

PROCESO EJECUTIVO
RAD: 2022.00506.00
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAN JORGE, IDENTIFICADO CON EL NIT: 819001780-2
DEMANDADO: LUIS CARLOS DÍAZGRANADOS GRANADOS, IDENTIFICADO CON LA C.C.12.548.929 Y
JAQUELINE MERCEDES BOLAÑO ROBLES, IDENTIFICADA CON LA C.C. 36.558.310
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL, INFORME SECRETARIAL: Al Despacho de la Jueza, llevo el presente proceso ejecutivo, informándole que está en firme el traslado de la liquidación del crédito presentada por el extremo demandante mediante el TRASLADO 002 del 2 de febrero del Dos Mil Veintitrés (2023) y no hubo objeción alguna. Ordene.

INFORMACIÓN DEL SUJETO

Sujetos Del Proceso

Tipo Sujeto	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre Sujeto
Demandado/Indicado/Causante	CÉDULA DE CIUDADANÍA	12548829	Luis Carlos Diazgranados Robles
Demandante/Accionante	NIT	8190017802	CONJUNTO RESIDENCIAL SAN JORGE
Defensor Privado	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1082936074	Liliana Margarita Marin Barraza
Demandado/Indicado/Causante	CÉDULA DE CIUDADANÍA	36558310	Jaqueline Mercedes Bolaños Robles
Demandado/Indicado/Causante			CASA 1 - Conjunto Residencial San Jorge Propiedad Horizontal

INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

CONSULTA ACTUACIÓN

Fecha De Registro

2/02/2023 3:21:57 P. M.

Estado Actuación

REGISTRADA

Ciclo

TRASLADOS

Tipo Actuación

TRASLADO SECRETARIAL

Etapas Procesal

TRASLADO DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Fecha Actuación

2/02/2023

Anotación

Responsable Registro

MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES

Es Privado

☐

ARCHIVO(S) ADJUNTO(S)

Buscar Archivo

Seleccionar archivo

Ninguno archivo selec.

	Nombre Del Archivo	Fecha De Cargue	Tipo Archivo	Certificado De Integridad	Tamaño (KB)	Páginas	Página Inicial	Página Final	Origen De Cargue	Estado
	07TRASLADOSECRETARIAL.Pdf	2023-02-02	Traslado Secretarial	10805784C3E831B2F01E3C287EFC90D629054552	90	1	1	1	Digital	Activo
	08TRASLADOSECRETARIAL.Pdf	2023-02-02	Traslado Secretarial	83224DB083CEFD6A01F175C7E42B0AC020B044F	555	4	1	4	Digital	Activo

Santa Marta, nueve (09) de febrero de 2023

Margarita López Vides
Secretaria

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. Santa Marta, nueve (09) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

En atención a la anterior liquidación del crédito presentada por el extremo demandante consideramos no aprobarla en razón de que la misma se realizó sin tener en cuenta lo establecido en el numeral primero del mandamiento de pago emitido el **1 de septiembre de 2022**, toda vez que se liquidaron intereses moratorios y agencias en derecho no autorizados en la orden compulsiva.

En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE:

Modificar la anterior liquidación del crédito presentada por el extremo demandante en razón a lo brevemente anotado el parte considerativa de esta providencia, en consecuencia la liquidación queda así:

AÑO	MES	VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO	TIEMPO DE MORA	INTERESES MORATORIOS
2017	Enero	351.000	01-feb-17	\$ 640.031,56
2017	Febrero	351.000	01-mar-17	\$ 630.883,33
2017	Marzo	351.000	01-abr-17	\$ 620.754,93
2017	Abril	383.000	01-may-17	\$ 666.657,49
2017	Mayo	383.000	01-jun-17	\$ 655.610,65
2017	Junio	383.000	01-jul-17	\$ 644.920,16
2017	Julio	383.000	01-ago-17	\$ 634.046,47

PROCESO EJECUTIVO

RAD: 2022.00506.00

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAN JORGE, IDENTIFICADO CON EL NIT: 819001780-2

