

ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA
SECRETARÍA DE HACIENDA

899999318

PALACIO MUNICIPAL ZIPAQUIRA Teléfono:593-91-50

Factura N° 2021065006

REFERENCIA N° 10202106500601



SECRETARIA DE HACIENDA

CED. CATASTRAL RES 70: 258990100000003090055000000000
CED. CATASTRAL ANTE: 010003090055000
NIT./C.C 000014242410
DIRECCIÓN PREDIO T 7B 22 14 MZ B LO 3
PROPIETARIO ESPINOSA LOPEZ ARLEY
COOPROPIETARIO HERNANDEZ DONOSO PAOLA-CRISTINA
MAT. INMOBILIARIA

No. Factura Anterior 0
Área Hectareas 0
Último Año Pago 2011
Dirección T 7B 22 14 MZ B LO 3
Año a Pagar 2021
Área Metros 61
Fecha de Pago

Pague Antes Del 28/02/2021
Área Construida Metros 58
Valor Pagado
Destino Económico A

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO

AÑO	I / MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	CAR	INT. CAR	SOBRETASA	OTROS	AJUSTE	TOTAL
Años	17	4,636,000	216,509	298,343					2,166		517,018
2018	17	4,775,000	81,175	56,696					812		138,683
2019	17	4,918,000	83,606	35,622					836		120,064
2020	17	5,066,000	86,122	14,148					861		101,131
2021	19	27,195,000	516,705						5,167		521,872

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	984,117
Interes Predial	404,809
Descuentos	
CorpoRegional	
Interes CorpoRegional	
Sobretasa	
Otros Cobros	9,842
Ajuste	

* Si no recibe la factura, solicítela en Tesorería Municipal, el no recibirla no lo exime del pago
* Después de la fecha de vencimiento con recargo ud no podrá efectuar el pago
* El no pago oportuno de sus impuestos, genera intereses a la Tasa Maxima Legal

Impuesto+Otros	Descuento	Total a Pagar	Pague hasta
1,398,768		1,398,768	28/02/2021

ESTA FACTURA CONSTITUYE DETERMINACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y PRESTA MERITO EJECUTIVO

Observaciones

CONTRIBUYENTE

ALCALDIA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA
SECRETARÍA DE HACIENDA

000014242410

Nro. Factura:2021065006

CED. CATASTRAL 258990100000003090055000000000
CED. CATASTRAL ANT 010003090055000
PROPIETARIO: ESPINOSA LOPEZ ARLEY
NIT. / C.C 000014242410
DIRECCION PREDIO T 7B 22 14 MZ B LO 3

