

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL**  
LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. **159**

Fecha: 23/11/2023

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 4003003 2019 00729	Ejecutivo Singular	EDIFICIO LA SEXTA	REPRESENTACIONES AVILA SALDAÑA Y COMPAÑIA AVIACOR LTDA	Auto resuelve Solicitud NIEGA LA SOLICITUD ELEVADA POR EL APODERADO JUDICIAL DE LA ENTIDAD DEMANDANTE	22/11/2023		
41001 4003003 2023 00798	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO DAVIVIENDA S.A.	JUAN GUILLERMO GARCES POLANCO	Auto libra mandamiento ejecutivo	22/11/2023		
41001 4003003 2023 00808	Ejecutivo Singular	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A	ANGELICA MARIA ROJAS ZAMBRANO	Auto inadmite demanda	22/11/2023		
41001 4003003 2023 00821	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	ELVIS ENRIQUE VARGAS	Auto libra mandamiento ejecutivo	22/11/2023		
41001 4003003 2023 00821	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	ELVIS ENRIQUE VARGAS	Auto decreta medida cautelar	22/11/2023		
41001 4003003 2023 00826	Ejecutivo con Título Hipotecario	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	JESSICA ALEXANDRA GUEVARA	Auto libra mandamiento ejecutivo	22/11/2023		
41001 4003003 2023 00829	Ejecutivo Singular	XIOMARA ALAEXANDRA ROCHA SOTO	CRISTIAN FABIAN PEÑA PEÑA	Auto Rechaza Demanda por Competencia	22/11/2023		
41001 4003003 2023 00835	Ejecutivo con Título Hipotecario	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	JOHN ALEXANDER RIVERA ANDRADE	Auto libra mandamiento ejecutivo	22/11/2023		
73001 4003009 2018 00539	Despachos Comisorios	HUGO FERNANDO LEON ROA	ALEXANDER CARCAMO MEDINA	Auto ordena auxiliar y devolver comisorio	22/11/2023		

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 23/11/2023, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.**

DANIELA ALEJANDRA PEREZ MONJE  
SECRETARIO



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO:	DESPACHO COMISORIO CIVIL No. 035
DEMANDANTE:	HUGO FERNANDO LEON ROA
DEMANDADO:	ALEXANDER CARCAMO CASTRO Y TANIA PAOLA SANDOVAL BARAJAS
RADICADO Juz. Origen:	73001400300920180053900 Juzgado Noveno Civil Municipal hoy Séptimo transitorio de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple Ibagué- Tolima
RADICADO Juz:	730014003009201800539-01

Como quiera que se establece los presupuestos del artículo 39 del Código General del Proceso, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva**,

### RESUELVE

**PRIMERO: AUXILIAR** la comisión conferida por el **Juzgado Noveno Civil Municipal hoy Séptimo transitorio de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple Ibagué- Tolima**, mediante Despacho Comisorio No. 0035, proferido dentro del proceso Ordinario Responsabilidad Civil Extracontractual promovido por **HUGO FERNANDO LEON ROA CC. 1.110.491.907** frente a **ALEXANDER CARCAMO CASTRO CC. 7.722.427** y **TANIA PAOLA SANDOVAL BARAJAS CC. 1.102.042.017** en el proceso de rad. **73001400300920180053900**.

**SEGUNDO. - SEÑALAR** la hora de las **08:00 AM** del día **JUEVES CUATRO (04) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, con el fin de llevar a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 200-153922, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

**TERCERO. - DESIGNAR** como secuestre al señor **EDILBERTO FARFÁN GARCIA**, perteneciente a la lista de auxiliares de la Justicia. Comuníquesele.

