

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora jueza, paso el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, informándole que la parte ejecutante solicita el secuestro del bien inmueble embargado. Ordene

Santa Marta, Veinticinco (25) de Enero de Dos Mil Veintitrés (2023).

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
**Secretaria.**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, Veintiséis (26) de Enero de dos mil veintitrés (2023).

De acuerdo al informe secretarial que antecede, se tiene que, en el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, a través de auto del 20 de octubre de 2022, se libró mandamiento de pago, a favor de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. en contra de JUAN BAUTISTA GONZALEZ ROMERO.

En el referido auto, se decretó medida cautelar consistente en el embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado, identificado con matrícula Inmobiliaria No. 080-75337, de propiedad del demandado JUAN BAUTISTA GONZALEZ ROMERO con C.C. 91.075.710., y la **Oficina de Instrumentos Públicos de Santa Marta, hizo la respectiva inscripción del embargo con acción real.**

El demandante solicita el secuestro del bien inmueble embargado, petición a la que accederá el despacho, para el perfeccionamiento de la medida cautelar decretada por auto del 20 de octubre de 2022.

Por lo Anterior el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Para el perfeccionamiento de la medida cautelar aquí decretada mediante auto **de calendas 20 de octubre de 2022**, llévase a cabo el secuestro del bien inmueble: CASA, Ubicada en la Calle 26 No. 43-04, Sector Tayrona

en la ciudad de Santa Marta (Magdalena), registrado en la Oficina de Instrumentos Públicos de Santa Marta con numero No. 080-75337, cuyas Medidas y Linderos se encuentran descritos en la Escritura Pública No. 1805 de fecha 09 de Julio de 2015, otorgada en la Notaría Tercera del circulo de Santa Marta,

**SEGUNDO:** Se designa como secuestre a FLORENCIO TOMAS VEGA TIRADO, quien hace parte de los auxiliares y colaboradores de la justicia. Comuníquesele en la calle 71B # 27- 03 APTO 202 Teléfonos: 3103675267 - 3008037839 y Correo electrónico: vecann2003@hotmail.com. Líbrese comunicación del caso.

**TERCERO:** Comisionese al señor alcalde de la localidad UNO (1) del Distrito de Santa Marta, de conformidad con lo establecido en el artículo 116 de la C.N., en concordancia con el artículo 38 inc.3 del C.G.P., quien deberá practicar diligencia en el menor tiempo posible. Con facultades para posesionar al secuestre y sin facultades para fijarle honorarios. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso. Líbrese oficio.

**La copia del presente auto con la rúbrica del secretario del despacho hará las veces de Oficio. Por secretaría remítase este proveído a las dependencias oficiadas, a través del correo institucional [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Notifíquese y Cúmplase,

**MÓNICA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ**  
**JUEZA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**

Por estado No. 006 de fecha 27 de enero de 2023, se notificará el auto anterior.

Santa Marta



Secretaria,  
MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES

**Rama Judicial del Poder Público**

**Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta**

Calle 23 No. 5-63, Of. 401, edificio Benavides Macea

Correo Electrónico: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**AUTO OFICIO N° 0131 DE 26 DE ENERO DE 2023**

Sírvase dar cumplimiento a la orden impartida por este despacho judicial, en la presente providencia, en lo de su cargo. Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su numero de Radicación.



**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Monica Del Carmen Castañeda Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ffe8ec6b8b94aecb4aa48f4ffb4e2571bac90f6c45dcf32850cec07a287e78c1**

Documento generado en 26/01/2023 04:23:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**