

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	MARÍA JOHANNA ANGARITA CORONEL
APODERADO	DR. ASHLEY ALEJANDRA QUINTERO PÁEZ
DEMANDADO	DIEGO ANDRES GUTIERREZ VERDUGO
RADICACION	54-498-40-03-003-2017-00188-00
PROVIDENCIA	REQUERIMIENTO APODERADO

Atendiendo a la solicitud radicada el 13 de octubre de 2022, por la Apoderada de la parte actora, se considera necesario, requerir a la peticionaria para que le explique al Despacho lo que pretende en su escrito, pues solicita se le indique el estado actual del proceso y olvida que el día 31 de agosto de 2022, se le envió el link de acceso al expediente digital y desde la fecha en mención las actuaciones desplegadas por el Despacho se han notificado en estados, en la página oficial de la Rama Judicial.

De la misma manera, es necesario saber el interés que le asiste a la solicitante por conocer información relacionada con el expediente radicado con el No. 2016-00360 y qué relación tiene con la presente demanda.

Respecto del numeral segundo de la petición radicada, no entiende esta Funcionaria cuál oficio reclama la Apoderada y a qué se refiere cuando indica “...*para materializar los antes solicitado...*”

En razón de lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA,**

**R E S U E L V E:**

Requerir a la Apoderada de la parte demandante, para que, aclare lo referido en la parte explicativa de este proveído

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,  
(firma electrónica)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd1d333dcbe40376f90b5a7b91c42b809a75ca1715c1308b887b4bf1312b86e2**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	CREDISERVIR LTDA.
APODERADO DEL DEMANDANTE	GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ
DEMANDADO	JOHAN ESTEBAN LOZANO Y OTRO
RADICACION	54-498-40-03-003-2017-00679-00
PROVIDENCIA	ACEPTA ENDOSO

En memorial que antecede la Dra. RUTH CRIADO ROJAS, apoderada COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO CREDISERVIR, sustituye el endoso en procuración conferido al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ.

Para aceptar la sustitución de poder, debe tenerse en cuenta lo prescrito en el artículo 658 del Código de Comercio, el cual señala lo siguiente:

*“...el endoso que contenga la cláusula "en procuración", "al cobro" u otra equivalente, no transfiere la propiedad; pero faculta al endosatario para presentar el documento a la aceptación, para cobrarlo judicial o extrajudicialmente, para endosarlo en procuración y para protestarlo...”*

Por consiguiente, se le reconoce personería legal amplia y suficiente al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ, identificado con cédula de ciudadanía N°. 1.094.574.526 de Abrego y T.P. No. 342.606 del C.S.J., para que represente a la parte demandante en los términos del endoso que le fuera conferido

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b25bc23ed05d7d963324fed11c8e0398a1d46e3b3311275203fe12aeba6db4e1**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>LUIS ALFONSO DIAZ VEGA MISAEEL VEGA</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. KAREN JOHANNA BARBOSA BARBOSA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ENITH ACOSTA GUERRERO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2018-00972-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>DESIGNANDO PERITO AVALUADOR</b>

De conformidad con el escrito allegado por la Apoderada de la parte ejecutante de fecha 25 de agosto de 2022 y teniendo en cuenta que la parte interesada no arrió avalúo alguno, lo procedente es darle cumplimiento al Artículo 444 numeral 6° C.G del P.

En consecuencia, se designa como perito evaluador al auxiliar de la justicia HOLGER RIBON PEREZ, para que en un término de diez (10) días, contados a partir de la comunicación de su llamamiento, presente su experticia con relación a los bienes embargados y secuestrados en el presente ejecutivo seguido por LUIS ALFONSO DIAZ VEGA y MISAEEL VEGA, en contra de ENITH ACOSTA GUERRERO. Comuníquesele.

En mérito de lo anterior, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña, dispone:

**R E S U E L V E:**

DESIGNAR, como perito evaluador al auxiliar de la justicia HOLGER RIBON PEREZ, para que en un término de diez (10) días, contados a partir de la comunicación de su nombramiento, presente la experticia respectiva, tal y como se dijo en párrafos anteriores en el presente auto. Comuníquesele.

