

LUCÍA DEL PILAR CASTILLO VEGA  
ABOGADA  
Universidad Colegio Mayor de Nuestra Señora del Rosario  
Teléfono 301 7 68 93 95  
[luciacastillo1960@hotmail.com](mailto:luciacastillo1960@hotmail.com)  
Santa Marta, Colombia

Santa Marta, 9 de marzo de 2022.

Señora  
Jueza Primera Civil Municipal de Santa Marta  
J01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co  
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
DEMANDANTE: CONDOMINIO MARINA CLUB LAGOMAR  
DEMANDADA: FIDUCIARIA BNC S.A. EN LIQUIDACIÓN  
RADICACIÓN 602/08 - CASA 9 - proveniente del J 02 CM de Sta. Marta.

ASUNTO: SE APORTA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

LUCÍA DEL PILAR CASTILLO VEGA, actuando como apoderada de la Parte Demandante, comedidamente presento la liquidación actual del crédito, así:

AÑO	ADMON	INTERES	CTA EXTRA	SALDO
<b>2006</b>				
JULIO	146.600			146.600
AGOSTO	250.000			396.600
SEPTIEMBRE	250.000			646.600
OCTUBRE	250.000			896.600
NOVIEMBRE	250.000			1.146.600
DICIEMBRE	250.000			1.396.600
<b>2007</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	300.000			1.696.600
FEBRERO	300.000			1.996.600

MARZO	300.000			2.296.600
ABRIL	300.000			2.596.600
MAYO	300.000			2.896.600
JUNIO	300.000			3.196.600
JULIO	300.000			3.496.600
AGOSTO	300.000			3.796.600
SEPTIEMBRE	300.000			4.096.600
OCTUBRE	300.000			4.396.600
NOVIEMBRE	300.000			4.696.600
DICIEMBRE	300.000	990.000		5.986.600
<b>2008</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	350.000			6.336.600
FEBRERO	350.000			6.686.600
MARZO	350.000			7.036.600
ABRIL	350.000			7.386.600
MAYO	350.000			7.736.600
JUNIO	350.000			8.086.600
JULIO	350.000			8.436.600
AGOSTO	350.000			8.786.600
SEPTIEMBRE	350.000			9.136.600
OCTUBRE	350.000			9.486.600
NOVIEMBRE	350.000			9.836.600
DICIEMBRE	350.000	2.550.000		12.736.600
<b>2009</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	350.000			13.086.600
FEBRERO	350.000			13.436.600
MARZO	350.000			13.786.600

ABRIL	400.000		2.000.000	16.186.600
MAYO	400.000			16.586.600
JUNIO	400.000			16.986.600
JULIO	400.000			17.386.600
AGOSTO	400.000			17.786.600
SEPTIEMBRE	400.000			18.186.600
OCTUBRE	400.000			18.586.600
NOVIEMBRE	400.000			18.986.600
DICIEMBRE	400.000	4.896.344		24.282.944
<b>2010</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	430.000			24.712.944
FEBRERO	430.000			25.142.944
MARZO	430.000			25.572.944
ABRIL	430.000			26.002.944
MAYO	430.000			26.432.944
JUNIO	430.000			26.862.944
JULIO	430.000			27.292.944
AGOSTO	430.000			27.722.944
SEPTIEMBRE	430.000			28.152.944
OCTUBRE	430.000			28.582.944
NOVIEMBRE	430.000			29.012.944
DICIEMBRE	430.000	7.979.292		37.422.236
<b>2011</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	455.000			37.877.236
FEBRERO	455.000			38.332.236
MARZO	455.000			38.787.236
ABRIL	455.000			39.242.236

MAYO	455.000			39.697.236
JUNIO	455.000			40.152.236
JULIO	455.000			40.607.236
AGOSTO	455.000			41.062.236
SEPTIEMBRE	455.000			41.517.236
OCTUBRE	455.000			41.972.236
NOVIEMBRE	455.000			42.427.236
DICIEMBRE	455.000	6.471.400		49.353.636
<b>2012</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	455.000			49.808.636
FEBRERO	470.000			50.278.636
REAJUSTE ENER	15.000			50.293.636
MARZO	470.000			50.763.636
ABRIL	470.000			51.233.636
MAYO	470.000			51.703.636
JUNIO	500.000			52.203.636
JULIO	500.000			52.703.636
AGOSTO	500.000			53.203.636
SEPTIEMBRE	500.000			53.703.636
OCTUBRE	500.000		2.000.000	56.203.636
NOVIEMBRE	500.000			56.703.636
DICIEMBRE	500.000	7.755.796		64.959.432
<b>2013</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	500.000			65.459.432
FEBRERO	500.000			65.959.432
MARZO	500.000			66.459.432
ABRIL	500.000			66.959.432

MAYO	520.000			67.479.432
REAJUSTE 2013	80.000			67.559.432
JUNIO	520.000			68.079.432
JULIO	520.000			68.599.432
AGOSTO	520.000			69.119.432
SEPT	600.000			69.719.432
OCT	600.000			70.319.432
NOV	600.000			70.919.432
DIC	600.000	7.755.796		79.275.228
<b>2014</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	600.000			79.875.228
FEBRERO	600.000			80.475.228
MARZO	600.000			81.075.228
ABRIL	630.000			81.705.228
RETROACTIVO	90.000			81.795.228
MAYO	630.000			82.425.228
JUNIO	630.000			83.055.228
JULIO	630.000			83.685.228
AGOSTO	630.000			84.315.228
SEPTIEMBRE	630.000			84.945.228
OCTUBRE	630.000			85.575.228
NOVIEMBRE	630.000			86.205.228
DICIEMBRE	630.000	5.751.248		92.586.476
<b>2015</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	630.000			93.216.476
FEBRERO	630.000			93.846.476
MARZO	630.000			94.476.476

