

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero.** **Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo.** **Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero.** **Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto.** **Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$6.293.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-617 seguir adelante la ejecución

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23d8585bf69cf54102efb63ca26aa782c4acd107a2e75d8d8bf314bc3ee10b39**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	CIVIL – VERBAL MODIFICACIÓN DE VISITAS Y ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	SILVIA JULIANA MARTÍNEZ GALVIS en representación del menor E.R.M.
<b>DEMANDADO:</b>	WILMER RAUL RICON AYALA
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210062400</b>

Ingresar el expediente con informe que indica que fue solicitado el retiro de la demanda.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando el retiro de la demanda, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 92 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

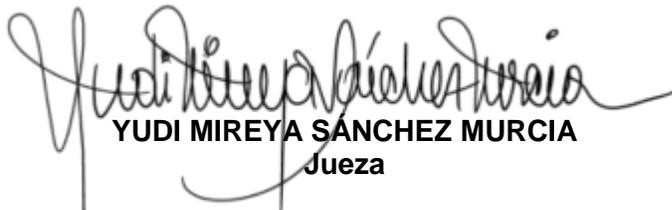
**Resuelve:**

**Primero. Autorizar** el retiro de la demanda, precisando que al haberse radicado de forma digital no hay lugar a ordenar su devolución física.

**Segundo. Dejar** las constancias y anotaciones que correspondan.

**Tercero. Desanotar** del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ff88a8c5391b77d446db59b131a58e438e3b94345061d761b6134f48c484b13**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	MARTHA INÉS OVALLE ORJUELA
<b>DEMANDADO:</b>	LEIDY LORENA GONZÁLEZ SOTO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210065100

Atendiendo al informe secretarial que antecede, se aceptará la renuncia al poder por parte de la abogada de la activa Miguel Ángel Gómez Chaparro, por cumplir los requisitos del artículo 76 del Código General del Proceso.

Por otro lado, se reconocerá personería al abogado Fredy Saul Camargo Camargo, para actuar como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido de conformidad con el artículo 74 del Código General del Proceso

Ahora bien, examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando el retiro de la demanda Fol. 70, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 92 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aceptar** la renuncia de poder por parte del abogado de la parte activa Miguel Ángel Gómez Chaparro, por cumplir los requisitos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**Segundo. Reconocer** personería jurídica al abogado Fredy Saul Camargo Camargo identificado con la C.C. 79.105.578 y portador de la T.P. No. 35.502 del C.S. de la J., para actuar como apoderado judicial de la parte actora dentro del presente asunto, en los términos del poder conferido.

**Tercero. Autorizar** el retiro de la demanda, precisando que al haberse radicado de forma digital no hay lugar a ordenar su devolución física.

**Cuarto. Dejar** las constancias y anotaciones que correspondan.

**Quinto. Desanotar** del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d06f0a9ada55a9fc3a14e24f307c3dc0fe7069b75a39ba5fab16498ffe77399**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>DEMANDANTE:</b>	JENNY LORENA LONDOÑO GAITAN
<b>DEMANDADO:</b>	MARIA ELVIRA VARGAS CAMACHO y OTROS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210065400

Se profiere sentencia dentro del proceso verbal de restitución de inmueble arrendado de la referencia.

### **Antecedentes**

1. Mediante demanda formulada el 16 de noviembre de 2021, la señora Jenny Lorena Londoño Gaitán pretendió que por el no pago de los cánones se declarara terminado el contrato de arrendamiento celebrado el 12 de marzo de 2020 con la señora María Elvira Vargas Camacho en calidad de arrendataria y los señores Camilo Ernesto Vargas Camacho y Mauricio Castellanos Vargas en calidad de codeudores, cuyo objeto fue sobre el inmueble casa No 33, ubicado en la Calle 22 · 22ª – 97, Conjunto Residencial Abadía PH, del Municipio de Chía, Cundinamarca.

En sustento de su petición la actora narró que en el referido contrato se pactó que el arrendatario se obligaría a pagar por el canon de arrendamiento la suma mensual de \$2.600.000, los cinco primeros días de cada mes, obligación que no ha sido cumplida, pues no han cancelado los cánones de arrendamiento de los meses de agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2021. (fls. 45)

2. Por auto del 09 de diciembre de 2021 (fl. 52) se admitió la reseñada demanda, providencia que fue notificada personalmente a la demandada, quien no contestó la demanda ni formuló excepciones.

3. Es factible dictar sentencia en el estado procesal en el que se encuentra este trámite y sin necesidad de convocar a audiencia, pues de conformidad con el numeral 3 del artículo 384 del Código General del Proceso “*Si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda, el juez proferirá sentencia ordenando la restitución*”. Además, dado que las pruebas en este asunto se limitan a las documentales que obran en el expediente, también cabe proferir sentencia sin necesidad de convocar a audiencia de conformidad con el numeral 2 del artículo 278 *ibídem*.

### **Consideraciones**

1. El Despacho encuentra acreditados los consabidos presupuestos procesales y no advierte ninguna irregularidad con la fuerza de configurar una causal de nulidad que invalide lo actuado susceptible de ser declarada oficiosamente, de manera que la sentencia será de fondo.

2. Teniendo en cuenta las pretensiones de la demanda, el problema jurídico que surge para el Despacho gira en torno a determinar si en el caso concreto se acreditaron los presupuestos sustanciales que permitan declarar la terminación del contrato de arrendamiento celebrado entre las partes, con su consecuente orden de restitución de los bienes objeto del mismo.

Para resolver dicho problema jurídico conviene dejar sentado que el proceso de restitución de inmueble dado en tenencia por arrendamiento, tiene por objeto dirimir cualquier controversia que recaiga sobre la restitución del bien arrendado, sea que verse sobre bienes destinados a vivienda urbana o a establecimientos comerciales, pretendiendo que el arrendatario restituya al arrendador el inmueble arrendado, y las indemnizaciones a que haya lugar, o sea la fijación y pago de los perjuicios que el incumplimiento del contrato por el arrendatario ha ocasionado al arrendador.

De acuerdo con lo anterior, los presupuestos que determinan la prosperidad de la pretensión ejercida en este caso son (i) la existencia de un contrato de arrendamiento, y; (ii) el incumplimiento por parte del arrendatario de las obligaciones legales o contractuales que le corresponden o la existencia de una causal legal o contractual que determina la terminación del contrato y la consecuente restitución de la tenencia del bien.

La obligación de pagar la renta nace del contrato y su deber de cumplimiento emana del artículo 1602 del Código Civil, que establece: *“Todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes, y no puede ser invalidado sino por su consentimiento mutuo o por causas legales”*. Las obligaciones nacidas del contrato, en consecuencia, están amparadas por la ley. Así mismo, el artículo 22 de la Ley 820 de 2003, y otros ordenamientos, prevén que constituyen causales de terminación del contrato de arrendamiento de vivienda urbana *“La no cancelación por parte del arrendatario de las rentas y reajustes dentro del término estipulado en el contrato”*

De otro lado, el estatuto adjetivo consagró en el numeral 3 del artículo 384 del C.G.P., que en los procesos verbales de restitución de tenencia *“si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda, el juez proferirá sentencia ordenando la restitución”*.

En el caso sub examine, con la prueba documental allegada al expediente el Despacho encuentra acreditada la existencia y validez del contrato de arrendamiento celebrado el 12 de marzo de 2020 (fls. 4 a 10) cuyo objeto fue el inmueble casa No 33, ubicado en la Calle 22 · 22<sup>a</sup> – 97, Conjunto Residencial Abadía PH, del Municipio de Chía, Cundinamarca, en el que la parte demandada se obligó, entre otras cosas, a pagar \$2.600.000 mensuales a título de renta.

En su escrito de demanda, la parte actora sostuvo que los arrendatarios se encontraban en mora de pagar los cánones correspondientes a los meses de agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2021, negación indefinida que no requiere ser probada de conformidad con el artículo 167 del C.G.P. Por su parte, los arrendatarios no contestaron la demanda ni formularon excepciones, de manera que no acreditaron que hubiesen cumplido con las obligaciones contractuales a su cargo, de donde se puede concluir que para los efectos de este proceso judicial, la demandante es contratante cumplida del contrato bilateral de arrendamiento mientras que los demandados son contratantes incumplidos del mismo.

Puestas de este modo las cosas, el arrendador estaba facultado jurídicamente para pedir la terminación del contrato de arrendamiento que celebró con la señora María Elvira Vargas Camacho en calidad de arrendataria y los señores Camilo Ernesto Vargas Camacho y Mauricio Castellanos Vargas en calidad de codeudores, lo que implica una respuesta positiva al problema jurídico que se

planteó el Despacho y por ende, se accederá a las pretensiones de la demanda, declarando la terminación del contrato de arrendamiento por incumplimiento del arrendatario en sus obligaciones y como consecuencia de ello se ordenará que la restitución del bien se efectúe dentro de los 5 días siguientes a la ejecutoria de esta providencia, si es que no se hubiere hecho.

