

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO004CIVIL MUNICIPAL DE MINIMA CUANTIA

TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No.

Fecha: 14/06/2022

Página: 1

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
201800858	Ejecutivo Singular	EDIFICIO XIMENA	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	15/06/2022	17/06/2022
202000004	Ejecutivo Singular	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	JAIVER ALFONSO BARRERA ARZUAGA Y OTRA	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	15/06/2022	17/06/2022

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 108 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY

14/06/2022

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

NESTOR JOSE POSADA CASTELLANOS

SECRETARIO

SEÑOR
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA (HUILA).
E. S. D.

REF: Ejecutivo con Acción Real y Personal. Rad.: 2.020 / 0004.

Demandante: FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO

Demandados: JAIVER ALFONSO BARRERA ARZUAGA Y
MARIA EDITH CHAMBO SERRANO

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Yo, JOHN VÁSQUEZ ROBLEDO, apoderado de la parte demandante, de la manera más respetuosa me dirijo a usted, con el fin de manifestarle:

Que de conformidad con el art. 446 num. 1° del C. G. del P., procedo a hacer la liquidación del crédito:

1. Capital: \$ 25.000.000

2. Intereses: \$ 23.367.500

Periodo	TOTAL Capital Adeudado	Interés Bancario Corriente <i>Efectivo Anual</i> (Determinado por SuperFinanciera)	Tasa de Interés Moratorio <i>Efectivo Anual</i> (Interés Bancario Corriente x 1,5%)	Tasa de Interés Moratorio <i>Efectivo</i> (Tasa moratoria Efectiva Anual ÷ 12)	Valor Intereses Moratorios (Capital x Tasa Interés Moratorio)
1 05-oct-16 a 05-nov-16	\$25.000.000 x	21,99%	32,99%	2,74%	= \$685.000
2 05-nov-16 a 05-dic-16	\$25.000.000 x	21,99%	32,99%	2,74%	= \$685.000
3 05-dic-16 a 05-ene-17	\$25.000.000 x	21,99%	32,99%	2,74%	= \$685.000
4 05-ene-17 a 05-feb-17	\$25.000.000 x	22,34%	33,51%	2,79%	= \$697.500
5 05-feb-17 a 05-mar-17	\$25.000.000 x	22,34%	33,51%	2,79%	= \$697.500
6 05-mar-17 a 05-abr-17	\$25.000.000 x	22,34%	33,51%	2,79%	= \$697.500
7 05-abr-17 a 05-may-17	\$25.000.000 x	22,33%	33,50%	2,79%	= \$697.500
8 05-may-17 a 05-jun-17	\$25.000.000 x	22,33%	33,50%	2,79%	= \$697.500
9 05-jun-17 a 05-jul-17	\$25.000.000 x	22,33%	33,50%	2,79%	= \$697.500
10 05-jul-17 a 05-ago-17	\$25.000.000 x	21,98%	32,97%	2,74%	= \$685.000
11 05-ago-17 a 05-sep-17	\$25.000.000 x	21,98%	32,97%	2,74%	= \$685.000
12 05-sep-17 a 05-oct-17	\$25.000.000 x	21,48%	32,22%	2,68%	= \$670.000
13 05-oct-17 a 05-nov-17	\$25.000.000 x	21,15%	31,73%	2,64%	= \$660.000
14 05-nov-17 a 05-dic-17	\$25.000.000 x	20,96%	31,44%	2,62%	= \$655.000
15 05-dic-17 a 05-ene-18	\$25.000.000 x	20,77%	31,16%	2,59%	= \$647.500
16 05-ene-18 a 05-feb-18	\$25.000.000 x	20,69%	31,04%	2,58%	= \$645.000
17 05-feb-18 a 05-mar-18	\$25.000.000 x	21,01%	31,52%	2,62%	= \$655.000

