

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO004CIVIL MUNICIPAL DE MINIMA CUANTIA

TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No.

Fecha: 18/01/2023

Página: 1

No. Proceso		Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
2019	00001	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	EDUARDO SALAS CARDOZO	Traslado Sustentacion apelacion CGP	19/01/2023	23/01/2023
2022	00237	Ejecutivo	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO COONFIE	VICTOR ALONSO SIERRA GIRALDO	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	19/01/2023	23/01/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 108 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 18/01/2023 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

NESTOR JOSE POSADA CASTELLANOS

SECRETARIO



**Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa**

DILIGENCIA DE REMATE

Siendo las diez y treinta de la mañana (10.30 A.M.), de hoy catorce (14) de diciembre de 2022, hora y fecha señaladas por Auto anterior, para llevar a cabo la diligencia de remate del bien embargado, secuestrado y avaluado en este proceso ejecutivo propuesto por Banco de Bogotá contra Eduardo Salas Cardozo, radicado No 410014003004201900001. El Juez Cuarto Civil Municipal de Neiva, en asocio del Secretario del Juzgado en el recinto de este Despacho Judicial, anunció la apertura de la diligencia. Transcurrida la hora señalada y siendo ya las once y treinta de la mañana (11.30 A.M.) Con la presencia de la apoderada del Banco de Bogotá Dra. Sandra Cristina Polanía Álvarez y de Jairo Andrés Bermúdez Velasco como apoderado del demandado. Previó a la apertura de la única postura recibida, se procedió a dar el uso de la palabra a la parte demandada, quien formulo incidente de nulidad, de acuerdo con las causales 3 y 5 de artículo 133 del CGP, manifestando que contestó la demanda en términos el día 28 de enero de 2020, pero no se evidencia copia del memorial en el proceso, el cual no se tuvo en cuenta y se ordenó seguir adelante la ejecución, aportó como prueba el escrito de contestación de demanda con constancia de radicado. Acto seguido, el Despacho corrió corre traslado de la solicitud de nulidad a la parte ejecutante, quien manifestó que las actuaciones se encuentran saneadas en virtud del art 132. En ese estado de la diligencia se requirió al demandado para que aportara el poder. El cual, pese a no tenerlo en su poder fue allegado por la ejecutante quien tenía copia del mismo, procediendo a decretar pruebas.

Escuchados los argumentos de las partes, se resolvió denegar la solicitud de nulidad en los términos del artículo 134 del C.G.P., decisión de la cual quedaron notificadas las partes en estrados. La demandante sin recursos. El demandado propone recurso de reposición y en subsidio de apelación.

Se corrió traslado del recurso de reposición a la parte demandante, quien manifestó que se debe mantener la decisión de rechazar el incidente.

El Juzgado resolvió conservar lo decidido y conceder el recurso de apelación en el efecto devolutivo.

Acto seguido, se procedió a la apertura del sobre de la única postora CLARA INES CANDELARIO GUANEME, quien presentó un sobre cerrado con una oferta por valor de \$ 100.320.000 y un depósito judicial por \$ 57.326.000. Una vez verificado el contenido de la oferta y se constató que cumple con los presupuestos para ser tenida en cuenta. Por lo tanto, este Juzgado administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley, ADJUDICA a la mejor postora CLARA INES CANDELARIO GUANEME, el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 200-219128, cédula catastral No 01-08-0560-0003-00, dirección calle 26 No 34 BIS -22 lote 3 manzana 5-E La Alambrada, cuya área es de 110.51 M2, alinderado por el NORTE 7.37 metros con la calle 26; por el ORIENTE 15.00 metros con el lote cuatro (4); por el SUR 7.37 metros con el lote dieciséis (16); por el OCCIDENTE 15.00 metros con el lote dos (2). El cual fue adquirido por



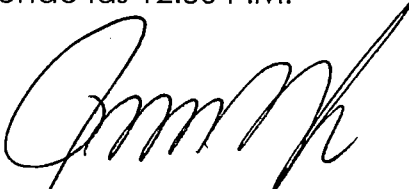
**Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa**

Eduardo Salas Cardozo, por compra que hiciera a Jorge Luis Trujillo Guzmán, mediante escritura pública No 358 del 3 de marzo de 2014

Así mismo, como lo señala el precepto 453 del C.G.P., se advierte a la rematante su obligación de consignar dentro de los cinco (5) días siguientes a esta diligencia, el valor restante de la oferta y la suma correspondiente al impuesto del 5% que exige la Ley 1743 de 2014, suma que debe consignarse en la cuenta No. 3-082-00-00-635-8 del Banco Agrario de Colombia.