En caso de que el demandado no realizare la entrega de forma voluntaria, se comisionará al Señor alcalde Municipal de Chía de conformidad con el artículo 38 del C.G.P., para que realice la respectiva diligencia de entrega.

3. Finalmente, se condenará en costas a la parte demandada en virtud de lo previsto en el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijarán agencias en derecho por valor de \$1.000.000.

### **Decisión**

En mérito de lo anteriormente expuesto el Juzgado Primero Civil Municipal De Chía, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### **Resuelve**

**Primero.** **Declarar terminado** el contrato de arrendamiento celebrado el 12 de marzo de 2020 entre Jenny Lorena Londoño Gaitán, quien actúa como arrendador, y la señora María Elvira Vargas Camacho en calidad de arrendataria y los señores Camilo Ernesto Vargas Camacho y Mauricio Castellanos Vargas en calidad de codeudores, por mora en el pago de los cánones de los meses correspondientes a agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2021.

**Segundo.** Como consecuencia de lo anterior, **ordenar** a la señora María Elvira Vargas Camacho y a los señores Camilo Ernesto Vargas Camacho y Mauricio que, si aún no lo hubieren hecho, dentro de los 5 días siguientes a la ejecutoria de esta providencia restituya a la demandante el inmueble entregado en arrendamiento, cuyas características y demás especificaciones se encuentran en el contrato de arrendamiento y la demanda.

**Tercero.** Si los demandados no efectuaren la restitución del bien en el término dispuesto en el numeral anterior, llévase a cabo el lanzamiento o diligencia de entrega, para cuya realización se **comisiona** al señor Alcalde Municipal de Chía – Cundinamarca de conformidad con el artículo 37 y siguientes del C.G.P.

Por Secretaría, **librese** el correspondiente Despacho Comisorio con los insertos necesarios al señor Alcalde Municipal de Chía - Cundinamarca, incluyendo copia de esta providencia, quien cuenta con las facultades contenidas en el artículo 39 y 40 del C.G.P., inclusive la de delegar.

**Cuarto.** **Condenar** en costas a la parte demandada en virtud de lo previsto en el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$1.000.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretario**

2021-654 sentencia

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78c181d83e9783a2e82dc540cc373ae2da936ed18253dc292481fda8b400a331**

Documento generado en 01/09/2022 04:24:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE OCCIDENTE
<b>DEMANDADO:</b>	RAFAEL EDUARDO MATEUS SALCEDO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210069700</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento que se encuentra vencido el término de traslado de la demanda, sin que se hubiera propuesto excepciones.

### **Antecedentes Procesales**

Por auto del 20 de enero de 2021 se libró mandamiento de pago en favor de Banco De Occidente y en contra de Rafael Eduardo Mateus Salcedo, quien se notificó por notificación personal conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

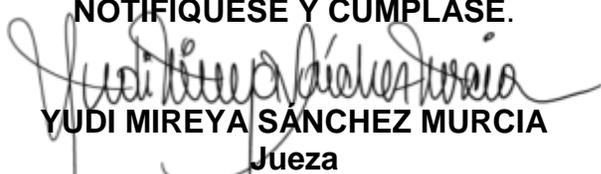
**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$2.348.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**

Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2021-697 seguir adelante la ejecución

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3bfac65c245f0b0fc313db4d0520d9017f889418c51563bbb3db0abdeea652f0**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FINANCIERA COMULTRASAN
<b>DEMANDADO:</b>	BRAYAN ALEJO GALLO MALAVER
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210069800</b>

Ingresa el expediente con notificación en la forma prevista en el artículo 291 con resultado negativo, respuestas de las diferentes entidades bancarias y el pagador del demandado, con relación a las medidas cautelares decretadas dentro del asunto y solicitud de emplazar elevada por el apoderado judicial de la parte actora.

Como quiera que las notificaciones allegadas tuvieron resultado negativo en su entrega, las mismas serán agregadas al expediente sin trámite alguno.

Sería el caso de proceder, con el emplazamiento del demandado de no ser porque encontrándose el proceso al despacho el apoderado de la parte actora remitió dos memoriales mediante el cual en uno da a conocer al despacho una nueva dirección de notificación del demandado, y en el otro procede con la notificación que trata el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, las cuales cumplen con los requisitos de ley y por tanto, se agregarán al expediente debidamente diligenciadas y se tendrá por notificado a la parte demandada, ordenando que se continúe la contabilización de términos por secretaría pues el proceso se encontraba al Despacho.

Finalmente, reposan en el expediente las respuestas de las entidades bancarias oficiadas.

En mérito de lo expuesto. el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Agregar sin trámite** las diligencias de notificación personal con resultado negativo, allegadas por la parte actora, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**Segundo. Tener** como dirección para notificaciones del demandado Brayan Alejo Gallo Malaver la reportada por la parte actora en escrito que milita a folio 94 archivo 20 del cuaderno principal

**Tercero. Tener** por notificado personalmente al demandado Brayan Alejo Gallo Malaver.

**Cuarto.** Por secretaría, continuar contabilizando el término para formular excepciones, y una vez vencido, ingrese nuevamente el expediente al Despacho para resolver lo pertinente.

**Quinto. Poner en conocimiento** de la parte actora la respuesta proveniente de Atento en la que da respuesta a la solicitud de medida cautelar.

**Sexto. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de Banco Caja Social (archivo 08), Banco GNB Sudameris (archivo 09), Banco Falabella (archivo 10), Banco Pichincha y Bancoomeva (archivo 11), Scotiabank y Davivienda (archivo 12),

Banco Itaú (archivo 13), Banco Agrario de Colombia (archivo 14), y Banco Popular (Archivo 17) informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notifico por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e3aff7c69a85ba8d43dcf07becb68c8b9db9664df4c133984c9348f393d76cf**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE BOGOTA
<b>DEMANDADO:</b>	DIEGO INDALECIO TAVERA GAYON
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210071000</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal y por aviso a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

Así mismo, reposan en el expediente las respuestas de las entidades bancarias oficiadas.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto del 20 de enero de 2022, se libró mandamiento ejecutivo de pago a favor de Banco De Bogotá y en contra de Diego Indalecio Tavera Gayón, quien se notificó de dicha providencia por aviso. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago en relación con las obligaciones No. 207419303941y 6295012648.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

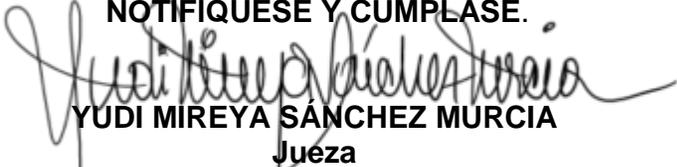
**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$2.600.000.

**Quinto. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de Banco Caja Social (archivo 06),

Banco de Occidente (archivo 07), Banco de Bogotá (Archivo 08), Banco Falabella (Archivo 09), Bancoomeva (Archivo 10), Citibank (Archivo 11), Banco Agrario (Archivo 12), y BBVA, Davivienda y Banco Itaú (archivo 13) informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2021-710 seguir adelante la ejecución

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0c918572a4153128c86ed5e89e5daab44ba1cd4d9df119609d163d702cff24d**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO- AUMENTO DE CUOTA ALIMENTARIA
<b>DEMANDANTE:</b>	DIANA PAOLA AMEZQUITA NUMPAQUE
<b>DEMANDADO:</b>	CAMILO ANDRÉS CAMACHO BOHORQUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20210072600</b>

Ingresan las diligencias con informe del vencimiento del término otorgado en auto de fecha 05 de agosto de 2021.

Revisado el expediente, se advierte que la demandada recorrió el traslado de las pruebas aportadas por el demandante y que éste a su turno, guardó silencio.

Para continuar con el trámite correspondiente se fijará fecha y hora para adelantar la audiencia prevista en el artículo 392 del C.G.P., motivo por el cual, en esta misma providencia, se pronunciará el despacho sobre las pruebas del proceso.

En mérito de lo expuesto el Juzgado

**Resuelve:**

**Primero. Fijar el día viernes 23 de septiembre de 2022 a la hora de las ocho y treinta de la mañana (8:30 a.m.)** como fecha y hora para adelantar la audiencia prevista en el artículo 392 del C.G.P.

Se advierte a las partes que deberán comparecer directamente de forma virtual a la audiencia porque su ausencia injustificada se sancionará con multa de 5 salarios mínimos legales mensuales vigentes y hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión narrados en la demanda o en el escrito de excepciones, según corresponda.

Finalmente, conforme estipula la ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará utilizando los medios tecnológicos disponibles, para lo cual Secretaría se comunicará con los sujetos procesales a través de correo electrónico enviado a la última dirección electrónica reportada en el expediente, con una antelación no inferior a 2 días a la realización de la audiencia, con el fin de informarles sobre la herramienta tecnológica que se utilizará en ellas o para concertar una distinta.

