



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

RADICADO: 2023-00659-00

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. con NIT: 860.034.313-7

DEMANDADO: EDWIN IBAN MIRANDA RONCALLO con C.C. 85.483.898

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez paso el presente proceso ejecutivo informándole que se recibió solicitud de terminación por pago total de la obligación. Se constata que no existe embargo de remanente o solicitud pendiente de trámite. Sírvase Proveer. Santa Marta, veintinueve (29) de Noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DEL DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA,** veintinueve (29) de Noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Visto el anterior informe secretarial, procede esta Agencia judicial a decidir acerca del escrito de **TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL** de la obligación, del proceso ejecutivo seguido por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra del señor **EDWIN IBAN MIRANDA RONCALLO**, previo las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

Una vez revisada la solicitud presentada por la apoderada de la parte demandante, a través de la cual solicita la terminación por pago total, teniendo en cuenta que el artículo 461 del Código General del Proceso, dispone:

***Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”***

Este Despacho, considera procedente dar por terminado el presente



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

**PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL**

**RADICADO:** 2023-00659-00

**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A. con NIT: 860.034.313-7

**DEMANDADO:** EDWIN IBAN MIRANDA RONCALLO con C.C. 85.483.898

proceso por pago total de la obligación, y en consecuencia se ordenará el levantamiento de las medidas ejecutivas y el archivo del expediente.

En consecuencia, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado por pago total de la obligación el presente proceso seguido por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** identificado con NIT: 860.034.313-7 en contra del señor **EDWIN IBAN MIRANDA RONCALLO** identificado con C.C. 85.483.898.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, las cuales corresponde a:

- *El embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado, identificado con matrícula Inmobiliaria 080-80116, de propiedad del demandado EDWIN IBAN MIRANDA RONCALLO identificado con C.C. 85.483.898.*

**TERCERO:** De existir depósitos judiciales a órdenes de este despacho judicial, hágase la entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** Teniendo en cuenta que los documentos originales reposan en custodia del demandante, no hay lugar a ordenar el desglose de los documentos que sirvieron de base para la admisión de la demanda o mandamiento ejecutivo. Por secretaría emítase las constancias respectivas.

**SEXTO:** Cumplido lo anterior archívese por secretaría.

**SEPTIMO:** La copia digitalizada del mismo, será válida como oficio, el cual para su validez deberá ser remitido desde el correo institucional del despacho: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co).



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

**PROCESO EJECUTIVO**

**RADICADO:2023-00396-00**

**DEMANDANTE: COOPERATIVA DE EDUCADORES DEL MAGDALENA "COOEDUMAG con NIT. 891.701.124.-6**

**DEMANDADO: DAIRO ENRIQUE NAVARRO ROMERO con C.C. 19.614.351, LISSETH JULISA SAYAGO CONTRERAS con C.C. 36.452.638 y ROBINSON GONZALEZ ANDRADE con C.C. 19.590.114**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RICARDO ALFONSO BERNAL RODRÍGUEZ  
JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
SANTA MARTA**

Por estado No. 091 de fecha de 30 de noviembre de 2023, se notificará el auto anterior.

Santa Marta

Secretaria,

MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES

Rama Judicial del Poder Público

Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta

Calle 23 No. 5-63, Of. 401, edificio Benavides Macea

Correo Electrónico: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**AUTO OFICIO N° 2092**

Sírvase dar cumplimiento a la orden impartida por este despacho judicial, en la presente providencia, en lo de su cargo. Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de Radicación.

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES  
Secretaría**

Firmado Por:

Ricardo Alfonso Bernal Rodríguez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e8ef39cb36a9119f63cbc18a422b517e53aee4aacfa529c9a77fa219f0d1b96**

Documento generado en 29/11/2023 07:20:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**