**CUARTO. -** Una vez diligenciada, envíese la actuación al Juzgado de Origen, previa las anotaciones respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Ochoa Martinez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Neiva - Huila**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bced00700625e275cc2ba5ca888b1a9ff159ac21178e4fb1b8bcfbe66fd11c3a**

Documento generado en 22/11/2023 10:51:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR MENOR CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>ANGELICA MARIA ROJAS ZAMBRANO</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>41.001.40.03.003.2023.00808.00</b>

Se encuentra al Despacho la demanda ejecutiva de Menor Cuantía promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**, contra **ANGELICA MARIA ROJAS ZAMBRANO**, para resolver sobre su admisibilidad, sin embargo, al examinar el libelo impulsor, se advierte que el profesional en derecho incurre en las siguientes deficiencias:

- La demanda adolece lo ordenado en el inciso 5 del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, toda vez que se observa que el demandante no envió por medio electrónico o físico copia de la demanda con sus anexos a la parte demandada, lo anterior teniendo en cuenta que NO se están solicitando medidas cautelares dentro de la misma o en su defecto, si se omitió anexar el documento, subsanar la actuación pertinente.

En mérito de lo anterior, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva**,

### RESUELVE:

**PRIMERO: INADMITIR** la Demanda Ejecutiva de Menor Cuantía, por no haberse presentado con el lleno de los requisitos establecidos en el Artículo 82 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: CONCEDER** al actor el término de cinco días para que subsane los aspectos anotados so-pena de rechazo Art. 90 inc. 4° del C. General del Proceso.

**TERCERO: RECONOCER** personería jurídica al profesional en derecho **MANUEL ENRIQUE TORRES CAMACHO** con C.C. 1.030.685.374 y T.P. 378.813 del C.S. de la J. para actuar como apoderado judicial de la parte demandante en los términos indicados en el memorial poder allegado a la demanda.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

/PP/

Carlos Andres Ochoa Martinez

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Neiva - Huila**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **905a85b5ba640f3ee4ff7fc55205b91d92aaf84f22bf480fb1569e295c173811**

Documento generado en 22/11/2023 10:51:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOT. MENOR CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>JUAN GUILLERMO GARCES POLANCO.</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>41.001.40.03.003.2023.00798.00</b>

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, 621, 709 del Código de Comercio y, como el documento de recaudo Pagaré suscrito el 08 de junio de 2022, constituye a cargo del deudor una obligación clara, expresa y exigible, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva,**

### RESUELVE:

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de Menor Cuantía a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** identificado con el NIT. 860.034.313-7, representado legalmente por su gerente o quien haga a sus veces y actuando mediante apoderado judicial en contra de **JUAN GUILLERMO GARCES POLANCO** identificado con la CC. No. 1075208492, por las siguientes sumas de dinero:

- 1.1. Por el **SALDO INSOLUTO DE LA OBLIGACIÓN**, descontando el valor del capital de las cuotas en mora y los intereses remuneratorios, el capital consistente en **SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TREINTA Y UN PESOS CON 51/100 (\$61.762.031,51)**.
- 1.2. Por los **INTERESES MORATORIOS**, sobre el capital anterior, desde la presentación de la demanda y hasta que el pago se haga efectivo a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida

### 2. CUOTAS EN MORA

- 2.1. Por la suma de **\$233.259,86** correspondiente a la cuota del mes de abril de 2023 más los **Intereses corrientes** pactados por la suma de **\$514.740,04** causados desde el 01 de abril de 2023 hasta el 30 de abril de 2023.

Por los **INTERESES MORATORIOS** desde el 1 de mayo de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

- 2.2. Por la suma de **\$235.819,05** correspondiente a la cuota del mes de mayo de 2023 más los **Intereses corrientes** pactados por la suma de **\$512.180,83** causados desde el 01 de mayo de 2023 hasta el 31 de mayo de 2023.

Por los **INTERESES MORATORIOS** desde el 1 de junio de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

- 2.3.** Por la suma de **\$238.406,33** correspondiente a la cuota del mes de junio de 2023 más los **Intereses corrientes** pactados por la suma de \$509.593,57 causados desde el 01 de junio de 2023 hasta el 30 de junio de 2023.

Por los **INTERESES MORATORIOS** desde el 1 de julio de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

- 2.4.** Por la suma de **\$241.021,99** correspondiente a la cuota del mes de julio de 2023 más los **Intereses corrientes** pactados por la suma de **\$506.977,91** causados desde el 01 de julio de 2023 hasta el 31 de julio de 2023.