**Segundo. Decretar** como pruebas las siguientes:

**I. De la Demandante:**

Documentales: Téngase como prueba las documentales arrimadas con el informe que sule la demanda.

Interrogatorio: Se decreta a instancia del demandante, el interrogatorio del demandado.

**II. De la Demandada:**

Documentales: Téngase como tales las allegadas con el escrito de excepciones.

Interrogatorio: Se decreta a instancia del demandado, el interrogatorio del demandante.

### III. De Oficio

Interrogatorio: En la audiencia se interrogará al demandante y a la demandada.

#### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.



**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretario

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d9de9436c0bd40713613ada7411b0ee223c262686cf81ca30c84278ffcf5409**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE OCCIDENTE
<b>DEMANDADO:</b>	NELSON ENRIQUE JOTA VELANDIA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120210072900

Ingresando el expediente con informe de liquidación de costas realizada por la secretaria, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C.G.P. se aprobará al encontrarse ajustada a derecho.

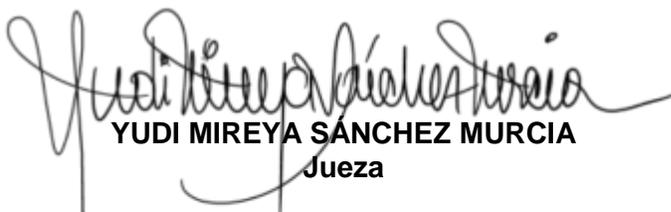
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aprobar** la liquidación de costas elaborada por Secretaría, por los siguientes valores:

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$5.580.000
PÓLIZA	\$0
NOTIFICACIONES	\$0
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	\$0
TOTAL	\$5.580.000

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f7d23d3991b685a3c5cc70b1b5268e5f521f6979067fffb29f6c1b8b3f33bc4**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	MONITORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	JOSE LEONARDO BUENO RAMÍREZ
<b>DEMANDADO:</b>	ELSA MILENA LOPEZ ALFONSO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220002500

Ingresó el expediente con Vencimiento del término para aportar la póliza judicial ordenada en auto de fecha 21 de abril de 2022 y solicitud de oficiar a fin de obtener información para notificar a la demandada, presentada por el apoderado judicial de la parte demandante.

En efecto, mediante auto de 21 de abril de 2022 (f. 31) se otorgó a la parte actora el término de 10 días para prestar caución a fin de pronunciarse en relación con el decreto de medidas cautelares, actuación que no fue acreditada, por lo cual se negó la solicitud de medidas cautelares.

Por otro lado, es preciso indicarle, que previo a oficiar a la empresa Inversiones Castro Gómez S.A.S., la parte debe acreditar haber realizado la solicitud directamente a la entidad o por medio del derecho de petición, hecho que no se evidencia dentro del expediente, por lo cual este despacho se abstendrá de conceder la solicitud.

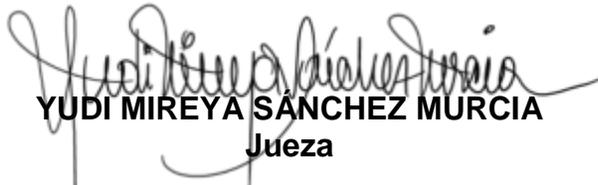
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Denegar** la solicitud de medida cautelar obrante a folio 19 del expediente, como quiera que la parte actora no aportó la caución fijada en auto de 18 de diciembre de 2020.

**Segundo. Sin Lugar** a oficiar a la entidad relacionada en la petición, toda vez que no acreditó haber conseguido dicha información directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6ffdb1e2cbb9b94a556129928693f0a0dff02d9f5ef0d1f7b1116317bac00f1**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	BBVA COLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	MARÍA CRISTINA MONTOYA HERRERA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220004200

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de terminación del proceso.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, incluidas costas procesales, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago de las cuotas en mora** el proceso ejecutivo para la afectividad de la garantía real (hipoteca) o de la referencia promovido por Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A. "BBVA Colombia" en contra de María Cristina Montoya Herrera.

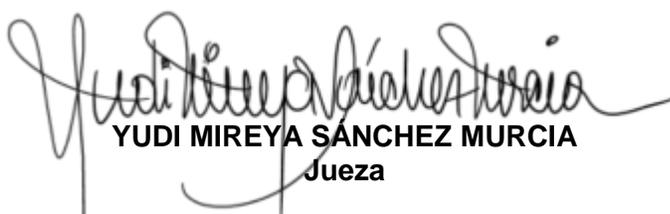
**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente. **Ofíciense.**

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar** a ordenar el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandante, como quiera que la demanda se presentó en forma digital.

**Quinto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2022-042 termina pago cuotas en mora

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **872af45d205ecfee3860370cfbb21011ded296834e4bbcc2f6d5aedb3881d434**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO- DISMINUCIÓN DE CUOTA ALIMENTARIA
<b>DEMANDANTE:</b>	JAVIER SANTANA GARZÓN
<b>DEMANDADO:</b>	LYDA MILENA DÍAZ VILLAREAL y OTRO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220004400

Ingresan las diligencias de la referencia con notificación personal del Ministerio Público y del Defensor de Familia, el primero de ellos dentro del término legal guardó silencio, respuesta de la Comisaría de II de Familia actuando en representación del Defensor de Familia y trámite del citatorio de que trata el artículo 291 del CGP., enviado a la pasiva con resultado positivo.

Por otro lado, encontrándose el proceso al despacho la parte actora allego constancias de notificación personal realizada conforme al artículo 8 del decreto 806 de 2020, a los demandados Lyda Milena Díaz Villareal y Javier Felipe Santana Díaz.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Agregar** al expediente la comunicación para notificación personal del demandado, debidamente diligenciada, de conformidad con el artículo 291 del C.G.P.

**Segundo. Tener** como notificado personalmente a los demandados Lyda Milena Díaz Villareal y Javier Felipe Santana Díaz.

**Segundo. Por Secretaría** contabilícense los términos para el ejercicio de la contradicción y defensa del demandado.

**Tercero.** Cumplido lo anterior, ingresen las diligencias para proveer conforme a derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f52431c4f5ef253c7760b11c276f235c01cddbc5db85b0fb2e5e5af8115dc639**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO GNB SUDAMERIAS SA
<b>DEMANDADO:</b>	CHRISTIAN MELO GODOY
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220004700

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

### Antecedentes Procesales

Por auto del 31 de marzo de 2022, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de BANCO GNB SUDAMERIS S.A. y en contra de Christian Melo Godoy, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### Consideraciones

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero.** **Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo.** **Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero.** **Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto.** **Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$1.967.000.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2022-47 seguir adelante la ejecución

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0f4c0cb4063679f203c5277b900be217471101dae885f476bd608ad68951934**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO ENTREVERDE PARQUE RESIDENCIAL - P.H
<b>DEMANDADO:</b>	MARIA DEL CARMEN CABEZAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220004900</b>

Ingresa el expediente con notificación personal de la demandada en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020, allegada por la apoderada judicial de la parte actora, contestación de la demanda presentada en términos por la demandada María del Carmen Cabezas en nombre propio y solicitud de corrección de mandamiento de pago presentada por la apoderada judicial de la activa, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Corregir** el numeral primero del auto de 19 de mayo de 2022, en el sentido de precisar que se Librar mandamiento de pago en favor de Conjunto Enterverde Parque Residencial P.H. y en contra de María Del Carmen Cabezas, y no como quedó ahí establecido.

**Parágrafo.** Por Secretaria elabórense los oficios que comunican las medidas cautelares conforme la corrección realizada en este proveído.

**Segundo. Tener por notificado personalmente** a la demandada María Del Carmen Cabezas el día 01 de junio de 2022, quien contestó la demanda dentro del término.

**Tercero. Correr traslado** a la parte demandante de las excepciones de mérito propuestas por la parte demandada (fls. 152 a 155 c-1) por el término de 10 días para que se pronuncie sobre ellas, adjunte y pida las pruebas que pretenda hacer valer, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 443 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb144ba7e06e82001f4e91ad037b4ec2847a7baad86178b02a5a49714a4f0004**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	FINESA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	ANDREA VICTORIA GARCES SOTO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220005000</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

Así mismo, reposan en el expediente las respuestas de las entidades bancarias oficiadas.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 31 de marzo de 2022, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de e FINESA S.A. y en contra de Andrea Victoria Garces Soto, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado*”.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

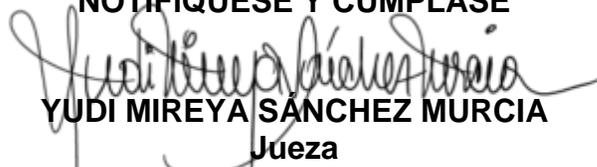
**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$1.905.000.

