

SEÑOR
 JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA MARTA
 E.S.D.

RAD: 068-2018

REF: PROCESO EJECUTIVO DEL EDIFICIO SANTA MARTA ROYAL CONTRA
 IRAN GABINO BORJA MONRIY.

ROSARIO TORRES DEL RIO, en mi carácter de apoderada de la parte demandante
 en el proceso de la referencia, atentamente manifiesto a usted que me permito
 presentar la ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACION DEL CRÉDITO.

Año	MESES	CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA EXTRAORDI NARIA	MESES EN MORA	INTERESES %	INTERESES
2015	noviembre	\$ 173.300		56	2,42%	\$ 234.856
	diciembre	\$ 377.970		55	2,42%	\$ 503.078
2016	enero	\$ 409.721		54	2,46%	\$ 544.273
	febrero	\$ 409.721	\$ 672.802	53	2,46%	\$ 1.411.393
	marzo	\$ 409.721		52	2,46%	\$ 524.115
	abril	\$ 409.721		51	2,57%	\$ 537.021
	mayo	\$ 409.721		50	2,57%	\$ 526.491
	junio	\$ 409.721		49	2,57%	\$ 515.962
	julio	\$ 409.721		48	2,67%	\$ 525.098
	agosto	\$ 409.721		47	2,67%	\$ 514.159
	septiembre	\$ 409.721		46	2,67%	\$ 503.219
	octubre	\$ 409.721		45	2,75%	\$ 507.030
	noviembre	\$ 409.721		44	2,75%	\$ 495.762
	diciembre	\$ 409.721		43	2,75%	\$ 484.495
2017	enero	\$ 450.000		42	2,79%	\$ 527.310
	febrero	\$ 450.000		41	2,79%	\$ 514.755
	marzo	\$ 450.000		40	2,79%	\$ 502.200
	abril	\$ 450.000		39	2,79%	\$ 489.645
	mayo	\$ 450.000		38	2,79%	\$ 477.090
	junio	\$ 450.000		37	2,79%	\$ 464.535
	julio	\$ 450.000		36	2,75%	\$ 445.500
	agosto	\$ 450.000		35	2,75%	\$ 433.125
	septiembre	\$ 450.000		34	2,69%	\$ 411.570
	octubre	\$ 450.000		33	2,64%	\$ 392.040
	noviembre	\$ 450.000		32	2,62%	\$ 377.280
	diciembre	\$ 450.000		31	2,60%	\$ 362.700
2018	enero	\$ 481.431		30	2,59%	\$ 373.590
	febrero	\$ 481.431	\$ 2.041.375	29	2,63%	\$ 1.921.705
	marzo	\$ 481.431		28	2,59%	\$ 348.460
	abril	\$ 481.431		27	2,56%	\$ 332.765
	mayo	\$ 481.431		26	2,56%	\$ 319.815
	junio	\$ 481.431		25	2,54%	\$ 305.107
	julio	\$ 481.431		24	2,50%	\$ 289.340
	agosto	\$ 481.431	\$ 100.000	23	2,49%	\$ 333.320
	septiembre	\$ 481.431		22	2,48%	\$ 262.316
octubre	\$ 481.431		21	2,45%	\$ 248.118	

	noviembre	\$ 481.431		20	2,44%	\$ 234.617
	diciembre	\$ 481.431		19	2,43%	\$ 221.819
2019	enero	\$ 481.431		18	2,40%	\$ 207.545
	febrero	\$ 481.431		17	2,46%	\$ 201.539
	marzo	\$ 481.431	\$ 103.523	16	2,42%	\$ 226.650
	abril	\$ 481.431	\$ 103.523	15	2,34%	\$ 205.173
	mayo	\$ 481.431	\$ 103.523	14	2,34%	\$ 191.494
	junio	\$ 481.431	\$ 103.523	13	2,34%	\$ 177.816
	julio	\$ 481.431	\$ 103.523	12	2,14%	\$ 150.146
	agosto	\$ 481.431	\$ 103.523	11	2,14%	\$ 137.698
	septiembre	\$ 481.431	\$ 103.523	10	2,14%	\$ 125.239
	octubre	\$ 481.431	\$ 103.523	9	2,12%	\$ 111.609
	noviembre	\$ 481.431	\$ 103.523	8	2,12%	\$ 98.974
	diciembre	\$ 481.431	\$ 103.523	7	2,10%	\$ 85.988
2020	enero	\$ 613.088		6	2,09%	\$ 76.844
	febrero	\$ 613.088		5	2,12%	\$ 64.895
	marzo	\$ 613.088		4	2,11%	\$ 51.671
	abril	\$ 613.088		3	2,08%	\$ 38.277
	mayo	\$ 613.088		2	2,03%	\$ 24.906
	junio	\$ 613.088		1	2,02%	\$ 12.384
	julio	\$ 613.088		0		\$ -
Sub -Total		26.713.882	3.849.407			20.604.527

TOTAL A PAGAR	\$ 51.167.816
----------------------	----------------------

SON: CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS PESOS M.L.

Atentamente



ROSARIO TORRES DEL RIO
C.C. 32.624.589 de Barranquilla.
T.P. 35.043 del C.S.J