Por los **INTERESES MORATORIOS** desde el 1 de agosto de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida

- 2.5.** Por la suma de **\$243.666,34** correspondiente a la cuota del mes de agosto de 2023 más los **Intereses corrientes** pactados por la suma de **\$504.333,58** causados desde el 01 de agosto de 2023 hasta el 31 de agosto de 2023.

Por los **INTERESES MORATORIOS** desde el 1 de septiembre de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida

- 2.6.** Por la suma de **\$246.339,71** correspondiente a la cuota del mes de septiembre de 2023, más los **Intereses corrientes** pactados por la suma de **\$501.660,15** causados desde el 01 de septiembre de 2023 hasta el 30 de septiembre de 2023

Por los **INTERESES MORATORIOS** desde el 1 de octubre de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida

- 2.7.** Por la suma de **\$ 249.042,41** correspondiente a la cuota del mes de octubre de 2023 Por los **Intereses corrientes** pactados por la suma de **\$498.957,48** causados desde el 01 de octubre de 2023 hasta el 31 de octubre de 2023

Por los **INTERESES MORATORIOS** desde el 1 de noviembre de 2023 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida

**SEGUNDO. - DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble del inmueble gravado e identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **200-263097** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

**Oficiese** a la Oficina de Registro de Instrumentos Público de Neiva-Huila.[documentosregistroneiva@supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistroneiva@supernotariado.gov.co),[ofiregisneiva@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisneiva@supernotariado.gov.co)

**TERCERO.- NOTIFICAR** personalmente esta providencia a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 290 del Código General del Proceso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para excepcionar y cinco (05) para pagar, los cuales corren en forma simultánea, para lo cual se requiere a la

parte ejecutante proceda a remitir a la dirección electrónica definida en el escrito de la demanda, a quien deberá enviar copia de la demanda, sus anexos y este proveído de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la LEY 2213 del 13 de JUNIO de 2022. Igualmente, tendrá que llegar a este despacho, por intermedio del correo electrónico [cmp103nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmp103nei@cendoj.ramajudicial.gov.co) las evidencias de las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**CUARTO.** - Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**QUINTO. - APERCIBIR** a la parte ejecutante para que proceda a conservar en su poder el original del mencionado título, y exhibirlo en el momento que el despacho así lo exija. La guarda, custodia y cuidado de los mencionados títulos, quedará bajo la responsabilidad del demandante.

**SEXTO. - RECONOCER** personería jurídica a la profesional en **derecho MARIA DEL MAR MENDEZ BONILLA** identificada con C.C. No. 1.075.252.189 y T.P. No. 214.009 del C.S. de la J. para actuar como apoderada judicial demandante en los términos indicados en el memorial poder allegado a la demanda.

**SEPTIMO. - REQUERIR** a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación del demandado, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**



**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

/PP/

Firmado Por:  
Carlos Andres Ochoa Martinez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Neiva - Huila

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba5dc7f3e2ea73f7fce91d8768f6f5a43e688e22a05e55d25d88149983d45a1f**

Documento generado en 22/11/2023 10:52:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR MENOR CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>BANCO BOGOTA</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>HELVIS ENRIQUE VARGAS FIGUEROA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>41.001.40.03.003.2023.00821.00</b>

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 del Código General del Proceso, 621, 709 del Código de Comercio y, como el documento de recaudo Pagaré No. **757531682**, constituye a cargo del deudor una obligación clara, expresa y exigible, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva**,

### RESUELVE:

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento Ejecutivo de Menor Cuantía a favor de **BANCO DE BOGOTA S.A** con Nit. 860.002.964-4, representado legalmente por su gerente o quien haga a sus veces y actuando mediante apoderado judicial en contra de **HELVIS ENRIQUE VARGAS FIGUEROA**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No 7710864, por las siguientes sumas de dinero:

#### 1. **Obligación contenida en Pagaré No. 757531682**

- 1.1. Por la suma de **OCHENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTITRES PESOS (\$82.599.623) M/cte.** por concepto de saldo de capital de la cuota causada vencida y dejada de pagar del 09 de octubre de 2023 conforme a la obligación consignada en el pagare No. **757531682**
- 1.2. Por la suma de **SEIS MILLONES CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$6.041.449) M/CTE** por concepto de intereses corrientes causados del 10 de septiembre de 2023 hasta el 09 de octubre de 2023.
- 1.3. Por los **INTERESES MORATORIOS** causados sobre la cuota desde el día 10 de octubre de 2023 y hasta que se verifique el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO.- NOTIFICAR** personalmente esta providencia a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 290 del Código General del Proceso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para excepcionar y cinco (05) para pagar, los cuales corren en forma simultánea, para lo cual se requiere a la parte ejecutante proceda a remitir a la dirección electrónica definida en el escrito de la demanda, a quien deberá enviar copia de la demanda, sus anexos y este proveído de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la LEY 2213 del 13 de JUNIO de 2022. Igualmente, tendrá que llegar a este despacho, por intermedio del correo electrónico [cmpl03nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl03nei@cendoj.ramajudicial.gov.co) las evidencias de las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

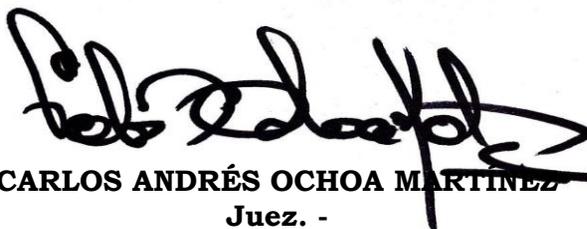
**TERCERO.** - Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**CUARTO. - APERCIBIR** a la parte ejecutante para que proceda a conservar en su poder el original del mencionado título, y exhibirlo en el momento que el despacho así lo exija. La guarda, custodia y cuidado de los mencionados títulos, quedará bajo la responsabilidad del demandante.

**QUINTO. - RECONOCER** personería jurídica a la profesional en derecho **MARCO USECHE BERNATE** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.075.225.578 y T.P. No. 192.014 del C.S. de la J. para actuar como apoderado judicial de la Entidad demandante en los términos indicados en el memorial poder allegado a la demanda.

**SEXTO. - REQUERIR** a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación del demandado, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**



**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

/pp/

Firmado Por:  
Carlos Andres Ochoa Martinez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Neiva - Huila

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f603c6b020657efa809e6ad6127db601f4790153d2f121a9b645873f69079ad**

Documento generado en 22/11/2023 10:52:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOT. MENOR CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>JESSICA ALEXANDRA GUEVARA MOTTA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>41.001.40.03.003.2023.00826.00</b>

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, 621, 709 del Código de Comercio y, como el documento de recaudo Pagaré suscrito el 08 de junio de 2022, constituye a cargo del deudor una obligación clara, expresa y exigible, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva,**

### RESUELVE:

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de Menor Cuantía a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO identificada con N.I.T. No. 899.999.284-4,** representado legalmente por su gerente o quien haga a sus veces y actuando mediante apoderado judicial en contra de **JESSICA ALEXANDRA GUEVARA MOTTA identificada con C.C. No. 1,022,991,499,** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por **3,779.2177 UVR** que a la cotización de **\$355.7678** para el día 10 de noviembre de 2023 equivalen a la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTITRES PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS (\$1,344,523.97)** por concepto de cuotas de capital vencidas, sumas que se actualizarán de conformidad con el valor de la UVR vigente a la fecha en que efectivamente se verifique su pago, más sus respectivos intereses moratorios, los que se discriminan de la siguiente manera:
  - 1.1. Por **484.8335 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON QUINCE CENTAVOS M.L. (\$172,488.15),** por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de abril de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de abril de 2023.
  - 1.2. Por **481.2909 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M.L. (\$171,227.80),** por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de mayo de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de mayo de 2023.
  - 1.3. Por **477.7438 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON**

**OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M.L. (\$169,965.86)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de junio de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de junio de 2023.