**Quinto. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de Banco de Bogotá (archivo 10), BBVA (archivo 11), Banco GNB Sudameris (Archivo 12), Banco Caja Social

(Archivo 13), Bancolombia (Archivo 14), Davivienda ( Archivo 15), Banco Falabella (Archivo 16), Banco Pichincha (Archivo 17), Scotiabank (Archivo 18), Citibank (Archivo 19), y Banco Popular (Archivo 26) informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5362d85e97d277b8c1faca7ec27bd94af442001ad1d35ad409369ef6ad3e3dba**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL
<b>DEMANDANTE:</b>	FUNDACIÓN HOSPITALARIA SAN VICENTE DE PAUL
<b>DEMANDADO:</b>	COLOMBIANA DE SALUD S.A.
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220007400

Atendiendo la constancia secretarial que antecede, se observa que el auto que admitió la demanda por error se estableció que correspondía a un verbal de responsabilidad civil extracontractual, razón por la cual se procederá a su corrección en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

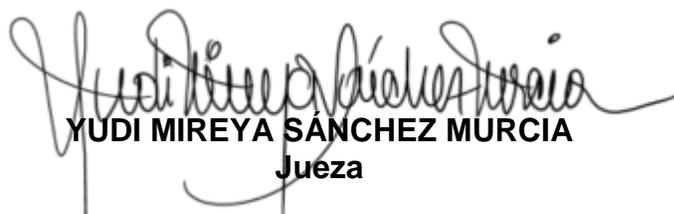
En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** Corregir el ordinal primero del auto de 01 de julio de 2022, en el sentido de precisar que *“Admitir la presente demanda verbal instaurada por Fundación Hospitalaria San Vicente de Paúl en contra de Colombiana de Salud S.A.”* y no como quedó ahí establecido.

**Segundo.** La presente providencia se notificará también a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que admitió la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be96d492673773218070aae1e567dd507894a3b0455cb347cf980d689193f78a**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	PERTENENCIA
<b>DEMANDANTE:</b>	CLARA YASMIN MARTÍNEZ BERMÚDEZ
<b>DEMANDADO:</b>	PERSONAS INDETERMINADAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220009300</b>

Ingresa el expediente a fin de corregir el auto admisorio, en el sentido de indicar correctamente el folio de matrícula del inmueble objeto de usucapión.

Revisado el numeral 3 del auto de fecha 01 de julio de la anualidad se advierte en efecto, un error de digitación que se efectuará en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

1. **Corregir** el ordinal Tercero y Quinto del auto de 1 de julio de 2022, en el sentido de precisar que el folio de matrícula del inmueble objeto de usucapión es 50N-994355, y no como quedó ahí establecido.
2. Por Secretaria elabórense los oficios correspondientes y déjense a disposición de la demandante para su gestión. Asígnese la cita respectiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ecd1294c23324e1cf28c441bfe32abeb5bfae433650c490e20fa793e3794f52**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	BLANCA NYDIA PAREDES MARTÍNEZ
<b>DEMANDADO:</b>	LUIS MANUEL BARBOSA FORERO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001202200113000

Se encuentra memorial de sustitución de poder, para lo cual por ser procedente el Despacho aceptará la sustitución de poder efectuada por la estudiante adscrita al consultorio jurídico de la universidad de La Sabana MARÍA NATALIE VALDERRAMA QUESADA a favor de la estudiante de la misma corporación ASTRID CAROLINA MENDOZA ARIÑO, para que actúe como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del mandato inicialmente conferido.

De otro lado, obran en el expediente digital respuestas por parte de las entidades bancarias, obrantes a Fol. 44 y ss., las cuales se agregarán al proceso para lo pertinente.

Por lo anterior el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aceptar** la sustitución de poder efectuada por la estudiante MARÍA NATALIE VALDERRAMA QUESADA a favor de la estudiante ASTRID CAROLINA MENDOZA ARIÑO, con C.C. 1.070.016.327 para que actúe como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del mandato inicialmente conferido.

**Segundo. Agregar** respuestas por parte de las entidades bancarias, obrantes a Fols. 44 y ss., para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bee3064079a54b56e6db5c235bf953d568ea7259380406c48955634b6562b42**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	DIANA MARGARITA GARCÍA FERNÁNDEZ
<b>DEMANDADO:</b>	CARLOS ANDRÉS ACOSTA GARCÍA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220011500

Atendiendo la constancia secretarial que antecede, se observa que el auto que libra mandamiento de pago se incluyeron nombres de terceros que no corresponden al presente proceso, razón por la cual se procederá a su corrección en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Corregir** el ordinal primero del auto de 12 de mayo de 2022, en el sentido de precisar que se libra mandamiento de pago en favor de Diana Margarita García Fernández en su calidad de representante legal de su hijo menor CAAG contra Carlos Alberto Acosta Gaona.

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**Tercero.** Por Secretaría elabórense los oficios que comunican la medida cautelar, conforme la corrección realizada en el presente proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **049e754509f3e4ab355d8e242a996eda375bdc296e6c37770adbef5f9a283af**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	CONJUNTO CERRADO EL PORTAL DE RUBY
<b>DEMANDADO:</b>	FABIO ARMANDO GUTIÉRREZ PULIDO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220011900

Atendiendo a la constancia secretarial que antecede y a la respuesta por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Espinal Tolima, en donde se informa que el embargo decretado por este Despacho se inscribió en el folio de matrícula de matrícula inmobiliaria No. 357-29726, obrante a Fol. 75 y ss., el despacho la agregará al expediente.

De igual manera, obran en el expediente digital respuestas por parte de las entidades bancarias, obrantes a Fol. 55 y ss., las cuales se agregarán al proceso para lo pertinente.

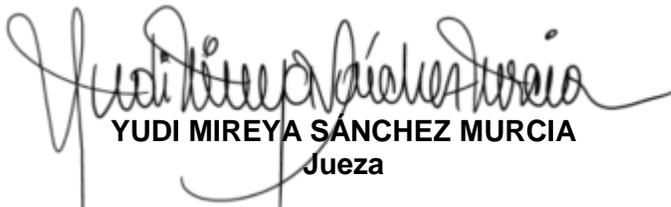
Por lo anterior el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Agregar** al expediente, la respuesta brindada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Espinal Tolima, obrante a Fol. 75 - 81., la anterior se pone en conocimiento de la parte interesada para los fines legales pertinentes.

**Segundo. Agregar** respuestas por parte de las entidades bancarias, obrantes a Fols. 55 y ss., para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 050 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 02 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97b701942bd51db0a3dee4e0d095756a2cb8ed876cddbbe58646abcb1927152f**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE</b>	<b>DE VERBAL</b>
<b>PROCESO:</b>	
<b>DEMANDANTE:</b>	JAIME LIBARDO SALGADO BEJARANO
<b>DEMANDADO:</b>	LUZ NIDIA MARTIN MARTINEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220013400</b>

Ingresa el expediente con solicitud de adición del auto admisorio, en el sentido de incluir a la sociedad Tecnología en Saneamiento Ambiental Ltda., como integrante del extremo pasivo, presentada posterior a la ejecutoria del auto de fecha 1 de julio de la anualidad, por el apoderado judicial de la activa.

Como quiera que la solicitud fue de adición fue presentada con posterioridad a la ejecutoria del auto, esta será denegada, no obstante, y como quiera que por error no se incluyó a la sociedad Tecnología en Saneamiento Ambiental Ltda., el despacho dará aplicación al artículo 286 del C.G.P., procediendo a realizar la corrección del numeral primero del auto del 01 de julio de 2022.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Negar** la solicitud de adición por los motivos expuestos en la parte resolutive del presente proveído.

**Segundo. Corregir** el ordinal primero del auto de 01 de julio de 2022, en el sentido de precisar que se admite la presente demanda verbal instaurada por Jaime Libardo Salgado Bejarano en contra de la sociedad Tecnología en Saneamiento Ambiental Ltda, representada legalmente por el señor William Ricardo Arandia Pedraza en contra de Luis Oscar Díaz Melo, Luz Nidia Martin Martínez y Oscar David Díaz Martín.

**Tercero.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que admitió la demanda.

**Cuarto. Calificar** como suficiente la caución prestada por la parte actora para garantizar el pago de posibles perjuicios que se causen con la práctica de medidas cautelares, de conformidad con el numeral 2 del artículo 590 del C.G.P.

**Quinto. Oficiar** al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte para que, si es procedente y a costa de la parte interesada, proceda a inscribir la demanda en el folio correspondiente de las matrículas inmobiliarias 50N-20560079 y 50N-20417840.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2022-134 corrige auto, califica suficiente caución

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a226765f6c4c4940468cf06ef9fca90dfcbcb1514f7036db45ce49ed86ffe49**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO FINANDINA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	DEICY CAROLINA NIETO GARZÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220013800

Ingresa al despacho con solicitud de terminación por pago total de las cuotas en mora presentada por la sociedad demandante quien a su vez solicita no se condene en costas a las partes, por lo que se procederá a la terminación del proceso de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar por pago de las cuotas en mora** el proceso ejecutivo de la referencia promovido por BANCO FINANDINA S.A. y en contra de Deicy Carolina Nieto Garzón.

