



Señor;

**JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

E. S. D.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR**  
DE: **NINA MAHECHA CONDE**  
VS: **CARMEN AVILA CALDERON**  
RAD. **253074003004-2022-00299**

ASUNTO: **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

**JEISSON GIOVANNI BAUTISTA RODRIGUEZ**, mayor, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía número 1.070.591.103 expedida en Girardot – Cundinamarca, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 282.758 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en condición de apoderado judicial de la Señora **NINA MAHECHA CONDE**, mayor de edad, domiciliada y residente en Girardot – Cundinamarca, identificada con la cédula de ciudadanía número 39.570.758 expedida en Girardot – Cundinamarca, en calidad de propietaria del Colegio Nuestra Señora de Guadalupe, como parte actora, mediante el presente escrito, me permito presentar liquidación del crédito del proceso en referencia toda vez que la demandada señora **CARMEN AVILA CALDERON** han incumplido totalmente con el pago de la obligación y teniendo en cuenta la sentencia que ordena seguir adelante la ejecución de fecha seis (06) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Para el efecto, me permito presentar a usted la siguiente liquidación de crédito que comprende el capital y los intereses de mora con corte al día veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023), así:

**PAGARÉ DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2021  
FECHA DE VENCIMIENTO 01 DE ENERO DE 2022**

**Intereses de Mora sobre el Capital**

**Inicial**

CAPITAL PAGARÉ \$ 2.080.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)		
1/01/2022	31/01/2022	31	2,21	\$	45.968,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,29	\$	47.632,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,31	\$	48.048,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,38	\$	49.504,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,46	\$	51.168,00
1/06/2022	30/06/2022	30	2,55	\$	53.040,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,66	\$	55.328,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,78	\$	57.824,00



**Derecho & Propiedad S.A.S**  
NIT 901.171.461 – 3  
Calle 19 No. 5 – 51 Oficina 202 Bogotá D.C.  
Celular 3182317200 - 3153530869  
[gerencia@miabogado.com.co](mailto:gerencia@miabogado.com.co)  
[www.miabogado.com.co](http://www.miabogado.com.co)



1/09/2022	30/09/2022	30	2,94	\$	61.152,00
1/10/2022	31/10/2022	31	3,08	\$	64.064,00
1/11/2022	30/11/2022	30	3,02	\$	62.816,00
1/12/2022	31/12/2022	31	3,45	\$	71.760,00
1/01/2023	31/01/2023	31	3,60	\$	74.880,00
1/02/2023	28/02/2023	28	3,77	\$	78.416,00
<b>Total Intereses de Mora</b>				\$	821.600,00
<b>Subtotal</b>				\$	2.901.600,00

#### RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

<b>PAGARE</b>	\$	2.080.000,00
<b>Total Intereses Mora Pagaré</b>	\$	821.600,00
<b>Abonos (-)</b>	\$	0,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	2.901.600,00
<b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	2.901.600,00

Así las cosas, la demandada adeuda la suma de **DOS MILLONES NOVECIENTOS UN MIL SEISCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$2.901.600)** por concepto de capital y los intereses de mora, liquidación que se presenta con corte al día veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

Sin otro motivo particular y agradeciendo su atención.

Atentamente,

**JEISSON GIOVANNI BAUTISTA RODRIGUEZ**  
C.C. No. 1.070.591.103 de Girardot  
T.P. No. 282.758 del C. S. de la J.