



Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta

Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)

<b>Referencia:</b>	<b>VERBAL –PERTENENCIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>47001405300520210001400</b>
<b>Demandante:</b>	<b>ENA BEATRIZ RIVAS TORRES –CC. 26.659.009</b>
<b>Demandado:</b>	<b>ANDRÉS SALAZAR PACHECO Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANDRÉS SALAZAR SALAZAR, FRANCISCA PACHECO y PERSONAS INDETERMINADAS</b>

En atención a lo ordenado por el Juzgado Quinto Civil del Circuito, en auto del 21 de septiembre de 2021, a través del cual se resuelve el recurso de apelación interpuesto contra el rechazo de la demanda formulado por esta agencia judicial, se procede a realizar la admisión del proceso de pertenencia de la referencia, atendiendo las consideraciones del proveído en señalamiento, y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 368 y ss. del C.G. del Proceso, ley 2213 de 2022 (Decreto 806 de 2020 para la época de interposición de la demanda) y reunidos los requisitos establecidos en el art. 82 y ss. *Ibidem*, se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Admitir** la demanda VERBAL de pertenencia promovida por ENA BEATRIZ RIVAS TORRES contra ANDRÉS SALAZAR PACHECO Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANDRÉS SALAZAR SALAZAR, FRANCISCA PACHECO y PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO: Correr** traslado de la demanda a la parte demandada, integrada por ANDRÉS SALAZAR PACHECO Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANDRÉS SALAZAR SALAZAR, FRANCISCA PACHECO y PERSONAS INDETERMINADAS, por el término de veinte (20) días para que la conteste.

**TERCERO: Notificar** el presente proveído personalmente o por los tramites del artículo 290 a 293 del C.G.P. y también de conformidad con el art. 9 de la ley 2213 de 2022 en las direcciones aportada en la demanda. El demandante deberá informar que la dirección de correo electrónico suministrada para efectos de la notificación a todos los demandados, al igual que como la obtuvo y las evidencias correspondientes.

**CUARTO: Ordenar** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 080-15651 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta, según lo dispuesto en el numeral 6 del Artículo 375 del Código General del Proceso. Los costos que pueda acarrear la materialización de la cautela, serán a cargo de la parte demandante ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Referencia: VERBAL –PERTENENCIA  
Radicado: 47-001-40-53-005-2022-00037-00  
Demandante: ENA BEATRIZ RIVAS TORRES –CC. 26.659.009  
Demandado: ANDRÉS SALAZAR PACHECO Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANDRÉS SALAZAR SALAZAR, FRANCISCA PACHECO Y PERSONAS INDETERMINADAS

**QUINTO: Ordenar** el emplazamiento de las PERSONAS INDETERMINADAS que puedan tener algún derecho sobre el inmueble ubicado en el perímetro urbano del municipio de Santa Marta, en la calle 12 No. 24-38, con un área de 174 m2 y comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE: calle 12 en medio, con terrenos pertenecientes a la diócesis de Santa Marta. SUR: con solar y casa que es o fue de José Marín. ESTE: con terrenos de la señora Maz de Angulo. OESTE: con lote ocupado por María Vargas, con matrícula inmobiliaria No. 080-15651 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta; en consecuencia, por secretaría désele cumplimiento a lo establecido en los incisos 5 y 6 del art. 108 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el art. 5 del Acuerdo PSAA14-10118 del 4 de marzo de 2014 de la Sala Administrativa del Consejo superior de la Judicatura que regula, entre otros, el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**SEXTO:** La parte demandante deberá **instalar** un aviso en un lugar visible de la entrada al inmueble. El aviso deberá contener los siguientes datos:

- a) La denominación del Juzgado que adelante el proceso.
- b) El nombre del demandante.
- c) El nombre del demandado.
- d) El número de radicación del proceso.
- e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia.
- f) El emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble para que concurran al proceso.
- g) La identificación del predio.

Instalado el aviso, el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en la que se observe el contenido de ellos.

El aviso deberá permanecer instalados hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**SEPTIMO:** Informar de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**OCTAVO: Ordenar** la inclusión del contenido del aviso, una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías por los demandantes en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el Término de un (1) mes dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

**NOVENO:** Librar oficio a la Registraduría Nacional del Estado Civil, para que se sirva remitir a esta agencia judicial, los certificados de defunción de los señores ANDRÉS SALAZAR PACHECO Y FRANCISCA PACHECO.

