

PROCESO: VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO DE COMPRAVENTA  
DEMANDANTE: SOCIEDAD INVERSIONES VIVES Y CIA SA NIT. 8001826413  
DEMANDADO: LINA MERCEDES DELGADO ACOSTA C.C 36.56.32  
RADICADO: 2022.00686.00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**  
**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora jueza paso el presente proceso informándole que la parte demandada se encuentra representada por curador ad- litem quien contestó la demanda, así mismo al estudiar las piezas procesales se avista que no se ha resuelto sobre la vinculación solicitada por la actora del FONDO NACIONAL DEL AHORRO. Provea.

Santa marta, 10 de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA**

Santa marta, catorce (14) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

De conformidad al informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la demandante, en la demanda solicitó la vinculación al asunto del FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS YERAS RESTREPO.

Teniendo en cuenta que en el negocio jurídico que por este trámite se pretende resolver contenido en la escritura 2810 del 20 de octubre de 2012, reposa hipoteca a favor de esta entidad y en el mismo sentido reposa anotación #6 de dicha hipoteca en la matrícula inmobiliaria N° 080-102498, observa el despacho que esta entidad podría tener un interés legítimo en la Litis, por lo que es necesario su integración como litisconsorte.

**ARTÍCULO 61. LITISCONSORCIO NECESARIO E INTEGRACIÓN DEL CONTRADICTORIO.** *Cuando el proceso verse sobre relaciones o actos jurídicos respecto de los cuales, por su naturaleza o por disposición legal, haya de resolverse de manera uniforme y no sea posible decidir de mérito sin la comparecencia de las personas que sean sujetos de tales relaciones o que intervinieron en dichos actos, la demanda deberá formularse por todas o dirigirse contra todas; si no se hiciera así, el juez, en el auto que admite la demanda, ordenará notificar y dar traslado de esta a quienes falten para integrar el contradictorio, en la forma y con el término de comparecencia dispuestos para el demandado.*

PROCESO: VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO DE COMPRAVENTA  
DEMANDANTE: SOCIEDAD INVERSIONES VIVES Y CIA SA NIT. 8001826413  
DEMANDADO: LINA MERCEDES DELGADO ACOSTA C.C 36.56.32  
RADICADO: 2022.00686.00

De acuerdo con la norma transcrita, se debe integrar el contradictorio y vincular al presente proceso a FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS YERAS RESTREPO como demandada en el asunto.

## RESUELVE

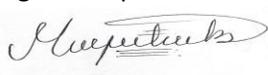
**PRIMERO:** Vincúlese al presente proceso a FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS YERAS RESTREPO, como demandado en el asunto.

**SEGUNDO:** Córrase traslado a FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS YERAS RESTREPO, como parte demandada, por el término de veinte (20) días contados a partir del día siguiente de la notificación del presente auto, para que ejerzan su defensa.

**TERCERO:** Notifíquese este auto a FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS YERAS RESTREPO, como parte demandada en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o de acuerdo a lo reglado en el artículo 8 de la ley 2213 del 2022.

Notifíquese y Cúmplase,

**MÓNICA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ**  
**JUEZA**

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA</p> <p>Por estado No. 023 de esta fecha se notificó el auto anterior.</p> <p>Santa Marta, 15 de marzo de 2023</p> <p>Secretaria,</p> <p>Margarita López Vides</p> 
---

Firmado Por:

**Monica Del Carmen Castañeda Hernandez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6f4a8b46c728e00f51d29ccf8980abc3e31c85d066ffbe404cefac4aae5bf3**

Documento generado en 14/03/2023 04:52:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**