El acta se firma por los que en ella intervinieron, luego de leída y aprobada el día 14 de diciembre de 2022, siendo las 12:30 P.M.

EL JUEZ,


JUAN MANUEL MEDINA FLOREZ

EL SECRETARIO,


NESTOR JOSE FOSADA CASTELLANOS

REMATANTE

CLARA INES CANDELARIO GUANEME



República de Colombia

Rama Judicial

Juzgado Cuarto Civil Municipal de
Neiva

**CONTROL DE ASISTENCIA DILIGENCIA DE
REMATE 2019-00001**

14 de diciembre de 2022

SUJETOS PROCESALES	ASISTENCIA
JOJO ANDRÉS BERMÚDEZ Abasco Apoderado Demandado	
Clara Ines Condellorio Curoene	
Audrea Polar	Audrea C Polar

Señor(a)

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

cmpl04nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: COOPERATIVA COONFIE

DEMANDADO : VICTOR ALONSO SIERRA GIRALDO

RADICADO : 41001400300420220023700 / 2022-237

ASUNTO : Alega liquidación de crédito con títulos.

ANYELA DEL SOCORRO HERNANDEZ SALAZAR, en mi condición de apoderada especial de la **Cooperativa Nacional Educativa de Ahorro y Crédito COONFIE**, respetuosamente me permito adjuntar liquidación del crédito, en la cual se aplicaron 1 abono correspondiente a pago realizado directamente en la cooperativa y 5 abonos correspondiente a títulos judiciales conforme relación que se adjunta.

Lo anterior con fundamento en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso.

Atentamente;



ANYELA DEL SOCORRO HERNANDEZ SALAZAR

C.C. No. 36.306.164 de Neiva - H.

