



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RADICADO: 2011.00038.00  
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO  
DEMANDADO: WALMIRA ASTRID BARROS MACIAS

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del Señor Juez paso el presente proceso ejecutivo informándole que la apoderada del demandante solicita se actualice la comisión ordenada para la práctica del secuestro. Sírvase a proveer. Santa Marta, Veinticuatro (24) de Octubre de dos mil veintitrés (2023).

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DEL DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA,** Veinticuatro (24) de Octubre de dos mil veintitrés (2023).

Atendiendo el informe secretarial, se tiene que por auto del 6 de marzo del 2017, se ordenó la práctica de secuestro del bien inmueble embargado en el presente, se nombró como secuestre al señor Jairo Rafael Perdomo y se comisionó al Alcalde Distrital de Santa Marta.

Ahora, la apoderada del demandante, solicita sea actualizada la comisión, toda vez para la fecha, la autoridad administrativa facultada para la diligencia son las Alcaldías menores, y existe nueva lista de auxiliares de la justicia, a lo que el despacho accederá.

Por lo Anterior el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Llévase a cabo el secuestro del bien inmueble descrito a continuación:



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RADICADO: 2011.00038.00  
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO  
DEMANDADO: WALMIRA ASTRID BARROS MACIAS

bien inmueble consistente en casa de habitación de interés social junto con el lote de terreno sobre el cual está edificada, ubicada en esta ciudad, distinguida con la nomenclatura lote 7 de la manzana "Ñ" de la Urbanización Nuevo Milenio y en la nomenclatura del Distrito de Santa Marta con la dirección Calle 28 No. 88-30 según consta en el certificado de nomenclatura #390 expedido por la Secretaría de Planeación. El inmueble tiene una cabida de noventa metros cuadrados (90 mts<sup>2</sup>) y una área construida aproximada de cincuenta y dos metros cuadrados (52 mts<sup>2</sup>), comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: NORTE, 6.00 metros con andén y zona de parqueo común; SUR, 6.00 Metros con lote No. 26 de la misma manzana; ESTE, 15.00 metros con lote No. 8 de la misma manzana y OESTE, 15.00 Metros con el lote No. 6 de la misma manzana. Este inmueble está identificado con la matrícula inmobiliaria No. 080-71641 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta y código catastral No. 0116-0219-0021-000.

**SEGUNDO:** Se designa como secuestre a la sociedad **INVERSIONES RODRIGUES Y ARAQUE S.A.S.** con NIT. 900.594.594, quien hace parte de los auxiliares y colaboradores de la justicia. Comuníquesele a los teléfonos 3214302077 —3107984802 – 3144485768- y correo electrónico inroarsas@gmail.com. Líbrese comunicación del caso.

**TERCERO:** Comisionese al señor **ALCALDE DE LA LOCALIDAD DOS (2) DEL DISTRITO DE SANTA MARTA**, de conformidad con lo establecido en el artículo 116 de la C.N., en concordancia con el artículo 38 inc.3 del C.G.P., quien deberá practicar diligencia en el menor tiempo posible. Con facultades para posesionar al secuestre y sin facultades para fijarle honorarios. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso. Líbrese oficio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RICARDO ALFONSO BERNAL RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE SANTA MARTA**

Por estado No. 087 de fecha de 25 de octubre de 2023, se notificará el auto anterior.  
Santa Marta

Secretaria,  
MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES

Calle Cl. 23 #5-110 Edificio Benavides Macea Of. 401  
Correo: j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Santa Marta – Magdalena - Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4

**Firmado Por:**

**Ricardo Alfonso Bernal Rodriguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **656ccb7e68f068745bd1d78a8af880549eccdaf6cc96eb878ed930e5b8dfde05**

Documento generado en 24/10/2023 09:26:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**