18	05-mar-18	a	05-abr-18	\$25.000.000	x	20,68%	31,02%	2,58%	=	\$645.000
19	05-abr-18	a	05-may-18	\$25.000.000	x	20,48%	30,72%	2,56%	=	\$640.000
20	05-may-18	a	05-jun-18	\$25.000.000	x	20,44%	30,66%	2,55%	=	\$637.500
21	05-jun-18	a	05-jul-18	\$25.000.000	x	20,28%	30,42%	2,53%	=	\$632.500
22	05-jul-18	a	05-ago-18	\$25.000.000	x	20,03%	30,05%	2,50%	=	\$625.000
23	05-ago-18	a	05-sep-18	\$25.000.000	x	19,94%	29,91%	2,49%	=	\$622.500
24	05-sep-18	a	05-oct-18	\$25.000.000	x	19,81%	29,72%	2,47%	=	\$617.500
25	05-oct-18	a	05-nov-18	\$25.000.000	x	19,63%	29,45%	2,45%	=	\$612.500
26	05-nov-18	a	05-dic-18	\$25.000.000	x	19,49%	29,24%	2,43%	=	\$607.500
27	05-dic-18	a	05-ene-19	\$25.000.000	x	19,40%	29,10%	2,42%	=	\$605.000
28	05-ene-19	a	05-feb-19	\$25.000.000	x	19,16%	28,74%	2,39%	=	\$597.500
29	05-feb-19	a	05-mar-19	\$25.000.000	x	19,70%	29,55%	2,46%	=	\$615.000
30	05-mar-19	a	05-abr-19	\$25.000.000	x	19,37%	29,06%	2,42%	=	\$605.000
31	05-abr-19	a	05-may-19	\$25.000.000	x	19,32%	28,98%	2,41%	=	\$602.500
32	05-may-19	a	05-jun-19	\$25.000.000	x	19,34%	29,01%	2,41%	=	\$602.500
33	05-jun-19	a	05-jul-19	\$25.000.000	x	19,30%	28,95%	2,41%	=	\$602.500
34	05-jul-19	a	05-ago-19	\$25.000.000	x	19,28%	28,92%	2,41%	=	\$602.500
35	05-ago-19	a	05-sep-19	\$25.000.000	x	19,32%	28,98%	2,41%	=	\$602.500
36	05-sep-19	a	05-oct-19	\$25.000.000	x	19,32%	28,98%	2,41%	=	\$602.500
37	05-oct-19	a	05-nov-19	\$25.000.000	x	19,10%	28,65%	2,38%	=	\$595.000
38	05-nov-19	a	05-dic-19	\$25.000.000	x	19,03%	28,55%	2,37%	=	\$592.500
39	05-dic-19	a	05-ene-20	\$25.000.000	x	18,91%	28,37%	2,36%	=	\$590.000
40	05-ene-20	a	05-feb-20	\$25.000.000	x	18,77%	28,16%	2,34%	=	\$585.000
41	05-feb-20	a	05-mar-20	\$25.000.000	x	19,06%	28,59%	2,38%	=	\$595.000
42	05-mar-20	a	05-abr-20	\$25.000.000	x	18,95%	28,43%	2,36%	=	\$590.000
43	05-abr-20	a	05-may-20	\$25.000.000	x	18,69%	28,04%	2,33%	=	\$582.500
44	05-may-20	a	05-jun-20	\$25.000.000	x	18,19%	27,29%	2,27%	=	\$567.500
45	05-jun-20	a	05-jul-20	\$25.000.000	x	18,12%	27,18%	2,26%	=	\$565.000
46	05-jul-20	a	05-ago-20	\$25.000.000	x	18,12%	27,18%	2,26%	=	\$565.000
47	05-ago-20	a	05-sep-20	\$25.000.000	x	18,29%	27,44%	2,28%	=	\$570.000
48	05-sep-20	a	05-oct-20	\$25.000.000	x	18,35%	27,53%	2,29%	=	\$572.500
49	05-oct-20	a	05-nov-20	\$25.000.000	x	18,09%	27,14%	2,26%	=	\$565.000
50	05-nov-20	a	05-dic-20	\$25.000.000	x	17,84%	26,76%	2,23%	=	\$557.500
51	05-dic-20	a	05-ene-21	\$25.000.000	x	17,46%	26,19%	2,18%	=	\$545.000
52	05-ene-21	a	05-feb-21	\$25.000.000	x	17,32%	25,98%	2,16%	=	\$540.000
53	05-feb-21	a	05-mar-21	\$25.000.000	x	17,54%	26,31%	2,19%	=	\$547.500
54	05-mar-21	a	05-abr-21	\$25.000.000	x	17,41%	26,12%	2,17%	=	\$542.500
55	05-abr-21	a	05-may-21	\$25.000.000	x	17,31%	25,97%	2,16%	=	\$540.000
56	05-may-21	a	05-jun-21	\$25.000.000	x	17,22%	25,83%	2,15%	=	\$537.500
57	05-jun-21	a	05-jul-21	\$25.000.000	x	17,21%	25,82%	2,15%	=	\$537.500
58	05-jul-21	a	05-ago-21	\$25.000.000	x	17,18%	25,77%	2,14%	=	\$535.000
59	05-ago-21	a	05-sep-21	\$25.000.000	x	17,24%	25,86%	2,15%	=	\$537.500
60	05-sep-21	a	05-oct-21	\$25.000.000	x	17,19%	25,79%	2,14%	=	\$535.000
61	05-oct-21	a	05-nov-21	\$25.000.000	x	17,08%	25,62%	2,13%	=	\$532.500
62	05-nov-21	a	05-dic-21	\$25.000.000	x	17,27%	25,91%	2,15%	=	\$537.500
63	05-dic-21	a	05-ene-22	\$25.000.000	x	17,46%	26,19%	2,18%	=	\$545.000

