

PROCESO: PERTENENCIA  
RAD. 2018.00635.00  
DEMANDANTE: YOLANDA GARAY DE GARAY  
DEMANDADA: GABRIEL ROJAS Y OTROS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL. INFORME**

**SECRETARIAL:** Al despacho de la señora jueza paso el presente proceso informándole que la parte demandante no ha cumplido los requerimientos efectuados por el despacho en el auto del 06 de diciembre de 2022. Ordene.

Santa Marta, 20 de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**

**Secretaria**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede salta a la vista que el extremo demandante no ha cumplido con la orden impartida por el despacho a este extremo procesal en auto del 06 de diciembre de 2022, en el cual se le requirió para lo siguiente:

*“Lo que quiere decir el párrafo anterior, es que no basta con plasmar en el aviso la dirección de la propiedad horizontal y el local o dirección interna del inmueble con su número predial y matrícula inmobiliaria, sino que debe identificarse en su integridad con todos los datos que permitan su identificación, tales como linderos y medidas, tal como reposa en sus documentos de registro. Lo anterior atañe tanto al inmueble en específico objeto de la usucapión, como a la propiedad horizontal que en este caso es el CONDOMINIO SANTA MARIA DEL MAR, en otras palabras, el extremo demandante, debe agregar en el aviso, los datos de identificación, tales como linderos, medidas y demás tal como fueron informados en la demanda.*”

*Por esta razón el despacho se atiene a lo resuelto en el auto del 24 de noviembre de 2022 y se le requiere al demandante, para que aporte nuevas fotografías del aviso, de acuerdo a lo anteriormente expuesto.”*

PROCESO: PERTENENCIA  
RAD. 2018.00635.00  
DEMANDANTE: YOLANDA GARAY DE GARAY  
DEMANDADA: GABRIEL ROJAS Y OTROS

Se avizora que la parte demandante no ha cumplido con las cargas procesales impuestas, pues no hay constancia de la corrección de la valla o del aviso según el caso, carga ordenada mediante auto del 06 de diciembre de 2022, en los términos del artículo 375 del CGP., **por lo que no se puede proceder a la inclusión en el registro nacional de procesos de pertenencia, y designar curador, hasta tanto se aporte la pieza procesal con el cumplimiento de lo dispuesto en el art. 375 núm. 7 literal g).** En ese sentido, para efectos de darle celeridad a este asunto, **se requiere al extremo demandante para que cumpla con la carga impuesta por el despacho.**

Notifíquese y Cúmplase.

**MÓNICA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ**  
**JUEZA**

JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE SANTA MARTA  
Por estado No. 18 de esta fecha se  
notificará el auto anterior.  
Santa Marta, 24 de febrero de 2023  
Secretaría,



Margarita Lopez Vides

Firmado Por:

Monica Del Carmen Castañeda Hernandez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3781929cf9168bfb7539e00834936c56e0247e2dfd5c49b7f747e1abd5af5de6**

Documento generado en 23/02/2023 01:24:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**