ABRIL	670.000			95.146.476
MAYO	640.000	2.127.656		97.914.132
JUNIO	640.000			98.554.132
JULIO	640.000			99.194.132
AGOSTO	640.000	127.800		99.961.932
SEPTIEMBRE	640.000	324.900		100.926.832
OCTUBRE	640.000			101.566.832
NOVIEMBRE	640.000			102.206.832
DICIEMBRE	640.000			102.846.832
<b>2016</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	691.000			103.537.832
FEBRERO	691.000			104.228.832
MARZO	691.000			104.919.832
ABRIL	691.000	145.845		105.756.677
MAYO	691.000	156.210		106.603.887
JUNIO	691.000	1.234.921		108.529.808
JULIO	691.000	4.468.497		113.689.305
AGOSTO	691.000			114.380.305
SEPTIEMBRE	691.000			115.071.305
OCTUBRE	691.000			115.762.305
NOVIEMBRE	691.000			116.453.305
DICIEMBRE	691.000			117.144.305
<b>2017</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	736.000			117.880.305
FEBRERO	736.000			118.616.305
MARZO	736.000			119.352.305
ABRIL	736.000			120.088.305

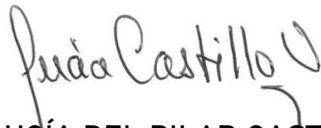
MAYO	736.000			120.824.305
JUNIO	736.000			121.560.305
JULIO	736.000	500.600		122.796.905
AGOSTO	736.000			123.532.905
SEPTIEMBRE	736.000	1.712.090		125.980.995
OCTUBRE	736.000	587.688		127.304.683
NOVIEMBRE	736.000			128.040.683
DICIEMBRE	736.000	578.900		129.355.583
<b>2018</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	778.000	100.333		130.233.916
FEBRERO	778.000	100.333		131.112.249
MARZO	778.000	100.333		131.990.582
ABRIL	778.000	100.333		132.868.915
MAYO	778.000	100.333		133.747.248
JUNIO	778.000	100.333		134.625.581
JULIO	778.000			135.403.581
AGOSTO	778.000	6.525.400		142.706.981
SEPTIEMBRE	778.000			143.484.981
OCTUBRE	778.000	15.560		144.278.541
NOVIEMBRE	778.000			145.056.541
DICIEMBRE	778.000			145.834.541
<b>2019</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	824.700			146.659.241
FEBRERO	824.700			147.483.941
MARZO	824.700			148.308.641
ABRIL	824.700			149.133.341
MAYO	824.700			149.958.041

JUNIO	824.700			150.782.741
JULIO	824.700			151.607.441
AGOSTO	824.700			152.432.141
SEPTIEMBRE	824.700	814.152		154.070.993
OCTUBRE	824.700	830.646		155.726.339
NOVIEMBRE	824.700	847.140		157.398.179
DICIEMBRE	824.700	863.634		159.086.513
<b>2020</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	874.000	880.128		160.840.641
FEBRERO	874.000	897.608		162.612.249
MARZO	874.000	915.088		164.401.337
ABRIL	874.000	932.568		166.207.905
MAYO	874.000			167.081.905
JUNIO	874.000			167.955.905
JULIO	874.000			168.829.905
AGOSTO	874.000			169.703.905
SEPTIEMBRE	874.000			170.577.905
OCTUBRE	874.000			171.451.905
NOVIEMBRE	874.000	1.054.928		173.380.833
DICIEMBRE	874.000	1.072.408		175.327.241
<b>2021</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	905.000	1.089.888		177.322.129
FEBRERO	905.000	1.107.988		179.335.117
MARZO	905.000	1.126.088		181.366.205
ABRIL	905.000	1.144.188		183.415.393
MAYO	905.000	1.162.268		185.482.661
JUNIO	905.000	1.180.388		187.568.049

JULIO	905.000	1.198.488		189.671.537
AGOSTO	905.000	1.216.588		191.793.125
SEPTIEMBRE	905.000	1.234.688		193.932.813
OCTUBRE	905.000	1.252.788		196.090.601
NOVIEMBRE	905.000	1.270.888		198.266.489
DICIEMBRE	905.000	1.288.988		200.460.477
<b>2022</b>	<b>ADMON</b>	<b>INTERES</b>	<b>CTA EXTRA</b>	<b>SALDO</b>
ENERO	996.000	1.307.088		202.763.565
FEBRERO	996.000	1.327.008		205.086.573
MARZO	996.000	2.236.260		208.318.833
<b>TOTALES</b>	<b>112.809.000</b>	<b>91.509.833</b>	<b>4.000.000</b>	

COMPOSICION DE SALDO A SEPTIEMBRE 2018	VALOR \$
ADMON	112.809.000
INTERES	91.509.833
CTA EXTRA 2009	2.000.000
CTA EXTRA 2012	2.000.000
<b>TOTALES</b>	<b>208.318.833</b>

Atentamente,



LUCÍA DEL PILAR CASTILLO VEGA  
C.C. 51.602.282 de Bogotá  
T.P. 43.392 del Ministerio de Justicia  
Abogada Demandante