64	05-ene-22	a	05-feb-22	\$25.000.000	x	17,66%	26,49%	2,20%	=	\$550.000
Intereses Causados = \$ 38.875.000										
Abonos a Intereses - \$ 15.507.500										
Total adeudado por Intereses = \$ 23.367.500										

RELACIÓN DE ABONOS A INTERESES REALIZADOS POR LA PARTE DEMANDADA

Desde: 05-oct-2016							Hasta: 09-dic-2019	
#	Fecha Pago	Últ. 4 dígitos consig.	Valor Abonado a Intereses	Abonado a:	En el Banco	# de Cuenta		
1	26-oct-16	5980	\$ 80.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
2	04-nov-16	2986	\$ 500.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
3	04-nov-16	1548	\$ 20.000	JUAN CAMILO VÁSQUEZ ARDILA	Davivienda	0966 7009 2251		
4	01-dic-16	0490	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
5	01-dic-16	2747	\$ 20.000	JUAN CAMILO VÁSQUEZ ARDILA	Davivienda	0966 7009 2251		
6	28-dic-16	5204	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
7	28-dic-16	1540	\$ 20.000	JUAN CAMILO VÁSQUEZ ARDILA	Davivienda	0966 7009 2251		
8	02-feb-17	7761	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
9	03-feb-17	2920	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
10	27-feb-17	1632	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
11	28-feb-17	2412	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
12	30-mar-17	0564	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
13	26-abr-17	3817	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
14	29-abr-17	8351	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
15	04-may-17	5220	\$ 608.500	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
16	04-may-17	3691	\$ 79.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
17	03-jun-17	7281	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
18	03-jun-17	3353	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
19	04-jul-17	4038	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
20	04-jul-17	1884	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
21	03-ago-17	8219	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
22	04-ago-17	6651	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
23	04-sep-17	6751	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
24	04-sep-17	8284	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
25	04-nov-17	3951	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
26	09-nov-17	7512	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
27	28-nov-17	5053	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
28	11-dic-17	2344	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
29	04-ene-18	9905	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
30	04-ene-18	4296	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
31	03-feb-18		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
32	03-feb-18	4445	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
33	03-mar-18	3136	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155		
34	06-mar-18	3755	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		
35	04-abr-18	6346	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233		

