

PROCEJO EJECUTIVO  
RADICADO: 2021.00413.00  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. con Nit. 890.903.938.8  
DEMANDADO: FREDDY FLOREZ MADARIAGA con C.C. 13.168.882

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**  
**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora jueza paso el presente proceso ejecutivo informándole que la apoderada del ejecutante presentó escrito solicitando el decreto de medidas cautelares como se muestra a continuación:

SEÑOR  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA.  
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO  
DEMANDANTE : BANCOLOMBIA  
DEMANDADO : FREDDY FLOREZ MADARIAGA C.C. N° 13168882  
RADICADO : 47001405300120210041300

Asunto: SOLICITUD MEDIDA CAUTELAR

**ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO**, mayor de edad, domiciliada y residente de la ciudad de Cartagena - Bolívar, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.073.826.670 de municipio de San Pelayo Córdoba, abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. 287.356 del Consejo Superior de la Judicatura, mediante el presente escrito me permito solicitar DECRETAR el **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** sobre el bien inmueble identificado con folio de Matricula Inmobiliaria **266-10531**

Ordene.

Santa Marta, Trece (13) de abril de dos mil veintitrés (2023).

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaria



Rama Judicial  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**  
República de Colombia

Santa Marta, Dieciocho (18) de Abril de dos mil veintitrés (2023).

En atención al informe secretarial que antecede, al revisar la solicitud de medida cautelar, presentada por la apoderada del demandante, encuentra el despacho que la medida cautelar solicitada, consistente en el embargo y secuestro del bien inmueble con matricula inmobiliaria 266-10531, ya fue decretada por auto del 23 de septiembre del 2021.

Dicho embargo fue comunicado a la Oficina de Instrumentos públicos de Cúcuta, Norte de Santander, por correo electrónico el 3 de octubre del 2022, como se muestra a continuación:

PROCEJO EJECUTIVO

RADICADO: 2021.00413.00

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. con Nit. 890.903.938.8

DEMANDADO: FREDDY FLOREZ MADARIAGA con C.C. 13.168.882

**RADICACION No. 47001405300120210041300 ENVIO AUTO OFICIO COMUNICA MEDIDA CAUTELAR.**

Juzgado 01 Civil Municipal - Magdalena - Santa Marta

<j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 3/10/2022 11:32 AM

Para: ofiregiscucuta@supernotariado.gov.co <ofiregiscucuta@supernotariado.gov.co>

CC: notificaciones prometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

**REF: PROCESO EJECUTIVO**

**RADICACION No. 47001405300120210041300**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. (NIT.890.903.938-8)**

**DEMANDADO: FREDDY FLOREZ MADARRIAGA (C.C. No. 13.168.882)**

**MATRICULA INMOBILIARIA No. 266-10531**

Cordial saludo de parte del Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta.

Por medio del presente remito a Usted Auto de calendas 23 de Septiembre de 2021, en el cual se ordena medida cautelar de embargo y secuestro del bien inmueble distinguido con Matricula Inmobiliaria No. **266-10531** de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de Cucuta- Norte de Santander.

Se adjunta lo enunciado.

Atentamente,

**YOVAN ENRIQUE GOMEZ URBINA**

**CITADOR JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA.**

Habiéndose recibido respuesta así:

**RE: RADICACION No. 47001405300120210041300 ENVIO AUTO OFICIO COMUNICA MEDIDA CAUTELAR.**

Oficina de Registro Cucuta <ofiregiscucuta@Supernotariado.gov.co>

Lun 3/10/2022 11:53 AM

Para:

Juzgado 01 Civil Municipal - Magdalena - Santa Marta

<j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:

notificaciones prometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>;

GRUPO JURIDICO ORIP CUCUTA <cucuta@Supernotariado.gov.co>

1 archivos adjuntos (343 KB)

008. RAD. 2021.00413.00 EMBARGO DE CUENTAS E INMUEBLES, ENDOSO BANCOLOMBIA.pdf;

Cordial saludo;

De conformidad con la instrucción administrativa N° 5 de 22 marzo de 2022 no es procedente asignar turno misional de registro a la documentación allegada, toda vez que las instrucciones 08 y 12 del 2020 fueron derogadas.

Por lo anterior el interesado del registro deberá radicar personalmente en la caja en esta oficina de registro el documento de su interés, por lo cual el usuario deberá aportar otra copia física del correo donde consta que recibió por parte del operador judicial, y la impresión completa del archivo, sin esto no podrá recibirse para su radicación. El funcionario de la ventanilla de radicación de documentos dará constancia escrita al usuario del recibo, fecha, hora y número consecutivo de radicación. En virtud del procedimiento para la radicación de documentos establecida en la ley 1579 del 2012, artículo 14.

Cordialmente,

**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cucuta**

**Av 0 9-30 Cucuta,N/de Santander**

Telf: 5715783-ext.4520

<http://www.supernotariado.gov.co>

De: Juzgado 01 Civil Municipal - Magdalena - Santa Marta <j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov

PROCEJO EJECUTIVO  
RADICADO: 2021.00413.00  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. con Nit. 890.903.938.8  
DEMANDADO: FREDDY FLOREZ MADARIAGA con C.C. 13.168.882

Así las cosas, la medida cautelar solicitada ya fue decretada y comunicada, por lo que se insta a la solicitante que en próximas ocasiones antes de elevar solicitudes revise el expediente donde constan todas las actuaciones realizadas y de cumplimiento a lo indicado por la autoridad registral.

Notifíquese y Cúmplase

**MÓNICA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
SANTA MARTA**

Por estado No. 031 de fecha de 19 de abril de  
2023., se notificará el auto anterior.

Santa Marta



Secretaria,

MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES

**Firmado Por:**  
**Monica Del Carmen Castañeda Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e9a5e2ab4382ee635d70077d519f26ea83050c47856de2d46bae1095a7c6d18**

Documento generado en 18/04/2023 04:30:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**