

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RAD. 2021.00417.00

DEMANDANTE: BANCO BBVA COLOMBIA S.A

DEMANDADA: ALEJANDRO IGNACIO GÓMEZ NOGUERA

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**  
**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora jueza, paso el presente correo, informándole que instrumentos públicos aclaró la nota del embargo decretado en el asunto sobre los inmuebles con matrícula inmobiliaria **080-66076** indicando que se trata de un proceso ejecutivo con acción real, **sin embargo a pesar de habersele requerido para que efectuara la misma aclaración en el folio de matrícula N° 080-66077, esta entidad no allegó informe alguno en el que indique haber aclarado dicha nota. Provea**

Santa Marta, 05 de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
**Secretaria**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, veintitrés (23) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

Visto el informe secretarial, teniendo en cuenta que el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real se dictó auto de seguir adelante con la ejecución en auto del 20 de abril del 2022, se procedería ordenar el secuestro del inmueble embargado tal como lo solicita la apoderada de la ejecutante, si no fuera porque advierte el despacho que la inscripción de la medida hecha por la Oficina de Instrumentos públicos de Santa Marta, inscribió el embargo con acción personal y no acción real tal como se muestra a continuación:

Embargo a inmueble con matricula inmobiliaria 080.66077.

ANOTACIÓN: Nro: 18      Fecha 14/2/2022      Radicación 2022-080-6-1656  
DOC: AUTO S/N      DEL: 24/9/2021      JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA      VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:      MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - DE ESTE Y OTRO  
INMUEBLE RADICADO N° 2021-00417-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A      NIT# 860.003.020-1  
A: GOMEZ NOGUERA ALEJANDRO IGNACIO      CC# 12563753      X

COMO QUIERA QUE SE TRATA DE UN PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, y teniendo en cuenta que no se ha

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RAD. 2021.00417.00

DEMANDANTE: BANCO BBVA COLOMBIA S.A

DEMANDADA: ALEJANDRO IGNACIO GÓMEZ NOGUERA

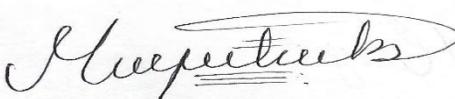
allanado a dar cumplimiento al requerimiento efectuado en el auto del 14 de septiembre de 2022, el despacho se atiene a lo resuelto en dicha providencia y se le requiere a la Oficina de Instrumentos públicos de Santa Marta, que aclare la inscripción realizada de la medida de embargo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 080.66077, comunicada mediante auto oficio No. 1552 DEL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Notifíquese y Cúmplase,

**MÓNICA DEL CARMEN CASTAÑEDA HERNÁNDEZ**  
**JUEZA**

**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta**  
Calle 23 No. 5-63, Of. 401, edificio Benavides Macea  
Correo Electrónico: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Auto Oficio N° 0868 del 16 de mayo de 2023**  
Sirvase dar cumplimiento a la orden impartida por este despacho judicial, en la presente providencia, en lo de su cargo. Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su numero de Radicacion.



**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaría

JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE SANTA MARTA  
Por estado No. 40 de fecha 24 de mayo  
de 2023 se notificará el auto anterior.

Santa Marta,

Secretaria,



Margarita Lopez Vides

**Firmado Por:**  
**Monica Del Carmen Castañeda Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c143fa3301ead05dacc57614ab23cad2eadefc564e8357f10e1e5b28ffa3775b**

Documento generado en 23/05/2023 03:08:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**