36	04-abr-18	4604	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
37	05-may-18	0752	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
38	05-may-18	2124	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
39	02-jun-18	8826	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
40	28-jun-18		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
41	04-jul-18	5992	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
42	27-jul-18		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
43	05-sep-18		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
44	05-sep-18	2083	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
45	04-oct-18		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
46	04-oct-18	2862	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
47	08-nov-18		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
48	09-nov-18	7540	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
49	06-dic-18		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
50	06-dic-18	9890	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
51	26-ene-19		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
52	12-feb-19		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
53	12-feb-19	4668	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
54	03-mar-19		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
55	05-mar-19	6869	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155
56	25-may-19		\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
57	12-ene-21	5206	\$ 490.000	FERNANDO ALBERTO RUBIO LONDOÑO	Bancolombia	20 798 954 233
58	14-ene-21	2207	\$ 20.000	INMOBILIARIA VÁSQUEZ & ASESORES LIMITADA	Davivienda	4529 7002 0155

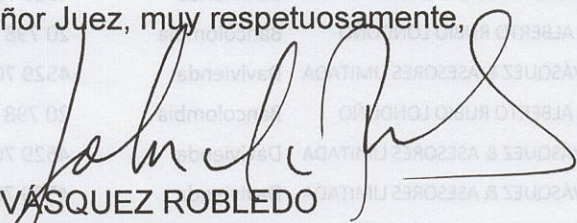
Sub Total Abonos \$ 15.507.500

TOTAL ADEUDADO A LA FECHA:

Por Capital e Intereses (No incluye Costas y Agencias en Derecho): \$ 48.367.500

Anexo: Certificación sobre Intereses de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Del Señor Juez, muy respetuosamente,



JOHN VÁSQUEZ ROBLEDO
T.P. 33.492. C.S. DE LA J.

Jur. Civ. Eje Mix. Liquidaciones. Liquidación del crédito. Fernando Alberto Rubio Vs Jaiver Alfonso Barrera y Otro.

