



Santa Marta, 14 de marzo de 2023

<b>REFERENCIA:</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE(S):</b>	VIGINORTE LTDA NIT: 800.146.941-1
<b>DEMANDADO(S):</b>	SANTA MAR GOLEN HEMP S.A.S. NIT: 900.993.798-3
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-004-2022-00482-00

Se procede a adoptar la determinación que en derecho corresponda, dentro de la causa de la referencia, tras verificarse que están reunidas las condiciones para ello.

En ese orden de ideas, se tiene que la parte ejecutante solicitó se librara mandamiento de pago en contra del extremo pasivo, a efectos de recaudar la obligación contenida en el título base del recaudo que adosó al libelo, a lo cual se accedió por reunir los requisitos de ley, amén de que se ordenó el adelantamiento de las diligencias para enterar del mismo a la orilla ejecutada.

Con posterioridad a ello, la parte interesada allegó las constancias atinentes a la notificación referida en líneas precedentes, de las que se desprende que dicho trámite se verificó en debida forma.

Aunado a lo anterior, se tiene que el término con que contaba el extremo encartado para proponer excepciones se encuentra vencido, sin que se recibiera pronunciamiento de su parte, posibilitando así el que se disponga seguir adelante con la ejecución, dado que también se pudo comprobar que no se avista causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado, con la consecuente condena en costas.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** la ejecución dentro del proceso de la referencia, tal como quedó ordenado en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENAR** el avalúo y remate de los bienes embargados y secuestrados, si los hubiere.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. A título de agencias en derecho se fija la suma de **CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS (\$5,245,167)**



**CUARTO:** En los términos del art. 446 del Código General del Proceso, **PROCEDER** a la liquidación del crédito, la cual podrá ser presentada por cualquiera de los extremos procesales.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA**

**Juez**

47-001-40-53-004-2022-00482-00



Santa Marta, (14) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>REFERENCIA:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE(S):</b>	BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8
<b>DEMANDADO(S):</b>	LEIDY SARA RUIZ ARIZA CC. 57.466.931
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-004-2022-00651-00

Procede el Juzgado a pronunciarse respecto de la solicitud de **terminación del proceso por pago de las cuotas en mora**, costas procesales y agencias en derecho, presentada por el **extremo activo** de la Litis.

Al respecto, el artículo 461 del C.G. del P., estatuye que *“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del acreedor o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*.

Verificado que en el asunto de la referencia el solicitante está expresamente facultado para solicitar la aludida terminación y que el texto del escrito de terminación indica expresamente que fueron pagadas las cuotas en mora, encuentra esta judicatura satisfechos los presupuestos exigidos por el Legislador para dar por terminado el proceso y ordenar el levantamiento de las cautelas, sin que haya lugar a condenar en costas, toda vez que no hay constancia en la foliatura de que exista embargo de remanentes, sin que haya lugar a condenar en costas, tal como fue pedido. Así mismo, se ordenará la devolución de los títulos judiciales causados a la parte que corresponda; los que se causen con posterioridad al levantamiento de las medidas deberán ser devueltos a la parte ejecutada que corresponda.

En mérito de lo diserto, el Despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso ejecutivo de la referencia, **POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** Pagare Nro. 90000085963, quedando vigente la obligación en lo que no fue objeto de cobro.

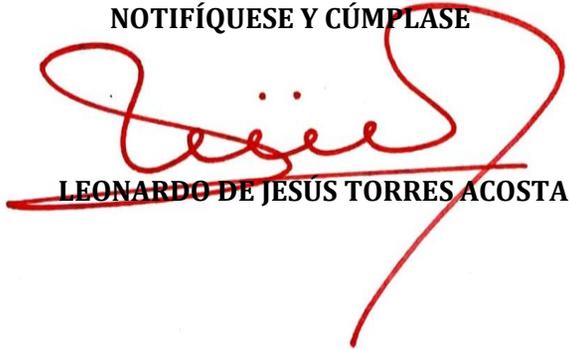
**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares libradas en razón de la mencionada causa judicial.

**TERCERO: SIN CONDENA** en costas.

**CUARTO: SIN LUGAR** a desglose.

**QUINTO:** Verificado lo anterior, **ARCHIVAR** definitivamente el expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA



Santa Marta, 14 de abril de 2023

<b>REFERENCIA:</b>	VERBAL SUMARIO – PROPIEDAD HORIZONTAL
<b>DEMANDANTE(S):</b>	LUIS ALBERTO CAYÓN VERGARA
<b>DEMANDADO(S):</b>	CONDominio SANTA MARIA DEL MAR
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-004-2023-00152-00

Será del caso entrar a decidir acerca de la admisibilidad de la demanda de la referencia, sino fuera porque se advierten las siguientes falencias:

- A partir de los hechos de la demanda, se pide a la parte demandante que aclare el tipo de conflicto que suscita, en el sentido de precisar si está impugnando las decisiones tomadas por la asamblea de copropietarios u otro de naturaleza similar.
- El poder aportado no cumple con el requisito a que se refiere el inciso 1° del art. 74 del CGP en tanto no se encuentran determinados y claramente identificados los asuntos a discutir en el trámite.

