



DOCTOR
LUIS JESÚS PEÑARANDA CELIS
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA
E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	CREDISERVIR
DEMANDADOS:	JOSÉ DURLEY CAICEDO TORRES
RADICADO:	2021-00451-00

DIÓGENES VILLEGAS FLÓREZ, mayor de edad, vecino de Ocaña, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.177.911 de Ocaña, abogado en ejercicio, con T.P. No.284.625 del Consejo Superior de la Judicatura, apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito respetuosamente me permito presentar la liquidación del crédito, así:

Liquidación pagaré No. 20200105544

Capital:		\$54,970,267. 00		
CONCEPTO	FECHA DE INTRES	DÍAS	TASA DE INTERES	VALOR
Intereses	04/05/2021 al 31/05/2021	26	25.83%	\$1,025,470.33
Intereses	01/06/2021 al 30/06/2021	30	25.82%	\$1,182,776.91
Intereses	01/07/2021 al 31/07/2021	30	25.77%	\$1,180,486.48
Intereses	01/08/2021 al 31/09/2021	30	25.86%	\$1,184,609.25
Intereses	01/09/2021 al 30/09/2021	30	25.79%	\$1,181,402.65
Intereses	01/10/2021 al 31/10/2021	30	25.62%	\$1,173,615.20
Intereses	01/11/2021 al 30/11/2021	30	25.91%	\$1,186,899.68
Intereses	01/12/2021 al 31/12/2021	30	26.19%	\$1,199,726.08
Intereses	01/01/2022 al 31/01/2022	30	26.49%	\$1,213,468.64
Intereses	01/02/2022 al 28/02/2022	30	27.45%	\$1,257,444.86
Intereses	01/03/2022 al 31/03/2022	30	27.71%	\$1,269,355.08
Intereses	01/04/2022 al 30/04/2022	30	28.58%	\$1,309,208.53
Intereses	01/05/2022 al 31/05/2022	30	29.57%	\$1,354,559.00
Intereses	01/06/2022 al 30/06/2022	30	30.60%	\$1,401,741.81
Intereses	01/07/2022 al 31/07/2022	30	31.92%	\$1,462,209.10



DIÓGENES VILLEGAS FLÓREZ

ABOGADO T.P. 284.625 C.S.J.

Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña

Especialista en Derecho Procesal Civil de la Universidad Externado

Intereses	01/08/2022 al 31/08/2022	30	33.32%	\$1,526,341.08
Intereses	01/09/2022 al 30/09/2022	30	35.25%	\$1,614,751.59
Intereses	01/10/2022 al 31/10/2022	30	36.92%	\$1,691,251.88
Intereses	01/11/2022 al 30/11/2022	30	38.67%	\$1,771,416.85
Intereses	01/12/2022 al 31/12/2022	30	41.46%	\$1,899,222.72
Intereses	01/01/2023 al 31/01/2023	30	43.26%	\$1,981,678.13
Intereses	01/02/2023 al 27/02/2023	30	45.27%	\$2,073,753.32
Intereses	01/03/2023 al 31/03/2023	30	46.26%	\$2,119,103.79
Intereses	01/04/2023 al 30/04/2023	30	47.09%	\$2,157,124.89
Intereses	01/05/2023 al 30/05/2023	30	46.26%	\$2,119,103.79
Intereses	01/06/2023 al 30/06/2023	30	44.64%	\$2,044,893.93
Intereses	01/07/2023 al 31/07/2023	30	44.04%	\$2,017,408.80
Intereses	01/08/2023 al 31/08/2023	30	43.13%	\$1,975,723.01
Intereses	01/09/2023 al 30/09/2023	30	42.05%	\$1,926,249.77
Intereses	01/10/2023 al 31/10/2023	30	39.80%	\$1,823,180.52
Intereses	01/11/2023 al 30/11/2023	30	38.28%	\$1,753,551.52
Intereses	01/12/2023 al 31/012/2023	30	37.56%	\$1,720,569.36
Intereses	01/01/2024 al 11/01/2024	11	34.98%	\$ 587,540.54

TOTAL, INTERESES:

\$51,385,839.12

TOTAL, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:

\$106,356,106.12

Atentamente,

DIÓGENES VILLEGAS FLÓREZ

C.C. No. 13.177.911 de Ocaña

T.P. No. 284.625 del C. S. de la J.

Email: diogenesvillegas@hotmail.com



MARCELA ISABEL RINCÓN GARCÍA

ABOGADA

Doctor

LUIS JESÚS PEÑARANDA CELIS

Juez Primero Civil Municipal de Oralidad de Ocaña

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDADOS: WILMAR ALBERTO LÓPEZ ASCANIO C.C. 88.179.307
IVETTE TATIANA LÓPEZ PÉREZ C.C. 37.336.676
DEMANDANTE: DORIS MARÍA JIMÉNEZ TORRADO – Representante Legal
De TU CASA MJ INMOBILIARIA NIT. 27.761.661-1
RADICADO: 54-498-40-03-001-2023-00146-00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO A 21 DE DICIEMBRE DE 2023

MARCELA ISABEL RINCÓN GARCÍA, Apoderada de la parte activa del presente proceso, me permito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P., presentar la **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO**, toda vez, que por medio de Auto de fecha 26 de Septiembre del año en curso, en el Resuelve, Ordena SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN, y me permito hacerlo así:

Total de Cánones de Arrendamiento:	\$11.490.000
Cláusula Penal:	\$ 1.500.000
Costas Procesales:	\$ 280.000
GRAN TOTAL:	\$13.270.000

Adjunto tabla de liquidación. (1 Folio)

Agradezco su atención al presente.

Atentamente,

MARCELA ISABEL RINCÓN GARCÍA

C.C. 37.322.100 de Ocaña

T.P. 284618 del C. S. de la J.



TABLA DE LIQUIDACIÓN

PERIODO ADEUDADO	VALOR MENSUAL DEL CANON
22/10/2022 A 21/11/2022	750.000
22/11/2022 A 21/12/2022	750.000
22/12/2022 A 21/01/2023	750.000
22/01/2023 A 21/02/2023	840.000
22/02/2023 A 21/03/2023	840.000
22/03/2023 A 21/04/2023	840.000
22/04/2023 A 21/05/2023	840.000
22/05/2023 A 21/06/2023	840.000
22/06/2023 A 21/07/2023	840.000
22/07/2023 A 21/08/2023	840.000
22/08/2023 A 21/09/2023	840.000
22/09/2023 A 21/10/2023	840.000
22/10/2023 A 21/11/2023	840.000
22/11/2023 A 21/12/2023	840.000
TOTAL CANONES DE ARRENDAMIENTO	11.490.000
CLAUSULA PENAL	1.500.000
GRAN TOTAL	12.990.000