Referencia: VERBAL –PERTENENCIA  
Radicado: 47-001-40-53-005-2022-00037-00  
Demandante: ENA BEATRIZ RIVAS TORRES –CC. 26.659.009  
Demandado: ANDRÉS SALAZAR PACHECO Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANDRÉS SALAZAR SALAZAR, FRANCISCA PACHECO y PERSONAS INDETERMINADAS

**DECIMO: Notificar** esta providencia a través de los canales electrónicos, señalados en el art. 9 de la ley 2213 de 2022, y lo reglamentado por el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO  
JUEZA**

Pr04

**Firmado Por:**  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f23e8ef1edbc98f40f7f53deb89ddaf22a559211d55cff2634b26083a2fc6d1**

Documento generado en 06/10/2022 01:54:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47001405300720200052200</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A. –NIT. 899.999.284-4</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>RONALD AMED RADA PERTUZ.</b>

Viene al despacho el proceso de la referencia, en atención al memorial presentado por la parte ejecutante, vía correo institucional el día 08 de agosto de 2022, a través del cual solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora de las obligaciones contenidas en el pagaré N° 1082979042.

Acorde con la solicitud y con base al inciso primero del artículo 461 del Código General del Proceso, se dará por terminado el proceso por pago de las cuotas en mora.

Por lo anterior se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Declarar** la terminación del presente trámite por pago de las cuotas en moras, sin sentencia.

**SEGUNDO:** Toda vez que este proceso se tramitó como expediente digital, no se cuenta con los originales de los documentos que sustentaron la demanda de cobro ejecutivo (el pagare No 1082979042 y la escritura pública 365 del 6 de abril del 2015, otorgada en la notaria cuarta del circulo notarial de santa marta); por ello y siendo que resulta un imperativo consignar en esos documentos que el crédito se aceleró desde el 06 de julio de 2020, y que además no ha sido cancelado y las garantías que lo amparan se encuentran vigentes, se ordena a la parte demandante para que asista a las instalaciones físicas del juzgado por conducto de su apoderado o de la persona que esta delegue y haga entrega a la secretaría de los documentos que de forma digital mostró como sustento de la demanda. Realizada por el despacho las constancias pertinentes, se le devolverán los documentos a la apoderada de la ejecutante.

**TERCERO:** Sin condena en costas.

**CUARTO: Ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el presente trámite, si a ello hubiere lugar.

**QUINTO: Archivar** el expediente y realizar la respectiva anotación en el aplicativo TYBA.

**SEXTO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la ley 2213 de 2022, reglamentado por el artículo 22 del Acuerdo PCSJA20-11567 del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RADICADO: 47-001-40-53-007-2021-00060-00  
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A. –NIT. 899.999.284-4  
DEMANDADO: SANDRA MILENA DE LA CRUZ POLO C. C. No. 1.082.927.400.

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO  
JUEZA**

Proyectado por: 01

**Firmado Por:  
Amanda Maritza Mendoza Julio  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 005  
Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56c21c4d8b5e0af93d6ee418304a370dc16081d1f7970c87d249de2fa9c7ca81**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad**  
**Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>PAGO DIRECTO</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47-001-40-53-006-2021-00504-00</b>
<b>Solicitante:</b>	<b>FINANAZAUTO S.A. -NIT. 860.028.601-9</b>
<b>Deudor:</b>	<b>CIRIA LUZ ATUNES CELEDON -C.C. No. 57439907.</b>

Atendiendo que la apoderada judicial de la acreedora en este asunto, mediante memorial allegado vía correo electrónico institucional a este juzgado, solicita la terminación del proceso por pago de la mora y cancelación de medida de aprehensión.

Con base en lo prescrito en el artículo 72 de la Ley 1676 de 2013, este despacho accederá a dicha petición en el asunto de la referencia.

Conforme a lo antes expuesto, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Declarar** la terminación de la ejecución especial de la referencia.

**SEGUNDO: Cancelar** la orden de inmovilización ordenada mediante auto de fecha 08 de noviembre de 2021, que pesa sobre el vehículo tipo automóvil de placas Marca: Chevrolet, Línea: Onix, Modelo: 2020, Color: Plata sable, de placas GKU 305, Número de Serie y chasis: 9BGKT69TOLG106438 y Número De Motor: JTW007739, de propiedad de la deudora CIRIA LUZ ATUNES CELEDON identificada con CC. 57439907.

