



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

**PROCESO: EJECUTIVO**

Rad. 2007-00316

DEMANDANTE: EDIFICIO MARIA PAULA

DEMANDADO: LUISA FERNANDA ROJAS BOTTIA

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez paso el presente proceso ejecutivo informándole que el apoderado del extremo demandante allegó escrito solicitando terminación del proceso por pago total. Se constata que no existe embargo de remanente o solicitud pendiente de trámite. Sírvase Proveer. Santa Marta, cinco (05) de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

**MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA, SIETE (7) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**

Visto el anterior informe secretarial, procede esta Agencia judicial a decidir acerca del escrito de **TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL** de la obligación, del proceso ejecutivo seguido por **EDIFICIO MARIA PAULA** en contra de la señora **LUISA FERNANDA ROJAS BOTTIA**, previo las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

Una vez revisada la solicitud presentada por el abogado de la parte demandante, el Dr. **OSCAR ENRIQUE GIL GARCIA**, a través de la cual solicita la terminación por pago total, teniendo en cuenta que el artículo 461 del Código General del Proceso, dispone:

*Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”*

Este Despacho, considera procedente dar por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, y en consecuencia se ordenará el levantamiento de las medidas ejecutivas y el archivo del expediente.



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

**PROCESO EJECUTIVO**

**RADICADO: 2023-00396-00**

**DEMANDANTE: COOPERATIVA DE EDUCADORES DEL MAGDALENA "COOEDUMAG con NIT. 891.701.124.-6**

**DEMANDADO: DAIRO ENRIQUE NAVARRO ROMERO con C.C. 19.614.351, LISSETH JULISA SAYAGO CONTRERAS con C.C. 36.452.638 y ROBINSON GONZALEZ ANDRADE con C.C. 19.590.114**

En consecuencia, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado por pago total de la obligación el presente proceso seguido por el **EDIFICIO MARIA PAULA P.H.** en contra de la señora **LUISA FERNANDA ROJAS BOTTIA**, de conformidad con lo expuesto en el presente proveído.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, las cuales corresponde a:

- *El embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad de la demandada **LUISA FERNANDA ROJAS BOTTIA** identificado con la matrícula inmobiliaria No. 080-50932.*
- *El embargo y secuestro del remanente de lo que se llegare a desembargar en el proceso seguido por **SECRETARIA DE HACIENDA DE SANTA MARTA** contra de la demandada **LUISA FERNANDA ROJAS BOTTIA**.*
- *El embargo y retención de los dineros que se encuentren en cuentas corrientes y de ahorro o que a cualquier otro título bancario o financiero de propiedad de la demandada **LUISA FERNANDA ROJAS BOTTIA**, en las entidades financieras: **DAVIVIENDA, BANCOLOMBIA, COLMENA, BANCO DE BOGOTA, AV VILLAS Y BANCO AGRARIO**.*

**TERCERO:** De existir depósitos judiciales a órdenes de este Despacho judicial, hágase la entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** Teniendo en cuenta que los documentos originales reposan en custodia del demandante, no hay lugar a ordenar el desglose de los documentos que sirvieron de base para la admisión de la demanda o mandamiento ejecutivo. Por secretaría emítase las constancias respectivas.

**SEXTO:** Cumplido lo anterior archívese por secretaría.



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

**PROCESO EJECUTIVO**

**RADICADO: 2023-00396-00**

**DEMANDANTE: COOPERATIVA DE EDUCADORES DEL MAGDALENA "COOEDUMAG con NIT. 891.701.124.-6**

**DEMANDADO: DAIRO ENRIQUE NAVARRO ROMERO con C.C. 19.614.351, LISSETH JULISA SAYAGO CONTRERAS con C.C. 36.452.638 y ROBINSON GONZALEZ ANDRADE con C.C. 19.590.114**

**SEPTIMO:** La copia digitalizada del mismo, será válida como oficio, el cual para su validez deberá ser remitido desde el correo institucional del despacho: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RICARDO ALFONSO BERNAL RODRÍGUEZ  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE SANTA MARTA  
Por estado No. 094 de fecha 11 de diciembre de 2023 se notificará el auto anterior.

Santa Marta,

Secretaria,  
Margarita Lopez Vides

Rama Judicial del Poder Público  
Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta  
Calle 23 No. 5-63, Of. 401, edificio Benavides Macea  
Correo Electrónico: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**AUTO OFICIO N° 2145**

Sírvase dar cumplimiento a la orden impartida por este despacho judicial, en la presente providencia, en lo de su cargo. Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de Radicación.

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES  
Secretaría**

Firmado Por:

Ricardo Alfonso Bernal Rodríguez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Santa Marta - Magdalena

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61395d5ee193240e7638d979c7e3e5a50699c39b85dfcc7947369d408f56193f**

Documento generado en 07/12/2023 12:50:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**