CONTABILIDAD		JURIDICO		
ELABORÓ	REVISÓ	PROYECTÓ	REVISÓ	APROBÓ



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-10-01	2016-10-01	1	32,99	37.000,00	37.000,00	28,91	37.028,91	0,00	28,91	37.028,91	0,00	0,00	0,00
2016-10-02	2016-10-31	30	32,99	0,00	37.000,00	867,25	37.867,25	0,00	896,16	37.896,16	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-01	1	32,99	231.000,00	268.000,00	209,39	268.209,39	0,00	1.105,55	269.105,55	0,00	0,00	0,00
2016-11-02	2016-11-30	29	32,99	0,00	268.000,00	6.072,33	274.072,33	0,00	7.177,88	275.177,88	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-01	1	32,99	231.000,00	499.000,00	389,87	499.389,87	0,00	7.567,75	506.567,75	0,00	0,00	0,00
2016-12-02	2016-12-31	30	32,99	0,00	499.000,00	11.696,18	510.696,18	0,00	19.263,94	518.263,94	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-01	1	33,51	231.000,00	730.000,00	578,24	730.578,24	0,00	19.842,18	749.842,18	0,00	0,00	0,00
2017-01-02	2017-01-31	30	33,51	0,00	730.000,00	17.347,24	747.347,24	0,00	37.189,42	767.189,42	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-01	1	33,51	231.000,00	961.000,00	761,22	961.761,22	0,00	37.950,63	998.950,63	0,00	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	33,51	0,00	961.000,00	20.552,91	981.552,91	0,00	58.503,55	1.019.503,55	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	33,51	231.000,00	1.192.000,00	944,20	1.192.944,20	0,00	59.447,74	1.251.447,74	0,00	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33,51	0,00	1.192.000,00	28.325,90	1.220.325,90	0,00	87.773,65	1.279.773,65	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	33,50	248.000,00	1.440.000,00	1.140,20	1.441.140,20	0,00	88.913,84	1.528.913,84	0,00	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33,50	0,00	1.440.000,00	33.065,70	1.473.065,70	0,00	121.979,55	1.561.979,55	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33,50	248.000,00	1.688.000,00	1.336,56	1.689.336,56	0,00	123.316,11	1.811.316,11	0,00	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33,50	0,00	1.688.000,00	40.096,92	1.728.096,92	0,00	163.413,03	1.851.413,03	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	33,50	248.000,00	1.936.000,00	1.532,93	1.937.532,93	0,00	164.945,96	2.100.945,96	0,00	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	33,50	0,00	1.936.000,00	44.455,00	1.980.455,00	0,00	209.400,96	2.145.400,96	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	32,97	248.000,00	2.184.000,00	1.705,70	2.185.705,70	0,00	211.106,67	2.395.106,67	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-07-02	2017-07-31	30	32,97	0,00	2.184.000,00	51.171,05	2.235.171,05	0,00	262.277,72	2.446.277,72	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	32,97	248.000,00	2.432.000,00	1.899,39	2.433.899,39	0,00	264.177,11	2.696.177,11	0,00	0,00	0,00
2017-08-02	2017-08-31	30	32,97	0,00	2.432.000,00	56.981,68	2.488.981,68	0,00	321.158,79	2.753.158,79	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	32,97	248.000,00	2.680.000,00	2.093,08	2.682.093,08	0,00	323.251,87	3.003.251,87	0,00	0,00	0,00
2017-09-02	2017-09-30	29	32,97	0,00	2.680.000,00	60.699,24	2.740.699,24	0,00	383.951,10	3.063.951,10	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-01	1	31,73	248.000,00	2.928.000,00	2.211,24	2.930.211,24	0,00	386.162,35	3.314.162,35	0,00	0,00	0,00
2017-10-02	2017-10-31	30	31,73	0,00	2.928.000,00	66.337,31	2.994.337,31	0,00	452.499,66	3.380.499,66	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	1	31,44	248.000,00	3.176.000,00	2.379,67	3.178.379,67	0,00	454.879,33	3.630.879,33	0,00	0,00	0,00
2017-11-02	2017-11-30	29	31,44	0,00	3.176.000,00	69.010,55	3.245.010,55	0,00	523.889,88	3.699.889,88	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	1	31,16	248.000,00	3.424.000,00	2.545,11	3.426.545,11	0,00	526.435,00	3.950.435,00	0,00	0,00	0,00