NOTIFIQUESE,  
(firma electrónica)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb4969c9d19c2ae8d858d6caf020e273bfe51ebec271ceb23086eb1a427cc603**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre del año dos mil veintidós (2022)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CREDISERVIR LTDA
APODERADO	GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ
DEMANDADO	CARLOS ANDRES RODRIGUEZ CONDE y LUDDY MARCELA RODRIGUEZ CONDE
RADICACION	54-498-40-03-003-2019-00519-00
PROVIDENCIA	ACEPTA ENDOSO

En memorial que antecede la Dra. RUTH CRIADO ROJAS, apoderada COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO CREDISERVIR, sustituye el endoso en procuración conferido al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ.

Para aceptar la sustitución de poder, debe tenerse en cuenta lo prescrito en el artículo 658 del Código de Comercio, el cual señala lo siguiente:

*“...el endoso que contenga la cláusula "en procuración", "al cobro" u otra equivalente, no transfiere la propiedad; pero faculta al endosatario para presentar el documento a la aceptación, para cobrarlo judicial o extrajudicialmente, para endosarlo en procuración y para protestarlo...”*

Por consiguiente, se le reconoce personería legal amplia y suficiente al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ, identificado con cédula de ciudadanía N°. 1.094.574.526 de Abrego y T.P. No. 342.606 del C.S.J., para que represente a la parte demandante en los términos del endoso que le fuera conferido

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb30e148fb761f212b863d2cda23072022b4ecf7538e2bdb69db8b81487e9f1**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CREDISERVIR
<b>APODERADO</b>	GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ
<b>DEMANDADO</b>	DIANA YURBEY BOHORQUEZ ORTEGA
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2019-00557-00
<b>PROVIDENCIA</b>	ACEPTA ENDOSO

En memorial que antecede la Dra. RUTH CRIADO ROJAS, apoderada COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO CREDISERVIR, sustituye el endoso en procuración conferido al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ.

Para aceptar la sustitución de poder, debe tenerse en cuenta lo prescrito en el artículo 658 del Código de Comercio, el cual señala lo siguiente:

*“...el endoso que contenga la cláusula "en procuración", "al cobro" u otra equivalente, no transfiere la propiedad; pero faculta al endosatario para presentar el documento a la aceptación, para cobrarlo judicial o extrajudicialmente, para endosarlo en procuración y para protestarlo...”*

Por consiguiente, se le reconoce personería legal amplia y suficiente al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ, identificado con cédula de ciudadanía N°. 1.094.574.526 de Abrego y T.P. No. 342.606 del C.S.J., para que represente a la parte demandante en los términos del endoso que le fuera conferido

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**Juez**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fd6f651ca6fcd9f2df048eb9a110103faf68754edbf24ec7d186d90311487**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CREDISERVIR
APODERADO	GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ
DEMANDADO	RAFAEL MANOSALVA SANGUINO
RADICADO	54-498-40-03-003-2019-00559-00
PROVIDENCIA	ACEPTA ENDOSO

En memorial que antecede la Dra. RUTH CRIADO ROJAS, apoderada COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO CREDISERVIR, sustituye el endoso en procuración conferido al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ.

Para aceptar la sustitución de poder, debe tenerse en cuenta lo prescrito en el artículo 658 del Código de Comercio, el cual señala lo siguiente:

*“...el endoso que contenga la cláusula "en procuración", "al cobro" u otra equivalente, no transfiere la propiedad; pero faculta al endosatario para presentar el documento a la aceptación, para cobrarlo judicial o extrajudicialmente, para endosarlo en procuración y para protestarlo...”*

Por consiguiente, se le reconoce personería legal amplia y suficiente al abogado GERMAN ANTONIO TORRADO ORTIZ, identificado con cédula de ciudadanía N°. 1.094.574.526 de Abrego y T.P. No. 342.606 del C.S.J., para que represente a la parte demandante en los términos del endoso que le fuera conferido

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.

(firma electrónica)

FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA

Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b7def622331f76d5577ca6fc46547ba708be323675e3ef6a563db5a4a27f519**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CREDISERVIR
APODERADO	DR. HÉCTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA
DEMANDADO	MARÍA HELENA PRINCE NAVARRO LUZ CELESTE SERNA RINCÓN
RADICACION	54-498-40-03-003-2021-00379-00
PROVIDENCIA	LIQUIDACION DE COSTAS

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, se fija como **AGENCIAS EN DERECHO**, a cargo de la parte demandada la suma de **UN MILLÓN SESENTA MIL PESOS MCTE (\$1.060.000, 00)** a favor de la parte demandante.