**Segundo. Levantar** las medidas cautelares que se hubieren practicado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, poner los bienes a disposición de la autoridad pertinente.

**Tercero. Ordenar** la entrega de títulos judiciales que estuvieren constituidos en este proceso a favor del demandado, pero en caso de que existiere embargo de remanentes, póngase el dinero a disposición de la autoridad pertinente, previa conversión de títulos.

**Cuarto. Sin lugar a ordenar** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, toda vez que fueron presentados de manera digital, no obstante, se precisa que éstos continúan en tenencia de la parte demandante quien es su legítima tenedora y acreedora de las obligaciones en ellos contenidas.

**Quinto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff48bb0603ace9332f38682324c518e727b9eb09fa64cbc7531390d80f3217fe**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	DANNY JOSÉ RUÍZ PICO
<b>DEMANDADO:</b>	DERLY BEATRIZ CÁCERES SALAZAR
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220016000

Ingresar el expediente de oficio a fin de corregir el mandamiento de pago e indicar el nombre del demandante en el numeral 1 del auto de fecha 28 de abril de 2022.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Corregir** el numeral primero del auto de 28 de abril de 2022, en el sentido de precisar que se libra mandamiento de pago en favor de Danny José Ruiz Pico, y en contra de Derly Beatriz Cáceres Salazar y Andrés Santiago Miranda Forero, y no como quedó ahí establecido.

**Segundo.** Esta providencia se notificará de la misma forma y de manera conjunta con el auto de mandamiento de pago.

**Tercero.** Póngase en conocimiento de la parte actora las respuestas ofrecidas por las oficiadas en relación con las medidas cautelares y que parecen en los archivos digitales 0008 al 0011 y 0013.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0723942bb9e33d110472041501144ddf9fd030a90221ee4a37c51e60d8bodcaa**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>DEMANDANTE:</b>	CATTA RAMÍREZ TEGUA
<b>DEMANDADO:</b>	ARLES MALDONADO WILCHES
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001202200166000

Se encuentra memorial de sustitución de poder, para lo cual por ser procedente el Despacho aceptará la sustitución de poder efectuada por la estudiante adscrita al consultorio jurídico de la universidad de La Sabana SCARLETT ESCANLLÓN ACHURI a favor de la estudiante de la misma corporación CAROL JOHANNA OSORIO LEÓN, para que actúe como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del mandato inicialmente conferido.

De otro lado, obran en el expediente digital respuestas por parte de las entidades bancarias, obrantes a Fols. 69 y ss., las cuales se agregarán al proceso para lo pertinente.

Por lo anterior el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Aceptar** la sustitución de poder efectuada por la estudiante SCARLETT ESCANLLÓN ACHURI a favor de la estudiante CAROL JOHANNA OSORIO LEÓN, con C.C. 1.070.022.111 para que actúe como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del mandato inicialmente conferido.

**Segundo. Agregar** respuestas por parte de las entidades bancarias, obrantes a Fols. 69 y ss., para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f84f9576ab7f05b79a6d7aa86336dbd5d5ec6c162665429cca525d1a60e7b55**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. (BBVA COLOMBIA)
<b>DEMANDADO:</b>	PATRICIA HELENA ROA PARDO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220017800</b>

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

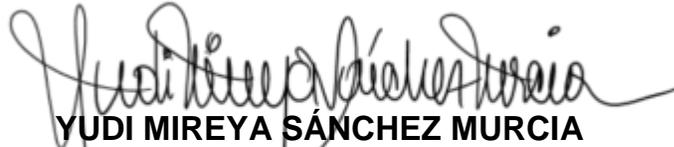
**Resuelve:**

**Primero.** **Corregir** el ordinal primero del auto de 12 de mayo de 2022, en el sentido de precisar que se libra mandamiento de pago en favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. (BBVA COLOMBIA) y en contra de VICTOR HUGO HOYOS RODRIGUEZ y PATRICIA HELENA ROA PARDO, y no como quedó ahí establecido.

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**Tercero.** Por Secretaria Procédase a realizar los oficios conforme a lo estipulado en la presente proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bb7d17c0dc8784f04e201758c9c6df49e29932b5c9e1160eb02e5bb171c1b53**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE:</b>	DORA LIGIA MORENO CAMACHO y OTRO
<b>DEMANDADO:</b>	LUÍS GUILLERMO CASAS MARQUEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220020700

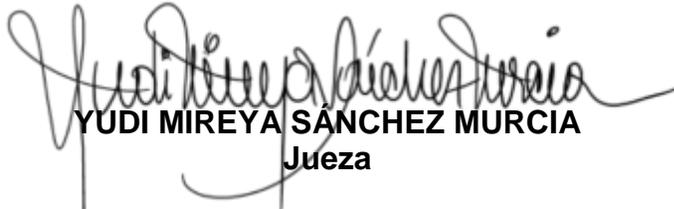
Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

- 1. Corregir** el ordinal primero del auto de 1 de julio de 2022, en el sentido de precisar que Librar mandamiento de pago en favor de Dora Ligia Moreno Camacho, para los pagarés No 1, 2 y 3 y a favor del Señor Edgar Mauricio González Rodríguez para el pagare No 4 en contra de Luis Guillermo Casas Márquez, y no como quedó ahí establecido.
2. La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c237e4736839d2720cc7604f08a2bc1da3cefead19b221e7bb2ff29e5af8ca1**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	MARTHA ISABEL ORJUELA PARDO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220021300

Atendiendo la constancia secretarial que antecede, se observa que el auto que libra mandamiento de pago no incluyó el nombre del extremo pasivo, razón por la cual se procederá a su corrección en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

Por otro lado, se agregarán sin tramite las diligencias de notificación personal allegadas por la parte actora, dada la corrección realizada en el presente proveído, lo que hace necesario se surta de nuevo la notificación de estos, anexando el presente auto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Corregir** el ordinal primero del auto de 12 de mayo de 2022, en el sentido de precisar que se libra mandamiento de pago en favor de Bancolombia S.A. y en contra de FRESKIFRUTA LTDA y Martha Isabel Orjuela Pardo.

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**Tercero.** **Agregar sin tramite** las diligencias de notificación realizadas por la parte actora,

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d80a25753db998a0d5c628a0df8f90c812c55d246db58d130b28dfd44b3b91df**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	EMBOTELLADORA CAPRI LTDA EN REORGANIZACION
<b>DEMANDADO:</b>	DISTRIBUCIONES DM SAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220023100

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

Así mismo, reposan en el expediente las respuestas de las entidades bancarias oficiadas.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 12 de mayo de 2022, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de EMBOTELLADORA CAPRI LTDA EN REORGANIZACION y en contra de DISTRIBUCIONES D.M SAS y Elmis Antonio De Moya Villarreal, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$5.100.000.

**Quinto. Aceptar** la sustitución de poder efectuada por Sebastián Forero Garnica a favor de Wendy Catalina Castillo Palomino identificada con cédula de ciudadanía No. 1.013.621.722 y con Tarjeta Profesional No 362.571 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del mandato inicialmente conferido.

**Sexto. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de Banco de Bogotá y Banco de Occidente (archivo 08), Banco Caja Social (archivo 09), Davivienda (Archivo 10), y Banco Pichincha (Archivo 11), informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f460f0383aeab14f32d989cfb1c210711ec92ec366a84df341985cd4a60443a8**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO GNB SUDAMERIS SA
<b>DEMANDADO:</b>	AMANDA HERRERA BELTRÁN
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220026500</b>

Ingresar el expediente con informe poniendo en conocimiento las diligencias de notificación personal a la parte ejecutada, sin que hubiera propuesto excepciones.

Así mismo, reposan en el expediente las respuestas de las entidades bancarias oficiadas.

### **Antecedentes Procesales**

Mediante auto de 02 de junio de 2022, se libró mandamiento ejecutivo de pago en favor de BANCO GNB SUDAMERIS SA y en contra de Amanda Herrera Beltrán, quien se notificó personalmente de dichas providencias, de conformidad con el artículo 8 de la ley 2213 de 2022. Transcurrido el término de traslado, no se propusieron excepciones de mérito.

### **Consideraciones**

De conformidad con el inciso final del artículo 440 del C.G.P. *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Como en el caso bajo estudio la parte ejecutada no formuló excepciones, se dará aplicación a la norma transcrita.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **Resuelve:**

**Primero. Seguir adelante** con la ejecución conforme a lo establecido en el mandamiento de pago.

**Segundo. Ordenar** que las partes presenten la liquidación de crédito como lo ordena el artículo 446 del C.G.P.

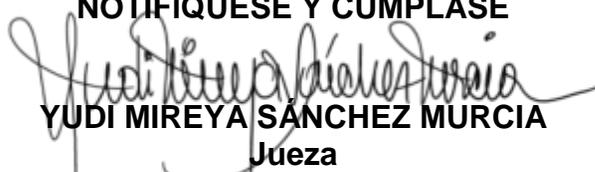
**Tercero. Ordenar** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**Cuarto. Condenar** en costas a parte demandada de conformidad con el numeral 1 del artículo 365 del C.G.P., para lo cual se fijan agencias en derecho por valor de \$4.200.000.

