



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

PROCESO: RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO – EJECUCIÓN DE SENTENCIA

RADICADO: 2014-00461-00

DEMANDANTE: ACODELCO LTDA con NIT. 891.702.753-3

DEMANDADA: ERIKA JOHANNA MARIN GOMEZ con C.C. 40.940.115, ALEX AURELIO DIAZ URIBE con C.C. 91.157.719 y  
ALCIRA MARINA OCHOA DAVILA con C.C. 36.530.773

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez paso el presente proceso ejecutivo informándole que se recibió solicitud de terminación por pago total de la obligación. Se constata que no existe embargo de remanente o solicitud de parte pendiente de trámite. Sírvase Prover. Santa Marta, Treinta y uno (31) de Enero de dos mil veinticuatro (2024).

**MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DEL DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA,** Treinta y uno (31) de Enero de dos mil veinticuatro (2024).

Visto el anterior informe secretarial, procede esta Agencia judicial a decidir acerca del escrito presentado por la parte demandante de **TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL** de la obligación, del proceso ejecutivo seguido por **ACODELCO LTDA** en contra de **ERIKA JOHANNA MARIN GOMEZ, ALEX AURELIO DIAZ URIBE y ALCIRA MARINA OCHOA DAVILA**, previo las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

Una vez revisada la solicitud presentada por la parte demandante, a través de la cual solicita la terminación por pago total, teniendo en cuenta que el artículo 461 del Código General del Proceso, dispone:

*Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”*

Por ser procedente se dará por terminado el por pago total de la obligación, y en consecuencia se ordenará el levantamiento de las medidas ejecutivas y el archivo del expediente.



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

**PROCESO EJECUTIVO**

**RADICADO:** 2023-00521-00

**DEMANDANTE:** BANCO DE OCCIDENTE S.A. con NIT. 890.300.279-4

**DEMANDADO:** LUZ NELLY HENRIQUEZ RIVERA con C.C. 57.291.166

En consecuencia, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado por pago total de la obligación el presente proceso seguido por **ACODELCO LTDA con NIT. 891.702.753-3** en contra de **ERIKA JOHANNA MARIN GOMEZ con C.C. 40.940.115, ALEX AURELIO DIAZ URIBE con C.C. 91.157.719 y ALCIRA MARINA OCHOA DAVILA con C.C. 36.530.773**, de conformidad con lo expuesto en el presente proveído.

**SEGUNDO:** Ordénese el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, las cuales corresponde a:

- *El embargo y retención de los dineros que tenga depositados los demandados **ERIKA JOHANNA MARIN GOMEZ con C.C. 40.940.115, ALEX AURELIO DIAZ URIBE con C.C. 91.157.719 y ALCIRA MARINA OCHOA DAVILA con C.C. 36.530.773**. en las siguientes entidades financieras: BANCO DE BOGOTA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO AV VILLAS, BANCO POPULAR, BANCO BBVA COLOMBIA, BANCOLOMBIA, BANCO COLPATRIA, BANCO ITAU.*
- *El embargo y posterior secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado **ALEX AURELIO DIAZ URIBE con C.C. 91.157.719**, identificado con matrícula inmobiliaria N. **080-34708** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta. Oficiése a Instrumentos Públicos para el levamiento del embargo y al señor secuestre **GUSTAVO PEREZ GALVIS** para el levantamiento del secuestro.*

**TERCERO:** De existir depósitos judiciales a órdenes de este despacho judicial, hágase la entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** Desglósense los documentos que sirvieron de base para la admisión de la demanda o mandamiento ejecutivo, con las constancias del caso, y entréguese al extremo demandado, previo el pago del arancel judicial correspondiente.



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena  
Juzgado Primero Civil Municipal De Santa Marta

**PROCESO EJECUTIVO**

**RADICADO:** 2023-00521-00

**DEMANDANTE:** BANCO DE OCCIDENTE S.A. con NIT. 890.300.279-4

**DEMANDADO:** LUZ NELLY HENRIQUEZ RIVERA con C.C. 57.291.166

**SEXTO:** Cumplido lo anterior archívese por secretaría.

**SEPTIMO:** La copia digitalizada del mismo, será válida como oficio, el cual para su validez deberá ser remitido desde el correo institucional del despacho: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RICARDO ALFONSO BERNAL RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
SANTA MARTA**

Por estado No. 09 de fecha de 1 de febrero de  
2024, se notificará el auto anterior.

Santa Marta

Secretaria,

**MARGARITA ROSA LOPEZ VIDES**

**Rama Judicial del Poder Público**

**Juzgado Primero Civil Municipal de Santa Marta**

Calle 23 No. 5-63, Of. 401, edificio Benavides Macea

Correo Electrónico: [j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**AUTO OFICIO N° 0130**

Sírvase dar cumplimiento a la orden impartida por este despacho  
judicial, en la presente providencia, en lo de su cargo. Al  
contestar citar la referencia completa del proceso, indicando su  
numero de Radicación.

**MARGARITA ROSA LÓPEZ VIDES**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Ricardo Alfonso Bernal Rodriguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47551cfc53bf5a1e600f51ebf440a84cce7b0886c49ebbd68c779521b117340c**

Documento generado en 31/01/2024 02:20:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**