Pasa a secretaría para la liquidación de las costas.

**C U M P L A S E,**

**LA JUEZ,**

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:** En cumplimiento a lo ordenado en auto anterior, se procede a liquidar costas, así:

<b>AGENCIAS EN DERECHO.....</b>	<b>\$</b>	<b>1.060.000</b>
<b>TOTAL.....</b>	<b>\$</b>	<b>1.060.000</b>

**SON: UN MILLÓN SESENTA MIL PESOS MCTE (\$1.060.000, 00)**

Ocaña, 23 de noviembre de 2022

**KAREN VANESSA CONTRERAS NAVARRO**  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>CREDISERVIR</b>
<b>APODERADO</b>	<b>DR. HÉCTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARÍA HELENA PRINCE NAVARRO LUZ CELESTE SERNA RINCÓN</b>
<b>RADICACION</b>	<b>54-498-40-03-003-2021-00379-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>APROBANDO LIQUIDACION DE COSTAS</b>

En los términos del numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso **APRUEBASE** la liquidación de **COSTAS** efectuada por la Secretaría del Despacho, el cual arrojó un valor de: **UN MILLÓN SESENTA MIL PESOS MCTE (\$1.060.000, 00)**

**NOTIFIQUESE,  
(FIRMA ELECTRÓNICA)  
FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA  
J U E Z**

Firmado Por:  
Francisca Helena Pallares Angarita  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb51f285e373c6e9a33b106a9bf4093381d6e5f80cdfde19311446ac41f14340**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>ALEJANDRO VERGEL BARBOSA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>GEORDANO ALONZO BALMACEDA TAPIAS</b>
<b>RADICADO</b>	<b>54-498-40-03-003-2022-00164-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>REQUERIMIENTO</b>

Se recibe memorial remitido por la parte ejecutante y coadyuvado por la parte demandada, en donde manifiesta que: “...se realizó la notificación personal por conducta concluyente del proceso Radicado No. 2022-00164, al señor **GEORDANO ALONZO BALMACEDA TAPIAS, identificado con CC No. 1091667384 de Ocaña**, ya que se viene realizando el descuento por nómina por el valor de \$267.331, valor que se viene descontando desde el mes de junio de 2022...”, pretendiendo con esto que se tenga notificado por conducta concluyente al demandado.

De esto, es procedente indicar que desconoce el demandante lo establecido en el párrafo 1° del artículo 301 del Código General del Proceso, el cual reza que “...La notificación por conducta concluyente surte los mismos efectos de la notificación personal. Cuando una parte o un tercero manifieste que conoce determinada providencia o la mencione en escrito que lleve su firma, o verbalmente durante una audiencia o diligencia, si queda registro de ello, se considerará notificada por conducta concluyente de dicha providencia en la fecha de presentación del escrito o de la manifestación verbal...”, pues no se tiene certeza ni prueba alguna que el demandado haya conocido del escrito de la demanda y sus anexos, ni del auto que admitió la misma, en razón de esto, no es del recibo del Despacho dicha solicitud.

De igual manera, no es claro cuando refiere que “se realizó la notificación personal por conducta concluyente”, lo cual es necesario aclarar si la notificación fue personal o por conducta concluyente, tampoco entiende esta funcionaria porque tal solicitud viene suscrita por el demandante **ALEJANDRO VERGEL BARBOSA**, pero dentro del documento aduce el demandado lo antes referido, incluso el correo electrónico es remitido al parecer por este último.

Expuesto esto, es preciso que el memorialista aclare su escrito.

Por lo anterior, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE OCAÑA**,

**RESUELVE:**

**REQUERIR**, al demandante para que aclare lo dicho en la parte motiva del proveído.

**NOTIFIQUESE,**  
**(firma electrónica)**  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ccaef822684706a52d5a4d5933ac35b80d25e0783cb04424f25abd28f8346d00**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>FREDDY ALONSO JAIME PÉREZ</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARY ESTHER MOLINA SUÁREZ</b>
<b>RADICACION</b>	<b>54-498-40-03-003-2022-00242-00</b>
<b>PROVIDENCIA</b>	<b>ORDENADO EMPLAZAMIENTO</b>