**CUARTO:** Por secretaria remitir oficio a la POLICIA NACIONAL –SIJIN-SECCIÓN AUTOMOTORES al correo [mebog.sijin-radic@policia.gov.co](mailto:mebog.sijin-radic@policia.gov.co) para la cancelación de la medida antes prenombrada, y así mismo, de ser el caso, al parqueadero donde se encuentre el vehículo con la respectiva orden de entrega al ejecutado.

**QUINTO: Archivar** el expediente. En el aplicativo TYBA la secretaría realizará las anotaciones pertinentes respecto de su archivo.

**SEXTO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la Ley 2213 del 2022, en concordancia con el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO**  
**JUEZA**

Proyecto 01.

**Firmado Por:**  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac11fa2e40010f6bca1bdb9fd24b6a1a480cb88c8854e2f5e981bc29331af897**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>DEMANDA DE PERTENENCIA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47-001-40-53-005-2022-00504-00</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>MARGARITA ROSA GARCÍA LÓPEZ. C.C.1.082.888.808</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>MARÍA ANGÉLICA ARDILLA RODRÍGUEZ. C.C. 1.083.026.441</b>

Una vez realizado estudio al libelo genitor y sus anexos, esta judicatura no encuentra en el expediente el avalúo catastral del bien inmueble, siendo este un requisito para la determinación de la cuantía en los procesos de pertenencia, de conformidad a lo estipulado en el numeral 3 del artículo 26 del Código General del Proceso.

Así mismo, consideramos inadmitir la demanda con el propósito que la parte actora:

1. Adjunte el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 080-94315 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta.
2. Adjunte el certificado especial expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 080-94315, al tenor del art. 375 num. 5 del C.G.P

Aunado a lo anterior, los documentos deben ser aportado con un término inferior de expedición menos de 1 mes.

Por lo anteriormente se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Inadmitir** la presente demanda verbal de pertenencia por prescripción adquisitiva de dominio.

**SEGUNDO: Conceder** un término de cinco (5) días para que la subsane y si así no lo hiciere se le rechazará.

**TERCERO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la Ley 2213 del 2022, en concordancia con el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO  
JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **79de5accec925e2c35d1cf1a6349bd7222a12753b591a40ebc151857e29fbd898**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Distrito Judicial De Santa Marta  
Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial De Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>PAGO DIRECTO</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47-001-40-53-005-2022-00501-00</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>MOVIAVAL S.A.S. NIT. 900.766.553-3</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>ILBA MARIA USECHE SANTIAGOC. C. 36.697.210</b>

De conformidad con el numeral 7º del artículo 17 del Código General del proceso, revisada la presente solicitud especial, se observa que se trata de una solicitud de Aprehensión y Entrega realizada por el apoderado judicial de MOVIAVAL S.A.S. NIT.900.766.553-3, atendiendo que la señora ILBA MARIA USECHE SANTIAGO C.C No. 36.697.210 suscribió con la solicitante antes mencionada un Contrato de Prenda sin Tenencia de Garantía Mobiliaria prioritaria de adquisición en el cual en su cláusula dieciséis se estableció lo siguiente:

*“16. EJECUCION: Las Partes, de manera expresa, acuerdan que, frente a la ocurrencia de un evento de incumplimiento en los términos del presente Contrato, la ejecución del mismo podrá llevarse a cabo, a elección del Acreedor, mediante cualquiera de los siguientes mecanismos o a cualquier otro procedimiento establecido en la ley: (a) Pago Directo. El Acreedor podrá satisfacer su crédito directamente con El Bien otorgado en garantía. Para tal efecto, una vez se determine el incumplimiento de las Obligaciones Garantizadas con el Contrato, ...; (b) Ejecución especial de la garantía. La ejecución del presente Contrato podrá llevarse a cabo conforme al procedimiento establecido en el Capítulo III del título VI de la Ley 1676 de 2013. Parágrafo. Sin perjuicio de lo anterior, el Acreedor se encuentra facultado para instaurar cualquier acción tendiente a la reclamación de los saldos que considere no fueron cubiertos por el procedimiento que se haya llevada a cabo. (...)”*

Por lo anterior precisa este despacho que la parte actora ha cumplido con lo dispuesto en el numeral 2 del art. 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015, que reglamentó entre otro el art. 60 de la Ley 1676 de 2013; como era que se realizaran previamente las siguientes actuaciones:

1. Inscribir el formulario de ejecución en el Registro de Garantías Mobiliarias.
2. Avisar a través del medio pactado para el efecto o mediante correo electrónico, al deudor y al garante acerca de la ejecución.