- 1.4. Por **474.1921 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M.L. (\$168,702.28)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Julio de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de Julio de 2023.
- 1.5. Por **470.6358 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SEIS CENTAVOS M.L. (\$167,437.06)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de agosto de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de agosto de 2023.
- 1.6. Por **467.0747 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA PESOS CON CATORCE CENTAVOS M.L. (\$166,170.14)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de septiembre de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de septiembre de 2023.
- 1.7. Por **463.5088 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS UN PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M.L. (\$164,901.51)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de octubre de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de octubre de 2023.
- 1.8. Por **459.9381 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M.L. (\$163,631.17)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de noviembre de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 6 de noviembre de 2023.
2. Por **361,103.0406 UVR** que a la cotización de **\$355.7678** para el día 10 de noviembre de 2023 equivalen a la suma de **CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$128,468,834.32)**, capital acelerado de la obligación hipotecaria, exigible desde la presentación de esta demanda. Suma que se actualizará de conformidad con el valor de la UVR vigente a la fecha en que efectivamente se verifique su pago. En los términos del inciso final del artículo 431 del C. G. del P. se precisa que se hace uso de la cláusula aceleratoria desde la fecha de presentación de esta demanda.
3. Por los intereses moratorios del capital acelerado, a la tasa del 10.50% E.A., exigible desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta la fecha en que el pago total se verifique.
4. Por los intereses de plazo vencidos, pactados a la tasa del 7.00% efectivo anual, de conformidad con la tabla de amortización que se aporta, los que ascienden a una suma total de **16,429.1445 UVR que a la cotización de \$355.7678** para el día 10 de noviembre de 2023 equivalen a la suma de **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$5,844,960.60)** y que se discriminan de la siguiente manera. Sumas que

se actualizarán de conformidad con el valor de la UVR vigente a la fecha en que efectivamente se verifique su pago:

- 4.1. Por **2,063.0973 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M.L. (\$733,983.59)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de abril de 2023. Periodo de causación del 6 de marzo de 2023 al 5 de abril de 2023.
- 4.2. Por **2,060.3560 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHO PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS M.L. (\$733,008.32)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de mayo de 2023. Periodo de causación del 6 de abril de 2023 al 5 de Mayo de 2023.
- 4.3. Por **2,057.6347 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUARENTA PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M.L. (\$732,040.17)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de junio de 2023. Periodo de causación del 6 de mayo de 2023 al 5 de junio de 2023.
- 4.4. Por **2,054.9335 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL SETENTA Y NUEVE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M.L. (\$731,079.17)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Julio de 2023. Periodo de causación del 6 de junio de 2023 al 5 de Julio de 2023.
- 4.5. Por **2,052.2523 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS TREINTA MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M.L. (\$730,125.29)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de agosto de 2023. Periodo de causación del 6 de Julio de 2023 al 5 de agosto de 2023.
- 4.6. Por **2,049.5913 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M.L. (\$729,178.59)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de septiembre de 2023. Periodo de causación del 6 de agosto de 2023 al 5 de septiembre de 2023.
- 4.7. Por **2,046.9504 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON CUATRO CENTAVOS M.L. (\$728,239.04)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de octubre de 2023. Periodo de causación del 6 de septiembre de 2023 al 5 de octubre de 2023.
- 4.8. Por **2,044.3290 UVR** que equivalen a la suma de **SETECIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS M.L. (\$727,306.43)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de noviembre de 2023. Periodo de causación del 6 de octubre de 2023 al 5 de noviembre de 2023

**SEGUNDO. - DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble del inmueble gravado e identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **200-210694** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

**Oficiese** a la Oficina de Registro de Instrumentos Público de Neiva-Huila.[documentosregistroneiva@supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistroneiva@supernotariado.gov.co),[ofiregisneiva@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisneiva@supernotariado.gov.co)

**TERCERO.- NOTIFICAR** personalmente esta providencia a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 290 del Código General del Proceso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para excepcionar y cinco (05) para pagar, los cuales corren en forma simultánea, para lo cual se requiere a la parte ejecutante proceda a remitir a la dirección electrónica definida en el escrito de la demanda, a quien deberá enviar copia de la demanda, sus anexos y este proveído de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la LEY 2213 del 13 de JUNIO de 2022. Igualmente, tendrá que llegar a este despacho, por intermedio del correo electrónico [cmpl03nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl03nei@cendoj.ramajudicial.gov.co) las evidencias de las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**CUARTO.** - Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**QUINTO. - APERCIBIR** a la parte ejecutante para que proceda a conservar en su poder el original del mencionado título, y exhibirlo en el momento que el despacho así lo exija. La guarda, custodia y cuidado de los mencionados títulos, quedará bajo la responsabilidad del demandante.