Se recibe memorial petitorio de parte del ejecutante, en razón a que después de investigar en los motores de búsqueda de internet todo lo relacionado con el sitio o lugar donde la demandada **MARIA ESTHER MOLINA SUÁREZ**, pueda recibir notificaciones, así como si tiene o no correo electrónico, informa que los resultados fueron totalmente negativos; por lo que solicita el emplazamiento de la demandada en mención, razón por la cual, es necesario **EMPLAZAR**, a la demandada **MARIA ESTHER MOLINA SUÁREZ**, trámite que se llevará a cabo, conforme al artículo 10 de la Ley 2213 de 2020, es decir, mediante la inclusión del nombre de la emplazada, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**NOTIFIQUESE**  
**(firma electrónica)**  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6fa7fac4b48ce06a2b9b66a0d86ae32738d2e4efdf91f2aa9e1901d51aae414**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>DEMANDANTE</b>	JEISI JACKELINE RODRIGUEZ RUEDA
<b>APODERADO</b>	MONICA ZULAY MATEUS PORTILLA
<b>DEMANDADO</b>	MARIA ORTEGA DE SANGUINO
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2022-00589-00
<b>PROVIDENCIA</b>	MANDAMIENTO DE PAGO

Recibida la demanda ejecutiva con garantía real en forma virtual (correo electrónico) la doctora MONICA ZULAY MATEUS PORTILLA, en calidad de apoderada de la parte actora, solicita se libre mandamiento de pago en su favor y en contra de la parte pasiva referenciada por la cantidades que más adelante se relacionan, desde que se hizo exigible la obligación hasta que se satisfaga las pretensiones, cuyo original aportado en la demanda fue aceptado por la parte demandada a favor de la parte demandante.

Solicita se decrete el embargo y secuestro del inmueble identificado con las matrícula inmobiliaria No. 270-32861, de propiedad de la parte demandada MARIA ORTEGA DE SANGUINO, descrito y alinderado en la Escritura Pública No. 109 del 03 del 03 de febrero de 2020 de la notaria primera del círculo de Ocaña, oficiando para que inscriba el embargo y a costa de la parte interesada expida los certificados de libertad y tradición.

Cumplido lo anterior se comisionará a la entidad correspondiente de la Administración Municipal de Ocaña, Norte de Santander, para que lleve a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble en mención con facultades para nombrar secuestre y fijarle los honorarios correspondientes para la diligencia.

De los títulos valores allegados una letra de cambio y la Escritura Pública No. 109 del 03 del 03 de febrero de 2020 de la notaria primera del círculo de Ocaña allegada y, acompañada a la demanda Ejecutiva con Garantía Real satisface las exigencias previstas en el artículo 468 del C. de G. del Proceso, surge a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y exigible que trata el artículo 422 del C. G. del proceso de pagar una cantidad líquida de dinero.

En cuanto a los intereses, en atención que la letra de cambio se encuentra vencida desde el 08 de diciembre de 2021 y es desde esta fecha en que solicitan los mismos, estando entonces causados los intereses moratorios, los cuales conforme al título aportado no se encuentran estipulados (*se encuentra en blanco*) es decir se tasaran conforme con la certificación de la Superfinanciera de Colombia, adecuándose y librándose mandamiento de pago por lo que corresponde y no el valor pretendido

en la pretensión segunda del escrito de la demanda; nótese igualmente que existe ambigüedad en decir que los intereses desde 08 de diciembre de 2021 hasta octubre de 2022 son al 2% y los que se sigan causando a la máxima legal permitida cuando reiteramos el título se encuentra vencido desde la fecha de diciembre de 2021.

En razón de ello, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA**, N. De. S. de conformidad con lo previsto en el artículo 430 del C. G. del proceso.

## **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía Ejecutiva con Garantía Real de mínima cuantía a cargo de la demandada MARIA ORTEGA DE SANGUINO y a favor de a favor de JEISI JACKELINE RODRIGUEZ RUEDA, por la cantidad de **A).** – **TREINTA MILLONES DE PESOS M/C (\$30.000.000,00).**, por concepto del capital insoluto de la obligación representados en letra de cambio; **B).** Por intereses moratorios del saldo de capital insoluto desde 09 de diciembre de 2021 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida; las costas se tasarán en su oportunidad.

**SEGUNDO:** Ordenar a la parte demandada que cumpla con la obligación de pagar la suma demandada, en el término de cinco (5) días.

