



Riohacha D.T.C., 24 de febrero de 2022

PROCESO: EJECUTIVO – GARANTIA REAL  
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO  
DEMANDADO: NINFA CONCEPCIÓN CHARRY DE ROMERO  
RADICACION: 44-001-41-89-002-2021-00584-00

### AUTO INTERLOCUTORIO

Entra el Despacho a estudiar la presente demanda impetrada por el FONDO NACIONAL DEL AHORRO, identificada con NIT número 899.999.284.4, representada legalmente por MARIA CRISTINA LONDOÑO JUAN, identificada con cédula de ciudadanía No. 45.467.296, actuando por medio de apoderado Dr. EDUARDO JOSÉ MISOL YEPES, en contra de NINFA CONCEPCIÓN CHARRY DE ROMERO, identificada con cédula de ciudadanía número 26.963.586, para lo cual se procede para su admisibilidad a verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del proceso, en concordancia con lo señalado en los artículos 422<sup>1</sup> y 431<sup>2</sup> ibídem, además de lo contemplado en el artículo 619 del Código de Comercio y Decreto 806 de 2020<sup>3</sup>.

Se impetra demanda ejecutiva con el fin de que se libre mandamiento de pago por las siguientes sumas:

- DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS (\$2.805.933,26), por concepto de capital vencido y representado en el pagaré No. 26963586 de fecha 27 de marzo de 2012.
- ONCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$11.629.223,75), por concepto de capital acelerado de la obligación contenida en el pagaré No. 26963586 de fecha 27 de marzo de 2012.
- UN MILLÓN TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$1.374.469,49), por concepto de intereses corrientes, discriminados de la siguiente manera:

| CUOTA VENCIDA IMPAGADA | No. E | VALOREN PESOS | FECHA DE PAGO |
|------------------------|-------|---------------|---------------|
|                        | 91    | 0,00          | 15/01/2020    |
|                        | 92    | 138.297,96    | 15/02/2020    |
|                        | 93    | 137.377,41    | 15/03/2020    |
|                        | 94    | 136.446,67    | 15/04/2020    |
|                        | 95    | 135.505,64    | 15/05/2020    |
|                        | 96    | 134.554,20    | 15/06/2020    |
|                        | 97    | 133.592,24    | 15/07/2020    |
|                        | 98    | 132.619,64    | 15/08/2020    |
|                        | 99    | 131.636,28    | 15/09/2020    |
|                        | 100   | 130.642,05    | 15/10/2020    |
|                        | 101   | 129.636,82    | 15/11/2020    |

<sup>1</sup> Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él. (...)

<sup>2</sup> Artículo 431. Pago de sumas de dinero. Si la obligación versa sobre una cantidad líquida de dinero, se ordenará su pago en el término de cinco (5) días, con los intereses desde que se hicieron exigibles hasta la cancelación de la deuda. Cuando se trate de obligaciones pactadas en moneda extranjera, cuyo pago deba realizarse en moneda legal colombiana a la tasa vigente al momento del pago, el juez dictará el mandamiento ejecutivo en la divisa acordada.

<sup>3</sup> por medio del cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales y flexibilizar atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica.



- CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$159.119,95), por concepto de intereses moratorios, causados y discriminados de la siguiente manera:

| CUOTA VENCIDA IMPAGADA | No. E | VALOREN PESOS | CAUSADOS   |
|------------------------|-------|---------------|------------|
| 91                     |       | 4.923,13      | 16/01/2020 |
| 92                     |       | 31.108,66     | 16/02/2020 |
| 93                     |       | 27.749,04     | 16/03/2020 |
| 94                     |       | 24.157,06     | 16/04/2020 |
| 95                     |       | 20.681,44     | 16/05/2020 |
| 96                     |       | 17.089,69     | 16/06/2020 |
| 97                     |       | 13.614,32     | 16/07/2020 |
| 98                     |       | 10.022,85     | 16/08/2020 |
| 99                     |       | 6.431,51      | 16/09/2020 |
| 100                    |       | 2.956,53      | 16/10/2020 |
| 101                    |       | 385,72        | 16/11/2020 |

- OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$81.627,18), por concepto de seguros cancelados por la parte demandante.

Para un valor total de DIECISÉIS MILLONES CINCUENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$16.050.373,40)

Asimismo, solicita que se condene al pago de costas y agencias en derecho a la parte pasiva.

Atendiendo la solicitud de medidas cautelares, solicitada por el apoderado de la parte actora esta agencia judicial accederá, de conformidad con el artículo 599 del Código General del Proceso.