**Quinto. Agregar** a las diligencias para conocimiento de la parte interesada las respuestas provenientes de BBVA (archivo 07), Banco Caja

Social (archivo 09), Banco de Occidente (Archivo 10), Davivienda (Archivo 11), y Banco Agrario de Colombia (archivo 12), informando sobre medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2022-265 seguir adelante la ejecución

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b06afcb6ba5934302a02a713ad9270f287c6220e405e2db3202423a688c95cd**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	FRANCISCO GUILLERMO ISAZA QUINTERO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220028500

Ingresa el expediente con escrito informando la admisión del proceso de negociación de deudas de persona natural no comerciante del demandado Francisco Guillermo Isaza Quintero, presentado por el apoderado judicial de la actora.

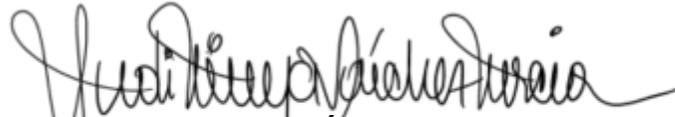
Previo a decretar la suspensión del proceso se requerirá a la Fundación Armonía Sabana Norte Centro de Conciliación Arbitraje y amigable Composición, para que allegue el informe o acta de la audiencia de negociación de deudas del demandado Francisco Guillermo Isaza Quintero, que se llevó a cabo el día 24 de junio de 2022, lo anterior en razón a determinar el tiempo de suspensión del proceso conforme al acuerdo de pago que se hubiese realizado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Requerir** a la Fundación Armonía Sabana Norte Centro de Conciliación Arbitraje y amigable Composición, para que allegue el informe o acta de la audiencia de negociación de deudas del demandado Francisco Guillermo Isaza Quintero, que se llevó a cabo el día 24 de junio de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2021** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1231a96c39e7c4e9541a9bfa9212c2c3ec32669d1676d64cb2cff96e06ee64f3**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE OCCIDENTE
<b>DEMANDADO:</b>	EDILMA CABRALES SOTO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220032700

Ingresa el expediente con solicitud de corrección del mandamiento de pago, presentada por el apoderado judicial de la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### Resuelve:

**Primero.** **Corregir** el literal a) del numeral Primero del auto de 30 de junio de 2022, en el sentido de precisar que los \$27.341.938, son por concepto del valor total por el cual se diligenció el mencionado pagaré, y no como quedó ahí establecido.

**Segundo.** La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

#### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **572234de64c23f746028f7f3abd80760dde4f13ab21056a0bee2a12edefb8f6e**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	INVERSIONES MARYLAND R Y M LTDA
<b>DEMANDADO:</b>	NELSON BELLO GIL
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001202200329000

Ingresa el expediente con informe que indica que fue solicitado el retiro de la demanda.

Examinada la actuación se observa que la parte actora allegó memorial solicitando el retiro de la demanda, la cual se atenderá favorablemente por ser procedente de conformidad con el artículo 92 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Autorizar** el retiro de la demanda, precisando que al haberse radicado de forma digital no hay lugar a ordenar su devolución física.

**Segundo. Dejar** las constancias y anotaciones que correspondan.

**Tercero. Desanotar** del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51863254f2a785ef8e17bd73faeb741e52f4c78082cc3853b7d274f83a5bd995**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE:</b>	SERAFIN SANCHEZ ACOSTA
<b>DEMANDADO:</b>	JOSÉ MIGUEL BELLO RINCÓN
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220034000

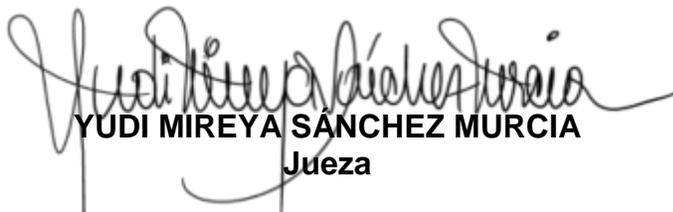
Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento la solicitud de corrección de auto elevada por la parte actora, la cual se atenderá favorablemente en aplicación del artículo 286 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

1. **Corregir** el ordinal primero del auto de 01 de julio de 2022, en el sentido de precisar que Librar mandamiento de pago en favor de Serafín Sánchez Acosta y en contra José Miguel Bello Rincón y Barbara Páez De Bello, y no como quedó ahí establecido.
2. La presente providencia se notificará a la parte demandada en la forma prevista para la notificación del auto que libra mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SANCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 50 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy 2 de septiembre de 2022 siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 2f53a5dd0446855277e1fc19e9dd99a0b7555fbd455ae07c74658974f5c8b8e9

Documento generado en 01/09/2022 04:26:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	VERBAL SUMARIO- AUMENTO DE CUOTA ALIMENTARIA
<b>DEMANDANTE:</b>	ANDREA PATRICIA ARÉVALO GÓMEZ
<b>DEMANDADO:</b>	JOHN DEIVIS SUÁREZ SALAMANCA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220034200

Ingresó el expediente con solicitud de aclaración del auto admisorio, presentada en términos por la apoderada judicial de la parte actora.

Una vez realizada la verificación del auto de fecha 30 de junio de la anualidad, el despacho encuentra que no procede la aclaración del mismo sino que debe darse aplicación al artículo 286 del C.G.P., a lo cual se procederá.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero.** **Negar** la solicitud de aclaración por las razones expuestas en la parte motiva.

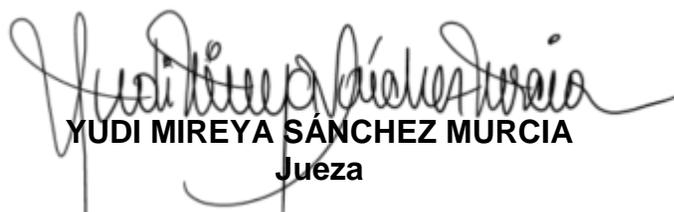
**Segundo.** **Corregir** el numeral primero del auto de 30 de junio de 2022, el cual quedará así: *“Admitir la presente demanda verbal sumaria de aumento de cuota alimentaria instaurada por Andrea Patricia Arévalo Gómez en calidad de representante legal de su menor hijo D.S.S.A, en contra de John Deivis Suarez Salamanca.”*, y no como quedó ahí establecido.

**Tercero.** **Corregir** el numeral tercero del auto de 30 de junio de 2022, el cual quedará así: *“Notificar personalmente este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 291 del C.G.P. y ss, o en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213, haciéndole la advertencia que cuenta por el término de 10 días, para que conteste y proponga excepciones que estime conveniente.”*, y no como quedó ahí establecido.

**Cuarto.** **Corregir** el numeral séptimo del auto de 30 de junio de 2022, el cual quedará así: *“Fijar la caución en la suma de \$2.163.700 equivalente al 20% de las pretensiones, la cual puede ser real, bancaria u otorgada por compañía de seguros, en dinero, títulos de deuda pública, certificado de depósito a término o títulos similares constituidos en instituciones financieras.”*, y no como quedó ahí establecido.

**Quinto.** Esta providencia se notificará a la pasiva junto con el auto admisorio de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

2022-342 corrige auto

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b4475b9c8fefe24692e672e1d7ab6c075a4ae9d7ad39b7fbbd5810bd36b53b2**

Documento generado en 01/09/2022 04:26:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	EJECUTIVO POR OBLIGACION DE HACER
<b>DEMANDANTE:</b>	DUBAN FELIPE CUBIDES MORENO
<b>DEMANDADO:</b>	JUAN SEBASTIAN CRISTANCHO PALACIOS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220037500</b>

Ingresa al Despacho la demanda de la referencia, mediante la cual se promueve un proceso ejecutivo con base en el Contrato de promesa de Compraventa.

### **Sobre el Contrato de Compraventa de Vehículo Automotor.**

Memora el despacho que de conformidad con el artículo 422 del C.G.P., “*Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante (...)*”; por tanto, la acción ejecutiva es procedente cuando se está en posesión de un documento que cumple con todos esos requisitos.

Respecto dichas exigencias, la jurisprudencia nacional<sup>1</sup> ha explicado que la claridad de la obligación, consiste en que el documento que la contenga sea inteligible, inequívoco y sin confusión en el contenido y alcance obligacional de manera que no sea oscuro con relación al crédito a favor del acreedor y la deuda respecto del deudor. Que los elementos de la obligación, sustancialmente se encuentren presentes: Los sujetos, el objeto y el vínculo jurídico. Tanto el préstamo a favor del sujeto activo, así como la acreencia en contra y a cargo del sujeto pasivo.