Así las cosas y constatando que se encuentran reunidos todos los requisitos para que se proceda la admisión de tal solicitud.

En consecuencia, este juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Admítase** la “Solicitud de Aprehensión y Entrega” de Garantía mobiliaria del vehículo identificado con la placa DDV30F, presentada por MOVIAVAL S.A.S. NIT.900.766.553-3 a través de apoderado judicial contra ILBA MARIA USECHE SANTIAGO C.C No. 36.697.210, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 1676 de

REFERENCIA: PAGO DIRECTO  
RADICADO: 47-001-40-53-005-2022-00501-00  
DEMANDANTE: MOVIAVAL. S.A.S NIT. 900.766.553-3  
DEMANDADO: ILBA MARIA USECHE SANTIAGO C. C. 36.697.210

2013 y reglamentado por el Decreto 1835 de 2015, Sección Segunda artículo 2.2.2.4.2.3., según formulario de registro de ejecución del 25/08/2022 y con folio electrónico N° 20190930000190900 ante CONFECAMARAS y posterior agotamiento del trámite dispuesto en las normas antes citadas.

**SEGUNDO: En consecuencia,** ofíciase a la POLICIA NACIONAL – Sección automotores, a fin de que proceda a la inmovilización del vehículo marca BAJAJ, modelo 2020, placas DDV30F, línea BOXER CT 100 AHO, servicio particular, color NERGRO NEBULOSA, número de Motor DUZWKB15016, Serie 9FLA18AZ9LDJ17729 de propiedad del deudor ILBA MARIA USECHE SANTIAGO C.C No. 36.697.210., a fin de que pueda ser realizada la entrega al acreedor garantizado MOVIAVAL S.A.S. NIT.900.766.553-3, o a través de su apoderado judicial. El vehículo será depositado en el parqueadero que disponga el acreedor garantizado o su apoderada ANA ISABEL URIBE CABARCAS con quien se puede comunicar a través de correo electrónico [jurídico.barranquilla@moviaval.com](mailto:jurídico.barranquilla@moviaval.com)

**TERCERO:** La parte interesada deberá requerir por correo electrónico a la Superintendencia Sociedades para que remita el listado de peritos y se proceda así a realizar el avalúo del vehículo, aprehendido de acuerdo con las previsiones legales.

**CUARTO:** Téngase a la abogada ANA ISABEL URIBE CABARCAS como apoderada judicial de la parte solicitante en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**QUINTO:** Se ordena al demandante que mantenga el o los documentos que sustentan esta demanda, con el debido cuidado y bajo su custodia, además de estar presto a mostrarlos o exhibirlos cuando esta judicatura lo requiera.

**SEXTO:** La parte demandante, deberá mandar copia de esta demanda y sus anexos al demandado, además de la remisión de cada uno de los memoriales que aporte al expediente

**SÉPTIMO: Notificar** esta providencia a través de los canales electrónicos, señalados en el art. 9 de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 22 del Acuerdo PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO**  
**JUEZA**

*Proyecto: Jud002*

Firmado Por:  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 005  
Santa Marta - Magdalena

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **858585ef3fafd9c9c47347bb167e6926dfae70e7b24c22ad92dceeca607f30c5**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
República de Colombia

**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>Referencia:</b>	<b>EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>47-001-40-53-005-2022-00497-00</b>
<b>Ejecutante:</b>	<b>COEDUMAG NIT. 891.701.124-6.</b>
<b>Ejecutado:</b>	<b>DOMINGO JOSE ANDRADE ANDRADE con C.C. N° 19.516.844, MARTHA SANCHEZ ANDRADE, C.C. N° 57.115.645 y ZAMIRNA ISABEL ARROYO MORA, C.C. N° 57.116.226</b>

Se encuentra al Despacho la presente demanda ejecutiva impetrada por COEDUMAG NIT. 891.701.124-6 contra DOMINGO JOSE ANDRADE ANDRADE, identificado con C.C. N° 19.516.844, MARTHA SANCHEZ ANDRADE, identificada con C.C. N° 57.115.645 y ZAMIRNA ISABEL ARROYO MORA, identificada con C.C. N° 57.116.226, para resolver sobre su admisión.