**SEXTO. - RECONOCER** personería jurídica a la profesional en derecho **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** identificada con C.C. No. 1.026.292.154 y T.P. No. 315.046 del C.S. de la J. para actuar como apoderada judicial demandante en los términos indicados en el memorial poder allegado a la demanda.

**SEPTIMO. - REQUERIR** a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación del demandado, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**



**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

/PP/

Firmado Por:  
Carlos Andres Ochoa Martinez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Neiva - Huila

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c2db329e1fa1e80d3d775299d49029591872862a4a6b27e17ab72e3c1fba14e**

Documento generado en 22/11/2023 10:52:46 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOT. MENOR CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>JOHN ALEXANDER RIVERA ANDRADE</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>41.001.40.03.003.2023.00835.00</b>

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, 621, 709 del Código de Comercio y, como el documento de recaudo Pagaré suscrito el 08 de junio de 2022, constituye a cargo del deudor una obligación clara, expresa y exigible, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva,**

### RESUELVE:

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de Menor Cuantía a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** identificada con N.I.T. No. **899.999.284-4**, representado legalmente por su gerente o quien haga a sus veces y actuando mediante apoderado judicial en contra de **JOHN ALEXANDER RIVERA ANDRADE** identificado con C.C. No. **7,701,275**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por **4,214.4064 UVR** que a la cotización de \$355.7060 para el día 9 de noviembre de 2023 equivalen a la suma de **UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1,499,089.65)** por concepto de cuotas de capital vencidas, sumas que se actualizarán de conformidad con el valor de la UVR vigente a la fecha en que efectivamente se verifique su pago, más sus respectivos intereses moratorios, los que se discriminan de la siguiente manera:
  - 1.1. Por **535.9110 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M.L. (\$190,626.76)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de marzo de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de marzo de 2023.
  - 1.2. Por **531.4669 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS M.L. (\$189,045.97)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de abril de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de abril de 2023.

- 1.3. Por **527.0161 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M.L. (\$187,462.79)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de mayo de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de mayo de 2023.
- 1.4. Por **522.5585 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M.L. (\$185,877.19)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de junio de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de junio de 2023.
- 1.5. Por **518.0941 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS M.L. (\$184,289.18)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de Julio de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de Julio de 2023.
- 1.6. Por **513.6227 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$182,698.68)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de agosto de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de agosto de 2023.
- 1.7. Por **509.1443 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO OCHENTA Y UN MIL CIENTO CINCO PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$181,105.68)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de septiembre de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de septiembre de 2023.
- 1.8. Por **556.5928 UVR** que equivalen a la suma de **CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M.L. (\$197,983.40)**, por concepto de capital de la cuota vencida del 15 de octubre de 2023. Mas sus intereses moratorios liquidados a la tasa de 10.50% E.A., exigibles desde el 16 de octubre de 2023.
2. Por **436,996.9173 UVR** que a la cotización de **\$355.7060** para el día 9 de noviembre de 2023 equivalen a la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS (\$155,442,425.47)**, capital acelerado de la obligación hipotecaria, exigible desde la presentación de esta demanda. Suma que se actualizará de conformidad con el valor de la UVR vigente a la fecha en que efectivamente se verifique su pago. En los términos del inciso final del artículo 431 del C. G. del P. se precisa que se hace uso de la cláusula aceleratoria desde la fecha de presentación de esta demanda.
3. Por los intereses moratorios del capital acelerado, a la tasa del 10.50% E.A., exigible desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta la fecha en que el pago total se verifique.
4. Por los intereses de plazo vencidos, pactados a la tasa del 7.00% efectivo anual, de conformidad con la tabla de amortización que se aporta, los que ascienden a una suma total de **19,305.2333 UVR** que a la cotización de **\$355.7060** para el día 9 de noviembre de 2023 equivalen a la suma de **SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS**