Sin más consideraciones, el JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE RIOHACHA

#### RESUELVE

PRIMERO: LÍBRESE mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía a favor del FONDO NACIONAL DEL AHORRO en contra de NINFA CONCEPCIÓN CHARRY DE ROMERO, por las siguientes sumas de dinero:

- DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS (\$2.805.933,26), por concepto de capital vencido y representado en el pagaré No. 26963586 de fecha 27 de marzo de 2012.
- ONCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$11.629.223,75), por concepto de capital acelerado de la obligación contenida en el pagaré No. 26963586 de fecha 27 de marzo de 2012.
- UN MILLÓN TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$1.374.469,49), por concepto de intereses corrientes, discriminados de la siguiente manera:



| CUOTA VENCIDA IMPAGADA | No. E | VALOREN PESOS | FECHA DE PAGO |
|------------------------|-------|---------------|---------------|
| 91                     |       | 0,00          | 15/01/2020    |
| 92                     |       | 138.297,96    | 15/02/2020    |
| 93                     |       | 137.377,41    | 15/03/2020    |
| 94                     |       | 136.446,67    | 15/04/2020    |
| 95                     |       | 135.505,64    | 15/05/2020    |
| 96                     |       | 134.554,20    | 15/06/2020    |
| 97                     |       | 133.592,24    | 15/07/2020    |
| 98                     |       | 132.619,64    | 15/08/2020    |
| 99                     |       | 131.636,28    | 15/09/2020    |
| 100                    |       | 130.642,05    | 15/10/2020    |
| 101                    |       | 129.636,82    | 15/11/2020    |

- CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$159.119,95), por concepto de intereses moratorios, causados y discriminados de la siguiente manera:

| CUOTA VENCIDA IMPAGADA | No. E | VALOREN PESOS | CAUSADOS   |
|------------------------|-------|---------------|------------|
| 91                     |       | 4.923,13      | 16/01/2020 |
| 92                     |       | 31.108,66     | 16/02/2020 |
| 93                     |       | 27.749,04     | 16/03/2020 |
| 94                     |       | 24.157,06     | 16/04/2020 |
| 95                     |       | 20.681,44     | 16/05/2020 |
| 96                     |       | 17.089,69     | 16/06/2020 |
| 97                     |       | 13.614,32     | 16/07/2020 |
| 98                     |       | 10.022,85     | 16/08/2020 |
| 99                     |       | 6.431,51      | 16/09/2020 |
| 100                    |       | 2.956,53      | 16/10/2020 |
| 101                    |       | 385,72        | 16/11/2020 |

- OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$81.627,18), por concepto de seguros cancelados por la parte demandante.

Para un valor total de DIECISÉIS MILLONES CINCUENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$16.050.373,40)

SEGUNDO: Por el valor de las costas y agencias en derecho, se decidirá en la respectiva oportunidad procesal.

TERCERO: FÍJESE a la demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y los intereses, de acuerdo con lo establecido en el artículo 431 del Código General del Proceso.

CUARTO: NOTIFÍQUESE a la ejecutada el presente proveído en la forma indicada por el art. 291 a 293 y 301 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 8<sup>4</sup> del Decreto 806 de 2020, y concédasele el término de diez (10) días para que proponga excepciones de conformidad con el artículo 442 Ibidem.

<sup>4</sup> Artículo 8. **Notificaciones personales.** Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará



QUINTO: DECRÉTESE EL EMBARGO Y SECUESTRO del inmueble propiedad de la demandada NINFA CONCEPCIÓN CHARRY DE ROMERO, identificada con cédula de ciudadanía número 26.963.586, registrado con matrícula inmobiliaria No. 210-17125 ubicado en la calle 13B No. 20-85 de la ciudad de Riohacha – La Guajira.

Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, para que proceda al registro de la medida y remita a este Despacho la correspondiente certificación.

SEXTO: LIMÍTESE el embargo a la suma de VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$29.466.619,00).

SÉPTIMO: RECONÓZCASE al Dr. EDUARDO MISOL YEPES, identificado con cedula de ciudadanía número 8.798.798 abogado en ejercicio con T.P. No. 143.229 del C. S. J, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

---

las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación. Para los fines de esta norma se podrán implementar o utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos. Cuando exista discrepancia sobre la forma en que se practicó la notificación, la parte que se considere afectada deberá manifestar bajo la gravedad del juramento, al solicitar la declaratoria de nulidad de lo actuado, que no se enteró de la providencia, además de cumplir con lo dispuesto en los artículos 132 a 138 del Código General del Proceso.

Parágrafo 1. Lo previsto en este artículo se aplicará cualquiera sea la naturaleza de la actuación, incluidas las pruebas extraprocesales o del proceso, sea este declarativo, declarativo especial, monitorio, ejecutivo o cualquiera otro.

Parágrafo 2. La autoridad judicial, de oficio o a petición de parte, podrá solicitar información de las direcciones electrónicas o sitios de la parte por notificar que estén en las Cámaras de Comercio, superintendencias, entidades públicas o privadas, o utilizar aquellas que estén informadas en páginas Web o en redes sociales.

**Firmado Por:**

**Kandri Sugenys Ibarra Amaya  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Riohacha - La Guajira**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56ccdc748112b7b301e6ab8695b78e5cd1efadd0aa36c08eb1a8d6ee5165cd21**

Documento generado en 24/02/2022 03:53:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**