**TERCERO:** Notifíquese a la demandada el presente proveído, de conformidad con la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Decrétese el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado de propiedad de la parte demandada MARIA ORTEGA DE SANGUINO, distinguido con las matrícula inmobiliaria número No. 270-32861 de la Oficina de instrumentos públicos de esta ciudad. COMUNIQUESE a la oficina de registro de instrumentos públicos de Ocaña, N.S., para que inscriba el embargo y a costa de la parte interesada expida el certificado de libertad y tradición. Cumplido lo anterior se comisionará a la Administración Municipal de Ocaña, Norte de Santander, para que ordene a la entidad correspondiente realizar la diligencia de secuestro del bien inmueble en mención con facultades para nombrar secuestre, se fijan como honorarios provisionales la suma de \$150.000.00 para el secuestre de la diligencia.

**QUINTO:** Téngase a la doctora **MONICA ZULAY MATEUS PORTILLA**, abogada titulada con T. P. vigente, en los términos otorgados en el poder.

RADIQUESE, NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dadaaa3049102a8bb6236b56c211a1c9f1eeb675747d9916ec6a917b8efcb4aa**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Ocaña, Veintitrés (23) de noviembre del año dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	DECLARATIVO-DIVISORIO
<b>DEMANDANTE</b>	MERY SOFIA JACOME NAVARRO
<b>APODERADO</b>	RUTH DABEIBA CASALLAS ORJUELA
<b>DEMANDADO</b>	ANA ANGUSTIAS JACOME NAVARRO
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2022-00593-00
<b>PROVIDENCIA</b>	INADMISIÓN DEMANDA

Correspondió a este Despacho la demanda Declarativa Divisoria presentada por la Doctora RUTH DABEIBA CASALLAS ORJUELA, en calidad de apoderada de la parte demandante MERY SOFIA JACOME NAVARRO, en contra de ANA ANGUSTIAS JACOME NAVARRO, donde solicita decretar la división material del bien inmueble objeto de la demanda.

Sería el caso entrar a admitir o no la presente demanda, sino se observará que al hacer el estudio y revisar la misma encuentra el despacho los siguientes aspectos que nos indica inadmitir para que nos sea aclarado de acuerdo con el artículo 84 y 90 del C. G. del Proceso y sea subsanada en el término de cinco (5) días:

**A.** Se deberá cumplir por la demandante, con las exigencias del inciso 3° del artículo 406 del Código General del Proceso que indica: En todo caso el demandante deberá acompañar un dictamen pericial que determine **el valor del bien, el tipo de división que fuere procedente, la partición, si fuere el caso...** (negritas y subrayas fuera de texto)

**B.-** *Dar claridad respecto a la pretensión de subdivisión puesto que este proceso es un trámite especial dispuesto en el Art. 406 del C.G del P. denominado Divisorio, caso distinto al trámite administrativo que se adelanta a la oficina de planeación del Municipio de Ocaña*

**C.-** *En el encabezamiento de la demanda se indica que se dirige contra la señora ANA ANGUSTIA NAVARRO JACOME y en el resto del escrito se indica ANA ANGUSTIA JACOME NAVARRO, pero verificando los anexos aportados la demandada se nombra ANA **ANGUSTIAS** JACOME NAVARRO, por lo que siendo la oportunidad debe corregir lo correspondiente.*

Para efectos de una mayor claridad, deberá allegar nuevamente la demanda integrando los requisitos exigidos, de tal forma que permitan concretar el derecho de defensa y contradicción.

Ahora bien, el ordinal 1° del artículo 90 del Código General del Proceso, establece que el Juez declarará inadmisibles las demandas mediante auto no susceptible de recursos, cuando no reúna los requisitos formales y concederá a la parte

demandante el término de cinco (5) días, con el fin que subsane los defectos de los cuales adolece.

Por lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,**

**RESUELVE:**

1.-Inadmitir la presente demanda Declarativa Divisoria presentada por MERY SOFIA JACOME NAVARRO a través apoderada judicial, en contra de ANA ANGUSTIAS JACOME NAVARRO, por lo dicho en la parte motiva del presente proveído.

2.-La parte demandante tiene un término de cinco (5) días para que sea subsanada, de lo contrario será rechazada de plano.