REFERENCIA No 10202106500601

PAGUE HASTA 28/02/2021

VALOR

1,398,768.00



(415)7709998003323(8020)10202106500601(3900)0001398768(96)20210228

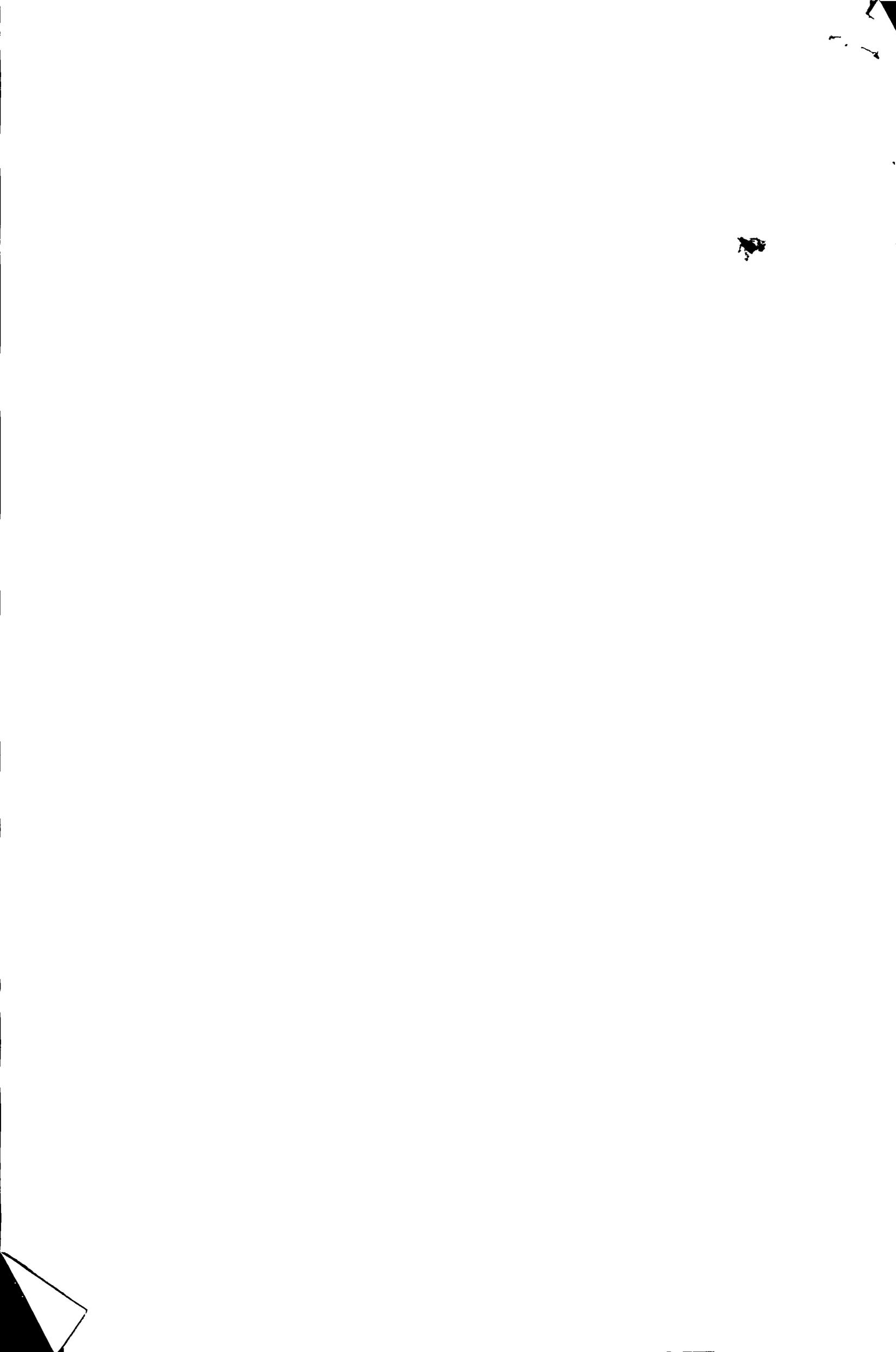
PUNTOS DE PAGO

BANCOLOMBIA, POPULAR, CAJA SOCIAL, DAVIVIENDA, BBVA, BOGOTA, AVVILLA S, OCCIDENTE, BAJE SU FACTURA
HTTP://ZIPAQUIRA.SEYGOBSERVICES.COM/LOGIN.ASPX

RELACIÓN DE CHEQUES DE GERENCIA

Cod. Banco	Nro. Cheque	Valor Del Cheque
Cant. Cheque		Total Cheques
Total Efectivo		

-BANCO-



246



Fanny Esther Villamil Rodríguez SAS
GESTION LEGAL-COBRANZAS

Señor:
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA (Cund.)
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.
CONTRA: PAOLA CRISTINA HERNANDEZ Y OTRO.
Nº : 2011-00210.

En mi condición de apoderada de la parte actora dentro del proceso en referencia, dando cumplimiento a lo ordenado por su despacho en auto de fecha 18 de febrero del 2020, me permito presentar factura para pago de impuesto predial, del inmueble embargado y secuestrado, donde se refleja el avalúo catastral de la siguiente forma:

Avalúo Catastral 2021 por valor de \$ 27'195.000,00 incrementado en un 50% arrojaría un valor total del inmueble de \$ 40'792.500,00

Del Señor Juez, atentamente,

FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ.
C.C. No. 23.854.516 DE PAIPA
T.P. No. 45.894 del C. S. J.

FANNY ESTHER
VILLAMIL
RODRIGUEZ

Firmado digitalmente por
FANNY ESTHER VILLAMIL
RODRIGUEZ
Fecha: 2021.02.03 11:18:35
-05'00'

AVALUO CATASTRAL PROCESO 2011-00210 BANCO CAJA SOCIAL CONTRA PAOLA HERNANDEZ

Fanny Esther Villamil Rodriguez

<favillam1sas@hotmail.com>

Mié 3/02/2021 11:43

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Zipaquira

<j02cmzip@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (229 KB)

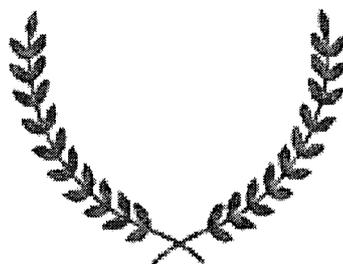
Memorial 2011-00210 BANCO CAJA SOCIAL S.A contra PAOLA HERNANDEZ
(1).pdf;

Cordial saludo:

Para su conocimiento y fines pertinentes adjunto memorial con la
factura de impuesto predial donde se refleja el valor del avalúo
catastral del inmueble.

Att

FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ



Fanny Esther Villamil Rodríguez SAS

GESTIÓN LEGAL-COBRANZAS

Carrera 15 No. 4-38 Algarra II Zipaquirá (Cund).

Tel: (1)8510233 – 3022023881.

e-mail: favillam1sas@hotmail.com

2011-210 cuaderno 1

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho de la Señora Juez, con el anterior escrito para resolver.- Zipaquirá, 30 de abril de 2021

El Secretario

JAIME DE JESUS GARCIA DE LEON

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ.

Zipaquirá, treinta (30) de abril de dos mil veintiuno (2021)

GARANTIA REAL 2011-0210

Del anterior avalúo catastral aumentado en un 50% del predio objeto del gravamen hipotecario, presentado por la parte demandante, para un valor total del inmueble en cuantía de \$40'792.500, córrase traslado por el término de diez (10) días, para los fines de que trata el numeral 2° del artículo 444 del C.G.P.

Secretaría adjunte al presente auto el avalúo catastral visto al folio 245, en el Estado Electrónico del Juzgado.

NOTIFÍQUESE.

La Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ana María Cañón Cruz'.

ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ

