



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

PROCESO: REIVINDICATORIO  
RAD. 2010.00434.00  
DEMANDANTE: YESENIA PORTILLA CARMONA  
DEMANDADOS: SERGIO POLO SIZA y HUGO SOLANO GUTIERREZ

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor juez paso el presente proceso ejecutivo informándole que la abogada **ALMA CONSUELO PEDROZO MEJIA** allegó escrito en el que solicitó se le reconociera personería jurídica para actuar en representación del demandado **SERGIO POLO SIZA** y solicitando se levantara la medida cautelar de inscripción de la demanda que reposa sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria 080-83186. Sírvase proveer. Santa Marta, 29 de Noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA,  
VEINTINUEVE (29) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS  
(2023)**

En atención al informe secretarial que antecede, observa el Despacho que el poder allegado por la abogada **ALMA CONSUELO PEDROZO MEJIA**, cumple con las prerrogativas del artículo 74 del CGP, por ende, es pertinente reconocerle personería jurídica para actuar en nombre y representación del señor **SERGIO POLO SIZA**, con las mismas facultades y para los mismos fines contenidos en el poder.

Por otra parte, atendiendo que en el presente asunto se encuentra debidamente ejecutoriada la sentencia que concedió las pretensiones del extremo demandante, así como también el inmueble se encuentra debidamente entregado a la misma tal como dejó constancia el Despacho en auto del 25 de mayo de 2023.

Estudiada la solicitud de levantamiento de la medida cautelar que reposa sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria N° 080-83186, se observa que dicha medida cautelar solo fue de inscripción de la demanda y que sobre dicho inmueble no reposa orden judicial pendiente por cumplir y atendiendo que la solicitud es allegada por el propietario inscrito en el inmueble, es factible acceder a su solicitud y ordenar el levantamiento de la medida cautelar que reposa sobre dicho inmueble.

Calle Cl. 23 #5-110 Edificio Benavides Macea Of. 401  
Correo: j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Santa Marta – Magdalena - Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

PROCESO: REIVINDICATORIO  
RAD. 2010.00434.00  
DEMANDANTE: YESENIA PORTILLA CARMONA  
DEMANDADOS: SERGIO POLO SIZA y HUGO SOLANO GUTIERREZ

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Reconocer personería a la abogada **ALMA CONSUELO PEDROZO MEJIA**, para actuar en representación del señor **SERGIO POLO SIZA**, de conformidad con lo antes expuesto.

**SEGUNDO:** Ordenar el levantamiento de la medida cautelar que reposa sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria 080-83186, comuníquese a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE SANTA MARTA**.

**TERCERO:** La copia del presente auto con la rúbrica del secretario del Despacho hará las veces de Oficio. Por secretaría remítase este proveído a la dependencia oficiada, a través del correo institucional [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RICARDO ALFONSO BERNAL RODRIGUEZ**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA Por estado No. 091 de fecha 30 de noviembre de 2023 se notificará el auto anterior.  Santa Marta,   Secretaria, Margarita Lopez Vides
---



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

SICGMA

Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

PROCESO: REIVINDICATORIO

RAD. 2010.00434.00

DEMANDANTE: YESENIA PORTILLA CARMONA

DEMANDADOS: SERGIO POLO SIZA y HUGO SOLANO GUTIERREZ

**Rama Judicial del Poder Público**

**Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta**

Calle 23 No. 5-63, Of. 401, edificio Benavides Macea  
Correo Electrónico: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Auto Oficio N° 2061 del 06 de noviembre de 2023**

Sírvase dar cumplimiento a la orden impartida por este Despacho judicial, en la presente providencia, en lo de su cargo. Al contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su número de Radicación.

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaría

Calle Cl. 23 #5-110 Edificio Benavides Macea Of. 401  
Correo: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Santa Marta – Magdalena - Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4

**Firmado Por:**

**Ricardo Alfonso Bernal Rodriguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e5ba9888a0cf5e5355b6ff942913df3809eb5ffa640f28324d427bc52732cd7**

Documento generado en 29/11/2023 07:20:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**