

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, 13 de mayo de 2022

<b>REFERENCIA:</b>	DECLARATIVO – PERTENENCIA
<b>DEMANDANTE(S):</b>	ROSALBA ISABEL BAQUERO GIL
<b>DEMANDADO(S):</b>	CONSTRUCCIONES UNIDAS LTDA. EN LIQUIDACIÓN y PERSONAS INDETERMINADAS
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-004-2017-00421-00

Dentro del proceso de la referencia se designó al señor Arquitecto EDUARD BLADIMIR TELLER FONSECA como perito, quien rindió el dictamen propio de esta clase de procesos, estando pendiente fijarle honorarios.

Por lo expuesto, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: FIJAR** como honorarios del perito arquitecto EDUARD BLADIMIR TELLER FONSECA, la suma equivalente a un (1) salario mínimo legal mensual vigente, a cargo de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA**

**Juez**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, 13 de mayo de 2022

<b>REFERENCIA:</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE(S):</b>	CARLOS RAFAEL MENDOZA DE ORTA CC. 1.083.022.222
<b>DEMANDADO(S):</b>	BEATRIZ ELENA LOPEZ DE LAMBRE CC. 36.527.769
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-004-2019-00468-00

Mediante auto del 17 de octubre de 2019 este despacho dispuso el embargo y posterior secuestro de unos inmuebles que se denunciaron como se propiedad de la demandada. Con posterioridad a ello, el extremo activo solicito se dispusiera lo pertinente en relación con el secuestro.

Revisado el expediente se advierte que lo así deprecado solo se muestra procedente respecto del inmueble con folio de matrícula Nro. 080-13575, en tanto existe constancia de la inscripción de la medida cautelar de embargo, no así en lo que se refiere al folio Nro. 080-5857 dado que obra en el expediente nota devolutiva de la ORI de Santa Marta, de la que se desprende que no fue inscrita la cautela por existir un embargo previo.

En consecuencia, se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** la práctica de la diligencia de secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 080-13575, ubicado en la Calle 22 Nro. 3-30 de esta ciudad.

Para tal efecto se comisiona al señor Alcalde Menor de la Localidad Dos, con facultades para subcomisionar y designar secuestre.

La parte demandante deberá allegar a la diligencia el título o documento donde conste la ubicación y linderos del inmueble cautelado.

Por Secretaría librar las comunicaciones de rigor.

**SEGUNDO: NEGAR** la solicitud de secuestro de la cuota parte del inmueble con matrícula Nro. 080-5857, por lo expuesto en precedencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA**  
Juez