

Alvarez&Quintana

abogadosasociados /alvarezquintanaabogadosasociados.com



Señor:

JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ CUNDINAMARCA

E.

S.

D.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR: 2015 - 035

DE: CONJUNTO HACIENDA SAN RAFAEL VS JACKELINE BAYONA PEÑA Y OMAR COMBARIZA

OMAR LEONARDO COMBARIZA actuando en calidad de demandante dentro del presente asunto, al despacho me dirijo y expongo:

PRIMERO: Aliego título constituido a órdenes del proceso realizado el día 08 /10/ 2020 por valor de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$3.447.764).**

SEGUNDO: Conforme la liquidación de crédito aportada y actualizada el día 30 de septiembre de 2020 solicito al despacho la terminación del proceso conforme los artículos 461 del C.G.P. y subsiguientes.

TERCERO: Solicito de conformidad el desglose de los documentos.

Del Señor Juez

OMAR LEONARDO COMBARIZA

CC N° 74.370.174 DE DUITAMA

EMAIL: alvarezmalaver@gmail.com

Telf: 310 – 222 2172

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO
 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA
 PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2015-035
 DE: CONJUTO HACIENDA SAN RAFAEL AGRUPACION I P.H.
 CONTRA: JACKELINE BAYONA PEÑA Y OMAR LEONARDO COMBARIZA MARTINEZ

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
sep-17	01/10/2017	66.450	66.450	21,15	31,73	0,076	31	1.556
oct-17	01/11/2017	66.450	132.900	20,96	31,44	0,075	30	2.987
nov-17	01/12/2017	66.450	199.350	20,77	31,16	0,074	31	4.594
dic-17	01/01/2018	66.450	265.800	20,69	31,04	0,074	31	6.104
ene-18	01/02/2018	66.450	332.250	21,01	31,52	0,075	28	6.985
feb-18	01/03/2018	66.450	398.700	20,68	31,02	0,074	31	9.152
mar-18	01/04/2018	66.450	465.150	20,48	30,72	0,073	30	10.246
abr-18	01/05/2018	66.450	531.600	20,44	30,66	0,073	31	12.079
may-18	01/06/2018	66.450	598.050	20,28	30,42	0,073	30	13.060
jun-18	01/07/2018	66.450	664.500	20,03	30,05	0,072	31	14.832
jul-18	01/08/2018	66.450	730.950	19,94	29,91	0,072	31	16.251
ago-18	01/09/2018	66.450	797.400	19,81	29,72	0,071	30	17.058
sep-18	01/10/2018	66.450	863.850	19,63	29,45	0,071	31	18.942
oct-18	01/11/2018	66.450	930.300	19,49	29,24	0,070	30	19.617
nov-18	01/12/2018	66.450	996.750	19,40	29,10	0,070	31	21.630
dic-18	01/01/2019	66.450	1.063.200	19,16	28,74	0,069	31	22.820
ene-19	01/02/2019	66.450	1.129.650	19,70	29,55	0,071	28	22.443
feb-19	01/03/2019	66.450	1.196.100	19,37	29,06	0,070	31	25.921
mar-19	01/04/2019	66.450	1.262.550	19,32	28,98	0,070	30	26.418
abr-19	01/05/2019	66.450	1.329.000	19,34	29,01	0,070	31	28.761
may-19	01/06/2019	66.450	1.395.450	19,30	28,95	0,070	30	29.172
jun-19	01/07/2019	66.450	1.461.900	19,28	28,92	0,070	31	31.551
jul-19	01/08/2019	66.450	1.528.350	19,32	28,98	0,070	31	33.045
ago-19	01/09/2019	66.450	1.594.800	19,32	28,98	0,070	30	33.370
sep-19	01/10/2019	66.450	1.661.250	19,10	28,65	0,069	31	35.557
oct-19	01/11/2019	66.450	1.727.700	19,03	28,55	0,069	30	35.670
nov-19	01/12/2019	66.450	1.794.150	18,91	28,37	0,068	31	38.063
dic-19	01/01/2020	66.450	1.860.600	18,77	28,16	0,068	31	39.214
ene-20	01/02/2020	66.450	1.927.050	19,06	28,59	0,069	29	38.514
feb-20	01/03/2020	66.450	1.993.500	18,95	28,43	0,069	31	42.372
mar-20	01/04/2020	66.450	2.059.950	18,69	28,04	0,068	30	41.857
abr-20	01/05/2020	66.450	2.126.400	18,19	27,29	0,066	31	43.585
may-20	01/06/2020	66.450	2.192.850	18,12	27,18	0,066	30	43.349
jun-20	01/07/2020	66.450	2.259.300	18,12	27,18	0,066	31	46.151
jul-20	01/08/2020	66.450	2.325.750	18,29	27,44	0,066	31	47.904
ago-20	01/09/2020	66.450	2.392.200	18,35	27,53	0,067	30	47.822
sep-20		66.450	2.458.650					
TOTAL			2.458.650					928.650