La expresividad, como característica adicional, significa que la obligación debe ser explícita, no implícita ni presunta, salvo en la confesión presunta de las preguntas asertivas. No se trata de que no haya necesidad de realizar argumentaciones densas o rebuscadas para hallar la obligación, por cuanto lo meramente indicativo o implícito o tácito al repugnar con lo expreso no puede ser exigido ejecutivamente. Tampoco de suposiciones o de formulación de teorías o hipótesis para hallar el título. Y es exigible en cuanto la obligación es pura y simple o de plazo vencido o de condición cumplida.

Así las cosas, del estudio de los hechos y las pretensiones, así como las pruebas allegadas, se puede establecer que no se encuentran determinados los elementos de la obligación, pues la exigibilidad del pago total de todos los gravámenes tributarios liquidados o por liquidarse en el año gravable dos mil veintidós (2022) relacionados con el vehículo automotor objeto del Contrato en mención, conforme a la cláusula cuarta estipulada en el mismo se encuentra condicionada al incumplimiento del contrato, lo cual implica efectuar un examen preliminar para esclarecer las condiciones del mismo y si hay lugar a ordenar la resolución o el cumplimiento, todo lo cual solo es posible de debatir al interior de un proceso declarativo. Por ende, no es posible colegir de entrada el cumplimiento integral de las obligaciones de la parte actora o un

<sup>1</sup> Ver Sentencia STC3298-2019. Corte Suprema de Justicia.

incumplimiento previo de la parte pasiva, en relación con las cargas que surgieron del contrato base del proceso.

Al ocuparse de los requisitos del título ejecutivo, ha manifestado el H. Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá que "(...) *no es posible ejecutar cualquier clase de obligación, sino que el legislador optó por una cualificada, esto es, aquella que tenga la virtualidad de producir un grado de certeza tal que de su simple lectura se acredite, por lo menos de entrada, que se conjugan sus condiciones y exigencias para ser considerada como ejecutable por la vía judicial*"<sup>2</sup>

En consecuencia, el despacho se abstendrá de librar mandamiento de pago, y por sustracción de materia, la solicitud de medidas cautelares no será objeto de pronunciamiento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

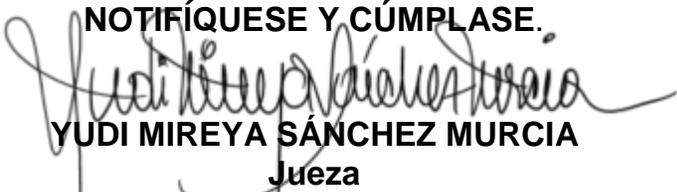
**Primero. Negar** el mandamiento de pago solicitado por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**Segundo. Reconocer** al abogado Camilo Andrés Riveros Pineda identificado con la cédula No.1.126.626.835 de Chía y T.P. 340.697 del C. S. de la J. como apoderado judicial de la parte actora en los términos del poder.

**Tercero. Sin lugar** a ordenar la devolución física de la demanda y anexos a la parte interesada, por haber sido radicada de forma digital.

**Cuarto. Desanotar** del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

<sup>2</sup> Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá, sentencia del 27 de mayo de 2016, radicado número 11001 31 03 009-2013-00339-01.

2022-375 niega mandamiento de pago

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a931a9a42a7005c1a9696757a416e7b3bc6a490a7daa5e4825c638b95ddf2187**

Documento generado en 01/09/2022 04:27:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	CIVIL - VERBAL SUMARIO CUSTODIA Y CUIDADO PER
<b>DEMANDANTE:</b>	CRISTIAN CAMILO HENAO RODRÍGUEZ
<b>DEMANDADO:</b>	RUBIELA RODRÍGUEZ ZAMORA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220047100

Ingresa el expediente con informe poniendo en conocimiento el informe de que trata el artículo 111 de la Ley 1098 de 2006, proveniente de la Comisaría Primera de Familia de Chía, con ocasión del desacuerdo con la custodia y cuidado personal, al cual se le impartirá el trámite que en derecho corresponde.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Admitir** la presente demanda verbal sumaria de custodia, visitas y cuidado personal instaurada por Cristian Camilo Henao Rodríguez en contra de Rubiela Rodríguez Zamora, respecto de los menores TYAR, y HDMAR.

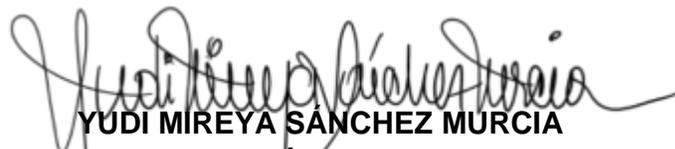
**Segundo.** Del informe allegado se ordena correr traslado a la señora Rubiela Rodríguez Zamora por el término de 10 días, se le hará entrega de copia de la misma y sus anexos para que la conteste y proponga excepciones si lo estima conveniente. La notificación será efectuada por Secretaría, de manera personal en la forma indicada en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

**Tercero. Imprimir** el trámite del proceso verbal sumario previsto por los artículos 390 y siguientes del C.G.P.

**Cuarto.** Por secretaría **notificar** personalmente la presente providencia al Agente del Ministerio Público, al Defensor de Familia del municipio de Chía.

**Quinto.** Tengan en cuenta las partes que el expediente se tramita en medio digital y que se han dispuesto canales digitales para la consulta de los expedientes<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

<sup>1</sup> ESTADOS Y PROVIDENCIAS: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/110>

CONSULTA ACTUACIONES: <http://www.juzgado1civilchia.com/>

2022-471 admite trámite

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7ffd1a85275ed9d0bd8c32c79b51165a51e4dfb79b68f8e9c58a40536c0b7e3**

Documento generado en 01/09/2022 04:27:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	BTL COLOMBIA S.A.S.
<b>DEMANDADO:</b>	ESTETIQUE MEDICAL CENTER S.A.S., JUAN GUILLERMO JIMÉNEZ GALEANO y MARTINUS JOHANNES JACOBUS PHILIPSEN
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20211000400</b>

Ingresan las diligencias con informe que indica que las presentes diligencias han permanecido inactivas en la secretaria del Juzgado, sin que la parte actora interesada en la práctica de la comisión haya hecho manifestación alguna, conforme lo ordenado en auto proferido dentro de la audiencia pública celebrada el día 28 de mayo de 2021.

Lo primero que se advierte que es la parte actora no ha suministrado una nueva dirección para llevar a cabo la diligencia comisionada.

Es de resaltar que la comisión se ordenó auxiliar desde el 22 de abril de 2022 y a la fecha no se ha podido llevar a cabo pues la parte actora no ha indicado una nueva dirección, así las cosas no resulta admisible mantener el trámite de manera indefinida en la secretaría de este despacho.

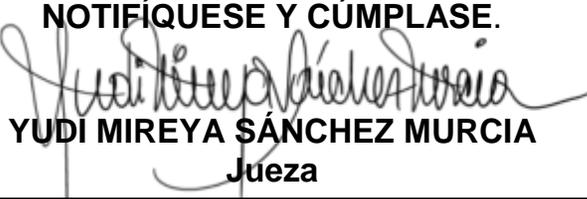
Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Devolver** el Despacho Comisorio sin diligenciar al Juzgado de origen por las razones expuestas anteriormente.

**Segundo. Descárguese** la actuación de la actividad del despacho y déjense las constancias y anotaciones que correspondan.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **047963551a38283a768a58801dfadb69ec25885433a0d28e5b95d6d5da8ad696**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	NUBIA RAMIREZ MONTOYA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120211002000

Ingresa el expediente informando que la parte actora no ha dado impulso a la comisión conferida.

Como se advierte, la parte demandante no ha realizado gestiones para la ejecución de la comisión conferida, así las cosas, no resulta admisible mantener el trámite de manera indefinida en la secretaría de este despacho, por lo cual se procederá a devolver el Despacho Comisorio al juzgado de origen.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Devolver** el Despacho Comisorio sin diligenciar al Juzgado de origen, por inasistencia de la parte interesada.

**Segundo. Descárguese** la actuación de la actividad del despacho y déjense las constancias y anotaciones que correspondan.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cbae3f02462ee11664a8358ca19943b8338531f13ef24522d2922aa98e02327d**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO FINANDINA SA
<b>DEMANDADO:</b>	WILLIAM AVILA POLO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120211002100

Ingresa el expediente con oficio del Juzgado Comitente con el cual comunican la orden de devolver el despacho comisorio, a fin de continuar con el trámite procesal correspondiente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Devolver** el Despacho Comisorio sin diligenciar al Juzgado de origen, por solicitud realizada por el Juzgado Comitente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e83a976dd3ee324de1ad95bcf747e6a9f9b07a6aeb0b1da66aa095116aaca7d3**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	SOLICITUD APREHENSIÓN Y ENTREGA LEY 1676 DE 2013
<b>DEMANDANTE:</b>	FINANZAUTO S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	ANTONIO MARTÍNEZ NIETO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20220003800</b>

Como quiera que la parte actora allegó memorial solicitando la terminación del presente trámite por haberse realizado la entrega del vehículo por la parte demandada, el Despacho accederá a la misma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Terminar** el presente trámite de solicitud de aprehensión y entrega de garantía inmobiliaria promovido por FINANZAUTO S.A. contra Antonio Martínez Nieto.