2017-12-02	2017-12-31	30	31,16	0,00	3.424.000,00	76.353,44	3.500.353,44	0,00	602.788,44	4.026.788,44	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-01	1	31,04	248.000,00	3.672.000,00	2.720,24	3.674.720,24	0,00	605.508,68	4.277.508,68	0,00	0,00	0,00
2018-01-02	2018-01-31	30	31,04	0,00	3.672.000,00	81.607,25	3.753.607,25	0,00	687.115,93	4.359.115,93	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-01	1	31,52	248.000,00	3.920.000,00	2.943,26	3.922.943,26	0,00	690.059,19	4.610.059,19	0,00	0,00	0,00
2018-02-02	2018-02-28	27	31,52	0,00	3.920.000,00	79.468,02	3.999.468,02	0,00	769.527,21	4.689.527,21	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	1	31,02	248.000,00	4.168.000,00	3.086,37	4.171.086,37	0,00	772.613,59	4.940.613,59	0,00	0,00	0,00
2018-03-02	2018-03-31	30	31,02	0,00	4.168.000,00	92.591,20	4.260.591,20	0,00	865.204,79	5.033.204,79	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-01	1	30,72	248.000,00	4.416.000,00	3.242,26	4.419.242,26	0,00	868.447,05	5.284.447,05	0,00	0,00	0,00
2018-04-02	2018-04-30	29	30,72	0,00	4.416.000,00	94.025,56	4.510.025,56	0,00	962.472,61	5.378.472,61	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-05-01	2018-05-01	1	30,66	263.000,00	4.679.000,00	3.429,47	4.682.429,47	0,00	965.902,08	5.644.902,08	0,00	0,00	0,00
2018-05-02	2018-05-31	30	30,66	0,00	4.679.000,00	102.884,03	4.781.884,03	0,00	1.068.786,11	5.747.786,11	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	263.000,00	4.942.000,00	3.597,32	4.945.597,32	0,00	1.072.383,43	6.014.383,43	0,00	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	4.942.000,00	104.322,34	5.046.322,34	0,00	1.176.705,78	6.118.705,78	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	263.000,00	5.205.000,00	3.747,67	5.208.747,67	0,00	1.180.453,45	6.385.453,45	0,00	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	5.205.000,00	112.430,11	5.317.430,11	0,00	1.292.883,55	6.497.883,55	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	263.000,00	5.468.000,00	3.921,46	5.471.921,46	0,00	1.296.805,01	6.764.805,01	0,00	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	5.468.000,00	117.643,89	5.585.643,89	0,00	1.414.448,90	6.882.448,90	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	263.000,00	5.731.000,00	4.086,47	5.735.086,47	0,00	1.418.535,38	7.149.535,38	0,00	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	5.731.000,00	118.507,76	5.849.507,76	0,00	1.537.043,14	7.268.043,14	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	263.000,00	5.994.000,00	4.239,76	5.998.239,76	0,00	1.541.282,90	7.535.282,90	0,00	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	5.994.000,00	127.192,92	6.121.192,92	0,00	1.668.475,83	7.662.475,83	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	263.000,00	6.257.000,00	4.397,94	6.261.397,94	0,00	1.672.873,77	7.929.873,77	0,00	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	6.257.000,00	127.540,27	6.384.540,27	0,00	1.800.414,04	8.057.414,04	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	6.257.000,00	135.780,35	6.392.780,35	0,00	1.936.194,40	8.193.194,40	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	6.257.000,00	134.295,38	6.391.295,38	0,00	2.070.489,77	8.327.489,77	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	6.257.000,00	124.311,67	6.381.311,67	0,00	2.194.801,44	8.451.801,44	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	6.257.000,00	135.594,96	6.392.594,96	0,00	2.330.396,40	8.587.396,40	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	6.257.000,00	130.921,76	6.387.921,76	0,00	2.461.318,16	8.718.318,16	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	6.257.000,00	135.409,50	6.392.409,50	0,00	2.596.727,66	8.853.727,66	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-18	18	28,95	0,00	6.257.000,00	78.481,23	6.335.481,23	0,00	2.675.208,89	8.932.208,89	0,00	0,00	0,00