TOTAL CAPITAL	\$ 2.458.650
TOTAL INTERESES	\$ 928.650
TOTAL LIQUIDACION	\$ 3.387.300

SON: A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020: TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRES-
 CIENTOS PESOS M/DTE

08/10/2020 12:08 Cajero maymonca

Oficina: 20 - DEPOSITOS JUDICIALES - CHAP
Terminal: B0020CJ0429 - Operación: 124492426

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$3,447,764.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 323352

Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante: 80172968

Nombre consignante: FABIAN ALBERTO RUIZ MARM

Juzgado: 258992041002 002 CIVIL MUNICIPAL

Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso: 25899400003002201500035

Tipo ID demandante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandante: 9004229998

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CONJUNT

Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado: 74370174

Demandado: OMAR LEONARDO COMBARIZA MART

Forma de pago: EFECTIVO

Valor operación: \$3,387,300.00

Valor comisión: \$50,810.00

Valor IVA: \$9,654.00

Valor total pagado: \$3,447,764.00

Código de Operación: 247489985

Número del título: 409700000184424

Antes de retirarse de la ventanilla, por favor verifique
que la transacción solicitada se registró correctamente
en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al
cajero para que la corrija. Cualquier inquietud
comuniquese en Bogotá al 5948500 resto de



Banco Agrario de Colombia

Hay más campo para todos

www.bancoagrario.gov.co



800.037.800-8

Depósitos Judiciales

05/10/2020 07:42:17 PM

COMPROBANTE DE SOLICITUD

Secuencial PIN	323352
Fecha Maxima Recepción	08/10/2020
Código y Nombre Oficina Origen	20 - DEPOSITOS JUDICIALES - CHAPINE
Código del Juzgado	258992041002
Nombre del Juzgado	002 CIVIL MUNICIPAL ZIPAQUIRA
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO SALDO LIQUIDACION DE CREDIT
Número de Proceso	25899400003002201500035
Tipo y Nro de Documento Demandante	CC - 9004229998
Razón Social / Nombre Completo Demandante	CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA (RESIDENCIAL HACIENDA
Tipo y Nro de Documento Demandado	CC - 74370174
Razón Social / Nombre Completo Demandado	OMAR LEONARDO COMBARIZA MARTI
Valor de la Operación	\$3.387.300,00
Valor Comisión	\$50.810,00
Valor IVA	\$9.654,00
Valor Total a Pagar	\$3.447.764,00
Medio de Pago	EFFECTIVO
Banco	N/A
Número Cheque	N/A
Número Cuenta	N/A
Estado	PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000, servicio.cliente@bancoagrario.gov.co, www.bancoagrario.gov.co, NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si el medio de pago no coincide, el pago no será efectivo y deberá corresponder a Canje Local.

**PROCESO 2015 - 0035 DE CONJUNTO HACIENDA SAN
RAFAEL VS OMAR LEONARDO COMBARIZA
CONSIGNACION TITULO Y OTRO**

rodrigo de jesus alvarez malaver <alvarezmalaver@gmail.com>

Mar 27/04/2021 15:41

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Zipaquira
<j02cmzip@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (693 KB)

JUEZ SEGUNDO DE ZIPAQUIRÁ.pdf;

Señor:

JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL
DE ZIPAQUIRÁ CUNDINAMARCA

E.

S.

D.

REF EJECUTIVO 2015 - 0035

OMAR LEONARDO COMBARIZA identificado como aparece
infrascrito actuando en calidad de pasiva, me dirijo al despacho con el
fin de allegar el título judicial el soporte de consignación y la solicitud
de terminación del proceso en referencia por la causal pago total de
la obligación conforme el articulo 461 del cgp y subsiguientes lo
anterior de conformidad con el decreto ley 806 de 2020.

Del Señor Juez

Omar Leonardo Combariza

CC N° 74.370.174 DE DUITAMA

310 -2222172 – 314 - 3930292 - 8374644

CALLE 13 SUR N° 8 - 07 TORRE A OFICINA 403

BOGOTÁ D.C. - COLOMBIA

--

no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.