**OCHENTA Y SIETE PESOS CON TREINTA CENTAVOS (\$6,866,987.30)** y que se discriminan de la siguiente manera. Sumas que se actualizarán de conformidad con el valor de la UVR vigente a la fecha en que efectivamente se verifique su pago:

- 4.1. Por **1,925.9560 UVR** que equivalen a la suma de **SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETENTA Y CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS M.L. (\$685,074.10)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de marzo de 2023. Periodo de causación del 16 de febrero de 2023 al 15 de Marzo de 2023.
- 4.2. Por **2,491.6429 UVR** que equivalen a la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS M.L. (\$886,292.33)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de abril de 2023. Periodo de causación del 16 de marzo de 2023 al 15 de abril de 2023.
- 4.3. Por **2,488.6379 UVR** que equivalen a la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS M.L. (\$885,223.43)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de mayo de 2023. Periodo de causación del 16 de abril de 2023 al 15 de mayo de 2023.
- 4.4. Por **2,485.6580 UVR** que equivalen a la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M.L. (\$884,163.46)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de junio de 2023. Periodo de causación del 16 de mayo de 2023 al 15 de junio de 2023.
- 4.5. Por **2,482.7034 UVR** que equivalen a la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO DOCE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M.L. (\$883,112.50)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de Julio de 2023. Periodo de causación del 16 de junio de 2023 al 15 de Julio de 2023.
- 4.6. Por **2,479.7740 UVR** que equivalen a la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETENTA PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS M.L. (\$882,070.49)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de agosto de 2023. Periodo de causación del 16 de Julio de 2023 al 15 de agosto de 2023.
- 4.7. Por **2,476.8699 UVR** que equivalen a la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TREINTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$881,037.48)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de septiembre de 2023. Periodo de causación del 16 de agosto de 2023 al 15 de septiembre de 2023.
- 4.8. Por **2,473.9912 UVR** que equivalen a la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA MIL TRECE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M.L. (\$880,013.51)**, por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 15 de octubre de 2023. Periodo de causación del 16 de septiembre de 2023 al 15 de octubre de 2023.

**SEGUNDO. - DECRETAR** el embargo y secuestro de los inmuebles gravados e identificados con folio de matrícula inmobiliaria No. **200-244525 - 200-244599** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

**Oficiese** a la Oficina de Registro de Instrumentos Público de Neiva-Huila.  
[documentosregistroneiva@supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistroneiva@supernotariado.gov.co), [ofiregisneiva@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisneiva@supernotariado.gov.co)

**TERCERO.- NOTIFICAR** personalmente esta providencia a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 290 del Código General del Proceso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para excepcionar y cinco (05) para pagar, los cuales corren en forma simultánea, para lo cual se requiere a la parte ejecutante proceda a remitir a la dirección electrónica definida en el escrito de la demanda, a quien deberá enviar copia de la demanda, sus anexos y este proveído de conformidad con lo establecido en el artículo 6 de la LEY 2213 del 13 de JUNIO de 2022. Igualmente, tendrá que llegar a este despacho, por intermedio del correo electrónico [cmpl03nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl03nei@cendoj.ramajudicial.gov.co) las evidencias de las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**CUARTO.** - Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**QUINTO. - APERCIBIR** a la parte ejecutante para que proceda a conservar en su poder el original del mencionado título, y exhibirlo en el momento que el despacho así lo exija. La guarda, custodia y cuidado de los mencionados títulos, quedará bajo la responsabilidad del demandante.

**SEXTO. - RECONOCER** personería jurídica a la profesional en derecho **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** identificada con C.C. No. 1.026.292.154 y T.P. No. 315.046 del C.S. de la J. para actuar como apoderada judicial demandante en los términos indicados en el memorial poder allegado a la demanda.