3.-Téngase a la doctora RUTH DABEIBA CASALLAS ORJUELA, abogada titulada con T.P. vigente como apoderada de la parte demandante en los términos y para los efectos otorgados en el poder.

**RADIQUESE, NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

**JUEZ**

Firmado Por:

**Francisca Helena Pallares Angarita**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e83bd7d985a16003f90c6241b03f7d7fe5f39fd957e4d2b0710bd11aaa196e4c**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, Veintitrés (23) de noviembre del año dos mil veintidós (2022)

SOLICITUD	PRUEBA EXTRAPROCESAL
SOLICITANTE	ANGELA SUAREZ BARRIENTOS
SOLICITADO	JAVIER ANTONIO PABON GUERRERO
RADICADO	54-498-40-03-003-2022-00609-00
PROVIDENCIA	AUTO

De acuerdo a la solicitud de la doctora ANGELA SUAREZ BARRIENTOS quien actúa en nombre propio solicita como prueba extraprocesal interrogatorio de parte en pliego citar al señor JAVIER ANTONIO PABON GUERRERO, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ocaña, dispone:

Citar al señor JAVIER ANTONIO PABON GUERRERO en la dirección calle 9 No. 34-54 Barrio la primavera, Ocaña (Norte de Santander) sin dirección electrónica para que comparezca al Despacho en forma virtual a la diligencia que se llevará a cabo el día viernes 10 de marzo de 2023 a la hora de las 9:00 de la mañana. De dicha notificación se informará por la parte actora al Juzgado.

Le indicamos a las partes y apoderado que la audiencia se llevará a cabo por la plataforma o aplicativo LIFESIZE en la fecha programada, informándoles además que nuestra cuenta del correo Institucional del Juzgado es [j03cmpaloca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmpaloca@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Las partes deberán comunicar los correos de cada uno de ellos, para que estén atentos a la invitación cuando se cree link para la audiencia.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

(firmado electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f445315a4f8f15cf2f6b733581ebe6ed336a6ed38d063bfccb0c548616a83cf5**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Ocaña, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	FINANCIERA COMULTRASAN
<b>APODERADO</b>	JOSE LEONARDO ACOSTA ARENAS
<b>DEMANDADO</b>	FERNEL ALFONSO BARRIENTOS ORTIZ
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2022-00611
<b>PROVIDENCIA</b>	MANDAMIENTO DE PAGO

Nos correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva recibida en forma virtual (correo electrónico); el doctor JOSE LEONARDO ACOSTA ARENAS, en calidad de apoderado judicial de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA- FINANCIERA COMULTRASAN representada por la doctora SOCORRO NEIRA GOMEZ y bajo el poder especial conferido por la doctora ELDA JOHANNA BLANCO SERRANO en calidad de jefe de cobranza jurídica solicita se libre mandamiento de pago en favor de la parte actora y en contra de la parte pasiva referenciada por la cantidad que se relaciona más adelante, desde que se hizo exigible la obligación hasta que se satisfaga las pretensiones.

Como recaudo ejecutivo se anexa un (1) pagaré No. 039-0078-003781618 (enviado como mensaje de datos) por el valor enunciado otorgado por la parte demandada en favor de la parte demandante, del cual existe un capital insoluto, con sus intereses moratorios.

El título en referencia reúne los requisitos de los artículos 619, 621 y 709 del C. de Comercio, derivándose una obligación clara, expresa y exigible que trata el artículo 422 del C. G. del Proceso, de pagar una cantidad líquida de dinero, por lo que ha de accederse a lo petitionado.

Se tasará el interés moratorio de acuerdo con la Superfinanciera de Colombia.

En razón de ello, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Ocaña, N. De. S. de conformidad con lo previsto en el artículo 430 del C. G. del Proceso.

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a cargo del señor FERNEL ALFONSO BARRIENTOS ORTIZ mayor de edad, vecino de esta ciudad y a favor de COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA- FINANCIERA COMULTRASAN, por las siguientes sumas de dinero de **A.- DOCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$12.876.982)**, representados

en un (1) pagaré No. 039-0078-003781618. **B.-** Por concepto de intereses moratorios de acuerdo con la superfinanciera de Colombia y de conformidad con el artículo 884 del Código de Comercio, en armonía con el artículo 305 del Código Penal, desde el día 12 de junio de 2022. **C) -.** Las costas se tasarán en su oportunidad.