T.P No. 282.450 del C. S. de la J.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001400300420220023700
DEMANDANTE	COOPERATIVA COONFIE
DEMANDADO	VICTOR ALONSO SIERRA GIRALDO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-02-06	2022-02-06	1	27,45	55.158.366,00	55.158.366,00	36.666,65	55.195.032,65	0,00	1.098.442,65	56.256.808,65	0,00	0,00	0,00
2022-02-07	2022-02-28	22	27,45	0,00	55.158.366,00	806.666,21	55.965.032,21	0,00	1.905.108,85	57.063.474,85	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	55.158.366,00	1.146.035,94	56.304.401,94	0,00	3.051.144,79	58.209.510,79	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	55.158.366,00	1.140.027,25	56.298.393,25	0,00	4.191.172,05	59.349.538,05	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	55.158.366,00	1.213.822,12	56.372.188,12	0,00	5.404.994,17	60.563.360,17	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-05	5	30,60	0,00	55.158.366,00	201.794,00	55.360.160,00	0,00	5.606.788,17	60.765.154,17	0,00	0,00	0,00
2022-06-06	2022-06-06	1	30,60	0,00	55.158.366,00	40.358,80	55.198.724,80	0,00	5.647.146,97	60.805.512,97	0,00	0,00	0,00
2022-06-06	2022-06-06	0	30,60	0,00	55.158.366,00	0,00	55.158.366,00	2.063.224,00	3.583.922,97	58.742.288,97	0,00	2.063.224,00	0,00
2022-06-07	2022-06-28	22	30,60	0,00	55.158.366,00	887.893,61	56.046.259,61	0,00	4.471.816,58	59.630.182,58	0,00	0,00	0,00
2022-06-29	2022-06-29	1	30,60	0,00	55.158.366,00	40.358,80	55.198.724,80	0,00	4.512.175,38	59.670.541,38	0,00	0,00	0,00
2022-06-29	2022-06-29	0	30,60	0,00	55.158.366,00	0,00	55.158.366,00	1.503.555,77	3.008.619,61	58.166.985,61	0,00	1.503.555,77	0,00
2022-06-30	2022-06-30	1	30,60	0,00	55.158.366,00	40.358,80	55.198.724,80	0,00	3.048.978,41	58.207.344,41	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-07	7	31,92	0,00	55.158.366,00	293.157,58	55.451.523,58	0,00	3.342.135,99	58.500.501,99	0,00	0,00	0,00
2022-07-08	2022-07-08	1	31,92	0,00	55.158.366,00	41.879,65	55.200.245,65	0,00	3.384.015,64	58.542.381,64	0,00	0,00	0,00
2022-07-08	2022-07-08	0	31,92	0,00	55.158.366,00	0,00	55.158.366,00	601.486,97	2.782.528,67	57.940.894,67	0,00	601.486,97	0,00
2022-07-09	2022-07-26	18	31,92	0,00	55.158.366,00	753.833,77	55.912.199,77	0,00	3.536.362,45	58.694.728,45	0,00	0,00	0,00
2022-07-27	2022-07-27	1	31,92	0,00	55.158.366,00	41.879,65	55.200.245,65	0,00	3.578.242,10	58.736.608,10	0,00	0,00	0,00
2022-07-27	2022-07-27	0	31,92	0,00	55.158.366,00	0,00	55.158.366,00	1.448.094,83	2.130.147,27	57.288.513,27	0,00	1.448.094,83	0,00
2022-07-28	2022-07-31	4	31,92	0,00	55.158.366,00	167.518,62	55.325.884,62	0,00	2.297.665,89	57.456.031,89	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001400300420220023700
DEMANDANTE	COOPERATIVA COONFIE
DEMANDADO	VICTOR ALONSO SIERRA GIRALDO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-08-01	2022-08-29	29	33,32	0,00	55.158.366,00	1.260.644,87	56.419.010,87	0,00	3.558.310,76	58.716.676,76	0,00	0,00	0,00
2022-08-30	2022-08-30	1	33,32	0,00	55.158.366,00	43.470,51	55.201.836,51	0,00	3.601.781,27	58.760.147,27	0,00	0,00	0,00
2022-08-30	2022-08-30	0	33,32	0,00	55.158.366,00	0,00	55.158.366,00	1.504.313,09	2.097.468,18	57.255.834,18	0,00	1.504.313,09	0,00
2022-08-31	2022-08-31	1	33,32	0,00	55.158.366,00	43.470,51	55.201.836,51	0,00	2.140.938,70	57.299.304,70	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-28	28	35,25	0,00	55.158.366,00	1.278.197,75	56.436.563,75	0,00	3.419.136,45	58.577.502,45	0,00	0,00	0,00
2022-09-29	2022-09-29	1	35,25	0,00	55.158.366,00	45.649,92	55.204.015,92	0,00	3.464.786,37	58.623.152,37	0,00	0,00	0,00
2022-09-29	2022-09-29	0	35,25	0,00	55.158.366,00	0,00	55.158.366,00	1.515.244,40	1.949.541,97	57.107.907,97	0,00	1.515.244,40	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001400300420220023700
DEMANDANTE	COOPERATIVA COONFIE
DEMANDADO	VICTOR ALONSO SIERRA GIRALDO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$55.158.366,00
SALDO INTERESES	\$1.949.541,97

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$1.061.776,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$57.107.907,97
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$8.635.919,06
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

DATOS DEL DEMANDADO

Tipo Identificación CEDULA DE CIUDADANIA **Número Identificación** 18471055 **Nombre** VICTOR ALONSO SIERRA GIRALDO **Número de Títulos** 5

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
439050001078466	8911006563	COOPERATIVA COONFIE X	IMPRESO ENTREGADO	29/06/2022	NO APLICA	\$ 1.503.555,77
439050001079844	8911006563	COOPERATIVA COONFIE X	IMPRESO ENTREGADO	08/07/2022	NO APLICA	\$ 601.486,97
439050001081221	8911006563	COOPERATIVA COONFIE X	IMPRESO ENTREGADO	27/07/2022	NO APLICA	\$ 1.448.094,83
439050001084884	8911006563	COOPERATIVA COONFIE X	IMPRESO ENTREGADO	30/08/2022	NO APLICA	\$ 1.504.313,09
439050001087879	8911006563	COOPERATIVA COONFIE X	IMPRESO ENTREGADO	29/09/2022	NO APLICA	\$ 1.515.244,40
Total Valor						\$ 6.572.695,06