Realizado el estudio sensorial al libelo genitor se considera pertinente su inadmisión en tanto que no existe claridad entre los hechos y las pretensiones, en particular, en lo que respecta al capital solicitado y los intereses corrientes y moratorios que correspondan.

Lo anterior, toda vez que en los hechos se relaciona en su numeral segundo la suma de \$127.089.504, empero, en el título base de ejecución se observa una obligación contentiva de \$74.919.735 millones de pesos, pero en las pretensiones, se solicita librar mandamiento por \$65.768.392, adicional a ello, no se indica si hubo abono a capital e intereses y en que fecha, como tampoco se discrimina las fechas de cobro para intereses corrientes y moratorios.

Así las cosas, se inadmitirá para que la parte demandante aclare:

1. La suma exacta de capital reclamada, indicando si hubo abonos a capital o intereses y en que fecha se realizaron.
2. Señale las fechas de cobro para los intereses corrientes (inicio y fin)
3. Discrimine desde cuando se causan los intereses moratorios.

Con base en lo anterior se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Inadmitir** la presente demanda ejecutiva en razón a lo expuesto en la parte considerativa de esta decisión.

**SEGUNDO: Conceder** un término de cinco (5) días para que la subsane y si así no lo hiciera se le rechazará.

**TERCERO: Reconocer** como abogada de la parte demandante, a la togada ANA PAOLA FLOREZ MANJARRÉS.

**CUARTO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la Ley 2213 del 2022, en concordancia con el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO  
JUEZA**

**Firmado Por:**

**Amanda Maritza Mendoza Julio**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7cfab19737351ec25d3bd4d14b30922cccdd25cbd473726069811dc496b5ae69**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
República de Colombia

**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>Referencia:</b>	<b>EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA</b>
<b>Radicado:</b>	<b>47-001-40-53-005-2022-00496-00</b>
<b>Ejecutante:</b>	<b>COEDUMAG NIT. 891.701.124-6.</b>
<b>Ejecutado:</b>	<b>ORLANDO ENRIQUE BARRIOS CANTILLO c.c. 12.614.786 y ELBER HERNANDEZ CASAS C.C. No. 19-645.308</b>

Se encuentra al Despacho la presente demanda ejecutiva impetrada por COEDUMAG NIT. 891.701.124-6 contra ORLANDO ENRIQUE BARRIOS CANTILLO c.c. 12.614.786 y ELBER HERNANDEZ CASAS C.C. No. 19-645.308, para resolver sobre su admisión.

Realizado el estudio sensorial al libelo genitor se considera pertinente su inadmisión en tanto que no existe claridad entre los hechos y las pretensiones, en particular, en lo que respecta al capital solicitado y los intereses corrientes y moratorios que correspondan.

Lo anterior, toda vez que en los hechos y el título ejecutivo se observa una obligación contentiva de \$50.000.000 millones de pesos, pero en las pretensiones, se solicita librar mandamiento por \$49.305.556, adicional a ello, no se indica si hubo abono a capital e intereses y en que fecha, como tampoco se discrimina las fechas de cobro para intereses corrientes y moratorios.

Así las cosas, se inadmitirá para que la parte demandante aclare:

1. La suma exacta de capital reclamada, indicando si hubo abonos a capital o intereses y en que fecha.
2. Señale las fechas de cobro para los intereses corrientes (inicio y fin)
3. Discrimine desde cuando se causan los intereses moratorios.

Con base en lo anterior se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Inadmitir** la presente demanda ejecutiva en razón a lo expuesto en la parte considerativa de esta decisión.

**SEGUNDO: Conceder** un término de cinco (5) días para que la subsane y si así no lo hiciera se le rechazará.

**TERCERO: Reconocer** como abogada de la parte demandante, a la togada ANA PAOLA FLOREZ MANJARRÉS.

**CUARTO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la Ley 2213 del 2022, en concordancia con el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO**

**JUEZA**

**Firmado Por:**

**Amanda Maritza Mendoza Julio**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f607849cb4d632b303e5554f94623baabc1f0f8c0dd453a4a213808ededf01c**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad**  
**Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>PAGO DIRECTO</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47-001-40-53-005-2022-00279-00</b>
<b>Solicitante:</b>	<b>BANCO DE BOGOTÁ SANIT. 860.002.964.</b>
<b>Deudor:</b>	<b>CÉSAR FIDEL LINERO LÓPEZ con CC N° 12.526.039</b>

Atendiendo que la apoderada judicial de la acreedora en este asunto, mediante memorial allegado vía correo electrónico institucional a este juzgado, solicita la terminación del proceso por pago de la obligación y cancelación de medida de aprehensión.