2019-06-19	2019-06-19	1	28,95	0,00	6.257.000,00	4.360,07	6.261.360,07	0,00	2.679.568,96	8.936.568,96	0,00	0,00	0,00
2019-06-19	2019-06-19	0	28,95	0,00	6.257.000,00	0,00	6.257.000,00	1.800.000,00	879.568,96	7.136.568,96	0,00	1.800.000,00	0,00
2019-06-20	2019-06-30	11	28,95	0,00	6.257.000,00	47.960,75	6.304.960,75	0,00	927.529,71	7.184.529,71	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	6.257.000,00	135.038,38	6.392.038,38	0,00	1.062.568,09	7.319.568,09	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	6.257.000,00	135.285,82	6.392.285,82	0,00	1.197.853,91	7.454.853,91	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	6.257.000,00	130.921,76	6.387.921,76	0,00	1.328.775,67	7.585.775,67	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	6.257.000,00	133.923,49	6.390.923,49	0,00	1.462.699,16	7.719.699,16	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	6.257.000,00	129.183,18	6.386.183,18	0,00	1.591.882,33	7.848.882,33	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-18	18	28,37	0,00	6.257.000,00	77.077,23	6.334.077,23	0,00	1.668.959,56	7.925.959,56	0,00	0,00	0,00
2019-12-19	2019-12-19	1	28,37	0,00	6.257.000,00	4.282,07	6.261.282,07	0,00	1.673.241,63	7.930.241,63	0,00	0,00	0,00
2019-12-19	2019-12-19	0	28,37	0,00	6.130.241,63	0,00	6.130.241,63	1.800.000,00	0,00	6.130.241,63	0,00	1.673.241,63	126.758,37
2019-12-20	2019-12-31	12	28,37	0,00	6.130.241,63	50.343,83	6.180.585,46	0,00	50.343,83	6.180.585,46	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	6.130.241,63	129.201,86	6.259.443,49	0,00	179.545,69	6.309.787,32	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	6.130.241,63	122.517,83	6.252.759,46	0,00	302.063,51	6.432.305,15	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	6.130.241,63	130.298,37	6.260.540,00	0,00	432.361,89	6.562.603,52	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	6.130.241,63	124.561,72	6.254.803,35	0,00	556.923,61	6.687.165,24	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	6.130.241,63	125.652,91	6.255.894,54	0,00	682.576,52	6.812.818,15	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	6.130.241,63	121.183,50	6.251.425,13	0,00	803.760,02	6.934.001,65	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	6.130.241,63	125.222,95	6.255.464,58	0,00	928.982,97	7.059.224,60	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	6.130.241,63	126.266,52	6.256.508,15	0,00	1.055.249,49	7.185.491,12	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	6.130.241,63	122.549,36	6.252.790,99	0,00	1.177.798,85	7.308.040,48	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	6.130.241,63	125.038,58	6.255.280,21	0,00	1.302.837,43	7.433.079,06	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	6.130.241,63	119.515,72	6.249.757,35	0,00	1.422.353,15	7.552.594,78	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	6.130.241,63	121.151,59	6.251.393,22	0,00	1.543.504,74	7.673.746,37	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	6.130.241,63	120.283,87	6.250.525,50	0,00	1.663.788,61	7.794.030,24	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	6.130.241,63	109.874,51	6.240.116,14	0,00	1.773.663,12	7.903.904,75	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	6.130.241,63	120.841,85	6.251.083,49	0,00	1.894.504,98	8.024.746,61	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	6.130.241,63	116.343,71	6.246.585,34	0,00	2.010.848,69	8.141.090,32	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	6.130.241,63	119.663,19	6.249.904,82	0,00	2.130.511,88	8.260.753,51	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	6.130.241,63	115.742,98	6.245.984,61	0,00	2.246.254,86	8.376.496,49	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	6.130.241,63	119.414,71	6.249.656,34	0,00	2.365.669,57	8.495.911,20	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	6.130.241,63	119.787,38	6.250.029,01	0,00	2.485.456,95	8.615.698,58	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-14	14	25,79	0,00	6.130.241,63	53.957,28	6.184.198,91	0,00	2.539.414,24	8.669.655,87	0,00	0,00	0,00
