

SEÑOR  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA.  
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo No. 2017-279  
DEMANDANTE: FABIAN ALEXIS RODRIGUEZ Y JESSICA OJEDA RUBIANO  
DEMANDADO: JESSICA MARIA CARDENAS.

**MONICA ALEXANDRA PARADA VARGAS**, mayor de edad, con domicilio profesional en la carrera 14 No. 6 A -55 segundo piso barrio Algarra 2 de Zipaquirá, identificada con cedula de ciudadanía No. 35.419.836 de Zipaquirá, actuando como profesional en derecho con tarjeta No. 114.530 del C.S. de la J., obrando en calidad de la parte actora del proceso de la referencia, de manera respetuosa allego a este despacho liquidación de crédito en los siguientes términos:

- Deuda según acta de conciliación del 31 de enero de 2017 y conforme a sentencia proferida el 27 de noviembre de 2018 por valor de .....\$60.000.000
- Valor de intereses indicados en mandamiento de pago y confirmados en sentencia del 27 de noviembre de 2018 por valor de .....\$26.493.680
- Liquidación aprobada al 18 de diciembre de 2018 .....\$96.814.880

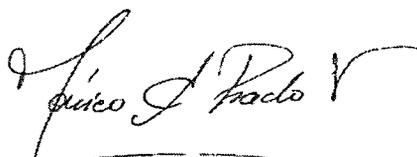
Para el presente proceso se debe tener en cuenta que a la deuda final se le hace el descuento de cánones de arrendamientos comprendidos de la siguiente manera:

- Cánones de arrendamiento del 01 /01/2019 al 31/12/2019 por valor de .....\$12.456.000,00
- Cánones de arrendamiento del 01/01/2020 al 31/10/2020.....\$10.744.330,00

Conforme a la información anteriormente dada y realizando el descuento manifestado la obligación señalada asciende a .....\$102.640.450,00

Anexo liquidación de crédito en un (01) folio.

Cordialmente.



MONICA ALEXANDRA PRADA VARGAS  
C.C.35.419.836 de ZIPAQUIRÀ  
T.P. 114.530 DEL C.S. de la J.

Proceso No. 2013-442

FABIAN ALEXIS RODRIGUEZ Y JESSICA

DTE.. OJEDA

DDO.: JESSICA MARIA CARDENAS

60.000.000

AÑO	MES	DIAS	TASA MORA %	VALOR INT. MORA
intereses ya aprobados hasta el 18/12/2018.				\$ 96.814.880,00
2018	Diciembre	12	2,40%	\$ 576.000,00
2019	Enero	30	2,39%	\$ 1.436.940,00
2019	Febrero	30	2,46%	\$ 1.477.440,00
2019	Marzo	30	2,42%	\$ 1.452.720,00
2019	Abril	30	2,42%	\$ 1.449.000,00
2019	Mayo	30	2,42%	\$ 1.450.440,00
2019	Junio	30	2,41%	\$ 1.447.440,00
2019	Julio	30	2,41%	\$ 1.445.940,00
2019	Agosto	30	2,42%	\$ 1.449.000,00
2019	Septiembre	30	2,42%	\$ 1.449.000,00
2019	Octubre	30	2,39%	\$ 1.432.440,00
2019	Noviembre	30	2,38%	\$ 1.427.220,00
2019	Diciembre	30	2,36%	\$ 1.418.220,00
2020	Enero	30	2,35%	\$ 1.407.720,00
2020	Febrero	30	2,38%	\$ 1.429.500,00
2020	Marzo	30	2,37%	\$ 1.421.220,00
2020	Abril	30	2,34%	\$ 1.401.720,00
2020	Mayo	30	2,27%	\$ 1.364.220,00
2020	Junio	30	2,27%	\$ 1.359.000,00
2020	Julio	30	2,27%	\$ 1.359.000,00
2020	Agosto	30	2,29%	\$ 1.371.720,00
2020	Septiembre	30	2,29%	\$ 1.376.220,00
2020	Octubre	19	2,26%	\$ 859.256,00

Subtotal intereses \$ 29.025.900,00

Menos cánones de arrendamiento conforme acta conciliación y sentencia

cánones de arrendamiento del 01 /01/2019 al 31/12/2019 \$ 12.456.000,00

cánones de arrendamiento del 01/01/2020 \$ 10.744.330,00

\$ 23.200.330,00

total, a pagar \$ 102.640.450,00

**Requerimiento y liquidación - Ejecutivo No. 2017-00279 FABIAN ALEXIS RODRIGUEZ**

Prada Abogados &lt;prada.abogado@gmail.com&gt;

Vié 16/10/2020 8:00

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Zipaquirá &lt;j02cmzip@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

📎 Archivos adjuntos (214 KB)

solicitud secuestre Ejecutivo No. 2017-279 FABIAN ALEXIS RODRIGUEZ .pdf; Ejecutivo No. 2017-279 FABIAN ALEXIS RODRIGUEZ .pdf,

**SEÑOR**  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ.**  
**E. S. D.**

**REF: Proceso Ejecutivo No. 2017-279**  
**DEMANDANTE: FABIAN ALEXIS RODRIGUEZ Y JESSICA OJEDA RUBIANO**  
**DEMANDADO: JESSICA MARIA CARDENAS**

**MONICA ALEXANDRA PARADA VARGAS**, mayor de edad, con domicilio profesional en la carrera 14 No. 6 A -55 segundo piso barrio Algarra 2 de Zipaquirá, identificada con cédula de ciudadanía No. 35.419.836 de Zipaquirá, actuando como profesional en derecho con tarjeta No. 114.530 del C.S. de la J., obrando en calidad de la parte actora del proceso de la referencia, de manera respetuosa en el presente correo:

- 1.- Solicitud de requerimiento al secuestro, conforme los parámetros que se establecen en el memorial.
- 2.- Liquidación debidamente actualizada con los parámetros legales y conforme a sentencia proferida por este despacho, para que se tenga en cuenta dentro del mismo

Sin otro particular

**Mónica Alexandra Prada.****Prada Abogados**

Contactenos:

031- 852 3565 // 300-3506618.

Oficinas: Cra 14 No.6 A -55 Segundo piso Algarra 2 Zipaquirá.