Con base en lo prescrito en el artículo 72 de la Ley 1676 de 2013, este despacho accederá a dicha petición en el asunto de la referencia.

Conforme a lo antes expuesto, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Declarar** la terminación de la ejecución especial de la referencia.

**SEGUNDO: Cancelar** la orden de inmovilización ordenada mediante auto de fecha 08 de noviembre de 2021, que pesa sobre el vehículo tipo automóvil de Placa: HQN301Color Rojo; Modelo 2017; Servicio Particular; Marca SUZUKI; Carrocería: Hatch back, Motor K12MN1718718: Línea: WIFT 1.2 MT, No Chasis: MA3ZC62S7HAA32823 de propiedad del deudor CÉSAR FIDEL LINERO LÓPEZ con CC N° 12.526.039.

**CUARTO:** Por secretaria remitir oficio a la POLICIA NACIONAL –SIJIN- SECCIÓN AUTOMOTORES para la cancelación de la medida antes prenombrada.

**QUINTO: Archivar** el expediente. En el aplicativo TYBA la secretaría realizará las anotaciones pertinentes respecto de su archivo.

**SEXTO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la Ley 2213 del 2022, en concordancia con el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO**  
**JUEZA**

Proyecto 01.

Firmado Por:

**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e5b8f9a4cef6a3e1b6f155580a08a0b019023ab2b4d4c973b49317f09a3cce7**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad**  
**Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>PAGO DIRECTO</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47-001-40-53-005-2022-00026-00</b>
<b>Solicitante:</b>	<b>GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT. 860029396-8.</b>
<b>Deudor:</b>	<b>FERNANDO ADARME ORDOÑEZ C.C.#18.154.561</b>

Atendiendo que la apoderada judicial de la acreedora en este asunto, mediante memorial allegado vía correo electrónico institucional a este juzgado, solicita la terminación del proceso por pago de la obligación y cancelación de medida de aprehensión.

Con base en lo prescrito en el artículo 72 de la Ley 1676 de 2013, este despacho accederá a dicha petición en el asunto de la referencia.

Conforme a lo antes expuesto, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar la terminación de la ejecución especial de la referencia.

**SEGUNDO:** Cancelar la orden de inmovilización ordenada mediante auto de fecha 08 de noviembre de 2021, que pesa sobre el vehículo tipo automóvil de Placa HYX310, Clase CAMIONETA Marca CHEVROLET, Modelo 2018, Línea TRACKER, Servicio Particular, Color ROJO BARROCO, Número de Chasis 3GNCJ8EE8JL902842, Número de Motor C JL902842, Número de Serie 3GNCJ8EE8JL902842, de propiedad del deudor FERNANDO ADARME ORDOÑEZ, identificado con 18.154.561.

**CUARTO:** Por secretaria remitir oficio a la POLICIA NACIONAL –SIJIN- SECCIÓN AUTOMOTORES y al parqueadero de CAPTUCOL para la cancelación de la medida antes prenombrada.

**QUINTO:** Archivar el expediente. En el aplicativo TYBA la secretaría realizará las anotaciones pertinentes respecto de su archivo.

**SEXTO:** Notificar esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la Ley 2213 del 2022, en concordancia con el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO**  
**JUEZA**

Proyecto 01.

**Firmado Por:**  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad0a007e4f6454b652d45a7e585e89b47349a64329ed61c4b6de5e1507148857**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad**  
**Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>PAGO DIRECTO</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47-001-40-53-005-2022-00025-00</b>
<b>Solicitante:</b>	<b>GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT. 860029396-8.</b>
<b>Deudor:</b>	<b>CAROLINA ANDREA MOSCOSO ALVARADO C.C.#42.962.777</b>

Atendiendo que la apoderada judicial de la acreedora en este asunto, mediante memorial allegado vía correo electrónico institucional a este juzgado, solicita la terminación del proceso por pago de la obligación y cancelación de medida de aprehensión.

Con base en lo prescrito en el artículo 72 de la Ley 1676 de 2013, este despacho accederá a dicha petición en el asunto de la referencia.

Conforme a lo antes expuesto, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Declarar** la terminación de la ejecución especial de la referencia.