2021-09-15	2021-09-15	1	25,79	0,00	6.130.241,63	3.854,09	6.134.095,72	0,00	2.543.268,33	8.673.509,96	0,00	0,00	0,00
2021-09-15	2021-09-15	0	25,79	0,00	6.130.241,63	0,00	6.130.241,63	2.100.000,00	443.268,33	6.573.509,96	0,00	2.100.000,00	0,00
2021-09-16	2021-09-30	15	25,79	0,00	6.130.241,63	57.811,37	6.188.053,00	0,00	501.079,70	6.631.321,33	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	6.130.241,63	118.792,99	6.249.034,62	0,00	619.872,70	6.750.114,33	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-02	1	25,91	0,00	6.130.241,63	3.870,12	6.134.111,75	0,00	623.742,81	6.753.984,44	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-02	0	25,91	0,00	6.130.241,63	0,00	6.130.241,63	525.000,00	98.742,81	6.228.984,44	0,00	525.000,00	0,00
2021-11-03	2021-11-30	28	25,91	0,00	6.130.241,63	108.363,27	6.238.604,90	0,00	207.106,09	6.337.347,72	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-01	1	26,19	0,00	6.130.241,63	3.908,12	6.134.149,75	0,00	211.014,20	6.341.255,83	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-01	0	26,19	0,00	5.531.255,83	0,00	5.531.255,83	810.000,00	-0,00	5.531.255,83	0,00	211.014,20	598.985,80
2021-12-02	2021-12-12	11	26,19	0,00	5.531.255,83	38.788,79	5.570.044,62	0,00	38.788,79	5.570.044,62	0,00	0,00	0,00
2021-12-13	2021-12-13	1	26,19	0,00	5.531.255,83	3.526,25	5.534.782,09	0,00	42.315,05	5.573.570,88	0,00	0,00	0,00
2021-12-13	2021-12-13	0	26,19	0,00	5.002.570,88	0,00	5.002.570,88	571.000,00	-0,00	5.002.570,88	0,00	42.315,05	528.684,95
2021-12-14	2021-12-31	18	26,19	0,00	5.002.570,88	57.405,77	5.059.976,65	0,00	57.405,77	5.059.976,65	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-16	16	26,49	0,00	5.002.570,88	51.548,40	5.054.119,28	0,00	108.954,18	5.111.525,06	0,00	0,00	0,00
2022-01-17	2022-01-17	1	26,49	0,00	5.002.570,88	3.221,78	5.005.792,65	0,00	112.175,95	5.114.746,83	0,00	0,00	0,00
2022-01-17	2022-01-17	0	26,49	0,00	2.039.746,83	0,00	2.039.746,83	3.075.000,00	0,00	2.039.746,83	0,00	112.175,95	2.962.824,05
2022-01-18	2022-01-31	14	26,49	0,00	2.039.746,83	18.391,04	2.058.137,87	0,00	18.391,04	2.058.137,87	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	2.039.746,83	37.965,93	2.077.712,77	0,00	56.356,97	2.096.103,81	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-09	9	27,71	0,00	2.039.746,83	12.303,93	2.052.050,76	0,00	68.660,91	2.108.407,74	0,00	0,00	0,00
2022-03-10	2022-03-10	1	27,71	0,00	2.039.746,83	1.367,10	2.041.113,94	0,00	70.028,01	2.109.774,84	0,00	0,00	0,00
2022-03-10	2022-03-10	0	27,71	0,00	1.341.774,84	0,00	1.341.774,84	768.000,00	-0,00	1.341.774,84	0,00	70.028,01	697.971,99
2022-03-11	2022-03-29	19	27,71	0,00	1.341.774,84	17.086,71	1.358.861,55	0,00	17.086,71	1.358.861,55	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-03-30	2022-03-30	1	27,71	0,00	1.341.774,84	899,30	1.342.674,14	0,00	17.986,01	1.359.760,85	0,00	0,00	0,00
2022-03-30	2022-03-30	0	27,71	0,00	1.341.774,84	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00	440.239,15	17.986,01	1.341.774,84
2022-03-31	2022-03-31	1	27,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440.239,15	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440.239,15	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440.239,15	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-00858
DEMANDANTE	EDIFICIO XIMENA
DEMANDADO	LILIANA LOPEZ GONZALEZ Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$0,00
SALDO INTERESES	\$0,00

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$0,00
----------------------	---------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$13.249.000,00
SALDO A FAVOR	\$440.239,15

OBSERVACIONES