**SEPTIMO. - REQUERIR** a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, proceda a adelantar los trámites pertinentes para la notificación del demandado, so pena de las consecuencias pertinentes contempladas en el artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**



**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

/PP/

Firmado Por:  
Carlos Andres Ochoa Martinez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Neiva - Huila

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d04c21aad70d21734d4a2bdeb5de8f5f97446b3b63c1c35e4ffce7cbc7a446a8**

Documento generado en 22/11/2023 10:53:00 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO MENOR CUANTÍA CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>EDIFICIO LA SEXTA</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>AVIACOR LTDA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>41.001.40.03.003.2019-00729.00</b>

Al despacho se encuentra memorial suscrito por el apoderado judicial de la parte demandada AVIACOR LTDA., a través del cual solicita, requerir a la parte demandante EDIFICIO LA SEXTA para que proceda a constituir póliza judicial que respalde los posibles perjuicios ocasionados con las medidas decretadas a la fecha.

Al respecto señala el numeral 5 del artículo 599 del Código General del Proceso:

*“En los procesos ejecutivos, el ejecutado que proponga excepciones de mérito o el tercer afectado con la medida cautelar, podrán solicitarle al juez que ordene al ejecutante prestar caución hasta por el diez por ciento (10%) del valor actual de la ejecución para responder por los perjuicios que se causen con su práctica, so pena de levantamiento. La caución deberá prestarse dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación del auto que la ordene. Contra la providencia anterior, no procede recurso de apelación. Para establecer el monto de la caución, el juez deberá tener en cuenta la clase de bienes sobre los que recae la medida cautelar practicada y la apariencia de buen derecho de las excepciones de mérito”.*

La disposición normativa en cita, señala que se podrá acudir al juez para que ordene al ejecutante prestar caución, “cuando el ejecutado proponga excepciones de mérito o el tercer afectado con la medida cautelar”, supuestos normativos que no se configuran en el presente proceso, razón para negar lo solicitado.

En mérito de lo anterior, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva,**

### RESUELVE:

**ÚNICO: NEGAR** la solicitud elevada por el apoderado judicial de la entidad demandante **COMPAÑÍA AVIACOR LTDA,** por las razones expuestas.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

/pp/

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Ochoa Martinez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Neiva - Huila**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7831a100af9c3ec4733abf5bede1dc791e13d02cb5b59be5cd9b3318b969c11**

Documento generado en 22/11/2023 11:23:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>ALEXANDRA ROCHA SOTO</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>CRISTIAN FABIAN PEÑA PEÑA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>41.001.40.03.003.2023.00829.00</b>

Se encuentra el despacho Demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía propuesta por **ALEXANDRA ROCHA SOTTO** identificada con CC. 1.075.284.869, en contra de **CRISTIAN FABIAN PEÑA PEÑA** identificado con C.C. No. 1.083.905.091, para resolver su admisibilidad. No obstante, se observa que los archivos digitales allegados y de las afirmaciones realizadas por la parte actora, específicamente en las pretensiones, se avista que el TOTAL asciende a la suma aproximada de **\$28.000.000, M/Cte.**, suma que NO excede el equivalente a cuarenta (40) SMLMV.

Así las cosas, se trata de un asunto de MÍNIMA CUANTÍA, según lo dispuesto en el inciso 2 del Artículo 25 del C. General del Proceso, perdiendo este Despacho la Competencia para conocer el asunto, y en aplicación a lo dispuesto en el Acuerdo No. PCSJA19-11212 del Consejo Superior de la Judicatura, “*Por el cual, se transforman transitoriamente algunos Juzgados Civiles Municipales en Juzgados de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, en las ciudades de Montería, Neiva, Popayán y Sincelejo, y se dictan otras disposiciones*”, por lo tanto, el Juzgado rechazará la demanda por falta de competencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90-inciso 2 del C. General del Proceso.

En mérito de lo anterior, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Neiva,**

### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por falta de competencia, de conformidad con dispuesto en el Artículo 90-Inciso 2 del C. G. del Proceso.

**SEGUNDO: DISPONER** la remisión de la demanda al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva – Reparto- para lo de su competencia, previas las anotaciones y constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**



**CARLOS ANDRÉS OCHOA MARTÍNEZ**  
Juez. -

/pp/

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Ochoa Martinez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Neiva - Huila**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **053f924c44408f0491a37e9268e78601aa6dfc5031ad0706b7039cf188fbe470**

Documento generado en 22/11/2023 10:53:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**