**SEGUNDO: Cancelar** la orden de inmovilización ordenada mediante auto de fecha 08 de noviembre de 2021, que pesa sobre el vehículo tipo automóvil de Placa EFU390, Clase AUTOMOVIL Marca CHEVROLET, Modelo 2017, Línea SPARK GR ABS LTZ, Servicio Particular, Color GRIS GALAPAGO, Número de Chasis 9GAMF48D2HB042212, Número de Motor Z2163416HLVX320, Número de Serie 9GAMF48D2HB042212, de propiedad de la deudora CAROLINA ANDREA MOSCOSO ALVARADO, identificada con C.C.# 42.962.777.

**CUARTO:** Por secretaria remitir oficio a la POLICIA NACIONAL –SIJIN- SECCIÓN AUTOMOTORES para la cancelación de la medida antes prenombrada.

**QUINTO: Archivar** el expediente. En el aplicativo TYBA la secretaria realizará las anotaciones pertinentes respecto de su archivo.

**SEXTO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 de la Ley 2213 del 2022, en concordancia con el artículo 22 del ACUERDO PCSJA20-11567 por del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO**  
**JUEZA**

Proyecto 01.

**Firmado Por:**  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74e0279abec79bd73691c51d2a993142050f51b5f67d93035ee9f26ec64229c8**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta**

**Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

<b>REFERENCIA:</b>	<b>EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>47-001-40-53-005-2021-00704-00</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>SYSTEMGROUP S.A.S. con NIT N° 800.161.568-3</b>
<b>DEMANDADO:</b>	<b>NESTOR DAVID TERNERA FORERO. Con CC 80.722.851</b>

Viene al despacho el proceso de la referencia, en atención al memorial presentado por la parte ejecutante, vía correo institucional el día 28 de septiembre de 2022, a través del cual solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Acorde con la solicitud y con base al inciso primero del artículo 461 del Código General del Proceso, se dará por terminado el proceso por pago de las cuotas en mora.

Por lo anterior se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Declarar** la terminación del presente trámite por pago total de la obligación, sin auto de impulso.

**SEGUNDO: Ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el presente trámite, si a ello hubiere lugar

**TERCERO:** Sin condena en costas.

**CUARTO: Poner** a disposición del ejecutado, los títulos judiciales que resultaren constituidos en el presente proceso, desde la fecha de interposición del memorial de terminación del proceso.

**QUINTO: Archivar** el expediente y realizar la respectiva anotación en el aplicativo TYBA.

**SEXTO: Notificar** esta providencia por estado a través de los canales electrónicos señalados en el art. 9 del Decreto Nacional 806 del 4 de junio de 2020, reglamentado por el artículo 22 del Acuerdo PCSJA20-11567 del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO  
JUEZA**

Proyectado por: BASL

**Firmado Por:**  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b459e5f8eaa076cf7daf483ca6afce2b203d09e6e0f528aec10913d8fd28286f**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta

Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA**  
**RADICADO: 47-001-40-53-005-2021-00001-00**  
**EJECUTANTE: MI BANCO S.A. BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA**  
**antes BANCOMPARTIR –NIT. 860.025.971-5**  
**EJECUTADO: NANCY DENIRIS MEJIA MONROY –CC. 40.922.593**  
**ADALBERTO DAZA PEÑA –CC. 12.560.457**  
**YORLEY PAOLA MAZZILLI GAMEZ –CC. 57.298.684**

Constando el hecho de que se inscribió el embargo decretado por este despacho y el vehículo automotor sobre el que recayó la medida pertenece a la demandada YORLEY PAOLA MAZZILLI GAMEZ, se ordenará que se oficie a la Policía Nacional para que inmovilicen la motocicleta.

Por otro lado y en atención a la petición para que nos pronunciemos sobre la liquidación del crédito, consideramos atenernos a lo resuelto en auto de fecha 7 de julio de 2022.

En consecuencia, el despacho,

RESUELVE:

**PRIMERO:** Oficiar al comandante de la SIJIN de esta ciudad, para que inmovilice el vehículo automotor, clase motocicleta marca Suzuki de placa ZVY20E, modelo 2020 de servicio particular, color negro, chasis No. 9FSBE4EN2LC166564, de propiedad de la demandada YORLEY PAOLA MAZZILLI GAMEZ identificada con CC. 57.298684.