DEMANDADO: LUIS CARLOS DÍAZGRANADOS GRANADOS, IDENTIFICADO CON LA C.C.12.548.929 Y

JAQUELINE MERCEDES BOLAÑO ROBLES, IDENTIFICADA CON LA C.C. 36.558.310

2017	Agosto	383.000	01-sep-17	\$ 623.172,78
2017	Septiembre	383.000	01-oct-17	\$ 612.649,86
2017	Octubre	383.000	01-nov-17	\$ 602.186,78
2017	Noviembre	383.000	01-dic-17	\$ 592.061,22
2017	Diciembre	383.000	01-ene-18	\$ 581.598,13
2018	Enero	383.000	01-feb-18	\$ 571.359,65
2018	Febrero	383.000	01/013/18	\$ 562.111,99
2018	Marzo	413.600	01-abr-18	\$ 595.965,75
2018	Abril	413.600	01-may-18	\$ 585.377,59
2018	Mayo	413.600	01-jun-18	\$ 574.436,49
2018	Junio	413.600	01-jul-18	\$ 563.848,33
2018	Julio	413.600	01-ago-18	\$ 553.147,63
2018	Agosto	413.600	01-sep-18	\$ 542.446,94
2018	Septiembre	413.600	01-oct-18	\$ 532.091,43
2018	Octubre	413.600	01-nov-18	\$ 521.603,36
2018	Noviembre	413.600	01-dic-18	\$ 511.453,62
2018	Diciembre	413.600	01-ene-19	\$ 500.965,55
2019	Enero	413.600	01-feb-19	\$ 490.729,64
2019	Febrero	413.600	01-mar-19	\$ 481.484,30
2019	Marzo	446.700	01-abr-19	\$ 508.961,93
2019	Abril	446.700	01-may-19	\$ 498.174,13
2019	Mayo	446.700	01-jun-19	\$ 487.026,73
2019	Junio	446.700	01-jul-19	\$ 476.238,92
2019	Julio	446.700	01-ago-19	\$ 465.114,61
2019	Agosto	446.700	01-sep-19	\$ 453.967,21
2019	Septiembre	446.700	01-oct-19	\$ 443.179,40
2019	Octubre	446.700	01-nov-19	\$ 432.158,94
2019	Noviembre	446.700	01-dic-19	\$ 421.533,06
2019	Diciembre	446.700	01-ene-20	\$ 410.622,00
2020	Enero	446.700	01-feb-20	\$ 399.624,62
2020	Febrero	446.700	01-mar-20	\$ 389.336,31
2020	Marzo	446.700	01-abr-20	\$ 378.402,40
2020	Abril	446.700	01-may-20	\$ 368.284,65
2020	Mayo	446.700	01-jun-20	\$ 357.788,09
2020	Junio	446.700	01-jul-20	\$ 347.350,18
2020	Julio	446.700	01-ago-20	\$ 336.895,17
2020	Agosto	446.700	01-sep-20	\$ 326.341,84
2020	Septiembre	446.700	01-oct-20	\$ 316.093,65
2020	Octubre	446.700	01-nov-20	\$ 305.654,00
2020	Noviembre	446.700	01-dic-20	\$ 295.692,59
2020	Diciembre	446.700	01-ene-21	\$ 285.618,39
2021	Enero	446.700	01-feb-21	\$ 275.624,97
2021	Febrero	446.700	01-mar-21	\$ 266.484,00
2021	Marzo	462.300	01-abr-21	\$ 265.392,19
2021	Abril	462.300	01-may-21	\$ 255.389,17
2021	Mayo	462.300	01-jun-21	\$ 245.106,46
2021	Junio	462.300	01-jul-21	\$ 235.161,23
2021	Julio	462.300	01-ago-21	\$ 224.902,41
2021	Agosto	462.300	01-sep-21	\$ 214.607,76
2021	Septiembre	462.300	01-oct-21	\$ 204.673,86
2021	Octubre	462.300	01-nov-21	\$ 194.474,75
2021	Noviembre	462.300	01-dic-21	\$ 184.540,85
2021	Diciembre	462.300	01-ene-22	\$ 173.995,40

PROCESO EJECUTIVO
RAD: 2022.00506.00
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SAN JORGE, IDENTIFICADO CON EL NIT: 819001780-2
DEMANDADO: LUIS CARLOS DÍAZGRANADOS GRANADOS, IDENTIFICADO CON LA C.C.12.548.929 Y
JAQUELINE MERCEDES BOLAÑO ROBLES, IDENTIFICADA CON LA C.C. 36.558.310

2022	Enero	461.100	01-feb-22	\$ 163.144,80
2022	Febrero	461.100	01-mar-22	\$ 153.300,31
2022	Marzo	461.100	01-abr-22	\$ 142.299,81
2022	Abril	461.100	01-may-22	\$ 131.319,87
2022	Mayo	461.100	01-jun-22	\$ 119.578,84
2022	Junio	461.100	01-jul-22	\$ 107.820,79
2022	Julio	461.100	01-ago-22	\$ 95.146,69
2022	Agosto	461.100	01-sep-22	\$ 81.918,69
2022	Septiembre	461.100	01-oct-22	\$ 68.373,88
2022	Octubre	461.100	01-nov-22	\$ 53.716,23
2022	Noviembre	461.100	01-dic-22	\$ 38.857,28
2022	Diciembre	461.100	01-ene-23	\$ 22.395,24
TOTAL CAPITAL		31.106.200	TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$ 27.713.879,94

Notifíquese y cúmplase,

MONICA CASTAÑEDA HERNANDEZ
JUEZA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE SANTA MARTA

Por estado No. 012 de fecha 10 de febrero de 2023, se notificará el auto anterior.

Santa Marta,

Secretaria,



MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES.

Firmado Por:
Monica Del Carmen Castañeda Hernandez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Santa Marta - Magdalena

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: b52101a31af7a0ca95d2ca184e42429a9b5b6e0819b6832bd988c9c7417d6469

Documento generado en 09/02/2023 05:02:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>