**SEGUNDO:** Ordenar a la parte demandada que cumpla con la obligación de pagar la suma demandada, en el término de cinco (5) días.

**TERCERO:** Notifíquese a la parte demandada del presente proveído, de conformidad con la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** para tal efecto, la parte demandante cuenta con el termino de treinta (30) días para cumplir con el acto ordenado, contabilizando a partir de la consumación de las medidas cautelares señaladas de conformidad a lo ordenado en el inciso 3° del numeral 1°, so pena de declarar el desistimiento, tácito de conformidad con el artículo 317 del C. G. del P.\_

**QUINTO:** el Doctor JOSE LEONARDO ACOSTA ARENAS actúa como abogado titulado con T. P. vigente, en los términos y para los efectos otorgados en el poder conferido.

RADIQUESE, NOTIFIQUESE y CUMPLASE  
(firma electrónica)  
**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Francisca Helena Pallares Angarita**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56344c7f1ea41c0f30051ba734fa8de29b802cbe7c6299f92a684097163ca089**

Documento generado en 23/11/2022 04:48:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
<b>DEMANDANTE</b>	RENTABIEN
<b>APODERADO</b>	MARCELA LOBO PINO
<b>DEMANDADO</b>	YULIBETH BAENE DIAZ y OMAR OVALLOS AREVALO
<b>RADICADO</b>	54-498-40-03-003-2022-00613-00
<b>PROVIDENCIA</b>	INADMISION DEMANDA

Nos corresponde por reparto (forma virtual) la demanda de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO presentada por la doctora MARCELA LOBO PINO en calidad arrendadora RENTABIEN contra los señores YULIBETH BAENE DIAZ y OMAR OVALLOS AREVALO.

Sería el caso entrar a admitir o no la presente demanda, sino se observará que al hacer el estudio de admisibilidad y revisar la misma encuentra el despacho los siguientes aspectos que nos indica inadmitir la presente para que nos sea aclarado de acuerdo con el artículo 84 y 90 del C. G. del Proceso y sea subsanada en el término de cinco (5) días.

*-Debe darse claridad a la pretensión segunda que solicita la entrega del local comercial dado que verificado el contrato de arrendamiento corresponde a una vivienda urbana.*

*-Debe observarse el fundamento jurídico, toda vez que la pretensión segunda y fundamentos de derecho hacen referencia a normas que se encuentran derogadas (código de procedimiento civil), siendo pertinente ajustarlas conforme a lo dispuesto en el código general del proceso.*

De otro lado, solicita la demandante la práctica de medida cautelar, en consecuencia, deberá prestar la respectiva caución, conforme lo dispone el numeral 7 del artículo 384 del C.G. del Proceso:

*“Artículo 384. Restitución de inmueble.  
(...)”*

**7. Embargos y secuestros. En todos los procesos de restitución de tenencia por arrendamiento, el demandante podrá pedir, desde la presentación de la demanda o en cualquier estado del proceso, la práctica de embargos y secuestros sobre bienes del demandado, con el fin de asegurar el pago de los cánones de arrendamiento adeudados o que se llegaren a adeudar, de cualquier otra prestación económica derivada del contrato, del reconocimiento de las indemnizaciones a que hubiere lugar y de las costas procesales.**

*Los embargos y secuestros podrán decretarse y practicarse como previos a la notificación del auto admisorio de la demanda a la parte demandada. En todos los*

**casos, el demandante deberá prestar caución en la cuantía y en la oportunidad que el juez señale para responder por los perjuicios que se causen con la práctica de dichas medidas.**

(...)"

Es por lo anterior, que se dispondrá antes del decreto de la medida solicitada, la constitución de la caución, por el 20% del valor de las pretensiones, esto es, los cánones de arrendamiento adeudados, con el fin de responder por los perjuicios que se causen a los demandados o a terceros con la práctica de la medida.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE OCAÑA,**

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, por lo dicho en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Se concede el término de cinco (5) días para que se subsane, so pena de ser rechazada.

### **RADIQUESE, NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

(firma electrónica)

**FRANCISCA HELENA PALLARES ANGARITA**

Juez

Firmado Por:

Francisca Helena Pallares Angarita

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 003

Ocaña - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71648714314e020c813f016184d08cab29cc98e48e6c717dbb809442d18f69ba**

Documento generado en 23/11/2022 09:49:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**