**SEGUNDO:** Verificada la inmovilización comuníquesele de inmediato al Inspector de Transito para que lleve a cabo la diligencia de secuestro comisionada con despacho comisorio No. 07 del 1 de junio de 2022.

**TERCERO:** Estarnos a lo resuelto en auto de fecha 7 de julio de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO**  
**JUEZA**

Pr02

**Firmado Por:**  
**Amanda Maritza Mendoza Julio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4de0fa1a4095e5a14cfbed9153d49a7f53ab3d3d61ca2068428ba2b4d982a27**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Juzgado Quinto Civil Municipal en Oralidad  
Circuito Judicial de Santa Marta

Santa Marta, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)

REFERENCIA:	VERBAL - RESOLUCION DE CONTRATO – EJECUCION DE SENTENCIA
RADICADO:	47-001-40-53-005-2016-00449-00
EJECUTANTE:	JOSE EDUARDO MEZA RIVERA. C.C. 12.533.382
EJECUTADO:	ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ. C.C. 85.453.830

Mediante sentencia proferida el 18 de diciembre de 2017 y corregida por providencia del 13 de febrero de 2018, esta judicatura procedió a proferir decisión dentro del proceso declarativo de Resolución de contrato por incumplimiento de promesa de compra venta, promovido por JOSE EDUARDO MEZA RIVERA en contra de ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ, luego de emitir el sentido del fallo en juicio oral celebrado el día 19 de octubre del dos mil diecisiete, a través del cual se declaró que entre el señor JOSE EDUARDO MEZA RIVERA en calidad de promitente comprador y el señor ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ en condición de promitente vendedor, se celebró contrato de promesa de compraventa del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 080.66732, Cedula catastral N° 0116000850007000, ubicado en la manzana S casa 26 urbanización Cantilito primera Etapa, de fecha de 26 de mayo de 2012 y una segunda promesa de compraventa el día 3 de julio de 2014, así mismo se declaró el cumplimiento de la promesa de contrato de compra venta en mención, por parte del señor ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ.

Así las cosas, este despacho declaro la existencia de un vínculo contractual entre el demandante y el demandado, como también declaró el cumplimiento de la promesa de contrato de compra venta cuyo objeto lo constituye el bien inmueble y se le ordeno en la misma providencia a ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ que dentro de un término de 30 días, debía suscribir la respectiva Escritura Pública ante la notaria Segunda del Circulo de Santa Marta.

Aunando a los que se viene planteando y de conformidad a lo señalado en el artículo 434 del Código General del Proceso, esta judicatura:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo de menor cuantía de obligación de suscribir documento, en favor de JOSE EDUARDO MEZA RIVERA CC. 12.533.382 y en contra de ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ CC. 85.453.830 mayor de edad y con domicilio en esta ciudad.

**PRIMERO:** Correr traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días de las EXCEPCIONES DE MERITO denominadas: **a)** Tacha de falsedad del pagaré y de la carta de instrucciones que conforman el título ejecutivo base de la ejecución; **b)** Ineficacia del título y **c)** Cobro de lo no debido propuestas por la curadora ad litem del demandado, señor IVAN GUUTIERREZ OVALLE, de conformidad con el artículo 443 del C.G.P.

**SEGUNDO:** Se ordena al señor ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ para que dentro del término de tres (3) días, contados a partir de la notificación del presente proveído, suscriba a favor de JOSE EDUARDO MEZA RIVERA la respectiva escritura pública de contrato de compraventa del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 080.66732, Cedula catastral N° 0116000850007000 y ubicado en la manzana S casa 26 urbanización Cantilito primera Etapa.

**TERCERO: PREVENIR** a ALVARO JOSE MANCILLA PERTUZ que de no realizarse la suscripción del contrato de compra venta y una vez vencido el termino decretado, el juez procederá a hacerlo en su nombre como señala el artículo 434 en concordancia con el 436 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Por la suma de QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$500.000), por concepto de cláusula penal contenida en el CONTRATO DE COMPRAVENTA en su numeral cuatro.

**QUINTO:** Sobre costas se resolverá en su oportunidad procesal.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**AMANDA MARITZA MENDOZA JULIO  
JUEZA**

Proyecto: Jud02

Firmado Por:  
Amanda Maritza Mendoza Julio  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 005  
Santa Marta - Magdalena

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c086ac6b4b826d915a587e9705e75b9d89feec150e526d5812ed73f70969755**

Documento generado en 06/10/2022 08:48:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**