**Segundo. Levantar** la orden de aprehensión e inmovilización del vehículo de placas IMQ-980. **Oficiar** a la Dirección de Investigación Criminal e INTERPOL (DIJIN) para lo de su cargo.

**Tercero. Sin lugar** a ordenar el desglose de documentos o su devolución física, por haberse radicado la demanda de forma digital.

**Cuarto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2c26bb3bdd2cbbb257b8f9d3d95180d5aa513c22d5e1ca59428b96e606451f2**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (01) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	SOLICITUD APREHENSIÓN Y ENTREGA LEY 1676 DE 2013
<b>DEMANDANTE:</b>	FINANCIERA JURISCOOP
<b>DEMANDADO:</b>	LAURA CAMILA GARCÍA OROZCO
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120220009600

Obra en autos el inventario del vehículo (Fl. 48 y 49), que da cuenta la aprehensión del vehículo identificado con placa GMR-294, por consiguiente, el Despacho se pronuncia como sigue:

Teniendo en cuenta que el vehículo de placa GMR – 294, fue inmovilizado y puesto a disposición en uno de los parqueaderos de la entidad FINANCIERA JURISCOOP, puede concluirse que el objeto de la presente solicitud ha sido materializada, en consecuencia se declarará la terminación del presente trámite.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Declarar** que se ha hecho entrega a la entidad FINANCIERA JURISCOOP., del vehículo identificado con placa GMR-294.

**Segundo. Terminar** el presente trámite de solicitud de aprehensión y entrega de garantía inmobiliaria promovido por FINANCIERA JURISCOOP contra LAURA CAMILA GARCÍA OROZCO, por cumplimiento de la pretensión.

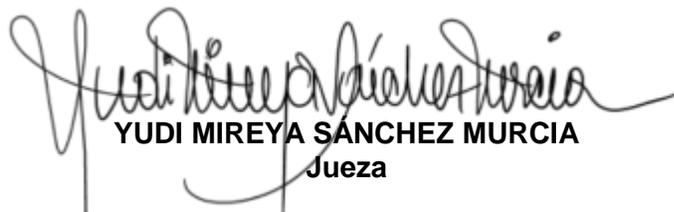
**Tercero. Levantar** la orden de aprehensión e inmovilización del vehículo de placas GMR – 294. **Oficiar** a la Dirección de Investigación Criminal e INTERPOL (DIJIN) para lo de su cargo.

**Cuarto.** Oficiar al parqueadero CIJAD S.A.S. para que permita el retiro del vehículo con placas GMR - 294. a favor del demandante FINANCIERA JURISCOOP.

**Quinto. Sin lugar** a ordenar el desglose de documentos o su devolución física, por haberse radicado la demanda de forma digital.

**Sexto. Archivar** el expediente en el momento procesal oportuno, previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

JCLR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 050** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **02 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

2022-096 termina trámite

**Firmado Por:**

**Yudi Mireya Sanchez Murcia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b4945b6b0ba4bae03fbd3d2b7548aeaa793d3f82b2f508bda6d8a21babd05a9**

Documento generado en 01/09/2022 04:25:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	OSCAR ALCIDES AVENDAÑO TÉLLEZ
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20221000300</b>

Ingresa el expediente informando que la parte actora no ha dado impulso a la comisión conferida.

Lo primero que se advierte que es la parte demandante no ha realizado gestiones para la ejecución de la comisión conferida, así las cosas, no resulta admisible mantener el trámite de manera indefinida en la secretaría de este despacho, por lo cual se procederá a devolver el Despacho Comisorio al juzgado de origen.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Devolver** el Despacho Comisorio sin diligenciar al Juzgado de origen, por inasistencia de la parte interesada.

**Segundo. Descárguese** la actuación de la actividad del despacho y déjense las constancias y anotaciones que correspondan.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:  
Yudi Mireya Sanchez Murcia  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Chia - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5248e6fc417397889b7d6f6cb54eb8216d5f662c397398ca12f694edb2c74898**

Documento generado en 01/09/2022 04:27:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	BANCO DE BOGOTÁ
<b>DEMANDADO:</b>	ELMER JOSÉ GALEANO OSPINA
<b>RADICACIÓN No:</b>	25175400300120221000600

Ingresas el expediente con informe poniendo en conocimiento el Despacho Comisorio proveniente del Juzgado Promiscuo Del Circuito De Manzanares.

No obstante, se advierte que las diligencias de la referencia corresponden de forma idéntica a las diligencias radicadas bajo el consecutivo N° 2021-10025 el cual ingresó el 10 de marzo hogaño, una vez vencido en silencio el término del requerimiento del auto anterior.

En razón de lo anterior, el despacho se abstendrá de dar trámite al presente despacho y en consecuencia ordenará la anulación del radicado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Anular** la radicación del presente despacho comisorio de conformidad con lo expresado en la motiva de esta providencia.

**Segundo. Sin lugar** a ordenar la devolución física de la demanda y anexos a la parte interesada, por haber sido radicada de forma digital.

**Tercero. Descárguese** la demanda de la actividad del juzgado y déjense las constancias y anotaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Chia - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d49a197ababb20b715758366f979e3cbc61a26d70ea461e3afda509a3d6cbb06**

Documento generado en 01/09/2022 04:27:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	UGPP
<b>DEMANDADO:</b>	MARÍA YANETH NOGUERA DE ARIAS
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20221000900</b>

Ingresan las diligencias con informe que indica que una vez vencido el término del auto anterior, sin que la parte se pronunciara.

Lo primero que se advierte que es la parte demandante no aportó los insertos que deben ser notificados, así las cosas, no resulta admisible mantener el trámite de manera indefinida en la secretaría de este despacho, por lo cual se procederá a devolver el Despacho Comisorio al Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Segunda.

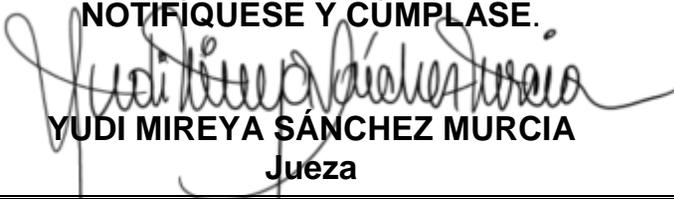
Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Devolver** el Despacho Comisorio sin diligenciar al Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Segunda, por las razones expuestas anteriormente.

**Segundo. Descárguese** la actuación de la actividad del despacho y déjense las constancias y anotaciones que correspondan.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**  
Jueza

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
Secretaria

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3247242f6e7b978a32dc9b5fb13fc6fc16098442625994e86b2e12e71a764fbb**

Documento generado en 01/09/2022 04:27:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Chía, primero (1) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO:</b>	DESPACHO COMISORIO
<b>DEMANDANTE:</b>	DAVIVIENDA S.A.
<b>DEMANDADO:</b>	JAIME CASTELLANOS CAMELO
<b>RADICACIÓN No:</b>	251754003001 <b>20221001100</b>

Ingresan las diligencias con informe que indica que una vez vencido el término del auto anterior, sin que la parte se pronunciara.

Lo primero que se advierte que es la parte demandante no apporto los insertos que permitan la identificación plena del inmueble, así las cosas, no resulta admisible mantener el trámite de manera indefinida en la secretaría de este despacho, por lo cual se procederá a devolver el Despacho Comisorio al Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Segunda.

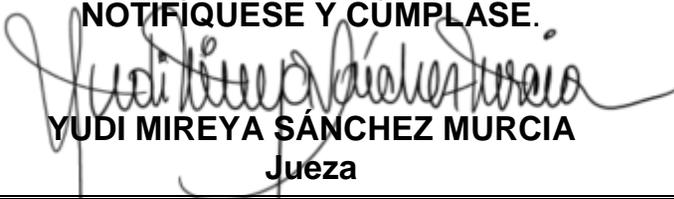
Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**Resuelve:**

**Primero. Devolver** el Despacho Comisorio sin diligenciar al Juzgado de origen, por las razones expuestas anteriormente.

**Segundo. Descárguese** la actuación de la actividad del despacho y déjense las constancias y anotaciones que correspondan.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**YUDI MIREYA SÁNCHEZ MURCIA**

**Jueza**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 50** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-municipal-de-chia/85>

Hoy **2 de septiembre de 2022** siendo las 8:00 a.m.

**GISSELL MARITZA ALAPE**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Yudi Mireya Sanchez Murcia

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Chía - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8fafe20e9a516d36ab83b41186e4ed71874a6ae2c3d477b7a3a1784395af946**

Documento generado en 01/09/2022 04:27:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**