

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 2015-00344-00

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA KARINA con NIT. 800.149.283-0

DEMANDANDO: **HERNANDO RAFAEL ABELLO GAMEZ** con C.C. 12.539.256 Y ANA MARIA DEL SOCORRO ORJUELA DE ABELLO con C.C.36.542.178

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. INFORME**

**SECRETARIAL:** Al despacho de la señora jueza, paso el presente proceso ejecutivo, informándole que la parte ejecutante aportó escritura pública requerida por auto del 20 de abril del 2023, para perfeccionar la medida cautelar decretada, ordenando el secuestro del bien embargado.  
Ordene

Santa Marta, Cinco (5) de Mayo de Dos Mil Veintitrés (2023).

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**  
República de Colombia

Santa Marta, Dieciséis (16) de Mayo de dos mil veintitrés (2023).

Por auto del 1 de marzo del 2023, se decretó medida cautelar consistente en el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 080-10438 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Santa Marta, de propiedad del demandado **HERNANDO RAFAEL ABELLO GAMEZ** con C.C. 12.539.256, y la Oficina de Instrumentos Públicos de Santa Marta, hizo la respectiva inscripción.

El ejecutante solicita se ordene el secuestro, **por lo que por auto del 20 de abril del 2023, se le requirió aporte las escrituras públicas del bien inmueble donde aparecen los linderos estos estos puedan ser plenamente identificados por el funcionario que practique el secuestro.**

El demandante aportó escritura 695 de fecha 9 de Julio de 1979 de la Notaria Segunda del Circuito de Santa Marta, **donde aparecen los linderos del inmueble objeto de la medida cautelar por lo que el despacho accederá decretar el secuestro solicitado.**

Por lo Anterior el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Para el perfeccionamiento de la medida cautelar aquí decretada mediante auto de calendas 1 de marzo del 2023, llévase a cabo el secuestro

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 2015-00344-00

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA KARINA con NIT. 800.149.283-0

DEMANDANDO: **HERNANDO RAFAEL ABELLO GAMEZ** con C.C. 12.539.256 Y ANA MARIA DEL SOCORRO ORJUELA DE ABELLO con C.C.36.542.178

del bien inmueble Casa 20 Conjunto Residencial Villa Karina, ubicado en la Calle 24 # 20 - 09 Santa Marta de propiedad del demandado **HERNANDO RAFAEL ABELLO GAMEZ** con C.C. 12.539.256, registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos de Santa Marta con numero No.080-10438, cuyas medidas y linderos se encuentran descritos en la Escritura Pública No. escritura 695 de fecha 9 de Julio de 1979 de la Notaria Segunda del Circuito de Santa Marta.

**SEGUNDO:** Se designa como secuestre a la sociedad **INVERSIONES RODRIGUES Y ARAQUE S.A.S.** con NIT. 900.594.594, quien hace parte de los auxiliares y colaboradores de la justicia. Comuníquesele a los teléfonos 3214302077 —3107984802 – 3144485768- y correo electrónico [inroarsas@gmail.com](mailto:inroarsas@gmail.com). Líbrese comunicación del caso.

**TERCERO:** Comisionese al señor alcalde de la localidad DOS (2) del Distrito de Santa Marta, de conformidad con lo establecido en el artículo 116 de la C.N., en concordancia con el artículo 38 inc.3 del C.G.P., quien deberá practicar diligencia en el menor tiempo posible. Con facultades para posesionar al secuestre y sin facultades para fijarle honorarios. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso. Líbrese oficio.

Notifíquese y Cúmplase,

**MÓNICA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE SANTA MARTA**

Por estado No. 039 de fecha de 17 de mayo de 2023., se notificará el auto anterior.  
Santa Marta

  
Secretaria,  
**MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES**

**Rama Judicial del Poder Público**

**Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta**  
Calle 23 No. 5-63, Of. 401, edificio Benavides Macea  
Correo Electrónico: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**AUTO OFICIO N° 0916 DE 16 DE MAYO DE 2023**

Sírvase dar cumplimiento a la orden impartida por este despacho judicial, en la presente providencia, en lo de su cargo. Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de Radicación.

  
**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Monica Del Carmen Castañeda Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **752a82bab7d50abefea30e5b219cddbefa96b782a7520d841fabf6eebf4992f5**

Documento generado en 16/05/2023 01:05:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**