En razón de lo anterior, se otorgará a la parte demandante un plazo de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazo.

Por lo anterior, se,

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo expuesto en precedencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante un término de cinco (5) días para que subsane las falencias anotadas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA**  
Juez

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, (14) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>REFERENCIA:</b>	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
<b>DEMANDANTE(S):</b>	BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313.7
<b>CAUSANTE(S):</b>	CARLOS ALEJANDRO TAUTIVA IBAÑEZ CC N° 79948536 NADIA ELINA ARANGO BOHORQUEZ C.C N° 52265299
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-004-2023-00216-00

Por ser procedente lo solicitado por la parte interesada, de conformidad con lo normado por el art. 92 del CGP, se accede a ello.

En consecuencia, **SE AUTORIZA** al retiro de la presente demanda, sin que sea necesaria la devolución de documentos en físico, en atención a que todo el expediente se recibió digitalizado.

**LEVANTAR** las medidas cautelares libradas en razón de la mencionada causa judicial.

**RECONOCER** personería jurídica a **SOL YARINA ALVAREZ MEJIA** como apoderado(a) del extremo solicitante.

En firme este proveído, archívese, previas las anotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA**  
Juez



Santa Marta, (14) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>REFERENCIA:</b>	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
<b>DEMANDANTE(S):</b>	BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.903.938-8
<b>DEMANDADO(S):</b>	RICHARD SANTIAGO RUEDA ORTIZ C.C. Nro. 1.082.884.801
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-006-2021-00618-00

Procede el Juzgado a pronunciarse respecto de la solicitud de **terminación del proceso por pago de las cuotas en mora**, costas procesales y agencias en derecho, presentada por el **extremo activo** de la Litis.

Al respecto, el artículo 461 del C.G. del P., estatuye que *“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del acreedor o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*.

Verificado que en el asunto de la referencia el solicitante está expresamente facultado para solicitar la aludida terminación y que el texto del escrito de terminación indica expresamente que fueron pagadas las cuotas en mora, encuentra esta judicatura satisfechos los presupuestos exigidos por el Legislador para dar por terminado el proceso y ordenar el levantamiento de las cautelas, sin que haya lugar a condenar en costas, toda vez que no hay constancia en la foliatura de que exista embargo de remanentes, sin que haya lugar a condenar en costas, tal como fue pedido. Así mismo, se ordenará la devolución de los títulos judiciales causados a la parte que corresponda; los que se causen con posterioridad al levantamiento de las medidas deberán ser devueltos a la parte ejecutada que corresponda.

En mérito de lo diserto, el Despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DAR POR TERMINADO** el proceso ejecutivo de la referencia, **POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** Pagare Nro. 4770098529, quedando vigente la obligación en lo que no fue objeto de cobro.

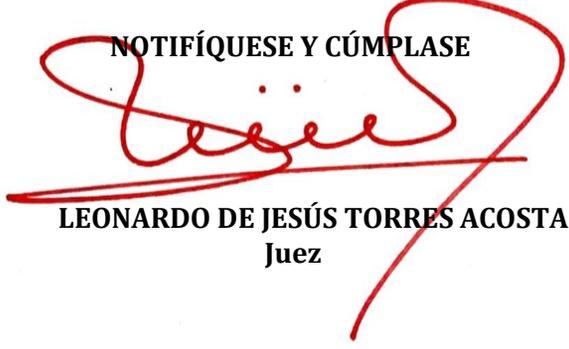
**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares libradas en razón de la mencionada causa judicial.

**TERCERO: SIN CONDENA** en costas.

**CUARTO: SIN LUGAR** a desglose.

**QUINTO:** Verificado lo anterior, **ARCHIVAR** definitivamente el expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA  
Juez

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, 14 de abril de 2023

<b>REFERENCIA:</b>	EJECUTIVO MIXTO
<b>DEMANDANTE(S):</b>	CHEVIPLAN S.A NIT.830.001.133-7
<b>DEMANDADO(S):</b>	GUSTAVO ANTONIO CARBONO FERNANDEZ CC. Nro. 12.549.922
<b>RADICACIÓN:</b>	47-001-40-53-004-2018-00102-00

En atención a la comunicación remitida a esta dependencia judicial, por la ALCALDÍA DE SANTA MARTA - SECRETARIA DE MOVILIDAD, en la que comunican que el embargo decretado al vehículo de placas **HQL308** de propiedad del señor **GUSTAVO ANTONIO CARBONO FERNANDEZ CC. Nro. 12.549.922** fue inscrito en el sistema y guardado en el historial del vehículo.

En consecuencia, se,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Ordénese la inmovilización del rodante de propiedad del demandado, señor **GUSTAVO ANTONIO CARBONO FERNANDEZ CC. Nro. 12.549.922** individualizado con las siguientes características: PLACAS: HQL-308, MARCA: CHEVROLET, COLOR: BLANCO ARTICO, CHASIS: 3GNFL7E56GS525024, MODELO: 2016, SERVICIO: PARTICULAR, MOTOR, CGS525024.

**SEGUNDO:** OFICIAR a la POLICÍA NACIONAL - SECCIÓN AUTOMOTORES.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**LEONARDO DE JESÚS TORRES ACOSTA**  
Juez